



Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Šíravská 7, 821 07 Bratislava

VYHLÁSENIE ZÁMERU

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa predkladá na rokovanie miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 26.06.2018

v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na **nájom časti pozemku KN registra „C“ parc. č. 3413/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Vrakuňa, nachádzajúci sa na Píniovej ulici v Bratislave, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidovaný na LV č. 2764, v prospech vlastníkov častí pozemku:**

- o výmere 23,40 m² v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov **na Píniovej 7-13 v Bratislave**
- o výmere 23,40 m² v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov **na Píniovej 20 a Píniovej 21-25,**

ktoré sú v mieste jestvujúceho kontajnerového stojiska, na dobu neurčitú, za **cenu nájmu 1,00 Eur/m²/rok,**

a to s podmienkami:

- nájomca je povinný zabezpečiť na vlastné náklady údržbu a čistotu prenajatej časti pozemku,
- nájomca bude užívať pozemok v súlade s účelom na ktorý sa prenajíma.

Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:

- občania bývajúci v danej lokalite uzatvorením kontajnerového stojiska s oceľovým prístreškom chcú zamedziť vyberaniu odpadkov a znečisťovaniu okolia bytových domov a tým zlepšiť životné prostredie v danej lokalite v prospech ostatných vlastníkov bytov

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

v Bratislave, dňa 08.06.2018

Vyvesené: 11.06.2018

Zvesené:



Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Šíravská 7, 821 07 Bratislava

VYHLÁSENIE ZÁMERU

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa predkladá na rokovanie miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 26.06.2018

v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na **predaj** nehnuteľností - **stavby súpisné číslo 13500** postavené na pozemku parc. č. 3648/152 a **pozemku parcela registra „C“ KN č. 3648/152** vo výmere **86 m²**, k. ú. Vrakuňa, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na liste vlastníctva 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 20/1992 zo dňa 06.02.1992, v Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúcu sa vo vnútrobloku na Žitavskej v Bratislave, v prospech Františka Baka, Miloslavov 1246, 900 47 Miloslavov za **kúpnu cenu celkom 16 200,00 Eur.**

Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:

- majetok je pre mestskú časť prebytočný a nevyužitelný,
- nie je ho možné nikomu prenajať vzhľadom k technickému stavu po predchádzajúcom požiari objektu,
- nikto neprejavil doteraz záujem o prenájom, ani o odkúpenie,
- objekt a strecha nad objektom, ktorá slúžila pôvodne ako pochôdná terasa je v schátralom stave cez ktorú preteká voda do priestoru,
- do objektu cez vybité okná chodia prespávať bezdomovci,
- mestská časť nemá finančné prostriedky na opravu tohto objektu,
- občania bývajúci v danej lokalite žiadajú mestskú časť o konanie vo veci odstránenia nežiaduceho stavu tohto objektu,
- žiadateľ prejavil záujem o odkúpenie objektu a pozemku pod objektom, ktorý na vlastné náklady zrekonštruje pre svoje potreby k podnikaniu.

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

v Bratislave, dňa 08.06.2018

Vyvesené: 11.06.2018
Zvesené:



Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Šíravská 7, 821 07 Bratislava

VYHLÁSENIE ZÁMERU

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa predkladá na rokovanie miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 26.06.2018

v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa **návrh na vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva pozemkov** registra „C“ KN,

- pozemku parc. č. 3287/7 vo výmere 179 m², druh pozemky záhrady,
- pozemku parc. č. 3287/15 vo výmere 2 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- pozemku parc. č. 3287/16 vo výmere 35 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
evidované na LV č. 2366, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené protokolom č. 89/91 zo dňa 10.10.1991 do správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúce sa v dvore rodinného domu na Ihličnatej ulici v Bratislave, v prospech Jany Tóthovej, Vážska 21, 821 07 Bratislava.

Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:

- pozemky sa nachádzajú v dvornom trakte rodinného domu žiadateľky a nie je ich možné užívať iným spôsobom ani ponúknuť na predaj iným žiadateľom,
- žiadateľka užíva predmetné pozemky na základe uzatvorenej zmluvy o nájme.

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

v Bratislave, dňa 08.06.2018

Vyvesené: 11.06.2018

Zvesené:



Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Šíravská 7, 821 07 Bratislava

VYHLÁSENIE ZÁMERU

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa predkladá na rokovanie miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 26.06.2018

v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa **zámer na prevod vlastníctva časti pozemku cca vo výmere maximálne do 600 m², registra „C“ KN parc. č. 631/1, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený protokolom č. 11/94 zo dňa 15.04.1994 do správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúci sa na rohu Poľnohospodárskej a Jedľovej ulice v Bratislava, v prospech Petra Žilinského, Parcelná 8, 821 06 Bratislava, pre účely vybudovania parkoviska pre zákazníkov prevádzky „Zmrzlina Cookies“ na Poľnohospodárskej ulici v Bratislave, s podmienkou, že kupujúci zabezpečí na vlastné náklady vyhotovenie geometrického plánu**

Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:

- na predmetnom pozemku má žiadateľ záujem vybudovať parkovacie plochy pre návštevníkov prevádzky „Zmrzlina Cookies“,
- ide o vybudovanie parkoviska v prospech občanov mestskej časti, a nové parkovacie plochy by pomohli zlepšiť statickú dopravu v danej časti Vrakuňa,

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

v Bratislave, dňa 08.06.2018

Vyvesené: 11.06.2018
Zvesené:



Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Šíravská 7, 821 07 Bratislava

VYHLÁSENIE ZÁMERU

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa predkladá na rokovanie miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 26.06.2018

v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na **nájom pozemku KN registra „C“ parc. č. 889/4 o výmere 616 m² a pozemku KN registra „C“ parc. č. 889/30 o výmere 128 m²**, ktoré vznikli prerozdelením geometrickým plánom č. 15/2013 zo dňa 30.4.2013, nachádzajúce sa na Ráztočnej ul. v Bratislave, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy protokolom č. 21/97 zo dňa 12.2.1997 do správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, **za účelom zriadenia výcvikovej školy pre psov v oblasti kynológie, na dobu určitú 5 rokov, za cenu nájmu 1,00 Eur/m²/rok, v prospech nájomcu Petra Pelleru – dogtrainer, IČO: 47 441 356, Sabinovská 362/5, 821 02 Bratislava-Ružinov,**

a to s podmienkami:

- nájomca je povinný zabezpečiť na vlastné náklady umiestnenie bránky a vybudovanie jednostranného oplotenia nového areálu pletivom na oddelenie a zabránenie prechodu z výcvikovej plochy do areálu BVS,
- zabezpečovať čistotu, poriadok, kosenie trávy, údržbu zelene v rámci zriadeného areálu pre výcvikovú školu na vlastné náklady,
- návštevníci výcvikovej školy budú využívať parkovacie plochy na Dvojkrížnej ulici za kostolom, alebo na iných parkovacích miestach určených na parkovanie,

Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:

- predmetné pozemky sú po odčlenení na základe geometrického plánu od roku 2013 nevyužívané, sú súčasťou areálu BVS, a.s. – v ktorom je prečerpávacía stanica,
- na nájom týchto pozemkov boli vyhlásené viackrát súťaže na nájom pozemku, ale nikto neprejavil záujem, nakoľko ide o také územie, ktoré je možné prenajať len na veľmi špecifický účel,
- zriadenie výcvikovej školy pre psov v oblasti kynológie je v mestskej časti prvé a svojou činnosťou vhodné do daného územia a v prospech občanov tejto mestskej časti.

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

v Bratislave, dňa 08.06.2018

Vyvesené: 11.06.2018
Zvesené:



Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Šíravská 7, 821 07 Bratislava

VYHLÁSENIE ZÁMERU

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa predkladá na rokovanie miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
dňa 26.06.2018

v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa zmenu nájomcu pozemku parc. registra „C“ č. 491/212 vo výmere 49 m² vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy protokolom č. 11/94 zo dňa 15.4.1994 Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, z dôvodu zmeny nájomcu predajného stánku z Eduarda Kleina – Koláčik, IČO: 32 191 405 na **KOLÁČIK v. o. s, Topoľčianska 3202/12, Bratislava, IČO: 48 175 781**, na dobu určitú 5 rokov za cenu nájmu 55,00 Eur/m² a za podmienok uvedených v Nájomnej zmluve č. 601/2013 zo dňa 02.10.2013.

Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:

- predmetný predajný stánok je umiestnený na pozemku dlhodobo,
- v záujme mestskej časti je naďalej umožniť predaj kvalitných a cenovo dostupných pekárenských výrobkov pre občanov tejto mestskej časti, ktorí zároveň využívajú aj predaj ovocia a zeleniny na trhovisku na Rajeckej ulici v Bratislave,
- umiestnenie predajného stánku a samotná pekárenská činnosť neovplyvňuje negatívne bývanie v okolitých obytných domoch.

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

v Bratislave, dňa 08.06.2018

Vyvesené: 11.06.2018

Zvesené: