



Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Vyhlasenie zámeru na nájom pozemku parc. č. 889/4 o výmere 620 m² a časť pozemku parc. č. 889/9 o výmere 128 m², obidva evidované na LV č. 1849 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa, na Ráztočnej ul. v Bratislave (súčasť areálu BVS Bratislava), k. ú. Vrakuňa

V súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením č. 331/XX/2017 zo dňa 19.09.2017 miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, mestská časť Bratislava-Vrakuňa vyhlasuje **zámer na nájom pozemku parc. č. 889/4 o výmere 620 m² a na časť pozemku parc. č. 889/9 o výmere 128 m², k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava evidované na LV č. 1849, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 21/97 zo dňa 12.2.1997, účel nájmu - využitie pozemku v súlade s územnoplánovacou informáciou, s cenou nájomného min. 5,50 Eur/m²/rok, na dobu neurčitú.**

Ide o pozemky, ktoré sú v ohradenej časti areálu kanalizačnej čerpacej stanice Bratislavskej vodárenskej spoločnosti na Ráztočnej ulici v Bratislave.

Predloženie súťažného návrhu s určením účelu nájmu a ponukou ceny nájmu je potrebné doručiť **v termíne do 31.10.2017** do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v uzatvorenej obálke **s označením „Nájom pozemkov na Ráztočnej ul. v Bratislave“**.

Mestská časť si vyhradzuje právo vybrať z doručených súťažných návrhov najvhodnejší s tým, že podnikateľská činnosť realizovaná na pozemkoch bude akceptovať blízkosť areálu spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Bratislava,

Súčasťou tohto vyhlásenia zámeru je územnoplánovacia informácia na lokalitu, v ktorej by sa predmetné pozemky nachádzajú a snímka z katastrálnej mapy.

V Bratislave 02.10.2017

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Lokalita: Ráztočná ulica v Bratislave – pri areáli BVS

Celomestská územnoplánovacia dokumentácia územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov definuje pozemok parc. č. 889/4 a 889/9 takto:

Funkčné využitie územia:

vodné hospodárstvo, číslo funkcie 601

Podmienky funkčného využitia plôch: územia určené pre umiestňovanie stavieb a zariadení vodného hospodárstva.

Spôsoby využitia funkčných plôch

Prevládajúce:

vodné zdroje, vodojemy, čerpacie stanice, čističky odpadových vôd, dažďové nádrže, vodné diela, úpravne vôd, chlôrovne, prepojovacie objekty

Prípustné:

V území je prípustné umiestňovať najmä: objekty v súlade so zákonom o vodách, zeleň líniovú a plošnú, zeleň ochrannú a izolačnú, tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia funkčnej plochy

Prípustné v obmedzenom rozsahu:

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: prevádzkové zariadenia a areály prevádzkovateľov, byty v objektoch funkcie – služobné byty

Nepripustné:

stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou



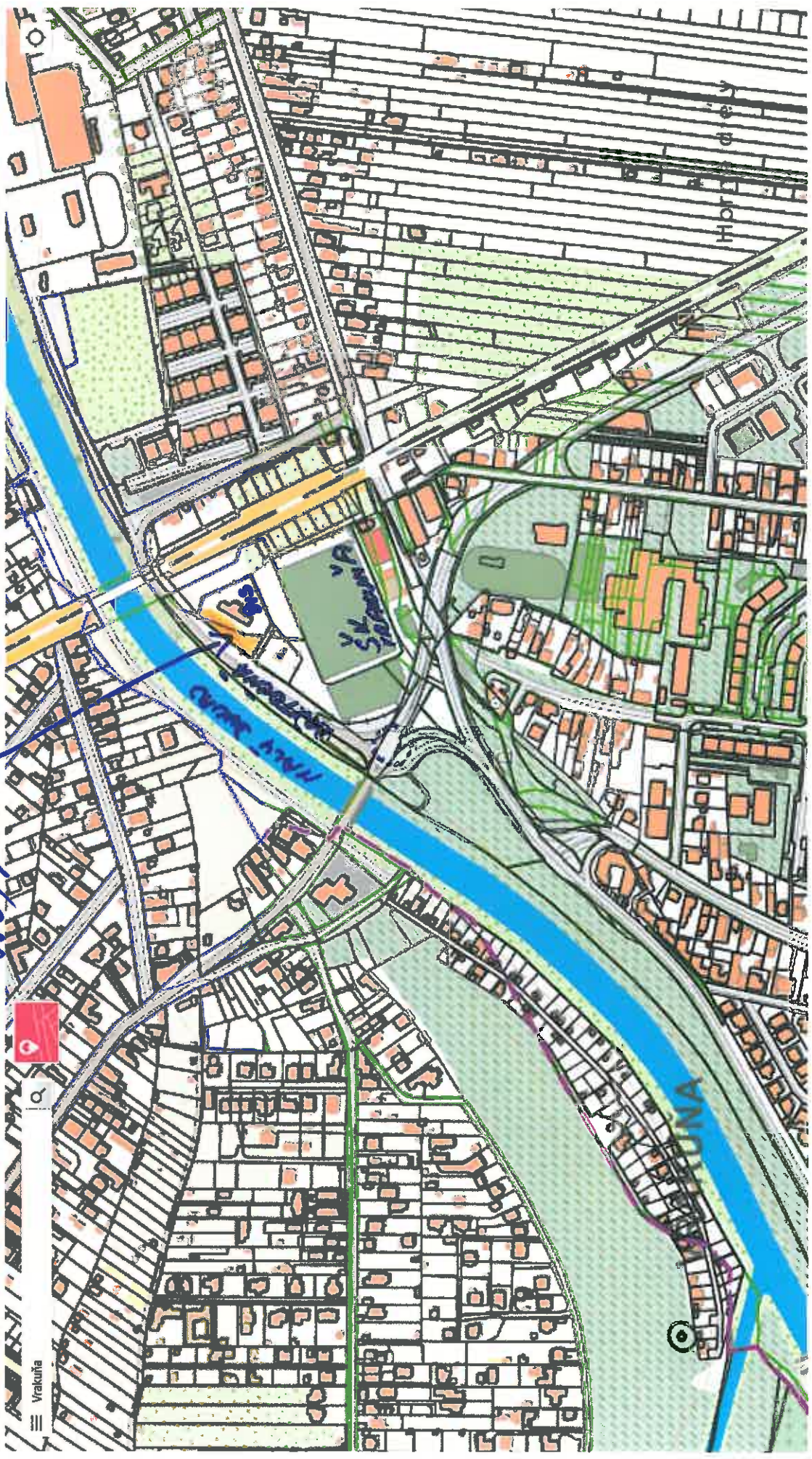
Ing. arch. Erika Szabóová

Referát regionálneho rozvoja a dopravy
Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Šíravska 7
821 07 Bratislava

Kontakt : e-mail : erika.szaboova@vrakuna.sk

tel.č. : +421 2 32 37 35 80

*PORENNY
PRAC.Č.: 009/4
009/19*





**Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, Šíravská 7,
821 07 Bratislava**

Tlačivo záväznej ponuky

S Ú Ť A Ž N Ý N Á V R H

V rámci vyhlásenej súťaže formou priameho nájmu vyhlasovateľom mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa na nájom nehnuteľnosti zo dňa 02.10.2017 podávam tento záväzný súťažný návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy s týmito podstatnými náležitosťami:

Čl. I

Predmet súťaže

Nájom pozemku parc. č. 889/4 o výmere 620 m² a na časť pozemku parc. č. 889/9 o výmere 128 m², k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava evidované na LV č. 1849, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 21/97 zo dňa 12.2.1997, účel nájmu - využitie pozemku v súlade s územnoplánovacou informáciou, s cenou nájomného min. 5,50 Eur/m²/rok, na dobu neurčitú.

Ide o pozemky, ktoré sú v ohradenej časti areálu kanalizačnej čerpacej stanice Bratislavskej vodárenskej spoločnosti na Ráztočnej ulici v Bratislave.

Čl. II

Identifikačné údaje vyhlasovateľa

Uchádzač (vybrať a doplniť vyhovujúci):

I.

Obchodné meno:

zastúpené:

adresa sídla:

zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu

oddiel:, vložka č.

IČO:

bankové spojenie: číslo účtu:

číslo telefónu: e-mail:

(platí pre právnickú osobu)

II.

Meno a priezvisko, rodné priezvisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
adresa trvalého pobytu:
číslo živnostenského oprávnenia:
číslo telefónu:
bankové spojenie: číslo účtu:
E-mail:
(platí pre fyzickú osobu – podnikateľa)

III.

Meno a priezvisko rodený (á)
nar.
rodné číslo:
trvalý pobyt: PSČ:
rodinný stav:
štátny občan:
bank. spojenie č. účtu
tel.: e-mail:
(platí pre fyzickú osobu)

Čl. III Návrh výšky nájmu

Ponúkaná cena za nájom pozemku: Eur/m²

slovom: Eur/m²

Čl. IV Ostatné ustanovenia

1. **Kritérium hodnotenia súťažných návrhov:**

- uchádzač o nájom musí ponúknuť v súťažnom návrhu minimálnu cenu nájomného v zmysle čl. I
- zmluva o nájme sa uzatvorí s tým uchádzačom, ktorý ponúkne najvyššiu cenu za nájom nebytových priestorov.

2. Ako účastník (fyzická osoba) vyhlásenej súťaže súhlasím so spracovaním osobných údajov v evidenčných systémoch mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov.

V Bratislave

.....
Názov spoločnosti
Titul - Meno - Priezvisko
(pečiatka)