

**Uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Bratislava–Vrakuňa č. 284/XVIII/2017 - č. 298/XVIII/2017
zo dňa 02.05.2017**

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie skrutátorov, zapisovateľa zápisnice, schválenie programu.
2. Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 284/XVIII/2017
3. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa 2014-2018.
predkladá : Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka
uz. č. 285/XVIII/2017
4. Kontrola výberu príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v rozpočtovej organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa: v Materskej škole Kaméliová ul. č. 10, Bratislava.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 286/XVIII/2017
5. Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2016.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 287/XVIII/2017
6. Prerokovanie návrhu Dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy vo veci pôsobnosti mestských častí hlavného mesta SR vykonávať funkciu procesného opatrovníka.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 288/XVIII/2017
7. Zámer na odkúpenie pozemku na vybudovanie nového detského ihriska v lokalite Priehradnej ulice v Bratislave, k. ú. Vrakuňa.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 289/XVIII/2017
8. Návrh súťažných podmienok na predaj pozemkov registra „C“ parc. č. 2578, 2579, 2576/6, 2576/7 na Hradskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, formou obchodnej verejnej súťaže.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
hlasovaním uznesenie nebolo prijaté
9. Vyhlásenie zámeru na prenájom časti pozemku parc. registra „C“ č. 3899/6 v Lesoparku, k.ú. Vrakuňa, na umiestnenie stánku s občerstvením.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 290/XVIII/2017
10. Zámer na dlhodobý prenájom pozemkov registra „C“ parc. č. 3605/1 a parc. č. 3605/2, na Žitavskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, na výstavbu „Domov seniorov“ a doplnkových služieb.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 291/XVIII/2017
11. Návrh na mimosúdne vysporiadanie zámeny, resp. odkúpenie pozemkov parc. č. 3551/19 a parc. č. 3551/20 – Júlia Fieberová, Poľnohospodárska ul. 18 v Bratislave a Peter Füle, Pasienskova 2A v Bratislave.

- predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 292/XVIII/2017
12. Návrh na predĺženie doby nájmu časti protihlukového múru, umiestneného na pozemku parc. č. 1225/1, k. ú. Vrakuňa na existujúce reklamné zariadenia, na dobu určitú v trvaní 5 rokov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosť REBLOK a.s., Jelačičova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 700 700.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 293/XVIII/2017
13. Vyhlásenie zámeru na predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 737/123 o výmere 20 m² na Arménskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ Bratislava-Vrakuňa, v prospech spoločnosti Skvelý Shop s.r.o., Heyrovského 2049/8, 841 03 Bratislava, IČO: 45 711 330.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 294/XVIII/2017
14. Zámer výstavby športovej hokejovej haly v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 295/XVIII/2017
15. Koncepcia rozvoja a ďalšieho využitia športového areálu ŠK Vrakuňa.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 296/XVIII/2017
16. Zámer koncepcného riešenia ochrany majetku a verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektu „Pentagon“ a Tallin.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 297/XVIII/2017
17. Rôzne.
- A/ Odpustenie dlhu na nájmomnom a službách spojených s užívaním nebytového priestoru na Bodvianskej 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave v prospech Michaely Davidovičovej, Lotyšská 48, 821 06 Bratislava, IČO: 41 541 707a zmena účelu jeho využívania na komunitné centrum.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 298/XVIII/2017
18. Interpelácie, spôsob ich prijatia a vybavenia.

Informatívne materiály:

1. Správa o elektronizácii služieb verejnej správy.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie skrutátorov, zapisovateľa zápisnice, schválenie programu.

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

A/ **volí**

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Návrhovú komisiu: | 1. Mgr.art. Jana Némethová
2. Ing. Juraj Štubniak |
| 2. Overovateľov zápisnice: | 1. Ing. Ľubomír Czaja
2. Ing. Anna Murcinová |
| 3. Skrutátorov: | 1. Mgr. Ing. Xénia Domaracká
2. Ing. Katarína Hillerová |
| 4. Zapisovateľa zápisnice: | 1. Mgr. Miroslava Galajdová |

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

B/ **schvaľuje**

Upravený program rokovania:

- Zaradenie nového bodu do bodu rôzne s označením:

17A Odpustenie dlhu na nájomnom a službách spojených s užívaním nebytového priestoru na Bodvianskej 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave v prospech Michaely Davidovičovej, Lotyšská 48, 821 06 Bratislava, IČO: 41 541 707a zmena účelu jeho využívania na komunitné centrum.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 284/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

2. Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

písomnú informáciu z kontroly formulácie prijatých uznesení z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sa konalo dňa 28.02.2017.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 285/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

3. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa 2014-2018.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

- 1. splnenie uznesení MZ č.: 221/XIV/2016** zo dňa 28.06.2016, **237/XV/2016** zo dňa 27.09.2016, **266/XVI/2016** zo dňa 13.12.2016, **270/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **271/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **272/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **273/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **274/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **275/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **276/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **277/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **280/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017.
- 2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 89/VI/2015** zo dňa 23.06.2015, **115/IX/2015** zo dňa 22.09.2015, **149/X/2015** zo dňa 08.12.2015, **154/X/2015** zo dňa 08.12.2015, **159/X/2015** zo dňa 08.12.2015, **183/XII/2016** zo dňa 26.04.2016, **201/XIV/2016** zo dňa 28.06.2016, **218/XIV/2016** zo dňa 28.06.2016, **224/XIV/2016** zo dňa 28.06.2016, **236/XV/2016** zo dňa 27.09.2016, **239/XV/2016** zo dňa 27.09.2016, **245/XVI/2016** zo dňa 13.12.2016, **253/XVI/2016** zo dňa 13.12.2016, **259/XVI/2016** zo dňa 13.12.2016, **260/XVI/2016** zo dňa 13.12.2016, **263/XVI/2016** zo dňa 13.12.2016, **264/XVI/2016** zo dňa 13.12.2016, **265/XVI/2016** zo dňa 13.12.2016, **269/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **278/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **279/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **281/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **282/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **283/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017.
- 3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: splnenie uznesení MZ č.: 221/XIV/2016** zo dňa 28.06.2016, **237/XV/2016** zo dňa 27.09.2016, **266/XVI/2016** zo dňa 13.12.2016, **270/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **271/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **272/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **273/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **274/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **275/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **276/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **277/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **280/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 286/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

4. Kontrola výberu príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v rozpočtovej organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa: v Materskej škole Kaméliová ul. č. 10, Bratislava.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ berie na vedomie

1. Správu o výsledku finančnej kontroly číslo 9/2016 - výber príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v rozpočtovej organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa: v Materskej škole Kaméliová ul. č. 10, Bratislava.
2. Prijaté opatrenia na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich, vrátane termínov ich plnenia.

B/ žiada

Mgr. Luciu Slovákovic, riaditeľku

zabezpečiť plnenie prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku, vrátane termínov ich plnenia.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 287/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

5. Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2016.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ berie na vedomie

1. Správu o výsledku finančnej kontroly číslo 3/2017 - poskytovanie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2016.
2. Prijaté opatrenia na nápravu nedostatkov z kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2016, vrátane termínov ich plnenia.

B/ žiada

Ing. Lýdiu Adamovičovú, prednostku

zabezpečiť plnenie prijatých opatrení na nápravu nedostatkov z kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2016, vrátane termínov ich plnenia.

C/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

upustiť od povinnosti vrátiť dotáciu poskytnutú Občianskemu združeniu SPES, Poľnohospodárska 3, 821 07 Bratislava z dôvodu, že vyúčtovanie dotácie nebolo doručené v stanovenom termíne určenom v zmluve č. 33/2016 a v § 6 ods. 2 všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2015, ale bolo doručené v najbližšom pracovnom dni po stanovenom termíne.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 288/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

6. Prerokovanie návrhu Dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy vo veci pôsobnosti mestských častí hlavného mesta SR vykonávať funkciu procesného opatrovníka.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ súhlasí

s návrhom Dodatku č. Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy z..... 2016 vo veci pôsobnosti mestských častí hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vykonávať funkciu procesného opatrovníka podľa Civilného sporového poriadku, Civilného mimosporového poriadku a Správneho súdneho poriadku.

B/ odporúča

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi

zaslať primátorovi hlavného mesta SR Bratislavy písomné stanovisko vo forme súhlasu/nesúhlasu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k návrhu Dodatku č. Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy z 2016.

Termín : po podpise uznesenia

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 289/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

7. Zámer na odkúpenie pozemku na vybudovanie nového detského ihriska v lokalite Priehradnej ulice v Bratislave, k. ú. Vrakuňa.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

neschvaľuje

1. zámer odkúpenia vhodného pozemku a vybudovanie nového detského ihriska v lokalite pri Priehradnej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa o výmere do 600 m² v max. kúpnej cene do 150 000,00 Eur,
2. zámer vybudovania ďalšieho detského ihriska vo vrakunskom lesoparku na pozemku registra „C“ parc. č. 3899/6 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v lokalite za cintorínom Vrakuňa a so vstupom od Brezovej ulice v Bratislave,
3. zámer vybudovania nového detského ihriska v lokalite Priehradnej ulice v Bratislave, k. ú. Vrakuňa na pozemku vo vlastníctve, resp. v správe Slovenského pozemkového fondu alebo pozemku vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

8. Návrh súťažných podmienok na predaj pozemkov registra „C“ parc. č. 2578, 2579, 2576/6, 2576/7 na Hradskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, formou obchodnej verejnej súťaže.

A/ schvaľuje

súťažné podmienky na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov na Hradskej ul. v Bratislave parciel registra „C“:

- pozemok parc. č. 2576/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 122 m²,
 - pozemok parc. č. 2576/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 282 m²,
 - pozemok parc. č. 2578, druh pozemku záhrady o výmere 554 m²,
 - pozemok parc. č. 2579, druh pozemku záhrady o výmere 328 m².
- k. ú.Vrakuňa, evidované na LV č. 1517, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení č. 89/91 zo dňa 01.10.1991,

za minimálnu kúpnu cenu vo výške 298 000,00 Eur

Hlavné stanovené kritériá:

- predaj všetkých štyroch pozemkov spoločne,
- za cenu, ktorú určí primátor v predchádzajúcom súhlase k prevodu vlastníctva,
- lehota na predloženie súťažných návrhov do 30 dní odo dňa zverejnenia vyhlásenia súťaže,
- úhrada správnych poplatkov na vklad vlastníckeho práva kupujúcim.

Kritéria hodnotenia:

100 % kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je **najvyššia ponúknutá kúpna cena za všetky štyri pozemky spoločne** pri splnení stanovených kritérií v súťažných podmienkach.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž zverejnením schválených súťažných podmienok na webovej stránke MČ, úradnej tabuli MČ a v tlači v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do 15 dní po doručení predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva,
- následne predložiť na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva na schválenie víťazného účastníka, ktorý podal súťažný návrh s najvyššou cenou a s ktorým bude uzatvorená kúpna zmluva.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 6 / PROTI: 6 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

Hlasovaním uznesenie nebolo prijaté.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 290/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

9. Vyhlásenie zámeru na prenájom časti pozemku parc. registra „C“ č. 3899/6 v Lesoparku, k.ú. Vrakuňa, na umiestnenie stánku s občerstvením.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

vyhlásenie zámeru na prenájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3899/6 , druh pozemku ostatné plochy, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení č. 385/2003 zo dňa 02.06.2003, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, nachádzajúcom sa v Lesoparku **na umiestnenie stánku s občerstvením,**

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- vyhlásiť súťaž na predloženie projektov v súlade s bodom A/ v termíne do 31.5.2017,
- predložiť súťažné projekty na rokovanie miestneho zastupiteľstva v júni 2017.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 291/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

10. Zámer na dlhodobý prenájom pozemkov registra „C“ parc. č. 3605/1 a parc. č. 3605/2, na Žitavskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, na výstavbu „Domov seniorov“ a doplnkových služieb.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

zámer na dlhodobý prenájom pozemkov registra „C“ parc. č. 3605/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 1517 a parc. č. 3605/2, druh pozemky zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 1095, na Žitavskej ul. v Bratislave, hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, **za účelom výstavby objektu „Domov seniorov“ vrátane doplnkových služieb a obchodných prevádzok, podzemných garáží,**

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

pripraviť súťažné podmienky a vyhlásiť súťaž na dlhodobý prenájom pozemkov a predloženie projektov v súlade s bodom A/ v termíne do 30.6.2017.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 292/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

11. Návrh na mimosúdne vysporiadanie zámeny, resp. odkúpenie pozemkov parc. č. 3551/19 a parc. č. 3551/20 – Júlia Fieberová, Poľnohospodárska ul. 18 v Bratislave a Peter Füle, Pasienková 2A v Bratislave.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

1/ ALTERNATÍVA

A/ schvaľuje

žiadosť Juliany Fieberovej, r. Füleovej, nar. 08.02.1940, Poľnohospodárska 18, 821 07 Bratislava a Petra Fülleho, r. Fülle, Pasienková 2A, 821 06 Bratislava na zmenu pozemkov registra „C“ :

- pozemok parc. č. 2576/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 122 m²,
- pozemok parc. č. 2576/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 282 m²,
- pozemok parc. č. 2578, druh pozemku záhrady o výmere 554 m²,
- pozemok parc. č. 2579, druh pozemku záhrady o výmere 328 m².

k. ú. Vrakuňa, evidované na LV č. 1517, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení č. 89/91 zo dňa 01.10.1991, ocenené znaleckým posudkom č. 38/2017 zo dňa 9.3.2017 vypracovaný Ing. Evou Kinczerovou, znalkyňou z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti na 298 000,00 Eur,

za pozemky registra „C“ č. 3551/19 o výmere 340 m², druh pozemku ostatné plochy a pozemku č. 3551/20 o výmere 940 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 3313, k. ú. Vrakuňa, na Dvojkřížnej ul. v Bratislave, ocenené ZP č. 20/2017 zo dňa 23.1.2017 vypracovaný znalcom Ing. Miriamou Ledererovou, PhD., Nové Záhrady I/17, 821 05 Bratislava vo výške 218 000,00 Eur, s podmienkou vyplatenia rozdielu,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Viest' naďalej rokovania s vlastníckmi pozemkov registra „C“ par. č. 3551/19 a parc. č. 3551/20 o možnosti zámeny viacerých pozemkov registra „C“ menšej výmery, alebo pozemkov registra „E“, ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré by hodnotou ocenené znaleckým posudkom boli rovnako ocenené.

2. Viest' rokovanie s hlavným mestom SR Bratislava a vlastníkmi garážových státi v hromadnej garáži o odkúpení pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava a mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na ktorej je hromadná garáž postavená.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie: ZA: 1 / PROTI: 5 / ZDRŽAL SA: 1 / NEHLASOVAL: 0

Hlasovaním uznesenie nebolo prijaté.

2/ ALTERNATÍVA

A/ **schvaľuje**

žiadosť Juliany Fieberovej, r. Füleovej, nar. 08.02.1940, Poľnohospodárska 18, 821 07 Bratislava a Petra Fülleho, r. Fülle, Pasienková 2A, 821 06 Bratislava na zmenu pozemkov registra „C“ :

- pozemok parc. č. 2576/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 122 m²,
- pozemok parc. č. 2576/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 282 m²,
- pozemok parc. č. 2578, druh pozemku záhrady o výmere 554 m²,
- pozemok parc. č. 2579, druh pozemku záhrady o výmere 328 m².

k. ú. Vrakuňa, evidované na LV č. 1517, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení č. 89/91 zo dňa 01.10.1991, ocenené znaleckým posudkom č. 38/2017 zo dňa 9.3.2017 vypracovaný Ing. Evou Kinczerovou, znalkyňou z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti na 298 000,00 Eur,

za pozemky registra „C“ č. 3551/19 o výmere 340 m², druh pozemku ostatné plochy a pozemku č. 3551/20 o výmere 940 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 3313, k. ú. Vrakuňa, na Dvojkřížnej ul. v Bratislave, ocenené ZP č. 20/2017 zo dňa 23.1.2017 vypracovaný znalcom Ing. Miriamou Ledererovou, PhD., Nové Záhrady I/17, 821 05 Bratislava vo výške 218 000,00 Eur, bez doplatenia rozdielu,

B/ **žiada**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Viest' naďalej rokovania s vlastníkmi pozemkov registra „C“ par. č. 3551/19 a parc. č. 3551/20 o možnosti zámény viacerých pozemkov registra „C“ menšej výmery, alebo pozemkov registra „E“, ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré by hodnotou ocenené znaleckým posudkom boli rovnako ocenené.
2. Viest' rokovanie s hlavným mestom SR Bratislava a vlastníkmi garážových státi v hromadnej garáži o odkúpení pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta a mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na ktorej je hromadná garáž postavená.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: ZA: 3 / PROTI: 5 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

Hlasovaním uznesenie nebolo prijaté.

3/ ALTERNATÍVA

žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

viest' rokovanie s vlastníkmi pozemkov za účelom uzatvorenia dohody o výške kúpnej ceny a predložit' podmienky dohody na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa dňa 27.6.2017.

Termín: 27.06.2017

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: ZA: 8 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 293/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

- 12. Návrh na predĺženie doby nájmu časti protihlukového múru, umiestneného na pozemku parc. č. 1225/1, k. ú. Vrakuňa na existujúce reklamné zariadenia, na dobu určitú v trvaní 5 rokov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosť REBLOK a.s., Jelačičova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 700 700.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

predĺženie doby nájmu časti protihlukového múru, umiestneného na pozemku parc. č. 1225/1, k. ú. Vrakuňa pod existujúcimi reklamnými zariadeniami, k. ú. Vrakuňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti REBLOK a.s., so sídlom Jelačičova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 700 700 za cenu á 500,- Eur/RZ/rok na dobu určitú od 01.06.2017 v trvaní 5 rokov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa :

na protihlukovom múre sú jestvujúce reklamné zariadenia umiestnené dlhodobo a je v záujme mestskej časti z ekonomických dôvodov tieto reklamné zariadenia naďalej ponechať.

B/ odporúča

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi

podpísať Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve EČ MČ: 444/2013 zo dňa 09.05.2013 v platnom znení, v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: po podpise uznesenia MZ

V prípade ak nájomca dodatok k nájomnej zmluve v súlade s bodom A/ uznesenia nepodpíše v lehote do 60 dní po podpise uznesenia, toto uznesenie stráca platnosť a účinnosť.

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: ZA: 8 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 294/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

13. Vyhlásenie zámeru na predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 737/123 o výmere 20 m² na Arménskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v prospech spoločnosti Skvelý Shop s.r.o., Heyrovského 2049/8, 841 03 Bratislava, IČO: 45 711 330.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa **zámer na predaj** novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 737/123 o výmere 20 m², ktorý vznikol oddelením od pozemku registra „C“ parc. č. 737/3 podľa geometrického plánu č. 38-2016, vyhotovený Ing. Ladislavom Dlugošom, úradne overený 05.01.2017, na Arménskej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ Bratislava-Vrakuňa, za cenu minimálne podľa predchádzajúceho súhlasu primátora, v prospech spoločnosti Skvelý Shop s.r.o., Heyrovského 2049/8, 841 03 Bratislava, IČO: 45 711 330, ktorý je vlastníkom susedného pozemku registra „C“ parc. č. 749, k. ú. Vrakuňa.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- pozemok je malej výmery, pre mestskú časť je prebytočným majetkom,
- jedná sa o prevod pozemku nízkej výmery, ktorým sa realizuje majetkovo-právne vysporiadanie a súlad skutkového stavu s právnym,
- pozemok o výmere 20 m² je dlhodobo užívaný ako súčasť nehnuteľnosti a to nielen žiadateľom, ale aj predchádzajúcimi vlastníkmi nehnuteľnosti, pozemku registra „C“ parc. č. 749 a predmetná časť pozemku tvorí súčasť ohradenej záhrady.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku, ktorý uhradí kupujúci,
- zabezpečiť vyžiadanie predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva,
- po udelení súhlasu primátora predložiť na zasadnutie miestneho zastupiteľstva návrh na prevod vlastníctva.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: ZA: 9 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 295/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

14. Zámer výstavby športovej hokejovej haly v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ berie na vedomie

zámer výstavby športovej haly s ľadovou plochou z prostriedkov štátneho rozpočtu v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v lokalite k. ú. Vrakuňa,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. rokovať so Slovenským zväzom ľadového hokeja o možnostiach a podmienkach výstavby objektu – športovej haly s ľadovou plochou,
2. pripraviť finančné dopady na prevádzku haly a predložiť na Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa závery rokovania so SZLH a finančnú analýzu.

Termín: 27.6.2017

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 296/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

15. Koncepcia rozvoja a ďalšieho využitia športového areálu ŠK Vrakuňa.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ berie na vedomie

predložený návrh koncepcie rozvoja a ďalšieho využitia športového areálu nachádzajúceho sa na ul. Dvojkřížnej v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 890, 889/3, 889/16 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pripraviť podmienky nájmu pozemkov parc. č. 890, 889/3, 889/16 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sú súčasťou športového areálu, vyhlásiť zámer prenajatia pozemkov parc. č. 890, 889/3, vo vlastníctve hlavného mesta zverené do správy mestskej časti, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** súčasnému nájomcovi s podmienkou predloženia návrhu koncepčného využitia celého športového areálu a jeho rekonštrukcie s tým, že správcom oplotenia bude mestská časť Bratislava-Vrakuňa, s účelovým viazaním použitia finančných prostriedkov získaných z nájmu billboardov v prospech nájomcu,
2. požiadať hlavné mesto SR Bratislava ako vlastníka ďalších pozemkov, ktoré sú súčasťou dotknutého športového areálu, o ich zverenie do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 297/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

16. Zámer koncepčného riešenia ochrany majetku a verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektov „Pentagonu“ a Tallinu.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ berie na vedomie

informáciu o situácii v okolí „Pentagonu“ v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,

B/ schvaľuje

zámer koncepčného riešenia ochrany majetku a verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektov „Pentagonu“ a Tallinu na Stavbárskej ulici v Bratislave prostredníctvom súkromnej bezpečnostnej služby,

C/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

pripraviť na júnové zasadnutie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa všetky podmienky potrebné k realizácii tohto zámeru na schválenie :

- návrh na vyčlenenie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa sumu do 50 000 Eur na zabezpečenie financovania verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektov „Pentagonu“ a Tallinu prostredníctvom súkromnej bezpečnostnej služby,
- zapracovať predpokladané výdavky spojené so zabezpečením verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektu „Pentagonu“ do rozpočtu mestskej časti na rok 2017 v rámci I. zmeny rozpočtu na rok 2017,
- požiadať o poskytnutie finančného príspevku na financovanie verejného poriadku na verejnom priestranstve v okolí objektu „Pentagonu“ Bratislavský samosprávny kraj, hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, príp. iné ďalšie subjekty verejného, resp. súkromného sektora.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: ZA: 9 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 298/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

17. Rôzne

A/ Odpustenie dlhu na nájomnom a službách spojených s užívaním nebytového priestoru na Bodvianskej 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave v prospech Michaely Davidovičovej, Lotyšská 48, 821 06 Bratislava, IČO: 41 541 707a zmena účelu jeho využívania na komunitné centrum.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ neschvaľuje

v prospech Michaely Davidovičovej, Lotyšská 48, 821 06 Bratislava, IČO: 41 541 707
v plnom rozsahu odpustenie:

- dlhu - pohľadávky vo výške 3 993,70 Eur na nájomnom a službách ku dňu ukončenia nájomného vzťahu k 30.04.2017,
- nedoplatku vyplývajúceho z vyúčtovania nákladov za služby priestoru za rok 2016 a od 01.01.2017 - 30.04.2017, spojených s užívaním nebytového priestoru na Bodvianskej 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave, ktoré užíva p. Davidovičová na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 89/2010 zo dňa 27.9.2010,

B/ schvaľuje

v prospech Michaely Davidovičovej, Lotyšská 48, 821 06 Bratislava, IČO: 41 541 707
splátkový kalendár na úhradu pohľadávky vo výške 3 993,70 Eur ako nedoplatku na nájomnom a službách bez **úrokov z omeškania, poplatkov z omeškania** spojených s užívaním nebytových priestorov na Bodvianskej 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave, ktoré užíva na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 89/2010 zo dňa 27.9.2010 vrátane a to **po dobu splácania najviac 12 mesiacov** v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislava zvereným do správy MČ zo dňa 11.12.2012,

C/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

zabezpečiť uvoľnenie nebytového priestoru v súlade s výpoveďou doručenou p. Davidovičovej dňa 28.03.2017.

Termín: po podpise uznesenia MZ

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: ZA: 8 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 1 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Uznesenia Miestneho zastupitel'stvo mestskej časti Bratislava – Vrakuňa
Uznesenia č. 284/XVIII/2017 – 298/XVIII/2017 zo dňa 02.05.2017

.....
Ing. Lýdia Adamovičová, v.r.
prednostka

.....
JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

.....
Mgr.art. Jana Némethová, v.r.
návrhová komisia

.....
Ing. Juraj Štubniak, v.r.
návrhová komisia

V Bratislave dňa 02.05.2017