

# Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 28. 04. 2015

## **Bod č. 2**

### **Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia miestneho zastupiteľstva**

**Predkladá:**     **Ing. Alena Kaňková**  
miestna kontrolórka

**Vypracovala:**   **Ing. Alena Kaňková**  
miestna kontrolórka

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu

apríl 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**berie na vedomie**

písomnú informáciu z kontroly formulácie prijatých uznesení z rokovania Miestneho zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 24. 02. 2015.

## Dôvodová správa

Dňa 24. 02. 2015 v súlade s uznesením číslo 9/II/2014 zo dňa 15.12.2014, ktorým boli schválené termíny zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa (ďalej len miestne zastupiteľstvo), sa konalo jeho riadne zasadnutie. V súlade s platným Rokovacím poriadkom miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa (ďalej len rokovací poriadok) starosta mestskej časti Bratislava-Vrakuňa (ďalej len starosta) podpísal pozvánku spolu s programom IV. zasadnutia miestneho zastupiteľstva zo dňa 17. 02. 2015, ktorá bola súčasne aj zverejnená na webovej stránke mestskej časti. Pôvodne podpísaná a zverejnená pozvánka spolu s programom rokovania miestneho zastupiteľstva bola v rámci schvaľovania programu rokovania upravená nasledovne:

- prečíslovanie pôvodne zaradeného bodu 7 na 7/A,
- zaradenie nového bodu 7/B.

Návrh starostu mestskej časti, ktorý bol súčasne aj predsedajúcim rokovania zastupiteľstva, o zaradenie nového bodu s označením 20/A a v znení: „Zámer zriadenia nového Zberného dvora v mestskej časti Bratislava–Vrakuňa“ hlasovaním poslancov nebol prijatý. Počet prítomných: 14 Hlasovanie: ZA: 7 / PROTI: 1 / ZDRŽAL SA: 6, t. j. materiál nebol nezaradený do programu rokovania.

Program rokovania miestneho zastupiteľstva bol hlasovaním schválený ako celok s hlasovaním: Počet prítomných: 14. Hlasovanie: ZA: 14/ PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

### **Prijaté uznesenia k schváleným bodom rokovania miestneho zastupiteľstva:**

2. Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia miestneho zastupiteľstva. predkladá: Ing. Emília Szakáčová, kontrolórka MČ
  - **uz. č. 32/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
3. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018. predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka
  - **uz. č. 33/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
4. Správa o kontrolnej činnosti v zmysle § 18f ods. 1 písm. e) Zákona S.NR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonaná v MČ Bratislava – Vrakuňa za II. polrok 2014. predkladá: Ing. Emília Szakáčová, kontrolórka MČ
  - **uz. č. 34/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
5. Správa o vyhodnotení stavu a úrovne vybavovania sťažností a petícií za II. polrok 2014. predkladá: Ing. Emília Szakáčová, kontrolórka MČ
  - **uz. č. 35/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
6. Kontrola nákupu nákladného motorového vozidla pre stredisko VPS, jeho využitie, výber úveru (rok 2014). predkladá: Ing. Emília Szakáčová, kontrolórka MČ
  - **uz. č. 36/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**

K predmetnému bodu rokovania požiadali o vystúpenie, ktoré bolo hlasovaním poslancov aj odsúhlasené pre Ing. Vladimíra Mráza, bývalého prednostu a Mgr. Gabriely Šedovej, zástupkyňu dodávateľa poradenských služieb pri zabezpečovaní verejného obstarávania. Súčasne k predmetnému bodu vystúpila aj zamestnankyňa mestskej časti Ing. Alena Kaňková, ktorá bola v správe spomínaná ako nemenovaná členka komisie.

Návrh predloženého uznesenia spracovateľkou Ing. Emíliou Szakáčovou, kontrolórkou mestskej časti bol schválený nasledovne: Počet prítomných: 14 Hlasovanie: ZA: 11/ PROTI: 2/ ZDRŽAL SA: 1, aj napriek upozorneniu, že v zmysle Pravidiel kontrolnej činnosti v podmienkach samosprávy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, schválené miestnym zastupiteľstvom dňa 18.06.2013a v zmysle článku 11 bod 2 písmeno j) spracovať správu o výsledku kontroly aj s návrhom uznesení pre najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva,

- kde ju prezentovať a v zmysle čl. 19 bod 5) Kontrolný orgán po skončení kontroly podľa čl. 19 týchto zásad vypracuje pre najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva „Správu o výsledku kontroly v kontrolovanom subjekte“ aj s návrhom uznesenia, v ktorom budú zapracované termíny na prijatie nápravných opatrení aj s termínmi na ich odstránenie č. 19, ods. 3, písm. c) pravidiel.
7. A Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v ZŠ Železničná 14, Bratislava pre Občianske združenie ESPRIT so sídlom Majerníkova č. 62, 841 05 Bratislava, IČO: 30851581. predkladá: Mgr. Andrea Macháčová, riaditeľka ZŠ Železničná  
- **uz. č. 37/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
  7. B Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v ZŠ Žitavská 1, Bratislava pre Občianske združenie ESPRIT so sídlom Majerníkova č. 62, 841 05 Bratislava, IČO: 30851581. predkladá: RNDr. Jana Weisová, riaditeľka ZŠ Žitavská  
- **uz. č. 38/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
  8. Voľba miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
- **uz. č. 39/IV/2015 – priebeh voľby riadila schválená volebná komisia za účelom dohľadu nad zákonnosťou voľby miestneho kontrolóra a v súlade s volebným poriadkom.**
  9. Termíny zasadnutí miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015. predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
- **uz. č. 40/IV/2015 – pôvodný návrh uznesenia bol poslankyňou Schwartzovou doplnený o nový bod, ktorý si predkladateľ materiálu osvojil a hlasovaním bol schválený.**
  10. Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 2/2010 zo dňa 30. marca 2010 o symboloch mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a ich používaní. predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
- **uz. č. 41/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
  11. Skládka odpadu z bývalého závodu – Chemické závody Juraja Dimitrova, parc. č. 3144/4, k. ú. Vrakuňa. predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
- **uz. č. 42/IV/2015 - pôvodný návrh uznesenia bol na základe rozpravy pozmenený a doplnený. Predkladateľ materiálu si osvojil zmenu uznesenia a hlasovaním bolo uznesenie schválené.**
  12. Zámer výstavby verejného športoviska „Pump track.“ predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
- **uz. č. 43/IV/2015 - pôvodný návrh uznesenia bol na základe rozpravy a odporúčania zriadených komisií pozmenený. Predkladateľ materiálu si osvojil zmenu uznesenia a hlasovaním bolo uznesenie schválené.**
  13. Petície za riešenie dopravnej situácie na Priehradnej a Podpriehradnej ulici. predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta  
- **uz. č. 44/IV/2015 - uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
  14. Správa o pohľadávkach mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k 31.12.2014. predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka  
- **uz. č. 45/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
  15. Návrh na prevod vlastníctva majetku obce – akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s., IČO: 31 575 993 so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa priamym predajom. predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka  
**Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.**
  16. Žiadosť Súkromného gymnázia, so sídlom na Vážskej ul. č. 32, 821 07 Bratislava, IČO: 30805473 o vydanie súhlasu k podnájmu časti nebytových priestorov v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, v areáli objektu na Vážskej ul. č. 34, 821 07 Bratislava v prospech Anna Marikovej – Závodná jedáleň Olšovská, 906 36 Plavecké Podhradie 263, IČO: 40641333. predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka  
- **uz. č. 46/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**



17. Návrh Dohody o skončení Nájomnej zmluvy EČ MČ: 422/2013 zo dňa 20.02.2013 o nájme časti pozemku parc. č. 491/13, k.ú. Vračuňa pred obytným domom na Poľnohospodárskej ul. č. 24 o výmere 5,0 m<sup>2</sup> v prospech Ing. Silvie Barokovej – SALON JAS, Bodvianská ul. č. 7, 821 07 Bratislava, IČO: 46843507 k 28.02.2015. predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka
- **uz. č. 47/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
18. Návrh Nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku parc. č. 491/13, k. ú. Vračuňa pred obytným domom na Poľnohospodárskej ul. č. o výmere 5,0 m<sup>2</sup> v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Tünde Fejesovej, Podzáhradná ul. č. 19, 821 06 Bratislava, IČO: 4340673 za účelom užívania prístupového chodníka k prevádzke kaderníckeho salónu na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.03.2015. predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka
- **uz. č. 48/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
19. Návrh Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 108//2005 zo dňa 31.10.2005 na skrátenie vyučovacích hodín veľkej sály v objekte na Železničnej ul. č. 6 v Bratislave, pre spoločnosť ELASTIC SLOVAKIA, s.r.o., Mierová ul. č. 26, 820 07 Bratislava, IČO: 35929570, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka
- **uz. č. 49/IV/2015 – uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu**
20. Rôzne.
- A/ Zámer zriadenia nového Zberného dvora v mestskej časti Bratislava – Vračuňa. predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
- **uz. č. 50/IV/2015** – aj napriek tomu, že predmetný bod nebol pri schvaľovaní programu zaradený na jeho prerokovanie, miestne zastupiteľstvo prijalo návrh uznesenia, v ktorom zobralo na vedomie informáciu o zbernom dvore a súčasne uložilo prednostke vypracovať analýzu súčasného stavu Strediska verejnoprospešných služieb a Zberného dvora na Ihličnatej ul. č. 7 v Bratislave a navrhnúť koncepciu ďalšieho riešenia strediska a zabezpečovania verejnoprospešných služieb mestskou časťou Bratislava-Vračuňa v termíne apríl 2015 a súčasne požiadala JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu zabezpečiť prevádzku a otvorenie pôvodného Zberného dvora na Ihličnatej ulici ul. č. 7, v Bratislave s dôrazom na kontrolu trvalého pobytu v mestskej časti Bratislava-Vračuňa a upravenou prevádzkovou dobou. Termín: od 01. 03. 2015
- B/ Informácia k aktuálnemu stavu projektov ISRMO – zmluvy o dielo. predkladá: PhDr. Stanislav Bruna, zástupca starostu
- **uz. č. 51/IV/2015** – zástupca starostu v rámci bodu rôzne predložil *poslanecký návrh uznesenia*, v ktorom aj na základe podpísaných zmlúv o poskytnutí nenávratných finančných príspevkov zo dňa 3. 2. 2015 pre realizáciu projektov v rámci ISRMO podpísal zmluvy o dielo s úspešnými uchádzačmi v rámci procesu verejného obstarávania pre ich realizáciu
21. Interpelácie, spôsob ich prijatia a vybavenia. predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
- **uz. č. 52/IV/2015 uznesenie prijaté v rámci pôvodného návrhu.**

### **Informatívny materiál**

1. Informácia k aktuálnemu stavu projektov integrovaných stratégií rozvoja mestských oblastí /ISRMO/. predkladá: PhDr. Stanislav Bruna, zástupca starostu

### **ZÁVER:**

Na rokovaní miestneho zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 24. 02. 2015 boli prijaté uznesenia čísla: 32/IV/2015 - 52/IV/2015.

Konštatujem, že uznesenia boli formulované a zapísané správne okrem uznesenia číslo 36/IV/2015, ktoré bolo prijaté v rámci pôvodného návrhu, ktoré vypracovala a predložila miestna kontrolórka Ing. Emília Szakáčová aj napriek upozorneniu, že bolo formulované v rozpore s článkom 11 bod 2 písmeno j) a článku 19 bod 5) Pravidiel kontrolnej činnosti v podmienkach samosprávy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, schválené miestnym zastupiteľstvom dňa 18.06.2013.

Vo svojej správe miestna kontrolórka Ing. Emília Szakáčová uviedla:

„Na základe výkonu kontroly bolo zistené a miestna kontrolórka konštatovala, že:

1. Nebol použitý postup verejného obstarávania elektronická aukcia v súlade s § 100 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v z. n. p. – povinnosť používať ju platí od 01. 07. 2013. Verejný obstarávateľ mal mať uvedený tento postup vo Výzve na predkladanie ponúk (Podlimitná zákazka), 21145 – WYT Vestník č. 176/2014 – 10. 09. 2014, oddiel IV 1.2.Smernica č. 2/2014, Čl. VIII. ods. 4 Odborník na verejné obstarávanie písm. d) navrhuje postupy verejného obstarávania pri podlimitných a nadlimitných zákazkách, ktoré verejný obstarávateľ realizuje v spolupráci s ním.
2. Neboli dodržané princíp hospodárnosti a efektívnosti v súlade s § 9 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v z. n. p.pri stanovenej celkovej cene s DPH vo výške 84 900,00 € bez DPH, čo bolo viac oproti predpokladanej hodnote zákazky bez DPH stanovenej verejným obstarávateľom o 4 900,00 €.
3. Na základe porovnania dokladov – osvedčení som zistila, že sú identické u dvoch uchádzačov, ktorí predložili CP a to:  
Spoločnosť Mercedes-Benz Slovakia, s.r.o. a MB SERVIS, s.r.o., ktorý bol vylúčený(v bode a) nosnosť podvozku) z verejného obstarávania mal uvedený v Zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti „Nákup nákladného motorového vozidla s nadstavbou vrátane 4 ks kontajnerov“ zo dňa 21. 10. 2014 aj bod b) „uchádzač nepredložil doklad, potvrdzujúci, že je autorizovaným predajcom automobilov uvedenej značky, resp. ekvivalentný doklad“, ktorý bol pre úspešného uchádzača vyhovujúci a postačujúci.
4. V súlade s § 6 ods. (1) písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. je verejným obstarávateľom na účely tohto zákona obec a taktiež v súlade s Čl. II. ods. 2 Smernice č. 2/2014 zo dňa 30. 05. 2014 je verejným obstarávateľom Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, zastúpená starostkou mestskej časti.  
Prednosta Miestneho úradu nemal kompetenciu podpisovať korešpondenciu v mene starostky za Mestskú časť Bratislava – Vrakuňa, podpísal ju viackrát.  
List starostky MČ Bratislava – Vrakuňa zo dňa 18. 02. 2014, v ktorom poveruje Ing. Vladimíra Mráza, prednostu Miestneho úradu mestskej časti k podpisovaniu dokladov v súlade s § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení k podpisovaniu daňových výmerov vydávaných v súlade s platnou legislatívou (z. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatkoch, z. č. 563 /2009 Z. z. o správe daní, VZN č. 3/2013 o miestnych daniach)
5. Zámena členov komisie -menovaná starostkou do komisie bola Ing. Drahomíra Kňazníková (v súlade s Čl. VII. ods. 1 Smernice č. 2/2014 zo dňa 30. 05. 2014 a Čl. VIII. písm. c).Pôvodné menovanie člena komisie nebolo zrušené starostkou. Ing. Alena Kaňková sa neopodstatne nezúčastnila všetkých komisií v súvislosti s verejným obstarávaním.
6. Formálna chyba: nesprávne určený druh zákazky nie je na zabezpečenie stavebných prác, ale na dodanie tovaru v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v z. n. p.

Odporúčanie na riešenie zistených nedostatkov:

- dodržiavať zákon č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v z. n. p. a internú smernicu, pri zadávaní zákaziek realizovaných MČ Bratislava – Vrakuňa,
- dodržiavať interné predpisy. “

„Na základe správy o výsledku následnej finančnej kontroly bola dňa 16.02.2015 spísaná zápisnica k výsledkom následnej finančnej kontroly č. 3/2015 a v ktorej bolo uložené kontrolovanému subjektu, v súlade so zákonom č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole, povinnosť:

1. Prijat' opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku a predložiť ich miestnemu kontrolórovi v termíne do 27. 02. 2015.
2. Správu o plnení prijatých opatrení na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a o odstránení príčin ich vzniku predložiť miestnemu kontrolórovi v termíne do 31. 03. 2015.
3. V súlade s § 14, ods. 2, písm. h) určiť zamestnancov zodpovedných za nedostatky zistené následnou finančnou kontrolou a uplatniť voči nim opatrenia podľa osobitného predpisu 13) napr. Zákonník práce a uvedené oznámiť kontrolnému orgánu v termíne do 27. 02. 2015.“

Som názoru, že vzhľadom na to, že kontrolórka postupovala nad rámec zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v ktorom v zmysle § 147:

- (1) kontrolu postupu zadávania podprahových zákaziek a kontrolu zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami vykonáva **orgán vnútornej kontroly**; týmto nie sú dotknuté oprávnenia úradu a iných kontrolných orgánov,
- (2) **orgány kontroly sú povinné spolupracovať s úradom pri jeho kontrolnej činnosti, najmä koordinovať vykonávanie kontrol s úradom,**

nie je z časti vykonateľný proces kontroly návrhu prijatých opatrení na odstránenie zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku (proces verejného obstarávania zabezpečoval dodávateľ poradenských služieb), následne vypracovať a predložiť správu o plnení prijatých opatrení na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a v súlade s § 14, ods. 2, písm. h) určiť zamestnancov zodpovedných za nedostatky zistené následnou finančnou kontrolou a uplatniť voči nim opatrenia podľa osobitného predpisu 13) napr. Zákonník práce.

Starosta Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa listom číslo: 968/4261/2015/STAR/LZ zo dňa 24. 03. 2015 zaslal Úradu pre verejné obstarávanie oznámenie, že dňa 24. 02. 2015 bola na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa predložená správa kontrolóra mestskej časti Ing. Emílie Szakáčovej s názvom „Kontrola nákupu motorového vozidla pre stredisko VPS, jeho využitie, výber úveru,“ s konštatovaním, že časť predmetnej správy sa zaoberá kontrolou postupu zadávania zákazky po uzavretí zmluvy s názvom predmetu zákazky „Nákup nákladného motorového vozidla s nadstavbou vrátane 4 ks kontajnerov“, ktorej Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 176/2014 zo dňa 10. 09. 2014 pod zn. 21145-WYT a v predmetnej správe kontrolórka poukázala na možný rozpor so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri zadávaní predmetnej zákazky.

Dňa 13. 04. 2015 bola zo strany Úradu pre verejné obstarávanie doručená odpoveď na predmetné oznámenie starostu mestskej časti, v ktorej okrem iného uvádza:

- **Podľa § 146 ods. 1** zákona o verejnom obstarávaní kontrolou sa zisťuje súlad postupu kontrolovaného s ustanoveniami tohto zákona. Pri výkone kontroly úrad sleduje aj plnenie nariadení uložených rozhodnutiami úradu. Kontrola sa začína v deň doručenia oznámenia o jej začatí kontrolovanému.
- **Podľa § 146 ods. 2** zákona o verejnom obstarávaní úrad vykonáva kontrolu postupu zadávania zákaziek pred uzavretím zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody a pred ukončením súťaže návrhov z vlastného podnetu, na základe podnetu kontrolovaného na výkon kontroly ním zadávanej zákazky alebo na základe podnetu Úradu vlády Slovenskej republiky; podnet kontrolovaného na výkon kontroly ním zadávanej zákazky musí byť doručený úradu najneskôr sedem pracovných dní pred uzavretím zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody alebo pred ukončením súťaže návrhov.

- Podľa § 146 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní Úrad vykonáva kontrolu postupu zadávania zákaziek po uzavretí zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody, po ukončení súťaže návrhov a po zrušení postupu zadávania zákazky a súťaže návrhov na základe podnetov fyzických osôb a právnických osôb, ktoré neboli oprávnené podať námietky, na základe podnetov orgánov štátnej správy podľa § 137 ods. 2 písm. b) a z vlastného podnetu.

**Prijaté uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 24. 02. 2015 boli schválenou návrhovou komisiu podpísané a predložené na podpis starostovi mestskej časti, ktorý ich v súlade s článkom 6 bod 18) rokovacieho poriadku podpísal v stanovenom termíne a boli dodržané termíny pre ich zverejnenie a zaslanie.**

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28. 04. 2015

## **Bod č. 3**

### **Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**

**Predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová**  
prednostka

**Zodpovedná: Ing. Lýdia Adamovičová**  
prednostka

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Príloha č. 1/ - stav plnenia uznesení pre volebné obdobie 2014-2018

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/

### berie na vedomie

- 1. splnenie uznesení MZ č.: 19/III/2015** zo dňa 27.01.2015, **32/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **33/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **34/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **35/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **36/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **37/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **38/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **39/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **40/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **41/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **42/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **44/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **45/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **46/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **47/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **48/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **49/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **51/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **52/IV/2015** zo dňa 24.02.2015.
- 2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 16/III/2015** zo dňa 27.01.2015, **20/III/2015** zo dňa 27.01.2015, **23/III/2015** zo dňa 27.01.2015, **25/III/2015** zo dňa 27.01.2015, **27/III/2015** zo dňa 27.01.2015, **43/IV/2015** zo dňa 24.02.2015.
- 3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č: 19/III/2015** zo dňa 27.01.2015, **32/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **33/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **34/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **35/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **36/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **37/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **38/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **39/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **40/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **41/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **42/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **44/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **45/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **46/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **47/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **48/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **49/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **51/IV/2015** zo dňa 24.02.2015, **52/IV/2015** zo dňa 24.02.2015.

B/

### schvaľuje

Predĺženie termínu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa:

NOSITEĽ UZNESENIA	ČÍSLO UZNESENIA	PŮVODNÝ TERMÍN	NOVÝ TERMÍN
Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka	30/III/2015 zo dňa 27. 01. 2015	apríl 2015	jún 2015
Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka	50/IV/2015 zo dňa 24. 02. 2015	apríl 2015	jún 2015

## Dôvodová správa

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava–Vrakuňa predkladáme kontrolu plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za predchádzajúce volebné obdobie 2010-2014, ktoré tvoria prílohu číslo 1. a zároveň uznesenia prijaté v rámci nového volebného obdobia 2014-2018, s účinnosťou od 9. 12. 2014, ktoré tvoria prílohu číslo 2. Súčasťou uznesenia je návrh na predĺženie termínu plnenia dvoch uznesení:

- **Uznesenie č. 30/III/2015** zo dňa 27. 01. 2015, ktorým bolo uložené :

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke vypracovať zámer využitia nebytových priestorov v Polyfunkčnom objekte na Poľnohospodárskej ulici 27 B, 821 07 Bratislava a v objekte na Šíravskej ulici č. 7, Bratislava s harmonogramom vecného, časového a finančného zabezpečenia jeho realizácie v termíne apríl 2015.

### Zdôvodnenie predĺženia termínu :

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky vyhlásilo VÝZVU na predloženie žiadostí o poskytnutie dotácie Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky na rozšírenie kapacít materských škôl formou prístavby, výstavby a rekonštrukcie priestorov pre potreby materských škôl a vybudovanie zariadení školského stravovania pri týchto materských školách na rok 2015.

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa reagovala na zverejnenú výzvu a podala v stanovenom termíne žiadosť o poskytnutie dotácie, konkrétne na rozšírenie kapacít v objekte na Bodvianskej ulici / bývalej materskej škôlky / , v ktorom sú v súčasnosti umiestnené voľnočasové aktivity centra detskej tvorivosti, Knižnice, materského centra a Klubu dôchodcov s jedálňou.

Posudzovanie a vyhodnotenie žiadostí o poskytnutie dotácie vykoná komisia v priebehu mesiaca apríl 2015 a na základe rozhodnutia o poskytnutí dotácie následne uzatvorí ministerstvo so žiadateľom, ktorému bude schválená dotácia, písomnú zmluvu o poskytnutí dotácie podľa § 6c ods. 13 zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov. Ministerstvo do 30 dní od rozhodnutia o žiadostiach zverejní na svojom webovom sídle údaje podľa § 6c ods. 14 zákona č. 597/2003 Z. z.

V zmysle vyššie uvedeného zámer využitia nebytových priestorov v Polyfunkčnom objekte na Poľnohospodárskej ulici 27 B bude jednoznačne určený po doručení rozhodnutia z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky.

- **Uznesenie č. 50/IV/2015** zo dňa 24. 02. 2015, ktorým bolo uložené :

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke, vypracovať analýzu súčasného stavu Strediska verejnoprospešných služieb a Zberného dvora na Ihličnatej ul. č. 7 v Bratislave a navrhnúť koncepciu ďalšieho riešenia strediska a zabezpečovania verejnoprospešných služieb mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa v termíne apríl 2015.

#### **Zdôvodnenie predĺženia termínu :**

Miestny úrad vypracoval analýzu súčasného stavu Strediska verejnoprospešných služieb. Momentálne sa vysporiadavame so zistenými nedostatkami, ktoré sa dajú operatívne odstrániť. Vykonávame prieskum trhu na jednotlivé služby, veľa zistených nedostatkov odstraňuje stredisko svojpomocne a vo vlastnej réžii.

Zaviedli sa opatrenia, ktoré zvyšujú produktivitu prác strediska. Kvantifikujeme a plánujeme pracovné úkony zamestnancov.

Prevádzka zberného dvora (s upravenou dobou) bola v zmysle schváleného uznesenia späť obnovená od 1. 3. 2015, v mesiacoch apríl,, máj prebieha jarné upratovanie.

Ďalším a nadväzujúcim dôvodom na predĺženia termínu je prevádzka zakúpeného kontajnerového nákladného vozidla pre stredisko verejnoprospešných služieb, ktorého opodstatnenosť a využiteľnosť sa taktiež prejaví hlavne v období jarného upratovania.

V zmysle vyššie uvedeného Vám v mesiaci jún predstavíme koncepciu zabezpečovania verejnoprospešných služieb mestskou časťou vo finančnej analýze, vrátane využiteľnosti zakúpeného kontajnerového vozidla.



**Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.**

Číslo uznes.	zo dňa	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS */
16	27.1.2015	kontrolórka	I. polrok 2015	Návrh na vypustenie a doplnenie plánu kontrolnej činnosti predložený na rokovanie MZ 28.4.2015. ostáva v plnení	O
19	27.1.2015	Odbor školstva, kultúry, športu a soc. vecí		Zmluva 33/2015 ŠK Vrakuňa uzatvorená a zverejnená na webe dňa 3.3.2015. Zmluva 31/2015 - KOI Rybársky klub nepočujúcich uzatvorená a zverejnená na webe dňa 2.3.2015. Zmluva č. 26/2015 - DF SR o.z. - uzatvorená a zverejnená dňa 23.02.2015. Zmluva č. 28/2015 - MC Rybka uzatvorená a zverejnená dňa 25.02.2015. Zmluva č. 34/2015 - Odyseus, o.z. - uzatvorená a zverejnená dňa 04.03.2015 vypúšťa sa zo sledovania	V
20	27.1.2015	Odbor ekonomický	bod D/-apríl 2015	Rozpis rozpočtu na rok 2015 bol vykonaný dňa 9.2.2015. Bod D/ termín na predloženie rozvojových projektov schválený na apríl 2015. Materiál predložený do komisie a na rokovanie MZ 28.4.2015. Následne by sa do rozpočtu zapracovali financie - v termíne máj 2015. ostáva v plnení	O
				<p>Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2015. Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní schvaľuje predložený Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2015.</p> <p><b>Žiadosti o poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015.</b> Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní schvaľuje</p> <p>1. dotáciu vo výške 10.000,- € Športovému klubu Vrakuňa Bratislava, so sídlom Poľnohospodárska 2, 821 07 Bratislava, zast. Ing. Martinom Moravčíkom, štatutárny zástupca, z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Vrakuňa o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa, č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013. 2. dotáciu vo výške 500,- € občianskemu združeniu Odyseus, so sídlom Hianova 10, 852 23 Bratislava, zast. Bc. Chovancovou Ivetou, štatut. zástupca, z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Vrakuňa o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa, č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013. 3. dotáciu vo výške 3.000,- € občianskemu združeniu Deický fond Slovenskej republiky so sídlom Stavbárska 38, 821 07 Bratislava, zast. PhDr. Štefanom Matulom, Ph.D, štatut. zástupca, z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Vrakuňa o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa, č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013. 4. dotáciu vo výške 500,- € KOI - Rybárskemu klubu Nepočujúcich so sídlom Rajecká 32, 821 07 Bratislava, zast. Luciou Mladou, štat. Zástupca, z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Vrakuňa o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa, č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013. 5. dotáciu vo výške 800,- € občianskemu združeniu Materské centrum Rybka, so sídlom Bodvianska 4, 821 07 Bratislava, zast. Katarínou Němefňovou, štatut. zástupca, z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Vrakuňa o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa, č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013.</p> <p><b>Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na roky 2015 - 2017.</b> Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní schvaľuje</p> <p>A/ rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015: Bežný rozpočet: Bežné príjmy 5 837 831 €, Bežné výdavky 5 837 831 €, Výsledok hospodárenia 0 Kapitálový rozpočet: Príjmy 1 742 166 €, Výdavky 1 902 591 €, Výsledok hospodárenia - 160 425 €, Výsledok hospodárenia - 160 425 € Finančné operácie: Príjmy 238 425 €, Výdavky 78 000 €, Výsledok hospodárenia +160 425 € Príjmy celkom 7 818 422 €, Výdavky celkom 7 818 422 €, Výsledok hospodárenia 0 s pripomenkou: v prípade navýšenia príjmovej časti rozpočtu v kapitole dane z príjmov F0 vizať tieto finančné prostriedky v kalendárnom roku 2015 na oblasť školstva /správa a údržba školských budov, krytie zvýšených bežných výdavkov v prípade zvýšenia počtu žiakov k 15. 09. 2015</p> <p>B/ rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2016 - 2017 2. Berte na vedomie prognózu rozpočtu na roky 2016 - 2017 3. Schvaľuje Prílohu č.2 VZN č. 6/2013 Dotácia na prevádzku a mzdy na rok 2015: 3.1. Dotáciu na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole so stravovaním v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti 1 640 eur na jedno dieťa/rok 3.2. Dotáciu na prevádzku a mzdy na dieťa v školskom klube v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti 118 € na jedného žiaka/ rok 3.3. Dotáciu na prevádzku a mzdy na dieťa v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti 106 € na jedného žiaka /rok</p> <p>C/ rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 jednotlivým správcom rozpočtových prostriedkov. Termín: 16.2. 2015</p> <p>D/ žiada splnomocňuje JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta 1. Vykonávať rozpočtové operácie v zmysle § 14, ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktorými sú: a) presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky, b) povolené prekročenie a viazanie príjmov, výdavkov a finančných operácií. 2. Vykonávať prevádzkové bežných výdavkov na kapitálové v rámci schváleného rozpočtu mestskej časti Bratislava Vrakuňa na príslušný rok u rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava Vrakuňa na rok 2015. Zodpovedná: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka Termín: máj 2015</p> <p>E/ rozvojové projekty pripraví vrátane uvažovaných nákladov na realizáciu pre jednotlivé etapy. Zmeny do rozpočtu pre tieto rozvojové projekty zapracovať do zmeny rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015. Zodpovedná: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka Termín: máj 2015</p>	

**Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.**

Číslo uznes.	zo dňa	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS */
23	27.1.2015	Odbor regionálneho rozvoja a ŽP		úloha trvá	O
25	27.1.2015	Odbor regionálneho rozvoja a ŽP	pri znení rozpočtu	Zaslaná žiadosť na Hlavné mesto SR Bratislavy o zverenie parc.č. 3686/1 do správy MČ listom č. 3890/860/2015 zo dňa 6.3.2015. Prevzatý list dňa 9.3.2015. Po zverení sa vyberie dodávateľ na vypracovanie projektu sadových úprav	O
27	27.1.2015	Odbor právny a správy majetku		Pripravujú sa kúpne zmluvy k podpisu.	O
				ostáva v plnení	
				ostáva v plnení	

Zámier spracovania Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2014 – 2020.  
 Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
 A/ schvaľuje  
 B/ žiada  
 zámier spracovania Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.  
 Ing. Lýdiu Adamovičovej, prednostku  
 1. zabezpečiť spracovanie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na nové programovacie obdobie v súlade s harmonogramom spracovania. T: priebežne podľa harmonogramu  
 2. predložiť návrh strategických cieľov a opatrení na rokovanie miestneho zastupiteľstva. T: júl 2015

Petícia a žiadosť za výsadbu stromčiek na trávinatej ploche medzi bytovým domom na Bebravskej ulici 1 - 5 a hlavnou cestou – Kazanská ulica v Bratislave.  
 Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
 A/ schvaľuje  
 B/ uloženie  
 Ing. Lýdiu Adamovičovej, prednostke  
 zapracovať do zmeny rozpočtu na roky 2015-2016 náklady potrebné na vypracovanie projektu sadových úprav a ich realizáciu na OS Bebravská.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytných čínoch v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, vlastníkom bytov.  
 Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
 A/ schvaľuje  
 za podmienok v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, uznesenia č. 555/2013 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 17.9.2013 a žiadosti o súhlas primátora, prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku, k. ú. Vrakuňa, pre vlastníkov bytov v bývalých „družstevných domoch“ podľa aktuálneho listu vlastníctva za cenu:  
 1. Stavbárska 2,4 súpisné číslo 8889 v Bratislave, LV stavby č. 3526, LV pozemku č. 5118, parcela číslo 491/138, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 210 m<sup>2</sup>, k.ú. Vrakuňa, parcela číslo 491/139, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m<sup>2</sup>, k.ú. Vrakuňa, parcela číslo 491/140, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 214 m<sup>2</sup>, k.ú. Vrakuňa, parcela číslo 491/141, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 331 m<sup>2</sup>, k.ú. Vrakuňa  
 1. I. vohod Slavbárska 4  
 P.č. Typ Podl. č. Nadobúdateľ SpoluVl.podiel na pozemku cena pozemku  
 1.1.1 Byt 7 71 z toho: 1.Mgr.Martina Horníčková 1222/100000 292.72 EUR,  
 (49.7909 EUR/m<sup>2</sup>) 2. Anna Horníčková 1222/200000 291.75 EUR  
 ( 0.1660 EUR/m<sup>2</sup>) 1222/200000 0.97 EUR

2. Rajčická 12,14 súpisné číslo 8683 v Bratislave. LV stavby č. 2822, LV pozemku č. 5081, parcela číslo 491/34, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 221 m<sup>2</sup>, k.ú. Vrakuňa, parcela číslo 491/35, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 212 m<sup>2</sup>, k.ú. Vrakuňa, parcela číslo 491/36, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 336 m<sup>2</sup>, k.ú. Vrakuňa  
 2. I. vohod Rajčická 14  
 P.č. Typ Podl. č. Nadobúdateľ SpoluVl.podiel na pozemku cena pozemku  
 2.1.1 Byt 3 31 Marín Scheibenreif 1864/100000 713.71 EUR  
 a manželka Zuzana Scheibenreifová  
 B/ žiada  
 JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu  
 Podpísať kúpne zmluvy na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytu.

**Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.**

Číslo uznes.	zo dňa	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS */
30	27.1.2015	prednostka	apríl 2015	Zámer využitia nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte na Poľnohospodárskej predloženy na rokovanie zastupiteľstva v závislosti od získania dotácie na rozšírenie kapacity MŠ Bodvianska. Do MZ -bod 3 - 28.4.2015 predložený návrh na zmenu /predĺženie/ termínu 6/2015.	P
32	24.2.2015	kontrolórka		vypúšťa sa zo sledovania	V
33	24.2.2015	referát organizabný		vypúšťa sa zo sledovania	V
34	24.2.2015	kontrolórka		vypúšťa sa zo sledovania	V
35	24.2.2015	kontrolórka		vypúšťa sa zo sledovania	V
36	24.2.2015	kontrolórka		Na rokovanie MZ 28.4.2015 predložený informatívny materiál - stanovisko dodávateľa poradenských služieb pri zabezpečovaní verejného obstarávania. vypúšťa sa zo sledovania	V
37	24.2.2015	riaditeľka ZŠ Železná		vypúšťa sa zo sledovania	V

Návrh na zrušenie časti A/ bod 2 uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 683/2014 zo dňa 24.06.2014. Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
A/ ruší  
časť A/ bod 2 uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 683/2014 zo dňa 24. 06.2014  
B/ ukladá  
Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke  
vypracovať zámer využitia nebytových priestorov v Polyfunkčnom objekte na Poľnohospodárskej ulici 27 B, 821 07 Bratislava a v objekte na Širavskej ulici č. 7, Bratislava s harmonogramom , ceného, časového a finančného zabezpečenia jeho realizácie. Termín: apríl 2015

Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia miestneho zastupiteľstva.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
berie na vedomie  
pisomnú informáciu z kontroly formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia miestneho zastupiteľstva zo dňa 27. 01. 2015.

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
berie na vedomie  
1. splnenie uznesení MZ č.: 7/II/2015 zo dňa 27.01.2015, 13/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 14/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 15/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 17/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 18/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 21/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 22/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 24/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 26/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 28/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 29/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 31. III/2015 zo dňa 27.01.2015.  
2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 16/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 19/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 20/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 23/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 25/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 27/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 30/III/2015 zo dňa 27.01.2015.  
3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 7/II/2015 zo dňa 27.01.2015, 13/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 14/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 15/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 17/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 18/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 21/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 22/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 24/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 26/III/2015 zo dňa 27.01.2015, 28. III/2015 zo dňa 27.01.2015, 29. III/2015 zo dňa 27.01.2015, 31. III/2015 zo dňa 27.01.2015.

Správa o kontrolnej činnosti v zmysle § 18f ods. 1 písm. e) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonaná v MČ Bratislava – Vrakuňa za II. polrok 2014.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
berie na vedomie  
predloženú Správu o kontrolnej činnosti v zmysle § 18f ods. 1 písm. e) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonanú v MČ Bratislava – Vrakuňa za II. polrok 2014.

Správa o vyhodnotení stavu a úrovne vybavovania sťažností a petícií za II. polrok 2014.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
berie na vedomie  
predloženú Správu o vyhodnotení stavu a úrovne vybavovania sťažností a petícií za II. polrok 2014.

Kontrola nákupu nákladného motorového vozidla pre stredisko VPS, jeho využitia, výber úveru (rok 2014).  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
berie na vedomie  
A/ predloženú Správu z kontroly nákupu nákladného motorového vozidla pre stredisko VPS, jeho využitia, výber úveru (rok 2014)  
B/ žiada  
stanovu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zabezpečiť predkladanie súťažných podmienok pre obstaranie tovarov a služieb nad 20 000 € na prerokovanie do finančnej komisie.  
Termín: od 01. 03. 2015

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v ZŠ Železná 14, Bratislava pre Občianske združenie ESPRIT so sídlom Majerníkova č. 62, 841 05 Bratislava, IČO: 30851581.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
berie na vedomie  
A/ žiadosť Občianskeho združenia ESPRIT so sídlom Majerníkova č. 62, 841 05 Bratislava, IČO: 30851581 o prenájom nebytových priestorov v ZŠ Železná 14 v Bratislave.  
B/ odporúča  
začleniť voľne nebytové priestory v objekte ZŠ Železná 14 v Bratislave pre budúcu potrebu umiestňovania zapísaných žiakov.

**Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.**

Číslo uznes.	zo dňa	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS */
38	24.2.2015	riadiťelka ZŠ Žitavská		Nájomná zmluva podpísaná 23.3.2015 a zverejnená na webovej stránke dňa 25.3.2015. vypúšťa sa zo sledovania	V
39	24.2.2015			vypúšťa sa zo sledovania	V
40	24.2.2015	Odbor vnútorných vecí		Harmonogram zasadnutí zverejnený na webovej stránke. vypúšťa sa zo sledovania	V

Ziadať o prenájom nebytových priestorov v ZŠ Žitavská 1, Bratislava pre Občianske združenie ESPRIT so sídlom Majerníkova č. 62, 841 05 Bratislava, IČO: 30851581

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
A/ schvaľuje  
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov v pavilóne C, 1. podlažie v objekte Základnej školy, Žitavská 1, 821 07 Bratislava-Vrakuňa, súp. číslo II. 5043 o celkovej výmere podlahovej plochy 307,70 m<sup>2</sup> pre Občianske združenie ESPRIT so sídlom Majerníkova č. 62, 841 05 Bratislava, IČO: 30851581 za účelom výchovno-vzdelávacieho procesu novozriadeného elokovaného pracoviska Súkromnej základnej školy Esprit a za cenu najmu nasledovne:

- za triedy a príslušný kancelarský priestor o výmere 242,20 m<sup>2</sup> za cenu 8,29 €/m<sup>2</sup>/rok
  - za WC priestory a šatovňu priestor o výmere 65,50 m<sup>2</sup> za cenu 4,15 €/m<sup>2</sup>/rok
- bez poskytovania služieb súvisiacich s najmom na dobu určitú 10 rokov, a to od 1. septembra 2015 do 31. augusta 2025 s účinnosťou od 1. septembra 2015. Z dôvodu osobitného zreteľa:

- Prípadoch hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sú tieto dôvody:
- účelom najmu v priestoroch školy je poskytovanie základného vzdelania a zabezpečenie povinného výchovno-vzdelávacieho procesu pre žiakov I. stupňa základnej školy so zameraním na výučbu cudzích jazykov,
- štipendijný program Súkromnej základnej školy Esprit prejavil záujem rodičia s trvalým pobytom v MČ Vrakuňa, MČ Ružinov a MČ Podumajské Biskupce ako aj v priľahlých obciach,
- dosiahne sa efektívnejšie a hospodárnejšie využitie voľných priestorových kapacít
- školy, a to za odplatu vrátane úhrady podielu na energiách a službách.

B/ ukladať  
RNDr. Jane Weisovej, riadiťelke podpísať Zmluvu o prenájme nebytových priestorov v ZŠ Žitavská 1, Bratislava s Občianskym združením ESPRIT so sídlom Majerníkova č. 62, 841 05 Bratislava, IČO: 30851581 v zmysle bodu A/.

C/ žiada  
JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu podpísať Zmluvu o prenájme nebytových priestorov uzatvorenú medzi ZŠ Žitavská 1, Bratislava s Občianskym združením ESPRIT so sídlom Majerníkova č. 62, 841 05 Bratislava, IČO: 30851581.

Voľba miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
voľ  
podľa ustanovenia § 18 a § 18a zákona číslo 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. 4. 2015 na funkčné obdobie šesť rokov za miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa Ing. Alenu Kanikovi.

Termíny zasadnutí miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
A/ schvaľuje  
harmonogram zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015 so začiatkom o 9,00 hod. nasledovne:

- 28. apríla 2015
- 23. júna 2015
- 22. septembra 2015
- 8. decembra 2015.

B/ ukladať  
Ing. Lydii Adamovičovej, prednostke  
1. zverejniť harmonogram zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015. Termín: po podpise uznesenia  
2. zabezpečiť expediciu materiálov na rokovanie zastupiteľstva a 5 pracovných dní pred zasadnutím Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

**Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014– 2018.**

Číslo uznes.	zo dňa	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS */
41	24.2.2015	Odbor školstva, kultúr y, športu a soc. vecí		Dňa 6.3.2015 uznesenie č.41/IV/2015 zaslané na prokuratúru listom 347/627/2015/ŠU/MB, Nové VZN predložené na rokovanie MZ 28.4.2015. vypúšťa sa zo sledovania	V
42	24.2.2015	Odbor regionálneho rozvoja a ŽP	február– marec 2015	1. Listom číslo 809/3794/2015/STAR/LZ zo dňa 27.2.2015 zaslaný žiadosť na MŽP. 2. Listom číslo 806/3773/2015/STAR/LZ zo dňa 27.2.2015 zaslaná žiadosť primátorovi. 3. Listom číslo 808/3791/2015/STAR/LZ zo dňa 27.2.2015 zaslaná žiadosť predsedovi vlády. 4. Oznamenie o zákaze zverejnené na web. stránke a vo Vrakunských novinách a súčasne oslovená spoločnosť Spokojné bývanie o súčinnosť. vypúšťa sa zo sledovania	V
43	24.2.2015	Odbor regionálneho rozvoja a ŽP		Hľadajú sa vhodné pozemky na výstavbu športoviska. Výber pozemkov je sťažený neukončeným procesom ROEPu/registra obnovenej evidencie pozemkov, ktorého predpoklad ukončenia do leta 2015. Zásupcovia OZ Pedál (Pump track) boli pozvaní rokovania komisii v apríli s cieľom konkretizovať podmienky výstavby, vysvetlili zámer a vhodnú lokalizáciu. Dopracovaný materiál bude predložený na rokovanie MZ v 6/2015 ostáva v plnení	O
44	24.2.2015	Odbor regionálneho rozvoja a ŽP	apríl 2015	Výsledok vybavenia petícií bol podávaný petíciou oznámený listami č. 481/3722/2015/UPV/ŽP/BL zo dňa 1. 3. 2015 a č. 481/3726/UPV/ŽP/BL zo dňa 1. 3. 2015. Materiál predkladaný na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 28.4.2015. vypúšťa sa zo sledovania	V

Protest prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 2/2010 zo dňa 30. marca 2010 o symboloch mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a ich používaní.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní  
A/ vyhovuje  
protestu prokurátora podľa §22 odseku 1 písmena a) bodu 2 zákona číslo 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších právnych predpisov proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 2/2010 zo dňa 30. marca 2010 o symboloch mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a ich používaní  
B/ ukladá  
Ing. Lýdiu Adamovičovej, predsedníčke  
vypracovať nové všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa o symboloch mestskej časti Bratislava - Vrakuňa a ich používaní.  
Termín: do 90 dní od doručenia protsstu

**Skladka odpadů z bývalého závodu – Chemická závody Juraťa Dimitrova, parc. č. 3144/4, k. ú. Vrakuňa.**  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní  
A/ so znepekorením berie na vedomie dlhodobé neriešenie mimoriadne nebezpečnej skládky, ktorá zamorením spodných vôd spôsobuje nevrátne následky: na zdraví občanov a škody na životnom prostredí v dotknutej oblasti.  
B/ žiada  
JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu,  
1. aby písomne požiadal zadávateľa priestupnej úlohy CHZJD-SK/EZ/BZ/136, MŽP informovať mestskú časť o všetkých aktuálnych prebežných výsledkoch realizovanej úlohy ako účastníka konania v katastrálnom území, ktorého sa environmentálna záťaž nachádza, v súlade s uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 683/2014.  
2. aby listom požiadal primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ako zastupujúceho vlastníka časti pozemkov v dokumentom území vyvinúť maximálne úsilie k likvidácii environmentálnej zátiži CHZJD –SK/EZ/BZ/136.  
3. aby listom požiadal predsedu vlády SR JUDr. Róberta Fica o bezodkladné začatie eliminácie a odstránenia predmetnej skládky CHZJD-SK/EZ/BZ/136, ktorá mimoriadne nebezpečne vplyva na zdravie a životné prostredie občanov v dotknutej oblasti.  
4. vypracovať updaté zákazu z roku 2002 t. j. o zákaze čerpania spodných vôd pomocou individuálnych studní a písomne oznámiť všetkým oby. aelom Novvej Vrakuňa do schránok a ostatným obyvateľom Vrakuňa vyvesením na bytových tabuliach, cez webovú stránku mestskej časti a Vrakunské noviny.  
Termín: marec 2015

**Zámer výstavby verejného športoviska „Pump track.“**  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní  
A/ schvaľuje  
zámer občianskeho združenia OZ Pedál, nezisková organizácia, Holubyho 5, 811 03 Bratislava, vybudovať verejné športovisko Pump Track k. ú. Vrakuňa.  
B/ ukladá  
Ing. Lýdiu Adamovičovej, predsedníčke  
1. doniesť podmienky umiestnenia, výstavby a následného prevádzkovania verejného športoviska Pump Track v k. ú. Vrakuňa. T: apríl 2015  
2. zabezpečiť účasť zástupcov združenia OZ Pedál na nasledujúcom zasadnutí komisie pre územný rozvoj a životné prostredie a komisie pre kultúru a školstvo.

**Petície za riešenie dopravnej situácie na Priehradnej a Podpriehradnej ulici.**  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní  
A/ berie na vedomie  
petíciu obyvateľov za vykonanie dopravných zmien miestnej komunikácie Priehradná ulica a petíciu za zjednotrenie miestnej komunikácie Podpriehradná v úseku Priehradná ul. – Anizová ul.  
B/ poveruje  
JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu  
riešiť petície o predložil výsledok riešenia na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva.  
T: apríl 2015

**Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.**

Číslo uznes.	zo dňa	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS */
45	24.2.2015	Odbor ekonomický		Odpis pohľadávky v účtovníctve m.č. bol vykonaný v mesiaci marec 2015. vypúšťa sa zo sledovania	V
46	24.2.2015	Odbor právny a správy majetku		Súhlas k podnájmu časti nebytových priestorov vydaný listom č.j. 341/3901/2015/OSMPČ/MU zo dňa 06.03.2015, prevzatý osobne dňa 13.03.2015 vypúšťa sa zo sledovania	V
47	24.2.2015	Odbor právny a správy majetku		Zmluva č. 55/2015 - Dohoda o skončení uzatvorená 23.3.2015 a zverejnená na web stránke 27.3.2015 vypúšťa sa zo sledovania	V
48	24.2.2015	Odbor právny a správy majetku		Nájomná zmluva o nájme časti pozemku EČ MČ: 47/2015 podpísaná zo strany prenajímateľa dňa 12.03.2015, zo strany nájomca dňa 16.03.2015, zverejnená 20.03.2015 vypúšťa sa zo sledovania	V

Správa o pohľadávkach mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k 31.12.2014.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní A/  
berie na vedomie  
Správu o pohľadávkach mestskej časti Bratislava - Vrakuňa k 31.12.2014.  
B/  
odpustenie dlhu voči Ing. Ladislav Fojtímu, bytom Čiernovodská 3, Bratislava - 424,40 € - úroky z omeškania za roky 2007 až 2011.

Ziadosť Súkromného gymnázia, so sídlom na Vážskej ul. č. 32, 821 07 Bratislava, IČO: 30805473 o vydanie súhlasu k podnájmu časti nebytových priestorov v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, v areáli objektu na Vážskej ul. č. 34, 821 07 Bratislava v prospech Anna Marikovej - Závodná jedáleň Oľšovská, 906 36 Plavecké Podhradie 263, IČO: 40641333.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní žiadosti Súkromného gymnázia, so sídlom na Vážskej ul. č. 32, 821 07 Bratislava, IČO: 30805473 o vydanie súhlasu k podnájmu časti nebytových priestorov v budove školského zariadenia na Vážskej ul. č. 34 v Bratislave a to miestnosť č. 58 o celkovej podlahovej ploche 21,56 m<sup>2</sup>, v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov pre Annu Marikovú - Závodná jedáleň Oľšovská, 906 36 Plavecké Podhradie 263, IČO: 40641333 za účelom prevádzkovania školskej kuchyne - výdajne stravy pre žiakov a zamestnancov Súkromného gymnázia

s uzatvorením podnájmovej zmluvy medzi Súkromným gymnázium, so sídlom na Vážskej ul. č. 32, 821 07 Bratislava, IČO: 30805473 a Annou Marikovou - Závodná jedáleň Oľšovská, 906 36 Plavecké Podhradie 263, IČO: 40641333 na časť nebytového priestoru v budove školského zariadenia na Vážskej ul. č. 34 v Bratislave a to miestnosť č. 58 o celkovej podlahovej ploche 21,56 m<sup>2</sup>, v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov za účelom prevádzkovania školskej kuchyne - výdajne stravy pre žiakov a zamestnancov Súkromného gymnázia.  
Termín: po podpise uznesenia MZ

Návrh Dohody o skončení Nájomnej zmluvy EČ MČ: 422/2013 zo dňa 20.02.2013 o nájme časti pozemku parc. č. 491/13, k.ú. Vrakuňa pred obývaným domom na Poľnohospodárskej ul. č. 24 o výmere 5,0 m<sup>2</sup> v prospech Ing. Sivií Barokovej - SALON JAS, Bodviánska ul. č. 7, 821 07 Bratislava, IČO: 46843507 k 28.02.2015.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/  
schvaľuje  
skončenie Nájomnej zmluvy EČ MČ: 422/2013 o nájme časti pozemku parc. č. 491/13, k. ú. Vrakuňa pred obývaným domom na Poľnohospodárskej ul. č. 24 o výmere 5,0 m<sup>2</sup> v prospech Ing. Sivií Barokovej - SALON JAS, Bodviánska ul. č. 7, 821 07 Bratislava, IČO: 46843507 dohodou k 28.02.2015.  
B/  
odporúča  
JUDr. Ing. Maritnovi Kurucovi, starostovi podpísať Dohodu o skončení Nájomnej zmluvy EČ MČ: 422/2013 v zmysle bodu A.  
Termín: po podpise uznesenia MZ

Návrh Nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku parc. č. 491/13, k. ú. Vrakuňa pred obývaným domom na Poľnohospodárskej ul. č. o výmere 5,0 m<sup>2</sup> v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Tünde Fejesovej, Podzáhradná ul. č. 19, 821 06 Bratislava, IČO: 43406793 za účelom užívania jstvivujúceho prístupového chodníka k prevádzke kadernického salónu na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.03.2015.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní A/  
schvaľuje  
prenájom časti pozemku parc. č. 491/13 k. ú. Vrakuňa pred obývaným domom na Poľnohospodárskej ul. č. o výmere 5,0 m<sup>2</sup> v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Tünde Fejesovej, Podzáhradná ul. č. 19, 821 07 Bratislava, IČO: 43406793 za účelom užívania jstvivujúceho prístupového chodníka k prevádzke kadernického salónu na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.03.2015 za cenu nájmu vo výške 8,80 Eur/m<sup>2</sup>/rok.  
Zádôvodnenie osobitného zreteľa:  
na predmetnej časti pozemku je vybudovaný prístupový chodník a schodky, vedúce k prenajatým nebytovým priestorom - kadernického salónu, nachádzajúcich sa v obytom dome na Poľnohospodárskej ul. č. 24 v Bratislave. Nájomné sa navrhuje oproti predchádzajúcejmu nájomnoci zvýšene o 10 %.  
B/  
odporúča  
JUDr. Ing. Maritnovi Kurucovi, starostovi podpísať Nájomnú zmluvu v zmysle bodu A.  
Termín: po podpise uznesenia MZ

**Príloha 1. - Prehľad uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014- 2018.**

Číslo uznes.	zo dňa	Gescia	Termín	Spôsob plnenia/priebeh plnenia	STATUS
49	24.2.2015	Odbor právny a správy majetku		Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č. 108/2005, EČ MČ: 32/2015 podpísaný zo strany prenajímateľa dňa 27.02.2015, zo strany nájomca dňa 26.02.2015, zverejnený dňa 02.03.2015.  vypúšťa sa zo sledovania	V
50	24.2.2015	prednostka	apríl 2015	Prevádzka a otvorenie zberného dvora s upravenou prevádzkovou dobou zabezpečené od 1.3.2015. Analýza súčasného stavu Strediska YPS a Zberného dvora na Ihličnatej ul. č. 7 v Bratislave a koncepcia ďalšieho riešenia strediska a zabezpečovania verejnoprospešných služieb mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa bude predložené na rokovanie MZ dňa 23.6.2015. Do MZ -bod 3 - 28.4.2015 predložený návrh na zmenu /predĺženie/ termínu 6/2015.	P
51	24.2.2015			Podpísané zmluvy: Čiernovoská zmluva č. 35/2015 podpísaná dňa 27.2.2015 - zverejnená 4.3.2015. Obnova ZŠ Rajčianska - podpísaná 27.2.2015, zverejnená 20.03.2015. Vnútroblok Slatinská zmluva č. 51/2015 zo dňa 13.3.2015 - zverejnená 20.3.2015. Obnova MŠ Kaméliová - zmluva č. 44/2015 zo dňa 27.2.2015 - zverejnená 11.3.2015. Obnova ZŠ Žitavská 1. - zmluva č. 56/2015 podpísaná dňa 27.3.2015 zverejnená 30.3.2015. Obnova MŠ Hmliecká - zmluva. 57/2015 podpísaná 27.3.2015, zverejnená 31.03.2015.  vypúšťa sa zo sledovania	V
52	24.2.2015	Odbor vnútorných vecí		vypúšťa sa zo sledovania	V

Návrh Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 108/2005 zo dňa 31.10.2005 na skrátenie vyučovacích hodín veľkej sály v objekte na Železničnej ul. č. 6 v Bratislave, pre spoločnosť ELASTIC SLOVAKIA, s.r.o., Mierová ul. č. 26, 820 07 Bratislava, IČO: 35929570, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prospech spoločnosti ELASTIC SLOVAKIA s.r.o., Mierová ul. č. 26, 821 05 Bratislava, na 180 hodín ročne s účinnosťou od 01.03.2015. Z dôvodnicou osobitného zreteľa: Nájomca má uzatvorenú zmluvu od roku 01.11.2003 na dobu neurčitú.

A/ schvaľuje  
B/ odporúča  
JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi podpísať Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme NP č. 108/2005 v zmysle bodu A/  
Termín: po podpise uznesenia MZ

Zámer zriadenia nového Zberného dvora v mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní  
A/ berie na vedomie  
B/ informácie o Zbernom dvore\* v mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.  
Ing. Adamovičovej Lýdií, prednostke  
vypracovať analýzu súčasného stavu Strediska verejnoprospešných služieb a Zberného dvora na Ihličnatej ul. č. 7 v Bratislave a navrhnúť koncepciu ďalšieho riešenia strediska a zabezpečovania verejnoprospešných služieb mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa. Termín: apríl 2015  
C/ žiada  
JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu  
zabezpečiť prevádzku a otvorenie pôvodného Zberného dvora na Ihličnatej ulici ul. č. 7, v Bratislave s dôrazom na kontrolu trvalého pobytu v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a s upravenou prevádzkovou dobou. Termín: od 01. 03. 2015.

Informácia k aktuálnemu stavu projektov ISRMO - zmluvy o dielo.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní  
žiada  
JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta uzavrieť zmluvy o dielo s úspešnými uchádzačmi pre projekty ISRMO:  
- Sociálno-prevádzková budova, Čiernovoská 25, Bratislava-Vrakuňa.  
- Revitalizácia vnútrobloku Slatinská, Bratislava-Vrakuňa.  
- Obnova materskej školy Kaméliová Bratislava-Vrakuňa.  
- Obnova objektu ZŠ na Žitavskej ul. č. 1, Bratislava-Vrakuňa.  
- Obnova objektu ZŠ na Rajčianskej ul. č. 3, Bratislava-Vrakuňa.  
- Obnova materskej školy Hmliecká ul. - Bratislava.  
  
Termín: do konca februára 2015

Interpelácie, spôsob ich prijatia a vybavenia.  
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní  
berie na vedomie  
informáciu o vybavení interpelácií poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 27. 01. 2015.

ská polícia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy  
Okrsková stanica MsP Bratislava Ružinov  
Listová ul. č. 4, 821 05 Bratislava

5

Č.p.: MsP-26-2/2015-R  
Materiál na rokovanie  
MZ 28.05.2015

MIESTNY ÚRAD		
Širavská 7, 821 02 Bratislava, Vrakuňa		
Došlo dňa:	15. 04. 2015	RZ
		ZH-LU
Prílohy:	Evidenčné číslo spisu:	Vyberuje:
	Číslo spisu:	Odd./útvor

S P R Á V A

O výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava Ružinov  
v MČ Bratislava Vrakuňa za rok 2014

Predkladá :

st.kom. Milorad Bosiok  
Zástupca veliteľa OS MsP Bratislava Ružinov

Vyhotovené v 2-och výtlačkoch :

1x pre MiÚ Bratislava Vrakuňa  
1x pre OS MsP Bratislava Ružinov

Bratislava, apríl 2015



## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

### **berie na vedomie**

Správu o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava Ružinov v Mestskej časti Bratislava Vrakuňa za rok 2014.

**Mestská polícia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**  
**Okrsková stanica MsP Bratislava Ružinov**  
**Listová ul. č. 4, 821 05 Bratislava**

---

**Č.p.:MsP-26-2/2015-R**  
**v Bratislave, 13.04.2015**

**S P R Á V A**

**o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava Ružinov**  
**v MČ Vrakuňa za obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2014**

---

**Táto správa obsahuje výsledky práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava Ružinov v MČU Vrakuňa za rok 2014.**

V roku 2014 MsP svojou činnosťou zabezpečovala úlohy vyplývajúce zo zákonných ustanovení a zo VZN na základe požiadaviek MiÚ Vrakuňa, občanov a organizácií, ale aj vlastnou vyhľadávacou činnosťou pri odhaľovaní a riešení priestupkov v statickej doprave, vo verejnom poriadku a ochrane životného prostredia.

Okrsková stanica MsP Ružinov plnila úlohy s priemerným početným stavom 42 policajtov a 1 zamestnanec, z toho 30 policajtov v priamom výkone služby systémom 2 – 3 dvojčlenných hliadok v teréne, zabezpečovaním stálej služby operačných pracovníkov a výkonom služby okrskárov v 7 určených okrskoch medzi, ktoré je zaradená aj MČ Vrakuňa. Výkon činnosti OS MsP je zameraný na celý okres Bratislava II., t.j. Ružinov, Podunajské Biskupice a Vrakuňa.

O výsledkoch práce jednotlivých policajtov, ale aj celej okrskovej stanice je vedená evidencia denne po každej službe, mesačne, polročne i ročne. Z týchto súhrnných štatistických výsledkov možno uviesť :

1. Podľa miesta udalosti boli riešené skutky v MČ Vrakuňa na 47 uliciach a bolo riešených 1083 skutkov, z ktorých bolo 211 priestupkov riešených blokovou pokutou na čiastku 3.940,-€, Celkovo bolo na pokutové bloky MiÚ Vrakuňa v sume 5000,-€
2. Podľa spôsobu zistenia bolo 264 skutkov zistených policajtom, 477 skutkov bolo nahlásených občanom, 312 skutkov bolo nahlásených cez linku „159“, 28-krát bola požiadavka z Policajného zboru a 2 podnety boli z MiÚ Vrakuňa.

**3. Podľa udalosti bolo :**

- 479 skutkov vyhodnotených ako nezistený priestupok,  
78 skutkov za požívanie alkoholu na verejnosti,
- 12 skutkov za fajčenie na zástavkách MHD,
- 5 skutkov za voľný pohyb psov,
- 10 skutkov v ochrane životného prostredia (hlavne vraky)
- 25 skutkov bolo hlásených inému orgánu (PZ SR, RZP, Sloboda zvierat, MiÚ)
- 3 skutky ostatné (proti majetku)

**4. Podľa spôsobu riešenia bol :**

- 479 krát nezistený priestupok,
- 271 krát priestupok riešený napomínaním,
- 221 krát priestupok riešený blokovou pokutou,
- 70 krát skutok i priestupok odovzdaný inému orgánu,

Uvedené výsledky boli zistené a dokumentované motorizovanými hliadkami, kde 1 motohliadka zabezpečuje činnosť 24 hodín denne. Podľa plánu služby vykonáva samostatne hliadkovú činnosť aj okrskár vo väčšine prípadov ako pešia hliadka a v letnom období, spravidla od mája do októbra aj cyklohliadka v denných hodinách hlavne v lesoparku a jeho okolí.

- v blokovom konaní bolo vybraných celkom o 2.700,-€ menej,
- nezistených priestupkov bolo menej o 60 skutkov,

Na uvedených výsledkoch sa svojim dielom zúčastňoval aj okrskár vyčlenený do MČ Vračuňa st. str. Ján Fodora (tel.č.: 0902 921 712), ktorý vo väčšine prípadov vykonával samostatnú pešiu hliadkovú činnosť. Pomerne často, ako člen motorizovanej hliadky hlavne v nočných hodinách a počas sobôt a nedeľ.

Ako okrskár riešil 89 skutkov, z toho v 26 prípadoch nezistil priestupok, v 5 prípadoch uložil blokovú pokutu na čiastku 70,-€, v 46 prípadoch priestupok riešil napomínaním a 9 priestupkov oznámil inému orgánu.

Uvedené výsledky práce MsP boli dosiahnuté činnosťou hliadok i samotného okrskára a k tomuto tiež možno uviesť i ďalšie činnosti, ktoré nie sú vždy vykazované štatisticky, ako napr. : skoro

pravidelné riešenie a vykazovanie bezdomovcov a ťažko prispôsobivých občanov z priestranstiev zástaviek MHD, potravinových obchodov, bufetov, detských ihrísk a pod. Ďalej priestory školských ihrísk a areálov kontrolované hlavne v noci a cez víkendy, kontroly dodržiavania záverečných hodín reštauračných zariadení, kontrola čistoty a poriadku v okolí cintorínov.

Taktiež je zabezpečovaná zvýšená aktivita hliadok pri zabezpečovaní verejného poriadku pri rôznych akciách organizovaných v MČ, ako napr. Deň detí, hody, zabezpečovanie prepravy vianočného stromčeka a pod.

Okrem uvedeného hliadky zabezpečujú aj ochranu niekoľkých objektov a pri ich narušení okamžite zasahujú.

Uvedené výsledky sú konkrétne a objektívne zistené a evidované v MČ Vrakuňa.

Samotná správa neobsahuje všetky podrobnosti a udalosti, ktoré boli riešené, prípadne ktoré sme mohli riešiť, ale z rôznych dôvodov neboli, alebo sme nestihli riešiť.

Na Vaše otázky, prípadne požiadavky na doplnenie som pripravený odpovedať osobne.

## Rok 2014 MČ Bratislava Vrakuňa – podľa miesta zistenia udalosti.

	celkom	počet	Mag. €.-	počet	MČ. €.-
Anízová	2	0	0	0	0
Arménska	2	0	0	0	0
Bebravská	206	3	70	3	50
Bodvianska	7	1	10	0	0
Brezová	14	0	0	0	0
Bučinová	80	36	710	12	230
Čakanková	1	0	0	0	0
Čiernovodská	4	0	0	0	0
Čiližská	35	5	130	0	0
Čučoriedková	16	2	70	0	0
Domašská	3	0	0	0	0
Dvojkřížna	1	0	0	0	0
Hnilecká	9	1	20	1	10
Hradská	62	4	60	6	60
Hrušovská	4	0	0	0	0
Ihličnatá	5	0	0	0	0
Jazmínová	1	0	0	0	0
Jedľová	24	3	60	3	60
Kazanská	1	0	0	0	0
Kosodrevinová	3	0	0	0	0
Kříková	63	15	290	5	90
Leknová	1	0	0	0	0
Levandulová	1	0	0	0	0
Majerská	15	0	0	1	10
Majoránska	1	0	0	0	0
Malodunajská	10	0	0	0	0
Orchideová	1	0	0	0	0
Píniava	10	0	0	0	0
Platanová	2	0	0	2	40
Podpriehradná	4	0	0	0	0
Podunajská	1	0	0	0	0
Poľnohospodárska	74	23	430	9	120
Priehradná	18	3	50	0	0
Rajčianska	17	1	20	0	0
Rajecká	105	20	400	10	150
Ráztočná	17	0	0	1	30
Rebarborová	4	0	0	0	0
Slatinská	34	4	60	1	10
Stavbárska	97	7	160	1	10
Šíravská	5	0	0	1	30
Toplianska	20	2	40	5	70
Toryská	16	2	40	1	10
Tymiánová	1	0	0	0	0
Vážska	12	0	0	1	20
Vrbová	16	4	80	0	0
Vrakuňská cesta	7	1	20	0	0
Železničná	28	5	110	1	10

List1

Žitavská	23	2	30	3	70
<b>SPOLU</b>	<b>1083</b>	<b>144</b>	<b>2860</b>	<b>67</b>	<b>1080</b>

**Rok 2014 MČ Bratislava Vrakuňa – podľa spôsobu zistenia udalosti.**

	<b>celkom</b>	<b>počet</b>	<b>Mag. €.-</b>	<b>počet</b>	<b>MČ. €.-</b>
- Miestny úrad	2	2	40	0	0
hlásenie na 159	312	45	930	24	380
občan - podnet	8	2	30	2	40
občan - tel. podnet	469	60	1260	30	530
požiadavka z PZ	28	6	120	1	10
zistené policajtom	264	29	480	10	120
<b>SPOLU</b>	<b>1083</b>	<b>144</b>	<b>2860</b>	<b>67</b>	<b>1080</b>

## Rok 2014 MČ Bratislava Vrakuňa – podľa MČ – druhu udalostí.

	celkom	počet	Mag. €.-	počet	MČ. €.-
<b>VRAKUŇA</b>	<b>1083</b>	<b>144</b>	<b>2860</b>	<b>67</b>	<b>1080</b>
-- 1 -nezistený priestupok (TČ)-planý výjazd-x1	479	0	0	0	0
-- 101 -privolaná RZP-x101	3	0	0	0	0
-- 103 -privolaná Sloboda zvierat-x103	9	0	0	0	0
-- 106 -odstúpený oznam PZ-x106	13	0	0	0	0
-- 2200-bezpečnosť a plynul.cest.premávky-/zákon	277	139	2790	62	1010
-- 4500-priestupok na úseku ochrany život.prostredia-/zákon	1	0	0	0	0
-- 4700-priestupok proti verejnému poriadku-/zákon	25	3	50	1	10
-- 4804-čistota a poriadok-/VZN-cist.	114	1	10	1	30
-- 4805-kontajnery a ich stojiská-/VZN-cist.	11	0	0	0	0
-- 4806-ambulantný predaj-/VZN	1	0	0	0	0
-- 4808-záverečné hodiny-prevádzkové časy-/VZN	15	1	10	0	0
-- 4815-znečisťovanie komunikácie-/VZN-cist.	1	0	0	0	0
-- 4817-požívanie alk.nápojov na ver.priestr.-/VZN-cist.	78	0	0	0	0
-- 4825-nepovolené pálenie odpadu-/VZN-cist.	1	0	0	1	10
-- 4828-znečisťovanie odpadom,skládky - porušenie VZN-/V.	2	0	0	0	0
-- 4900-priestupok proti občianskému spolunažívaniu-/zákon	6	0	0	0	0
-- 5000-priestupok proti majetku-/zákon	3	0	0	0	0
-- 9100-kontrola TAXI-bez závad (vyhl.124/2012)-x-odb.doz.	1	0	0	0	0
-- 9101-kontrola TAXI-zistený priest.(vyk.vyhl.124/2012)-/zák	2	0	0	0	0
-- 9801-VRAKY-porušenie zák.č.223/2001,§80,ods.1,písm.k	10	0	0	0	0
-- 9802-zmena,odstránenie,zakrytie dopr.značky-/zákon	7	0	0	0	0
-- 9803-zničenie,poškodenie,znečistenie dopr.značky-/zákon	7	0	0	0	0
-- 9804-porušenie zákona o ochrane nefajčiarov-/zákon	12	0	0	0	0
-- 9901-porušenie podmienok držania psov-/zákon	5	0	0	2	20
<b>SPOLU</b>	<b>1083</b>	<b>144</b>	<b>2860</b>	<b>67</b>	<b>1080</b>



## Rok 2014 MČ Bratislava Vrakuňa – podľa spôsobu riešenia udalostí.

	celkom	počet	Mag. €.-	počet	MČ. €.-
1-nezistený priestupok(TČ)	479	0	0	0	0
101 privolaná RZP	3	0	0	0	0
103 privolaná Sloboda zvierat	9	0	0	0	0
106 odstúp.oznam PZ-nie priest	13	0	0	0	0
bloková pokuta	211	144	2860	67	1080
doriešila iná hliadka MsP	3	0	0	0	0
kontrola bez závad - TAXI	1	0	0	0	0
napomenutie	271	0	0	0	0
oznámenie na DI	17	0	0	0	0
priest.odovzd.inému org.	70	0	0	0	0
priestupok oznámený PZ	2	0	0	0	0
ZO-odložené	1	0	0	0	0
ZO-správa o výsledku objasňov.	3	0	0	0	0
<b>SPOLU</b>	<b>1083</b>	<b>144</b>	<b>2860</b>	<b>67</b>	<b>1080</b>

**Rok 2014 Bratislava Vrakuňa – okrskár st. str. Ján FODORA**

	<b>celkom</b>	<b>počet</b>	<b>Mag.</b>	<b>počet</b>	<b>MČ.</b>
			<b>€.-</b>		<b>€.-</b>
<b>Fodora Ján</b>	<b>89</b>	<b>3</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>30</b>
-- 1-nezistený priestupok(TČ)	26	0	0	0	0
-- bloková pokuta	5	3	40	2	30
-- doriešila iná hliadka MsP	1	0	0	0	0
-- napomenutie	46	0	0	0	0
-- oznámenie na DI	1	0	0	0	0
-- priest.odovzd.inému org.	8	0	0	0	0
-- ZO-správa o výsledku objasňov.	2	0	0	0	0
<b>SPOLU</b>	<b>89</b>	<b>3</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>30</b>

## Mestská časť Bratislava–Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28. 4. 2015

**Bod č. 6**

### **VEREJNÉ VYHLÁSENIE KU SKLÁDKE ODPADU Z BÝVALÉHO ZÁVODU – CHEMICKÉ ZÁVODY JURAJA DIMITROVA, PARC. Č. 3144/4, K. Ú. VRAKUŇA**

**Predkladá:**

JUDr. Ing. Martin KURUC  
starosta

**Zodpovedná:**

Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ  
prednostka

**Vypracovala:**

Bc. Ing. arch. Janka ONDRIÁŠOVÁ  
referát regionálneho rozvoja a dopravy

**MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa, ktorej súčasťou sú uznesenia komisií:
  - a) Komisie pre územný rozvoj a dopravu uz. č. 11/04/2015 zo dňa 15. 4. 2015

apríl 2015

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava - Vrakuňa

**A/ schvaľuje**

### **vyhlásenie**

„ My, starosta a poslanci Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, uvedomujúc si nezvratné dôsledky na zdraví občanov a životnom prostredí, pre Vládou SR neustále odkladanou a dlhodobo neriešenou masívnou a mimoriadne nebezpečnou haváriou starej chemickej skládky CHZJD v katastri Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, vstupujeme dnešným dňom do časovo neobmedzenej ŠTRAJKOVEJ POHOTOVOSTI. „

**B/ žiada**

### **JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

informovať starostov susediacich mestských častí Bratislavy a susediacich obcí seneckého a pezinského okresu o skutočnostiach týkajúcich sa starej chemickej skládky ohrozujúcej spodné vody

**C/ ukladá**

### **Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke**

zverejniť vyhlásenie v médiách

## Dôvodová správa

Na zasadnutí miestneho zastupiteľstva konanom dňa 24. 2. 2015 sa poslanci mestskej časti zaoberali negatívnymi dôsledkami starej environmentálnej záťaže nachádzajúcej sa na území mestskej časti. Poslanci so znepokojením zobrali na vedomie dlhodobé neriešenie skládky, ktorá zamorením spodných vôd spôsobuje nezvratné následky na zdraví obyvateľov a škody na životnom prostredí. Na základe stavu znečistenia spodných vôd schválili v predmetnej veci uznesenie č. 42/IV/2015. V súlade s bodom B/ citovaného uznesenia požiadal starosta mestskej časti listami ministra životného prostredia SR, predsedu vlády SR a primátora hlavného mesta o vyvinutie maximálneho úsilia k likvidácii starej environmentálnej záťaže CHZJD-SK/EZ/B2/136. Odpovede zainteresovaných predkladáme v prílohe.

Starosta mestskej časti Bratislava Vrakuňa predložil materiál k skládke odpadu na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 9.4.2015, ktoré prijalo uznesenie č.85/2015, ktoré v prílohe prikladáme.

Predmetná záťaž je zo strany štátnych orgánov v procese riešenia. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov schválila protokol projektu geologickej úlohy: **Prieskum environmentálnej záťaže Vrakunská cesta – skládka CHZJD – SK/EZ/B2/136**. Aktuálne sa uskutočňuje prvá etapa vrtných, vzorkovacích a analytických prác. Termín ukončenia tejto prvej etapy je posunutý z apríla 2015 na jún 2015. Na ich základe bude možné skonštatovať prítomnosť znečistenia na uvedenej lokalite, ale nebude možné vyvodiť žiadne závery, keďže budú realizované ďalšie etapy prieskumných prác potrebných pre spracovanie analýzy rizika, ako podkladu návrhu sanačných prác. Tieto sanačné práce majú byť ukončené najneskôr v apríli 2020.

Termín ukončenia geologickej úlohy Prieskum environmentálnej záťaže Vrakunská cesta – skládka CHZJD – SK/EZ/B2/136, ktorej prvou etapou sú vrtné, vzorkovacie a analytické práce je posunutý z pôvodne plánovaného apríla na jún 2015. Nasledovať budú ďalšie prieskumné práce potrebné pre spracovanie analýzy rizika ako podkladu návrhu potrebných sanačných prác. Sanačné práce sa predpokladajú ukončiť najneskôr v roku 2020.

Na základe doterajšieho vývoja je nesporné, že iba spoločné úsilie orgánov miestnej a mestskej samosprávy a ich zaangažovanosť pri riešení dlhodobého problému napomôže urýchliť rozhodovanie kompetentných orgánov štátu o likvidácii skládky a predíde sa tak hroziacim škodám na zdraví obyvateľov a zhoršovaní životného prostredia.

Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie sa na svojom zasadnutí konanom dňa 15. 4. 2015 opätovne zaoberala touto témou, vyjadrila znepokojenie nad posunom termínu vykonania prieskumných prác a prijala uznesenie č. 11/04/2015. Materiál predkladáme v zmysle bodu A/ citovaného uznesenia.

**Uznesenie č. 11/04/2015 zo dňa 15. 4. 2015**

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní materiálu:

A/ **žiada** JUDr. Ing. Kuruca - starostu MČ pripraviť a predložiť materiál k problematike „Skládky odpadu z bývalého závodu – Chemické závody Juraja Dimitrova“ na najbližšie zasadnutie MZ dňa 28.04.2015

B/ **odporúča** MZ schváliť nasledovné vyhlásenie :

„My, starosta a poslanci Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, uvedomujúc si nezvratné dôsledky na zdraví občanov a životnom prostredí, pre Vládou SR neustále odkladanou a dlhodobo neriešenou masívnou a mimoriadne nebezpečnou haváriou starej chemickej skládky CHZJD v katastri Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, vstupujeme dnešným dňom do časovo neobmedzenej ŠTRAJKOVEJ POHOTOVOSTI.

Poslanci MČ Bratislava – Vrakuňa“

C/ **odporúča** MZ uložiť Ing. Lýdii Adamovičovej - prednostke

1/ zverejniť vyjadrenie v médiách a v tlači

2/ zabezpečiť potrebné kroky pre realizáciu „štrajkovej pohotovosti“

**Hlasovanie: 6 : 0 : 0**

**Uznesenie prijaté.**



ÚRAD VLÁDY SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
KANCELÁRIA  
PRESEDU VLÁDY SR

**Roman Šipoš**  
*riaditeľ kancelárie*

Bratislava *16.* marec 2015  
Číslo: 4965-2/2015/KPV

*Vážený pán riaditeľ,*

*predsedovi vlády Slovenskej republiky pánovi Robertovi Ficovi adresoval starosta mestskej časti Bratislava - Vrakuňa pán Martin Kuruc list, v ktorom žiada o bezodkladné začatie eliminácie a odstraňovanie skládky na rozhraní mestských častí Bratislava – Ružinov a Bratislava – Vrakuňa.*

*Predmetné podanie si Vám dovoľujem odstúpiť v zmysle zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov ako ústrednému orgánu štátnej správy pre danú oblasť na priame vybavenie a zároveň si Vás dovoľujem požiadať o zaslanie spätnej informácie o vybavení predmetného podania.*

*S pozdravom*

*Cc.: Martin Kuruc, starosta, Bratislava - Vrakuňa*

*Vážený pán*

**RSDr. Vladimír Rak**  
*riaditeľ kancelárie ministra*  
**Ministerstvo životného prostredia SR**  
**Bratislava**

MINISTER  
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
PETER ŽIGA

Bratislava 15. marca 2015  
Číslo: 1105/2015 - 7.2

Vážený pán starosta,

listom zo dňa 27. februára 2015 č. 809/3794/2015/STAR/LZ ste ma požiadali o priebežné informovanie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa o výsledkoch geologickej úlohy „Prieskum environmentálnej záťaže na lokalite Bratislavského kraja: Vrakuňská cesta – skládka CHZJD“ v rámci projektu „Prieskum environmentálnych záťaží na vybraných lokalitách Slovenskej republiky“.

V súčasnosti sú ukončené všetky technické (vrtné) práce a prebieha posledné kolo odberu vzoriek podzemných a povrchových vôd. Rovnako sa vyhodnocujú výsledky z podrobného geologického prieskumu životného prostredia v záverečnej správe, ktorej súčasťou je aj riziková analýza znečisteného územia, na základe ktorej budú navrhnuté sanačné limity a vypracovaná štúdia uskutočniteľnosti sanácie. Záverečná správa bude posudzovaná v Komisii pre posudzovanie a schvaľovanie záverečných správ s analýzou rizika znečisteného územia, po jej schválení bude odovzdaná do GEOFONDU a sprístupnená verejnosti. Termín ukončenia prieskumu je apríl 2015.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky eviduje predmetnú lokalitu ako vysoko rizikovú, no až na základe výsledkov prieskumu bude možné realizovať ďalšie kroky súvisiace s odstraňovaním (sanáciou) environmentálnej záťaže. Prvým krokom bude určenie povinnej osoby, ktorá bude zodpovedná za jej odstránenie podľa zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

S pozdravom

Martin Kuruc  
starosta  
mestská časť Bratislava – Vrakuňa  
Bratislava



# Bratislava

## Uznesenie č. 85/2015

Skládka odpadu z bývalého závodu CHZJD na Vrakunskej ceste

Uznesenie č. 85/2015

zo dňa 09.04.2015

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie so znepokojením dlhoročné neriešenie mimoriadne nebezpečnej skládky, ktorá zamorením spodných vôd spôsobuje nezvratné následky na zdraví občanov a škody na životnom prostredí v dotknutej oblasti.

B. žiada primátora hlavného mesta SR Bratislavy,

1. rokovať s ministrom životného prostredia SR o urýchlennom odstránení starej environmentálnej záťaže CHZJD - SK/EZ/B2/136, štátom,

2. poveriť jedného zamestnanca Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorý by sa venoval environmentálnym záťažiam komplexne,

T: 31.5.2015

3. vypracovať právnu analýzu, aký subjekt je zodpovedný za starú environmentálnu záťaž, nachádzajúcu sa na rozhraní mestských častí Bratislava-Vrakuňa a Bratislava-Ružinov,

T: 30.6.2015

4. informovať poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy a komisiu územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy o podniknutých krokoch na odstránenie environmentálnych záťaží, na ochranu zdravia občanov a životného prostredia,

T: zasadnutie MsZ 25.6.2015 a ďalej štvrťročne

5. požiadať generálneho riaditeľa Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., o predloženie analýzy k stavu podzemných vôd v k. ú. Vrakuňa, Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy,

T: 30.4.2015

6. požiadať ministra životného prostredia SR o poskytnutie výsledkov prieskumu environmentálnej záťaže Vrakunská cesta, skládka CHZJD - SK/EZ/B2/136 a záverečnej správy schválenej Ministerstvom životného prostredia SR, ktorá sa týka tohto prieskumu, a aby na základe týchto dokumentov vypracoval podrobnú informáciu na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

T: do 30 dní odo dňa schválenia správy Ministerstva životného prostredia SR k prieskumu týkajúceho sa skládky CHZJD - SK/EZ/B2/136

## Odkazy

- **Materiál z rokovania**
- **Hlasovanie č. 2**

**Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, Šíravská 7, Bratislava**  
**SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. Toplianska 5, Bratislava**

Materiál na rokovanie komisií  
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa  
dňa 28.04.2015

**Bod č. 7**

**Správa k stavu odkúpenia pozemku parc. č. 1168/2, v katastrálnom území Vrakuňa, o výmere 348 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1095 ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, od súčasného vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava**

**Predkladá: Jana Adamová**  
konateľka spoločnosti

**Vypracovala: Jana Adamová**  
konateľka spoločnosti

**Materiál obsahuje :**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenia/stanoviská komisií:
  - Komisie finančnej: uz. č. 17 – odporúča MZ zobrať na vedomie a odporučiť starostovi vyvolať spoločné rokovanie
  - Komisie podnikateľskej a legislatívnej: uz. č. 18/3/2015 odporúča MZ zobrať na vedomie a odporučiť starostovi vyvolať spoločné rokovanie
4. List vlastníctva
5. Kópia z katastrálnej mapy
6. Magistrát hl.mesta SR – výzva na usporiadanie pozemku + výpočtový list
7. Výpis uznesenia č. 603/2013
8. Magistrát hl.mesta SR- oznámenie o dlhujúcom nájomnom
9. Zmluva o finančnom príspevku na kolektory

apríl 2015

## Návrh uznesenia

**Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava -Vrakuňa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa a majetkom vlastným, schválených uznesením MZ Bratislava – Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11. 12. 2012 a zakladateľskej listiny spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.**

**A/ berie na vedomie**

Správu k stavu odkúpenia pozemku parc. č. 1168/2, v katastrálnom území Vrakuňa, o výmere 348 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1095 ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, od súčasného vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava.

**B/ odporúča**

**JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi**

Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ako štatutárnemu zástupcovi jediného spoločníka SPOKOJNÉ BÝVANIE, s. r. o., so sídlom Toplianska 5, 821 07 Bratislava a súčasne poslancovi Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, v spolupráci s Ing. Soňou Svoreňovou vyvolať spoločné rokovanie so zástupcami Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy za účelom odpisu pohľadávok zo strany hlavného mesta a následného odkúpenia pozemku parc. č. 1168/2, katastrálne územie Vrakuňa, o výmere 348 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1095 ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, od súčasného vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava.

## Dôvodová správa

Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy listom č. MAGS-SNM-41933/13-1/44377, zo dňa 27. 2. 2013 vyzval SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. ako právneho nástupcu zaniknutej Vrakunskej rozvojovej, s.r.o. , ktorá sa dňa 26.2.2013 zlúčila so SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. , na usporiadanie právnych vzťahov k pozemkom užívaným bez právneho dôvodu. Jedná sa o pozemok parc.č. 1186/2 v katastrálnom území Vračuňa, o výmere 348 m<sup>2</sup>, na ktorom je postavená stavba „Pekáreň a predajňa“ – v súčasnej dobe využívaná ako „Fitnescentrum“ na Toplianskej 7 v Bratislave, ktorá bola vlastníctvom zaniknutej Vrakunskej rozvojovej, s.r.o.

Magistrát navrhol, aby bol pozemok na ktorom sa nachádza predmetná stavba odkúpený, nakoľko tento sa využíva výlučne pre potreby stavby a obmedzuje dispozičnú slobodu hlavného mesta ako vlastníka pozemku.

Zároveň bol vyrubený nájom v sume 10 440.- €, ktoré hlavné mesto žiadalo uhradiť do 30 dní od doručenia predmetnej výzvy.

Zaniknutá Vrakunská rozvojová, s.r.o, ale pozemok užívala na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s Mestskou časťou Bratislava – Vračuňa, lenže tento pozemok vo vlastníctve hlavného mesta, nebol mestskej časti zverený do užívania. Na základe rokovania MČ Vračuňa a Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, oddelenia správy nehnuteľnosti, magistrát zatiaľ nevymáhal vyrubený nájom.

Z dôvodu vysokého nájomného, ktoré by malo značný vplyv na výšku hospodárskeho výsledku a teda aj na rozpočet mestskej časti bol uznesením MZ č. 603/2013 schválené odplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku – kúpa pozemku parc.č. 1168/2 v katastrálnom území Vračuňa od Hlavného mesta SR Bratislava, za maximálnu cenu podľa znaleckého posudku. Na základe uznesenia MZ bolo v danej veci prijaté rozhodnutie jediného spoločníka.

Následne dala spoločnosť SPOKOJNÉ BÝVANIE vypracovať znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti – pozemku parc.č. 1168/2, v zmysle ktorého je hodnota pozemku vyčíslená na 41 400.- € a dňa 3.3.2014 bola zaslaná žiadosť o odkúpenie predmetného pozemku.

Listom doručeným dňa 2.5.2014, Magistrát hlavného mesta SR Bratislava, oddelenie správy nehnuteľností oznámilo, že šetrením bolo zistené, že SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. dlhuje hlavnému mestu nájom v zmysle nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.3.2009 vo výške 30 263,76 € a 8,35 € za zvýšenie nájomného na základe inflácie. Súčasťou listu bol aj nepodpísaný súpis pohľadávok, ktoré mali vzniknúť ešte v roku 2002, 2003, 2005 a v roku 2012 nedoplatok za zvýšenie nájomného na základe inflácie.

Keďže zmluvou uzatvorenou v roku 2009 nemohli byť založené povinnosti na úhradu v rokoch 2002, 2003, 2005 obrátilo sa SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. telefonicky v zmysle inštrukcií z listu na finančné oddelenie p. Mgr. Gabanová. Nakoľko finančné oddelenie aj keď eviduje predmetné pohľadávky nevedelo poskytnúť informácie o zmluve, na základe ktorej sú tieto pohľadávky evidované, odporučilo vec riešiť s oddelením správy nehnuteľností s JUDr. Tkáčovou a tá odporučila vec riešiť s oddelením cestného hospodárstva p.Blažekovou.

P. Blažeková mailom dňa 23.6.2014 oznámila, že pohľadávky nie sú evidované na základe zmluvy uzatvorenej dňa 31.3.2009, tak ako sa uvádza v liste, ale na základe zmluvy ktorá bola uzatvorená dňa 2.9.1997 medzi Hlavným mestom SR Bratislava a bývalým Bytovým podnikom PBV, ktorý bol v roku 2001 zrušený bez likvidácie. V súlade s uznesením č. 8/2001 spoločného zasadnutia Miestnych zastupiteľstiev mestských častí Bratislava Vračuňa a Bratislava - Podunajské Biskupice dňa 4.6.2001, bolo rozhodnuté o zrušení obecného podniku Bytový podnik PBV a v súlade s uznesením č. 9/2001 spoločného zasadnutia Miestnych zastupiteľstiev miestnych častí Bratislava - Vračuňa a Bratislava - Podunajské Biskupice, zo dňa 4.6.2001 bolo rozhodnuté o rozdelení imania zrušeného obecného podniku a prechode jeho imania, **záväzkov povinností, práv i neznámych** na novozriadenú obchodnú spoločnosť

Bytový podnik Vrakúňa, s.r.o. a Bytový podnik Podunajské Biskupice, s.r.o. Delimitačný protokol neobsahuje záväzky vyplývajúce zo zmluvy uzatvorenej v roku 1997.

Podľa predmetnej zmluvy sa všetky platby mali uskutočniť len na základe fakturácie prevádzkovateľa – teda Hlavného mesta SR Bratislava. V účtovníctve SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. sa ale nenachádzajú faktúry za obdobie rokov 2002, 2003 ani IV. štvrťrok 2005, keďže tieto neboli ani doručené, neboli a ani nemohli byť uhradené. (rok 2004 a I. – III. štvrťrok 2005 boli na základe predložených faktúr uhradené.)

Tieto pohľadávky, evidované magistrátom, finančným oddelením neboli nikdy upomínané, neboli predmetom inventarizácie vzájomne odsúhlasenej zmluvnými stranami, ani nikdy vymáhané.

Vzhľadom na to, že už uplynulo 12 rokov, je uvedený nárok premlčaný a nie je možné ho v prípade námietky premlčania úspešne uplatniť na súde.

Podľa vyjadrenia JUDr. Tkáčovej, magistrát síce pohľadávky vymáhať nebude, ale v prípade odpredaja majetku vyžaduje úhradu aj premlčaných pohľadávok, nakoľko nedochádza k porušeniu zákona, pretože nárok bol síce premlčaný ale nie prekludovaný.

O celkovej situácii boli informovaní členovia DR, následne členovia DR a zároveň poslanci MZ Ing. Valach a p. Drozd požiadali p. starostku a p. prednostu MČ Vrakúňa o vyvolanie rokovania s magistrátom. Do skončenia volebného obdobia ale v danej veci nenastala zmena.

---

## Uznesenia/stanoviská komisií

### • Komisia finančná

#### Uznesenie č. 17

Finančná komisia po prerokovaní materiálu odporúča miestnemu zastupiteľstvu

**V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Hlavného mesta SR Bratislava zvereným do správy Mestskej časti Bratislava – Vrakúňa a majetkom vlastným, schválených uznesením MZ Bratislava – Vrakúňa č. 397/2012 zo dňa 11. 12. 2012 a zakladateľskej listiny spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.**

A/

**zobrať na vedomie**

Správu k stavu odkúpenia pozemku parc. č. 1168/2, v katastrálnom území Vrakúňa, o výmere 348 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1095 ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, od súčasného vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava.

B/

**odporučiť**

#### **JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi**

Mestskej časti Bratislava -Vrakúňa, ako štatutárnemu zástupcovi jediného spoločníka SPOKOJNÉ BÝVANIE, s. r. o., so sídlom Toplianska 5, 821 07 Bratislava a súčasne poslancovi Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, v spolupráci s Ing. Soňou Svoreňovou vyvolať spoločné rokovanie so zástupcami Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy za účelom odpisu pohľadávok zo strany hlavného mesta a následného odkúpenia pozemku parc. č. 1168/2, katastrálne územie Vrakúňa, o výmere 348 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1095 ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, od súčasného vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava.

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

---

• **Komisia podnikateľská a legislatívna**  
**Uznesenie KPaL č. 18/3/2015:**

**A/ odporúča zobrať na vedomie**

Správu k stavu odkúpenia pozemku parc. č. 1168/2, v katastrálnom území Vrakuňa, o výmere 348 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1095 ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, od súčasného vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava.

**B/ odporúča**

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi

Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ako štatutárnemu zástupcovi jediného spoločníka SPOKOJNÉ BÝVANIE, s. r. o., so sídlom Toplianska 5, 821 07 Bratislava a súčasne poslancovi Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, v spolupráci s Ing. Soňou Svoreňovou vyvolať spoločné rokovanie so zástupcami Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy za účelom odpisu pohľadávok zo strany hlavného mesta a následného odkúpenia pozemku parc. č. 1168/2, katastrálne územie Vrakuňa, o výmere 348 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1095 ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m<sup>2</sup>, od súčasného vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava.

Hlasovanie:6:0:0

---

# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II  
Obec : 529 338 BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: 870 293 Vrakuňa

Dátum vyhotovenia: 03.02.2014  
Čas vyhotovenia : 08:21:33

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1095 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
1168/2	348	Zastavané plochy a nádvoría	99	501	1	5

Iné údaje:

Stavba na parcele 1168/2 je evidovaná na LV č. 2402.

\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\*

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Kód druhu chránenej nehnuteľnosti

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané

STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR IČO: 00603481 Spoluvlastnícky podiel: 1/1
---	--

Poznámka

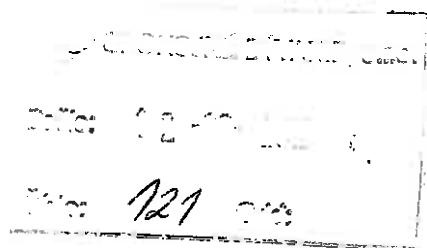
Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnosti pozemok parc.č.3624/74, 3624/75, 3624/76, 3624/77 bola spochybnená. /Rozhodnutie X-158/05-KAM zo dňa 9.1.2006, úč.7.2.2006/





MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY  
oddelenie správy nehnuteľností

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1



SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.  
Toplianska 5  
821 07 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS-SNM-41933/13-4/44377

Mgr. Balíková/59356129  
Ing. Klinčeková

27.2.2013

Vec

**Výzva na usporiadanie právnych vzťahov k pozemkom užívaným bez právneho dôvodu - pod stavbou/v rámci areálu**

Hlavné mesto SR Bratislava (ďalej iba „hlavné mesto“) je vlastníkom pozemkov uvedených v prílohe tohto listu (ďalej iba „pozemky“), na ktorých sa nachádza stavba/stavby/areál vo Vašom vlastníctve/užívaní uvedená/é v prílohe tohto listu (ďalej iba „stavba“).

Hlavné mesto ako vlastník pozemkov je povinné zo zákona majetok obce mesta Bratislavy chrániť, zveľaďovať a zhodnocovať a musí postupovať pri hospodárení s majetkom obce v súlade s platnými právnymi predpismi, predovšetkým v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a v súlade so Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy.

Predmetné pozemky sú trvalo zastavané/využívané stavbou vo Vašom vlastníctve, čím je prakticky vylúčené ich využitie na iné účely, pričom z tohto dôvodu je pre hlavné mesto, ktoré má povinnosť so svojim majetkom nakladať so starostlivosťou riadneho hospodára neprípustné akceptovať tento stav, ktorý absolútne nekorešponduje so skutočnou hodnotou pozemkov a hlavnému mestu, ako regulárnemu vlastníkovi pozemkov, z neho neplynie žiaden úžitok, naopak na úkor hlavného mesta z neho plynie úžitok vlastníkovi stavby.

**Vychádzajúc z predpokladov a faktov, že:**

- pozemky užívate do dnešného dňa bez právneho dôvodu pravdepodobne neúmyselne,
- súčasne usporiadanie vlastníckych/užívacích vzťahov nie je vyhovujúce nielen pre hlavné mesto ale ani pre Vás, ako vlastníka stavby - obmedzuje nakladanie so stavbou a to tak faktické ako i právne,

Primaciálne nám. 1, I. poschodie, č. dverí 121

TELEFÓN  
02/59 35 65 46

FAX  
02/59 35 62 45

BANKOVÉ SPOJENIE  
VÚB 6327-012/0200

IČO  
603 481

INTERNET  
www.bratislava.sk

E-MAIL  
snm@bratislava.sk

odkúpenie do podateľne Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej iba „Magistrát“). Po obdržaní tejto žiadosti začneme realizovať kroky potrebné pre prípravu podkladov na rokovanie orgánov hlavného mesta.

Taktiež predpokladáme, že rovnako ako hlavné mesto rešpektuje Vaše práva, **predpokladáme, že rešpektujete práva a oprávnené záujmy hlavného mesta a jeho obyvateľov aj Vy a budete pravidelne uhrádzať** počnúc nasledujúcim mesiacom po dni doručenia tejto výzvy na účet hlavného mesta úhradu za užívanie pozemkov vo výške **1/24 z vyššie uvedenej sumy**, vždy najneskôr do 10. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom ste pozemky užívali až do doby, kým nebudú zmluvne usporiadané vzťahy k predmetným pozemkom. V prípade Vášho záujmu o vypracovanie Nájomnej zmluvy k týmto platbám je taktiež potrebné podať do podateľne Magistrátu príslušnú žiadosť.

Vzhľadom k vyššie uvedenému zdôrazňujeme, že na požadovanú odplatu má hlavné mesto SR Bratislava legitímny nárok, ktorému platné právne predpisy poskytujú právnu ochranu.

S pozdravom

Ing. Ivan Krištof  
vedúci oddelenia správy majetku

Co: Finančné oddelenie 44503/13

# VÝPOČTOVÝ LIST

katastrálne územie	pozemok parc. č.	pozemok celý/časť	spoluvlastnícky podiel	výmera [m <sup>2</sup> ]	cena za m <sup>2</sup> /rok [€]	bezdôvodné obohatenie za 2 roky [€]
Vrakuňa	1168/2	celý	1/1	348	15	10440

<b>SPOLU:</b>	10440
---------------	-------

Uznesenie č. 603/2013 zo dňa 10. 12. 2013

**Návrh na schválenie investície spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. – kúpa pozemku parc. č. 1168/2, v katastrálnom území Vrakuňa, o výmere 348 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1095 ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 348 m<sup>2</sup>, od súčasného vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava.**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava -Vrakuňa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa a majetkom vlastným, schválených uznesením MZ Bratislava – Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11. 12. 2012 a zakladateľskej listiny spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. , čl. XIII, ods. 1, písm. n)

**A/ schvaľuje**

Odplatné nadobudnutie vlastníctva nehnuteľného majetku - investíciu spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. – kúpu pozemku parc. č. 1168/2, v katastrálnom území Vrakuňa, o výmere 348 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1095 ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 348 m<sup>2</sup>, od súčasného vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava, za maximálnu cenu vo výške znaleckého posudku. Zdrojom financovania budú vlastné kapitálové fondy spoločnosti. Kúpa tohto hmotného investičného majetku nebude mať dopad na príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

**B/ odporúča**

Starostke MČ Bratislava - Vrakuňa, ako štatutárnemu zástupcovi jediného spoločníka SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. rozhodnutím jediného spoločníka vykonávajúceho v zmysle § 132 OZ pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti, prijat' dňa 11. 12. 2013 o 8.00 hod. v sídle MÚ Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa, Šíravská 7, kancelária starostky, l.p., nasledovné rozhodnutie:

**Jediný spoločník spoločnosti vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia schvaľuje:**

Odplatné nadobudnutie vlastníctva nehnuteľného majetku - investíciu spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. – kúpu pozemku parc. č. 1168/2, v katastrálnom území Vrakuňa, o výmere 348 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1095 ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 348 m<sup>2</sup>, od súčasného vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava, za maximálnu cenu vo výške znaleckého posudku. Zdrojom financovania budú vlastné kapitálové fondy spoločnosti. Kúpa tohto hmotného investičného majetku nebude mať dopad na príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

Počet prítomných: 14

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0/ ZDRŽAL SA: 0

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY  
oddelenie správy nehnuteľností

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Spokojné bývanie, s.r.o.  
Toplianska 5  
Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS SNM 44265/2014 - 10 / 58 999  
JUDr. Tkáčová 59356351

24.04.2014

Vec

Oznámenie

Vo veci Vašej žiadosti o odkúpenie pozemku parc. č. 1168/2, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 348 m<sup>2</sup>, k.ú. Vrakuňa Vám oznamujeme, že šetrením bolo zistené, že hlavnému mestu dlhujete na nájomnom vyplývajúcom z nájomnej zmluvy č. 24 94 01 58 09 00 uzatvorenej dňa 31.03.2009 finančnú čiastku 30 263,76 Eur a 8,35 Eur za zvýšenie nájomného na základe inflácie. Rozpis dlžných položiek Vám prikladáme v prílohe.

Na základe uvedeného k riešeniu predaja pozemku parc. č. 1168/2, k.ú. Vrakuňa hlavné mesto pristúpi až po úhrade dlžných súm, ktorých úhradu je potrebné dohodnúť s finančným oddelením Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, s pani Mgr. Gabanovou, č.t. 59356540.

S pozdravom

JUDr. Svetlana Komorová  
poverená zastupovaním  
vedúceho oddelenia správy nehnuteľností

Príloha:

- rozpis dlžných položiek

Primaciálne nám. 1, I. poschodie

TELEFÓN

02/59 35 65 46

FAX

02/59 35 62 45

BANKOVÉ SPOJENIE

IBAN SK8975000000000025829413

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

snm@bratislava.sk

Interné čís.	Číslo faktúry	Odberateľ	Cena celkom	K úhrade	Vystavené	Dod.	Splatné	VS	Zostáva uhradiť
0000970	P 1710000622	SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.	3 362,64	3 352,64	3.1.2002	1.10.2003	17.1.2002	1710000622	3 362,64
0001056	P 1710001722	SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.	3 362,64	3 352,64	18.3.2002	1.10.2003	1.4.2002	1710001722	3 362,64
0001102	P 1710002712	SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.	3 362,64	3 352,64	21.8.2002	1.10.2003	4.9.2002	1710002712	3 362,64
0001118	P 1710004012	SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.	3 362,64	3 362,64	17.9.2002	1.10.2003	1.10.2002	1710004012	3 362,64
0001136	P 1710005512	SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.	3 362,64	3 362,64	18.12.2002	1.10.2003	1.1.2003	1710005512	3 362,64
0001282	P 1710000813	SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.	3 362,64	3 362,64	24.4.2003	1.10.2003	10.5.2003	1710000813	3 362,64
0001320	P 1710001713	SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.	3 362,64	3 362,64	15.7.2003	1.10.2003	29.7.2003	1710001713	3 362,64
0001332	P 1710002513	SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.	3 362,64	3 362,64	16.9.2003	1.10.2003	1.10.2003	1710002513	3 362,64
2511100149	2511100149	SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.	3 362,64	3 362,64	13.12.2005	13.12.2005	27.12.2005	2511100149	3 362,64
2121110168	2121110168	SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.	8,35	8,35	18.10.2012	18.10.2012	31.12.2012	2121110168	8,35
Číslo odb.	100020								30 272,11

30.263,76

249902290500

### Zmluva

o finančnom príspevku na zabezpečenie prevádzky a údržby kolektorov,  
uzavretá podľa Obchodného zákonníka § 261 a § 269

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. č. 1

814 99 Bratislava

zastúpené : Petrom Kresánkom, primátorom

IČO : 603 481

Bankové spojenie : VÚB Bratislava - mesto

č.ú. 10030 - 6327 - 012/0200

VS: 9722 uvádzať

prevádzkovateľ kolektorov

/ďalej len „prevádzkovateľ“/

2. Bytový podnik PBV

Toplianska č. 5

821 07 Bratislava

zastúpené : Ing. Annou Kúskovou, riaditeľkou

IČO : 31325238

Bankové spojenie : VÚB expositúra Kazanská ul.

č.ú. : 71803-062/0200

správca inžinierskych sietí

/ďalej len „správca i.s.“/

uzatvárajú túto zmluvu o prevádzke a údržbe kolektorov nachádzajúcich sa v Bratislave na  
sídliškách Vrakunä

podľa Obchodného zákonníka § 261 a § 269. Zmluvné  
strany súhlasia s predmetom zmluvy za týchto podmienok :

#### I

Prevádzkovateľ, ako správca kolektorov nachádzajúcich sa na území hlavného mesta SR  
Bratislavy, sa zaväzuje zabezpečovať prevádzku a údržbu kolektorov nachádzajúcich sa

vo Vrakunä podľa prevádzkového poriadku, ktorý tvorí neoddeliteľnú  
súčasť tejto zmluvy - podľa vzorových priečnych rezov .

Prevádzkovateľ je oprávnený zabezpečiť prevádzku a údržbu prostredníctvom odbornej  
organizácie, dodávateľským spôsobom.

Správca inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v kolektoroch, sa zaväzuje  
zaplatiť prevádzkovateľovi za zabezpečovanie prevádzky a údržby kolektorov príspevok  
dohodnutý v čl. II.

## II.

Zmluvné strany dohodli výšku ročného finančného príspevku v sume

405.213,-Sk /štvrtročne:101.303.-Sk/

Výška príspevku je vypočítaná priemerovaním skutočných nákladov vynaložených na prevádzku a údržbu kolektorov na počet zabratých metrov kubických 2 278,565 m<sup>3</sup> správcom inžinierskych sietí, za 5 - ročné obdobie.

Dohodnutý príspevok je splatný v štvrtročných splátkach, vždy k prvému dňu príslušného štvrtroka vopred počnúc rokom 1998.

Platby za rok 1997 sa uhradia do 15.12.1997, a to 101.303,25 Sk.

Všetky platby sa uskutočnia na základe fakturácie prevádzkovateľa.

V prípade omeškania s platením splátok je správca i.s. povinný platiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## III.

Prevádzkovateľ je oprávnený použiť finančné prostriedky poskytnuté správcom i.s. podľa zmluvy len na prevádzku a údržbu kolektorov nachádzajúcich sa na území Hlavného mesta SR Bratislavy na sídliskách vo Vrakuni

## IV.

Správca i.s. sa zaväzuje používať tú časť kolektorov, nachádzajúcich sa na sídliskách vo Vrakuni ktorá je potrebná k plneniu jeho úloh a nesmie ju odovzdať do užívania inej organizácii.

## V.

Zmluva sa uzatvára s účinnosťou od 1.10.1997 na dobu neurčitú.

Vypovedať ju môže ktorákoľvek zo zmluvných strán písomnou výpoveďou. Výpovedná lehota je 6 - mesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Dodatok tejto zmluvy môže byť vypracovaný len po dohode oboch zmluvných strán. Obe strany súhlasia s obsahom a podmienkami tejto zmluvy, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Táto zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží správca kolektorov a 3 správca inžinierskych sietí.

V Bratislave, 2.9. 1997

.....  
Peter Kresánek  
primátor hl.m. SR Bratislavy.

.....  
Ing. Anna Kúsková  
BYTOVÝ PODNIK PBV  
Toplianska č. 5  
821 07 BRATISLAVA

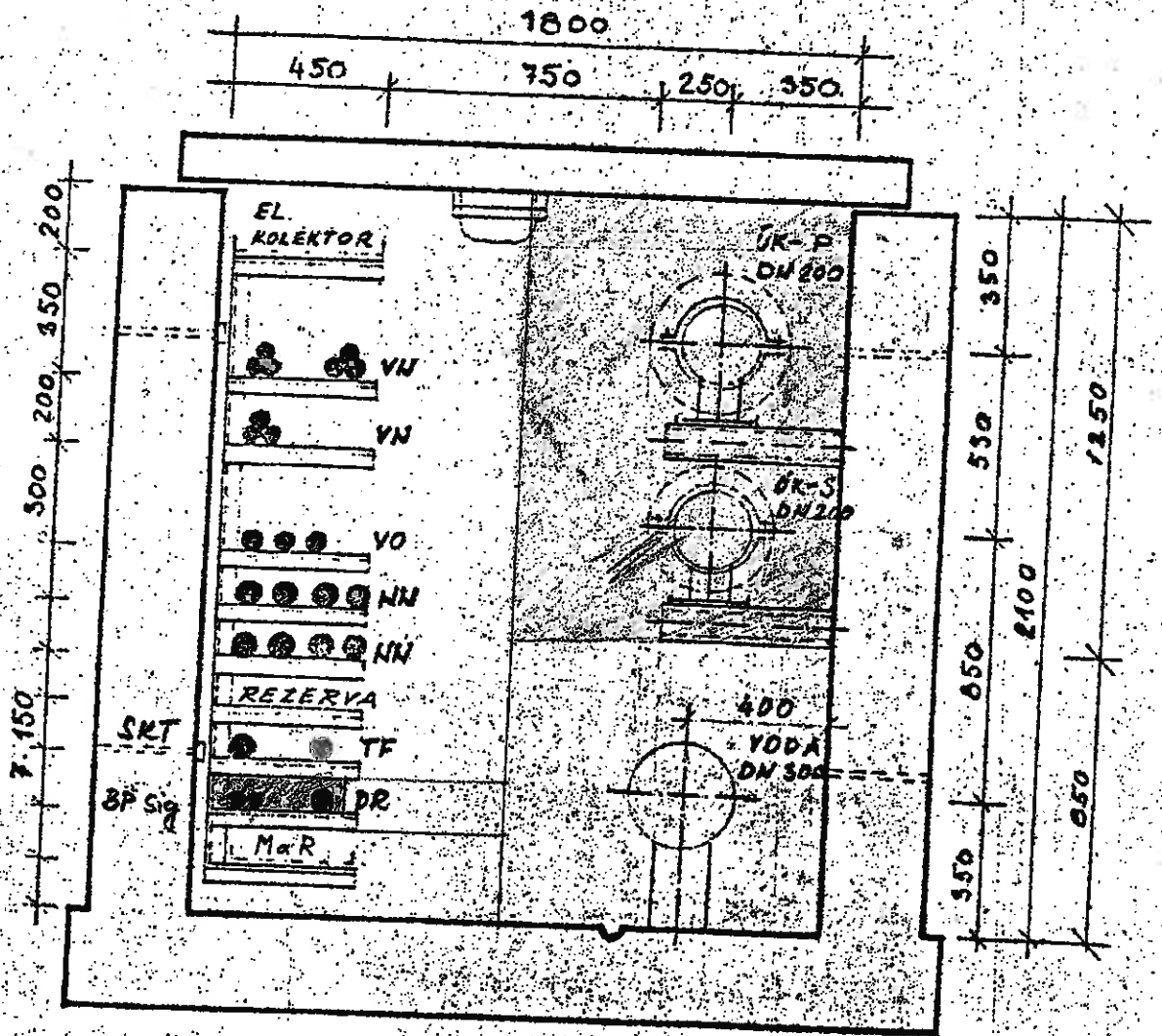
*Handwritten signature*



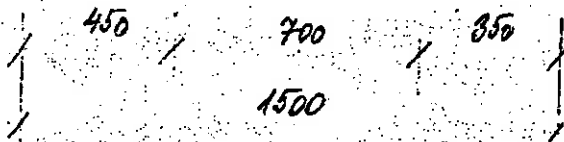
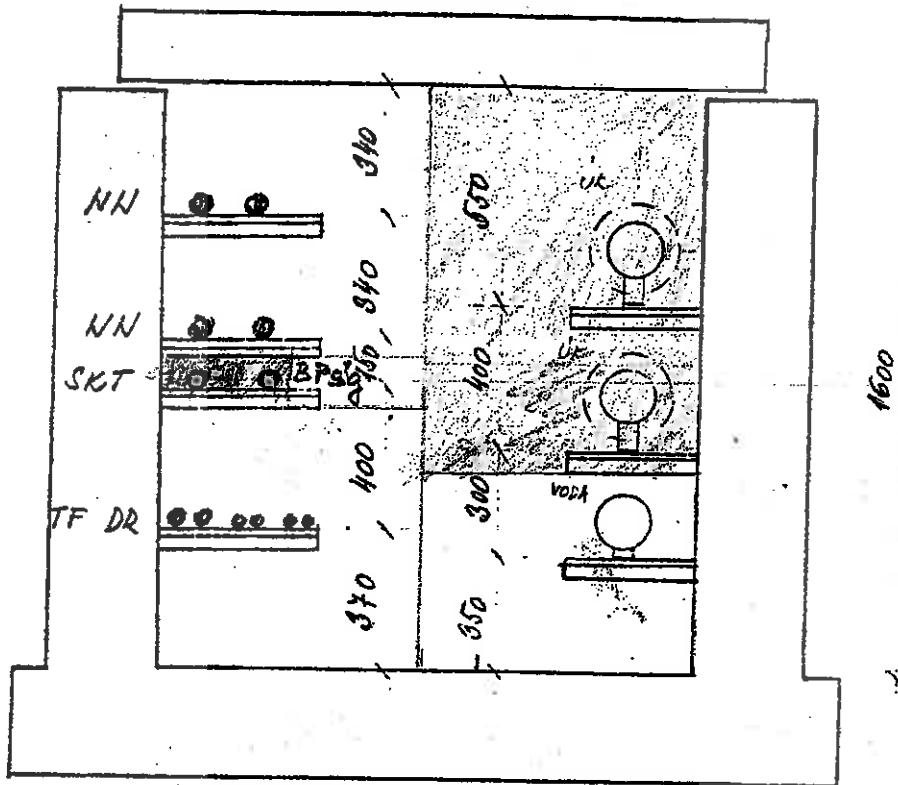
**Bytový podnik - PBV**  
**Toplianska 5**  
**821 07 Bratislava**

KOLEKTOR	DĚŽKA	SIĚŤ	ZÁBER m3	m2
<u>VRAKUŇA</u>				
kolektor	1 790 m	ÚK,TUV	2 013,780	1,125
kolektor	1 757 m	signal.	117,719	0,067
prípojka	190 m	ÚK,TUV	135,280	0,712
prípojka	168 m	signal.	9,408	0,056
prípojka signal.	43 m	voda	2,408	0,056
spolu :			2 278,565	

# VZOROVÝ PRIEČNY REZ KOLEKTORA OS VRAKUŇA



# ŘEZ KOLEKTOROVOU PŘÍPOJKOU - VRAKUŇA



(2)

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 28.4.2015

**Bod č. 8**

**Návrh  
na udelenie odmeny kontrolórke Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
Ing. Emílii Szakáčovej za obdobie január - marec 2015**

Predkladá: Ing. Ľubomír Czaja  
poslanec zastupiteľstva

**MATERIAL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa a Príloha

apríl 2015

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

schvaľuje

Ing. Emílii Szakáčovej, kontrolórke Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa odmenu za obdobie I. štvrťroka 2015 z maximálnej odmeny stanovenej osobitným zákonom /zák. 369/1990 Zb./ o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov vo výške 1300,- €.

---

### Dôvodová správa

V zmysle čl. 9, Pravidiel odmeňovania poslancov, volených a menovaných funkcionárov samosprávy Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa, schváleným uznesením č. 351/2012 zo dňa 18.09.2012, môže miestne zastupiteľstvo udeliť kontrolórke odmenu do výšky 30% schváleného fixného platu podľa osobitného predpisu a výšku odmeny môže navrhnúť a schváliť MZ spravidla štvrťročne. Výška odmeny teda činí max. 30% fixného platu, čo predstavuje 1454,40 €.

Prostriedky na odmeny kontrolórky sú vyčlenené v rozpočte Vrakuňa na rok 2015..

Za 1. štvrťrok vykonala kontrolórka kontroly:

Správa o vyhodnotení stavu a úrovne vybavovania sťažností a petícií za II. polrok 2014.

Kontrola obstarania nákladného vozidla pre stredisko VPS 2014.

Obe kontroly boli vzaté na vedomie na predchádzajúcom rokovaní miestneho zastupiteľstva.

# Mestská časť Bratislava–Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 28. 04. 2015

## **Bod č. 9**

### **Úprava schváleného plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2015.**

**Predkladá:** Ing. Alena Kaňková  
miestna kontrolórka

**Vypracovala:** Ing. Alena Kaňková  
miestna kontrolórka

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu vrátane Plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2015 – schválené uznesením číslo 16/III//2015 zo dňa 27. 01. 2015.

apríl 2015

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

### schvaľuje

úpravu plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na I. polrok 2015 nasledovne:

1. **vypúšťa v časti 3. - Výkon následnej finančnej kontroly–plánované kontrolné akcie:**
  - ☐ Kontrolu dohôd mimopracovnej činnosti, ktoré boli uzavreté na Miestnom úrade MČ Bratislava–Vrakuňa za rok 2014.
  - ☐ Kontrolu personálnej a mzdovej agendy na Miestnom úrade MČ Bratislava–Vrakuňa za obdobie roku 2014.
  
2. **dopĺňa v časti 3. - Výkon následnej finančnej kontroly–plánované kontrolné akcie:**
  - Následnú finančnú kontrolu dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Vrakuňa č. 7 /2013 zo dňa 29.10.2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2014.

## Dôvodová správa

V zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predložila miestna kontrolórka Ing. Emília Szakáčová Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa „Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra MČ Bratislava – Vrakuňa na I. polrok 2015“. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2015 bol schválený uznesením číslo 16/III/2015 dňa 27. 01. 2015.

### SCHVÁLENÝ PLÁN KONTROLNEJ ČINNOSTI MIESTNEHO KONTROLÓRA NA I. POLROK 2015

#### Východiská pre stanovenie priorít výkonu kontroly v I. polroku 2015:

- Následné finančné kontroly na základe úloh upravených ďalšími predpismi:
  - zákonom č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov – výkon následných finančných kontrol,
  - zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 18f ods. 1 písm. c) – vypracovanie odborného stanoviska k rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa a odborného stanoviska k návrhu záverečného účtu roku Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa,
  - zákonom NR SR č.9/2010 o sťažnostiach – spracovanie správy o kontrole vybavovania sťažností.
- Zaradenie kontrol na základe požiadaviek podnetov od MZ v súlade s ustanoveniami § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

#### 1. Výkon pravidelnej a následnej kontroly:

- V súlade s ustanovením § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a Zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach vykonať kontrolu vybavovania sťažností za II. polrok 2014.
- Centrálna evidencia sťažností a aktívna súčinnosť pri riešení sťažností, podnetov a petícií občanov upravená v čl. 32 ods. 5 b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, zákonom č. 9/2010 o sťažnostiach a zákonom č. 85/1990 o petičnom práve.
- Stanovisko k záverečnému účtu za rok 2014 (§ 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov).
- V súlade s § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. 12, bodu 4 Organizačného poriadku miestny kontrolór MČ predkladá do 30. 06. a 31. 12. MZ Správu o svojej činnosti.
- Kontrola formulácie uznesení Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Vrakuňa v zmysle § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov.

#### 2. Výkon následnej finančnej kontroly – plánované kontrolné akcie:

- Kontrola dohôd mimopracovnej činnosti, ktoré boli uzavreté na Miestnom úrade MČ Bratislava – Vrakuňa za rok 2014.
- Kontrola personálnej a mzdovej agendy na Miestnom úrade MČ Bratislava – Vrakuňa za obdobie roku 2014.



Dňa 29. 01. 2015 bola zo strany zamestnankyne referátu práce a miezd doručená výpoveď v zmysle § 67 Zákonníka práce, s tým, že pracovný pomer jej skončil uplynutím dvojmesačnej výpovednej doby, vrátane čerpania dovolenky ku dňa 31. 03. 2015. V súčasnosti mestská časť výkon mzdovej a personálnej agendy zabezpečuje na základe dohody o pracovnej činnosti a jej odovzdávanie preberanie prebiehalo v mesiaci apríl.

V tej súvislosti predkladám návrh na vypustenie schválených následných finančných kontrol pre miestneho kontrolóra na I. polrok 2015. Ide o:

- Kontrolu dohôd mimopracovnej činnosti, ktoré boli uzavreté na Miestnom úrade MČ Bratislava – Vrakuňa za rok 2014.
- Kontrolu personálnej a mzdovej agendy na Miestnom úrade MČ Bratislava – Vrakuňa za obdobie roku 2014.

Súčasne navrhujem v rámci plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2015 doplniť resp. nahradiť novú kontrolu v znení:

- Následná finančná kontrola dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Vrakuňa č. 7 /2013 zo dňa 29.10.2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2014.

# **Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, Šíravká 7, 821 07 Bratislava**

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 28. 04. 2015

## **Bod č. 10**

### **Zámer výstavby časti Malodunajskej cyklotrasy**

**Predkladá:** PhDr. Stanislav Bruna  
zástupca starostu

**Vypracoval:** PhDr. Stanislav Bruna  
zástupca starostu

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenia/stanoviská komisií:
  - a) Komisia finančná: uz. č. 18 zo dňa 20. 4.2015
  - b) Komisia pre kultúru a školstvo: uz. č. 14/2015 zo dňa 20.04.2015
  - c) Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie: uz. č. 17/04/2015 zo dňa 15.04.2015
  - d) Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu: uz.č. 7/2015 zo dňa 21.04.2015
  - e) Komisia podnikateľská a legislatívna: uz. č. 19/3/2015 zo dňa 21.04.2015

apríl 2015

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

zámer vybudovania cyklotrasy na pravom brehu Malého Dunaja v Mestskej časti Bratislava -  
Vrakuňa

B/ ukladá

### **Ing. Lýdie Adamovičovej, prednostke**

1. vypracovať projektovú dokumentáciu pre cyklotrasu,
2. vysporiadať majetko-právne vzťahy pozemkov navrhovanej cyklotrasy,
3. pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci programu INTERREG V-A SK – HU 2014 – 2020,
4. zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie.

## Dôvodová správa

V rámci cezhraničného programu INTERREG V-A SK-HU sa počíta s intenzívnejším využívaním kultúrno-spoločenského a športového potenciálu toku a brehov Malého Dunaja. Bratislavský samosprávny kraj ako strategický partner a koordinátor programu INTERREG V-A SK-HU pre projekt „Malý Dunaj“ na pracovnom stretnutí dňa 1.4.2015 predložil možným partnerom projektu súbor oprávnených aktivít, ktoré podporujú rozvoj rekreácie, mobility, cykloturizmu, šport a kultúrne vyžitie v spojení s Malým Dunajom. Pre katastrálne územie MČ BA-Vrakuňa sa strategicky počíta s vybudovaním prístaviska pre rekreačnú plavbu, príslušnej infraštruktúry a dobudovaním Malodunajskej cyklotrasy.

### 1. Projektový zámer

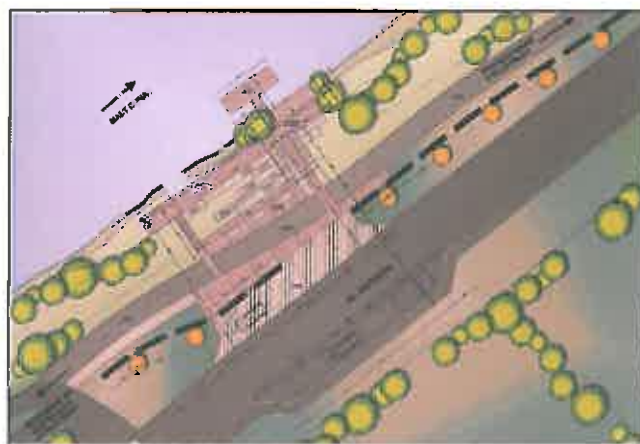
Na základe aktuálnej koncepcie budovania cyklotrás v BSK je v MČ BA-Vrakuňa vedená Malodunajská cyklotrasa pozdĺž Malého Dunaja v časti od Gagarinovej ulici na pravom brehu. Úsek cyklotrasy je na spevnenom povrchu - cyklochodník (asfalt a zámková dlažba). Od mosta cez Malý Dunaj (Hradská ul.) cyklotrasa prechádza na ľavý beh po Leknovej ulici. V časti extravilánu je cyklotrasa vedená po nespevnenej komunikácii a výraznými terénnymi nezrovnalosťami. Aktuálne BSK pracuje na novom trasovaní a koncepcii cyklotrás. Malodunajská cyklotrasa bude v intraviláne Vrakuňa vedená po pravom brehu Malého Dunaja.

Uznesením č. 645/2014 zo dňa 14. 04. 2014 miestne zastupiteľstvo MČ BA-Vrakuňa vyjadrilo podporu zámeru investora Martina Kušíka a Danky Kušíkovej vybudovať v MČ BA-Vrakuňa oddychovú zónu s prístaviskom (parc. č. 887/1) a úsek Malodunajskej cyklotrasy (parc. č. 886/6, 886/154, 886/155, 886/156, 887/1, 888/3, 3383/3, 3383/1, 3391/41, 3411, 3434/9) v trase od kruhového objazdu (Hradská ul.) po pravom brehu Malého Dunaja po koniec intravilánu (Ihličnatá ul.) v dĺžke 970 m. Dokumentácia k územnému rozhodnutiu je k nahliadnutiu na Oddelení územného plánu, dopravy, výstavby a životného prostredia.




Štúdia Ing. arch. Angela Hornická, 2014



Obrázok 1 –Plánovaná trasa Malodunajskej cyklotrasy



Obrázok 2 – Oddychová zóna a prístavisko, Investor Martin Kušík a Danka Kušíková

-  Plánovaná cyklotrasa JURAVA 2 – investor Bratislavský samosprávny kraj
-  Plánovaná Malodunajská cyklotrasa – investor Martin Kušík a Danka Kušíková
-  Plánovaná Malodunajská cyklotrasa – investor MČ BA-Vrakuňa

Zámer dobudovania Malodunajskej cyklotrasy zo strany MČ BA-Vrakuňa sa týka úseku v časti extravilánu Vrakuňa od Ihličnatej ul. po most cez Malý Dunaj v dĺžke cca 850 m. Od mostu cez Malý Dunaj sa plánuje pokračovanie cyklotrasy JURAVA 2 smer Ivanka pri Dunaji a Vajnory s prepojením na cyklotrasu JURAVA a Malodunajskej cyklotrasy smer Zálesie a Malinovo.

Oba plánované úseky cyklotrasy tvoria na území Vrakuňa strategickú časť Malodunajskej cyklotrasy. Ich realizáciou sa vybuduje potrebná infraštruktúra pre cykloturistiku a cyklodopravu s napojením na koridory európskeho významu.

Cyklochodník sa plánuje realizovať v štandardnom technickom prevedení (STN 73 6110, STN 01 8028, technické podmienky TP 07/2014) v šírke cca 3 m s betónovým alebo asfaltovým povrchom, obojsmernou trasou, smerovým značením, tabulami na propagačné materiály, mapou lokality s informáciami o cyklotrase, prípadne doplnujúcim mobiliárom – lavičky a smetné koše.



Pre prípravu realizačnej projektovej dokumentácie je potrebné vyhlásiť súťaž na výber dodávateľa diela.

## **2. Majetkové vzťahy**

S realizáciou projektu sa plánuje na parcelách č. 886/6, 886/182, 886/299, 886/300, 886/301 k. ú. Vrakuňa, ktoré nie sú zapísané na liste vlastníctva. Pozemky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p.

## **3. Finančné krytie**

Odhadovaná výška investície je 150.000 eur s DPH. Spolufinancovanie z programu INTERREG V-A SK-HU je vo výške 95 %, 5 % sú zdroje MČ BA – Vrakuňa.

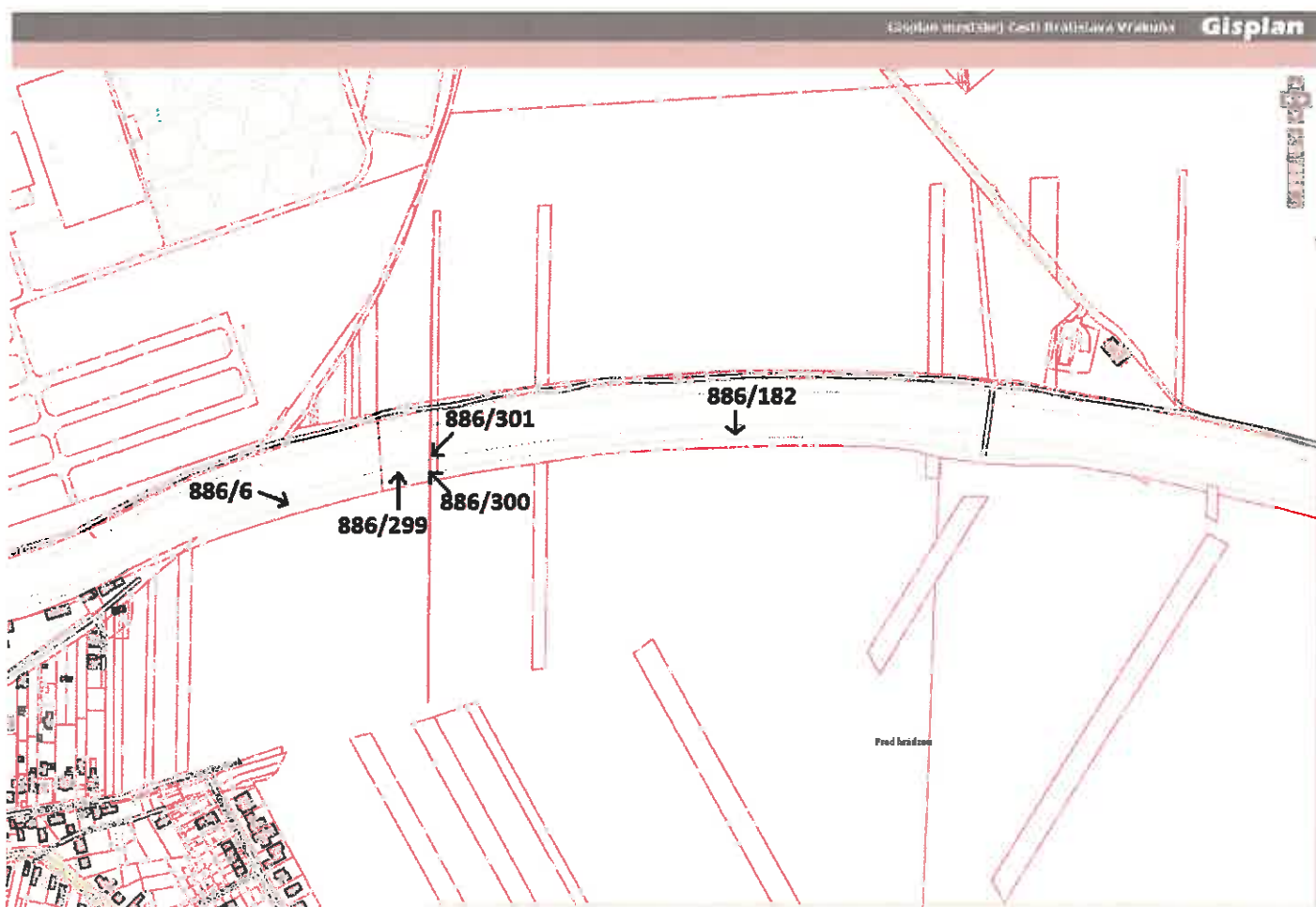
Rok 2015 – cca 8.000 eur náklady na projektovú dokumentáciu

Rok 2016 – cca 150.000 eur náklady na realizáciu diela

Rok 2016 – refundácia nákladov

#### 4. Indikatívny harmonogram realizácie

1.	máj – júl 2015	Výber dodávateľa na vypracovanie projektovej dokumentácie
2.	august - september 2015	Vypracovanie projektovej dokumentácie+ podanie žiadosti na územné rozhodnutie
3.	október – november 2015	Vyhlásenie výzvy na predkladanie žiadostí o NFP (predpoklad)
4.	november 2015 - január 2016	Predloženie žiadosti o NFP
5.	január – máj 2016	Stavebné konanie
6.	január – máj 2016	Súťaž na zhotoviteľa diela
7.	jún – august 2016	Realizácia stavby
8.	september 2016	Odovzdanie diela



## Uznesenia / stanoviská komisií

- **Komisia finančná**

**Uznesenie č. 18**

Finančná komisia po prerokovaní materiálu odporúča miestnemu zastupiteľstvu

**A/ schváliť**

zámer vybudovania cyklotrasy na pravom brehu Malého Dunaja v Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

**B/ uložiť**

**Ing. Lýdie Adamovičovej, prednostke**

1. vypracovať projektovú dokumentáciu pre cyklotrasu **pre územné rozhodnutie**
2. vysporiadať majetkovo - právne vzťahy pozemkov navrhovanej cyklotrasy,
3. pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci programu INTERREG V-A SK – HU 2014 – 2020,
4. zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava -Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie v maximálnej čiastke 10 000 €

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za: 6, zdržal sa: 0 proti: 0

---

- **Komisia pre kultúru a školstvo**

**Uznesenie č. 14/2015 zo dňa 20. 04. 2015**

Komisia pre kultúru a školstvo po prerokovaní odporúča miestnemu zastupiteľstvu

**A/ schváliť**

zámer vybudovania infraštruktúry k prístavisku na pravom brehu Malého Dunaja – amfiteáter Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

**B/ uložiť**

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie

**Hlasovanie: ZA 6 / PROTI: 0/ ZDRŽAL SA: 0**

---

- **Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie**

**Uznesenie č. 17/04/2015**

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní materiálu odporúča MZ:

**A/ schváliť**

zámer vybudovania cyklotrasy na pravom brehu Malého Dunaja v MČ Bratislava – Vrakuňa,

**B/ uložiť**

**Ing. Lýdii Adamovičovej - prednostke**

1. vypracovať projektovú dokumentáciu pre cyklotrasu,
2. vysporiadať majetkovo - právne vzťahy pozemkov navrhovanej cyklotrasy,
3. pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci programu INTERREG V-A SK – HU 2014 – 2020,

4. zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie.

Hlasovanie: 5 : 0 : 0

**Uznesenie prijaté.**

---

• **Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu**

**Uznesenie 7/2015 zo dňa 21. 04. 2015**

Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu po prerokovaní odporúča Miestnemu zastupiteľstvu

**A/ schváliť**  
zámer vybudovania cyklotrasy na pravom brehu Malého Dunaja v Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

**B/ uložiť**

**Ing. Lýdie Adamovičovej, prednostke**

1. vypracovať projektovú dokumentáciu pre cyklotrasu,
2. vysporiadať majetko-právne vzťahy pozemkov navrhovanej cyklotrasy,
3. pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci programu INTERREG V-A SK – HU 2014 – 2020,
4. zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie.

**Hlasovanie: ZA 3 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0**

---

• **Komisia podnikateľská a legislatívna**

**Uznesenie KPaL č. 19/3/2015:**

**A/ odporúča schváliť**  
zámer vybudovania cyklotrasy na pravom brehu Malého Dunaja v Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

**B/ odporúča uložiť**

**Ing. Lýdie Adamovičovej, prednostke**

1. vypracovať projektovú dokumentáciu pre cyklotrasu,
2. vysporiadať majetko-právne vzťahy pozemkov navrhovanej cyklotrasy,
3. pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci programu INTERREG V-A SK – HU 2014 – 2020,
4. zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie.
5. pri výbere firmy na vypracovanie projektov na vybudovanie cyklotrasy a prístaviska uprednostniť firmu, ktorá by vypracovala obidva projekty.

**Hlasovanie: 6:0:0**

---



# Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, Šíravká 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 28. 04. 2015

## **Bod č. 11**

### **Zámer vybudovania infraštruktúry k prístavisku na brehu Malého Dunaja**

**Predkladá:** PhDr. Stanislav Bruna  
zástupca starostu

**Vypracoval:** PhDr. Stanislav Bruna  
zástupca starostu

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenia/stanoviská komisií:
  - a) Komisia finančná: uz. č. 19 zo dňa 20.04.2015
  - b) Komisia pre kultúru a školstvo: uz. č. 15/2015 zo dňa 20.04.2015
  - c) Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie: uz. č. 18/04/2015 zo dňa 15.04.2015
  - d) Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu: uz. č. 8/2015 zo dňa 21.04.2015
  - e) Komisia podnikateľská a legislatívna: uz. č. 20/3/2015 zo dňa 21.04.2015

apríl 2015

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ schvaľuje**

zámer vybudovania infraštruktúry k prístavisku na pravom brehu Malého Dunaja – amfiteáter  
v Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

**B/ ukladá**

**Ing. Lýdie Adamovičovej, prednostke**

1. vyhlásiť súťaž návrhov na architektonickú štúdiu amfiteátra a obstaráť projektovú dokumentáciu
2. pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci programu INTERREG V-A SK – HU 2014 – 2020
3. zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie

## Dôvodová správa

V rámci cezhraničného programu INTERREG V-A SK-HU sa počíta s intenzívnejším využívaním kultúrno–spoločenského a športového potenciálu toku a brehov Malého Dunaja. Bratislavský samosprávny kraj ako strategický partner a koordinátor programu INTERREG V-A SK-HU pre projekt „Malý Dunaj“ na pracovnom stretnutí dňa 1.4.2015 predložil možným partnerom projektu súbor oprávnených aktivít, ktoré podporujú rozvoj rekreácie, mobility, cykloturizmu, šport a kultúrne vyžitie v spojení s Malým Dunajom. Pre katastrálne územie MČ BA-Vrakuňa sa strategicky počíta s vybudovaním prístaviska pre rekreačnú plavbu, príslušnej infraštruktúry a dobudovaním Malodunajskej cyklotrasy.

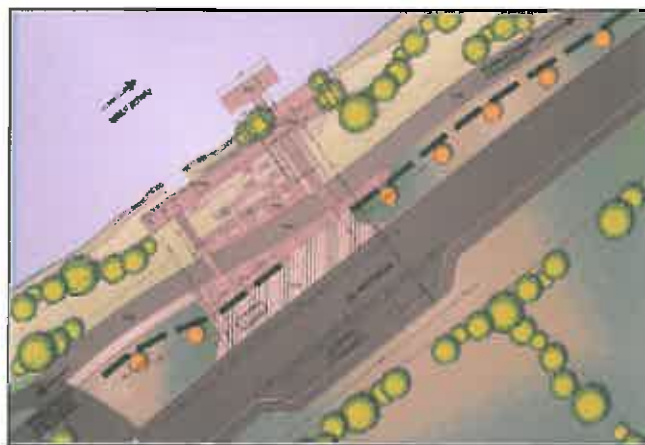
### 1. Projektový zámer

MČ BA-Vrakuňa v spolupráci s arch. Ivanom Jarinom v roku 2006 vypracovala štúdiu využitia územia Malého Dunaja v časti od lávky po most (Hradská ul.) cez Malý Dunaj. Štúdiu navrhuje v sledovanom území vybudovať prístavisko s lodenicou, pešiu promenádu, móla, detský mlyn, multifunkčné ihrisko, lávku cez Malý Dunaj, vyhlídkové terasy, amfiteáter, informačnú kanceláriu a krytú terasu s občerstvením. Cez územie vedie Malodunajská cyklotrasa.

Uznesením č. 645/2014 zo dňa 14. 04. 2014 miestne zastupiteľstvo MČ BA-Vrakuňa vyjadrilo podporu zámeru investora Martina Kušíka a Danky Kušíkovej vybudovať v MČ BA-Vrakuňa oddychovú zónu s prístaviskom (parc. č. 887/1) a úsek Malodunajskej cyklotrasy (parc. č. 886/6, 886/154, 886/155, 886/156, 887/1, 888/3, 3383/3, 3383/1, 3391/41, 3411, 3434/9) v trase od kruhového objazdu (Hradská ul.) po pravom brehu Malého Dunaja po koniec intravilánu (Ihličnatá ul.). Dokumentácia k územnému rozhodnutiu je k nahliadnutiu na Oddelení územného plánu, dopravy, výstavby a životného prostredia.



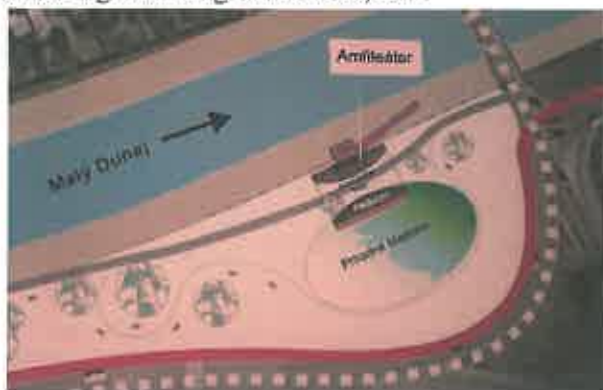
Obrázok 1 –Plánovaná trasa Malodunajskej cyklotrasy



Obrázok 2 – Oddychová zóna a prístavisko, štúdia Ing. arch. Angela Hornická, 2014



Obrázok 3 – Oddychová zóna a prístavisko, štúdia Ing. arch. Angela Hornická, 2014



Obrázok 4 - Návrh umiestnenia amfiteátra, štúdia Ing. arch. Ivan Jarina, r. 2006

Aktuálny navrhovaný projektový zámer prírodného amfiteátra (obrázok č. 4) je nadväzujúcou aktivitou dobudovania infraštruktúry prístaviska. Počíta sa s rovnakým umiestením stavby na pravom brehu Malého Dunaja ako štúdia z roku 2006. Objekt sa plánuje ako jednoduchá drevená stavba s pódium cca 10 x 8 m, technickým, obslužným zázemím a WC. Priestor budú dopĺňať

tabule na propagačné materiály, mapa lokality s informáciami o vodnej ceste, súvisiacej dopravnej dostupnosti, stojan na bicykle, prvá pomoc. Objekt je potrebné napojiť na inžinierske siete vodu, elektriku a kanalizáciu.

Verejné toalety (anti-vandal) budú slúžiť návštevníkom kultúrnych podujatí, vodákovi pri zahájení splavov, cyklistom, obyvateľom a návštevníkom lesoparku. Toalety môžu slúžiť aj pre imobilných.



Obrázok 5 a 6 - Anti-vandal zariadenie

Pre prípravu projektovej dokumentácie je potrebné vyhlásiť súťaž architektonických návrhov s definovanými požiadavkami. Technické riešenie amfiteátra je z bezpečnostného a hľadiska ochrany majetku vhodné navrhnuť ako uzavretú stavbu v anti-vandal prevedení.

## 2. Majetkové vzťahy

S realizáciou projektu sa plánuje na parcele č. 895/1, k. ú. Vrakuňa, zapísaného na LV 1095, výmera 5.864 m<sup>2</sup>, druh a spôsob využitia pozemku - Ostatné plochy. Vlastníkom je Hlavné mesto SR Bratislava, správcom Mestská časť Bratislava – Vrakuňa na základe protokolu o zverení správy nehnuteľného majetku.

V územnom pláne je plocha definovaná ako občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu a čím je realizácia projektového zámeru v súlade s platným ÚP MČ Vrakuňa.

Cez pozemok vedie plynové potrubie s ochranným pásmom. Stavebný objekt je možné napojiť na kanalizáciu, vodovod a elektrickú prípojku, ktoré sú v dostupnosti, resp. na dotknutom pozemku.

## 3. Finančné krytie

Odhadovaná výška investície je 150.000 - 180.000 eur s DPH, spolufinancovanie z programu INTERREG V-A SK-HU je vo výške 95 %, 5 % sú zdroje MČ BA – Vrakuňa.

Rok 2015 – cca 8.000 eur náklady na projektovú dokumentáciu

Rok 2016 – cca 150.000 - 170.000 eur náklady na realizáciu diela

Rok 2016 – refundácia nákladov

#### 4. Indikatívny harmonogram realizácie

1.	máj – júl 2015	Súťaž architektonických návrhov
2.	august - september 2015	Vypracovanie projektovej dokumentácie + podanie žiadosti na územné rozhodnutie
3.	október – november 2015	Vyhlásenie výzvy na predkladanie žiadostí o NFP (predpoklad)
4.	november 2015 - január 2016	Predloženie žiadosti o NFP
5.	január – máj 2016	Stavebné konanie
6.	január – máj 2016	Súťaž na zhotoviteľa diela
7.	jún – august 2016	Realizácia stavby
8.	september 2016	Odovzdanie diela

## Uznesenia / stanoviská komisií

- **Komisia finančná**

**Uznesenie č. 19**

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu po prerokovaní

A/ schváliť  
zámer vybudovania infraštruktúry k prístavisku na pravom brehu Malého Dunaja – amfiteáter v Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

B/ uložiť

**Ing. Lýdie Adamovičovej, prednostke**

1. vyhlásiť súťaž návrhov na architektonickú štúdiu amfiteátra a obstaráť projektovú dokumentáciu
2. pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci programu INTERREG V-A SK – HU 2014 – 2020
3. zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava -Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie v čiastke v maximálnej čiastke 10 000 €.

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za: 5, zdržal sa:1, proti: 0

---

- **Komisia pre kultúru a školstvo**

**Uznesenie č. 15/2015 zo dňa 20.04. 2015**

Komisia pre kultúru a školstvo po prerokovaní odporúča miestnemu zastupiteľstvu

A/ schváliť  
zámer vybudovania infraštruktúry k prístavisku na pravom brehu Malého Dunaja – amfiteáter v Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

B/ odporúča

**Ing. Lýdie Adamovičovej, prednostke**

1. zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie.
2. doplniť do podmienok výberového konania podmienku, aby projektové dokumentácie pre projekty **Zámer výstavby časti Malodunajskej cyklotrasy a Zámer vybudovania infraštruktúry k prístavisku na brehu Malého Dunaja** boli realizované víťazom súťaže.

**Hlasovanie: ZA 6 / PROTI:0 / ZDRŽAL SA: 0**

---

- **Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie**

**Uznesenie č. 18/04/2015**

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní materiálu odporúča MZ:

A/ schváliť  
zámer vybudovania infraštruktúry k prístavisku na brehu Malého Dunaja – amfiteáter v MČ Bratislava – Vrakuňa,

B/ uložiť

**Ing. Lýdie Adamovičovej - prednostke**

1. vyhlásiť súťaž návrhov na architektonickú štúdiu amfiteátra a obstaráť projektovú dokumentáciu
2. pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci programu INTERREG V-A SK – HU 2014 – 2020

3. zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie

**Hlasovanie: 5 : 0 : 0 Uznesenie prijaté.**

---

• **Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu**

**Uznesenie 8/2015 zo dňa 21. 04. 2015**

Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu po prerokovaní odporúča Miestnemu zastupiteľstvu

**A/ schváliť**

zámer vybudovania infraštruktúry k prístavisku na pravom brehu Malého Dunaja – amfiteáter v Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

**B/ uložiť**

**Ing. Lýdie Adamovičovej, prednostke**

1. vyhlásiť súťaž návrhov na architektonickú štúdiu amfiteátra a obstaráť projektovú dokumentáciu
2. pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci programu INTERREG V-A SK – HU 2014 – 2020
3. zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie

**Hlasovanie: ZA 3/ PROTI: 0/ ZDRŽAL SA: 0**

---

• **Komisia podnikateľská a legislatívna**

**Uznesenie KPaL č.20/3/2015:**

**A/ odporúča schváliť**

zámer vybudovania infraštruktúry k prístavisku na pravom brehu Malého Dunaja – amfiteáter v Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

**B/ odporúča uložiť**

**Ing. Lýdie Adamovičovej, prednostke**

1. vyhlásiť súťaž návrhov na architektonickú štúdiu amfiteátra a obstaráť projektovú dokumentáciu
2. pripraviť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci programu INTERREG V-A SK – HU 2014 – 2020
3. zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2015 finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie

**Hlasovanie: 6: 0: 0**

---

# Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, Širavská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.4.2015

## **Bod č. 12**

### **Zámer budovania podzemných garáží**

**Predkladá:** JUDr. Ing. Martin KURUC  
starosta

**Zodpovedný:** Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ  
prednostka

**Vypracoval:** Mgr. Miroslav MIHOK  
vedúci referátu investičného,  
prevádzky a údržby objektov

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa, ktorej súčasťou je stanovisko
  - a) Komisie podnikateľskej a legislatívnej
  - b) Komisie pre územný rozvoj a životné prostredie
3. Ostatný materiál – ponuka investora



## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/

**s c h v a ľ u j e**

Zámer budovania podzemných garáží v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

B/

**u k l a d á**

**Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke**

1) zabezpečiť vykonanie prieskumu za účelom zistenia skutočného dopytu od obyvateľov mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a na základe výsledkov vytypovať vhodné lokality - pozemky vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti. Bratislava-Vrakuňa,

**T: september 2015**

2) vypracovať a predložiť na rokovanie Miestneho zastupiteľstva podmienky pre vyhlásenie verejnej súťaže na zabezpečenie investora a dodávateľa prác.

**T: september/október 2015**

3) preveriť plnenie zmluvy na prenájom pozemku pod garážovým domom na Rajeckej ulici.

**T: ihneď**

## Dôvodová správa

Nedostatok parkovacích miest spoločne s obmedzenou zelenou plochou je jedným z najväčších problémov na sídliskách v m.č. Bratislava-Vrakuňa. Vo vnútroblokovaných priestoroch sa nachádzajú spevnené plochy zväčša využívané ako parkoviská, prípadne ihriská, spravidla obklopené minimom zelene. Vnútroblokované parkovacie priestory sú preplnené motorovými vozidlami, ktoré znepríjemňujú bývanie v okolitých domoch a výrazne negatívne ovplyvňujú životné prostredie hlukom a splodinami a to najmä v ranných hodinách. Plochy slúžiace ako ihriská, ktoré boli v minulosti vybudované v rámci komplexnej bytovej výstavby, sú fyzicky opotrebované a nevyhovujúce dnešným bezpečnostným normám. Z estetického a funkčného hľadiska nevyhovujú dnešným nárokom už vôbec.

Navrhovaným riešením takéhoto stavu je budovanie menších podzemných garáží – parkovacích domov vo vnútroblokovaných, resp. v iných príslušných priestoroch. Parkoviská budú budované pod zemou s pochôdnou strechou v rozsahu pôvodnej spevnenej plochy. Na „streche“ parkovacieho domu - garáže sa môže podľa požiadaviek obyvateľov okolitých domov zriadiť moderné detské ihrisko, resp. univerzálne ihrisko pre športové vyžitie s dobudovaním zelene v jeho okolí. Takýto systém kombinácie podzemného parkovania a športoviska má neobmedzenú variabilitu z rozmerového aj technického hľadiska. Prioritou riešiteľa musí byť podmienka minimálneho obťažovania obyvateľov čo najkratším vjazdom/výjazdom do/z podzemného parkoviska. Zároveň musí byť zachovaná aj podmienka pre čiastočné parkovanie na verejných vonkajších parkoviskách, teda nemalo by prísť k prípadnému záberu celej vnútroblokovej časti. Zabratie celej vnútroblokovej časti bude možné iba v prípade ďalšej možnosti verejného parkovania v dostupnej blízkosti.

Vybudovanie takéhoto podzemného parkovacieho domu podstatnou mierou prispeje k zvýšeniu štandardu bývania v okolitých domoch a súčasne bude aj riešením súčasného neutešeného stavu s parkovaním v m.č. Bratislava - Vrakuňa. Dáva obyvateľom garanciu aj v tom, že v daných priestoroch nebude budovaná iná výstavba, resp. nebude povolený iný druh činnosti. Vstup bude vybavený diaľkovo ovládanou bránou s elektrickým pohonom, zabezpečený kamerovým systémom, príslušnou vzduchotechnikou a prípadnými ďalšími technickými a bezpečnostnými prvkami podľa potrieb v danej lokalite a požiadaviek budúcich užívateľov. Tým sa zvýši nielen ochrana životného prostredia, ale podstatne aj bezpečnosť obyvateľov, hlavne vo večerných hodinách.

Investor musí ešte pred realizáciou zabezpečiť kompletnú projektovú dokumentáciu (od štúdie, projektu pre územné konanie až po vykonávací projekt) vrátane všetkých potrebných podkladov pre stavebné povolenie a kolaudáciu. Mestská časť prispeje k riešeniu problému s parkovaním dlhodobým prenájomom pozemku investorovi\*. Neskôr, v prípade záujmu o odkúpenie garážových státí (boxov) užívateľmi, aj odpredajom príslušnej časti pozemku budúcemu vlastníkovi garážového státia.

Pri navrhovaní jednotlivých riešení podľa stupňa motorizácie danej lokality sa počíta s verejnou účasťou obyvateľov na konzultáciách s navrhovateľom výstavby a investorom. Prínosom pre obyvateľov m.č. Bratislava - Vrakuňa bude zlepšený štandard bývania s minimálnym dopadom na životné prostredie počas výstavby, zlepšenie životného prostredia po zrealizovaní, nové detské ihriská a zeleň podľa výberu obyvateľov príslušnej lokality. Dobudovaním a úpravami mestskej zelene a využívaním nových atraktívnych ihrísk dôjde aj k vytlačeniu asociálnych živlov z medziblokovaných priestorov.

\*Výber vhodných pozemkov bude možný až po ukončení ROEP-u, predpokladaný termín je do 30.6.2015.

## Stanoviská komisií

### Komisia podnikateľská a legislatívna

#### 5. Zámer budovania podzemných garáží

Uznesenie KPaL č. 21/3/2015:

A/ odporúča schváliť

zámer budovania podzemných garáží v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

B/ odporúča uložiť

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

1) zabezpečiť vykonanie prieskumu za účelom zistenia skutočného dopytu od obyvateľov mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a na základe výsledkov vytypovať vhodné lokality - pozemky vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti. Bratislava-Vrakuňa,

T: júl/august 2015

2) vypracovať a predložiť na rokovanie Miestneho zastupiteľstva podmienky pre vyhlásenie verejnej súťaže na zabezpečenie investora a dodávateľa prác.

T: september 2015

3) prednostke vypovedať zmluvu na garážový dom na Rajeckej ulici

T: máj 2015

Hlasovanie:6:0:0

### Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie

Zámer budovania podzemných garáží.

Uznesenie č. 19/04/2015

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní materiálu odporúča MZ:

A/ schváliť

zámer budovania podzemných garáží v MČ Bratislava - Vrakuňa

B/ uložiť

Ing. Lýdii Adamovičovej - prednostke

1. zabezpečiť vykonanie prieskumu za účelom zistenia skutočného dopytu od obyvateľov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa a na základe výsledkov vytypovať vhodné lokality - pozemky vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti. Bratislava - Vrakuňa,

T: júl/august 2015

2. vypracovať a predložiť na rokovanie Miestneho zastupiteľstva podmienky pre vyhlásenie verejnej súťaže na zabezpečenie investora a dodávateľa prác.

T: september 2015

Hlasovanie: 5 : 0 : 0

Uznesenie prijaté.

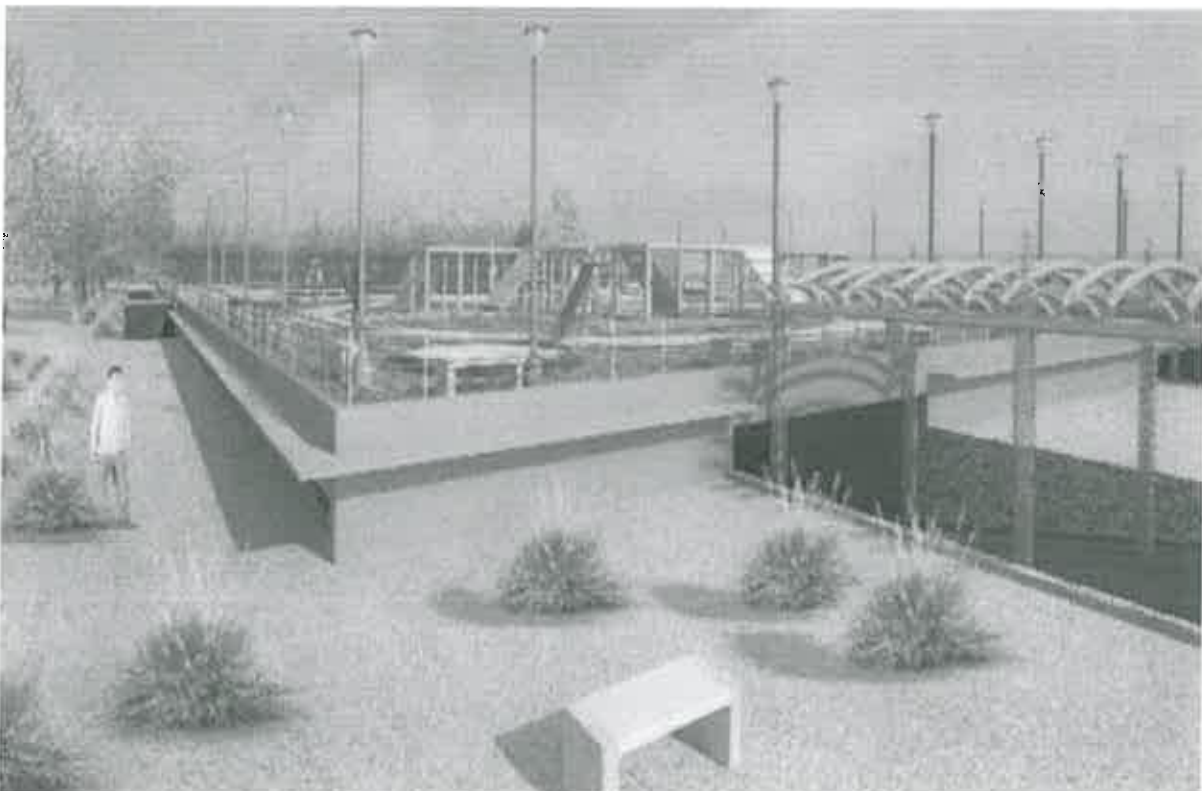
**Pozn.: Ostatné komisie uvedený materiál neprejednávali**

## Podzemný garážový dom s ihriskom

Nedostatok parkovacích miest spoločne s obmedzenou zelenou plochou tvorí najzákladnejší problém na starších sídliskách vo väčšine Slovenských miest. Vo vnútroblokových priestoroch obytných skupín sú detské ihriská a športoviská na spevnených plochách, spravidla obklopené zeleňou. Detské ihriská a športoviská budované v rámci „komplexnej bytovej výstavby“ sú fyzicky opotrebované a nevyhovujú dnešným bezpečnostným normám.

Optimálnym riešením takéhoto problému je spojiť tieto nedostatky jedným riešením. Takýmto riešením môže byť vybudovanie menších podzemných parkovísk s pochôdznou strechou v rozsahu pôvodnej spevnenej plochy, teda bez záberu verejnej zelene. Na pochôdznej streche garážového domu investor vybuduje detské ihriská a športoviská v súčasnej kvalite.

Takýmto spôsobom sa z veľkej miery zefektívni parkovací systém na sídliskách a to uvoľnením vonkajších parkovacích miest o vozidlá, ktoré parkujú v garážovom dome. Pri takomto variante, by nadzemná plocha prešla kompletnou revitalizáciou, ktorá by v nemalej miere prispela k pohodliu obyvateľov či už z estetického, športového, alebo verejného využitia vzhľadom k problémom s parkovaním.



**Obrázok 1: Vizualizácia parkovacieho domu s nadvihnutou nadzemnou časťou**

Rôzne varianty takéhoto duálneho systému parkovísk majú neobmedzenú variabilitu z technického či rozmerového hľadiska. Pre dodržanie kvalitatívnych parametrov stavby (využitelnosť, dostupnosť parkovania, estetické a environmentálne kritéria) je navrhovaný parkovací systém riešený ako malorozmerový, vzhľadom k zastavanej ploche.

Táto zastavaná plocha podzemného parkoviska korešponduje s napr. rozmerom jedného fyzicky a morálne zastaraného ihriska, avšak s vyššou početnosťou takýchto parkovísk vo vybraných lokalitách s problémovým súčasným parkovaním.

Garážové miesta sú určené na odpredaj do vlastníctva pre obyvateľov obytnej skupiny, v ktorej sa garážový dom nachádza, čo znamená dochádzkovú vzdialenosť v desiatkach metrov pre vlastníkov – obyvateľov.



**Obrázok 2: Príklad vhodnej lokality pre parkovací dom (kritický stav početnosti parkovacích miest)**

Garážový dom bude vybavený diaľkovo ovládanou vstupnou bránou s pohonom, bezpečnostnými systémami (kamerový dohľad, hlásiče CO, dymové hlásiče), vzduchotechnikou atď.

Pred realizáciou investor zabezpečí:

- štúdiu stavu parkovania v konkrétnych lokalitách
- návrh riešenia parkovacieho domu podľa potrieb (stupňa motorizácie v danej lokalite, veľkosti priľahlého nefunkčného ihriska, konkrétnej dopravnej situácii a pod.)

Príklad možného riešenia:

- na 1 parkovacie miesto vrátane obslužných komunikácií je potrebná zastavaná plocha 27,00 m<sup>2</sup>
- Na sídliskách sa predpokladá zastavaná plocha s maximálne 1 400 m<sup>2</sup> (35x40 m). Takýto variant zabezpečí 50 parkovacích miest v podzemnej garáži s dostatočnou rezervou pre menšie športové ihrisko, prípadne zeleň.
- navrhované riešenie bude pozostávať z čo najkratšej príjazdovej komunikácie (rampy) do vstupu podzemného parkoviska
  - zlepšenie štandardu obytného prostredia a pohodlia obyvateľov
  - účasť mesta, prípadne konzultácie občanov s navrhovateľom výstavby parkovacieho domu
  - minimálny dopad na životné prostredie – plochy verejnej zelene zostanú zachované
  - detské ihriska/zeleň podľa výberu občanov v danej lokalite



**Obrázok 3: Možný vstup do parkovacieho domu**







**Obrázok 4: Príklad vhodnej lokality pre parkovací dom (kritický stav početnosti parkovacích miest)**

Jedným z najväčších dôrazov pri návrhu parkovacieho domu sa kladie na bezpečnosť. Pod týmto pojmom sa rozumie nie len bezpečná prevádzka parkovacieho domu, ale predovšetkým bezpečnosť osôb využívajúcich parkovací dom, ako ekvivalent využitia parkovacieho státia pozdĺž komunikácií. Navrhované riešenie sa bude realizovať tak, aby došlo k čo najmenšiemu vplyvu na dopravu, životné prostredie, kvalitu života obyvateľov, inžinierske siete a mnoho iného.

Postup realizácie projektu výstavby parkovacích garáží zhotoviteľom ELTODO SK, a.s.:

1. Vytypovanie vhodnej lokality v spolupráci s odbornými oddeleniami magistrátu/miestneho úradu a správcami inžinierskych sietí, majetkoprávne vzťahy na pozemku
2. Vykonať predbežný prieskum záujmu medzi obyvateľmi – ako podklad k určeniu základných parametrov projektu (počet parkovacích miest, hrubá špecifikácia ihriska/zelene)
3. Spracovanie štúdie realizovateľnosti a stanovenie základných technických a ekonomických parametrov (typ technológie, odhadovaná nákladová cena a pod.)
4. Projektová dokumentácia + zmluva o budúcej nájomnej zmluve s mestom/mestskou časťou + stavebné povolenie k realizácii projektu
5. Stavebná realizácia parkovacieho objektu

6. Predaj parkovacích miest podľa platnej legislatívy (Zákon 183/92 Z.z. - zmluva o výstavbe)
7. Uzatvorenie zmluvy o správe garážového domu so správcom
8. Kolaudácia a odovzdanie, definitívna zmluva o nájme s mestom, zapísanie do katastra nehnuteľností

Body 1 až 8 vyhotoví ELTODO SK, a.s. na vlastné náklady. Pre vlastníka – obec vzniká niekoľko konkrétnych prínosov realizáciou uvedeného zámeru:

1. Obec vyrieši problém nedostatku odstavných plôch na parkovanie vozidiel na sídliskách
2. Obec získa do majetku revitalizované verejné ihriská a športoviská
3. Obec získa príjem do rozpočtu z dane z nehnuteľností z garážového domu
4. Obec získa príjem do rozpočtu z nájmu za pozemok zastavaný podzemným garážovým domom

2015 © ELTODO SK, a.s.

# Miestny úrad Bratislava – Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.04.2015

## **Bod č. 13**

### **Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa na rok 2015**

**Predkladá:** Ing. Lýdia Adamovičová  
prednostka

**Vypracovala:** Mgr. Iveta Pochlopeňová  
vedúca referátu sociálnych služieb a nájomných bytov

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenia/stanoviská komisií:
  - a) Komisie finančnej, č. uz. 20 zo dňa 20.04.2015
  - b) Komisie podnikateľskej a legislatívnej, uz. č. 22/3/2015 zo dňa 21.04.2015
  - c) Komisie sociálnej, č. uz. 12 zo dňa 12.02.2015
  - d) Komisie pre kultúru a školstvo:
    - stanovisko č. 16 A/2015 zo dňa 20.04.2015
    - uznesenie č. 16 B/2015 zo dňa 20.04.2015
  - e) Komisie pre územný rozvoj a životné prostredie, uz. č. 21/4/2015 zo dňa 15.04.2015
4. Tabuľka č. 1 – prehľad dodatočných žiadateľov a výšky požadovanej dotácie z rozpočtu MČ BA – Vrakuňa v roku 2015 vrátane dôvodovej správy
5. Tabuľka č. 2 – prehľad žiadateľov, schválenej výšky dotácie a vyúčtovania poskytnutej dotácie z rozpočtu MČ BA – Vrakuňa v roku 2014
6. Tabuľka č. 3 – prehľad žiadateľov a schválenej výšky dotácie z rozpočtu MČ BA – Vrakuňa v roku 2015
7. Žiadosť Bratislavského spolku nepočujúcich 1930
8. Žiadosť Vydavateľstva Perfekt, a.s.

## N Á V R H U Z N E S E N I A

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vrakuňa  
po prerokovaní materiálu

**A) schvaľuje/neschvaľuje**

1. dotáciu vo výške .....- € Bratislavskému spolku nepočujúcich 1930, o. z., so sídlom Haanova 10, 852 23 Bratislava, zast. Stanislavom Čulenom, štatutárny zástupca, z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Vrakuňa o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vratislava, č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013
2. dotáciu vo výške .....- € Vydavateľstvu Perfekt, a.s., so sídlom Karpatská 7, 811 05 Bratislava, zast. Ing. Miroslavom Mázikom, štatutárny zástupca, z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Vrakuňa o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vratislava, č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013

**B) ukladá**

**Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke,**

predložiť všetky žiadosti o dotáciu na rok 2015 z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa doručené mestskej časti Bratislava – Vrakuňa v termíne do 04.06.2015, na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Vrakuňa v júni 2015.

T: 04.06.2015

## Dôvodová správa

### Prehľad žiadateľov – tabuľka č. 1

**1. Bratislavský spolok nepočujúcich 1930, o. z., so sídlom Haanova 10, 852 23 Bratislava, zast. Stanislavom Čulenom, štatut. zástupcom:**

- žiadosť doručená dňa 11.02.2015, predložená v súlade s VZN MČ Bratislava – Vrakuňa č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013 a obsahuje všetky náležitosti vrátane príloh
- požadovaná výška dotácie – 300.- € na sociálno-rehabilitačný projekt starostlivosti o nepočujúcich občanov na rok 2015. Členmi združenia sú aj nepočujúci občania mestskej časti Bratislava- Vrakuňa.
- prehľad doteraz poskytnutých dotácií – tabuľka č. 2
- žiadosť prerokovaná v komisii:
  - sociálnej dňa 12.02.2015, prijaté uznesenie č. 12/2015, v ktorom súhlasí s poskytnutím požadovanej výšky dotácie, 300.- €, a odporúča MZ MČ BA – Vrakuňa schváliť výšku dotácie,
  - finančnej dňa 16.02.2015, prijaté uznesenie č. 13/2015, v ktorom žiadosť berie na vedomie a navrhuje pripraviť spôsob prerozdelenia rezervy. Žiada predloženú žiadosť doplniť o dokumenty definované podľa čl. 4 v zmysle VZN č. 7/2013 zo dňa 20.10.2013. Termín do 9.4. 2015 (úloha splnená).

**2. Vydavateľstvo PERFEKT, a.s., so sídlom Karpatská 7, 811 07 Bratislava, zast. Ing. Miroslavom Mázikom, štatut. zástupcom:**

- žiadosť doručená dňa 23.03.2015, predložená v súlade s VZN MČ Bratislava – Vrakuňa č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013 a obsahuje všetky náležitosti vrátane príloh
- 3. požadovaná výška dotácie – 1 000.- € na vydanie knihy pre deti, mládež a dospelých: Povesti o slovenských hradoch, autorka Renáta Matúšková
- 4. z rozpočtu MČ BA – Vrakuňa žiadateľovi nebola doposiaľ poskytnutá žiadna dotácia – tabuľka č. 2
- 5. žiadosť nebola prerokovaná v žiadnej komisii

Podľa čl. IV, bodu 10, písm. b) VZN č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu MČ BA – Vrakuňa, je možné požiadať o poskytnutie dotácie v mimoriadnych prípadoch aj mimo termínu uvedeného vo VZN (do 31.10. príslušného roka) za predpokladu, že sa neprekročia príslušné výdavkové položky rozpočtu v danom rozpočtovom roku.

Na rok 2015 bola v rozpočte MČ BA – Vrakuňa vyčlenená finančná čiastka na poskytnutie dotácií vo výške 18 800.- €. Žiadateľom na rok 2015 bola poskytnutá čiastka v celkovej výške 14 800.- €. Zo vzniknutého rozdielu vo výške 4 000.- € bolo 1 000.- poskytnutých ZŠ Železničná a celková rezerva na poskytnutie finančných dotácií je vo výške 3 000.- € - tabuľka č. 3.

## Uznesenia/stanoviská komisií

### Komisia finančná:

#### Uznesenie č. 20

Finančná komisia odporúča predložený materiál predložiť na rokovanie MZ v júni 2015.

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

---

### Komisia sociálna:

#### Uznesenie č. 12

Komisia prerokovala Žiadosť Bratislavského spolku nepočujúcich 1930, o. z., so sídlom Haanova 10 Bratislava, zast. Stanislavom Čulenom, predsedom, o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, a v zmysle čl. IV. bodu 10, písm. b) VZN č. 7/2013 zo dňa 20.10.2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu MČ BA - Vrakuňa súhlasí s požadovanou sumou 300.- €, a odporúča MZ MČ BA – Vrakuňa výšku požadovanej dotácie **s c h v á l i ť**.

Hlasovanie: 5 : 0 : 0

Zodpovedný: prednostka

---

### Komisia podnikateľská a legislatívna:

#### Uznesenie KPaL č. 22/3/2015:

Komisia po prerokovaní berie materiál na vedomie a odporúča všetky žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu MČ Bratislava – Vrakuňa na rok 2015 doplniť o prípadné ďalšie žiadosti a predložiť ich do komisií a na rokovania MZ v termíne jún 2015.

Hlasovanie: 6 : 0 : 0

---

### Kultúra pre kultúru a školstvo:

#### Stanovisko č. 16 A/2015 zo dňa 20.04. 2015

**Žiadosti o poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa na rok 2015.**

Komisia pre kultúru a školstvo po prerokovaní odporúča miestnemu zastupiteľstvu

#### Schváliť

1. dotáciu vo výške 200,- € Vydavateľstvu Perfekt, a.s., so sídlom Karpatská 7, 811 05 Bratislava, zast. Ing. Miroslavom Mázikom, štatutárny zástupca, z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Vrakuňa o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013

Hlasovanie: ZA 3 / PROTI: 2/ ZDRŽAL SA: 1 – Uznesenie nebolo prijaté

#### Uznesenie č. 16 B/2015 zo dňa 20.04. 2015

2. dotáciu vo výške 300,- € Bratislavskému spolku nepočujúcich 1930, o. z., so sídlom Haanova 10, 852 23 Bratislava, zast. Stanislavom Čulenom, štatutárny zástupca, z rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa na rok 2015 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Vrakuňa o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, č. 7/2013 zo dňa 29.10.2013

Hlasovanie: ZA 6 / PROTI: 0/ ZDRŽAL SA: 0

---

### Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie:

#### Uznesenie č. 21/04/2015

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní berie materiál na vedomie a odporúča všetky žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu MČ Bratislava – Vrakuňa na rok 2015 doplniť o prípadné ďalšie žiadosti a predložiť ich do komisií a na rokovania MZ v termíne jún 2015.

Hlasovanie: 5 : 0 : 0

Uznesenie prijaté.

Tabuľka č. 1 - prehľad dodatočných žiadateľov a výšky požadovanej dotácie z rozpočtu MČ BA - Vrakuňa v roku 2015 vrátane dôvodovej správy

Por. č.	Meno a priezvisko	Právna forma	Predmet žiadosti	Rozpočet projektu	Požadovaná výška dot.	Vlastné zdroje	Iné zdroje	Pôsobnosť v MČ	Poskytnuté dotácie	Splnenie podmienok	Stanovisko komisie		Vybavuje referát
											SSaNB	socialnej	
1	Bratislavský spolok nepočujúcich 1930	PO	Sociálno-rehab. projekt pre nepočujúcich MČ Vrakuňa	10 550	300	1 500	8 750	nie	2014/300 € 2011/2013 po 100 €	áno	300	SSaNB	
2	Vydavateľstvo Perfekt, a.s.	PO	Vydanie knihy: Povesť o slovenských hradoch	6 862	1 000	5 862	0	nie	0	áno		KŠaŠÚ	

Rezerva r. 2015 3 000 €

Tabuľka č. 2 - prehľad žiadateľov, schválenej výšky dotácie a vyúčtovania poskytnutej dotácie z rozpočtu MČ BA - Vrakuňa v roku 2014

Por. č.	Meno a priezvisko	Právna forma	Predmet žiadosti	Rozpočet projektu	Požadovaná výška dot.	Vlastné zdroje	Iné zdroje	Pôsobnosť v MČ	Poskytnuté dotácie	Splnenie podmienok	Schválené č. uznes.	Termín vyúčt.	Vybavuje referát
1.	Bratislavský spolok nepočujúcich 1930	PO	Sociálno-rehab. projekt pre nepočujúcich MČ Vrakuňa	4 995	300	1 500	3 195	nie	2014/300 € 2011/2013 po 100 €	áno	4.2.2014 uznes.č. 616/2014	15.12. 2014	SSaNB
2	Vydavateľstvo Perfekt, a.s.	PO		0	0	0	0	nie	0	0			0

Tabuľka č. 3 - prehľad žiadateľov a schválenej výšky dotácie z rozpočtu MČ BA - Vrakuňa v roku 2015

Por.č.	Meno žiadateľa	Právna forma	Oblasť predmet žiadosti	Rozpočet projektu	Požadovaná výška dotácie	Vlastné zdroje	Iné zdroje	Pôsobnosť na území m.č.	Poskytnuté dotácie MČ	Splnenie podmienok	Stanovisko komisie		Stanovisko spoloč. komisie	Vybavuje odd.
											sociálnej	kultúrnej a školskej		
1.	Športový klub Vrakuňa	PO	pokrytie prevádzkových nákladov, energie, voda, odpad	10 218	10 000	218	0	áno	2013/10 000 € 2012/ 8 000 € 2011/3 000 € 2014/10 000 €	áno		10.000	10.000	OŠaK
2.	OZ Odysseus	PO	Projekt "Chráň sa sám"	51 175	1 000	51 175	0	nie	0	áno			500	OSVaZ
3.	OZ Detský fond SR	PO	pomoc centru Mixklu a Mixáček-prevádzkové výdavky	6 947	6 000	947	0	áno	2013/2 000 € 2014/3 000 €	áno	3.000		3.000	OSVaZ
4.	KOI-Rybársky klub nepočujúcich	PO	medzinárodná súťaž v rybnarstve	1 088	500	588	0	áno	2013/150 €	áno		500	500	OŠaK
5.	Materské centrum Rybka - OZ	PO	Narodeniny a Mikuláš 2015	870	800	70	0	áno	2010/200 € 2013/200 € 2014/200 €	áno	800		800	OSVaZ
6.	Vrakunská beseda občianske združenie	PO	pestovateľský krúžok pre deti	8 024	4 224	0	3 800	áno	0	áno			0	OŠaK
7.	Ing. Mária Vrkošlavová	FO	vydanie knihy	0	5 000	0	0	áno	0	nie		0	0	OŠaK
8.	Simon Brunovský Klub ŠKP APZ Triax	PO	podpora športov-aktivít		2000			áno	2014/1 500 €	áno			0	OŠaK
9.	Združenie siamských bojovníkov	OZ	kultúra a šport	2500	2000	500	0	áno	0	nie		0	0	OŠaK
	Spolu			29 647	26 524	53 498	3 800				4.300	11.000	14 800	

ROZDIEL: 4 000 €

ZŠ Železničná: - 1 000 €

Rezerva: 3 000 €



# **BRATISLAVSKÝ SPOLOK NEPOČUJÚCICH 1930**

Haanova 10, 852 23 Bratislava, IČO: 42128862 Bankové spojenie: VÚB, a.s., č.ú.: 2406180856/0200  
fax: 02/63838256, mobil 0908/608207 /len SMS/, e-mail: bsn1930@gmail.com

Miestny úrad MČ  
Bratislava – Vrakuňa  
Martin Kuruc - starosta  
Širavská 7  
821 07 Bratislava 2

MIESTNY ÚRAD	
Širavská 7, 821 02 Bratislava, Vrakuňa	
Došlo dňa:	RZ
11. 02. 2015	ZH-LU
Prilohy:	Vyřavuje:
Evidenčné číslo zaznamenané: 1407	Číslo spisu: 5120

Bratislava 15.01.2015

Vec: **Žiadosť o finančný príspevok na „Sociálno-rehabilitačný projekt starostlivosti o nepočujúcich občanov mestskej časti Bratislava Vrakuňa na rok 2015“**

Vážený pán starosta,

Bratislavský spolok nepočujúcich 1930 Bratislave Vám úprimne blahoželá k Vášmu zvoleniu do funkcie starostu Mestskej časti Bratislava Vrakuňa. Prajeme Vám pri výkone Vašej zodpovednej funkcie veľa pracovných úspechov. V Novom roku 2015 Vám prajeme pevné zdravie a veľa šťastia.

Vážený pán starosta,

Dovoľujeme si Vás poprosiť aj v tomto roku o Vašu láskavú pomoc a podporu našej žiadosti o finančný príspevok na Sociálno-rehabilitačný projekt starostlivosti o nepočujúcich občanov na rok 2015. Už dlhé roky poskytujeme sociálne, poradenské a tlmočnické služby pre všetkých sluchovo postihnutých spoluobčanov, teda pre všetkých bez ohľadu na ich členstvo v našej organizácii. Naše podujatia sú určené pre nepočujúce deti, mládež, matky, dôchodcov, sirotu, nezamestnaných ako aj pre všetkých nepočujúcich v produktívnom veku. Medzi najobľúbenejšie podujatia patria sociálno-rehabilitačné kurzy, spoločenské, kultúrne a rekreačné športové aktivity.

Naše občianskej združenie má zariadený klub na Haanovej ul. 10 v Bratislave, kde máme vytvorené podmienky na našu špecifické poslanie a činnosť. Klub je vybavený kompenzačnými a technickými pomôckami. V klube máme vytvorené veľmi dobré podmienky na celoročnú činnosť a pravidelné stretávanie nepočujúcich v rámci klubových dní a poradenskej činnosti.

Vážený pán starosta,

Dovoľujeme si Vás v mene nepočujúcich poprosiť o finančný príspevok na aktivity nášho spolku, ktoré sú uvedené v priloženom Sociálno-rehabilitačnom projekte starostlivosti o nepočujúcich občanov na rok 2015. Z prostriedkov Vašej mestskej časti si Vás dovoľujeme poprosiť o finančný príspevok podľa Vašich možností, ktoré vo Vami určených termínoch riadne zúčtujeme. Naše aktivity predpokladáme realizovať i s pomocou sponzorov. Váš príspevok použijeme výlučne len na konkrétne kultúrne, športové a spoločenské podujatia pre našich nepočujúcich členov. Z vlastných prostriedkov členov nášho spolku hradíme nájomné a energie za priestory, ktoré užívame na poradenskú, tlmočnickú a klubovú činnosť. Bez finančnej podpory a dotácii máme veľké problémy s organizovaním humánnych podujatí pre nepočujúcich. Naším cieľom je vytvárať podmienky na plné uspokojovanie záujmov a potrieb našich nepočujúcich spoluobčanov.

Za Vaše humánne cistenie a láskavú podporu Vám v mene našich hluchonemých a nepočujúcich úprimne ďakujeme.

S hlbokou úctou

Stanislav Čiffen  
predseda

Bratislavský spolok nepočujúcich 1930

Brat

852 23 Bratislava  
IČO: 42 128 862

## **Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa**

Meno/Názov žiadateľa: Bratislavský spolok nepočujúcich 1930

Meno štatutárneho zástupcu (pri právnických osobách): Stanislav Čulen, predseda BASPO

Adresa/Sídlo žiadateľa: Haanova 10, 852 23 Bratislava

IČO:42 128 862 DIČ: 2022613021

Bankové spojenie (názov banky, číslo účtu): VÚB, a.s. 2406180856/0200

Tel., fax., e-mail: 0908/608207 /len SMS/ email.: [bsn1930@gmail.com](mailto:bsn1930@gmail.com)

### **A) všeobecne prospešné služby:**

1. zdravotná starostlivosť
2. sociálna pomoc a humanitárna starostlivosť
3. charitatívna činnosť
4. tvorba, rozvoj, obnova a prezentácia kultúrnych a duchovných hodnôt
5. tvorba a ochrana životného prostredia
6. vzdelávanie, výchova a rozvoj telesnej kultúry a športu
7. správa a údržba kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a pamätihodností mestskej časti
8. voľno-časové aktivity detí a mládeže

### **B) všeobecne prospešné účely:**

1. realizácia a ochrana ľudských práv alebo iných humanitných cieľov
2. ochrana zdravia
3. zachovanie prírodných hodnôt
4. rozvoj kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti
5. rozvoj vedy, vzdelania a telovýchovy
6. ochrana a tvorba životného prostredia
7. vytváranie podmienok na zabezpečovanie poskytovania zdravotnej starostlivosti
8. plnenie individuálnej humanitnej pomoci pre jednotlivca alebo skupinu osôb, ktoré sa ocitli v ohrození života alebo potrebujú naliehavú pomoc pri postihnutí živelnou pohromou
9. prevádzkové náklady

C) na podporu podnikania a zamestnanosti

Názov projektu /účelu/: Sociálno-rehabilitačný projekt starostlivosti o nepočujúcich občanov v roku 2015

Meno a priezvisko zodpovednej osoby: Stanislav Čulen, predseda BSN 1930

Riadna charakteristika projektu /podujatia, /účelu s popisom (môže byť aj samostatná príloha):

Prikladáme v prílohe

Prínos pre mestskú časť a forma prezentácie mestskej časti: Aktívna účasť nepočujúcich občanov MČ Vrakuňa na realizácii projektu, propagácia MČ Vrakuňa v RTVS, rubrika Signum, webové stránky pre nepočujúcich občanov.

Informácia o doterajšej činnosti žiadateľa: Pravidelná sociálno-právna poradenská činnosť pre nepočujúcich občanov, sociálne poradenstvo, tlmočnicke služby nepočujúcim. Pravidelné organizovanie vzdelávacích, kultúrnych a športových podujatí pre nepočujúcich občanov.

**Rozpočet:** (rozpis predpokladaných príjmov a výdavkov na akciu/podujatie/účel spracujte podľa nasledovného vzoru):

Výdavky (názov položky)	Výška výdavku v €
Podrobne v priloženom projekte na rok 2015	
Výdavky spolu:	10 550,00 euro

### Zdroje financovania:

Vlastné zdroje	1 500,00 €
Výška dotácie požadovanej od obce	300,00 €
Sponzorské dary	5 250,00 €
Iné zdroje	3 500,00 €
Príjmy spolu:	10 550,00 €

Predpokladané náklady projektu /podujatia/účelu v €: 10 550,00

Požadovaná výška dotácie v €: 300,00

Poskytnutá dotácia od mestskej časti v predchádzajúcich 3 rokoch v € (účel, dátum a výška):

1. Sociálno-rehabilitačný projekt starostlivosti o nepočujúcich v roku 2011, 100 euro
2. Sociálno-rehabilitačný projekt starostlivosti o nepočujúcich v roku 2012, 100 euro
3. Sociálno-rehabilitačný projekt starostlivosti o nepočujúcich v roku 2013, 100 euro
4. Sociálno-rehabilitačný projekt starostlivosti o nepočujúcich v roku 2014, 100 euro

Bratislavský spolok nepočujúcich 1997  
Haarova 10  
852 23 Bratislava  
IČO: 42 128 862

V Bratislave, dňa 15.1.2015

Pečiatka organizácie a podpis žiadateľa

### Povinné prílohy:

1. Kópia výpisu z príslušného registra nie starší ako 3 mesiac
2. Čestné prehlásenie žiadateľa, že nemá voči mestskej časti záväzky a má vyrovnané všetky záväzky voči Daňovému úradu a poisťovniam
3. Kópia zmluvy o založení bankového účtu žiadateľa/organizácie alebo potvrdenie z bankovej inštitúcie o bankovo účte

### Iné prílohy:

### Informácia pre žiadateľa:

Mestská časť Bratislava – Vrakuňa poskytuje dotácie zo svojho rozpočtu na základe zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

O dotáciu z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa môže požiadať právnická osoba a fyzická osoba – podnikateľ, ktorá:

1. má sídlo alebo trvalý pobyt na území mestskej časti alebo
2. pôsobí a vykonáva činnosť na území mestskej časti alebo poskytuje služby obyvateľom mestskej časti na podporu všeobecne prospešných služieb alebo všeobecne prospešných účelov.

**NA POSKYTNUTIE DOTÁCIE NIE JE PRÁVNÝ NÁROK !!!**

Zoznam nepočujúcich bývajúcich v mestskej časti

V R A K U Ň A

1. Janotka	Július	Bebravská 30
2. Kukuľa	Pavol	Kríkova 1
3. Kukuľová	Dana	Kríkova 1
4. Holoda	Ján	Kríkova 1
5. Holodová	Priska	Kríkova 1
6. Krajčír	Pavol	Bebravská 8
7. Krajčírová	Dana	Bebravská 8
8. Krajčír	Roman	Bebravská 8
9. Krajčírová	Anna	Bebravská 8
10. Bukovan	Patrik	Jedľová 1
11. Pellerová	Gabriela	Železničná 9
12. Mladá	Lucia	Rajecká 32
13. Mladý	František	Rajecká 32
14. Mladá	Lýdia	Rajecká 32

# **BRATISLAVSKÝ SPOLOK NEPOČUJÚCICH 1930**

Haanova 10, 852 23 Bratislava, IČO: 42128862 Bankové spojenie: VÚB, a.s., č.ú.: 2406180856/0200  
fax: 02/63838256, mobil 0908/608207 /len SMS/, e-mail:bsn1930@gmail.com

Mestská časť  
Bratislava – Vrakuňa

Šíravská 7  
821 07 Bratislava

Bratislava 15.1.2015

Vec: Čestné prehlásenie

Bratislavský spolok nepočujúcich 1930 čestne prehlasuje, že nemá žiadne nevyrovnané záväzky voči Mestskej časti Vrakuňa, voči Hlavnému mestu SR Bratislava, voči Daňovému úradu, Sociálnej poisťovni ani voči Zdravotným poisťovni.

S úctou

predseda  
Bratislavský spolok nepočujúcich 1930

Bratislavský spolok nepočujúcich 1930  
Haanova 10  
852 23 Bratislava  
IČO: 42 128 862

## BRATISLAVSKÝ SPOLOK NEPOČUJÚCICH 1930

### SOCIÁLNO-REHABILITAČNÝ PROJEKT STAROSTLIVOSTI O NEPOČUJÚCICH OBČANOV NA ROK 2015

Hlavné aktivity, podujatia, kalendárny plán a predpokladaný rozpočet

#### JANUÁR

- 4.1. Novoročné stretnutie po novom roku 2015 v klube, privítanie predsedom p.Čulenom, 50 osôb  
Občerstvenie, pripitok 100,00 €
- 24.1 Plaváreň, Wellness Hotel Nivy v Bratislave, 40osôb  
Vstupné 250,00 €

#### FEBRUÁR

- 14.02 Valentínske stretnutie mladých seniorov nepočujúcich v klube- 50 osôb  
Občerstvenie 100,00 €
- 28.02 Jednorázový kartársky turnaj mužov a žien nepočujúcich- 20 osôb 150,00 €  
Ceny, zakúpenie pohárov 100,00 €  
Občerstvenie 50,00 €

#### MAREC

- 01.03-07.3 Jarné prázdniny Bratislavský kraj-Lyžiarský výcvik nepočujúcich Kremnica Skalka,50osôb,  
vlastné prostriedky
- 28.03 Členská schôdza, beseda o uplatňovaní Zákona o sociálnych službách, 70 osôb 140,00 €  
Občerstvenie 140,00 €

#### APRÍL

- 18.04 BSN 1930-Slávňostné príležitosti 85 výročie Spolok Nepočujúcich, 130 osôb 2 000,00 €  
Upomienkové predmety 1 000,00 €  
Občerstvenie 1 000,00 €

#### MÁJ

- 16.05 Deň matiek v klube, 50 osôb 400,00 €  
Darček pre matky 250,00 €  
Občerstvenie 150,00 €
- 30.05 Jarná turistika na deň detí a otcov – opekačka dedinka Jelka-40 osôb 200,00 €  
Občerstvenie, darčeky pre deti 200,00 €

#### JÚN

- 20.06 III. ročník memorialu Juraja Pazmaného, minifutbal starý páni,100 osôb 300,00 €  
Ceny a darčeky 150,00 €  
Občerstvenie 150,00 €

#### JÚL

- 09.-12.07 Trojdnňový socialnorehabilitačný kurz nepočujúcich Rajecké Teplice Hotel Antik ,40 osôb 5 500,00 €  
Ubytovanie 4 500,00 €  
Stravovanie 1 000,00 €

#### AUGUST DOVOLENKA

**SEPTEMBER**

05.09	<u>Jednodňový výlet Dunajská Streda, Termálne kúpalisko, 40 osôb</u>	400,00 €
	Vstupné 400,00 €	
11-12.09	<u>Medzinárodný deň nepočujúcich v Leviciach</u>	

**OKTÓBER**

03.10	<u>Jesenná turistika s opekaním, vodné dielo Čunovo, 30 osôb</u>	200,00 €
	Občerstvenie 200,00 €	
15-17.10	<u>Slovenský deň nepočujúcich pre 7 členov výboru – Hlohovec 2dni</u>	100,00 €
	Ubytovanie 70,00 €	
	Upomienkový darček 30,00 €	
14.10	<u>Halloween Party v Klube, 50 osôb</u>	100,00 €
	Občerstvenie 100,00 €	

**NOVEMBER**

11.11	<u>Jesenný kartársky turnaj muži, ženy- jednorázový, 20 osôb</u>	150,00 €
	Ceny, poháre 100,00 €, Občerstvenie 50,00 €	

**DECEMBER**

05.12	<u>Mikulášske posedenie pre deti a vnukov, zábavné súťaže, 20 osôb</u>	110,00 €
	Ceny a darčeky 60,00 €	
	Občerstvenie 50,00 €	
12.12	<u>Posedenie dôchodcov a jubilantov v klube, 50 osôb</u>	350,00 €
	Vecné darčeky 150,00 €	
	Občerstvenie 200,00 €	

Plánovaný rozpočet na rok 2015 **10 550,00 €**

V Bratislave 15.01.2015

**Stanislav Čulen**  
predseda  
Bratislavský spolok nepočujúcich 1930



**MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY**  
**SEKCIA VEREJNEJ SPRÁVY**  
**odbor všeobecnej vnútornej správy**  
Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29

---

Vážený pán  
Stanislav Čulen  
Vilova 31  
851 02 Bratislava

Vaše číslo

Naše číslo  
VVS/1-900/90-31123

Vybavuje  
Ferdíčová

Bratislava  
5. februára 2015

Vec: Výpis

Ministerstvo vnútra SR potvrdzuje, že občianske združenie s názvom Bratislavský spolok nepočujúcich 1930 bolo na ministerstve vnútra zaregistrované podľa zákona č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov v znení neskorších predpisov 29. novembra 2007 pod č. VVS/1-900/90-31123.

Oznámenie o zániku združenia Bratislavský spolok nepočujúcich 1930 nebolo ministerstvu vnútra doručené a k 5. februáru 2015 je naďalej vedené v registri občianskych združení ako existujúce. Sídлом združenia je 852 23 Bratislava, Haanova 10.

**JUDr. Jana Vallová, PhD.**  
raditeľka odboru

- 7 -



## DAŇOVÝ ÚRAD BRATISLAVA

Ševčenkova 32, 850 00 Bratislava

Bratislavský spolok nepočujúcich 1930  
Haanova 10  
23 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	9103311/5/139827/2015/BruO	Mgr. Bruteničová	20.01.2015
		02/6827 2257	

Vec:

### Potvrdenie

Daňový úrad Bratislava na základe zákona č. 333/2011 o orgánoch štátnej správy v oblasti daní, poplatkov a colníctva, zákona č. 479/2009 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti daní a poplatkov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 53 ods. 4 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**potvrďuje,**

že voči daňovému subjektu:

**Bratislavský spolok nepočujúcich 1930, Haanova 10, 852 23 Bratislava,  
DIČ 2022613021, IČO 42128862**

nie sú ku dňu 20.01.2015 evidované nedoplatky po lehote splatnosti na daniach spravovaných Daňovým úradom Bratislava.

Potvrdenie sa vydáva na základe žiadosti daňového subjektu pre účely jednotlivých mestských častí hlavného mesta SR Bratislavy, ako doklad k žiadosti o podporu sociálno - rehabilitačného projektu pre nepočujúcich na rok 2015.

Správny poplatok vo výške 3.00 EUR bol uhradený v zmysle zákona 145/1 o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov podľa položky 143b/ sadzobníka správnych poplatkov.

Ing. Marek Adam  
vedúci oddelenia správy daní 26

Združenie  
Bratislavský spolok nepočujúcich 1930  
Haanova 10  
852 23 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa  
16 1.2015

Naše číslo  
11525-71/2015-BAM

Vybavuje/☎  
Kozáková/2166

Bratislava  
19. januára 2015

Vec Potvrdenie

Na základe Vašej žiadosti potvrdzujeme, že združenie Bratislavský spolok nepočujúcich 1930, IČO: 42128362 Haanova 10, Bratislava nie je (v zmysle zákona Národnej rady SR 461/2003 Z.z. o sociálnom poistení, v znení neskorších predpisov) evidované v registri zamestnávateľov Sociálnej poisťovne, pobočka Bratislava. Ku dňu 19.1.2015 Sociálna poisťovňa, pobočka Bratislava neviduje nedoplatky poistného na sociálnom poistení.

Potvrdenie sa vydáva na vlastnú žiadosť.

S pozdravom

Ing. Terezia Mandžáková  
vedúca oddelenia registra



**Všeobecná úverová banka, a.s.**  
 Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava  
 Obchodný register: Okresný súd Bratislava I  
 Oddiel: Sa, Vložka číslo 341/B, IČO 31 320155  
 IČ platcu DPH: 2020411811  
 Kontakt: 0850 123 000, www.vub.sk

Obchodné miesto  
 Bratislava - Šintavská  
 Šintavská 24  
 85101 Bratislava

d'alej len ("VÚB, a.s.")

a

**Majiteľ účtu:**

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO / rodné číslo:

Číslo klienta:

Zaradenovacia

Príkazník

Zastupený

Hlavný rezident

Číslo účtu

Forma

Rozsah účtu

BRATISLAVSKÝ SPOLOK NEPOČUJÚCICH 1930

BUDATINSKA 59/A

85106 BRATISLAVA 5, SLOVENSKO

42128862

42128862

MINISTERSTVO VNÚTRA SR

STANOVY WS.1-90090-31123

ČUJEN STANISLAV

JANKOVIČOVÁ MARIA

0907055821

Fax: 02/63838256

do 10 mil.  do 30 mil.  do 100 mil.  do 1 mld.  nad 1 mld.

Právny predmet podľa § 708 a nasl. a § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

## Zmluva o bežnom účte a poskytovaní produktov a služieb flexibiznis účtu

(ďalej len „zmluva“)

**Predmet zmluvy:**

- 1. tvorbu a vedenie bežného účtu v zmysle zvoleného flexibiznis účtu
- 2. poskytnutie a vedenie a používanie produktov a služieb flexibiznis účtu z nasledovných produktov a služieb:
  - 2.1 výpis z účtu mesačne zasielaný poštou v rámci SR a živéne zasielaný poštou v rámci SR/vo každej transakcii zasielaný poštou v rámci SR
  - 2.2 výdavky a príjmy odoslaná platba na pobočke, na kapitálových trhoch, za vklad a výber v hotovosti na pobočke/účtovne položky výber v hotovosti platobnou kartou cez bankomat/účtovne položky ostatné odoslané platby
  - 2.3 platba za vecné fondového účtu
  - 2.4 platba za vecné fondového účtu na bežnom účte, v prípade splnenia podmienok stanovených VÚB, a.s.
  - 2.5 vydanie a používanie debetných platobných kariet
  - 2.6 vydanie a používanie kreditných kreditných platobných kariet v prípade splnenia podmienok stanovených VÚB, a.s.
  - 2.7 vydanie a používanie kreditných kreditných platobných kariet v prípade splnenia podmienok stanovených VÚB, a.s.
  - 2.8 poskytnutie a používanie bankových služieb prostredníctvom vybraných služieb nonstop bankingu
  - 2.9 vydanie a používanie vybraných bankových služieb prostredníctvom biznis banking a certifikovaných služieb na základe osobitnej zmluvy
  - 2.10 poskytnutie a používanie SMS správ o pohyboch na bežnom účte, o použití platobnej karty, alebo o inom zvolenom type upozornení v priebehu účtovnej periódy formou vybraných bankových služieb prostredníctvom EFT/POS terminálu na základe osobitnej zmluvy

**Produkty a služby zriadené v rámci flexibiznis účtu:**

**Bežný účet:**

Číslo účtu: SK6018085610200 Mena účtu: SKK  
 Číslo účtu v prvej verzii: SK6002001401002106180856

**Výpis z bežného účtu:**

Metóda odoslania výpisov: POŠTOU  
 Frekvencia výpisov: MESAČNE K 15. DNEM MESIACA  
 Jazyk výpisov: SLOVENSKY  
 Adresa na zasielanie výpisov: BRATISLAVSKÝ SPOLOK NEPOČUJÚCICH 1930  
 BUDATINSKA 59/A  
 85106 BRATISLAVA 5, SLOVENSKO

**Účtovné položky:**

odoslaná platba na pobočke, na kapitálových trhoch, za vklad a výber v hotovosti na pobočke: 5 ks

kontaktné číslo na príslušného prečerpáča na bežnom účte, v prípade splnenia podmienok stanovených VÚB, a.s.

**Zaverečné ustanovenia:**

1. Táto osobitná zmluva je uzatvorená Všeobecnými obchodnými podmienkami VÚB, a.s. pre depozitné produkty a Cenníkom, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Majiteľ účtu podpísaním tejto zmluvy vyhlasuje a potvrdzuje, že sa s dokumentmi uvedenými v predchádzajúcej časti osobitnej zmluvy dohodol a súhlasí s ich obsahom.
2. Táto zmluva je uzatvorená na základe ktorých boli u prijímateľa účtu poskytnuté produkty a služby, a ktoré sú zároveň zriadené v rámci flexibiznis účtu podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, že majiteľ účtu má už poskytnuté produkty a služby na základe samostatných zmlúv a tieto sa podpisom tejto zmluvy stávajú súčasťou budúceho účtu, tieto produkty a služby poskytované v zmysle plnenia Cenníka VÚB, a.s. pre flexibiznis účet. Majiteľ účtu súhlasí s tým, že v prípade, ak tieto služby, ktoré mu boli zo strany banky poskytnuté, a ktoré si ne zvolil do flexibiznis účtu, budú poskytované v zmysle plnenia Cenníka VÚB, a.s. pre jednotlivé produkty a služby, s ktorým je obznanený a súhlasí s ním.
4. VÚB, a.s. sa zaviazuje vydať oprávnenému držiteľovi karty debetnú platobnú kartu na základe zmluvy o vydaní a používaní debetných platobných kariet na vykonávanie bezhotovostných a hotovostných platobných operácií na účte alebo v prospech účtu, ku ktorému bola platobná karta vydaná a oprávnený držiteľ karty sa zaviazuje využívať platobnú kartu v súlade s ustanoveniami zmluvy o vydaní a používaní debetných platobných kariet.
5. Majiteľ účtu má v plnoprávnom vzore osoby oprávnené disponovať s účtom a preberať výpis z účtu.

- Majiteľ účtu (či osoby oprávnené disponovať s jeho účtami prostredníctvom nonstop bankingu) pristupové práva jednotlivým účtom "Povolenie o využívani služieb nonstop banking".
- b) So zriadením služby Internet banking Plus je súčasťou tejto zmluvy Zmluva o poskytovaní certifikačných služieb ku klientským certifikátom, pre majiteľa a každého mu určeného disponenta. V prípade zániku Zmluvy o poskytovaní certifikačných služieb ku klientským certifikátom zaniká aj nárok na poskytovanie služby Internet banking Plus k účtu. Klientovi sa bude naďalej poskytovať služba Internet banking v obmedzenom rozsahu.
  - g) Majiteľ účtu zavazuje vyhlásiť, že prostriedky, s ktorými bude realizovať jednotlivé obchody s hodnotou presahujúcou 15 tis. EUR na tomto účte sú jeho vlastníctvom. Tento účet bude zároveň používať na vklady hotovosti zo svojej obchodnej činnosti, realizované vlastnými zamestnancami alebo zmluvnými partnermi.
  - h) Majiteľ účtu vyhlasuje, že spĺňa podmienky stanovené zákonom č. 118/1996 Z. z. o ochrane vkladov v znení neskorších predpisov, na ochranu tohto vkladu.
  - i) V prípade ak je ku kontu majiteľovi účtu vydaná modrá karta a majiteľ účtu stratí nárok na jej použitie podľa platného Cenníka VÚB, a.s., banka má a ďalej poskytovať majiteľovi výhody vyplývajúce z vlastníctva modrej karty.
  - j) Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
  - k) Jednotlivé produkty a služby poskytnuté na základe samostatných zmlúv v rámci pôvodného konta, zostávajú v platnosti. Majiteľ účtu pri zriadení flexibiznis účtu určí, ktoré produkty a služby sa stanú súčasťou flexibiznis účtu a ktoré budú existovať samostatne. Jednotlivé produkty a služby budú spoplatňované v súlade s písm. b) týchto zaverčených ustanovení.
  - l) Produkty a služby, ktoré majiteľ účtu neurčí podľa písmena k) zaverčených ustanovení sa pri podpise tejto zmluvy zavazuje zrušiť. Flexibiznis účet je spoplatňovaný v zmysle platného Cenníka VÚB, a.s. podľa aktuálneho stavu produktov a služieb zriadených v rámci flexibiznis účtu. V prípade spôsobu výpisov poštou do zahraničia a/alebo kombinovaného spôsobu výpisov poštou a zároveň swift a/alebo multicasht je spoplatnenie výpisov poštou do zahraničia, swiftom a multicasht mimo flexibiznis účtu podľa platného Cenníka VÚB, a.s.
  - m) Práva vznikajúcou touto zmluvou neupravené sa riadia príslušným ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.

Bratislava .6.01.2008 Miesto: Datum -01- 2608

Podpis: 1  
 Miesto: VÚB, a.s.  
 Mlynské nivy 1  
 829 90 Bratislava 25  
 20006/11  
 Podpis: -

E-mail: sekretariat@perfekt.sk, odbyt@perfekt.sk, predplatne@perfekt.sk, knihy@perfekt.sk, fifik@perfekt.sk

<b>MIESTNY ÚRAD</b> Širavská 7, 821 02 Bratislava, Vrakuňa	
Došlo dňa: <b>23. 03. 2015</b>	RZ: <b>720</b> ZM-LU: <b>10</b>
Prílohy: Evidenčné číslo zaaznamu <b>1237</b>	Vyberuje: <b>SU</b>
Číslo sprisy: <b>346/14 MZK/KO/KS/KU</b>	Odošľovať: <b>BM</b>

Miestny úrad mestskej časti  
Širavská 7  
821 07 Bratislava

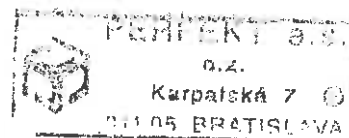
Bratislava, 31. 3. 2015

**VEC: Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa**

Na základe platného Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. 7/2013 zo dňa 29. 10. 2013, Vám v prílohe posielame žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa pod názvom *Renáta Matúšková: Povesti o slovenských hradoch, (Kniha pre deti a mládež aj pre dospelých.)*

Prílohou žiadosti sú všetky povinné prílohy.

S pozdravom



Ing. Miroslav Mázik  
zástupca riaditeľa

**Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu  
mestskej časti Bratislava – Vrakuňa**

Meno/Názov žiadateľa: **PERFEKT, a. s.**

Meno štatutárneho zástupcu (pri právnických osobách): **Ing. Miroslav Mázik**

Adresa/Sídlo žiadateľa: **Karpatská 7, 811 05 Bratislava**

IČO: **00680303**

DIČ: **2020312074**

Bankové spojenie (názov banky, číslo účtu): **VÚB, a. s., BA, č. ú.: 55903012/0200**

Tel., fax., e-mail: **sekretariat@perfekt.sk; 0903/769 100, 02/52 49 97 88**

Oblasť, na ktorú sa žiada dotácia (zakrúžkujte):

A) všeobecne prospešné služby:

1. zdravotná starostlivosť
2. sociálna pomoc a humanitárna starostlivosť
3. charitatívna činnosť
4. **tvorba, rozvoj, obnova a prezentácia kultúrnych a duchovných hodnôt**
5. tvorba a ochrana životného prostredia
6. vzdelávanie, výchova a rozvoj telesnej kultúry a športu
7. správa a údržba kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a pamätihodností mestskej časti
8. voľno-časové aktivity detí a mládeže

B) všeobecne prospešné účely:

1. realizácia a ochrana ľudských práv alebo iných humanitných cieľov
2. ochrana zdravia
3. zachovanie prírodných hodnôt
4. **rozvoj kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti**
5. rozvoj vedy, vzdelania a telovýchovy
6. ochrana a tvorba životného prostredia
7. vytváranie podmienok na zabezpečovanie poskytovania zdravotnej starostlivosti
8. plnenie individuálnej humanitnej pomoci pre jednotlivca alebo skupinu osôb, ktoré sa ocitli v ohrození života alebo potrebujú naliehavú pomoc pri postihnutí živelnou pohromou
9. prevádzkové náklady

C) na podporu podnikania a zamestnanosti

Názov projektu /účelu/: **Renáta Matúšková: Povesti o slovenských hradoch**  
(Kniha pre deti a mládež aj pre dospelých.)

Termín a miesto realizácie: **predpokladaný termín vydania knihy jún 2015**

Meno a priezvisko zodpovednej osoby: **Mgr. Magdaléna Gocníková**

Riadna charakteristika projektu /podujatia, /účelu s popisom (môže byť aj samostatná príloha):

**Autorka, Mgr. Renáta Matúšková, pripravila texty o známych, ale aj menej známych hradoch a zámkoch Slovenska. Kniha bude doplnená reálnymi fotografiami a ilustráciami známeho ilustrátora a výtvarníka Mgr. of Art. Miroslava Regitka.**

**Jednotlivé povesti sú kratšieho rozsahu so vstupnou charakteristikou miesta, kde sa hrad alebo zámok nachádza.**

**Povesti sú z celého Slovenska, majú dynamický dej, ktorý sa viaže na konkrétnu historickú udalosť, historickú postavu alebo miesto, kde sa dej odohráva. Texty budú doplnené tvorivými interaktívnymi úlohami, ktoré čitateľovi poskytnú spätnú väzbu o prečítanom, o jeho postrehoch a o porozumení textu.**

**Spracované povesti sa dotýkajú základných hodnôt človeka: osudu, života, zdravia, sily, lásky a sú zrkadlom života slovenského národa, jeho koreňov, každodenného i sviatočného života.**

**Cieľovou skupinou sú deti od 8 do 14 rokov, no predpokladáme aj záujem starších čitateľov nad 15 rokov a dokonca dospelých (napr. pedagógov, ktorí môžu povesti využiť v rámci predmetov a implementovať ich podľa potreby do vyučovania).**

**Povesti rozvíjajú čitateľské kompetencie a zručnosti detského čitateľa. Úlohy, ktoré budú súčasťou každej povesti rozvíjajú detskú kreativitu, fantáziu, ale aj kritické myslenie. Kniha sa tak aj z didaktického hľadiska stáva polyfunkčnou.**

**Prínos pre mestskú časť a forma prezentácie mestskej časti:**

**V knihe bude oficiálne poďakovanie mestskej časti za spolufinancovanie, spolu s logom alebo erbom Mestskej časti Vrakuňa. Prezentácia knihy spojená s uvedením knihy do života sa uskutoční za aktívnej účasti zástupcu Mestskej časti Vrakuňa. V miestnej knižnici usporiadame besedu za účasti detí zo základných škôl vo Vrakuňi a pre potreby knižnice darujeme knihy podľa dohody.**



Informácia o doterajšej činnosti žiadateľa:

Vydavateľstvo Perfekt je na knižnom trhu od roku 1990 a za dvadsaťpäť rokov svojej existencie realizovalo vyše 703 knižných titulov so zameraním predovšetkým na detskú literatúru, populárno-náučnú a vecnú literatúru pre deti i dospelých. Do vedomia milovníkov literatúry faktu sa zapísalo najmä vydaním súborného diela Vojtecha Zamarovského, ale i viacerými edíciami zo slovenských dejín (Významné osobnosti slovenských dejín, Ilustrované dejiny), i edíciou memoárov – spomienkovými knihami významných osobností slovenského umenia. Veľkej obľube sa u čitateľov tešia pôvodné knihy pre deti od renomovaných autorov Peter Karpinský, Peter Glocko, Ján Uličianský, Daniel Hevier. Za knihu Marty Šurinovej a výtvarníka Juraja Martišku bolo vydavateľstvo zapísané do knihy IBBY. Edičný profil vydavateľstva dopĺňa vysoko nákladový, populárny detský časopis Fifik.

Autorka publikácie Mgr. Renáta Matúšková je:

1. *spoluautorkou učebníc:*

Vlastiveda pre 3. ročník ZŠ

Vlastiveda pre 4. ročník ZŠ

2. *spoluautorkou pracovných zošitov*

k Vlastivede pre 3. ročník ZŠ

k Vlastivede pre 4. ročník ZŠ

3. *lektorkou*

učebnice Vlastiveda pre 2. ročník

- pracovného zošita k Vlastivede pre 2. ročník

- Čítania o Slovensku

- Zborníka slovenských piesní

4. *autorkou povestí o slovenských hradoch*, ktoré od septembra 2013 pravidelne vychádzajú v detskom časopise Fifik

5. *pravidelnou prispievateľkou do Vrakunských novín*

6. *autorkou odborných článkov* do odborného časopisu Naša škola, Učiteľské noviny.

7. *autorkou tvorivých textov s úlohami* pre DATAKABINET...

Autorka žije v Mestskej časti Vrakuňa už 26 rokov a na ZŠ, Žitavská 1 pôsobí od roku 1996. S vydavateľstvom PERFECT spolupracuje niekoľko rokov v rámci celoškolských projektov "Tajuplná krajina Rozprávokovo", "Literárno-hudobný festival". Spisovatelia (Tomáš Janovic, Libuša Friedová, Marta Šurinová, Štefan Nižňanský, Ivona Březinová,

Peter Štilicha, mons. Marián Gavenda...) ilustrátori (Miro Regitko, Juraj Martiška), prekladatelia (Alica Kulihová, Ján Jambor), herci (Eva Kristínová, Monika Haasová...) režiséri (Juraj Lihosit, Zoro Laurinc) navštevujú školu a besedujú so žiakmi.

Žiaci zo ZŠ sa pravidelne zúčastňujú podujatí vydavateľstva PERFEKT, ktoré sú súčasťou Knižného veľtrhu - Bibliotéka. Vydavateľstvo má záujem autorke vydať knihu povestí o slovenských hradoch, ktoré priblížia nielen deťom, ale i dospelým čitateľom minulosť týchto kamenných obrov.

**Rozpočet:** (rozpis predpokladaných príjmov a výdavkov na akciu/podujatie/účel spracujte podľa nasledovného vzoru):

Výdavky (názov položky)	Výška výdavku v €
Autorský honorár za text	575,- €
Autorský honorár za obrazovú časť	900,- €
Grafická úprava, zalomenie a design	700,- €
Skeny, úprava obrázkov	448,- €
Jazykovo-štylistická úprava	224,- €
Tlačiarenské náklady	3525,- €
Režijné náklady (skladovanie, distribúcia, ISBN, a pod.)	490,- €
<b>Výdavky spolu:</b>	<b>6862,- €</b>

**Zdroje financovania:**

Vlastné zdroje	5862,- €
Výška dotácie požadovanej od obce	1 000 €
Sponzorské dary	0 €
Iné zdroje	0 €
<b>Príjmy spolu:</b>	<b>6862,- €</b>

Predpokladané náklady projektu /podujatia/účelu v €: 6862,-

Požadovaná výška dotácie v €: 1 000

Poskytnutá dotácia od mestskej časti v predchádzajúcich 3 rokoch v € (účel, dátum a výška):

1. -
2. -
- 3.

V Bratislave, 31. 03. 2015

Ing. Miroslav Mázik

Pečiatka organizácie a podpis

žiadateľa

**Povinné prílohy:**

1. Overená kópia výpisu z príslušného registra, nie starší ako 3 mesiace.
2. Čestné prehlásenie žiadateľa, že nemá voči mestskej časti záväzky a má vyrovnané všetky záväzky voči Daňovému úradu a poisťovniam.
3. Kópia zmluvy o založení bankového účtu žiadateľa/organizácie alebo potvrdenie z bankovej inštitúcie o bankovo účte.

**Iné prílohy:**

---

**Informácia pre žiadateľa:**

Mestská časť Bratislava – Vrakuňa poskytuje dotácie zo svojho rozpočtu na základe zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

O dotáciu z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa môže požiadať právnická osoba a fyzická osoba – podnikateľ, ktorá:

1. má sídlo alebo trvalý pobyt na území mestskej časti alebo
2. pôsobí a vykonáva činnosť na území mestskej časti alebo poskytuje služby obyvateľom mestskej časti na podporu všeobecne prospešných služieb alebo všeobecne prospešných účelov.

**NA POSKYTNUTIE DOTÁCIE NIE JE PRÁVNY NÁROK !!!**

## ČESTNÉ PREHLÁSENIE

Podpísaný štatutárny zástupca: **Ing. Miroslav Mázik**

žiadateľ: **PERFEKT, a. s.**

ktorým je (právna forma): **akciová spoločnosť**

so sídlom: **Karpatská 7, Bratislava**

IČO: **00680303**

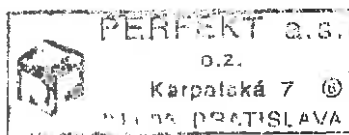
požadujúci dotáciu na projekt: **Renáta Matúšková: Povesti o slovenských hradoch**

(Kniha pre deti a mládež aj pre dospelých.)

(ďalej len „žiadateľ“)

**čestne vyhlasujem a svojím podpisom potvrdzujem, že ku dňu podania žiadosti o poskytnutie dotácie nemá PERFEKT, a. s. voči mestskej časti záväzky a má vyrovnané všetky záväzky voči Daňovému úradu a poisťovniam.**

V Bratislave, dňa 31. 03. 2015



odtlačok pečiatky

podpis štatutárneho zástupcu



**VŠEOBECNÁ  
ÚVEROVÁ  
BANKA**

*pobočka Bratislava-mesto*

***Silvia Barančoková***

*nám. SNP 19, 815 79 Bratislava*

*Telefón: 07/59557448*

*Fax: 07/54131223*

*V Bratislave 10.05.1999*

**VEC**

**Potvrdenie o vedení účtu**

*Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Bratislava-mesto, týmto potvrdzuje, že na základe Zmluvy o bežnom účte, uzatvorenej medzi klientom PERFEKT, a. s., Zimná 8, 821 02 Bratislava a VÚB, a. s., pobočka Bratislava-mesto dňom 6.6.1990 zriadila účet v mene Sk s číslom 55903012/0200 .*

*Ing. Kamila Csóková*  
*vedúca odboru*

*Silvia Barančoková*  
*vedúca oddelenia*



Zoznam výpisov č.:

**VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA**  
Okresného súdu Bratislava I

VI-420/0015

Oddiel: Sa  
Vložka číslo: 33/B

**I. Obchodné meno**

PERFEKT a.s.

**II. Sídlo**

Názov ulice (iného v  
Zimná 8

Názov obce: Bratislava

PSČ: 821 02

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 00 680 303

IV. Deň zápisu: 01.07.1990

V. Právna forma: Akciová spoločnosť

**VI. Predmet podnikania (činnosti)**

1. vydávanie periodických a neperiodických tlačovín;
2. reklamná a propagačná činnosť;
3. - kúpa rozličného tovaru v rozsahu voľnej živnosti za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj;
4. sprostredkovanie v oblasti obchodu a služieb;
5. výstavnícka činnosť súvisiaca s predmetom podnikania;

**VII. Štatutárny orgán: predstavenstvo**

Funkcia: predseda predstavenstva a riaditeľ spoločnosti

Meno a priezvisko: Ing. Eduard Drobny

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Zimná 8

Názov obce: Bratislava

PSČ: 821 02

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia:

**Rodné číslo:** 360528/770

**Vznik funkcie:** 18.12.2007

**Funkcia:** podpredseda predstavenstva a zástupca riaditeľa spoločnosti

**Meno a priezvisko:** Ing. Miroslav Mázik

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Líšče údolie 73

**Názov obce:** Bratislava

**PSČ:** 841 05

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:**

**Rodné číslo:**

**Vznik funkcie:** 18.12.2007

**Meno a priezvisko:** Matúš Matejíček

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Komárnická 14

**Názov obce:** Bratislava

**PSČ:** 821 03

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:**

**Rodné číslo:**

**Vznik funkcie:** 20.12.2011

**Funkcia:** podpredsedníčka predstavenstva a zástupkyňa riaditeľa spoločnosti

**Meno a priezvisko:** Mgr. Magdaléna Gocníková

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Kazaňská 44

**Názov obce:** Bratislava

**PSČ:** 821 06

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:**

**Rodné číslo:**

**Vznik funkcie:** 18.12.2007

**Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:**

Právne úkony voči tretím osobám a zamestnancom menom spoločnosti podpisuje riaditeľ spoločnosti, alebo jeho zástupca.

**VIII. Odštepny závod (Iná organizačná zložka podniku)**

**a) Označenie**



Odštepny závod

**b) Adresa umiestnenia**

Názov ulice (iného ve  
Karpatská 7

Názov obce: Bratislava

Štát: Slovenská republika

**c) Vedúci odštepného závodu (inej organizačnej zložky podniku):**

**Meno a priezvisko:**

**IX. Dozorná rada**

**Meno a priezvisko:** Ing. Tomáš Mázik

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Stará vinárska 13

Názov obce: Bratislava

PSČ: 811 04

Štát: Slovenská republika

**Dátum narodenia:**

**Rodné číslo:**

**Vznik funkcie:** 18.12.2007

**Meno a priezvisko:** Denisa Fančovičová

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Röntgenova 18

Názov obce: Bratislava

PSČ: 851 01

Štát: Slovenská republika

**Dátum narodenia:**

**Rodné číslo:**

**Vznik funkcie:** 28.04.2011

**Meno a priezvisko:** Daša Reháriková

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Vajnorská 22

Názov obce: Bratislava

PSČ: 831 04

Štát: Slovenská republika

**Dátum narodenia:**

**Rodné číslo:**



**Vznik funkcie:** 28.04.2011

**Meno a priezvisko:** Ing. Lucia Gocníková

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**  
Orenburská 23A

**Názov obce:** Bratislava

**PSČ:** 821 06

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:**

**Rodné číslo:**

**Vznik funkcie:** 06.06.2013

#### **X. Výška základného imania**

54 437,420000 EUR

#### **XI. Rozsah splatenia základného imania**

54 437,420000 EUR

#### **XII. Akcie**

**Počet:** 10

**Forma:** Akcia na meno

**Podoba:** Listinné

**Menovitá hodnota:** 3 319,390000 EUR

**Počet:** 64

**Forma:** Akcia na meno

**Podoba:** Listinné

**Menovitá hodnota:** 331,930000 EUR

#### **Ďalšie právne skutočnosti**

#### **XIII. Iné ďalšie právne skutočnosti**

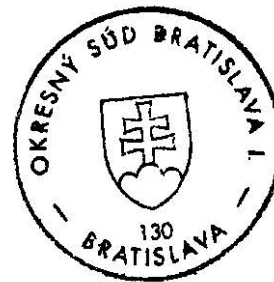
1. Účastinná spoločnosť bola založená podľa § 25 Zákona č. 104/1990 Zb. o účastinných spoločnostiach zakladateľskou zmluvou zo dňa 31.5.1990 Stary spis: Sa 52
2. Notárska zápisnica zo dňa 21.12.1993, N 107/93, Nz 104/93, spísaná notárom JUDr. Mariánom Tkáčikom, ktorou bol osvedčený priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia a ktorej súčasťou sú stanovky spoločnosti. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 19.2.1995. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 31.5.1995. Stary spis: Sa 52
3. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 30.3.1995. Stary spis: Sa 52

4. Zmena stanov odsúhlasená na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 19.10.1995. Starý spis: Sa 52
5. Notárska zápisnica N 143/96, Nz 133/96 zo dňa 16.7.1996, stanov akciovej spoločnosti. Starý spis: Sa 52
6. Notárska zápisnica č. Nz 327/99 zo dňa 15.12.1999, osvedčujúca priebeh mimoriadného valného zhromaždenia, na ktorom bolo schválené nové znenie stanov spoločnosti.
7. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 13.12.2002. Notárska zápisnica č. N 450/2002, Nz 422/2002 zo dňa 13.12.2002, osvedčujúca priebeh valného zhromaždenia, na ktorom bola schválená zmena stanov.
8. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 18.12.2007.
9. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 28.04.2011
10. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 20.12.2011.
11. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 06.06.2013.

Bratislava I 31.03.2015

Správnosť výpisu sa potvrdzuje

Za správnosť výpisu: Janette Mravíková

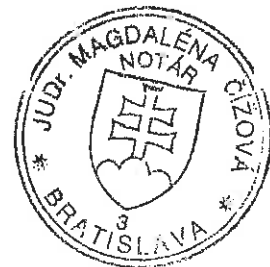
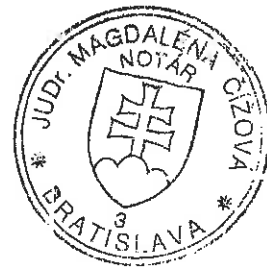
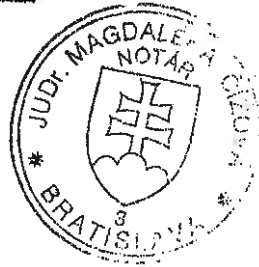


.....  
( odtlačok úradnej pečiatky )

Osvetčujem, táto listina doslovne súhlasí predloženým  
originálom (osvedčeným opisom), skladajúcim sa z 5 strán.  
Ide o odpis úplný (čiastočný). Na listine boli vykonané tieto zmeny,  
doplnky: .....

V Bratislave, dňa:

1-04-2015



# Mestská časť Bratislava–Vrakuňa, Širavská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.04.2015

## **Bod č.14**

### **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č..../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa**

**Predkladá:** JUDr. Ing. Martin KURUC  
starosta

**Zodpovedný:** Ing. Lýdia Adamovičová  
prednostka

**Vypracoval:** Mgr. Magdaléna Bartáková  
ved. ref. K,ŠaŠÚ

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č...../2015 zo dňa 28.04.2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa
4. Uznesenia/stanoviská komisií:
  - a) Komisia pre kultúru a školstvo uz. č. 17/2015 zo dňa 20. 04. 2015
  - b) Komisia finančná uz. č. 21/2015 zo dňa 20. 04. 2015
  - c) Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie uz.č 16/04/2015zo dňa 20.04.2015
  - d) Komisia sociálna uz.č. 17/2015 zo dňa 15.04.2015
  - e) Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu uz.č. 6/2015 zo dňa 21 04. 2015
  - f) Komisia podnikateľská a legislatívna uz.č. 23/3/2015 zo dňa 21.04.2015
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č..../2015 zo dňa 28.04.2015 o používaní symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

## Návrh uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní

**A/ schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

**B/ ukladá**

**Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke**

1. Vyhlásiť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

2. Zverejniť spôsobom obvyklým.

Termín: po podpise starostom

## Dôvodová správa

Dňa 20. 1. 2015 bol mestskej časti Bratislava – Vrakuňa doručený protest prokurátora podľa §22 odseku 1 písmena a), bodu 2 zákona číslo 153/2001 Z .z. o prokuratúre v znení neskorších právnych predpisov proti Všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. 2/2010 zo dňa 30. marca 2010 o symboloch mestskej časti Bratislava – Vrakuňa a ich používaní.

Mestská časť nie je oprávnená upravovať si pre svoje potreby ustanovenia zákona o hlavnom meste, ani iných zákonov. Takýto postup je prekročením oprávnení mestskej časti a je jednoznačne v rozpore, okrem citovaného zákona o hlavnom meste, aj s ustanovením § 6 ods. 1 zákona o obecnom zriadení. Sankcie podľa citovaného ustanovenia ukladá mestská časť (nie starosta) a vymedzenie subjektívnej a objektívnej lehoty na uloženie pokuty sú určené priamo zákonom. Skracovanie zákonom určených lehôt na prejednanie vecí vo všeobecnom záväznom nariadení je vylúčené. Pri úprave sankcií právnických osôb a fyzických osôb oprávnených na podnikanie ponechať len odkaz na osobitné predpisy.

Na základe týchto skutočností prokuratúra žiada aby bolo o proteste rozhodnuté v lehote 30 dní od jeho doručenia a súčasne navrhuje, aby bolo Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. 2/2010 zo dňa 30. marca 2010 o symboloch mestskej časti Bratislava – Vrakuňa a ich používaní v celom rozsahu zrušené, prípadne nahradené všeobecne záväzným nariadením, ktoré bude v súlade s platnými právnymi predpismi a to v lehota do 90 dní od doručenia protestu.

Miestne zastupiteľstvo uznesením č. 41/IV/2015 zo dňa 24.02.2015 uložilo Ing. Lýdii Adamovičovej prednostke vypracovať nové Všeobecne záväzným nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

**Vyhodnotenie pripomienok  
k návrhu  
Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Vrakuňa  
o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.**

Dňa 07.04.2015 mestská časť Bratislava – Vrakuňa v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnila návrh vyššie uvedeného nariadenia jeho vyvesením na úradnej tabuli mestskej časti a na internetovej stránke mestskej časti.

V čase zákonnej lehoty na uplatňovanie pripomienok k návrhu nariadenia fyzickými a právnickými osobami neboli zo strany týchto osôb uplatnené pripomienky k návrhu nariadenia.

V Bratislave dňa 23.04.2015  
Mgr. Magdaléna Bartáková

Materiál bol prerokovaný v týchto komisiách MZ:

**a)Komisie pre kultúru a školstvo**

• **Bod 5**

**Uznesenie č. 17/2015 zo dňa 20.04. 2015**

**Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.**

Komisia pre kultúru a školstvo po prerokovaní odporúča miestnemu zastupiteľstvu

**A/ schváliť**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

**B/ uložiť**

**Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke**

1. Vyhlásiť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

2. Zverejniť spôsobom obvyklým.

**Termín: po podpise starostom**

**Hlasovanie: ZA 6 / PROTI: 0/ ZDRŽAL SA: 0**

---

**b)Finančná komisia**

**K bodu 7**

**Uznesenie č. 21/2015**

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu po prerokovaní

**A/ schváliť**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

**B/ uložiť**

**Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke**

2. Vyhlásiť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

2. Zverejniť spôsobom obvyklým.

**Termín: po podpise starostom**

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za: 6, zdržal sa: 0 proti: 0



### c)Komisie pre územný rozvoj a životné prostredie

#### K bodu 6

Všeobecne záväzné nariadenie MČ Bratislava – Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov MČ Bratislava - Vrakuňa.

#### Uznesenie č. 16/04/2015

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní materiálu odporúča MZ:

A/ **schváliť**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

B/ **uložiť**

**Ing. Lýdii Adamovičovej - prednostke**

1. Vyhlásiť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ....../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

2. Zverejniť spôsobom obvyklým.

Termín: po podpise starostom

**Hlasovanie: 5 : 0 : 0**

**Uznesenie prijaté.**

### d)Komisia sociálna

#### K bodu 5

#### Uznesenie č. 17/2015:

Komisia prerokovala Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. ....../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, návrh berie na vedomie a odporúča MZ MČ BA – Vrakuňa predložený návrh **s c h v á l i ť**.

**Hlasovanie: 4 : 0 : 0**

### e)Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu

#### Bod 3

**Uznesenie 6/2015 zo dňa 21. 04. 2015**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

**predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta**

Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu po prerokovaní odporúča Miestnemu zastupiteľstvu

A/ **schváliť**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

B/ **uložiť**

**Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke**

1. Vyhlásiť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

2. Zverejniť spôsobom obvyklým.

Termín: po podpise starostom

**Hlasovanie: ZA 3 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0**

**f)Komisia podnikateľská a legislatívna**

**7. Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa  
č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov  
mestskej časti Bratislava – Vrakuňa**

**Uznesenie KPaL č. 23/3/2015:**

**A/ odporúča schváliť**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

**B/ odporúča uložiť**

**Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke**

3. Vyhlásiť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

2. Zverejniť spôsobom obvyklým. Termín: po podpise starostom

Hlasovanie: 6:0:0

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – VRAKUŇA

## **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. .../2015 zo dňa 28. apríla 2015 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vrakuňa, podľa § 15 ods. 2 písm. a), § 24a zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 96 ods. 3 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislave v znení jeho dodatkov 1 a 6 sa uznieslo:

### **§ 1**

#### **Úvodné ustanovenie**

Toto všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Vrakuňa o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava - Vrakuňa (ďalej len „nariadenie“) ustanovuje podmienky používania symbolov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa (ďalej len „mestská časť“) spôsob ich ochrany a zodpovednosť za ich použitie.

### **§2.**

#### **Symboly mestskej časti**

- (1) Na území mestskej časti sa používajú tieto symboly:
- a) **erb** mestskej časti Bratislava – Vrakuňa (ďalej len „erb“),<sup>1</sup>
  - b) **pečať** mestskej časti Bratislava – Vrakuňa (ďalej len „pečať“),
  - c) **zástava** mestskej časti Bratislava – Vrakuňa (ďalej len „zástava“).<sup>2</sup>

### **§ 3**

#### **Erb**

- (1) Erb má modrý štít. V dolnej polovici pod strieborným brvnom je zlatá listová koruna s červeným futrom, nad brvnom je strieborné opevnenie s dvomi červeno zastrešenými vežami. Kríž medzi vežami je zlatý.
- (2) Erb sa vyobrazuje farebne, ak to nie je možné, alebo vhodné, možno od farebného vyobrazenia upustiť.
- (3) Za erb sa považuje aj jeho jednofarebné grafické zobrazenie, alebo stvárnenie z kovu, kameňa, z keramického či iného materiálu, ak svojím vyobrazením zodpovedá zobrazeniu erbu.
- (4) Erb mestská časť používa:
- a) na pečatidle mestskej časti,
  - b) na insígniách starostu mestskej časti,
  - c) v reprezentačných, zasadacích a rokovacích miestnostiach orgánov mestskej časti,
  - d) na budovách, v ktorých sídli starosta mestskej časti Bratislava – Vrakuňa (ďalej len „starosta“) alebo Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Vrakuňa (ďalej len „miestny úrad“),
  - e) na označenie katastrálneho územia mestskej časti ,
  - f) na preukaze starostu, poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti a zamestnancov mestskej časti,
  - g) ako súčasť označenia organizácií zriadených alebo založených mestskou časťou,
  - h) na označenie cestných i prevádzkových motorových vozidiel mestskej časti,
  - i) iné právnické a/alebo fyzické osoby môžu používať erb len s písomným súhlasom mestskej časti..
- (5) Erb na úradných listinách a úradných pečiatkach používajú:
- a) starosta,

<sup>1</sup> Príloha č. 1

<sup>2</sup> Príloha č. 2

- b) Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vrakuňa (ďalej len „zastupiteľstvo“),
  - c) miestny kontrolór mestskej časti.
- (6) Erb sa používa aj na bežnej úradnej korešpondencii mestskej časti a/alebo miestneho úradu.
  - (7) Listiny s erbom a úradné pečiatky s erbom sa používajú, ak listina obsahuje nariadenie, uznesenie, záväzné stanovisko, osvedčenie alebo rozhodnutie orgánov mestskej časti.
  - (8) Na listinách určených na hromadné alebo opakované používanie môže byť erb vyznačený len v kresbe.
  - (9) Erb možno používať aj na výzdobných a propagačných prostriedkoch, periodikách vydávaných mestskou časťou, suveníroch, resp. iných reklamných propagačných materiáloch súvisiacich s prezentáciou mestskej časti.
  - (10) Listiny s erbom a úradné pečiatky s erbom sa nepoužijú pri výkone prenesenej štátnej správy.

#### **§ 4 Pečať**

- (1) Pečať je odvodená od erbu. Je kruhovitého tvaru s erbom v strede a s kruhopisom „VRAKUŇA“ v dolnej polovici.
- (2) Pečať mestská časť používa:
  - a) na pečatenie významných listín a dokumentov vydávaných starostom alebo miestnym zastupiteľstvom,
  - b) v ďalších prípadoch určených starostom alebo miestnym zastupiteľstvom.
- (3) Pečatidlo pečate mestskej časti uschováva starosta.
- (4) Funkciu pečate v administratívnej praxi plní pečať mestskej časti, ktorá je odvodená od pečate.

#### **§ 5 Zástava**

- (1) Zástava je pevne spojená so žrdou, opatrenou špicou a pozostáva zo štyroch pozdĺžnych pruhov vo farbách modrej (2/6), bielej (1/6), červenej (1/6) a žltej (2/6). Zástava je odvodená od farieb štítu a figúr erbu. Pri vodorovnom umiestnení je modrá farba vždy hore. Pri zvislom umiestnení je žltá farba vľavo z čelného pohľadu. Zástava nemá presne stanovený pomer strán. Zástava sa môže používať aj ako vlajka. Ak je spojená s priečnym rahnom vo zvislej polohe nazýva sa koruhva. Vlajka má pomer strán 2:3 (šírka, dĺžka) a ukončená je tromi cípmi, t. j. dvomi zástrihmi siahajúcimi do tretiny jej listu.
- (2) Ak sa pri výzdobe používa zástava Bratislavy a zástava mestskej časti, sú umiestnené v rovnakej výške vedľa seba, pričom sa zástava Bratislavy z čelného pohľadu umiestňuje vľavo.
- (3) Ak sa pri výzdobe používa štátna zástava (vlajka) Slovenskej republiky a zástava (vlajka) mestskej časti, sú umiestnené v rovnakej výške vedľa seba, pričom sa štátna zástava (vlajka) Slovenskej republiky z čelného pohľadu umiestňuje vľavo.
- (4) Pri používaní troch zástav (vlajok), zástavy (vlajky) mestskej časti, štátnej zástavy (vlajky) Slovenskej republiky a zástavy (vlajky) Európskej únie, ktorá je súčasťou vlajkovej výzdoby, sa štátna zástava (vlajka) Slovenskej republiky umiestňuje v strede, vľavo od nej z čelného pohľadu zástava (vlajka) Európskej únie a vpravo od štátnej zástavy (vlajky) Slovenskej republiky z čelného pohľadu zástava (vlajka) mestskej časti.
- (5) Zástava, vlajka, prípadne koruhva sa používa pri slávnostných a oficiálnych príležitostiach, na budovách so sídlom orgánov mestskej časti a v zasadacích a rokovacích miestnostiach orgánov mestskej časti.
- (6) Zástava (vlajka) sa nesmie používať v poškodenom stave.
- (7) Zástavu mestskej časti používajú pri slávnostných a oficiálnych príležitostiach mestskej časti:
  - a) starosta,
  - b) miestne zastupiteľstvo.
- (8) Používanie zástavy mestskej časti na iné účely ako sú uvedené v ustanoveniach tohto paragrafu 5 sa viaže na predchádzajúci súhlas mestskej časti.

## § 6 Súhlas s používaním erbu a zástavy

- (1) Erb a zástavu môžu, fyzické a právnické osoby, ktoré nie sú vymedzené v tomto nariadení, používať len s prechádzajúcim písomným súhlasom mestskej časti. Podkladom pre udelenie súhlasu je písomná žiadosť doručená miestnemu úradu.
- (2) Žiadosť musí obsahovať:
  - a) meno a priezvisko alebo obchodné meno žiadateľa,
  - b) trvalý pobyt alebo sídlo žiadateľa,
  - c) telefónny alebo e-mail kontakt na žiadateľa,
  - d) zdôvodnenie účelu použitia symbolu,
  - e) grafický návrh použitia symbolu,
  - f) obdobie, na ktoré žiadateľ požaduje vydanie súhlasu,
  - g) podpis žiadateľa alebo zástupcu štatutárneho orgánu žiadateľa
- (2) Erb a zástava sa používajú za splnenia podmienok uvedených v písomnom súhlase a v súlade s týmto nariadením. Mestská časť môže takýto súhlas kedykoľvek obmedziť alebo odňať.
- (3) Za udelenie súhlasu možno v odôvodnených prípadoch žiadať finančnú úhradu.

## § 7 Sankcie

- (1) Symboly mestskej časti treba mať v úcte a vážnosti a ich používanie musí byť dôstojné.
- (2) Za porušenie tohto nariadenia môže mestská časť právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie uložiť pokutu do výšky 6.638 eur.<sup>3</sup>
- (3) Pokutu možno uložiť do jedného roka odo dňa keď sa mestská časť dozvedela o tom kto sa konania dopustil, najneskôr však do troch rokov od porušenia tohto nariadenia. Pri ukladaní pokút sa prihliada najmä na závažnosť, spôsob, čas a následky protiprávneho konania. Na konanie o uložení pokuty sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.“
- (4). Fyzická osoba, ktorá poruší toto nariadenie sa dopustí priestupku<sup>4</sup> a môže jej byť uložená pokuta do výšky 33 eur.

## §8 Zrušovacie ustanovenia

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2010 z 30. marca 2010 mestskej časti Bratislava – Vrakuňa o symboloch mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

## §9 Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa: .....

JUDr. Ing. Martin Kuruc  
starosta

schválené uznesením zastupiteľstva: č.  
vyvesené na pripomienkovanie: 07.04.2015  
zvesené: 22.04.2015  
vyhlásené:  
zvesené

<sup>3</sup> § 28 ods. 2 písm. b) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov

<sup>4</sup> § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov

## Erb Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa



## **Zástava Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**



# Mestská časť Bratislava–Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.4.2015

## **Bod č.15**

### **Návrh**

**Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava -Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28. apríla. 2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava -Vrakuňa číslo 1/2013 zo dňa 12.2.2013 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 2/2014 zo dňa 24.06.2014 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.**

**Predkladá: JUDr. Ing. Martin KURUC**  
starosta

**Zodpovedný:**  
Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka

**Vypracoval:**  
Mgr. Oľga Dolhá, referent životného prostredia

### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa, ktorej súčasťou sú uznesenia/stanoviská komisií:
  - a) Komisie finančnej: uznesenie č.22 zo dňa 20.4.2015
  - b) Komisie sociálnej: uznesenie č. 18 zo dňa 15.4.2015
  - c) Komisie pre územný rozvoj a životné prostredie: uznesenie č.15/4/2015 zo dňa 15.4.2015
  - d) Komisie mandátovej, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu: uznesenie č. 9/2015 zo dňa 21.4.2015
3. Návrh VZN č../2015
4. VZN č.2/2014
5. VZN č.1/2013
6. Vyhodnotenie pripomienok
7. Protest prokurátora

Apríl 2015



## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ vyhovuje**

Protestu prokurátora zo dňa 27. 2. 2015 proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v znení VZN č. 2/2014 o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

**B/ schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.. /2015, zo dňa 28.04.2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2013 zo dňa 12.2.2013 v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 mestskej časti Bratislava–Vrakuňa o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

**C/ vyhlasuje**

1. úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.1/2013 o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 mestskej časti Bratislava–Vrakuňa o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.. /2015 zo dňa 28.04.2015 nadobúda účinnosť dňa 1.3.2013
2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 mestskej časti Bratislava–Vrakuňa o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa nadobúda účinnosť 10.7.2014 .
3. Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.. /2015 zo dňa 28.04.2015 nadobúda účinnosť dňa.....

**D/ ukladá**

**Lýdií Adamovičovej, prednostke**  
zverejniť spôsobom obvyklým.

**Termín: po podpise starostom**

## Dôvodová správa

Mestskej časti Bratislava- Vrakuňa bol dňa 27. 2. 2015 doručený protest Okresnej prokuratúry Bratislava II pod č. Pd 135/14/1102-10 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.2/2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č.1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa – protest prokurátora podľa § 22 odseku 1 písmena a) bodu 2 zákona číslo 153/2001 Z. z o prokuratúre v znení neskorších právnych predpisov a žiada , aby bolo o proteste rozhodnuté v lehote do 30 dní od jeho doručenia a súčasne navrhuje, aby bolo všeobecne záväzného nariadenie v napadnutej časti zrušené, príp. nahradené všeobecne záväzným nariadením, ktoré bude v súlade s platnými právnymi predpismi a to v lehote do 90 dní od doručenia protestu.

Mestská časť, ako orgán verejnej správy listom zo dňa 10. 3. 2015 pod č.j. 869/3734/2015/UPVŽP/Do. podľa § 25 ods. 3 zákona o prokuratúre rozhodla protestu prokurátora vyhovieť do 90 dní od doručenia protestu.

Mestská časť sa stotožňuje s námietkami uvedenými v odôvodnení citovaného protestu prokurátora v časti týkajúcej sa nezákonnosti ustanovení § 1 ods.2 VZN 1/2013, v § 4 ods. 1 VZN 1/2013 v spojení s odsekom 2 a 3 článku 1VZN 2/2014, ktoré môžu pôsobiť na adresáta nejasne, prípadne zmätočne. Tieto ustanovenia nahradzame novým znením a doplníme o nové odseky za účelom dosiahnutia súladu so zákonom.

Miestnemu zastupiteľstvu je predložený Návrh VZN, ktorým sa zrušujú prípadne nahrádzajú nezákonné ustanovenia napadnutého nariadenia podmienkach držania psov na území mestskej časti v súlade s protestom prokurátora.

### UZNESENIA/STANOVISKÁ KOMISIÍ MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA –VRAKUŇA

#### 1. Komisia finančná

##### Uznesenie č. 22

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu po prerokovaní

A/ **vyhovieť**

Protestu prokurátora zo dňa 27. 2. 2015 proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava -Vrakuňa č. 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava - Vrakuňa v znení VZN č. 2/2014 o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

B/ **schváliť**

Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č. /2015, zo dňa 28.04.2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2013 zo dňa 12.2.2013 v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 mestskej časti Bratislava–Vrakuňa o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava -Vrakuňa.

C/

**vyhlásiť**

1. úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.1/2013 o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava -Vrakuňa v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 mestskej časti Bratislava–Vrakuňa o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava -Vrakuňa, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.. /2015 zo dňa 28.04.2015.

D/

**uložiť**

Ing. Lýdií Adamovičovej, prednostke zverejniť spôsobom obvyklým.

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

---

## 2. Komisia sociálna

### Uznesenie č. 18 k bodu 6:

Komisia prerokovala Návrh Všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. .../2015 zo dňa 28. apríla.2015, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava -Vrakuňa číslo 1/2013 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Vrakuňa číslo 2/2014 zo dňa 24.06.2014 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava - Vrakuňa, návrh **berie na vedomie** a odporúča MZ MČ BA – Vrakuňa predložený návrh **s c h v á l i ť**.

**Hlasovanie: 4 : 0 : 0**

---

## 3. Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie

### Uznesenie č. 15/04/2015

A/

**vyhovieť**

Protestu prokurátora zo dňa 27. 2. 2015 proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa č. 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava - Vrakuňa v znení VZN č. 2/2014 o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

B/

**schváliť**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.... /2015, zo dňa 28.04.2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2013 zo dňa 12.2.2013 v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 mestskej časti Bratislava–Vrakuňa o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

C/

**vyhlásiť**

úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.1/2013 o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 mestskej časti Bratislava–Vrakuňa o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č..... /2015 zo dňa 28.04.2015.

D/

**uložiť**

Ing. Lýdií Adamovičovej - prednostke zverejniť spôsobom obvyklým.

**Hlasovanie: 5 : 0 : 0**

---

#### **4. Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu**

##### **Uznesenie 9/2015 zo dňa 21. 04. 2015**

Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu po prerokovaní odporúča Miestnemu zastupiteľstvu

##### **A/ vyhovieť**

Protestu prokurátora zo dňa 27. 2. 2015 proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v znení VZN č. 2/2014 o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

##### **B/ schváliť**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.. /2015, zo dňa 28.04.2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2013 zo dňa 12.2.2013 v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 mestskej časti Bratislava–Vrakuňa o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

##### **C/ vyhlásiť**

1. úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.1/2013 o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 mestskej časti Bratislava–Vrakuňa o podmienkach držania psov na území Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava –Vrakuňa č.. /2015 zo dňa 28.04.2015.

##### **D/ uložiť**

Ing. Lýdií Adamovičovej, prednostke zverejniť spôsobom obvyklým.

**Hlasovanie: ZA 3 / PROTI: 0/ ZDRŽAL SA: 0**

## Návrh

**Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Vrakuňa č. ../2015 zo dňa 28.4.2015, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. 1/2013 a 2/2014 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava -Vrakuňa**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Vrakuňa podľa § 15 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, na základe § 3 ods.6 § 5 a § 6 zákona č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v znení zákona č.102/2010 Z.z. a na základe Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v zmysle čl. 44 ods. 2 a dodatku č. 5 sa uznieslo:

### Čl.1

Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava–Vrakuňa č. 1/2013 a 2/2014 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 1 ods. 2 sa za slová držiteľom psa, vkladá „ alebo osoba, ktorá psa vedie, alebo nad psom vykonáva dohľad “

2. Znenie § 2 ods. 1 sa zrušuje a nahrádza novým, ktoré znie:

*Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je držiteľ psa povinný do 14 dní oznámiť mestskej časti, na ktorej území je evidovaný odvetdy, čo takúto skutočnosť zistil. Mestská časť je povinná držiteľovi psa za úhradu 3,50 eur vydať náhradnú známku.*

3. V § 3 sa vypúšťajú slová „číslo 6/2003 spoločne s poznámkou pod čiarou pod poradovým číslom 3“.

4. Znenie § 4 sa zrušuje a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

1) *Zakazuje sa voľný pohyb psa na verejných priestranstvách.*

2) *Verejným priestranstvom pre účely tohto nariadenie sú verejne prístupné pozemky, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb alebo právnických osôb, ulice, chodníky, parkoviská na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, trhovisko, námestie, zástavky mestskej a prímestskej hromadnej verejnej dopravy, detské ihriská, športoviská.*

3) *Za verejné priestranstvo pre účely tohto nariadenia sa nepovažuje:*

- a. *Dvojkřížna ulica, verejná zeleň pri železničnej trati,*
- b. *neupravená zadná časť lesoparku, medzi ulicami Brezovou a Rebarborovou,*
- c. *ľavá strana nábrežia Malého Dunaja od plota cintorína až po Ústrednú čistiareň odpadových vôd,*
- d. *Vnútroblokový priestor nachádzajúci sa medzi bytovými domami na Bučinovej, Vrbovej, Jedľovej a Poľnohospodárskej ulici.*
- e. *Hrušovská ul. pod diaľnicou D61*

4) *Voľný pohyb psa je zakázaný aj na miestach, ktoré nie sú verejným priestranstvom, ale sú verejnosti prístupné.*

- 5) *Zakazuje sa vstup so psom:*
- na detské ihriská a pieskoviská,*
  - na štadióny a iné verejnosti prístupné športoviská,*
  - do zdravotníckych zariadení,*
  - do škôl a predškolských zariadení,*
  - na cintoríny a pietne miesta,*
  - na miesta označené zákazom „Zákaz vstupu so psom“.*
- 6) *Miesta, kde je vstup so psom zakázaný, sú označené nápisom „Zákaz vstupu so psom“.*  
*Miesta, kde je voľný pohyb psa zakázaný sú viditeľne označené piktogramami na chodníkoch s vodorovným značením a informačnými tabuľami.*
- 7) *Za psa vždy zodpovedá držiteľ alebo osoba, ktorá psa vedie alebo nad psom vykonáva dohľad.*
5. V § 5 ods. 1 písm. b) a c) sa mení nasledovne:
- na verejných priestranstvách a na miestach podľa § 4 ods. 4 bezodkladne odstrániť výkaly psa a umiestniť ich prostredníctvom vhodnej pomôcky do kontajnerov a košov tak, aby nedochádzalo k úniku pachu z výkalov do okolia,*
  - na miestach, ktoré nie sú verejným priestranstvom podľa § 4 ods. 3, umiestniť výkaly psa do košov vhodných na zhromažďovanie výkalov a na ostatných miestach do kontajnerov na komunálny odpad a do uličných smetných košov prostredníctvom vhodnej pomôcky.*

v § 5 ods. 2 sa mení nasledovne:

*Na miestach, kde je voľný pohyb psa zakázaný a na miestach, ktoré nie sú verejným priestranstvom podľa § 4 ods. 3 a na miestach podľa § 4 ods. 4, sú umiestnené koše vhodné na zhromažďovanie výkalov a je zabezpečené priebežné hygienické odstraňovanie ich obsahu. Na zberných košoch je viditeľne označený účel ich použitia.*

6. § 6 sa vypúšťa, § 7 a 8 sa označujú ako § 6 a 7.

## ČL.II Záverečné ustanovenia

1. Toto nariadenie bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Vrakuňa dňa .....uznesením číslo .....

## ČL.III

### Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa .....

**JUDr. Ing. Martin Kuruc**  
starosta

Vyvesené na pripomienkovanie dňa: 7.4.2015

Zvesené dňa: 23.4.2015

Vyhlásené dňa.....

Zvesené dňa .....

**Všeobecne záväzné nariadenie  
mestskej časti Bratislava–Vrakuňa  
č. 2/2014  
zo dňa 24.6.2014**

**ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa  
č. 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava -Vrakuňa**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Vrakuňa podľa § 15 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, na základe § 3 ods.6 § 5 a § 6 zákona č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v znení zákona č. 102/2010 Z. z. a na základe Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v zmysle čl. 44 ods. 2 a dodatku č. 5 sa uznieslo:

**Čl. I**

Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava–Vrakuňa č. 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava -Vrakuňa sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 2 ods. 1 sa za slová „oznámiť mestskej časti, vkladá „, v ktorej je evidovaný“
2. V § 4 ods. 1 za slovom „na verejných priestranstvách vkladá „, na celom území mestskej časti, okrem miest, kde je voľný pohyb psov povolený“: ostatné slová sa vypúšťajú.
3. V § 4 ods. 1 a) sa vkladajú písmena : d) Vnútroblokový priestor na Bučinovej ul. a e) Hrušovská ul. pod diaľnicou D61 podľa prílohy č.1
4. V § 4 sa vkladá nový odst. 2 v tomto znení: Miesta kde je voľný pohyb psov zakázaný sú viditeľne označené piktogramami na chodníkoch s vodorovným značením a informačnými tabuľami. Odst. 2,3,4, sa posúva na ods. 3,4,5.

**Čl. II**

**Záverčné ustanovenia**

2. Toto nariadenie bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava–Vrakuňa dňa 24.06.2014 uznesením číslo 671/2014.

**Čl. III**

**Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 10. 7.2014

**Mgr. Ľudmila Lacková**  
starostka

Vyvesené na pripomienkovanie dňa 13. 5. 2014  
Zvesené dňa 2. 6. 2014  
Vyhlásené dňa 25.6. 2014  
Zvesené dňa 10.7.2014





**Všeobecne záväzné nariadenie**  
**č. 1/2013**  
**mestskej časti Bratislava–Vrakuňa**  
**zo dňa 12.2.2013**  
**o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava–Vrakuňa**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Vrakuňa podľa § 15 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, na základe § 3 ods.6 § 4 § 5 § 6 zákona č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v znení zákona č.102/2010 Z. z. a na základe Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v zmysle čl. 44 ods. 2 a dodatku č. 5 sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení

**§ 1**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Toto všeobecne záväzného nariadenie (ďalej len „nariadenia“) upravuje bližšie podmienky držania psov na území mestskej časti Bratislava–Vrakuňa (ďalej len „mestská časť“), a to vymedzenie miest kde je voľný pohyb psov zakázaný a vstup so psom zakázaný, stanovenie podrobností súvisiacich so znečisťovaním verejných a ustanoviť výšku sumy , ktorú má uhradiť držiteľ psa pri vydaní náhradnej známky.
2. Nariadenie sa vzťahuje na každú právnickú osobu a fyzickú osobu, ktorá je držiteľom psa; nariadenie sa nevzťahuje na služobných psov, používaných podľa osobitných predpisov.<sup>1</sup>
3. Týmto nariadením nie sú dotknuté ustanovenia Občianskeho zákonníka, Trestného zákona a osobitných predpisov.<sup>2</sup>

**§ 2**  
**Evidencia psov**

5. Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je držiteľ psa povinný do 14 dní odvtedy, čo takúto skutočnosť zistil, oznámiť mestskej časti, ktorá je povinná držiteľovi psa za úhradu 3,50 eur vydať náhradnú známku.

**§ 3**  
**Vodenie psa**

Vodenie psov sa riadi všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/2003<sup>3)</sup>

**§ 4**  
**Zákaz voľného pohybu a vstupu psov**

<sup>1</sup> napr. zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov, zákon č. 4/2001 Z. z. o Zbore väzenskej a justičnej stráže v znení neskorších predpisov, zákon č. 124/1992 Zb. o Vojenskej polícii v znení neskorších predpisov, zákon č. 57/1998 Z. z. o Železničnej polícii v znení neskorších predpisov, zákon Slovenskej národnej rady č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov, zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 255/1994 Z. z. o poľnej strážii

<sup>2</sup> napr. Občiansky zákonník č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, Trestný zákon č. 300/2005 v znení neskorších predpisov

<sup>3</sup> VZN č.6/2003 hl. m. SR. Bratislavy, ktorým sa upravujú podmienky vodenia psov na území hl. m. SR Bratislavy

1. Zakazuje sa voľný pohyb psa na verejných priestranstvách s výnimkou nasledovných lokalít a miest:
  - a) Dvojkřížna ulica – verejná zeleň pri železničnej trati,
  - b) neupravená zadná časť lesoparku,
  - c) ľavá strana nábregia Malého Dunaja až po ÚČOV.
2. Zakazuje sa vstup so psom:
  - a) na detské ihriská a pieskoviská,
  - b) na štadióny a iné verejnosti prístupné športoviská (uvedené obmedzenie sa nevzťahuje na zvieratá privedené za účelom športového výkonu v rámci verejného športového podujatia),
  - c) do zdravotníckych zariadení,
  - d) do škôl a predškolských zariadení,
  - e) na cintoríny a pietne miesta,
  - f) na miesta označené zákazom „Zákaz vstupu so psom“ (uvedené sa nevzťahuje na psov ozbrojených zložiek a miestnej polície pri výkone služobných povinností a na psov vodiacich nevidiacich občanov).
3. Miesta, kde je vstup so psom zakázaný, sú označené nápisom „Zákaz vstupu so psom“.
4. Za psa vždy zodpovedá držiteľ alebo osoba, ktorá psa vedie alebo nad psom vykonáva dohľad.

## **§ 5**

### **Znečisťovanie verejných priestranstiev**

1. Ten, kto psa vedie, je povinný:
  - a) zabezpečiť, aby zviera nepôsobilo rušivo na svoje okolie (hluk, špina, zápach),
  - b) na verejných priestranstvách bezodkladne odstrániť výkaly psa a umiestniť ich prostredníctvom vhodnej pomôcky do kontajnerov a košov tak, aby nedochádzalo k úniku pachu z výkalov do okolia,
  - c) na miestach, kde je voľný pohyb psov povolený, umiestniť výkaly psa do košov vhodných na zhromažďovanie výkalov a na ostatných miestach do kontajnerov na komunálny odpad a do uličných smetných košov prostredníctvom vhodnej pomôcky.
2. Na miestach, kde je voľný pohyb psa povolený a na iných určených miestach sú umiestnené koše vhodné na zhromažďovanie výkalov a je zabezpečené priebežné hygienické odstraňovanie ich obsahu. Na zberných košoch je viditeľne označený účel ich použitia.
3. Mestská časť prostredníctvom organizácie spôsobilej na túto činnosť zabezpečuje denný servis dopĺňania vrecúšok na psie výkaly a 3 x týždenne zabezpečuje vyprázdňovanie košov vhodných na zhromažďovanie výkalov.

## **§ 6**

### **Kontrola**

1. Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto nariadenia vykonáva Mestská polícia hlavného mesta Slovenskej republiky a Policajný zbor Slovenskej republiky.

**§ 7**  
**Záverečné ustanovenia**

3. Toto nariadenie bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava–Vrakuňa dňa 12.2.2013 uznesením číslo 424/2013
4. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2008 mestskej časti Bratislava - Vrakuňa zo dňa 26. 03. 2008 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava -Vrakuňa.

**§ 8**  
**Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1.3.2013.

**Mgr. Ľudmila Lacková**  
**starostka**

## Vyhodnotenie pripomienok

k návrhu

Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. /2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava -Vrakuňa číslo 1/2013 zo dňa 12.2.2013 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa číslo 2/2014 zo dňa 24.06.2014 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Dňa 7.04.2015 Mestská časť Bratislava – Vrakuňa v zmysle § 6 ods. 3 zákona č.369/1990Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnila návrh vyššie uvedeného nariadenia jeho vyvesením na úradnej tabuli mestskej časti a na internetovej stránke mestskej časti.

V čase zákonnej lehoty do 22. 4. 2015 na uplatňovanie pripomienok k návrhu nariadenia fyzickými a právnickými osobami nebola zo strany fyzických a právnických osôb uplatnená pripomienka k predloženému návrhu.

**OKRESNÁ PROKURATÚRA BRATISLAVA II**

**Kvetná 13, 820 05 Bratislava 25**

Pd

**Miestne zastupiteľstvo  
Mestskej časti Bratislava Vrakuňa  
Šíravská 7  
821 07 Bratislava**

<b>MIESTNY ÚRAD</b> Šíravská 7, 821 02 Bratislava, Vrakuňa	
Došlo dňa:	27. 02. 2015
Prílohy:	Evidenčné číslo zaťaženia: 34
	Číslo spisu: 869

Vec:

**Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava Vrakuňa číslo 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava Vrakuňa – protest prokurátora podľa § 22 odseku 1 písmena a) bodu 2 zákona číslo 153/2001 o prokuratúre v znení neskorších právnych predpisov**

Proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava Vrakuňa číslo 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava Vrakuňa v znení všeobecne záväzného nariadenia číslo 2/2014, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava Vrakuňa číslo 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava Vrakuňa

**p o d á v a m**

podľa § 22 ods. 1 písmeno a) bodu 2 zákona číslo 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov

**protest prokurátora**

a žiadam, aby bolo o proteste rozhodnuté v lehote 30 dní od jeho doručenia a súčasne navrhujem, aby bolo všeobecne záväzné nariadenie v napádanej časti zrušené, príp. nahradené všeobecne záväzným nariadením, ktoré bude v súlade s platnými právnymi predpismi, a to v lehote do 90 dní od doručenia protestu.

## O d ô v o d n e n i e :

Dňa 20.10.2014 bol tunajšej prokuratúre doručený podnet na preskúmanie súladu všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava Vrakuňa číslo 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava Vrakuňa (ďalej iba „VZN 1/2013“) v znení všeobecne záväzného nariadenia číslo 2/2014 (ďalej iba „VZN 2/2014“), ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava Vrakuňa číslo 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava Vrakuňa.

Od mestskej časti Bratislava Vrakuňa (ďalej iba „MČ“) bol podľa ustanovenia § 37 ods. 1 zákona číslo 153/2001 Zbierky zákonov o prokuratúre v znení neskorších predpisov vyžiadaný na vec sa vzťahujúci spisový materiál, z ktorého bol zistený nasledovný skutkový stav:

Miestne zastupiteľstvo MČ na svojom zasadnutí konanom dňa 12.02.2013 prijalo VZN 1/2013 upravujúce podmienky držania psov na území mestskej časti Bratislava Vrakuňa. Následne boli niektoré ustanovenia VZN 1/2013 zmenené, a to prijatím VZN 2/2014 zo dňa 24.06.2014, účinným dňa 10.07.2014.

Miestne zastupiteľstvo MČ v § 1 ods. 2 VZN 1/2013 stanovilo, že „nariadenie sa vzťahuje na každú právnickú osobu a fyzickú osobu, ktorá je držiteľom psa“. Predmetné ustanovenie VZN možno považovať za nejasné. Všeobecne záväzné nariadenie obce možno považovať za všeobecne záväzný právny predpis, ktorým sa musia riadiť ako fyzické a právnické osoby trvale vystupujúce na danom území, tak aj fyzické a právnické osoby, ktoré na danom území vystupujú prechodne, náhodne alebo jednorázovo. V prípade VZN 1/2013 by malo ísť iba o fyzické osoby a právnické osoby, ktorým vznikla oznamovacia povinnosť podľa § 3 ods. 6 zákona o psoch ako držiteľom psa a na ktoré možno aplikovať ustanovenia o zákaze vstupu so psom, o zákaze voľného pohybu psa a o znečisťovaní verejných priestranstiev. Ustanovenie § 1 ods. 2 VZN 1/2013 však upravuje pôsobnosť všeobecne záväzného nariadenia tak, že toto sa vzťahuje na všetky právnické osoby a fyzické osoby, teda aj na tie, ktoré nie sú držiteľmi psa resp. osobami, ktoré psa vedú. S poukazom na vyššie uvedené preto odporúčam toto ustanovenie zmeniť tak, aby bolo zrejmé, že sa vzťahuje iba na držiteľov psov evidovaných v MČ a na osoby, ktoré psa na území MČ vedú. /

Miestne zastupiteľstvo MČ v § 4 ods. 1 VZN 1/2013 stanovilo, že „Zakazuje sa voľný pohyb psa na verejných priestranstvách s výnimkou nasledovných lokalít a miest:

- a) Dvojkřížna ulica – verejná zeleň pri železničnej trati,
- b) Neupravená zadná časť lesoparku,
- c) ľavá strana nábrežia Malého Dunaja až po UČOV.“

Predmetné ustanovenie bolo na základe VZN 2/2014 zmenené, a to ustanovením článku 1 ods. 2, ktoré hovorí, že v § 4 ods. 1 „za slovom na verejných priestranstvách vkladá na celom území mestskej časti okrem miest, kde je voľný pohyb psa povolený: ostatné slová sa vypúšťajú.“

Podľa článku 1 bodu 3 VZN 2/2014 sa „v § 4 ods. 1 písmeno a) vkladajú písmeno d) Vnútroblokový priestor na Bučinovej ulici a písmeno e) Hrušovská ulica pod diaľnicou D 61 podľa prílohy číslo 1.“

Vyššie uvedené ustanovenie § 4 ods. 1 VZN 1/2013 v znení príslušných ustanovení VZN 2/2014 je v rozpore s ustanovením § 5 ods. 1 písmeno a) zákona číslo 282/2002 Z. z. ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov (ďalej iba „zákon o psoch“).

Podľa § 5 ods. 1 písmeno a) obec môže všeobecne záväzným nariadením vymedziť miesta, kde je voľný pohyb psa zakázaný.

Zákon o psoch v citovanom ustanovení jasne definuje oprávnenie obce spočívajúce vo vymedzení miest, kde je voľný pohyb psa zakázaný. Toto vymedzenie by malo byť zachované aj vo všeobecne záväznom nariadení. Preto je miestne zastupiteľstvo oprávnené v prijímanom všeobecne záväznom nariadení vymedziť iba konkrétne miesta, kde je voľný pohyb psa zakázaný. Predmetné zákonné ustanovenie nedáva zastupiteľstvu možnosť určovať výnimky z miest kde je voľný pohyb psa zakázaný, prípadne určovať miesta, kde je voľný pohyb psa povolený. Vymedzením dostatočne presného, jasného a zrozumiteľného zákazu voľného pohybu psov na konkrétnych miestach možno predpokladať, že na ostatných miestach MČ bude voľný pohyb psa povolený (neplatí pre miesta, kde je vstup so psoch zakázaný). Miestna zastupiteľstvo podporilo dané ustanovenie VZN 1/2013 v znení VZN 2/2014 o prílohu, v ktorej sú určené plochy na voľný pohyb psov.

Ustanovenia § 4 ods. 1 VZN 1/2013 v spojení s ods. 2 a 3 článku 1 VZN 2/2014 zároveň môžu pôsobiť na adresáta nejasne, prípadne zmätočne. V článku 1 ods. 2 VZN 2/2014 je uvedené, že za slovom na verejných priestranstvách vkladá „na celom území mestskej časti okrem miest, kde je voľný pohyb psa povolený“: ostatné slová sa vypúšťajú. Uvedeným tak došlo aj k zrušeniu písmen a), b) a c) § 4 ods. 1 VZN 1/2013. Súčasne však boli prijaté možnosti voľného pohybu psov v písmenách d) a e).

Zároveň je potrebné konštatovať, že sporné ustanovenia používajú slovné spojenie „verejné priestranstvo“, no nie je vôbec stanovené, ktoré miesta sa v rámci MČ za verejné priestranstvo považujú.

S poukazom na vyššie uvedené tak hodnotím ustanovenia § 4 ods. 1 VZN 1/2013 v spojení s ods. 2 a 3 článku 1 VZN 2/2014 ako nezákonné, a to v rozpore s ustanovením § 5 ods. 1 písmeno a) zákona o psoch. Tieto je potrebné zrušiť, prípadne nahradiť ustanoveniami, ktoré budú rešpektovať platnú právnu úpravu.

Na základe vyššie uvedených právnych skutočností možno považovať podanie protestu proti VZN číslo 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava Vrakuňa v znení všeobecne záväzného nariadenia číslo 2/2014, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava Vrakuňa číslo 1/2013 o podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava Vrakuňa, za dôvodné. Úlohou Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava Vrakuňa tak bude napádané časti VZN zrušiť prípadne nahradiť novými s rešpektovaním zákonných ustanovení príslušných právnych predpisov, z ktorých uvedené VZN vychádzali.



Mgr. Štefan Božík

# Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 27. 4. 2015

## **Bod č. 16**

### **ROZVOJOVÉ PROJEKTY**

- 1. Revitalizácia okolia zdravotného strediska Bebravská**
- 2. Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakuňe**
- 3. Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici**
- 4. Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku**
- 5. Bezpečná cesta medzi Podpriehradná – Priehradná a Hradská**

#### **Predkladá:**

JUDr. Ing. Martin KURUC  
starosta

#### **Zodpovedná:**

Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ  
prednostka

#### **Vypracovali:**

Bc. Ing. arch. Janka ONDRIÁŠOVÁ  
referát regionálneho rozvoja a dopravy  
Mgr. Magdaléna BARTÁKOVÁ  
referát kultúry, športu a školský úrad

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa, ktorej súčasťou sú uznesenia komisií:
  - a) Komisie pre územný rozvoj a životné prostredie uz. č. 13/04/2015 zo dňa 15. 4. 2015
  - b) Komisie finančnej uz. č. 16 zo dňa 20. 4. 2015
  - c) Komisie pre kultúru a školstvo uz. č. 16/2015 zo dňa 20. 4. 2015
  - d) Komisie podnikateľskej a legislatívnej uz. č. 25/3/2015 zo dňa 21. 4. 2015
  - e) Komisie mandátovej, ver. poriadku a ochrany verejného záujmu uz. č. 10/2015 zo dňa 21. 4. 2015
3. Rozvojové projekty

apríl 2015



## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní

**A/ berie na vedomie**

rozvojové projekty

- Revitalizácia okolia zdravotného strediska Bebravská
- Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune
- Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici
- Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku
- Bezpečná cesta medzi Podpriehradná – Priehradná a Hradská

**B/ ukladá**

**Ing. Lýdij Adamovičovej, prednostke**

v rámci finančných možností mestskej časti Bratislava - Vrakuňa zapracovať:

1. do zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa na rok 2015 projekty :
  - Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune – vypracovanie realizačnej PD
  - Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici – vypracovanie realizačnej PD
  - Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku
2. do prognózy rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa na roky 2016 – 2017 projekty:
  - Revitalizácia okolia zdravotného strediska Bebravská – vypracovanie realizačnej PD
  - Bezpečná cesta pre peších medzi Podpriehradná – Priehradná – Hradská – vypracovanie štúdie
3. zabezpečiť spoločné pracovné stretnutie všetkých vecne príslušných komisií k všetkým rozvojovým projektom.

**Termín : máj 2015**

## Dôvodová správa

Materiál je predkladaný na rokovanie miestneho zastupiteľstva v súlade s bodom D/ uznesenia č. 20/III/2015 zo dňa 27. 1. 2015, ktorým bol starosta mestskej časti požiadaný pripraviť rozvojové projekty Revitalizácia okolia zdravotného strediska Bebravská, Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune, Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici, Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku a Bezpečná cesta medzi Podpriehradná - Priehradná a Hradská v termíne apríl 2015. Materiál pozostáva z piatich samostatných projektov jednotlivých aktivít obsahujúcich popis projektu, cieľ a ťažiskové atribúty a odhadované náklady na realizáciu, ktoré budú upresňované na základe konkrétnych riešení.

Materiál bol predmetom rokovania komisie pre územný rozvoj a životné prostredie, komisie finančnej, komisie pre kultúru a školstvo, komisie podnikateľskej a legislatívnej a komisie mandátovej, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu. Návrh uznesenia je prepracovaný a reflektuje výsledok prerokovania materiálu v komisiách.

### Uznesenia komisií miestneho zastupiteľstva

#### **Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie**

##### **Uznesenie č. 13/04/2015 zo dňa 15. 4. 2015**

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní materiálu:

A/ berie na vedomie rozvojové projekty:

- Revitalizácia okolia Zdravotného strediska Bebravská.
- Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune.
- Kultúrne a efektívne využite objektu 221 na Poľnohospodárskej 27.
- Komplexný návrh riešenia detského ihriska v Lesoparku.
- Bezpečná cesta medzi Podpriehradná – Priehradná a Hradská.

B/ odporúča MZ uložiť Ing. Lýdii Adamovičovej - prednostke zapracovať:

1. do zmeny rozpočtu MČ na rok 2015:

- Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune – vypracovanie realizačnej PD
- Kultúrne a efektívne využite objektu 221 na Poľnohospodárskej 27 – vypracovanie realizačnej PD
- Komplexný návrh riešenia detského ihriska v Lesoparku

2. do prognózy rozpočtu MČ na roky 2016-2017:

- Revitalizácia okolia Zdravotného strediska Bebravská – vypracovanie realizačnej PD zohľadňujúc vlastnícke vzťahy pozemkov
- Bezpečná cesta na ul. Podpriehradná a Priehradná – vypracovanie štúdie

**Hlasovanie: 6 : 0 : 0**

**Uznesenie prijaté.**

#### **Komisia finančná**

##### **Uznesenie č. 16 zo dňa 20. 4. 2015**

Komisia po prerokovaní materiálu odporúča miestnemu zastupiteľstvu

A/ zobrať na vedomie rozvojové projekty

- Revitalizácia okolia zdravotného strediska Bebravská
- Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune
- Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici
- Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku
- Bezpečná cesta medzi Podpriehradná - Priehradná a Hradská

**B/ odporúča MZ uložiť Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke v rámci finančných možností mestskej časti Bratislava - Vračuňa zapracovať:**

1. do zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vračuňa na rok 2015 zapracovať:

- Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune -vypracovanie realizačnej PD
- Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici 27- vypracovanie realizačnej PD
- Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku

2. do prognózy rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vračuňa na roky 2016 – 2017 :

- Revitalizácia okolia zdravotného strediska Bebravská- vypracovanie realizačnej PD
- Bezpečná cesta pre peších medzi Podpriehradná – Priehradná – Hradská-vypracovanie štúdie

**C/ poveriť prednostku o vypracovanie žiadosti na Magistrát o vybudovanie cesty pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune.**

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

### **Komisia pre kultúru a školstvo**

**Uznesenie č. 18/2015 zo dňa 20. 4. 2015**

Komisia pre kultúru a školstvo po prerokovaní odporúča miestnemu zastupiteľstvu

#### **A. zobrať na vedomie**

rozvojové projekty

- Revitalizácia okolia zdravotného strediska Bebravská
- Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune
- Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici
- Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku
- Bezpečná cesta medzi Podpriehradná – Priehradná a Hradská

#### **B. uložiť**

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

Zabezpečiť spoločné pracovné stretnutie všetkých vecne príslušných komisií k všetkým rozvojovým projektom.

**Termín : máj 2015**

**Hlasovanie: ZA 6 / PROTI: 0/ ZDRŽAL SA: 0**

---

**Komisia podnikateľská a legislatívna**

**Uznesenie č. 25/3/2015 zo dňa 21. 4. 2015:**

A/ odporúča zobrať na vedomie

rozvojové projekty

- Revitalizácia okolia zdravotného strediska Bebravská
- Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune
- Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici
- Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku
- Bezpečná cesta medzi Podpriehradná – Priehradná a Hradská

B/ odporúča uložiť

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

v rámci finančných možností mestskej časti Bratislava - Vrakuňa zapracovať:

1. do zmeny rozpočtu MČ na rok 2015:

- Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune – vypracovanie realizačnej PD
- Kultúrne a efektívne využite objektu 221 na Poľnohospodárskej 27 – vypracovanie realizačnej PD
- Komplexný návrh riešenia detského ihriska v Lesoparku

2. do prognózy rozpočtu MČ na roky 2016-2017:

- Revitalizácia okolia Zdravotného strediska Bebravská – vypracovanie realizačnej PD zohľadňujúc vlastnícke vzťahy pozemkov
- Bezpečná cesta na ul. Podpriehradná a Priehradná – vypracovanie štúdie

Hlasovanie:6:0:0

---

**Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu**

**Uznesenie č. 10/2015 zo dňa 21. 04. 2015**

Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu odporúča po prerokovaní Miestnemu zastupiteľstvu

A/ **zobrať na vedomie**

rozvojové projekty

- Revitalizácia okolia zdravotného strediska Bebravská
- Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune
- Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici
- Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku
- Bezpečná cesta medzi Podpriehradná – Priehradná a Hradská

B/ **uložiť**

**Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke**

v rámci finančných možností mestskej časti Bratislava - Vrakuňa zapracovať:

1. do zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa na rok 2015 rozvojové projekty
  - Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakune
  - Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici
  - Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku
  
2. Do prognózy rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa na roky 2016 – 2017 rozvojové projekty:
  - Revitalizácia okolia zdravotného strediska Bebravská
  - Bezpečná cesta pre peších medzi Podpriehradná – Priehradná - Hradská

**Hlasovanie: ZA 3 / PROTI: 0/ ZDRŽAL SA: 0**

---

## 1.Revitalizácia okolia zdravotného strediska Bebravská

Rozvojový projekt

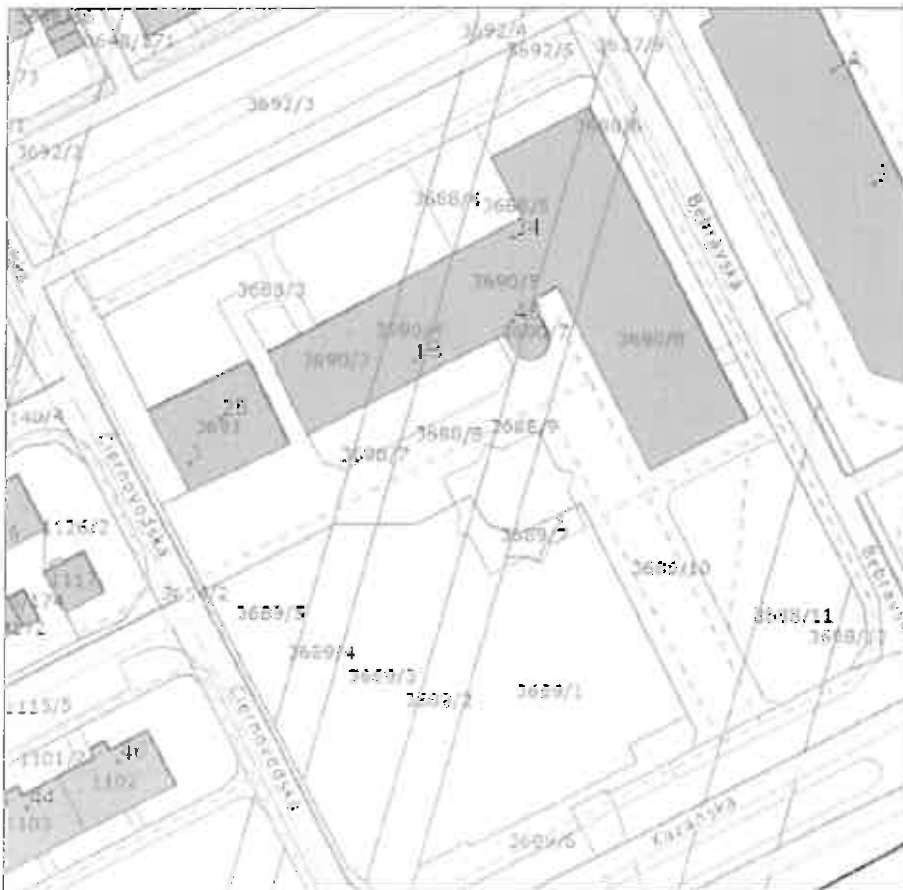
### Cieľ projektu

Vytvorenie kvalitného verejného priestranstva, zlepšenie životného prostredia a celková humanizácia územia priľahlého k objektu zdravotného strediska.

Prostriedky pre dosiahnutie cieľa:

- odstránenie neestetických stánkov s občerstvením
- doplnenie drobnej architektúry (lavičiek, smetných košov, stojanov na bicykle a pod.) a vytvorenie možnosti pre lokalizáciu nenáročných mobilných zariadení (napr. tribúna) pre špecifické podujatia
- vytvorenie logických peších prepojení
- posilnenie plôch zelene a ich skvalitnenie
- zvýšenie estetickej kvality a úrovne verejného priestranstva výsadbou drevín
- vybudovanie technického vybavenia k sadovým úpravám ( systém závlahy, odvod dažďovej vody)
- vytvorenie parkovacích miest zo severnej strany Bebravskej ul.
- použitie kvalitných materiálov pre dotvorenie originality priestoru

Uvedené prostriedky pomôžu zatriktívniť frekventovaný priestor nachádzajúci sa na jednej z kompozičných osí mestskej časti Vrakuňa spájajúcich bytové domy so zastávkou MHD a so zariadeniami občianskej vybavenosti v kontakte s Kazanskou ulicou.



### **Majetkovoprávne vzťahy k pozemkom v záujmovej lokalite**

Základnou podmienkou pre plánovanú investičnú činnosť je preukázanie vlastníckeho vzťahu k pozemkom, na ktorých sa má táto činnosť realizovať. Z tabuľky je zrejmé, že časť pozemkov príslušných k zdravotnému stredisku nemá založený list vlastníctva. K viacerým pozemkom, ktoré sú podľa LV vo vlastníctve HM boli podľa dostupných informácií uplatnené reštitučné nároky, ktoré by mali byť doriešené na podklade Registra obnovenej evidencie pozemkov (ROEP). Vypracovaný ROEP, na základe ktorého budú majetkovoprávne vzťahy obnovené, bol predložený na prerokovanie koncom roka 2014. Predpoklad ukončenia usporiadania majetkovoprávneho stavu je do konca apríla 2015, ale vzhľadom na prebiehajúce odvolacie konania a zložitosť a množstvo zápisov na listy vlastníctva sa dá predpokladať, že tento termín bude predĺžený. Po schválení ROEP by sa mala evidencia pozemkov pre k. ú. Vrakuňa skompletizovať. V prípade, ak budú pozemky zverené do správy mestskej časti, bude možné pristúpiť k realizácii projektu.

pozemok parc. č	výmera	druh pozemku	LV	vlastník
3692/3	2891	zastavané plochy a nádvoria	1095	HM
3692/4	267	zastavané plochy a nádvoria	1095	HM
3692/5	209	zastavané plochy a nádvoria	1095	HM
3688/3	1653	zastavané plochy a nádvoria	1095	HM
3689/5	330	zastavané plochy a nádvoria	1095	HM
3689/4	308	zastavané plochy a nádvoria	nezaložený	
3689/3	899	zastavané plochy a nádvoria	1095	HM
3689/2	537	zastavané plochy a nádvoria	nezaložený	HM
3689/1	1449	osetné plochy	1095	HM
3689/7	37	osetné plochy	1095	HM
3688/10	1704	zastavané plochy a nádvoria	1095	HM
3688/11	461	zastavané plochy a nádvoria	nezaložený	
3688/12	65	zastavané plochy a nádvoria	1095	HM
3688/7	177	zastavané plochy a nádvoria	nezaložený	
3688/8	458	zastavané plochy a nádvoria	1095	HM
3688/9	288	zastavané plochy a nádvoria	nezaložený	
3688/4	178	zastavané plochy a nádvoria	nezaložený	
3688/5	216	zastavané plochy a nádvoria	1095	HM
3688/6	37	zastavané plochy a nádvoria	nezaložený	HM
3637/9	189	zastavané plochy a nádvoria	nezaložený	HM

### **Odhadované finančné náklady na realizáciu projektu**

1. Vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie. Odhadované náklady 1500 eur.
2. Inžinierska činnosť. Odhadované náklady 1000 eur.
3. Realizácia stavby. Odhadované náklady 200 000 eur.

## **2. Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrom Vrakune**

Rozvojový projekt

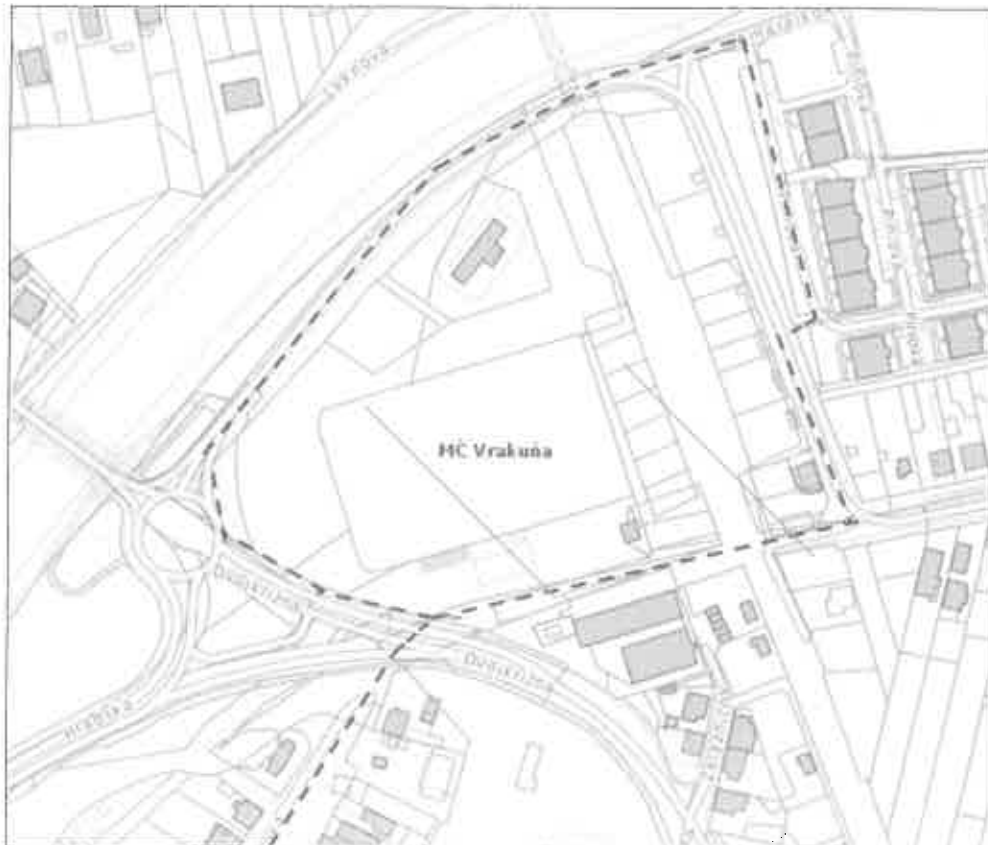
### **Cieľ projektu**

Medzi lokalitou Píniová a centrom Vrakune absentuje bezpečné pešie prepojenie. Jednou z možností, ako sa dostať od Píniovej do centra ku kruhovému objazdu, je ísť popri Ráztočnej ul. Tu však musia chodci prechádzať priamo po frekventovanej ceste, ktorá v danom úseku navyše nie je osvetlená, čo je veľmi nebezpečné najmä v jesenných a zimných mesiacoch. Druhou z možností je ísť po chodníku vedenom medzi oplotením štadióna a areálom kotolne s napojením na Ráztočnú ul. prechodom cez železničnú trať.

Nebezpečná situácia sa zhoršila vybudovaním obytného súboru Píniová s vyše 300 bytmi, ktorý bol odovzdaný do užívania bez toho, aby boli doriešené pešie chodníky. Počet obyvateľov sa zvýšil, čím sa zvýšilo i riziko kolíznych situácií. Cieľom projektu je vybudovať pešie prepojenie od kruhového objazdu po miesto križovania Ráztočnej s Amarelkovou ul. v celkovej dĺžke cca 250 m. Optimálnym riešením je spojenie plánovanej cyklistickej trasy popri Malom Dunaji a pešieho chodníka do jedného celku.

Riešenie:

- odstránenie kolíznych situácií spôsobených absenciou pešieho chodníka
- zvýšenie bezpečnosti obyvateľov



--- Pohyb chodcov v smere: centrum Vrakune – obytný súbor Píniová



Postup:

1. Vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie a získanie územného rozhodnutia.  
Odhadované náklady 1500 eur.
2. Vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie a získanie stavebného povolenia.  
Odhadované náklady 1500 eur.
3. Realizácia stavby. Odhadované náklady 30 000 - 35 000 eur.

### **3. Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici** **Rozvojový projekt**

#### **Cieľ projektu**

Prioritným cieľom mestskej časti v oblasti kultúry je jej rozvoj a ponúknutie kvalitného kultúrneho vyžitia obyvateľom Vrakune.. Táto mestská časť má veľký potenciál napredovať v kultúrnom rozvoji. Našou ambíciou je v tom pokračovať hlavne prostredníctvom nasledovných nosných podujatí, ktoré plánujeme organizovať s každoročnou pravidelnosťou.



• Ples Vrakunčanov	<u>ročné náklady</u> cca 500.-€
• Uvítanie detí do života 2x ročne	cca 500.-€
• 1. máj – stávanie mája, májová veselica a deň otvorených dverí	cca 800.-€
• Medzinárodný deň detí	cca 800.-€
• Deň matiek	cca 500.-€
• Pohár starostu v športových disciplínach – slávnostné vyhodnotenie	cca 500.-€
• Vrakunské hody – sprievodné detské podujatia v sále	cca 1 000,-€
• Raz mesačne tanečné posedenie pre seniorov	
• (na jedno posedenie - kapela cca 150.-€ x12)	cca 1 800.-€
• Raz mesačne detské divadelné dopoludnia	
• (na jedno detské divadielko 200.-€ )	cca 2 400.-€
<b>Celkové predpokladané ročné finančné náklady</b>	<b>cca 8 800.-€</b>

Pre realizáciu navrhovaných podujatí je nevyhnutne potrebné dokončiť veľkú sálu v objekte 221, ktorá vo Vrakuni veľmi chýba. Predmetná sála má cca 180 miest a dá sa využívať ako divadelná ( len stoličky) ale aj ako spoločenská ( stoly so stoličkami).

**Nevyhnutné technické dovybavenie sály:**

- ozvučenie sály
- postavenie pódia
- odhlučnenie sály
- postavenie javiskových výťahov a zakúpenie opony
- vybavenie bufetu barovým pultom a riadom
- zriadenie a vybavenie šatne

Okrem podujatí realizovaných mestskou časťou budú sálu využívať na prenájmy **za odplatu** spoločenské organizácie, právnické a fyzické osoby a **bezplatne** materské a základné školy na semináre, schôdze, školské akadémie, matiné a. i.

**Hrubý odhad finančných prostriedkov na zabezpečenie týchto prác je cca 80 000.-€**

#### **4. Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku**

##### Rozvojový projekt

##### **Cieľ projektu**

Detské ihrisko, ktoré bolo do lesoparku premiestnené zo sídliska Dolné hony v súčasnosti už neplní svoju úlohu, nie je využívané a z estetického hľadiska je v prírodnom prostredí rušivým prvkom. Cieľom projektu je pomocou kvalitného a výtvarne pôsobivého nového mobiliáru z agátového dreva, odolného voči klimatickým vplyvom, podporiť fyzický a psychický rozvoj detí a umožniť príjemné trávenie voľného času detí a rodičov. Ihrisko bude vhodné pre vekovú kategóriu detí od 3-12 rokov, zatriktívni frekventovaný priestor nachádzajúci sa pri vstupe do lesoparku a bude hodnotným doplnením prírodného prostredia.

Ťažiskové atribúty riešenia:

- odstránenie neestetických a zastaraných hracích prvkov a ich nahradenie novými hracími prvkami a mobiliárom
- zvýšenie estetickej kvality a úrovne priestoru
- použitie kvalitných materiálov, ktoré dotvoria originalitu priestoru



##### **Odhadované finančné náklady na realizáciu projektu**

1. Vypracovanie projektovej dokumentácie potrebnej pre ohlásenie drobnej stavby stavebnému úradu. Odhadované náklady 700 eur.
2. Realizácia stavby. Odhadované náklady 10 000-12 000 eur.

P.č.	POPIS	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH	DPH	Cena s DPH celkom
1	dvojhojdačka	ks	1,000	704,550	704,550	20,0	140,910	845,460
2	hojdačka pružinová	ks	1,000	346,500	346,500	20,0	69,300	415,800
3	prevažovačka	ks	2,000	389,550	779,100	20,0	155,820	934,920
4	veža so šmykľavkou	ks	1,000	3 004,050	3 004,050	20,0	600,810	3 604,860
5	preliezačka	ks	1,000	1 237,950	1 237,950	20,0	247,590	1 485,540
6	lavička	ks	3,000	350,000	1 050,000	20,0	210,000	1260,000
7	smetný kôš	ks	1,000	150,000	150,000	20,0	30,000	180,000
8	demontáž existujúcich prvkov a montáž nových				1 000,000	20,0	200,000	1 200,000
9	úprava podlažia				1 000,000	20	200,000	1 200,000
	<b>SPOLU</b>				<b>9 272,15</b>	<b>20,0</b>	<b>1 854,43</b>	<b>11 126,58</b>

Spracované na podklade projektu Lesopark revitalizácia, spracoval MU Vrakuňa 2012

## **5. Bezpečná cesta medzi Podpriehradná - Priehradná a Hradská**

### Rozvojový projekt

#### **Cieľ projektu**

Podpriehradná ulica je spojnicou medzi ulicami Priehradná a Hradská. Zástavbu ulice tvoria rodinné domy a občianska vybavenosť. Pozdĺž vozovky je po pravej strane v smere od Priehradnej po Hradskú vybudovaný nespojitý chodník pre peších s povrchom zo zámkovej dlažby. Keďže chodník nie je vybudovaný pozdĺž celej ulice a ulica je úzka, peší chodec sa pohybom po Podpriehradnej často dostáva do nebezpečných kolíznych situácií, keď nemá kam ustúpiť. Je to tak najmä na miestach, kde sú ploty postavené na hranici pozemku a sú murované a vysoké. Časť pozemkov priľahlých k Podpriehradnej je využívaná ako záhrady a časť pozemkov je nevyužívaná a zanedbaná. Dĺžka komunikácie je cca 400 m. Cieľom projektu je rekonštrukcia miestnej komunikácie z dôvodu nevyhovujúceho stavu.

Riešenie:

- rozšírenie existujúcej miestnej komunikácie do navrhovanej kategórie MOK 6,5/30 funkčnej triedy C3 (dá sa očakávať nutnosť vyvlastnenia pozemkov)
- výstavba jednostranného chodníka vpravo, šírka chodníka 1,5 m
- preložky inžinierskych sietí



#### **Komunikácia Podpriehradná**

Postup:

1. Vypracovanie technickej štúdie. Odhadované náklady 2500 eur.
2. Vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie. Odhadované náklady 3000 eur.
3. Vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie. Odhadované náklady 3000 eur.
4. Inžinierska činnosť. Odhadované náklady 1500 eur.
5. Realizácia stavby. Odhadované náklady 250 000 eur.

## Záver:

V súvislosti s pripravovanými rozvojovými projektami ako aj v rámci určenia investičných priorít mestskej časti, požiadal starosta mestskej časti Bratislava – Vrakuňa primátora hlavného mesta listami z 10. 2. 2015, 16. 3. 2015 a 26. 3. 2015 o zapracovanie týchto priorít do rozpočtu hlavného mesta SR Bratislava. Týka sa to najmä požiadaviek na rekonštrukciu cestných telies a chodníkov v mestskej časti. V tomto roku hlavné mesto prisľúbilo venovať zvýšenú pozornosť komunikáciám Podunajská, Hradská, Priehradná a Podpriehradná. Ďalej sme uplatnili požiadavku na vybudovanie železničnej zastávky na Ráztočnej ul., autobusovej zastávky na Ráztočnej ul. a osvetlenia a mobiliáru vrakunského lesoparku. O možnostiach financovania týchto investícií sa uskutočňujú ďalšie rokovania.

Pretože predstreté rozvojové projekty sú finančne náročnými projektami, dovoľujeme si Vám navrhnúť ich postupnú realizáciu. V roku 2015 navrhujeme realizovať projekty Komplexný návrh riešenia detského ihriska v lesoparku, Bezpečná cesta pre peších medzi lokalitou Píniová a centrum Vrakuňa a Kultúrne a efektívne využitie objektu 221 na Poľnohospodárskej ulici. Ďalšie dva projekty navrhujeme realizovať v nasledujúcich rokoch v závislosti od finančných možností mestskej časti a hlavného mesta.

Ďalej rokujeme o možnostiach vynútených investícií pri investičnej príprave stavieb v rámci projektov pripravovaných na výstavbu.

# Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.04.2015

## **Bod č. 17**

### **Návrh zriadenia denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ v mestskej časti Bratislava - Vrakuňa**

**Predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc**  
starosta

**Zodpovedná: Ing. Lýdia Adamovičová**  
prednostka

**Vypracovala: Mgr. Iveta Pochlopeňová**  
vedúca referátu sociálnych služieb a nájomných bytov

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenia/stanoviská komisií:
  - a) Komisie finančnej, č. uz. 23 zo dňa 20.04.2015
  - b) Komisie podnikateľskej a legislatívnej, č. uz. 26/3/2015 zo dňa 21.04.2015
  - c) Komisie sociálnej, č. uz. 19 zo dňa 15.04.2015
4. Návrh Štatútu denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“

## NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vrakuňa  
po prerokovaní materiálu

**A/ schvaľuje**

- 1) zriadenie denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa v nebytových priestoroch na Bodvianskej ulici č. 4, Bratislava
- 2) Štatút denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa

**B/ ukladá**

**Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke,**

- 1) zabezpečiť prevádzku denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“

T: do 01.06.2015

- 2) zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa na rok 2015 finančnú čiastku 2 000.- € na činnosť denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“



## Dôvodová správa

Vzhľadom na zvyšujúci sa záujem nepracujúcich seniorov v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, vznikla potreba zriadenia denného centra pre seniorov v tejto mestskej časti. V rámci udržania alebo rozvoja ich fyzických schopností, mentálnych schopností a pracovných schopností, ako aj ich začlenenia do spoločnosti je dôležitou súčasťou ich aktivizácia prostredníctvom denného centra seniorov.

Hlavným cieľom denného centra seniorov je rozvíjanie fyzických a psychických aktivít občanov, začleňovať ich do života spoločnosti a tým napomáhať zbaveniu sa pocitu osamelosti. Denné centrum seniorov sa svojou činnosťou bude snažiť uspokojovať kultúrne a spoločenské potreby svojich členov organizovaním spoločných stretnutí, zájazdov, turistických výletov a pod. aktivitami. Zároveň bude podporovať svojich členov k sebarealizácii, spolupatričnosti a bude priestorom pre spoločenskú komunikáciu, nadväzovanie nových kontaktov a alternatívne, no predovšetkým aktívne, využívanie voľného času.

K plneniu tohto cieľa bude spolupracovať s mestskou časťou Bratislava – Vrakuňa a Jednotou dôchodcov na Slovensku. Mestská časť Bratislava – Vrakuňa poskytne dennému centru seniorov nebytové priestory Jedálne pre dôchodcov na Bodvianskej ulici č. 4 Bratislava.

V prípade zriadenia denného centra seniorov je nutné navýšenie rozpočtu vo výdavkovej časti rozpočtu MČ BA – Vrakuňa na rok 2015 o sumu 2 000.- €.

Denné centrum seniorov bude zriadené je ako podporná služba v zmysle § 56 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, ktorá sa poskytuje vo verejnom záujme.

## **Uznesenia / stanoviská komisii**

### **Komisia finančná:**

#### **Uznesenie č. 23**

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu po prerokovaní

**A/ schváliť**

- 1) zriadenie denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa v nebytových priestoroch na Bodvianskej ulici č. 4, Bratislava
- 2) Štatút denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa

**B/ uložiť**

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke,

- 1) zabezpečiť prevádzku denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“

T: do 01.06.2015

- 2) zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa na rok 2015 finančnú čiastku 2 000.- € na činnosť denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za: 6 , zdržal sa: 0 proti: 0

---

### **Komisia podnikateľská a legislatívna:**

#### **Uznesenie KPaL č. 26/3/2015:**

**A/ odporúča schváliť**

- 1) zriadenie denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa v nebytových priestoroch na Bodvianskej ulici č. 4, Bratislava
- 2) Štatút denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa

**B/ odporúča uložiť**

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke,

- 3) zabezpečiť prevádzku denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“

T: do 01.06.2015

- 4) zapracovať do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa na rok 2015 finančnú čiastku 2 000.- € na činnosť denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“

Hlasovanie: 6 : 0 : 0

---

### **Komisia sociálna:**

#### **Uznesenie č. 19 k bodu 7:**

Komisia prerokovala predložený Návrh na zriadenie denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ v mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, návrh berie na vedomie a odporúča MZ MČ BA – Vrakuňa:

**A/ schváliť**

- 1) zriadenie denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa v nebytových priestoroch na Bodvianskej ulici č. 4, Bratislava
- 2) Štatút denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa

**B/ uložiť**

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke,

- 3) zabezpečenie prevádzky denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“

T: do 01.06.2015

- 4) zapracovanie do najbližšej zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava – Vrakuňa na rok 2015 finančnú čiastku 2 000.- € na činnosť denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“

Hlasovanie: 4 : 0 : 0

Termín: 28.04.2015

Zodpovedný: starosta

# Š T A T Ú T

## Denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“

### mestskej časti Bratislava – Vrakuňa

zo dňa ...../2015

#### I.

#### Všeobecné ustanovenia

1. Mestská časť Bratislava – Vrakuňa v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Zb. § 4, ods. 3, písm. l) o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov zriaďuje denné centrum seniorov s názvom „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ so sídlom na Bodvianskej ulici č. 4 Bratislava, pre starobných alebo invalidných dôchodcov mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.
2. Denné centrum seniorov nemá právnu subjektivitu, je spravované mestskou časťou Bratislava – Vrakuňa prostredníctvom referátu sociálnych služieb a nájomných bytov.
3. Je zriadené na dobu neurčitú.

#### II.

#### Úvodné ustanovenia

1. Štatút denného centra seniorov „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ (ďalej len "centrum") v mestskej časti Bratislava – Vrakuňa (ďalej len „mestská časť“) upravuje postavenie a poslanie centra, vnútornú štruktúru, deľbu práce, zásady hospodárenia s poskytnutými finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom centra.
2. Štatút je rámcovým právnym aktom centra.
3. Centrum je účelovým zariadením mestskej časti. Poslaním centra je uspokojovanie kultúrnych a spoločenských záujmov seniorov na udržiavanie ich fyzickej a psychickej aktivity. Centrum musí mať najmenej 30 členov.
4. Sídlom centra sú nebytové priestory mestskej časti na Bodvianskej ulici č. 4 Bratislava.

#### III.

#### Vznik a zánik členstva v centre

##### 1. Vznik členstva:

Členstvo v centre vzniká na základe podanej prihlášky. Evidenciu členov centra vykonáva výbor centra. Členom centra sa môže stať každý občan, ktorý dosiahol v čase podania prihlášky za člena starobný dôchodkový vek alebo je poberateľom invalidného dôchodku a má trvalý alebo prechodný pobyt v mestskej časti. Výnimku pre prijatie za člena centra udeľuje v prípade osobitného zreteľa (záruka aktívnej práce žiadateľa o prijatie za člena centra a jeho prínos pre centrum seniorov) výbor centra a schvaľuje najbližšia členská schôdza. Člen centra sa preukazuje členskou legitimáciou.

## 2. Zánik členstva:

### K zániku členstva v centre dochádza:

- dobrovoľným vystúpením z centra,
- úmrtím člena centra
- vylúčením, členská schôdza môže vylúčiť člena z dôvodov:
  - ak svojim konaním nevhodným správaním opakovane hrubo porušil práva a povinnosti členov centra, prípadne narušil dobré spolunažívanie členov centra
  - nezaplatením členského príspevku v lehote dlhšej ako jeden rok od vzniku povinnosti uhradiť členský príspevok.

## IV.

### Práva členov centra

#### Každý člen centra:

- bez ohľadu na svoju príslušnosť k národu, rase, politickú príslušnosť a náboženské presvedčenie má rovnaké práva a povinnosti
- má právo využívať všetky výhody vyplývajúce z členstva v centre, nikto ho nemôže obmedzovať v jeho právach a povinnostiach, pokiaľ o tom nerozhodne členská schôdza centra
- má právo voliť členov výboru centra a byť zvolený za jeho člena
- má právo zúčastňovať sa na podujatiach organizovaných centrom
- má právo v určenej prevádzkovej dobe využívať miestnosti centra, jeho zariadenie, audiovizuálnu techniku, knihy, časopisy a iné dostupné veci
- má právo zúčastňovať sa na členských schôdzach centra
- má právo podávať návrhy, podnety, pripomienky a sťažnosti na využívanie a činnosť centra.

## V.

### Povinnosti členov centra

1. Členovia centra sú povinní platiť členské príspevky vo výške stanovenej členskou schôdzou centra.
2. Členovia centra sú povinní dodržiavať práva a povinnosti v súlade so štatútom centra a so zameraním činnosti centra.

## VI.

### Hlavné zameranie činnosti centra

#### Činnosť centra sa zameriava najmä na:

- zapájanie jeho členov do aktívnej práce v záujmových krúžkoch
- organizáciu kultúrnych podujatí, prednášok, besied, kultúrnych posedení, návštev výstav, divadiel, galérií, múzeí, kín, športových podujatí, premietanie filmov /videofilmov/ a pod., podľa záujmu členov centra

- organizovanie spoločných zájazdov, zdravotných vychádzok do voľnej prírody, jubilejných osláv, usporiadanie spoločenských zábav a čajových večierkov podľa potrieb a záujmu členov centra
- sledovanie televízie, počúvanie rozhlasu a reprodukovanej hudby
- poskytovanie poradenskej služby v oblasti sociálnej, bytovej, zdravotnej starostlivosti, hygieny a životosprávy
- spolupráca s inými centrami seniorov na území mesta Bratislava podľa vzájomnej dohody, záujmovými združeniami občanov a organizáciami tretieho sektoru.

## VII. Orgány centra

**Orgánmi centra sú:**

1. **Výročná členská schôdza**
2. **Výbor**
3. **Kontrolór**

## VIII. Výročná členská schôdza

**Výročnú členskú schôdzu** (hodnotiacu) zvoláva predseda výboru a to tak, aby sa uskutočnila najneskôr **do konca mesiaca marca nasledujúceho roka**. Mimoriadnu členskú schôdzu môže zvolať predseda centra, ak o tom rozhodne výbor alebo požiadá o to najmenej 1/3 členov na bežnej schôdzi. Program členskej schôdze sa oznámi na úradnej tabuli, resp. písomnou, či inou formou 10 dní pred jej konaním.

**Výročná členská schôdza:**

- volí výbor centra – predsedu, podpredsedu, hospodára (pokladníka), 2 členov výboru
- volí kontrolóra centra
- schvaľuje plán činnosti centra a plán finančného hospodárenia
- schvaľuje správu o činnosti centra a finančnom hospodárení centra
- uznáva sa na opatreniach smerujúcich k odstráneniu zistených nedostatkov a k zlepšeniu činnosti centra
- schvaľuje výšku členského príspevku.

Členská schôdza rozhoduje väčšinou hlasov prítomných členov. O priebehu členskej schôdze sa vyhotoví zápisnica, ktorú podpisuje predseda centra a ktorú overia svojimi podpismi 2 členovia z prítomných členov.

## IX. Výbor centra

1. Činnosť centra organizuje **5 členný výbor**, ktorý tvoria: predseda, podpredseda, hospodár (pokladník) a 2 členovia výboru. Členov výboru volia prítomní členovia centra na výročnej členskej schôdzi a to na obdobie 2 rokov.

2. Jednotlivých členov výboru môže členská schôdza v priebehu volebného obdobia odvolať, ak svoju činnosť vykonávajú v rozpore so Štatútom centra alebo z dôvodu ich nečinnosti a na miesto nich zvoliť nových členov.

#### **Predseda centra:**

Na čele výboru je predseda, ktorého volí na obdobie 2 rokov výročná členská schôdza väčšinou hlasov prítomných členov. Zastupuje centrum navonok a podpisuje všetky písomnosti centra. Počas jeho neprítomnosti vedie centrum a členskú schôdzu podpredseda.

Predseda centra :

- zvoláva schôdze výboru
- zodpovedá za plnenie plánu činnosti a finančné hospodárenie centra
- zodpovedá za zverený majetok v centre
- spolupracuje so starostom a miestnym zastupiteľstvom
- má hmotnú zodpovednosť na základe uzatvorenej dohody o hmotnej zodpovednosti s mestskou časťou.

### **X.**

#### **Kontrolór**

Kontrolóra centra volí členská schôdza z radov členov centra. Je oprávnený kontrolovať hospodárenie s majetkom a finančnými prostriedkami centra, má právo nahliadnuť do všetkých dokladov týkajúcich sa hospodárenia centra, o svojej činnosti predkladá správu výročnej členskej schôdzi, navrhuje opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov. Kontrolór nemôže byť členom výboru centra.

### **XI.**

#### **Zásady hospodárenia**

1. Podmienky pre činnosť centra vytvára mestská časť zabezpečením priestorov, jeho financovaním /nájomné, el. energia, vodné a stočné/ a materiálno-technickým vybavením centra.
2. Finančné príspevky pre činnosť centra získava od mestskej časti na základe predloženého plánu činnosti (zájazdy, výlety, posedenia, kultúrne, spoločenské, športové podujatia a pod.) na príslušný rok, ktorých výšku schvaľuje Miestne zastupiteľstvo pri mestskej časti v rozpočte mestskej časti. Schválené finančné prostriedky v rozpočte mestskej časti centrum čerpá prostredníctvom referátu sociálnych služieb a nájomných bytov mestskej časti.
3. Ostatné finančné prostriedky získava z členských príspevkov. **Členské príspevky** nie sú príjmom mestskej časti a teda ani rozpočtu mestskej časti. Tieto členské príspevky vyberá od svojich členov výbor - hospodár (pokladník) a podľa rozhodnutia výboru s nimi aj disponuje. Kontrolu výberu a použitia členských príspevkov kontroluje kontrolór centra.

## **XII.**

### **Prevádzková doba**

Prevádzkovú dobu centra stanoví členská schôdza centra v rozsahu maximálne 2 dní v týždni.

## **XIII.**

### **Zákazy a obmedzenia**

1. Stanovuje sa zákaz voľného podávania a konzumácie alkoholických nápojov v priestoroch centra. Rovnako sa zakazuje fajčenie v miestnostiach centra.
2. Zakazuje sa bez súhlasu výboru majetok centra zapožičiavať, prenášať alebo inak s ním manipulovať.

## **XIV.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Tento štatút bol schválený Miestny zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Vrakuňa dňa ..... uznesením č. .... /2015.
2. Štatút centra je záväzný pre všetkých členov. Jeho zmeny a doplnky schvaľuje uznesením Miestne zastupiteľstvo pri mestskej časti.
3. Štatút centra nadobúda účinnosť dňom schválenia v miestnom zastupiteľstve Bratislava – Vrakuňa.

**JUDr. Ing. Martin KURUC**  
starosta

# Mestská časť Bratislava–Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28. 4. 2015

## **Bod č. 18**

### **VÝSTAVBA VEREJNÉHO ŠPORTOVISKA „PUMP TRACK“**

**Predkladá:**

JUDr. Ing. Martin KURUC  
starosta

**Zodpovedná:**

Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ  
prednostka

**Vypracovala:**

Bc. Ing. arch. Janka ONDRIÁŠOVÁ  
referát regionálneho rozvoja a dopravy

**MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa, ktorej súčasťou sú uznesenia komisíí:
  - a) Komisie pre územný rozvoj a dopravu uz. č. 12/04/2015 zo dňa 15. 4. 2015
  - b) Komisie pre kultúru a školstvo uz. č. 19/2015 zo dňa 20. 4. 2015
  - c) Komisie podnikateľskej a legislatívnej uz. č. 27/3/2015 zo dňa 21. 4. 2015

apríl 2015



## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní

**A/ berie na vedomie**

možnosti realizácie verejného športoviska „Pump Track“ v mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

**B/ žiada**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

1. rokovať so zástupcami OZ ŠK Hory - Voda o možnosti umiestnenia verejného športoviska pri vstupe do Lesoparku zo strany Hradskej ul.
2. rokovať so zástupcami OZ Pedál o možných variantoch umiestnenia verejného športoviska.

---

### Dôvodová správa

Materiál je predkladaný na rokovanie miestneho zastupiteľstva v súlade s uznesením č. 43/IV/2015 zo dňa 24. 2. 2015. V zmysle bodu B/ uznesenia bolo uložené prednostke úradu Ing. Lýdii Adamovičovej doriešiť podmienky umiestnenia, výstavby a následného prevádzkovania hlinenej cyklodráhy Pump track v mestskej časti Bratislava - Vrakuňa. Výstavbu a údržbu športoviska zabezpečí OZ Pedál a dobrovoľníckymi aktivitami v spolupráci so samosprávou na miestnej a regionálnej úrovni so zapojením miestnych základných a stredných škôl. Zo žiadosti záujemcu o vybudovanie ihriska nie je zrejмый plošný rozsah ihriska ani iné podrobnosti.

Miestny úrad po preverení možností umiestnenia cyklodráhy konštatuje, že z hľadiska majetkovoprávneho stavu je pre jej výstavbu zložitým nájsť vhodné miesto okrem vrakunského lesoparku, ktoré je takisto majetkovoprávne usporiadané. Jednou z preverovaných možností sú pozemky, ktoré sú súčasťou, resp. priliehajú k areálu ŠK Vrakuňa. Sú to však pozemky, ktoré nemajú založený list vlastníctva, resp. pozemok nebol mestskej časti zverený do správy. Aktuálne sa uskutočňuje finalizácia ROEP (Register obnovenej evidencie pozemkov) s predpokladom ukončenia do konca apríla 2015, avšak vzhľadom na prebiehajúce odvolacie konania, zložitost' a množstvo zápisov do KN bude tento termín posunutý. Po ukončení celého procesu ROEP bude určenie vlastníctva jednoznačné.

Počas spracovania predkladaného materiálu sa uskutočnili rokovania za účasti starostu mestskej časti a zástupkyňou OZ Pedál. Preferovanou lokalitou pre umiestnenie aktivity zostáva lesopark, pričom do úvahy prichádzajú dve lokality a to 1. pri vstupe do lesoparku v smere od parkoviska pri bytovom dome na Hradskej ul. alebo 2. pri oplotení cintorína na ploche, kde sa aktuálne nachádzajú kopce navezenej zeminy. Členovia komisie pre územný rozvoj a životné prostredie a členovia komisie pre kultúru a školstvo boli o obsahu dovtedajších rokovaní informovaní starostom mestskej časti na zasadnutiach komisií. Na rokovaní miestneho zastupiteľstva dňa 28. 4. 2015 budú poslancom predstreté starostom mestskej časti výsledky ďalšieho rokovania v predmetnej veci.

Materiál bol predmetom rokovania komisie pre územný rozvoj a životné prostredie, komisie pre kultúru a školstvo a komisie podnikateľskej a legislatívnej. Návrh uznesenia reflektuje

výsledok prerokovania materiálu v komisii pre územný rozvoj a životné prostredie a v komisii podnikateľskej a legislatívnej.

### **Uznesenia komisií miestneho zastupiteľstva**

#### **Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie**

##### **Uznesenie č. 12/04/2015 zo dňa 15. 4. 2015**

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní materiálu:

A/ **berie na vedomie** možnosti realizácie verejného športoviska „Pump Track“ v MČ Bratislava – Vrakuňa

B/ **žiada** JUDr. Ing. Kuruca – starostu MČ rokovať so spoločnosťou OZ ŠK Hory – Voda o možnosti umiestnenia verejného športoviska pri vstupe do Lesoparku zo strany Hradskej ul.

C/ **žiada** JUDr. Ing. Kuruca – starostu MČ rokovať so spoločnosťou OZ Pedál o možných variantoch umiestnenia verejného športoviska.

**Hlasovanie: 6 : 0 : 0**

**Uznesenie prijaté.**

#### **Komisia pre kultúru a školstvo**

##### **Uznesenie č. 19/2015 zo dňa 20. 4. 2015**

Komisia pre kultúru a školstvo po prerokovaní odporúča miestnemu zastupiteľstvu  
**zobrať na vedomie**

aktuálne možnosti realizácie verejného športoviska „Pump Track“ v mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

**uložiť**

Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke

doriešiť podmienky umiestnenia, financovania a prevádzkovania športového areálu v súlade s výsledkom ROEP

**T: po schválení ROEP**

**Hlasovanie: ZA 6 / PROTI: 0/ ZDRŽAL SA: 0**

---

#### **Komisia podnikateľská a legislatívna**

##### **Uznesenie č. 27/3/2015 zo dňa 21. 4. 2015:**

A/ **odporúča zobrať na vedomie**

aktuálne možnosti realizácie verejného športoviska „Pump Track“ v mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

B/ **žiadať**

JUDr. Ing. Kuruca – starostu MČ rokovať so spoločnosťou OZ ŠK Hory – Voda o možnosti umiestnenia verejného športoviska pri vstupe do Lesoparku zo strany Hradskej ul.

C/ **žiadať**

JUDr. Ing. Kuruca – starostu MČ rokovať so spoločnosťou OZ Pedál o možných variantoch umiestnenia verejného športoviska.

Hlasovanie:6:0:0

# Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28. 4. 2015

## **Bod č. 19**

### **VÝSLEDOK VYBAVENIA PETÍCIÍ ZA RIEŠENIE DOPRAVNEJ SITUÁCIE NA PRIEHRADNEJ A PODPRIEHRADNEJ ULICI**

#### **Predkladá:**

JUDr. Ing. Martin KURUC  
starosta

#### **Zodpovedná:**

Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ  
prednostka

#### **Vypracovali:**

Bc. Ing. arch. Janka ONDRIÁŠOVÁ  
referát regionálneho rozvoja a dopravy  
Mgr. Miroslav MIHOK  
referát investičný, prevádzky a údržby objektov

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa, ktorej súčasťou sú uznesenia komisií:
  - a) Komisie pre územný rozvoj a životné prostredie uz. č. 14/04/2015 zo dňa 15. 4. 2015
  - b) Komisie podnikateľskej a legislatívnej uz. č. 28/3/2015
  - c) Komisie mandátovej, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu uz. č. 11/2015 zo dňa 21. 4. 2015

apríl 2015

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava - Vrakuňa po prerokovaní

### berie na vedomie

výsledok vybavenia petície obyvateľov za vykonanie dopravných zmien na miestnej komunikácii Priehradná ulica a petície za zjednosmernenie mestskej komunikácie Podpriehradná v úseku Priehradná ul. - Anízová ul.

---

### Dôvodová správa

Materiál je predkladaný na rokovanie miestneho zastupiteľstva v súlade s uznesením č. 44/IV/2015 zo dňa 24. 2. 2015.

Miestny úrad Bratislava – Vrakuňa zaevidoval dňa 3. 2. 2015 petíciu obyvateľov Priehradnej ulice za vykonanie dopravných zmien na tejto miestnej komunikácii a dňa 16. 2. 2015 petíciu občanov a vlastníkov pozemkov žiadajúcich zjednosmernenie časti miestnej komunikácie na Podpriehradnej ulici v úseku Priehradná – Anízová. Spoločným menovateľom petícií je požiadavka vykonať dopravné zmeny z dôvodu nadmerného dopravného zaťaženia v ranných a večerných hodinách obyvateľmi využívajúcimi komunikáciu na transfer do okolitých mestských častí a príľahlých dedín a z toho vyplývajúce hroziace nebezpečenstvo dopravných nehôd (chýbajúce chodníka a nefunkčnosť verejného osvetlenia). Obyvatelia navrhli konkrétne riešenie umiestnenia dopravných značiek.

Pre riešenie situácie a zistenie skutočného stavu veci, jeho súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným alebo iným spoločným záujmom (podľa ustanovenia § 6a zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov) sa uskutočnilo dňa 23. 2. 2015 o 13<sup>00</sup> pracovné rokovanie za účasti zainteresovaných subjektov, zástupcov Krajského dopravného inšpektorátu, mestskej polície, starostu mestskej časti, pracovníkov miestneho úradu a zástupcov petičného výboru. Na uvedenom rokovaní bol dohodnutý tento postup pri riešení nepriaznivej situácie:

- Mestská časť Vrakuňa v spolupráci so zainteresovanými obyvateľmi zabezpečí vypracovanie komplexného riešenia návrhu *Zmeny dopravného značenia* v lokalite Nová Vrakuňa.
- Po dohodnutí zmien predloží mestská časť Vrakuňa návrh *Zmeny dopravného značenia* predmetnej lokality na posúdenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ SR v Bratislave.
- Po odsúhlasení návrhu *Zmeny dopravného značenia* predmetnej lokality Krajským dopravným inšpektorátom KR PZ SR v Bratislave predloží návrh na rokovanie operatívnej komisie dopravy zriadenej pri oddelení prevádzky dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy.
- Po odsúhlasení návrhu *Zmeny dopravného značenia* v operatívnej komisii dopravy bude pre realizáciu potrebné navýšiť rozpočet mestskej časti v tejto položke (výška potrebných finančných prostriedkov vyplynie z dokumentácie). Za týmto účelom bude predložený návrh zmeny rozpočtu na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

- V prípade schválenia zmeny rozpočtu miestny úrad zabezpečí realizáciu *Zmeny dopravného značenia* v predmetnej lokalite.

Výsledok vybavenia petícií bol podávateľom petícií oznámený listami č. 481/3722/2015/UPVŽP/BL zo dňa 1. 3. 2015 a č. 481/3726/UPVŽP/BL zo dňa 1. 3. 2015

Na základe výsledkov spoločného rokovania obyvateľov dotknutej lokality so zástupcami mestskej časti a ďalších dotknutých subjektov zabezpečila mestská časť Bratislava - Vrakuňa vypracovanie projektovej dokumentácie *Zmena dopravného značenia Oblasť Podpriehradná – Priehradná - Hradská, Bratislava – Vrakuňa*, spracovateľ autorizovaný projektant Ing. Peter Plunár. Dokumentácia bola postúpená na pripomienkovanie a odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ SR v Bratislave. Zároveň bola projektová dokumentácia zverejnená na webe mestskej časti a obyvatelia boli oslovení, aby uplatňovali v termíne do 13. 4. 2015 pripomienky k navrhnutému riešeniu. Návrhy, ktoré budú mať najväčšiu podporu, budú do projektu zapracované a 17. 4. 2015 budú verejnosti predstavené tri varianty riešenia dopravnej situácie. O týchto troch konkrétnych možnostiach budú môcť obyvatelia rozhodnúť v druhom kole hlasovania. V druhom kole je možné hlasovať od 17.4. 2015 do 22.4. 2015. Víťazný návrh bude predstavený na spoločnom stretnutí dňa 27. 4. 2015 (v pondelok) o 18<sup>00</sup> v objekte 221 na Poľnohospodárskej ulici č. 27.

Po doplnení resp. dopracovaní projektovej dokumentácie a posúdení Krajským dopravným inšpektorátom bude projektová dokumentácia predložená na schválenie operatívnej komisii na prerokovávanie návrhov úprav cestnej premávky zriadenej pri oddelení prevádzky dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy. Finančné zabezpečenie realizácie projektu zostáva nezmenené.

Materiál bol predmetom rokovania komisie pre územný rozvoj a životné prostredie, komisie podnikateľskej a legislatívnej a komisie mandátovej, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu. Návrh uznesenia je predkladaný v pôvodnom znení.

### **Uznesenia komisií miestneho zastupiteľstva**

#### **Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie**

**Uznesenie č. 14/04/2015 zo dňa 15. 4. 2015**

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní materiálu:

berie na vedomie výsledok vybavenia petície obyvateľov za vykonanie dopravných zmien na miestnej komunikácii Priehradná ulica a petície za zjednosmernenie mestskej komunikácie Podpriehradná v úseku Priehradná ulica – Anízová ulica.

**Hlasovanie: 5 : 0 : 0**

**Uznesenie prijaté.**

**Komisia podnikateľská a legislatívna**  
**Uznesenie KPaL č. 28/3/2015 zo dňa 21. 4. 2015:**

odporúča zobrať na vedomie

výsledok vybavenia petície obyvateľov za vykonanie dopravných zmien na miestnej komunikácii Priehradná ulica a petície za zjednosmernenie mestskej komunikácie Podpriehradná v úseku Priehradná ul. - Anízová ul.

Hlasovanie:3:0:3

**Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu**  
**Uznesenie č. 11/2015 zo dňa 21. 04. 2015**

Komisia mandátová, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu odporúča

**zobrať na vedomie**

výsledok vybavenia petície obyvateľov za vykonanie dopravných zmien na miestnej komunikácii Priehradná ulica a petície za zjednosmernenie mestskej komunikácie Podpriehradná v úseku Priehradná ul. - Anízová ul.

**Hlasovanie: ZA 1 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 2**

---

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava**

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.04.2015

**Bod č. 20**

**Zámer prenechania majetku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v správe MČ Bratislava-Vrakuňa, v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou priameho nájmu.**

**Predkladá: Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ**  
prednostka

**Zodpovedná: Mgr. Monika DUDOVÁ**  
vedúca referátu SNM

**Vypracovala: Kamila MUSILOVÁ**  
referent SNM

**MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenia/stanoviská komisií:
  - a) Komisie podnikateľskej a legislatívnej, uznesenie č. 32/3/2015 zo dňa 21.04.2015
  - b) Komisie finančnej, uznesenie č. 29 zo dňa 20.4.2015
4. Situačná mapa
5. List vlastníctva č. 944-čiastočný

Apríl 2015

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/

**s c h v a ľ u j e**

zámer prenechania majetku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v správe MČ Bratislava-Vrakuňa, v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, formou priameho nájmu a to protihlukovej steny postavenej na časti pozemku parc. č. 1225/1–zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 944–čiastočný, nachádzajúci sa na Hradskej – Železničnej ulici v Bratislave, za účelom prevádzkovania jednostranných reklamných panelov v počte 4 kusov, na dobu určitú v trvaní 4 rokov za minimálnu cenu vo výške 500,- €/m<sup>2</sup>/rok,

B/

**o d p o r ú č a**

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi

zverejniť zámer prenechania majetku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v správe MČ Bratislava -Vrakuňa v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k prenájmu majetku Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa v zmysle bodu A/

C/

**s p l n o m o c ň u j e**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

na základe odporúčania výberovej komisie podpísať nájomnú zmluvu s vybraným uchádzačom

Termín: po podpise uznesení MZ

---

## Dôvodová správa

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa predkladá zámer na prenechanie majetku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v správe MČ Bratislava-Vrakuňa a to protihlukovej steny, postavenej na časti pozemku parc. č. 1225/1–zastavané plochy a nádvoria, pozemok vedený na LV č. 944–čiastočný, nachádzajúci sa na Hradskej - Železničnej ulici v Bratislave, za účelom prevádzkovania už jestvujúcich jednostranných reklamných panelov v počte 4 kusov a to na dobu určitú v trvaní 4 rokov za minimálnu cenu vo výške 500,- €/m<sup>2</sup>/rok.

Pozemok, na ktorom je protihlukový múr postavený je vo vlastníctve spoločnosti THOLOS, s.r.o., so sídlom na Nejedlého ul. č. 51, 841 02 Bratislava. Mestská časť Bratislava-Vrakuňa má pozemok v užívaní na základe nájomnej zmluvy s vlastníkom pozemku a s jeho súhlasom prenajíma priestor na protihlukovej stene v prospech reklamných spoločností.

Jestvujúce reklamné panely t.č. prevádzkuje spoločnosť ISPA, s.r.o. so sídlom na Kopčianskej ul. č. 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31328717, na základe Nájomnej zmluvy č. 97/2003 s dobou nájmu do 30.06.2015. Uvedená spoločnosť má záujem sa opakovane uchádzať v súťaži o ich prevádzkovanie.



## Uznesenia/stanoviská komisií:

**Komisia podnikateľská a legislatívna zo dňa 21.04.2015 uznesením č. 32/3/2015 /k bodu č. 16./:**

**A/ odporúča schváliť**

zámer prenechania majetku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v správe MČ Bratislava-Vrakuňa, v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, formou priameho nájmu a to protihlukovej steny postavenej na časti pozemku parc. č. 1225/1–zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 944-čiastočný, nachádzajúci sa na Hradskej – Železničnej ulici v Bratislave, za účelom prevádzkovania jednostranných reklamných panelov v počte 4 kusov, na dobu určitú v trvaní 4 rokov za minimálnu cenu vo výške 500,- €/m<sup>2</sup>/rok

**B/ odporúča**

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi

zverejniť zámer prenechania majetku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v správe MČ Bratislava -Vrakuňa v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k prenájmu majetku Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa v zmysle bodu A/

**C/ odporúča splnomocniť**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

na základe odporúčania výberovej komisie podpísať nájomnú zmluvu s vybraným uchádzačom  
Termín: po podpise uznesení MZ

Hlasovanie: 6:0:0

**Finančná komisia zo dňa 20.04.2015 uznesením č. 29  
odporúča miestnemu zastupiteľstvu po prerokovaní**

**A/ s c h v á l i ť**

zámer prenechania majetku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v správe MČ Bratislava -Vrakuňa, v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, formou priameho nájmu a to protihlukovej steny postavenej na časti pozemku parc. č. 1225/1–zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 944-čiastočný, nachádzajúci sa na Hradskej – Železničnej ulici v Bratislave, za účelom prevádzkovania jednostranných reklamných panelov v počte 4 kusov, na dobu určitú v trvaní 4 rokov za minimálnu cenu vo výške 500,- €/m<sup>2</sup>/rok,

**B/ o d p o r ú č i ť**

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi

zverejniť zámer prenechania majetku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v správe MČ Bratislava -Vrakuňa v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k prenájmu majetku Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa v zmysle bodu A/

C/

**s p l n o m o c n i ť**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

na základe odporúčania výberovej komisie podpísať nájomnú zmluvu s vybraným uchádzačom

Termín: po podpise uznesení MZ

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za: 6, zdržal sa: 0 proti: 0

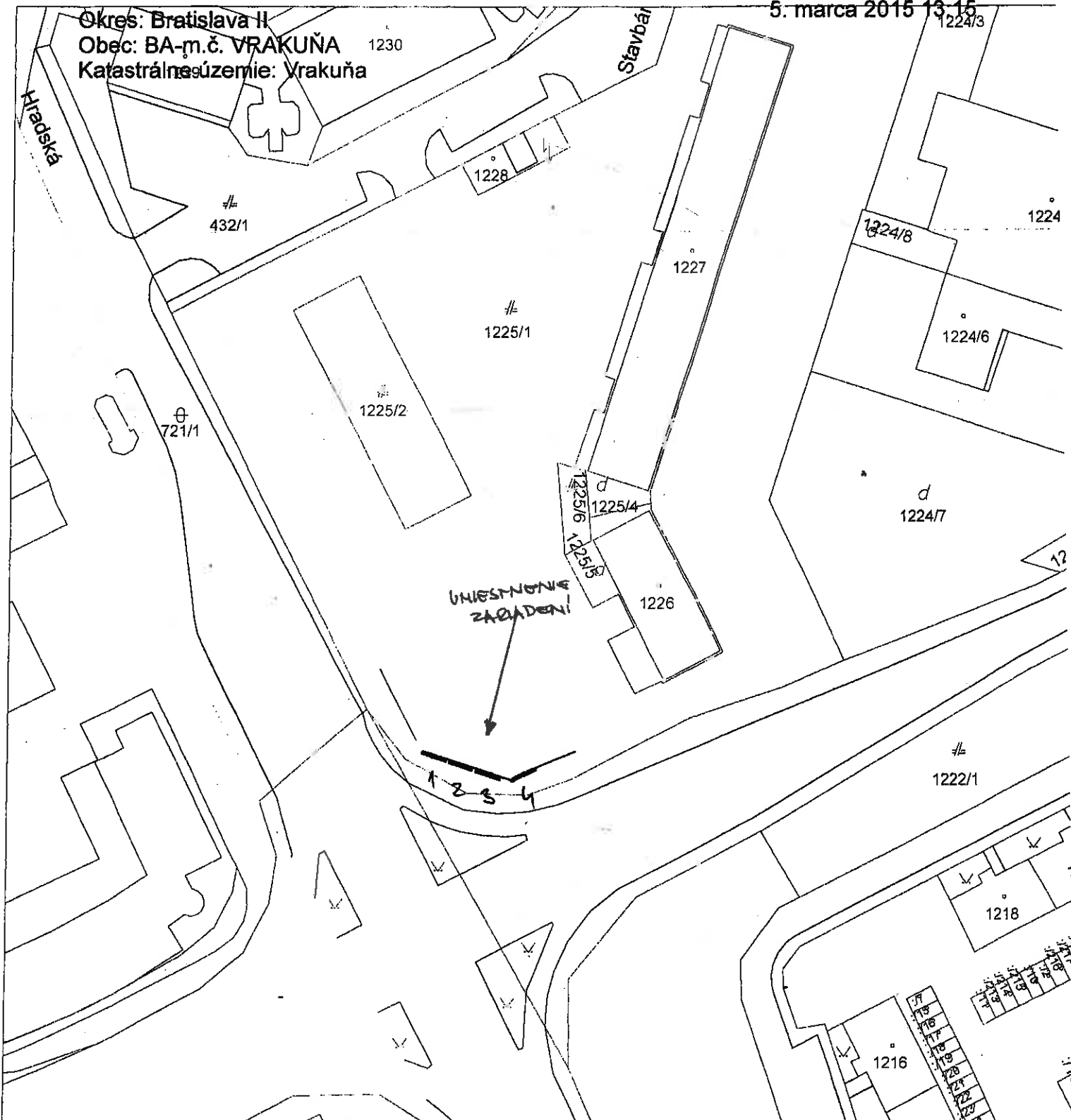
V Bratislave, dňa 22.04.2015, vypracovala: Musilová Kamila, ref. SNM

# Informatívna kópia z mapy

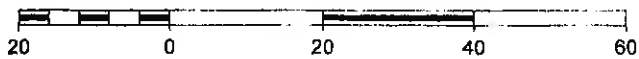
Vytvorené cez katastrálny portál

5. marca 2015 13:15

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA 1230  
Katastrálne územie: Vrakuňa



SCALE 1 : 1 000



METERS

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: Vrakuňa

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 15.04.2015  
Čas vyhotovenia: 11:16:50

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 944**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1225/ 1	12562	Zastavané plochy a nádvoría	25	1		, 501

**Legenda:**

*Spôsob využívania pozemku:*

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

*Druh chránenej nehnuteľnosti:*

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

*Umiestnenie pozemku:*

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

**Por. číslo** **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**  
**miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 THOLOS, s.r.o., Nejedlého 51, Bratislava, PSČ 841 02, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-35933/08 zo dňa 18.12.2008

# Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.04.2015

## **Bod č. 21**

### **Zámer dlhodobého prenájmu objektu Zdravotného strediska na Bebravskej 34 v Bratislave**

**Predkladá:** JUDr. Ing. Martin KURUC  
starosta

**Zodpovedný:** Ing. Lýdia Adamovičová  
prednostka

**Vypracoval:** Mgr. Monika Dudová  
vedúca referátu  
správy nehnuteľného majetku

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenia/stanoviská komisií:
  - a) Komisie podnikateľskej a legislatívnej  
- uznesenie č. 31/3/2015 zo dňa 21.4.2015
  - b) Komisie finančnej  
- uznesenie č. 28 zo dňa 20.4.2015
4. Ostatný materiál

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ **berie na vedomie**

žiadosť kolektívu lekárov Zdravotného strediska na Bebravskej ulici

B/ **schvaľuje**

zámer dlhodobého prenájmu objektu Zdravotného strediska na Bebravskej 34 v Bratislave so zachovaním účelu zdravotného strediska

C/ **žiada**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

1. rokovať o podmienkach prenájmu so žiadateľmi v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa
2. pripraviť podklady na vyhlásenie zámeru na rokovanie MZ v septembri 2015 v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## Dôvodová správa

k

### Zámeru dlhodobého prenájmu objektu Zdravotného strediska na Bebravskej 34 v Bratislave

Protokolom č. 11 87 1087 02 00 o zverení obecného majetku a sním súvisiacich práv a záväzkov zo dňa 1.10.2002 bola Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zverená do správy nehnuteľnosť na Bebravskej 34 v Bratislave, ktorá je určená na poskytovanie zdravotnej starostlivosti ako „Zdravotné stredisko Bebravská I“.

Nehuteľnosť je zapísaná na liste vlastníctva č. 3017, súpisné číslo 8850, druh stavby – iná budova. Stavba je postavená na pozemkoch parc. č. 3690/3, 3690/5, 3690/8 evidované na LV č. 1095 a pozemkoch parc. č. 3690/4, 3690/6, 3690/7, ktoré nie sú evidované na liste vlastníctva a sú predmetom usporiadania v rámci ROEP-u (registra obnovenej evidencie pozemkov, ktorý by mal byť v najbližších mesiacoch ukončený). Ako vlastníci na liste vlastníctva sú zapísaní Hlavné mesto SR Bratislava o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3207/3744 v správe Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Hlavné mesto nadobudlo predmetnú nehnuteľnosť na základe Zmluvy o prevode privatizovaného majetku dňa 26.8.2004. Druhý vlastník priestorov v objekte zdravotného strediska je spoločnosť APOTHEKA ESSENTIAE, s.r.o. Bratislava (účel využitia nebytového priestoru – lekáreň), ktorá nadobudla kúpnu zmluvou spoluvlastnícky podiel o veľkosti 537/3744 ešte pred zverením majetku so správou mestskej časti dňa 1.5.2002.

Na zverenom majetku je vecné bremeno spočívajúce v povinnosti zachovať činnosti spojené s poskytovaním zdravotnej starostlivosti v zmysle zákona č. 277/1994 Z. z. o zdravotnej starostlivosti v znení neskorších predpisov v stanovenom rozsahu bez časového obmedzenia a to na základe povolenia na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení a výkonu zdravotnej činnosti vyplývajúcej z nájomnej zmluvy k predmetnej nehnuteľnosti. Vlastník hlavné mesto, resp. mestská časť ako správca s predchádzajúcim súhlasom vlastníka je v prípade zrealizovania prevodu stavby alebo časti stavby sú zmluvne zaviazaní odvieť do Štátneho fondu zdravia objem prostriedkov vo výške účtovnej hodnoty tohto majetku v čase účinnosti zmluvy. V čase nadobudnutia nehnuteľnosti do správy mala budova obstarávaciu hodnotu 9 305 000,00 Sk, t.j. 308 869,42 Eur.

Nájomcovia priestorov v tomto objekte, ktorí majú s mestskou časťou ako správcom objektu uzatvorenú zmluvu, požiadali v roku 2011 a 2013 o odkúpenie prenajatých priestorov. Uznesením č. 545/2013 zo dňa 17.9.2013 miestne zastupiteľstvo neschválilo vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva. Taktiež bol zo strany nájomcov strediska predložený návrh na uzatvorenie zmluvného dlhodobého nájomného vzťahu formou vytvorenia spoločnosti s ručením obmedzeným, v zmysle ktorého by lekári vykonávali správu strediska samostatne v súlade s dohodnutými podmienkami s mestskou časťou. S touto alternatívou sa mestská časť doteraz nezaoberala.

**Dňa 10.4.2015 bola mestskej časti doručená žiadosť kolektívu lekárov zdravotného strediska o dlhodobý prenájom.**

Mestská časť pri výkone správy od roku 2002 zabezpečovala v danom objekte najnevyhnutnejšiu údržbu a opravy, hlavne havarijné stavy. Predmetná údržba a opravy boli vykonávané v rozsahu finančných možností mestskej časti. Budova zdravotného strediska je síce v užívaní schopnom stave, ale tento stav je už k postupného zlepšovaniu poskytovania zdravotnej starostlivosti nepostačujúci. Lekári a zdravotnícky personál požadujú od mestskej časti ako prenajímateľa zlepšovať celkové prostredie jednotlivých ambulancií, priestorov čakární a sociálnych zariadení pre personál aj pre pacientov. Rozsah požadovaných úprav a nevyhnutných rekonštrukcií v objekte je tak veľký, že mestská časť nie je schopná finančne kryť všetky výdavky s tým spojené.

Niektorí nájomcovia priestorov zrealizovali úpravy a opravy prenajatých priestorov na vlastné náklady, nakoľko neboli schopní realizovať zdravotnú starostlivosť v nevyhovujúcich priestoroch. Takto vložené finančné výdavky neboli do roku 2013 zo strany mestskej časti ako prenajímateľa zohľadňované napr. v dočasnom znížení výšky nájomného a pod. Nakoľko sa hľadali finančné možnosti ako zhodnotiť samotnú nehnuteľnosť a udržať počet nájomcov vykonávajúcich zdravotnú starostlivosť pre občanov Vrakune, uznesením č. 684/2014 zo dňa 24.6.2014 došlo k schváleniu postupu čiastočnej refundácie vynaložených nákladov nájomcami na technické zhodnotenie priestorov do výšky trojročného nájomného formou zníženia mesačnej výšky nájomného do 50 % na obdobie odpočtu uznaných nákladov a to po predchádzajúcom vyhodnotení opodstatnenosti celkových preinvestovaných finančných prostriedkov na úpravy prenajatých priestorov. V prípade predčasného ukončenia zmluvy sa zostávajúcu neodpočítanú výšku z uznaných preinvestovaných nákladov uhradí prenajímateľ nájomcovi jednorázovo do 60 dní po ukončení nájmu. Tento postup sa uplatnil vo viacerých prípadoch uzatvorením dodatku k zmluve o nájme. Tento postup podstatne ovplyvnil udržanie stavu počtu lekárov, ktorí postupne dovtedy ukončovali viacerí nájomné vzťahy a začali poskytovať zdravotnú starostlivosť v inom vyhovujúcejšom prostredí.

Aj napriek viacerým vyhláseným súťažiam bolo problematické získať nových nájomcov nielen pre technický stav budovy, ale aj pre nepriaznivý stav týkajúci sa okolia strediska (zdržiavanie bezdomovcov a doterajšia prevádzková činnosť predajných stánkov pri stredisku). V súčasnom období sa tento stav stal priaznivejším, v objekte sú už obsadené takmer všetky priestory. V objekte je dlhodobo neprenajatý priestor o veľkosti 283,40 m<sup>2</sup>. V čase odovzdania priestorov – prevažne ambulancií a iných priestorov, ktoré súvisia so zdravotnou starostlivosťou, bol odovzdaný aj nebytový priestor o výmere 283,40 m<sup>2</sup>. Tento priestor bol neobsadený a v stave „holopriestor“. Tento priestor má vchod zo zadnej strany od Bebravskej ulice, bolo ho potrebné kompletne zrekonštruovať, čo odrádzalo od záujmu ho zobrať do prenájmu. Počas celého obdobia nikto neprejavil o predmetný priestor záujem z dôvodu jeho technického stavu, veľkej výmery a predpokladanej vysokej výške preinvestovaných nákladov do cudzieho majetku.

Za rok 2014 boli príjmy z nájomného a služieb spojených s užívaním priestorov vo výške 129 tis. Eur. **Výška čistého nájomného v zmysle uzatvorených zmluvných vzťahov za rok 2014 bola 49,5 tis. Eur.** Výdavky (úhrady za služby spojené s užívaním priestorov) za rok 2014 boli vo výške 92 tis. + rekonštrukcia a údržba 36 tis. Eur, vyúčtovanie služieb – 13 400,00 Eur. Nájomcovia spoločne s nájomným uhrádzali mestskej časti aj preddavkové platby za služby spojené s užívaním priestorov. V týchto platbách boli zahrnuté náklady za dodávku tepla, vodného-stočného a zrážkovej vody, elektrickú energiu, OLO, poskytovanie služieb vrátnika, upratovanie čakární a sociálnych zariadení, atď. Ďalšími výdavkami sú zabezpečenie výmeny rohoží, poisťné za nehnuteľnosť, deratizácia a dezinfekcia objektu, revízie, nákup spotrebného materiálu pre údržbu atď. Tieto služby sú zabezpečované dodávateľským spôsobom a vyúčtovanie platieb sa vykonáva na základe dodávateľských faktúr raz ročne. Čistý príjem pre mestskú časť je len vlastne uhradená výška nájomného znížená o vynaložené ročné výdavky na údržbu a rekonštrukciu objektu. **Je potrebné podotknúť, že mestská časť uhrádza mzdové náklady na pracovníka zabezpečujúceho údržbu strediska, agendou nájmu a vyúčtovania služieb sa zaoberajú pracovníci na referáte správy majetku, pracovníci na finančnom referáte (fakturácia dodávateľských faktúr, zaúčtovanie finančných operácií).**

Z uvedeného vyplýva, že vzhľadom na nízke príjmy z prenájmu strediska a pomerne vysoké finančné výdavky na rekonštrukciu a údržbu strediska v porovnaní s príjmami, je nerentabilné pre mestskú časť naďalej takýmto spôsobom vykonávať naďalej správu strediska a hľadať možnosti riešenia tohto stavu buď dlhodobým prenájomom za taxatívne stanovených zmluvných podmienok, alebo realizovať prevod vlastníctva tohto objektu.



**Zo strany mestskej časti sa vykonali od roku 2012 tieto rekonštrukcie, opravy a údržba:**

- kompletná rekonštrukcia sociálnych zariadení na 1. poschodí pre pacientov 30 339,96 Eur,
- havarijné stavy – odstránenie vo výške 6 700,00 Eur
- rekonštrukcia rozvodov a údržba 11 747,66 Eur
- výmena okien v chodbových priestoroch a čakárňach za plastové 7600,00 Eur,
- oprava poškodenej časti strechy a výmena blezkozvodu 28 108,10 Eur,
- nainštalovanie poštových schránok pre každého nájomcu 461,00 Eur,
- zakúpenie sedadiel do čakárne na detskom oddelení 1092,00 Eur,
- vymaľovanie vstupnej hlavnej brány do strediska 270,00,
- vymaľovanie podbránia pod strediskom cca 2000,00 Eur /sponzorskou formou/
- vymaľovanie ambulancií po ukončení nájmu 350,00 Eur,

Na ďalšiu obnovu objektu zdravotného strediska priestorov, je potrebné vyčleniť pomerne vysoké finančné prostriedky, ktoré však mestská časť nemá odkiaľ vyčleniť vzhľadom na výšku rozpočtu. Nevyhnutnosťou je vykonať ďalšie úpravy a rekonštrukciu sociálnych zariadení na detskom oddelení a pre zamestnancov strediska, vymeniť podlahové krytiny, dlažbu nielen v ambulanciách ale aj v priestoroch čakární, zakúpiť ďalšie lavice do čakární, opraviť elektroinštaláciu, vyregulovať systém kúrenia, vymeniť ďalšie nekvalitné okná za nové plastové v čakárňach a ambulanciách, nainštalovať merače kúrenia, vymeniť vodovodné batérie, vyčistiť stropné svetlíky, zabezpečiť inštaláciu alarmu v celom objekte, nová fasáda objektu, atď./.

V rámci projektu ISRMO sa pripravuje súčasne s rekonštrukciou priestorov na Čiernovodskej 25 aj výstavba nového prístupu k priestorom na 1. poschodí nad poštou a zároveň aj na zdravotné stredisko. Prístup sa vyrieši vybudovaním novej rampy s posuvom pre invalidné vozíky, nakoľko súčasný technický stav prístupovej rampy bol v totálnom havarijnom stave.

Predmetný materiál predkladáme z dôvodu posúdenia celkového stavu výkonu správy a hospodárenia s týmto objektom a hľadania možností ďalšieho naloženia s ním tak, aby sa zlepšil samotný technický stav objektu a došlo k lepšej spokojnosti nájomcov, ktorí požadujú zabezpečiť zdravotnú starostlivosť v kvalitnejších podmienkach.

Prevádzka zdravotného strediska je stratová so započítaním mzdových nákladov na zamestnancov mestskej časti. Správu komplexne zastrešuje mestská časť a jej zamestnanci z odboru právneho a správy majetku, ktorí plnia úlohy evidencie, komunikácie s nájomcami a starostlivosti o priestory strediska a zamestnanci z odboru ekonomického, ktorí zabezpečujú finančné vzťahy.

Na základe vyššie uvedených ekonomických a pracovno-organizačných faktorov, ktoré majú negatívny vplyv na využitie finančných zdrojov a fondu pracovného času zamestnancov mestskej časti Bratislava-Vrakuňa odporúčame zdravotné stredisko Bebravská prenajať jednému subjektu, ktorý by túto agendu dokázal adekvátne zastrešiť vo vlastnej réžii.

## **Z á v e r**

Predkladateľ si osvojil znenie uznesenia finančnej komisie a v súlade s prijatým uznesením komisie predkladáme pozmeňujúci návrh znenia uznesenia.

## Uznesenia/stanoviská Komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

### Komisia podnikateľská a legislatívna Uznesenie č. 31/3/2015 zo dňa 21.4.2015

A/ odporúča schváliť

zámer dlhodobého prenájmu objektu Zdravotného strediska na Bebravskej 34 v Bratislave v prospech žiadateľov – lekárov zdravotného strediska

B/ odporúča žiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- rokovať o podmienkach prenájmu so žiadateľmi v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa
- zabezpečiť prípravu materiálu na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 23.6.2015.

Hlasovanie: za 6 : 0 : 0

### Komisia finančná Uznesenie č. 28 zo dňa 20.4.2015

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu po prerokovaní

A/ **zobrať na vedomie**  
žiadosť kolektívu lekárov v Poliklinike na Bebravskej ulici.

B/ **schváliť**  
zámer dlhodobého prenájmu objektu Zdravotného strediska na Bebravskej ulici v Bratislave so zachovaním účelu zdravotného strediska

C/ **žiadať**  
JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu  
pripraviť podklady na vyhlásenie zámeru na rokovanie MZ v septembri 2015.

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za: 6 , zdržal sa: 0 proti: 0

Kolektív lekárov v poliklinike Bebravská 34, Bratislava

<b>MIESTNY ÚRAD</b>	
Širavská 7, 021 02 Bratislava, Vrakuňa	
Došlo dňa:	RZ/VA 9
	ZH/LL 7/10
Prílohy:	Evidenčné číslo za zariadenie: 4906
	Výslovene: [signature]
	Číslo spisu: MUR/2015
	Odd. útvor: STAR

Miestny úrad Vrakuňa  
Širavská 7, 82107 Bratislava

**Vec: Žiadosť o dlhodobý prenájom**

Vážený pán starosta,

My kolektív lekárov v poliklinike na Bebravskej ulici č. 34, Bratislava, obraciame sa na Vás so žiadosťou o dlhodobý prenájom budovy polikliniky. Našu žiadosť odôvodňujeme tým, že skutkový stav budovy je veľmi zlý, až nevyhovujúci na prevádzku činnosti v zdravotníctve. V prípade kladného vybavenia našej žiadosti máme zámer budovu postupne rekonštruovať tak, aby plne vyhovovala danému zámeru. Vzhľadom na našu informáciu, že úrad už niekoľko rokov nemá rozpočtové investície na rekonštrukciu budovy polikliniky. Predmetnú rekonštrukciu by sme zabezpečili vo vlastnej réžii tak, aby budova plne vyhovovala výkonu činnosti v oblasti zdravotníctva. Tento náš záväzok by bol potom súčasťou zmluvy o dlhodobom prenájme budovy polikliniky.

Za kladne vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme

Za kolektív lekárov:

V Bratislave 08.04.2015

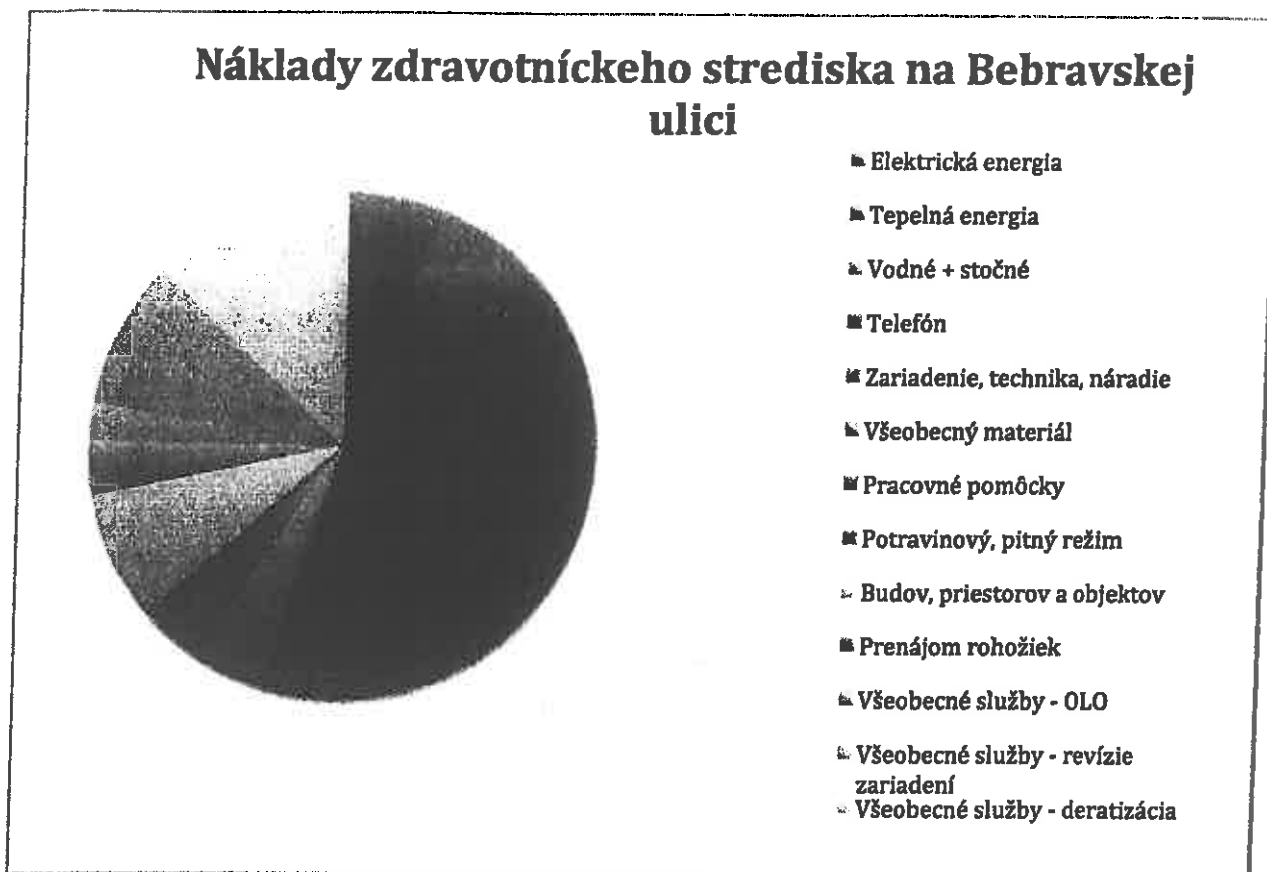
ZS Bebravská - ROK 2014

V.S	Názov/priezvisko	Nájom Roč.	Nájom mes.	Služby roč.	Služby mes.	Elektrina	Teplo	Voda	OLO	Ostatné
199	A-Clinicus, s.r.o.	6522	2538,72	3983,28	331,94	38,84	173,93	13,94	8,3	96,93
404	ABAWI spol. s.r.o.	4650	1662	2988	249	70	100	16	9	54
12376	APED, s.r.o.	4812	1500	3312	276	25,8	132	12,9	8,3	97
214	Derma Bella, s.r.o.	4226,28	1434	2792,28	232,69	18,32	96,26	12,94	8,3	96,93
1379	EuroRehab s.r.o.	1.1427,96	4880,76	6547,2	545,6	127	285	27	8	98,6
12497	Gordíková Karolína	4332	2436	1896	158	35	80	25	8	10
9695	Guldanová Zora	4760,04	1792,56	2967,48	247,29	14,94	114,18	12,95	8,3	96,93
207	Klinický logopéd, s.r.o.	3936,08	1240,2	2685,6	223,8	10,6	95,7	12,3	8,3	96,9
203	Lenártová Anna	5368,2	1496,4	3871,8	322,65	79,67	117,5	20,25	8,3	96,93
205	LUKOMED, s.r.o.	5058,72	1808,52	3250,2	270,85	34,84	117,17	13,61	8,3	96,93
12805	Malejčík Miloš	4704	1788	2916	243	41,5	83,4	12,9	8,3	97
198	MED-AMB Daniela, s.r.o.	4574,04	1486,92	3087,12	257,26	28,22	110,86	12,95	8,3	96,93
206	Mravík Jozef	6668,04	2983,44	3684,6	307,05	59,75	170,95	14,27	8,3	53,78
202	Tatiana Lacová	4800	1752,72	3047,28	253,94	21,58	114,18	12,95	8,3	96,93
197	ORTHO smile, s.r.o.	4848	1792,8	3055,2	254,6	18,2	116,5	14,6	8,3	97
448	PEDENT, s.r.o.	3983,28	1079,16	2904,12	242,01	30,65	90,2	15,93	8,3	96,93
208	PEDIATER MK, s.r.o.	4920	1752	3168	264	26	119,3	12,9	8,3	97
218	Pokorná Ľubica	5148	1764	3384	282	25,8	138	12,9	8,3	97
213	Rigaňová Jarmila	3238,44	1338,36	1900,08	158,34	25,23	63,07	7,97	8,3	53,78
210	Richter Martin	5434,32	2028,72	3405,6	283,8	26,56	139,08	12,95	8,3	96,93
204	SAMK, s.r.o.	7503,36	3029,76	4473,6	372,8	67	184	16,6	8,3	96,9
355	Siderium s.r.o.	3036	756	2280	190	9,9	63,2	11,9	8	97
10625	Varga Imrich	9960,12	4700,16	5259,96	438,33	24,9	278,82	29,38	8,3	96,93
263	Zdravotnícke potreby	5461,44	2485,8	2975,64	247,97	43,15	136,1	6,64	8,3	53,78
SPOLU		129372,32	4127,25	79835,04	6652,92	903,45	3119,4	361,73	199	2069,04

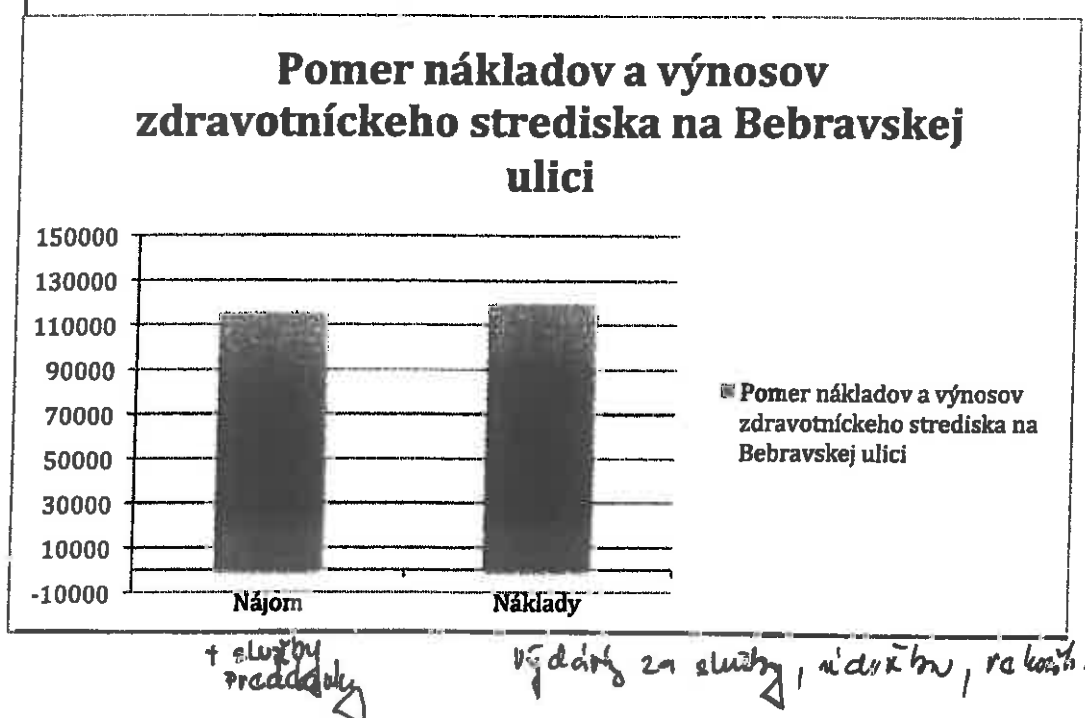
↓  
 V ČISTE NÁJOMNÉ ALO VÝKAZ K PREVAŽU

SLUŽBY - PREDANKY OZ NÁJOMOU  
 + NÁJOMNÉ ZA PRENÁZOM PRIESTOROU

**Pomer nákladov zdravotníckeho strediska na Bebravskej ulici:**



**Pomer nákladov a výnosov zdravotníckeho strediska na Bebravskej ulici:**



Protokol č. 11 87 1087 02 00  
o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy  
Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

---

Odovzdávajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
**Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava**  
**zastúpené primátorom mesta: Jozefom M o r a v č í k o m**

Preberajúci: **Mestská časť Bratislava - Vrakuňa**  
**Šíravská 3, 8821 07 Bratislava 214**  
**zastúpená starostkou: Ludmilou L a c k o v o u**

### Článok I.

(1) Predmetom zverenia majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava – Vrakuňa je:

- a) budova súp. č. 8850 nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 3690  
k.ú. Vrakuňa v hodnote .....9. 305.000,00 Sk
- b) hmotný investičný majetok a drobný hmotný majetok bude zverený mestskej časti dodatočne po vykonaní inventúry tohto majetku.

(2) Predmetom zverenia sú i záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o prevode privatizovaného majetku, resp. v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí vecí zahrnutých do časti privatizovaného majetku zdravotného zariadenia Poliklinika Ružinov so sídlom v Bratislave – časť Obvodné zdravotné stredisko Bebravská 1.

(3) Účelom zverenia je trvalé používanie zvereného majetku na zabezpečovanie alebo poskytovanie zdravotnej starostlivosti v územnom obvode v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a Rozhodnutím MSPNM SR č. 768 zo dňa 26.07.2001 o privatizácii časti zdravotníckeho zariadenia Polikliniky Ružinov so sídlom v Bratislave – časť Obvodné zdravotné stredisko Bebravská 1.

(4) Preberajúci berie na vedomie, že

- a) na zverenom majetku spočíva vecné bremeno (spočívajúce v povinnosti zachovať činnosti) spojené s poskytovaním zdravotnej starostlivosti podľa zákona č. 277/1994 Z. z. o zdravotnej starostlivosti v znení neskorších predpisov v stanovenom rozsahu bez časového obmedzenia a to na základe
- povolenia na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení, alebo
  - výkonu zdravotnej činnosti vyplývajúcej z nájomnej zmluvy k predmetnej nehnuteľnosti,

b) zmenu rozsahu takto zapísaného vecného bremena je možné vykonať len so súhlasom Ministerstva zdravotníctva SR na návrh nadobúdateľa po predchádzajúcom vyjadrení miestneho orgánu štátnej správy na úseku zdravotnej starostlivosti,

c) takto zapísané vecné bremeno je možné zrušiť, alebo čiastočne zmeniť len na základe žiadosti nadobúdateľa po udelení predchádzajúceho súhlasu miestneho orgánu štátnej správy na úseku zdravotnej starostlivosti, vydaného na základe odborného stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR,

d) nadobúdateľ je povinný uzatvoriť nové nájomné zmluvy na prenájom doteraz prenajatých častí nehnuteľností (miestností) so štátnymi a neštátnymi zdravotníckymi pracovníkmi (fyzickými osobami alebo právnickými osobami), ktorí v čase prevodu poskytovali zdravotnú starostlivosť ako štátne alebo neštátne zdravotnícke zariadenia,

e) nadobúdateľ je povinný v prípade predaja majetku (alebo jeho časti), ktorý je predmetom tejto zmluvy, odvieŕ do Štátneho fondu zdravia objem prostriedkov vo výške účtovnej hodnoty tohoto majetku v čase účinnosti zmluvy.

### Článok II.

Majetok sa zveruje do správy mestskej časti na základe uznesenia mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 227/2000 zo dňa 13.01.2000.

### Článok III.

Doklady tvoriace súčasť delimitačného protokolu prevzala mestská časť Bratislava Vrakuňa dňa 25.07.2002.

### Článok IV.

Protokol nadobudne platnosť dňom podpisu poslednou zo strán a účinnosť dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o prevode privatizovaného majetku na Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.

### Článok V.

Strany po prečítaní protokolu na znak súhlasu s jeho obsahom tento podpísali.

V Bratislave dňa ..... - 1 OKT. 2002

Odovzdávajúci:  
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave dňa..... - 1 OKT. 2002

Preberajúci:  
Mestská časť Bratislava - Vrakuňa

Jozef Moravčík  
primátor



Ľudmila Lacková  
starostka



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: Vrakuňa

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 02.12.2014  
Čas vyhotovenia: 16:27:22

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3017**

**ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

				<b>Stavby</b>			
<i>Súpisné číslo</i>	<i>na parcele číslo</i>	<i>Druh stavby</i>	<i>Popis stavby</i>	<i>Druh ch.n.</i>	<i>Umiest. stavby</i>		
8850	3690/ 3	20	Zdravotné stredisko				1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 8850 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1095.							
8850	3690/ 4	20	Zdravotné stredisko				1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 8850 nie je evidovaný na liste vlastníctva.							
8850	3690/ 5	20	Zdravotné stredisko				1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 8850 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1095.							
8850	3690/ 6	20	Zdravotné stredisko				1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 8850 nie je evidovaný na liste vlastníctva.							
8850	3690/ 7	20	Zdravotné stredisko				1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 8850 nie je evidovaný na liste vlastníctva.							
8850	3690/ 8	20	Zdravotné stredisko				1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 8850 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1095.							

**Legenda:**

**Druh stavby:**

20 - Iná budova

**Kód umiestnenia stavby:**

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, Bratislava

3207 / 3744

IČO :

Titul nadobudnutia Zmluva o prevode privat. majetku podľa V-5188/02 zo dňa 26.8.2004

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 APOTHEKA ESSENTIAE, s.r.o., Bratislava, B-Bebravská 1

537 / 3744

IČO :

Titul nadobudnutia Zmluva o predaji podľa V-2126/02 zo dňa 1.5.2002 /PVZ 739/03/

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti zabezpečiť: činnosti spojené s poskytovaním zdravotnej starostlivosti podľa zákona č.277/1994 Z.z. o zdrav. starostlivosti v znení neskorších predpisov v stanovenom rozsahu bez časového obmedzenia a to na základe  
- povolenia na poskytovanie zdravot. starostlivosti v neštátnom zdravot. zariadení  
-výkonu zdrav. činnosti vyplývajúcej z nájomnej zmluvy k predmetnej nehnuteľnosti podľa V-5188/02 zo dňa 26.8.2004
- 2 Vl.č.2-Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti zachovávať činnosť spojenú s poskytovaním zdravotnej starostlivosti podľa zákona č.140/1998 Z.z. o liekoch a zdravotníckych pomôckach v znení neskorších predpisov, bez časového obmedzenia, a to na základe povolenia na poskytovanie lekárskej starostlivosti v neštátn. zariadení podľa V-2126/02 zo dňa 1.5.2002

Iné údaje:

Bez zápisu.





Miestny úrad  
Vrakuňa, Šíravská 7  
822 02 BRATISLAVA

MIESTNY ÚRAD Šíravská 7, 822 02 Bratislava, Vrakuňa	
23. 05. 2013	
Pocasio želo 5630	Číslo spisu.
Prilohy/istly:	Vyberuje: J. S. T. P.

Vec : Žiadosť o odkúpenie prenajatých priestorov v ZS Bebravská ul.

Týmto dolupodpísaní lekári a zdravotníci, nájomcovia priestorov v ZS Bebravská opakovane žiadame Miestne zastupiteľstvo Vrakuňa o odkúpenie svojich prenajatých priestorov na poskytovanie zdravotnej starostlivosti do osobného vlastníctva. Doteraz sme totiž nedostali na našu žiadosť zo 6.7.2011 žiadnu odpoveď. / kópia žiadosti priložená/.

V Bratislave dňa 22.05.2013.

Podpisy nájomníkov :

<b>MIESTNY ÚRAD</b> Štravská 7, 822 02 Bratislava, Vrakuňa	
06.07.2011	
Podanie číslo: 3169	Cieľ opisu:
Prílohy/ly:	Vybavuje:

Dolupodpísaní nájomníci ZS na Bebravskej ul.č.1, týmto žiadajú Miestne zastupiteľstvo Vrakuňa o odkúpenie Zdravotného strediska na Bebravskej ul.č.1, prípadne iba o odkúpenie svojich doteraz prenajatých priestorov využívaných na poskytovanie zdravotnej starostlivosti, do osobného vlastníctva.

V Bratislave 10.06.2011.

Podpisy nájomníkov :

# Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, Šíravska 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.04.2015

## **Bod č. 22**

**Žiadosť Moniky Kováčovej  
o prevod vlastníctva časti nebytových priestorov  
na Poľnohospodárskej 27B v Bratislave – pričlenenie k priestorom v jej vlastníctve.**

**Predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová**  
prednostka

**Zodpovedný: Ing. Lýdia Adamovičová**  
prednostka

**Vypracoval: Mgr. Monika Dudová**  
vedúca referátu  
správy nehnuteľného majetku

### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenia/stanoviská komisií:
  - a) Komisie podnikateľskej a legislatívnej  
- uznesenie č. 30/3/2015 zo dňa 21.4.2015
  - b) Komisie pre kultúru a školstvo  
- uznesenie č. 20/2015 zo dňa 20.4.2015
  - c) Komisie finančnej  
- uznesenie č. 24 zo dňa 20.4.2015
4. Ostatný materiál

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

**A/ schvaľuje**

v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod vlastníctva nehnuteľnosti** - časti nebytového priestoru o výmere 15,02 m<sup>2</sup> a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach o veľkosti / , ktorý vznikol odčlenením z nebytových priestorov č. 12 - 4 na prízemí polyfunkčného objektu na Poľnohospodárskej 27B v Bratislave, súpisné číslo 20056, evidovaný na liste vlastníctva č. 4709, postavenom na pozemku parc. č. 631/95 evidovanom na liste vlastníctva č. 1095, katastrálne územie Vrakuňa, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do vlastníctva žiadateľky Moniky Kováčovej, rod. Novákovej, nar. , Poľnohospodárska 24, 821 07 Bratislava, vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 31/2015 zo dňa 17.4.2015 celkom **13 600,- Eur, t.j. 905,46 Eur/m<sup>2</sup>** a pričlenený k susednému nebytovému priestoru č. 12-2-10, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky,

**s podmienkou, že žiadateľka uhradí:**

- správne poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností fakturovanú čiastku za znalecký posudok, ktorý bol objednaný mestskou časťou

### **Odôvodnenie osobitného zreteľa**

- žiadateľke bolo uznesením č. 654/2014 zo dňa 29.04.2014 schválené odčlenenie časti nebytového priestoru o veľkosti 24 m<sup>2</sup> a pričlenenie k nebytovým priestorom č. 12-2-10 v jej vlastníctve na základe obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 30.05.2014,
- dňa 10.9.2014 bola uzatvorená zmluva o nájme tohto priestoru č. 294/2014,
- prevod vlastníctva sa bude dotýkať len 15,02 m<sup>2</sup> z odčlenenej plochy,
- pričlenenie priestorov a rekonštrukciu vykonala žiadateľka na vlastné náklady v súlade so stavebným zákonom,
- predmetný odčlenený priestor mestská časť považuje za nevyužívaný a zväčšením priestoru vo vlastníctve žiadateľky mestská časť podporuje skvalitnenie služieb poskytovaných pre občanov mestskej časti Vrakuňa.

**B/ ž i a d**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

podpísať v termíne do 60 dní od prijatia uznesenia kúpnu zmluvu v súlade s bodom A/

## Dôvodová správa

k

### **Žiadosti Moniky Kováčsovej o prevod vlastníctva časti nebytových priestorov na Poľnohospodárskej 27B v Bratislave – pričlenenie k priestorom v jej vlastníctve.**

Žiadateľka Monika Kováčsová je majiteľkou kaderníctva v polyfunkčnom objekte (tzkv. objekt „221“) na Poľnohospodárskej ulici 27, súpisné číslo 20056. Menovaná žiada o odkúpenie časti spoločných priestorov – priestor - časť chodby o výmere 15,02 m<sup>2</sup> na Poľnohospodárskej 27B. Tieto priestory menovaná užíva na základe uzatvorenej zmluvy o nájme zo dňa 10.9.2014, ktoré po stavebných úpravách a pričlenení k jej nebytovým priestorom v súlade so stavebným zákonom sú užívané na prevádzku zväčšených priestorov kaderníctva a skladu.

Odčlenená časť priestorov sa nachádza v otvorenom vstupnom priestore do objektu vľavo pri vstupe od Kríkovej ulice v susedstve s priestormi kaderníctva. Priestor, ktorý je predmetom prevodu je s oknom do ulice, dostatočne presvetlený, s vykurovaním. Po stavebnom prepojení priestorov došlo k odpojeniu od vykurovania a osvetlenia z priestorov vo vlastníctve mestskej časti a priamemu napojeniu na tieto zdroje z priestorov žiadateľky. Podsčodiskový priestor je v pravej časti, nepresvetlený, so zníženou výška stropu v dvojitej úrovni, ktorý nemôže byť predmetom prevodu z technického hľadiska, keďže tvorí podsčodiskovú plochu priestoru vo vlastníctve mestskej časti. Z tohto dôvodu je aj znížená plocha určená na predaj. Po odčlenení časti a pričlenení k priestorom žiadateľky, zostávajúci priestor je využívaný ako zasadacia miestnosť pre občanov na rôzne schôdze, aktivity, burzy. Činnosť v týchto priestoroch nebude narúšať prevádzkovú činnosť v nebytovom priestore žiadateľky. Nakoľko bol pôvodný priestor kaderníctva veľmi malý a úzky, bol problém naplno zabezpečiť činnosť kaderníctva v stiesnených pomeroch. Rozšírením tejto plochy o odčlenenú plochu z priestorov vo vlastníctve mestskej časti došlo k podstatnému skvalitneniu priestorov kaderníctva, ktorého služby sú veľmi využívané k spokojnosti obyvateľov tejto mestskej časti.

Znalecký posudok č. 31/2015 zo dňa 17.4.2015 ocenenie časti nehnuteľnosti bol objednaný zo strany mestskej časti a vypracovaný znalkyňou z odboru oceňovanie nehnuteľností Ing. Evou Kinczerovou. V návrhu uznesenia navrhujeme zaviazat' žiadateľku uhradiť fakturovanú výšku za vypracovanie znaleckého posudku a všetky správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva, nakoľko tieto priestory menovaná dlhodobo žiadala a predmetné poplatky vyplývajú priamo z riešenia jej žiadosti.

Pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo **rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. V súlade so zákonom č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnila mestská časť zámer 13.4.2015.

### **Záver**

Predkladateľ po doplnení údajov predkladá návrh uznesenia v pozmenenom znení doplnený o údaje, ktoré vyplývajú dodatočne zo znaleckého posudku.

## **Uznesenia/stanoviská Komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**

### **Finančná komisia**

**Uznesenie č. 24 zo dňa 20.4.2015**

Finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu po prerokovaní

schváliť v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod vlastníctva nehnuteľnosti** - časti nebytového priestoru o veľkosti 15,02 m<sup>2</sup> a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach.../bude určený na MZ/..... z nebytových priestorov č. 12 - 4 na prízemí polyfunkčného objektu na Poľnohospodárskej 27B v Bratislave, evidovaný na liste vlastníctva č. 4709, postavenom na pozemku parc. č. 631/95 evidovanom na liste vlastníctva č. 1095, katastrálne územie Vrakuňa, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava -Vrakuňa do vlastníctva žiadateľky Moniky Kováčovej, rod. Novákovej, nar. , Poľnohospodárska 24, 821 07 Bratislava, vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku 13 600,- Eur, t.j. 905,46 Eur/m<sup>2</sup> a pričlenený k nebytovému priestoru č. 12-2-10, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky.

**S podmienkou, že žiadateľka uhradí:**

- správne poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností fakturovanú čiastku za znalecký posudok, ktorý bol objednaný mestskou časťou

### **Odôvodnenie osobitného zreteľa**

- žiadateľke bolo uznesením č. 654/2014 zo dňa 29.04.2014 schválené odčlenenie časti nebytového priestoru o veľkosti 24 m<sup>2</sup> a pričlenenie k nebytovým priestorom č. 12-2-10 v jej vlastníctve na základe obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 30.05.2014,
- dňa 10.9.2014 bola uzatvorená zmluva o nájme tohto priestoru č. 294/2014,
- prevod vlastníctva sa bude týkať len 15,02 m<sup>2</sup> z odčlenenej plochy,
- pričlenenie priestorov a rekonštrukciu vykonala žiadateľka na vlastné náklady v súlade so stavebným zákonom,
- predmetný odčlenený priestor mestská časť považuje za nevyužívaný a zväčšením priestoru vo vlastníctve žiadateľky mestská časť podporuje skvalitnenie služieb poskytovaných pre občanov mestskej časti Vrakuňa.

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

### **Komisia podnikateľská a legislatívna**

**Uznesenie č. 30/3/2015 zo dňa 21.4.2015**

odporúča schváliť

v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod vlastníctva nehnuteľnosti** - časti nebytového priestoru o veľkosti 15,02 m<sup>2</sup> a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach.../bude určený na MZ/..... z nebytových priestorov č. 12 - 4 na prízemí polyfunkčného objektu na Poľnohospodárskej 27B v Bratislave, evidovaný na liste vlastníctva č. 4709, postavenom na pozemku parc. č. 631/95 evidovanom na liste vlastníctva č. 1095, katastrálne územie Vrakuňa, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do vlastníctva žiadateľky Moniky Kováčovej, rod. Novákovej, nar. , Poľnohospodárska 24, 821 07 Bratislava, vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku 13 600,- t.j. 905,46 Eur/m<sup>2</sup> a pričlenený k nebytovému priestoru č. 12-2-10, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky.

**S podmienkou, že žiadateľka uhradí:**

- správne poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností
- fakturovanú čiastku za znalecký posudok, ktorý bol objednaný mestskou časťou

#### **Odôvodnenie osobitného zreteľa**

- žiadateľke bolo uznesením č. 654/2014 zo dňa 29.04.2014 schválené odčlenenie časti nebytového priestoru o veľkosti 24 m<sup>2</sup> a pričlenenie k nebytovým priestorom č. 12-2-10 v jej vlastníctve na základe obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 30.05.2014, dňa 10.9.2014 bola uzatvorená zmluva o nájme tohto priestoru č. 294/2014, prevod vlastníctva sa bude dotýkať len 15,02 m<sup>2</sup> z odčlenenej plochy, pričlenenie priestorov a rekonštrukciu vykonala žiadateľka na vlastné náklady v súlade so stavebným zákonom,
- predmetný odčlenený priestor mestská časť považuje za nevyužívaný a zväčšením priestoru vo vlastníctve žiadateľky mestská časť podporuje skvalitnenie služieb poskytovaných pre občanov mestskej časti Vrakune.

Hlasovanie: za 6 : 0 : 0

#### **Komisia pre kultúru a školstvo**

Uznesenie č. 20/2015 zo dňa 20.04. 2015

Komisia pre kultúru a školstvo po prerokovaní odporúča miestnemu zastupiteľstvu

**schváliť**

schvaľuje v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod vlastníctva nehnuteľností** - časti nebytového priestoru o veľkosti 15,02 m<sup>2</sup> a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach.../bude určený na MZ/..... z nebytových priestorov č. 12 - 4 na prízemí polyfunkčného objektu na Poľnohospodárskej 27B v Bratislave, evidovaný na liste vlastníctva č. 4709, postavenom na pozemku parc. č. 631/95 evidovanom na liste vlastníctva č. 1095, katastrálne územie Vrakúňa, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakúňa do vlastníctva žiadateľky Moniky Kováčovej, rod. Novákovej, nar. Poľnohospodárska 24, 821 07 Bratislava, **vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku 13 600,- Eur, t.j. 905,46 Eur/m<sup>2</sup> a pričlenený k nebytovému priestoru č. 12-2-10, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky.**

**S podmienkou, že žiadateľka uhradí:**

správne poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností  
fakturovanú čiastku za znalecký posudok, ktorý bol objednaný mestskou časťou

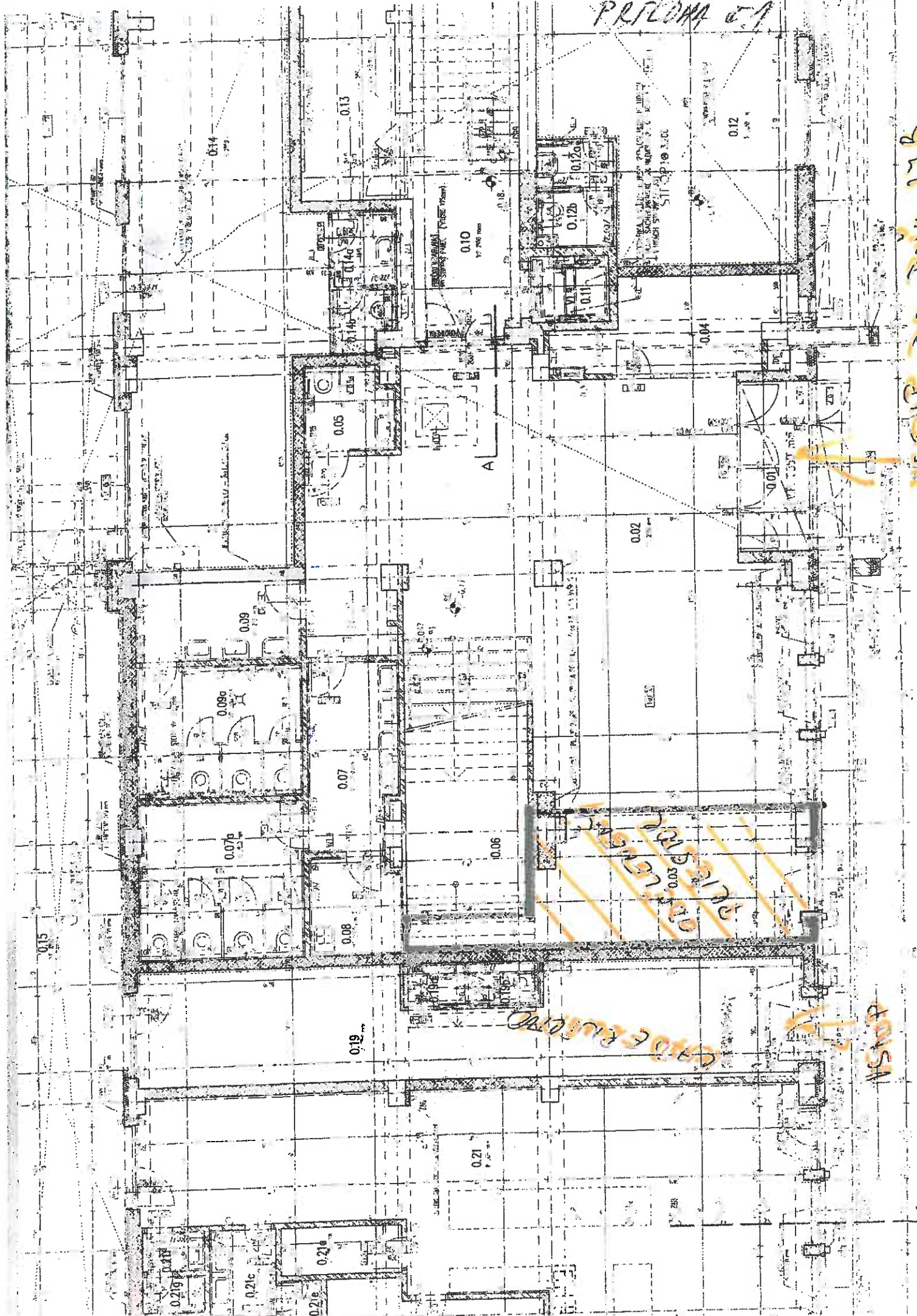
#### **Odôvodnenie osobitného zreteľa**

- žiadateľke bolo uznesením č. 654/2014 zo dňa 29.04.2014 schválené odčlenenie časti nebytového priestoru o veľkosti 24 m<sup>2</sup> a pričlenenie k nebytovým priestorom č. 12-2-10 v jej vlastníctve na základe obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 30.05.2014,
- dňa 10.9.2014 bola uzatvorená zmluva o nájme tohto priestoru č. 294/2014, prevod vlastníctva sa bude dotýkať len 15,02 m<sup>2</sup> z odčlenenej plochy, pričlenenie priestorov a rekonštrukciu vykonala žiadateľka na vlastné náklady v súlade so stavebným zákonom, predmetný odčlenený priestor mestská časť považuje za nevyužívaný a zväčšením priestoru vo vlastníctve žiadateľky mestská časť podporuje skvalitnenie služieb poskytovaných pre občanov mestskej časti Vrakune.

**Hlasovanie: ZA 6 / PROTI:0 / ZDRŽAL SA: 0**



PRILONA 5A



WISZCZYK 2002 01 27 R

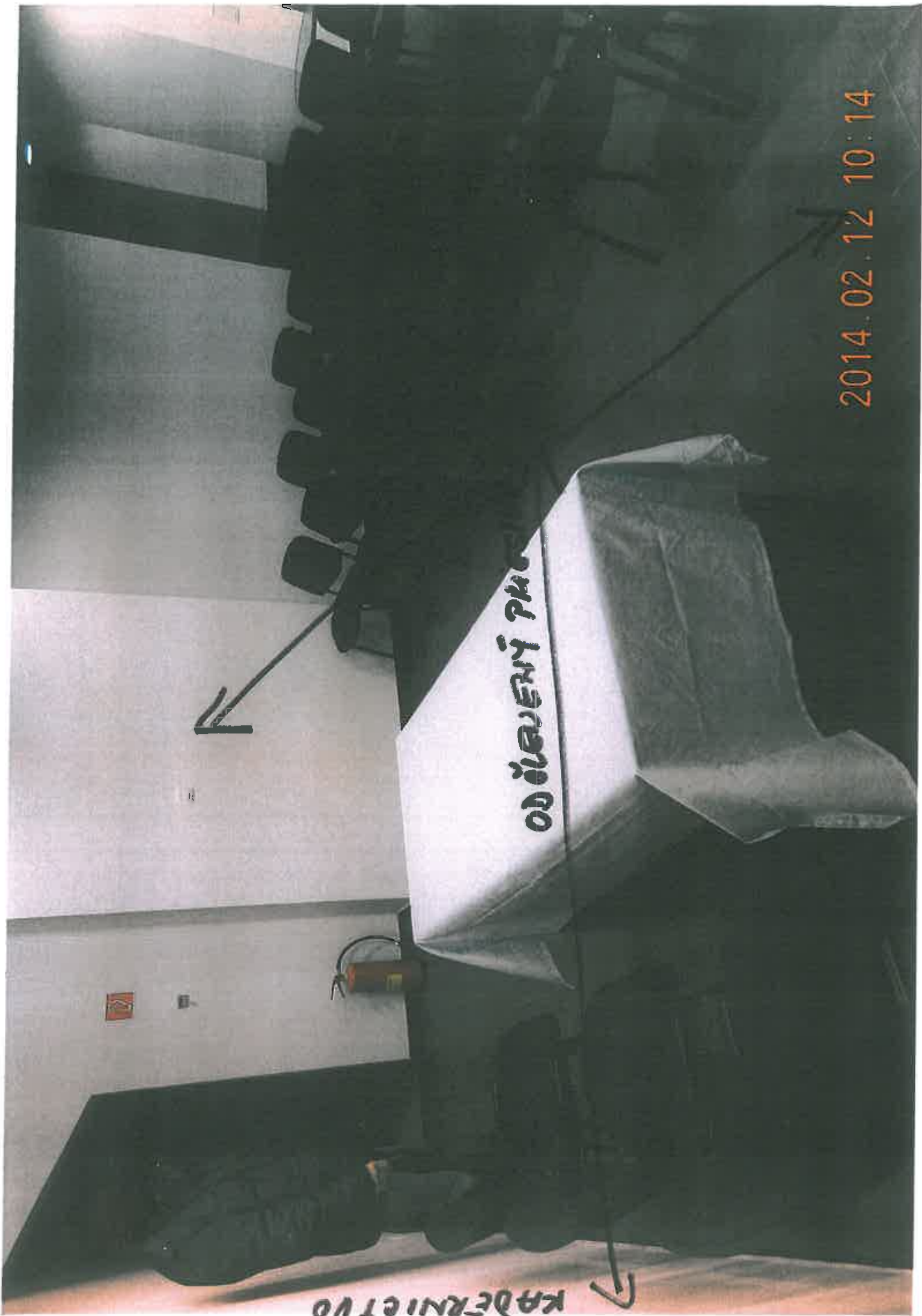
PRILONA 5A  
KORIDOR

ASAP

КАДЕРНИЦА

ОДЪЯВЕНІЙ ПИЛО

2014.02.12 10:14



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: Vrakuňa

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 07.04.2015

Čas vyhotovenia: 14:55:37

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4709**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
20056	631/95	22	polyfunkčný objekt		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 20056 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1095.

Legenda:

Druh stavby:

22 - Polyfunkčná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Nebytový priestor**

Vchod : Poľnohospodárka 27/B **PRÍZEMIE** 1. mezanín **Priestor č. 12 - 4**

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 158555 / 529540

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

3 Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, Šíravská 7, Bratislava, PSČ 821 07, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-6193/03 zo dňa 20.11.2003 a Zmluva o výstavbe polyfunkčného domu podľa rozhodnutia V-2798/10 zo dňa 1.3.2010, Návrh na vykonanie záznamu v KN zo dňa 11.5.2010

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

**Tituly nadobudnutia LV:**

Predbežné Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.4745/2011-Št-predbežne zo dňa 7.10.2011, Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava -Ružinov č.j. SÚ/CS 6431/2011/16/HAN zo dňa 26.8.2011 -predčasné užívanie do 31.12.2012, Z-20317/11.

Kolaudačné rozhodnutie č.j. SÚ/CS 18576/2011/3/KAR-5 zo dňa 17.2.2012, právoplatné dňa 12.3.2012, Z-4702/12

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby na pozemku parc.č.631/95 podľa § 23, ods. 5 zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov. Z-4702/12

Iné údaje:

Bez zápisu.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: Vrakuňa

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 07.04.2015  
Čas vyhotovenia: 13:58:25

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4709**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
20056	631/95	22	polyfunkčný objekt		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 20056 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1095.

Legenda:

Druh stavby:

22 - Polyfunkčná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**Byty a nebytové priestory**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Byt**

**Nebytový priestor**

Vchod : Poľnohospodár 1. p. Priestor č. 12 - 2-10  
ska 27

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 4203 / 529540

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
48 Kováčsová Monika r. Nováková, Poľnohospodárska 24, Bratislava, PSČ 821 07, SR

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-10154/12 zo dňa 30.05.2012

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

**Rozostavaný nebytový priestor**

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

2 - Garáž

11 - Ateliér

12 - Iný nebytový priestor

**Tituly nadobudnutia LV:**

Predbežné Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.4745/2011-Št-predbežne zo dňa 7.10.2011,  
Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava -Ružinov č.j. SÚ/CS 6431/2011/16/HAN zo dňa 26.8.2011 -predčasné užívanie do  
31.12.2012, Z-20317/11.

Kolaudačné rozhodnutie č.j. SÚ/CS 18576/2011/3/KAR-5 zo dňa 17.2.2012, právoplatné dňa 12.3.2012, Z-4702/12

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Por.č.:

Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby na pozemku parc.č.631/95 podľa § 23, ods. 5 zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov. Z-4702/12

LJH

**Zmluva o nájme nebytových priestorov**  
**Evidenčné číslo MČ: 2014**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi :

prenajímateľom:

názov: **Mestská časť Bratislava – Vrakuňa**

adresa: Šíravskej ul. č. 7, 821 07 Bratislava

za mestskú časť koná starostka Mgr. Ľudmila Lacková,

IČO: 00 603 295

DIČ: 2020840118

bankové spojenie: VÚB, a.s.

č. ú.: SK 30 0200 0000 0000 04424062

(ďalej v texte ako „prenajímateľ“, v príslušnom gramatickom tvare)

a

nájomcom :

obchodné meno: **Monika Kováčsová,**

meno a priezvisko: **Monika Kováčsová, rodená Nováková**

dátum narodenia:

miesto podnikania: Poľnohospodárska ul. č. 24, 821 07 Bratislava

IČO: 42170303

bankové spojenie: VÚB, a.s., č. ú.: 1393635457/0200

Zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava, Výpis zo živnostenského registra č. 102-24636, vznik živnostenského oprávnenia: 13.10.1999

(ďalej v texte ako „nájomca“, v príslušnom gramatickom tvare)

**Preambula**

Prenajímateľ a nájomca uzatvárajú túto zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej v texte ako „Zmluva“, v príslušnom gramatickom tvare) a to na základe vyhodnotenia súťažných návrhov na nájom predmetu nájmu v zmysle Obchodnej verejnej súťaže (ďalej v texte ako „OVS“), vyhlásenej dňa 30.05.2014 podľa zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Súťažné podmienky boli schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 656/2014 dňa 29.04.2014. OVS bola vyhlásená v termíne od 02.06.2014 – do 18.06.2014 a vyhodnotená dňa 24.06.2014, kde sa víťazom stal tento nájomca.

**Článok I.**

**Predmet nájmu**

1. Prenajímateľ je vlastníkom časti nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte, nachádzajúceho sa na Poľnohospodárskej 27/B v Bratislave o celkovej podlahovej ploche 1.563,48 m<sup>2</sup>, súpisné. č. II.20056, postavený na pozemku na parc. č. 631/95, nebytové priestory vedené na liste vlastníctva č. 4709, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa. Vlastníkom pozemku CKN parcelné číslo 631/95 je hlavné mesto SR Bratislava, pozemok bol zverený do správy prenajímateľovi Zverovacím protokolom zo dňa 01.12.1992.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytové priestory: časť spoločných priestorov o výmere 14,5 m<sup>2</sup> (č. m. 0.03) a časť podschodiskového priestoru o výmere 9,5 m<sup>2</sup> (č. m. 0.06), nachádzajúce sa na prízemí v Polyfunkčnom objekte na Poľnohospodárskej ul. 27/B v Bratislave o celkovej podlahovej ploche 24 m<sup>2</sup> (ďalej v texte aj ako „predmet

nájmu“, v príslušnom gramatickom tvare). Predmet nájmu sa nachádza vedľa nebytového priestoru ( č. 12-2-10 prízemie), ktorý je vo výlučnom vlastníctve nájomcu. Pevnou a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.1 je pôdorys predmetu nájmu a jeho stručná situácia.

3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že po kolaudácii stavebných úprav a prepojenia predmetu nájmu k nebytovým priestorom nájomcu, uzavrujú k tejto zmluve dodatok, ktorého predmetom bude definitívna výmera predmetu nájmu podľa skutočnej realizácie, s presným zameraním veľkosti odčlenenej veľkosti časti nebytového priestoru. Dodatok pripraví na základe výsledného zamerania predmetu nájmu prenajímateľ. V prípade, ak je výmera a umiestnenie predmetu nájmu totožné s umiestnením a výmerou podľa tejto zmluvy, prenajímateľ nie je povinný pripraviť dodatok k tejto zmluve.

## Článok II. Účel nájmu

1. Nájomca bude predmet nájmu užívať za účelom zriadenia **skladových priestorov pre kadernícke služby, ktoré poskytuje nájomca** v zmysle Výpisu zo živnostenského registra, vydaného Okresným úradom Bratislava, číslo živnostenského registra: 102-24636.
2. Nájomca je povinný predmet nájmu užívať výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve a v súlade s predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.
3. Každú zmenu účelu nájmu môže nájomca uskutočniť len po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení prenajímateľom.
4. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa prenechať predmet nájmu do užívania tretej osoby. Prenechaním do užívania sa pre účely tejto zmluvy rozumie napr. uzavretie podnájomnej zmluvy prípadne iného právneho titulu nájomcom s treťou osobou, ktorý by zakladal právo tretej osoby na užívanie predmetu nájmu po akúkoľvek dlhú dobu.
5. Prenajímateľ je oprávnený vstupovať do predmetu nájmu najmä za účelom zistenia, či nájomca užíva nebytové priestory dohodnutým spôsobom a v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve, za účelom zistenia technického stavu a odstraňovania technických závad.

## Článok IV. Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **n e u r č i t ť ú**, pričom táto doba nájmu začína plynúť odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu s prihliadnutím na nutnosť vykonania stavebných úprav vrátane prepojenia inžinierskych sietí, za účelom ich pričlenenia k susedným nebytovým priestorom, v stave spôsobilom na užívanie uvedené v bode 1. článku II. tejto zmluvy a v takomto stave ho nájomca preberá.
3. Pred vykonaním stavebných úprav je povinný nájomca predložiť prenajímateľovi statický posudok, ktorý bude posudzovať možný dopad na nosné konštrukcie objektu vyburaním terajšej priečky, nachádzajúcej sa medzi dvoma nebytovými priestormi.

4. Nájomca je povinný na vykonanie stavebných úprav súvisiacich s pričlenením nebytových priestorov vrátane prepojenia inžinierskych sietí požiadať:
  - a) o predchádzajúci písomný súhlas prenajímateľa na základe schválenej projektovej dokumentácie, posudkov a revízných správ v súlade so stavebným zákonom,
  - b) o vydanie stavebného povolenia príslušný stavebný úrad len po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení prenajímateľom.
5. Nájomca stavebné úpravy v zmysle bodu 4. vykoná výlučne na základe právoplatného stavebného povolenia a na vlastné náklady.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca nemá nárok na náhradu nákladov súvisiacich s realizáciou stavebných úprav podľa tejto zmluvy.
7. Nájomca po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia s upresnením výmery predmetu nájmu podľa skutkového stavu, túto skutočnosť bezodkladne oznámi správcovi objektu, ktorým je spoločnosť Spokojné bývanie, s.r.o., so sídlom na Toplianskej ul. č. 5, 821 07 Bratislava, za účelom vyhotovenia predpisu služieb, ktoré je povinný uhrádzať nájomca..

#### **Článok V. Cena nájmu**

1. Na základe víťaznej ponuky nájomcu, ako účastníka OVS v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je cena nájomného bez poskytovaných služieb 20,- Eur/m<sup>2</sup>/rok:

**skladové priestory.....24 m<sup>2</sup> x 20,- Eur/m<sup>2</sup>/rok.....480,- Eur/ ročne**  
slovom: Štyristoosemdesiat eur.

2. Nájomca sa zaväzuje, že nájomné v zmysle Čl. V. bodu 1. bude platiť v štvrt'ročných splátkach, na účet prenajímateľa, vedeného vo VÚB, a.s., č. ú. SK 30 0200 000 0000 4424062, VS 6180009716 splatných štvrt'ročne a to najneskôr do 15 dňa prvého mesiaca bežného štvrt'roka.
3. Výška štvrt'ročnej splátky podľa Článku V. bodu 1. je 120,- Eur (slovom: Jednostodvadsať eur štvrt'ročne).

#### **Článok VI. Skončenie nájmu**

1. Nájom podľa tejto zmluvy skončí :
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) písomnou výpoveďou bez udania dôvodu,
  - c) písomnou výpoveďou z dôvodov uvedených v tejto zmluve,
  - d) písomným odstúpením od zmluvy.
2. Pre prípad písomnej výpovede zmluvných strán bez udania dôvodu je výpovedná lehota tri mesiace a začína plynúť prvým dňom od nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
3. V prípade písomnej výpovede zo strany prenajímateľa z dôvodov taxatívne uvedených v § 9 ods. 2 zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov je výpovedná lehota jeden mesiac

- a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
4. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva alebo príslušný právny predpis.
  5. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že prenájomca je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade ak
    - a) je nájomca v omeškaní so zaplatením nájomného viac ako jeden mesiac,
    - b) nájomca stratí oprávnenie vykonávať podnikateľskú činnosť,
    - c) nájomca bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomca uzavrel s treťou osobou zmluvu, ktorej predmetom je právo tretej osoby užívať predmet nájmu po akúkoľvek dobu,
    - d) nájomca uzavrel dohodu či iný právny titul, ktorého predmetom je postúpenie práv a povinností nájomcu z tejto zmluvy,
    - e) nájomca bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomca realizoval stavebné práce alebo stavebné úpravy v predmete nájmu prípadne na stavbe v ktorej sa nachádza predmet nájmu,
    - f) nájomca realizoval stavebné práce podľa tejto zmluvy bez právoplatného stavebného povolenia.
  6. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomca je oprávnený od tejto zmluvy písomne odstúpiť pre prípad, ak sa stane predmet nájmu nespôsobilým na dohovorené užívanie z dôvodov na strane prenájomca.
  7. Nájomca je povinný ku dňu skončenia nájmu vypratať predmet nájmu. V prípade, ak nájomca nevypracie predmet nájmu ku dňu jeho skončenia, podpisom tejto zmluvy splnomocňuje prenájomca:
    - a) za prítomnosti dvoch svedkov vykonať súpis vecí nájomcu umiestnených v týchto priestoroch a na náklady nájomcu ich uskladniť.
    - b) vykonať ďalšie nevyhnutné úkony potrebné na vypratanie predmetu nájmu.
  8. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že pre prípad skončenia nájmu je povinný nájomca na svoj účet zabezpečiť oddelenie predmetu nájmu od nebytových priestorov, ktoré sú v jeho výlučnom vlastníctve. Ak nájomca nevykoná práce súvisiace s oddelením predmetu nájmu najneskôr do dňa skončenia nájmu podľa tejto zmluvy, je oprávnený tieto práce vykonať prenájomca a následne od nájomcu žiadať náhradu všetkých vynaložených nákladov na realizáciu týchto prác.

## **Článok VII.**

### **Osobitné ustanovenia, práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca je povinný používať také zariadenia, aby boli dodržané podmienky na ochranu zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií v súlade s platným právnym poriadkom.
2. Nájomca zodpovedá za stav organizačného a technického zabezpečenia, za dodržanie predpisov o ochrane zdravia, bezpečnosti pri práci, hygienických a iných právnych predpisov a za ochranu majetku. Nájomca ďalej zodpovedá za dodržanie protipožiarneho predpisov a za protipožiarne ochranu prenajatého priestoru; nájomca sa zaväzuje vykonať všetky opatrenia na zabránenie vzniku požiaru a dodržiavať zásady požiarnej bezpečnosti a úlohy požiarnej ochrany v prenajatých priestoroch v zmysle platného právneho poriadku na vlastné náklady. Za všetky škody a ublíženia na zdraví, ktoré vznikli nedodržaním predpisov, zodpovedá v plnom rozsahu nájomca; nájomca je povinný uhradiť škody, ktoré vznikli počas doby nájmu.
3. Nájomca sa zaväzuje, že v predmete nájmu bude vykonávať len takú činnosť, ktorá nebude



mať škodlivý vplyv na okolité životné prostredie.

4. Nájomca je povinný dodržiavať predpisy o skladovaní a manipulácii s horľavými látkami, zabezpečiť a udržiavať plnú prechodnosť únikovej cesty, dodržiavať zákaz používania chybných a poškodených elektrických spotrebičov, predlžovacích šnúr a iných predmetov a zariadení nevyhovujúcim normám a predpisom.
5. Škody spôsobené nájomcom na stavbe, v ktorej sa nachádza predmet nájmu, prípade v predmete nájmu je nájomca povinný na vlastné náklady odstrániť alebo prenajímateľovi uhradiť; škody na predmete nájmu nespôsobené nájomcom hradí prenajímateľ.
6. Nájomca je povinný na vlastné náklady odstrániť závady a poškodenia, ktoré spôsobil na predmete nájmu.
7. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť prenajímateľovi vznik akejkoľvek havárie v predmete nájmu a vykonať potrebné opatrenia súvisiace s odborným odstránením havárie.
8. V prípade, ak prenajímateľ zistí vznik havárie v predmete nájmu, je oprávnený vstúpiť bez predchádzajúceho súhlasu nájomcu do predmetu nájmu z dôvodu zistenia príčiny havárie a vykonania potrebných opatrení.
9. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením (ďalej len „Písomnosti“) musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručenu pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak za nasledovných podmienok:
  - a) v prípade osobného doručovania odovzdaním Písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke a/alebo kópii doručovanej Písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia Písomnosti takou osobou;
  - b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo iného doručovateľa doručením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním Písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke, najneskôr však uplynutím desiatich (10) dní odo dňa odoslania, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia.
10. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že pre prípad ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s účelom dohodnutým v tejto zmluve, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3320 EUR (slovom tritisíc tristodvadsať eur).
11. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že pre prípad ak nájomca prenechá tretej osobe do užívania predmet nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, je povinný prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 3320 EUR (slovom tritisíc tristodvadsať eur).
12. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že ak sa nájomca dostane s akoukoľvek platbou tejto zmluvy do omeškania, je povinný prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania so zaplatením dlžnej sumy až do úplného zaplatenia dlžnej sumy.

## Článok VIII.

### Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č.

116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka a všeobecne platné právne predpisy upravujúceho túto problematiku.

2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len po predchádzajúcej dohode oboch zmluvných strán formou písomných dodatkov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží nájomca a štyri vyhotovenia prenajímateľ.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že uzatvárajú zmluvu slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé existencie práv a povinností vyplývajúcich u ustanovenia § 47 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť rozhodujúcim dňom po zverejnení na webovej stránke mestskej časti Bratislava- Vrakuňa.

V Bratislave, dňa .....*10.9.*.....2014

V Bratislave, dňa .....*10.9.*.....2014

n á j o m

za p r e n a j í m a t e ľ a:

.....  
**Monika Kováčsová**

.....  
**Mgr. Eudmila Lacková**  
starostka  
Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa

# Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.04.2015

## **Bod č. 23**

### **Žiadosť obyvateľov Bodliakovej ulice o prevzatie cesty na pozemku parc. č. 1063/1**

**Predkladá:** JUDr. Ing. Martin KURUC  
starosta

**Zodpovedný:** Ing. Lýdia Adamovičová  
prednostka

**Vypracoval:** Mgr. Monika Dudová  
vedúca referátu  
správy nehnuteľného majetku

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenia/stanoviská komisií:
  - a) Komisie podnikateľskej a legislatívnej  
- uznesenie č. 29/3/2015 zo dňa 21.4.2015
  - b) Komisie pre územný rozvoj a životné prostredie  
- uznesenie č. 20/04/2015 zo dňa 15.4.2015
4. Ostatný materiál

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ **nesúhlasí**

s odovzdaním, resp. predajom pozemku parc. č. 1063/1, k. ú. Vrakuňa, žiadateľom z Bodliakovej ulice

B/ **ukladá**

**Ing. Lýdii Adamovičovej, prednostke**

zapracovať do prognózy rozpočtu mestskej časti na roky 2016-2017 vybudovanie komunikácie na Bodliakovej ulici.

## Dôvodová správa

k

### žiadosti obyvateľov Bodliakovej ulice o prevzatie cesty na pozemku parc. č. 1063/1

Pozemok parc. č. 1063/1 bol do vlastníctva mestskej časti prevedený na základe darovacej zmluvy zo dňa 19.6.2002 s podmienkou, že darovaný pozemok bude použitý na vybudovanie obecnej cesty. / Darovacia zmluva v prílohe/ .

Vlastníci domov na Bodliakovej ulici v Bratislave sa obrátili v roku 2014 so žiadosťou na mestskú časť o prevod vlastníctva pozemku parc. č. 1063/1, na ktorom by vybudovali riadnu pozemnú komunikáciu, nakoľko v súčasnosti majú zabezpečený prístup k ich rodinným domom len po nespevnenej prístupovej ceste. Tento prístup k novovybudovaným rodinným domom je nevyhovujúci z technického hľadiska, prašnosti, nezjazdnosti a nekvalite samotného nespevneneho povrchu. Žiadatelia prejavili záujem po odkúpení zrealizovať výstavbu novej riadnej komunikácie a zabezpečenie jej údržby na ich náklady. Mestská časť nemá a je predpoklad že ani v blízkej budúcnosti nebude mať dostatok finančných prostriedkov na to, aby zrealizovala výstavbu komunikácie III. triedy.

V súčasnom období sú pod povrchom v tomto pozemku umiestnené rôzne inžinierske siete, prípojky sietí k rodinným domom. Podľa listu vlastníctva je predmetný pozemok evidovaný ako orná pôda, čo je v rozpore so skutočným využívaním pozemku. Pred vybudovaním cesty bude potrebné požiadať príslušný pozemkový úrad o vyňatie ornej pôdy a preklasifikovanie pozemku na zastavané plochy a nádvoria.

Na mestskú časť sa obrátili aj iní občania bývajúci pri Bodliakovej ulici, ktorí prejavili vo svojich listoch nesúhlas so zámerom prevodu vlastníctva tohto pozemku, následnej realizácii výstavby pozemnej komunikácie zo strany nových vlastníkov, nakoľko je z ich strany obava, že dôjde k uzatvoreniu ulice, znemožneniu prejazdu z Priehradnej na Brezovú ulicu. Celkové ich pripomienky a námietky sú uvedené v dokumentácii, ktorá je prílohou tohto materiálu a boli podkladom na zasadnutie MZ dňa 16.9.2014.

Znalecký posudok bol vyhotovený znalcom z odboru odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Evou Kinczerovou. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená vo výške 55 535,00 Eur, t.j. 72,50 Eur/m<sup>2</sup>.

Vyžiadanie predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu nie je potrebný, nakoľko pozemok je vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. V prípade prevodu by kúpna cena vo výške 90 % bola príjmom mestskej časti a 10 % príjmom Hlavného mesta SR Bratislava.

**Pôvodne bol na zasadnutie miestneho zastupiteľstva dňa 16.9.2014 predložený tento návrh na prevod vlastníctva pozemku. Materiál bol však stiahnutý z rokovania MZ. Ako vyplynulo z výsledkov rokovaní príslušných komisií, bolo potrebné predložiť vypracovanie právnej analýzy daného problému, ktorú vo vyjadrení zo dňa 7.10.2014 v prílohe prikladáme.**

#### **Znenie pôvodného návrhu na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/

**s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

**prevod vlastníctva pozemku parc. č. 1063/1 o výmere 766 m<sup>2</sup>,**

druh pozemku orná pôda, evidovaný na liste vlastníctva č. 2764, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, katastrálne územie Vrakuňa, Mestská časť Bratislava-Vrakuňa v prospech vlastníkov rodinných domov:

- Ing. Eva Timeková, rod. Valentovičová a Ing. Pavel Timek, Bodliaková 12 v Bratislave
- Juraj Goridkov, Bodliaková 1 v Bratislave
- Ľubica Kissová, rod. Krupková a Kiss Štefan, Bodliaková 4 v Bratislave
- Jaroslava Satinová, rod. Sádovská a RNDr. Jozef Satina, Bodliaková 8 v Bratislave,
- Ing. Eva Stejskalová, rod. Stejskalová a Ing. Juraj Buša, Bodliaková 10 v Bratislave,

**za kúpnu cenu vo výške 55 535,00 Eur, t.j. 72,50 Eur/m<sup>2</sup>**  
**slovom: päťdesiatpäťtisíc päťstotridsaťpäť eur,**

#### **Dôvody hodné osobitného zreteľa:**

- predmetný pozemok je v súčasnosti užívaný ako prístupová komunikácia k rodinným domom na Bodliakovej ulici a tvorí spojnicu medzi komunikáciami Priehradná a Brezová
- prístupová komunikácia nie je vybudovaná a skolaudovaná ako riadna pozemná komunikácia
- v pozemku sú umiestnené inžinierske siete a prípojky k nim (plynovod, NN prípojky, kanalizačná prípojka)
- nie je možné ani v budúcnosti vzhľadom na charakter využitia pozemku tento využiť na iný účel
- Mestská časť Bratislava-Vrakuňa nemá finančné prostriedky na vybudovanie riadnej pozemnej komunikácie
- obyvatelia Bodliakovej ulice po prevode vlastníctva pozemku budú zmluvne zaviazaní realizáciou výstavby riadnej pozemnej prístupovej komunikácie a vykonávať jej údržbu na ich náklady.

#### **Stanovisko k využitiu pozemkov z územnoplánovacieho hľadiska**

Územný plán zóny Nová Vrakuňa zahŕňa predmetný pozemok do sektoru II/8-1 zástavba rodinnými domami. Funkčné využitie celého bloku II/8-1 je malopodlažná bytová zástavba. Záujmový pozemok parc. č. 1063/1 tvorí dopravné prepojenie s označením 5.3-D1:5,25/20, ktoré prepája Brezovú ul. a Priehradnú ul. Komunikácia funkčnej triedy D1 je zaradená medzi verejnoprospešné stavby komunikačnej siete a bola vybudovaná pre sprístupnenie pozemkov nachádzajúcich sa vo vnútrobloku z dôvodu výstavby rodinných domov.

**Na základe opätovnej žiadosti obyvateľov doručenej dňa 30.3.2015 obyvatelia Bodliakovej ulice majú záujem prevziať cestu postavenú na pozemku parc. č. 1063/1 do spoločenstva, ktoré by bolo vytvorené obyvateľmi tejto ulice.**

**Tento materiál predkladáme na rokovanie MZ z dôvodu, aby došlo k vyjadreniu k ďalšiemu možnému postupu nakladania s týmto pozemkom ako aj výstavbou prístupovej spevnenej komunikácie.**

#### **Z á v e r**

Na zasadnutie príslušných komisií bol materiál predložený bez znenia uznesenia, aby sa jednotlivé komisie vyjadrili k ďalšiemu možnému postupu nakladania s týmto pozemkom ako aj výstavbou prístupovej spevnenej komunikácie. Znenie predkladaného návrhu uznesenia je v súlade s uznesením Komisie pre územný rozvoj a životné prostredie a Komisie podnikateľskej a legislatívnej pri MZ Bratislava-Vrakuňa. Ďalšie komisie sa týmto materiálom na svojich zasadnutiach nezaoberali.

**Uznesenia/ stanoviská komisií**  
**Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**

**Komisia pre územný rozvoj a životné prostredie**

Uznesenie č. 20/04/2015 zo dňa 15.4.2015

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní materiálu odporúča MZ:

A/ nesúhlasiť

s predajom pozemku parcelné číslo 1063/1 obyvateľom Bodliakovej ulice z dôvodu, aby komunikácia zostala verejná

B/ uložiť

Ing. Lýdii Adamovičovej - prednostke

zapracovať do prognózy rozpočtu MČ na roky 2016-2017 vybudovanie komunikácie na Bodliakovej ulici

Hlasovanie: 5 : 0 : 0

Uznesenie prijaté.

**Komisia podnikateľská a legislatívna**

Uznesenie č. 29/3/2015 zo dňa 21.4.2015

A/ nesúhlasiť

s predajom pozemku parcelné číslo 1063/1 obyvateľom Bodliakovej ulice z dôvodu, aby komunikácia zostala verejná

B/ uložiť

Ing. Lýdii Adamovičovej - prednostke

zapracovať do prognózy rozpočtu MČ na roky 2016-2017 vybudovanie komunikácie na Bodliakovej ulici

Hlasovanie: 6:0:0

Ing. Eva Timeková a Ing. Pavel Timek, Bodliaková 12, 821 07 Bratislava – korešpondenčná adresa

Goridkov Juraj, Bodliaková 1, 821 07 Bratislava  
Kissová Ľubica a Kiss Štefan, Bodliaková 4, 821 07 Bratislava  
Satinová Jaroslava a RNDr. Satina Jozef, Bodliaková 8, 821 07 Bratislava  
Ing. Stejskalová Eva a Ing. Buša Juraj, Bodliaková 10, 821 07 Bratislava

MIESTNY ÚRAD	
Šíravska 7, 821 02 Bratislava, Vrakuňa	
Došlo dňa:	30. 03. 2015
Prilohy:	Evidenčné číslo zápisu: 44/13
Číslo spisu:	

Miestny úrad Bratislava-Vrakuňa  
Šíravska 7  
822 02 Bratislava

**Vec: Žiadosť o prevzatie cesty (parcely č. 1063/1) do spoločenstva, vytvoreného obyvateľmi Bodliakovej ulice**

Dolu podpísaní obyvatelia Bodliakovej ulice Vás žiadame týmto o prevod predmetnej parcely na spoločenstvo vytvorené vyššie uvedenými obyvateľmi.

K tomuto zámeru sme dospeli postupne a na základe skutočnosti, že už zhruba desať rokov pretrvávajúca situácia, že nie je možné zo strany Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa vybudovať riadnu komunikáciu na parcele č. 1063/1 a Bodliaková ulica je, čo sa týka komunikácie v stave „poľnej cesty“ a ani podľa informácií z Miestneho úradu v najbližších rokoch nie je šanca na vybudovanie tejto komunikácie.

Zároveň musíme pripomenúť, že sme v minulosti na žiadosť obce zabezpečili a z našich prostriedkov uhradili projektovú dokumentáciu cesty a tiež sme sa finančne nemalou mierou podieľali na realizácii inžinierskych sietí v súlade s požiadavkami obce, aby mohli byť skolaudované naše rodinné domy. Následne mal byť uskutočnený ďalší krok zo strany Mestskej časti, a to vybudovanie komunikácie na pozemku, ktorý bol do jej vlastníctva prevedený darovaním za týmto účelom. Toto ale doteraz nebolo uskutočnené.

Tiež dávame do pozornosti zníženú kvalitu bývania, ktorá je zapríčinená nečinnosťou zo strany Mestskej časti. Ulica nie je udržiavaná, je zarastená náletovou burinou a v zimných mesiacoch pri striedaní kladných a mínusových teplôt aj komplikovane zjazdná. Naopak v letných mesiacoch je výrazne prašná. Na znižovanie miery týchto negatív sme nútení neustále vynakladať ďalšie vlastné finančné prostriedky.

Táto cesta v súčasnosti ani nespĺňa technické parametre (šírka je len štyri metre) aby bola riadnou cestnou komunikáciou.

Týmto prevodom a našou investíciou do vybudovania cesty ušetríme obci nemalé finančné prostriedky, ktoré môžu byť využité pri iných naliehavých prípadoch a pri zvelaďovaní Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

S pozdravom

.....  
za Bodliakovú 1

.....  
za Bodliakovú 4

.....  
za Bodliakovú 8

.....  
za Bodliakovú 10

.....  
za Bodliakovú 12

Bratislava, 27. marec 2015

PRÍLOHA = 2x FOTO



Mestská časť Bratislava-Vrakuňa  
Štravská 7  
82107 Bratislava

V Bratislave dňa 07.10.2014

### Vec: Vyjadrenie

Dňa 19.6.2002 uzavreli darcovia ako spoluvlastníci s mestskou časťou Bratislava – Vrakuňa ako obdarovaným darovaciu zmluvu, na základe ktorej mestská časť nadobudla vlastnícke právo k pozemku CKN parcelné číslo 1063/1, evidovaný na liste vlastníctva číslo 2764, k.ú. Vrakuňa. Zmluvné strany sa prostredníctvom darovacej zmluvy dohodli, že obdarovaný zabezpečí uskutočnenie inžinierskej stavby komunikácie na Bodliakovej ulici, mestská časť Bratislava – Vrakuňa. Mestská časť Bratislava – Vrakuňa je výlučným vlastníkom pozemku, ku dnešnému dňu nebola uskutočnená stavba komunikácie na Bodliakovej ulici. Z Darovacej zmluvy výslovne nevyplýva povinnosť obdarovaného uskutočniť inžiniersku stavbu komunikácie na vlastný účet resp. v konkrétnom časovom období. Z darovacej zmluvy nevyplýva obmedzenie obdarovaného ďalej nakladať s vlastníckym právom k nehnuteľnej veci – pozemku. Z obsahu čl. III darovacej zmluvy vyplýva, že cit. „*darovaný pozemok bude použitý na vybudovanie obecnej cesty.*“

Podľa § 628 ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov: „*Darovacou zmluvou darca niečo bezplatne prenecháva alebo sľubuje obdarovanému a ten dar alebo sľub prijíma.*“

Podľa § 629 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov: „*Darca je povinný pri ponuke daru upozorniť na vady, o ktorých vie. Ak má vec vady, na ktoré darca neupozornil, je obdarovaný oprávnený vec vrátiť.*“

Podľa § 630 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov „*Darca sa môže domáhať vrátenia daru, ak sa obdarovaný správa k nemu alebo členom jeho rodiny tak, že tým hrubo porušuje dobré mravy.*“

Darovacia zmluva je zmluva, ktorou darca niečo bezplatne prenecháva alebo sľubuje obdarovanému a ten dar alebo sľub prijíma. Darovacia zmluva je upravená v Občianskom zákonníku v § 628 až § 630. Darovacia zmluva je dvojstranný právny vzťah, ktorý vzniká súhlasným prejavom vôle zmluvných strán, t.j. darcu a obdarovaného. Darovacou zmluvou darca niečo bezplatne prenecháva alebo sľubuje obdarovanému a obdarovaný ten dar alebo sľub prijíma. Zo zákona je neplatná darovacia zmluva, podľa ktorej sa má plniť až po darovej smrti. Darcom môže byť len vlastník daru. Základné pojmové znaky darovacej zmluvy sú predmet darovania, bezplatnosť a dobrovoľnosť. Bezplatnosť znamená, že obdarovaný sa nezaväzuje poskytnúť nijakú protihodnotu daru vyjadriteľnú v peniazoch. Z dobrovoľnosti vyplýva, že dar sa poskytuje bez právnej povinnosti poskytnúť ho. Zákonné dôvody na vrátenie daru obsahujú ust. § 629, § 630 Občianskeho zákonníka.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti mám za to, že absentuje zákonný dôvod na vrátenie daru, t.j. pozemku CKN parcelné číslo 1063/1 a takýto dôvod nevznikne v dôsledku uzavretia kúpnej zmluvy alebo nájomnej zmluvy s treťou osobou za účelom stavby komunikácie na pozemku, keďže mestská časť nie je obmedzená ako vlastník pri nakladaní s vlastníckym právom k pozemku CKN parcelné číslo 1063/1,

katastrálne územie Vrakuňa. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti je vecou vlastníka nehnuteľnosti, akým spôsobom bude nakladať s výlučným vlastníckym právom k nehnuteľnosti, teda či na ňom zriadi stavbu komunikácie na vlastný účet alebo či pristúpi k uzavretiu kúpnej zmluvy s tret'ou osobou/osobami za účelom vybudovania komunikácie (Bodliaková ulica). Stavbu je možné uskutočniť za predpokladu súladu investičného zámeru s platným územným plánom resp. na základe stavebného povolenia a v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní. V prípade uzavretia kúpnej zmluvy na predmetný pozemok (prípadne nájomnej zmluvy s právom zriadiť stavbu na pozemku prenajímateľa) bude vecou dohody zmluvných strán, akým spôsobom prostredníctvom kúpnej zmluvy zabezpečia povinnosť kupujúceho/ich zrealizovať stavbu komunikácie na predmetnom pozemku.

**Vypracoval: JUDr. Peter Šrobár, advokát a konateľ  
Advokátska kancelária ŠROBÁR, s.r.o.**

## D A R O V A C I A   Z M L U V A

uzavretá podľa § 628 a nasledovných ustanovení Občianskeho zákonníka

### Zmluvné strany :

#### 1) Darcovia:

- a) Pavel Korman, nar. \_\_\_\_\_, rozvedený,  
bytom Bratislava, Fedinova ul.č.1083/16,  
rod.č. \_\_\_\_\_  
štátna príslušnosť SR
- b) Peter Korman, nar. \_\_\_\_\_, rozvedený,  
bytom Bratislava, Priehradná ul. č. 8058/4  
rod.č. \_\_\_\_\_  
štátna príslušnosť SR  
(ďalej len " darcovia")

#### 2) Obdarovaný:

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa  
Šíravská 7, Bratislava  
IČO: 603 295  
zastúpená starostkou Ľudmilou Lackovou  
(ďalej len " obdarovaný ")

### Čl. I

Darcovia Pavel Korman a Peter Korman sú v zastavanom území - Mestskej časti Bratislava- Vrakuňa každý jeden v podiely vo výške 1/2 - ce spoluvlastníkmi pozemkov parc. č. 1063/1 orná pôda vo výmere 2590 m<sup>2</sup>, parc. č. 1063/2 orná pôda vo výmere 990 m<sup>2</sup> zapísané na Správe katastra Bratislava II, na liste vlastníctva č. 2926 pre obec Bratislava, MČ a kat. úz. Vrakuňa.

### Čl. II

Rozdelením pozemkov parc.č. 1063/1 a 1063/2 geometrickým plánom vyhotoveným Ing. Petrom Urcikánom č. plánu 30/2002, mapový list 6-0/13 overeného Správou katastra Bratislava II dňa 10.6.2002 č. 375/2002 bola vytvorená par.č. 1063/1 orná pôda vo výmere 766 m<sup>2</sup>. Pozemok je podrobnejšie popísaný a ocenený ako orná pôda na 2.757,60 Sk. (slovom: dvestotisíc sedemsto päťdesiat sedem Sk šesdesiat halierov) znaleckým posudkom vyhotoveným znalcom Ing. Evou Kinczerovou zo dňa 14.6.2002 č. 257/2002.

### Čl. III

Touto zmluvou darcovia Pavel Korman a Peter Korman nehnuteľnosť uvedenú v čl. II. tejto zmluvy darujú do vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktorá tento dar do vlastníctva prijíma.  
Darovaný pozemok bude použitý na vybudovanie obecnej cesty.

### Čl. IV

Darcovia obdarovaného oboznámili so stavom darovanej nehnuteľnosti a prehlasujú, že na tejto neviaznú žiadne ťarchy.  
Obdarovaný sa so stavom prevádzanej nehnuteľnosti oboznámil, je mu známy obsah znaleckého posudku, výpisy z LV č. 2926, geometrický plán vyhotovený Ing. Petrom Urcikánom č. 30/2002 a v tomto stave nehnuteľnosť prijíma do vlastníctva.

### Čl. V

- 1) Táto zmluva je pre zmluvné strany platná a záväzná dňom jej podpisu
- 2) Obdarovaný nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti, ktorý podá do 7 dní odo dňa uzavretia zmluvy obdarovaný na Správu katastra Bratislava II.
- 3) Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Správy katastra Bratislava II o povolení vkladu
- 4) Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
- 5) Táto zmluva je vyhotovená v 6 - tich rovnopisoch, účastníkmi zmluvy prečítaná, schválená a podpísaná.

V Bratislave, dňa 19.6.2002

.....  
darcovia :  
Pavel Korman  
Peter Korman

.....  
za obdarovaného :  
Ľudmila Lacková, starostka



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: Vračuňa

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 31.07.2014  
Čas vyhotovenia: 20:54:00

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2764**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1063/ 1	766	Orná pôda	1	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
1 Mestská časť Bratislava-Vračuňa, Šíravská 7, Bratislava, PSČ 821 07, SR 1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpa V-1172/97 zo dňa 10.4.1997, GP 52/96.  
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis garáží 2067,2068/97 zo dňa 18.5.1998  
Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-2109/04 zo dňa 13.12.2004  
Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-7161/05 zo dňa 22.2.2006  
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súp.čísła 2660/07-Št zo dňa 14.6.2007  
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súp.čísła 2271/06-Št-28 zo dňa 8.6.2006  
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súp.čísła 4723/06-Št-67 zo dňa 20.12.2006  
Titul nadobudnutia Zmluva o bezodplatnom prevode podľa V-33253/10 zo dňa 7.1.2011

Účastník právneho vzťahu: Správca  
2 Základná škola, Žitavská 1, Bratislava, PSČ 821 07, SR /

Identifikátor :

Titul nadobudnutia Protokol č. 455/2013 o zverení nehnuteľného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy na Žitavskej 1 v Bratislave, Z-17660/13

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnostiam pozemkom registra C KN parc.č. 3609/1, 3609/2 a stavbu so súp.č. 5043 na parc.č. 3609/1, Z-17660/13

Účastník právneho vzťahu: Správca  
3 Základná škola, Rajčianska 3, Bratislava, PSČ 821 07, SR /

Identifikátor :

Titul nadobudnutia Protokol č. 463/2013 o zverení nehnuteľného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy na Rajčianskej 3 v Bratislave, Z-17667/13

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti stavby so súp.č. 5097 na parc.č. 1141/1, Z-17667/13

Účastník právneho vzťahu: Správca  
4 Materská škola, Kaméliová 10, Bratislava, PSČ 821 07, SR /

Identifikátor :

Titul nadobudnutia Protokol č. 457/2013 o zverení nehnuteľného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Materskej školy na Kaméliovej 10 v Bratislave, Z-17668/13

Titul nadobudnutia Protokol o zverení nehnuteľného majetku do správy Materskej školy na Kaméliovej 10 v Bratislave č.452/2013 zo dňa 13.6.2013, Z-17729/13

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti stavby so súp.č. 8671 na parc.č. 1224/2, 1224/6, Z-17668/13

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 3636/1 a stavbu súpis.č 5030 na p.č.3636/1, Z-17729/13

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

# Informatívna kópia z mapy

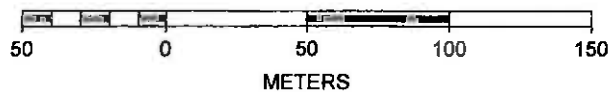
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II  
Obec: BA-m.č. VRAKUŇA  
Katastrálne územie: Vrakuňa

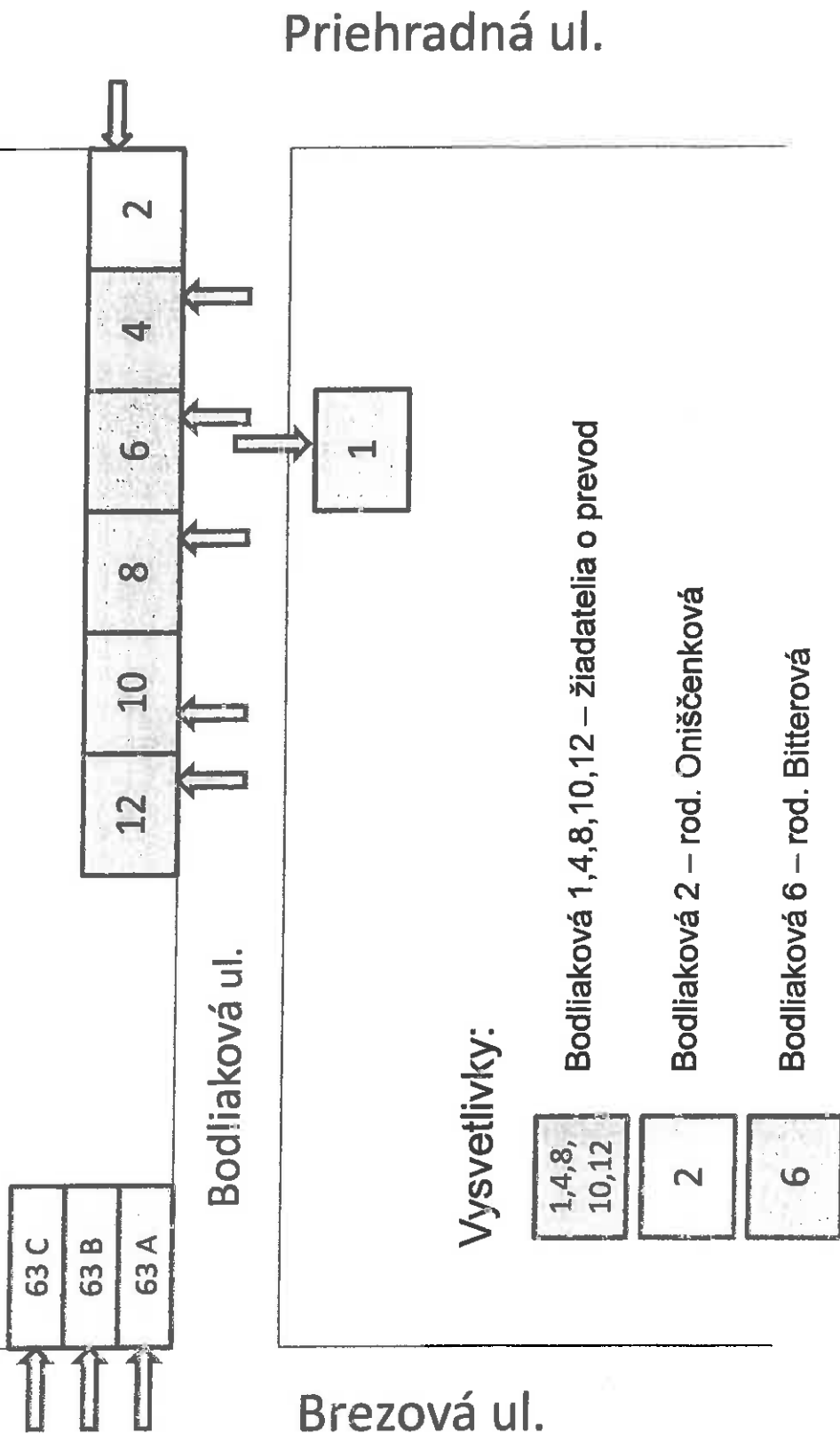
31. júla 2014 20:48



SCALE 1 : 2 670



Situačná mapka vjazdov osobných motorových vozidiel k nehnuteľnostiam na Bodliakovej a Brezovej ul.







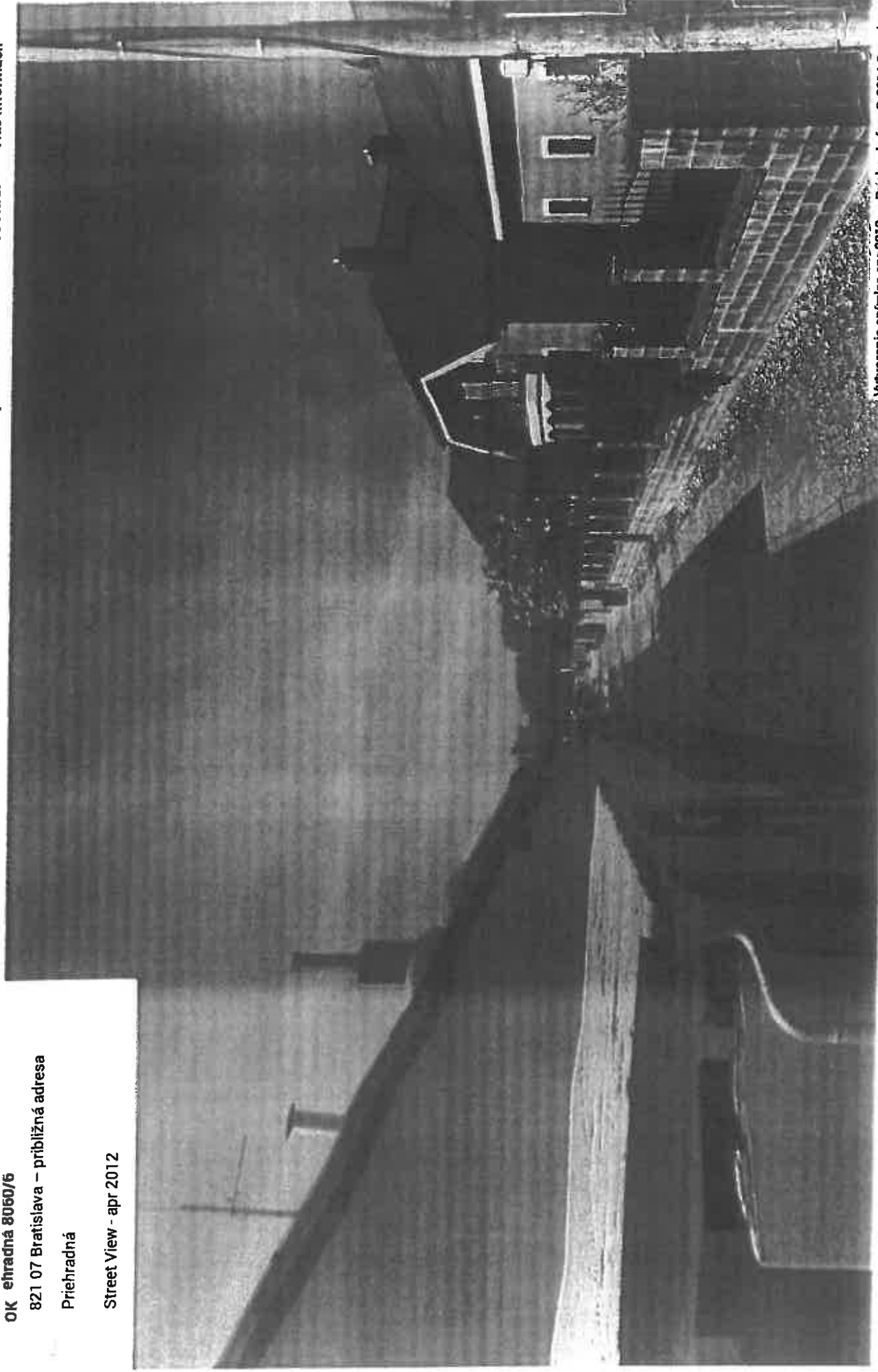
Pri poskytovaní našich služieb nám pomáhajú súbory cookie. Používaním našich služieb vyjadrujete súhlas s naším používaním súborov cookie. [Viac informácií](#)

OK ehradná 8060/6

821 07 Bratislava – približná adresa

Priehradná

Street View - apr 2012



Vytvorenie snímky: apr 2012 Priehradná © 2014 Google

Ing. Eva Timeková a Ing. Pavel Timek, Bodliaková 12, 821 07 Bratislava – korešpondenčná adresa

Goridkov Juraj, Bodliaková 1  
Kissová Ľubica a Kiss Štefan, Bodliaková 4  
Satinová Jaroslava a RNDr. Satina Jozef, Bodliaková 8  
Ing. Stejskalová Eva a Ing. Buša Juraj, Bodliaková 10

Bratislava - Vrakuňa

MIESTNY URAD	
Šíravskej 7. 821 02 Bratislava, Vrakuňa	
Došlo dňa:	RZ
16. 06. 2014	ZH-LU
Prílohy:	Vybavuje:
Evidenčné číslo zápisu: 1233	Od: [podpis]
Číslo spisu:	[podpis]

Miestny úrad Bratislava-Vrakuňa  
Stavebný úrad  
Šíravskej 7  
822 02 Bratislava

Vec: Žiadosť o záväzné stanovisko

Na základe ústnej informácie zo dňa 13.06.2014, ktorú sme dostali od obyvateľa našej ulice, t.j. Bodliakovej ul., žiadame týmto Mestskú časť Bratislava – Vrakuňa súčasného správcu tejto komunikácie o písomné záväzné vyjadrenie, či je pravdivá informácia, že Mestská časť Bratislava - Vrakuňa plánuje a zrealizuje vybudovanie najneskôr do troch rokov riadnej komunikácie na Bodliakovej ulici v súlade s projektovou dokumentáciou zhotovenou na naše vlastné náklady za týmto účelom v súlade s požiadavkou obce.

S pozdravom

.....  
za Bodliakovú 1

.....  
za Bodliakovú 4

.....  
za Bodliakovú 8

.....  
za Bodliakovú 10

.....  
za Bodliakovú 12

Bratislava, 15.jún 2014

Ing. Eva Timeková a Ing. Pavel Timek, Bodliaková 12, 821 07 Bratislava – korešpondenčná adresa

Goridkov Juraj, Bodliaková 1  
Kissová Ľubica a Kiss Štefan, Bodliaková 4  
Satinová Jaroslava a RNDr. Satina Jozef, Bodliaková 8  
Ing. Stejskalová Eva a Ing. Buša Juraj, Bodliaková 10

<b>MIESTNY ÚRAD</b>	
Šíravská 7, 822 02 Bratislava, Vrakuňa	
Dátum dňa:	23. 06. 2014
Prílohy: Evokované číslo zápisnice: 2	RZ ZH-LU Vyberuje:
Číslo kópie:	Oslovený: [podpis]
Bratislava - Vrakuňa	

Miestny úrad Bratislava-Vrakuňa  
Šíravská 7  
822 02 Bratislava

**Vec:** Žiadosť o prevzatie cesty (parcely č. 1063/1) do spoločenstva, vytvoreného obyvateľmi Bodliakovej ulice

Na základe skutočnosti, že už zhruba desať rokov pretrváva situácia, že nie je možné zo strany Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa zbudovať riadnu komunikáciu na parcele č. 1063/1 a Bodliaková ulica je, čo sa týka komunikácie v stave „poľnej cesty“ a ani podľa informácií z Miestneho úradu v najbližších rokoch nie je šanca na vybudovanie tejto komunikácie, dovoľujeme si požiadať o jej prevod na spoločenstvo vytvorené vyššie uvedenými obyvateľmi predmetnej ulice.

Zároveň musíme pripomenúť, že sme už v minulosti na žiadosť obce zabezpečili a z našich prostriedkov uhradili projektovú dokumentáciu cesty a tiež sme sa finančne nemalou mierou podieľali na realizácii inžinierskych sietí v súlade s požiadavkami obce, aby mohli byť skolaudované naše rodinné domy.

Tiež dávame do pozornosti zníženú kvalitu bývania, nakoľko ulica nie je udržiavaná, je zarastená náletovou burinou a v zimných mesiacoch pri striedaní kladných a mínusových teplôt aj komplikovane zjazdná. Naopak v letných mesiacoch je výrazne prašná. Na znížovanie miery týchto negatív sme nútení neustále vynakladať ďalšie vlastné finančné prostriedky.

Táto cesta v súčasnosti ani nespĺňa technické parametre (šírka je len štyri metre) aby bola riadnou cestnou komunikáciou.

Týmto prevodom a našou investíciou do zbudovania cesty ušetríme obci nemalé finančné prostriedky, ktoré môžu byť využité pri iných naliehavých prípadoch a pri zveľadňovaní Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa.

S pozdravom

.....  
za Bodliakovú 1

.....  
za Bodliakovú 4

.....  
za Bodliakovú 8

.....  
za Bodliakovú 10

.....  
za Bodliakovú 12

Bratislava, 22. jún 2014

**Dana Oniščenková s manželom Jevgenijom Oniščenkom, Bodliakova 2, 821 07 Bratislava ( č.t. 0903464018, jokt@jokt.sk)**

**Ildikó Bitterová s manželom Jánom Bitterom, Bodliakova 6, 821 07 Bratislava (č.t. 0911540400)**

**Peter Veber, Brezová 63 A, 821 07 Bratislava**

**Martína Veberová s manželom Romanom Veberom, Brezová 63 C, 821 07 Bratislava ( č. t. 0903 356899)**

**Martína Moravčíková s manželom Milanom Moravčíkom, Brezová 63 B, 821 07 Bratislava ( č.t. 0903-378917 )**

*0903 378917 11*

**Doporučene !**

**MČ -Bratislava Vrakuňa**

*Mgr. Ľudmila Lacková, starosta resp. zastupujúci  
Ing. Vladimír Mráz, prednosta  
a zastupiteľstvo ( poslanci MČ Bratislava Vrakuňa)*

**Šíravská 7  
821 07 Bratislava**

**V Bratislave, dňa 30.06.2014**

**Vec : Žiadosť o zastavenie iniciatívy uzatvorenia ulice Bodliakova - vrátenia daru a žiadosť o zabezpečenie vybudovania komunikácie- ulica Bodliaková MČ a zabezpečenie dočasnej opravy obcou**

**Vážená pani starostka, pán prednosta a páni poslanci,**

zistili sme, že bez našej účasti prebieha iniciatíva určitých vlastníkov podnietených pani Timekovou z Bodliakovej ulice o vybudovanie ulice Bodliaková súkromne za financie údajne pripravovaného občianskeho združenia, kde interpelovali poslanca pána Drozdu, ktorý predniesol túto požiadavku na zasadnutí zastupiteľstva dňa 24.06.2014, pričom to vôbec nebolo v programe a hneď bolo aj prítomnými prijaté uznesenie o návrhu prerokovania tejto veci s návrhom na vrátenie daru – nehnuteľnosti parc. č. 1063/1 k. ú. Vrakuňa pôvodným majiteľom na septembrovom zasadnutí MZ MČ ( ďalej len „Uznesenie“).

**Voči tomuto Uzneseniu jednoznačne protestujeme a žiadame , aby sa toto Uznesenie zrušilo a celá vec vrátenie daru – parc.č. 1063/1 k.ú. Vrakuňa bola zastavená a naopak , aby sa vybuodovala komunikácia – ulica Bodliaková podľa pôvodného zámeru obcou , nakoľko :**

Iniciátorka súkromného vybudovania ulice Bodliaková pani Timeková nám len poslala list, ktorý v prílohe prikladáme , kde chce bez riadnych podkladov vybudovať údajne za tam uvedenú sumu túto komunikáciu a súčasne ju uzavrieť pre ostatných , ktorí s tým nebudú súhlasiť a tiež pre ostatných občanov a návštevníkov našej obce.

Dôkaz : list

Tak isto bez nášho vedomia zastavila Vami začatú opravu tejto komunikácie a tiež bez nášho vedomia pokračuje v iniciatíve podľa zistení, kde údajne zvolala aj rokovanie u Vás a interpelovala poslanca, kde sa vydáva za nadpolovičnú väčšinu vlastníkov domov, čo sa nezakladá na pravde.

**S týmto nemôžeme súhlasiť, týmto by boli porušené ustanovenia niekoľkých zákonov , konkrétne :**

1.) Podpísaní občania Vrakune a vlastníci 5 rodinných domov, z postavených 10 rodinných domov priláhlých k ulici Bodliaková (teda polovica z vlastníkov rodinných domov , preto nemohlo byť bez našej účasti rozhodnuté údajnou nadpolovičnou väčšinou o inom postupe a tiež údajne zakladaní občianskeho združenia, nakoľko sme neboli v tejto veci oslovení), denne využívajúcich prístup k našim rodinným domom z ulice Bodliaková, sme si tieto postavili v súlade s platnými predpismi, tak ako aj ostatní vlastníci rodinných domov na tejto ulici, ktorá bola vytvorená obcou a v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení bola označená ako ulica Bodliaková ako súčasť obce ( ďalej len „ulica“).

Pred povolením výstavby týchto rodinných domov bola vytvorená „ulica“ tak, že sme pri kúpe pozemkov na stavbu našich rodinných domov od pôvodných vlastníkov uhradili zvýšenú cenu pozemku o alikvotnú časť za vytvorenie parcely 1063/1 k. ú. Vrakuňa, ktorá bola pôvodnými vlastníkmi následne darovaná obci za účelom vytvorenia prístupovej komunikácie k našim rodinným domom –ulice Bodliaková, ktoré sme si postavili. Za takýchto podmienok boli nám vydané stavebné povolenia a aj kolaudačné rozhodnutia t.j. aj z jednou zásadnou podmienkou –prístupovou komunikáciou –ulica Bodliaková , ktoré bolo definitívne vyriešené v súlade s ustanoveniami stavebného zákona č.50/76 Zb. v platnom znení.

Súčasne sme dostali ako prví stavebníci aj podmienku vypracovania projektu –prípojky inžinierskych sietí v prístupovej ceste – ulici k rodinným domom- I. etapa a II. etapa v účelovej komunikácii na prepojení Priehradnej a Brezovej ul.- parc. č. 1063/1,932 a 907/1, ktorou je v súčasnosti „ulica Bodliaková“, na vlastné náklady ako podkladu k stavebnému povoleniu, na základe ktorého sa obec Bratislava- Vrakuňa zaviazala realizovať vybudovanie tejto novej prístupovej komunikácie –ulice Bodliaková k našim novovybudovaným rodinným domom.

My sme splnili riadne a včas podmienku obce- na vlastné náklady sme dali spracovať projekt vybudovania cesty, čo nás stálo nemalé finančné prostriedky.

Obec však do dnešného dňa , napriek riadne vydanému stavebnému povoleniu vydanému MČ BA- Vrakuňa, na základe nami predložených projektov , č. Dop.2207/2003/IE-02 zo dňa 22.9.2003 a č. j. SP 2736/2003/Le-06 zo dňa 15.8.2003, nespĺnila svoju povinnosť- t.j. nevybudovala riadne povolenú stavbu – komunikáciu – ulicu Bodliaková.

Dôkaz : stavebné povolenia

Preto odmietame, aby sa v rozpore so stavebným zákonom vrátil pozemok komunikácia –ulica Bodliaková do súkromných rúk a aby sme dodatočne nemali prístup k našim riadne vybudovaným a povoleným rodinným domom a aby sme sa dostali do pozície, že budeme vystavený problémom s prístupom a budeme poškodení, keď by sme mali opäť platiť nemalé finančné prostriedky na vybudovanie cesty a jej údržbu resp. ak by sme nesúhlasili, aby nám niekto znemožňoval prístup a užívanie riadne vybudovaných rodinných domov. **Tým by bol na nás spáchaný podvod.**

Nevieme, či ste si uvedomili, že touto iniciatívou- uzatvorením ulice Bodliaková by sa porušili aj bezpečnostné a požiarne predpisy, ako by sa dostali do uzamykanej ulice požiarnici, odvoz odpadu, záchranná služba, poštové služby a pod. To všetko je v rozpore s platnými predpismi. Nám samozrejme by vznikla škoda nemalej hodnoty týmto konaním.

2) Ulica Bodliaková neslúži len ako prístupová komunikácia k našim nehnuteľnostiam, ale je využívaná občanmi a návštevníkmi Vrakune vo veľkej miere aj na prechod do lesoparku , najmä deťmi , čím by sa toto znemožnilo tak isto. Takto by pomaly celá obec bola uzavretá. Pýtame, komu toto má slúžiť. Máme pocit, že obec privítala veľmi rýchlo chaotický návrh malej skupinky obyvateľov, ktorí ani netvorí nadpolovičnú väčšinu dotknutých vlastníkov rodinných domov na danej ulici, aby sa zbavili svojej povinnosti a ušetrili na úkor obyvateľov nemalé prostriedky. Pritom podľa zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení medzi základné úlohy a kompetencie mestskej časti patrí najmä:

- *hospodárenie s hnutelným a nehnuteľným majetkom mesta, ktorý je zverený do jej správy, a s nadobudnutým majetkom t.j. aj s darovaným*
- *vykonávanie správy, údržby a výstavby miestnych komunikácií III. a IV. triedy, príľahlých ulíc, chodníkov, cyklistických chodníkov, samostatných chodníkov, schodov, vrátane zelene, stromoradia a údržby verejných priestranstiev,*
- *zabezpečovanie čistenia miestnych komunikácií III. a IV. triedy, správy a údržby zelene,*
- *zabezpečovanie verejného poriadku a ochrany pred požiarmi v mestskej časti.*

*Poslanci dbajú o to, aby všetkou svojou činnosťou boli hodní dôvery svojich voličov. Pri výkone svojej funkcie sa riadia obecnými záujmami. Poslanci vykonávajú svoje povinnosti v súlade s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými predpismi.*

*Poslanec je povinný najmä: obhajovať záujmy obce a jej obyvateľov.*

**Toto konanie je v rozpore so záujmami obyvateľov obce a porušili by sa ním vyššie uvedené ustanovenia zákona.**

Nevieme koho obhajuje pán poslanec Pavel Drozd, ktorý inicioval návrh pani Timekovej, keď sa pred voľbami prezentoval, že jeho prioritou je hlavne načúvať občianskym návrhom, želaniam a prispeť k ich nožnej realizácii, ale aj zdravej kritike. Svojimi skúsenosťami chce pomôcť obci v oblasti športu a mimoškolských aktivít, nakoľko dlhé roky aktívne hrával futbal za ŠK Vrakuňa. Vie, ako je dôležité v určitom veku deti správne smerovať k zodpovednosti, povinnosti a hlavne účelnému vyplneniu voľného času.. Je za efektívne vynakladanie rozpočtových prostriedkov a za rozumné nakladanie s obecným majetkom. Je mu teraz jedno, že práve týmto „návrhom“ ide proti obyvateľom a okrem vlastníkov rodinných domov, budú mať aj ostatní obyvatelia –najmä deti sťažený prístup k lesoparku, nehovoriac o ostatných aspektoch tohto návrhu.

3) Neobstojí ani námietka, že táto ulica nespĺňa parametre cesty, keď také isté rozmerovo ( t.j. najmä šírkou) je niekoľko iných komunikácií vo Vrakuňi, ktoré ste vybudovali a udržiavate na vlastné náklady ako napr. Brezová ulica, Orchideová a pod. Ak je problém v šírke, navrhujeme, aby ste skôr uvažovali o zabezpečení jednosmernej premávky cez túto ulicu z vjazdom z ulice Brezová.

4) Súčasne požadujeme pokračovať v oprave ulice Bodliaková, keď ste toto zastavili na pokyn pani Timekovej, ktorá údajne prezentovala väčšinu vlastníkov domov na tejto ulici, čo sa nezakladá na pravde. Pýtame sa ako môže jedinec - občan zabrániť obci v plnení jej povinností. Veríme, že aspoň do vybudovania tejto našej ulice vykonáte obratom nápravu a aspoň opravíte ju tak ako ste začali.

**5) Vrátene daru – parc.č. 1063/1 k.ú. Vrakuňa je tak isto v rozpore s ustanoveniami OZ ( keď vlastne darcom sme zaplatili cenu tejto parcely v kúpe našich pozemkov jej zvýšením za každý m2) ako i v rozpore s ustanoveniami týkajúcimi sa vrátenia daru § 630 OZ a tiež v rozpore s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení,, kde podľa §7**

*(1) Orgány obce a organizácie sú povinné hospodáriť s majetkom obce v prospech rozvoja obce a jej občanov a ochrany a tvorby životného prostredia.*

*(2) Orgány obce a organizácie sú povinné majetok obce zverad'ovať, chrániť a zhodnocovať. Sú povinné najmä a) udržiavať a užívať majetok, b) chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím, c) používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku.*

Preto Vás žiadame o zrušenie uznesenia a pozastavenie pokračovania nezákonnej súkromnej iniciatívy pani Timekovej a spol. Nakoľko podľa §13 ods.6 zákona č. . 369/1990 Zb. v platnom znení starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného

zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše v lehote podľa **§ 17, ods. 11.**

Inak, ak by sa takto pokračovalo, budeme povinní urobiť všetky právne kroky na nastavenie zákonnosti vrátane využitia i masovokomunikačných prostriedkov a uplatníť si aj prípadnú náhradu škody podľa zákona č. 514/2003 Z.z. v platnom znení

**ZODPOVEDNOSŤ ÚZEMNEJ SAMOSPRÁVY ZA ŠKODU SPÔSOBENÚ PRI VÝKONE SAMOSPRÁVY, kde Územná samospráva zodpovedá za podmienok ustanovených týmto zákonom za škodu spôsobenú orgánmi územnej samosprávy pri výkone samosprávy.**

Územná samospráva zodpovedá za škodu, ktorá bola spôsobená

- a) nezákonným rozhodnutím alebo
- b) nesprávnym úradným postupom.

Vo veciach náhrady škody spôsobenej nezákonným rozhodnutím alebo nesprávnym úradným postupom orgánov územnej samosprávy pri výkone samosprávy v mene územnej samosprávy koná

a) starosta obce, ak škodu spôsobil orgán obce.

**Veríme, že ste konali urýchlene bez preskúmania skutkového stavu a po prerokovaní celej veci vyhoviete našej žiadosti a pozastavíte pokračovanie nezákonnej iniciatívy skupiny okolo pani Tímekovej a pristúpite si k plneniu povinností –dočasne urýchlenou opravou ulice Bodliaková a v budúcom období k jej vybudovaniu podľa pôvodného zámeru, za čo Vám vopred ďakujeme a ostávame s pozdravom**

**Dana Oniščenková**

**Jevgenij Oniščenko**

.....  
**Ildikó Bitterová**

.....  
**Ján Bittera**

.....  
**Peter Veber**

.....  
**Martina Veberová**

.....  
**Roman Veber**

.....  
**Martina Moravčíková**

.....  
**Milan Moravčík**



**Doporučene !**

**MČ -Bratislava Vrakuňa**

**Mgr. Ľudmila Lacková, starosta  
a zastupiteľstvo ( poslanci MČ Bratislava Vrakuňa)**

**Šíravská 7  
821 07 Bratislava**

**V Bratislave, dňa**

**Vec : Žiadosť o zastavenie iniciatívy uzatvorenia ulice Bodliaková**

**Vážená pani starostka, páni poslanci,**

Podpísaní obyvatelia obce Vrakuňa sme zistili, že prebleha iniciatíva určitých vlastníkov rodinných domov z Bodliakovej ulice o vybudovanie ulice Bodliaková súkromne za financie údajne pripravovaného občianskeho združenia, ale súčasne s úmyslom uzatvoriť túto ulicu z oboch strán.

Voči tomuto jednoznačne protestujeme a žiadame, aby ste, tak ako ste povinní chrániť záujmy nás všetkých občanov a obyvateľov obce Vrakuňa, tomuto jednoznačne zabránili, a zakázali uzatvorenie ulice Bodliaková, nakoľko :

V celej novej Vrakuni sú už len dve ulice, ktoré spájajú Priehradnú ulicu s Brezovou – kde sa nachádza vzácny lesopark a to je práve Bodliaková a Podbeľová ulica. Všetci obyvatelia rodinných domov ako aj deti z materskej školy, používajú tieto na prístup do lesoparku. Vašou povinnosťou je chrániť našu zeleň a podporovať aktivity od malinkých detí až po starcov v zdravom životnom štýle- podpora cyklistiky, prechádzok v zdravom prostredí, venčenie psíkov a pod. Zastavením resp. uzatvorením ulice Bodliaková by ostala už len jediná skratka do lesoparku a to ulicou Podbeľová, kde by sa množili sťažnosti vlastníkov domov tejto ulice na preťaženosť.

Veríme, že ste našimi zástupcami a chránite naše záujmy a našej žiadosti vyhovieťe kladne, za čo Vám vopred ďakujeme

**nodpísaní obyvatelia obci Vrakuňa :**

**Meno**

**bytom**

**podpis**

BOHUMIL SUCHÁNEC PLEHRADNÁ 62/C

KITARKA MUDROVA, PRIHRADNÁ 7/C

IVANA JEŠKOVÁ, PRIHRADNÁ 43

VINDIŠ - VINDIŠOVÁ, PRIHRADNÁ 14A

Farsky - Farskej, PRIHRADNÁ 14 Z

Fantastické detské centrum (škôlka) PRIHRADNÁ 20B

Bepa JAKUB, Levandulová 5



Tomas Hubocky, Priehradna 62B  
Svetlana Hubocka, Priehradna 62B  
VIERA BERANOVA, PODBELOVA 6  
MARIA SAJANOVA, PLATANOVA 13  
MIRIAM BURSIKOVA, PLATANOVA 16  
JAN BURSIK, PLATANOVA 16  
JURAS CULANEC, OREHOVKA 70  
MILICA STJHOVICOVA, OREHOVKA 15, 8A  
Jaroslav Horach, Cechovce 16, 13A  
Juraj Klepac, Orlicova 9, 8D  
Eva Kalckova, Orlicova 1, 8A  
JANA ONISEUKOVA, BODLIAKOVA 6  
ILDIKO BITTEROVA, BODLIAKOVA 6  
Anton Uhlarik, PRIEHRADNA 10  
ANNA UHLARIKOVA, PRIEHRADNA 10  
LUCIA HOLINSKOVÁ, MAJORÁNOVÁ 64  
MICHAEL MACKOVIC, MAJORÁNOVÁ 64  
IVAN HANIC, MAJORÁNOVÁ  
TATIANA HRNICOVA, MAJORÁNOVÁ  
ROBERT HEDVIC, MAJORÁNOVÁ  
INGRID HEDVICOVA, MAJORÁNOVÁ  
JEVGENIS ONISEKHO, BODLIAKOVA 2  
Ján BITTERT, BODLIAKOVA 6  
MILU NORVEGA, BREZNA 63B  
MARTINA NORVEGKOVÁ, BREZNA 63B  
RONN UEBER, BREZNA 63C  
Norik Veloz, —————

Dana Oniščenková, Bodliakova 2, 821 07 Bratislava ( č.t. 0903464018,  
jokt@jokt.sk)

Ildikó Bitterová, Bodliakova 6, 821 07 Bratislava (č.t. 0911540400)

**Doporučene !**

**MČ -Bratislava Vrakuňa**

*Mgr. Ľudmila Lacková, starosta resp. zastupujúci  
Ing. Vladimír Mráz, prednosta  
a zastupiteľstvo ( poslanci MČ Bratislava Vrakuňa)*

**Šíravská 7  
821 07 Bratislava**

**V Bratislave, dňa 18.08.2014**

**Vec : Sťažnosť na nečinnosť vo veci našej žiadosti o zastavenie iniciatívy uzatvorenia ulice Bodliakova - vrátenia daru a žiadosť o zabezpečenie vybudovania komunikácie- ulica Bodliaková MČ a zabezpečenie dočasnej opravy obcou**

**Vážená pani starostka, pán prednosta a páni poslanci,**

Dňa 04.07.2014 sme Vás písomne požiadali o zastavenie iniciatívy niektorých obyvateľov o odkúpenie resp. vrátenie daru parcely tvoriacej ulicu Bodliaková a jej uzatvorenia, kde sme v tejto žiadosti popísali podrobne s ďalšími dotknutými osobami skutkový stav, ktorý by nastal ak by sa pokračovalo v iniciatíve prijatej Uznesením MZ dňa 24.06.2014 a súčasne sme Vás žiadali o písomné vyjadrenie.

Napriek tejto našej žiadosti a popísanému skutkovému stavu, kde sme mali byť podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám ako dotknuté osoby prví informovaní o postupe, ktorý sa nás bytostne dotýka, do dnes ste sa nevyjadrili k našej žiadosti a naopak máme informácie, že ako starostka resp. jej zástupca ste do dnešného dňa nepozastavil túto nezákonnú vec, ale naopak sme zistili, že je naplánované v tejto iniciatíve pokračovať a to na MZ Vrakuňa dňa 16.09.2014, ktorému má predchádzať zasadnutie dopravnej komisie dňa 03.09.2014 o 15,00 hod a finančnej komisie dňa 09.09.2014 o 15,00 hod. .

Preto touto cestou dávame sťažnosť na vyššie uvedené konanie , ktoré je protizákonné a žiadame , aby ste vykonali všetky opatrenia k tomu, aby sa ukončila táto nezákonná iniciatíva a žiadame , aby ste nás o celej veci písomne obratom informovali, atka ako sme aj pôvodne žiadali.

V opačnom prípade, budeme nútení podľa ustanovení zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v platnom znení dať podnet prokurátorovi, ktorý **je oprávnený podať orgánu verejnej správy upozornenie** na účel odstránenia porušovania zákonov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, ku ktorému došlo **v postupe orgánu verejnej správy pri vydávaní opatrenia alebo rozhodnutia alebo jeho nečinnosťou.**

.....  
Dana Oniščenková

.....  
Ildikó Bitterová

Ing. Eva Timeková a Ing. Pavel Timek, Bodliaková 12, 821 07 Bratislava – korešpondenčná adresa

Kissová Eubica a Kiss Štefan, Bodliaková 4, 821 07 Bratislava

Satinová Jaroslava a RNDr. Satina Jozef, Bodliaková 8, 821 07 Bratislava

Ing. Stejskalová Eva a Ing. Buša Juraj, Bodliaková 10, 821 07 Bratislava

MIESTNY ÚRAD		
Širavská 7, 821 02 Bratislava, Vrakuňa		
Došlo dňa:	26. 08. 2014	RZ
		ZH-LU
Prílohy:	Evidenčné číslo zápisu:	Výbavuje:
	Číslo spisu:	Odd. Útvar
		051170

Miestny úrad Bratislava - Vrakuňa  
Mgr. Ľudmila Lacková, starostka  
Ing. Vladimír Mráz, prednosta  
poslanci MČ Bratislava - Vrakuňa  
Širavská 7  
821 07 Bratislava

**Vec: Objasnenie k žiadosti o prevzatie cesty (parcely č. 1063/1) do spoločenstva vytvoreného obyvateľmi Bodliakovej ulice**

Dňa 23.06.2014 bola na Miestny úrad Bratislava – Vrakuňa doručená naša Žiadosť o prevzatie cesty (parcely 1063/1) do spoločenstva vytvoreného obyvateľmi Bodliakovej ulice.

Pri riešení tejto situácie sme Vás nechceli zaťažovať našimi dlhodobými pretrvávajúcimi tzv. internými problémami, ale keďže sú občania, ktorí robia kroky proti nášmu konaniu, dospeli sme k záveru, že pre objasnenie celej situácie sa musíme k tejto problematike vyjadriť obšírnejšie.

V roku 2002 došlo k darovaniu predmetného pozemku, v súčasnosti vedeného ako parcela č. 1063/1 v katastrálnom území Bratislava – Vrakuňa, vtedajšími vlastníkami pozemku, za účelom zriadenia prístupovej komunikácie, rozparcelovania a následného predaja ostatnej časti pozemku v ich vlastníctve s možnosťou budovania rodinných domov. Takto bola naplnená podmienka Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa v súlade s ustanoveniami stavebného zákona, aby mohli byť k jednotlivým parcelám v budúcnosti vydané stavebné povolenia.

My ako záujemcovia o tieto parcely a budúci stavebníci sme si situáciu a všetky skutočnosti o týchto pozemkoch dôkladne preverili, to zn. okrem iného aj skutočnosť, že sa musíme spolupodieľať na budovaní vybavenia inžinierskymi sieťami tejto časti obce, za čo nám obec zabezpečí vybudovanie komunikácie.

Po zakúpení pozemkov, do ceny ktorých bola zahrnutá aj kompenzácia darovanej časti pozemku, sme finančne zabezpečili kompletnú projektovú dokumentáciu k tejto komunikácii vrátane všetkých inžinierskych sietí v prístupovej ceste k rodinným domom, taktiež sme finančne prispievali na realizáciu jednotlivých inžinierskych sietí a niektoré časti sme dokonca financovali sami. Z toho treba spomenúť napríklad rozvody na osvetlenie, ktoré ani napriek niekoľkým prísľubom zo strany obce, ktorá sa dohodla s firmou SIEMENS na realizácii, do dnešného dňa nebolo zbudované. Toto sme žiadali hlavne po tom, ako sme zaznamenali nárast pohybujúcich sa nebezpečných jednotlivcov a narkomanov prichádzajúcich z blízkeho lesíka.

Treba ešte pripomenúť, že na základe vtedajšieho územného plánu, v ktorom bola okolitá výstavba zachytená trochu iným spôsobom, ako sa nakoniec zrealizovala, sme boli donútení k financovaniu predimenzovaných rozvodov inžinierskych sietí, ktoré ako sa nakoniec ukazuje, nebudú nikomu slúžiť, čo považujeme za znehodnotenie našej finančnej investície v prospech obce.

Za zmienku stojí napríklad zbytočné vybudovanie cca 70 m kanalizácie v II. etape projektu, na ktoré sa podľa vydaného stavebného povolenia mala pripojiť stavba „Tri rodinné domy“ v radovej zástavbe, stavebníkov Romanovi, Martine a Petrovi Veberovi, ktorí sa však na budovaní nepodieľali. Samotná Mestská časť, ktorá nám kládla tieto nami financované podmienky povolila nakoniec napojenie na kanalizáciu z Brezovej ulice, v rozpore s vydaným stavebným povolením. Takisto sme boli nútení financovať výrazne predimenzovanú elektrickú prípojku, na ktorú mala byť napojená ulica, ktorá nikdy nevznikla.

Po ukončení stavieb a skolaudovaní našich rodinných domov sme ich začali riadne užívať a stali sme sa platnými občanmi Vrakune. Zároveň sme očakávali kroky zo strany Mestskej časti, ktoré mali viesť k naplneniu našich vzájomných dohôd, o ktorých sme boli v tom čase ubezpečovaní, a vybudovaniu komunikácie na Bodliakovej ulici. Všetky dohodnuté záväzky z našej strany voči MČ Vrakuña boli v tom čase splnené.

Následná ďalšia nečinnosť MČ v tejto veci bola zdôvodňovaná nedostatkom financií. Hľadali sa riešenia a v tejto súvislosti nám bolo ponúknuté, aby sme pozemok prevzali odkúpením za symbolickú cenu 1,- Sk a vybudovali cestu na vlastné náklady s možnosťou uzavrieť ju. Pretože nie všetci obyvatelia Bodliakovej ulice boli s touto ponukou stotožnení, nedošlo k tomu a naďalej sme požadovali vybudovanie komunikácie zo strany obce, podľa pôvodného zámeru. Situácia s nedostatkom financií na MČ pretrvávala niekoľko rokov, a preto sme sa začali zaoberať myšlienkou, že budeme musieť pristúpiť na budovanie komunikácie vo vlastnej réžii. Na základe toho sa uskutočnilo niekoľko vzájomných stretnutí občanov z Bodliakovej ulice, z ktorých je nasledovný výsledok:

rodina Kissová, Satinová, Stejskalová, Timeková a pán Goridkov s rod. boli za toto riešenie. Bola oslovená aj rodina Bitterová a Oniščenkova, tie si kládli rôzne podmienky a prezentovali nesúhlasné stanoviská.

Taktiež bola oslovená rodina Weberová, Moravčíková a pán Weber s partnerkou, domy ktorých susedia s Bodliakovou ulicou, všetci sa však jednoznačne vyjadrili, že s tou cestou nemajú nič spoločné, nepotrebujú ju a nemienajú na jej výstavbu ani prispievať. V tom sme problém nevideli, pretože naozaj majú prístup na svoje pozemky a do svojich rodinných domov z Brezovej ulice, na ktorej majú aj uvedenú adresu.

Ale pretože ani ostatní siedmi účastníci sme sa nedohodli, prestali sme v tejto veci konať.

Táto otázka však stále visela nad Bodliakovou ulicou a bola vyslovená takmer pri každom našom náhodnom vzájomnom stretnutí – kedy bude cesta?!

Do našich domov sme chodili pri nepriaznivom počasí umazaní, počas sucha sa enormne práši, odletujúce kamienky z cesty poškodzujú naše brány, špina, prach a blato naše príbytky. Semená z burín na ulici nalietavajú do našich záhrad, znehodnocujú ich a oberajú nás o čas pri odstraňovaní týchto následkov spôsobených nečinnosťou obce a o finančné prostriedky, ktoré sme nútení vynakladať na pravidelné odstraňovanie buriny, ktorú by mala odstraňovať Mestská časť, ale nekoná tak.

Kto to má riešiť? Nie sú poslanci aj naši zástupcovia? Platíme dane za znehodnocovanie nášho majetku? Za supľovanie činnosti Mestskej časti? Pre bližšiu ilustráciu sú priložené fotografie. Taktiež sa musíme zaoberať odstraňovaním psích exkrementov, ktoré nám tu zanechávajú naši spoluobčania, ktorí by radi túto komunikáciu využívali, podpisujú petície proti nášmu zámeru, ku ktorému nás dotlačila obec, ale nedokážu prispieť ani len tým, aby si popratali po svojich štvornohých miláčikoch, tak ako to prikazuje Všeobecné záväzné nariadenie obce. Naopak, my musíme byť opatrní, aby sme si tieto „pozornosti“ nedoviezli až domov.

Na základe týchto skutočností sme tento rok znova inicializovali naše stretnutia. Taktiež sa uskutočnili stretnutia pani Timekovej s pani Bitterovou, pánom Bitterom, pani Oniščenkovou a pánom Oniščenkou. Boli podrobne oboznámení s celým zámerom avšak ich postoj bol stále na rovnakej úrovni, t.j. kladenie neuskutočniteľných podmienok a nesúhlas s čímkoľvek. Na spoločných hromadných stretnutiach, na ktoré boli prizvaní sa odmietli zúčastniť.

Keďže rodina Oniščenkova má prístup na pozemok a do RD z Priehradnej ulice, z Bodliakovej ulice je len menej využívaná bránička pre peších, čím taktiež zdôvodňovali svoj nezáujem o riešenie situácie s cestou, usúdili sme, že rodinu Oniščenkovu nemusíme žiadať o spoluprácu, pretože ich prístup domov nemusí byť žiadnym spôsobom v prípade realizácie nášho zámeru obmedzovaný.

Jediným problémom pre nás je nesúhlasné stanovisko pani Bitterovej, ktoré sme prerokovali s právnikmi a bolo nám vysvetlené ako riešiteľné.

Preto sme sa rozhodli, že aj napriek nesúhlasnému stanovisku jediného účastníka (z hľadiska RD),

ktorého nie je možné z tohto procesu vylúčiť, musíme túto záležitosť už veľmi promptne riešiť, aby sme nestrávilí ďalšie desaťročie v tejto patovej situácii, do ktorej nás mimochodom dostali rozhodnutia obce.

Za týmto účelom prebehli rokovania na MÚ Vrakúňa, kde bola naša myšlienka prijatá a podporená.

Skôr, ako sme stihli uskutočniť ďalšie kroky, došlo k vysypaniu vyfrézovaného asfaltového odpadu na predmetnú komunikáciu v rozsahu cca 70m dĺžky, čo považujeme za znehodnotenie.

Keďže sme netušili, o akú iniciatívu sa jedná, požiadali sme na obci o zastavenie tejto činnosti, ktorá bola v rozpore s tým, čo sme práve riešili a taktiež išlo o zbytočné predražovanie našej budúcej novej investície. Taktiež sme boli pohoršení tým, že asfaltový odpad, ktorý sa považuje za karcinogénny odpad s dopadom na životné prostredie sa nezmyselne vysype na nespevnenú ornú pôdu a ak by sa v tom ďalej pokračovalo, bezprostredne by susedil s našimi pozemkami a pri dažďoch by sa toto všetko vyplavovalo do našich záhrad.

Akým spôsobom boli dodržané bezpečnostné predpisy, keď pod navezeným asfaltovým odpadom skončil aj požiarový hydrant, ktorý sa týmto stal pre prípadný nutný zásah požiarnikov nedostupný! Taktiež treba spomenúť poškodené hydranty pre ventily pitnej vody nachádzajúce sa v komunikácii, čo je spôsobené jej súčasným stavom a možnosť poškodenia uzáveru plynu neopatrným zaobchádzaním. Ste pripravení na úhradu novej škody spôsobenej touto neobstaranosťou?

Toto je prioritou, aby sa malé deti idúce veľmi pomaly do lesoparku cez Bodliakovú ulicu v lete nadýchali čerstvých výparov z asfaltového odpadu? Za túto službu majú platiť rodičia detské súkromné centrum?

Dodatočne sme zistili, že išlo o iniciatívu hlavne pani Bitterovej, ktorá nikoho z nás dotknutých o tomto neinformovala. Následne sme ale boli informovaní, že jej hlavný zámer je vybudovanie komunikácie obcou v akejkoľvek kvalite, vyhlásenie Bodliakovej ulice za jednosmernú komunikáciu s prístupom od Brezovej ulice a časom jej uzavretie od Priehradnej ulice.

Pri pohľade na mapu a zhodnotenie kvality priliehajúcich komunikácií Priehradnej a Brezovej ulice, nám toto riešenie nedáva logiku. Preto naďalej musíme trvať na svojom pôvodnom zámere.

Dozvedeli sme sa, že bola podpísaná petícia proti nášmu zámeru. Toto podpísali ľudia, ktorí majú vstupy na svoje pozemky zo štandardnej asfaltovej alebo betónovej komunikácie zbudovanej MČ a nemusia zaplatiť s týmto problémom.

Podľa našich pozorovaní, komunikáciu využívajú hlavne ľudia, tak ako bolo už vyššie uvedené, za účelom venčenia svojich psov, smerujúci do blízkeho lesíka a často tam ani nestihnú prísť. Tu vzniká otázka, čo sa týmto vlastne sleduje a prečo chce niekto podporovať, aby si psy z okolitých ulíc robili potrebu práve na Bodliakovej ulici!

Navrhujeme - oslovte občanov, ktorí podpísali petíciu, že obec nemá dostatočné finančné prostriedky na riadne vybudovanie tejto komunikácie a keď im tak bytostne záleží na jej využívaní, nech prispejú finančne na jej vybudovanie.

My obyvatelia mestskej časti, ktorí sme investovali svoj drahocenný čas a nemalé finančné prostriedky do tejto komunikácie, máme za to, že sme dostatočnou mierou prispeli k rozvoju obce.

Netreba zabúdať na skutočnosť, že táto cesta vznikla v prvom rade kvôli prístupu k pozemkom, na ktorých sú naše RD a nie na rekreačné účely občasne prechádzajúcich.

Ak by sa pozemok nedelil na menšie parcely, táto cesta by nikdy nevznikla. Táto cesta nesie názov „prístupová cesta k rodinným domom“ a za týmto účelom bola vytvorená.

Našou žiadosťou o prevzatie komunikácie ponúkame Mestskej časti Bratislava – Vrakúňa možnosť odbremeniť ju od všetkých starostí súvisiacich s týmto záväzkom, od finančných výdavkov, ktoré môžu byť prospešne využité na riešenie iných dôležitých naliehavých problémov a od ďalších nákladov spojených s údržbou tejto komunikácie.

A keďže podľa doterajšieho prístupu MČ k riešeniu problému spojeného s touto komunikáciou je zjavné, že náklady sú značné, je pochopiteľné, že v prípade investovania vlastných finančných prostriedkov požadujeme uzavretie komunikácie. Odmietame, obťažovanie jednou osobou, ktorá

si tvrdohlavo presadzuje iný názor a chce nám zabrániť v skvalitnení nášho života a životného prostredia.

Po toľkých rokoch ignorácie nemôžeme prijať žiadne dočasné riešenia na čas neurčitý, ponúkame trvalé, kvalitné a definitívne riešenie.

Prílohy: ilustračné fotografie  
situačná mapka

Bratislava, 22.08.2014

Ing. Stejskalová Eva a Ing. Buša Juraj

Ing. Timeková Eva a Ing. Timek Pavel

Kíssová Lubica a Kiss Štefan

Satinová Jaroslava a RNDr. Satina Jozef

# Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, Šíravská 7, Bratislava

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.04.2015

## **IM č. 1**

### **Organizačná štruktúra Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.**

**Predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc**  
starosta

**Vypracovala: Ing. Lýdia Adamovičová**  
prednostka

#### **Materiál obsahuje:**

1. Dôvodová správa
3. Organizačný poriadok  
Miestneho úradu mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa platný  
a účinný k 1.3.2015
4. Organizačná štruktúra MÚ

apríl 2015

## Dôvodová správa

Organizačný poriadok Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa je vnútorným organizačným predpisom určujúcim postavenie, pôsobnosť, organizačnú štruktúru a rámcovú náplň činností jeho organizačných útvarov.

Zákon č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov, novelizovaný zákonom č. 371/2012 zo dňa 27. novembra 2012, upravil ustanovenie § 17, ods. 5 tohto zákona tak, že kompetenciu vydávania Pracovného poriadku, Organizačného poriadku miestneho úradu ako i poriadok odmeňovania zamestnancov mestskej časti udelil starostovi, ako štatutárnemu orgánu samosprávy. V zmysle tohto ustanovenia je zakotvená povinnosť starostu informovať miestne zastupiteľstvo o vydaní a zmenách organizačného poriadku. Posledná úprava Organizačného poriadku miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa bola uskutočnená rozhodnutím starostky s účinnosťou od 01. 04. 2014 a ktorú Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vrakuňa zobralo na vedomie uznesením č. 692/2014 zo dňa 24.06.2014.

Na základe znenia § 13 ods. 4 písm. d) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ust. § 17 ods. 5 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a v súlade so znením článku 20 ods. 6 písm. n) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení platných dodatkov vydal starosta mestskej časti rozhodnutie o zmenách organizačnej štruktúry a organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa platné od 1. 3. 2015 v rozsahu podľa organizačných zmien uvedených v Organizačnej štruktúre Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Organizačné zmeny boli v súlade s § 237 ods. 2 písm. c) Zákonníka práce prerokované so zástupcami ZO SLOVES pri Miestnom úrade mestskej časti Bratislava-Vrakuňa dňa 25. 02. 2015.

Zmena organizačnej štruktúry miestneho úradu bola nevyhnutná pre zefektívnenie rozsahu a kvality práce miestneho úradu, pre odstránenie organizačných nedostatkov a jednoznačné vymedzenie kompetencií a právomoci jednotlivých organizačných útvarov a ich zamestnancov.

Počet pracovníkov k 1.4.2015 sa nenavýšil, organizačná zmena nevyžadovala rozviazanie pracovných pomerov výpoveďou, obsadili sa voľné miesta a na pozície vedúcich zamestnancov sa vypísalo výberové konanie, ktoré momentálne prebieha.

Mzdové nároky na rozpočet mestskej časti budú zakomponované do zmeny rozpočtu po úspešnom ukončení výberových konaní na pozície vedúcich zamestnancov novovytvorených odborov miestneho úradu a v nadväznosti na nevyhnutnosť personálneho obsadenia momentálne budovaného denného stacionára na Čiernovodskej ul. s termínom ukončenia 30.6.2015.



# ORGANIZAČNÝ PORIADOK MIESTNEHO ÚRADU MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-VRAKUŇA

## ČI. I

### Úvodné ustanovenia

Organizačný poriadok Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa (ďalej len "organizačný poriadok") je základnou organizačnou normou, ktorá určuje postavenie a pôsobnosť Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa (ďalej len "miestny úrad"), jeho organizačnú štruktúru a rámcovú náplň činností jeho organizačných útvarov.

## ČI. II

### Miestny úrad

1. Miestny úrad je výkonným orgánom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Vrakuňa (ďalej len "miestne zastupiteľstvo") a starostu mestskej časti Bratislava - Vrakuňa (ďalej len "starosta"). Miestny úrad nemá právnu subjektivitu.

2. Miestny úrad vykonáva a zabezpečuje odborné, administratívne a organizačné práce súvisiace s plnením úloh miestneho zastupiteľstva a starostu, ako aj ďalších orgánov miestneho zastupiteľstva.

Miestny úrad najmä:

- a) zabezpečuje písomnú agendu orgánov mestskej časti a je podateľňou a výpravňou písomností mestskej časti,
  - b) pripravuje odborné podklady a iné písomnosti na rokovanie miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a komisíí miestneho zastupiteľstva a na rokovania s územnými štátnymi, samosprávnymi a inými orgánmi, fyzickými a právnickými osobami,
  - c) pripravuje rozhodnutia starostu vydávané v správnom konaní
  - d) vykonáva nariadenia mestskej časti, uznesenia miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a rozhodnutia starostu,
  - e) usmerňuje po odbornej stránke organizácie zriadené mestskou časťou,
  - f) vykonáva agendu zabezpečujúcu výkon samosprávy mestskej časti,
  - g) zabezpečuje plnenie úloh štátnej správy miestneho významu prenesených na mestskú časť,
  - h) zabezpečuje pre zástupcu starostu, miestneho kontrolóra a jeho útvar materiálne a priestorové vybavenie a ďalšie činnosti v rozsahu funkčnej náplne odboru vnútorných vecí,
  - i) v spolupráci s útvarom miestneho kontrolóra vybavuje sťažnosti a petície,
  - j) zabezpečuje úlohy, ktoré vyplývajú zo spolupráce orgánov mestskej časti s politickými stranami a hnutiami vyvíjajúcimi činnosť v mestskej časti, ako aj so záujmovými združeniami obyvateľov mestskej časti,
  - k) zabezpečuje činnosti, ktoré vyplývajú z plnenia úloh spolupráce s podnikateľskými, právnickými a fyzickými osobami pôsobiacimi v mestskej časti,
  - l) plní úlohy pri ochrane verejného poriadku, ochrane životného prostredia a pri výkone rozhodnutí starostu v súčinnosti s mestskou políciou, ak to vyžadujú okolnosti prípadu,
  - m) plní úlohy stanovené mestskej časti počas krízových situácií, materiálne zabezpečuje neaktívne obyvateľstvo prostriedkami individuálnej ochrany,
  - n) spolupracuje pri plnení svojich úloh s Magistrátom hl. mesta SR Bratislavy, s inými miestnymi úradmi a územne príslušnými orgánmi štátnej správy.
3. Samostatné postavenie v rámci mestskej časti má miestny kontrolór , ktorý vykonáva odbornú, administratívnu a organizačnú prácu súvisiacu s plnením úloh miestneho kontrolóra a riadi sa pritom Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy.

### ČL. III Prednosta

1. Na čele miestneho úradu je prednosta, ktorého vymenúva a odvoláva starosta. Za svoju činnosť zodpovedá starostovi.
2. Prednosta vedie a organizuje prácu miestneho úradu. Zodpovedá za riadne a včasné plnenie úloh vyplývajúcich miestnemu úradu z činnosti miestneho zastupiteľstva a jeho poradných orgánov. Priamo riadi vedúcich organizačných útvarov miestneho úradu na úrovni odborov. Je oprávnený ukladať pracovné úlohy všetkým zamestnancom mestskej časti.
3. Prednostu zastupuje počas jeho neprítomnosti poverený vedúci odboru alebo vedúci referátu v rozsahu prednostom delegovaných právomocí.
4. Prednosta miestneho úradu najmä:
  - a) eviduje a zabezpečuje plnenie úloh, ktoré vyplývajú pre miestny úrad z rozhodnutí orgánov mestskej časti; v rámci toho najmä:
    1. určuje nositeľa úlohy, pokiaľ to nevyplýva priamo z rozhodnutia orgánu mestskej časti alebo tohto organizačného poriadku,
    2. v prípade prierezových úloh určuje nositeľa plnenia úlohy, pokiaľ nositeľ nevyplýva priamo z rozhodnutia orgánu mestskej časti alebo tohto organizačného poriadku.
  - b) koordinuje činnosť organizačných útvarov miestneho úradu a rozhoduje kompetenčné spory medzi jednotlivými organizačnými útvarmi miestneho úradu v súlade s ich pôsobnosťou danou týmto organizačným poriadkom,
  - c) zúčastňuje sa zasadnutí miestneho zastupiteľstva a miestnej rady s hlasom poradným,
  - d) podpisuje spolu so starostom zápisnice zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva, písomnosti podľa splnomocnenia,
  - e) zúčastňuje sa pracovných porád starostu so zamestnancami mestskej časti a podľa vlastného rozhodnutia sa zúčastňuje pracovných porád zástupcu starostu mestskej časti so zamestnancami mestskej časti,
  - f) na požiadanie miestneho kontrolóra zabezpečuje účasť zamestnancov mestskej časti na kontrolách a revíziách,
  - g) pripravuje a predkladá starostovi na rozhodnutie odôvodnené návrhy týkajúce sa pracovnoprávných vzťahov mestskej časti a jej zamestnancov,
  - h) plní v rozsahu poverenia starostu úlohy v oblasti správy majetku mestskej časti a pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov miestneho úradu,
  - i) plní ďalšie úlohy podľa rozhodnutia miestneho zastupiteľstva a starostu.
5. Administratívne práce a spisovú agendu prednostu zabezpečuje sekretariát prednostu.
6. Prednosta miestneho úradu zvoláva operatívnu poradu prednostu miestneho úradu (ďalej len „operatívna porada“), ktorej členmi sú vedúci odborov, organizačných útvarov resp. referátov miestneho úradu. O účasti ďalších zamestnancov na operatívnej porade rozhoduje prednosta miestneho úradu.
7. Podľa potreby si prednosta miestneho úradu môže zriadiť ďalšie poradné orgány.

## ČI. IV Organizačná štruktúra miestneho úradu

1. Organizačnú štruktúru miestneho úradu určuje starosta (príloha č. 1).
2. Miestny úrad sa vnútorne člení na odbory, referáty a iné organizačné útvary podľa schválenej organizačnej štruktúry miestneho úradu.  
  
Inými organizačnými útvarmi sú kancelária starostu, útvar pre marketing a médiá, eurofondy, útvar personálnej práce a miezd, útvar krízového riadenia, stavebný úrad, evidencia a hlásenie pobytu občanov, matričný úrad, sekretariáty.
3. Odbor vedie a riadi vedúci odboru, referát vedie a riadi vedúci referátu, kanceláriu starostu vedie a riadi riaditeľ kancelárie, stavebný úrad a matričný úrad vedúci úradu.
4. **Do priamej riadiacej pôsobnosti starostu patrí:**
  - prednosta miestneho úradu,
  - kancelária starostu,
  - útvar pre marketing a médiá, eurofondy,
  - útvar personálnej práce a miezd,
  - útvar krízového riadenia,
  - stavebný úrad,
  - matričný úrad,
  - evidencia a hlásenie pobytu občanov.
5. **Do priamej riadiacej pôsobnosti prednostu patrí:**
  - sekretariát prednostu
  - a) odbor vnútorných vecí
    - referát hospodárskej správy,
    - referát organizačný a správy registratúry
  - b) odbor právny a správy majetku,
    - referát správy nehnuteľného majetku,
    - referát investičný, prevádzky a údržby objektov
  - c) odbor ekonomický
    - referát miestnych daní a podnikateľských činností a platobného styku
    - referát účtovníctva, rozpočtu, ekonomiky škôl a školských zariadení
  - d) odbor regionálneho rozvoja a životného prostredia
    - referát životného prostredia a verejnoprospešných služieb,
      - zberný dvor a robotnícke profesie
    - referát regionálneho rozvoja a dopravy
  - e) odbor školstva, kultúry, športu a sociálnych vecí
    - referát kultúry, športu a školský úrad
      - knižnica
      - centrum voľného času
    - referát sociálnych služieb a nájomných bytov
      - jedáleň pre dôchodcov
      - opatrovateľská služba
6. Vedúci kancelárie starostu, vedúci odborov, útvarov a referátov riadia, kontrolujú príslušný odbor, útvar alebo referát. Za plnenie úloh zodpovedajú starostovi a prednostovi.

## **ČI. V**

### **Vedúci útvarov, odborov a referátov**

1. Na čele odborov a útvarov sú vedúci odborov a útvarov, ktorí za svoju činnosť zodpovedajú starostovi a prednostovi miestneho úradu, ak tento organizačný poriadok neustanovuje inak. Vedúceho odboru alebo útvaru v čase neprítomnosti zastupuje zamestnanec odboru, útvaru určený vedúcim odborom, alebo útvarom. Toto svoje rozhodnutie písomne oznámi vedúci odborom, alebo útvarom prednostovi a útvarom personálnej práce a miezd.
2. Na čele referátu je vedúci referátu, ktorý za svoju činnosť zodpovedá vedúcemu odborom, prednostovi a starostovi.
3. Na čele stavebného úradu je vedúci úradu, ktorý za svoju činnosť zodpovedá starostovi.
4. Vedúci odborom, útvarom a referátu zodpovedá za:
  - a) spôsob, rozsah a čas plnenia pracovných úloh,
  - b) úplnosť a vecnú správnosť pripravovaných materiálov, ako aj akejkoľvek vybavenej veci v pôsobnosti ním riadeného útvaru.
5. Vedúci odborov, organizačných útvarov podpisujú písomnosti podľa osobitného splnomocnenia.

## **ČI. VI**

### **Porady**

1. Pracovné porady slúžia na prenos, ukladanie a kontrolu plnenia úloh uložených orgánmi mestskej časti.
2. Starosta zvoláva porady podľa potreby.
3. Prednosta zvoláva pracovné porady podľa potreby, najmenej však raz mesačne.
4. Po každej pracovnej porade prednostu, vedúci odborov, útvarov a referátov zabezpečia prenos úloh na porade vedúceho.
5. Pracovné porady zvolávajú vedúci odborov, vedúci útvarov, prípadne vedúci referátov podľa potreby, ak tento organizačný poriadok neustanovuje inak.

## **ČI. VII**

### **Riadenie a činnosť odborov, útvarov a referátov**

1. Do priamej riadiacej pôsobnosti starostu patria organizačné útvary uvedené v čl. IV ods.4
2. Do priamej riadiacej pôsobnosti prednostu patria organizačné útvary uvedené v čl. IV ods.5.
3. Jednotlivé odbory a organizačné útvary plnia pracovné úlohy v zásade samostatne. Zodpovedajú za komplexnosť, úplnosť a vecnú správnosť vybavovaných materiálov.
4. Odbory a útvary pripravujú a predkladajú pracovné materiály prednostovi miestneho úradu s návrhom na ďalší postup a konečné riešenie veci. O konečnom riešení veci sú zamestnanci povinní informovať prednostu, starostu informujú, len ak im to starosta osobitne uloží.

## **ČI. VIII**

### **Ukladanie a kontrola úloh**

1. Starosta ukladá úlohy prednostovi, vedúcim jednotlivých útvarov, ako aj všetkým zamestnancom. Prednosta ukladá úlohy vedúcim odborov, organizačných útvarov a všetkým zamestnancom, vedúci odborov a organizačných útvarov podriadeným zamestnancom.
2. Na plnenie dôležitých, závažných alebo opakujúcich sa úloh vydáva starosta alebo prednosta písomné pokyny. Písomné pokyny starostu sa označujú ako príkazy a evidujú sa v zbierke príkazov na útvare starostu. Písomné pokyny prednostu sa označujú ako príkazy a evidujú sa v zbierke príkazov na sekretariáte prednostu.
3. Príkazy starostu a príkazy prednostu sa doručujú adresátovi a všetkým riadiacim zamestnancom.
4. Kontrolu plnenia úloh ako súčasť riadenia sú povinní vykonávať v rámci svojej pôsobnosti všetci riadiaci zamestnanci úradu.

## **ČI. IX**

### **Vzťahy medzi odbormi, útvarmi a referátmi**

1. Práva a povinnosti zamestnancov, ako aj zastupovanie a preberanie funkcií, vysielanie na služobné cesty, odborný rast zamestnancov upravujú interné predpisy (pracovný poriadok, príkazy starostu, príkazy prednostu a pod).
2. Zamestnanci jednotlivých odborov, útvarov a referátov sú povinní vzájomne úzko spolupracovať. Pri riešení úloh presahujúcich pôsobnosť jednotlivých odborov, útvarov sa prostredníctvom vedúceho odboru alebo útvaru koordinuje a konzultuje výsledok riešenia úlohy.
3. Tento organizačný poriadok vymedzuje rámcovú funkčnú náplň odborov, útvarov a referátov miestneho úradu, ich vzájomné vzťahy a informačné väzby. Rámcové pracovné náplne odborov, útvarov a referátov tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto organizačného poriadku / príloha č.2/.
4. Jednotlivé odbory a útvary
  - a) zhromažďujú a analyzujú podklady a námety na racionalizáciu a skvalitňovanie výkonu miestnej územnej samosprávy vo svojej pôsobnosti a predkladajú orgánom mestskej časti návrhy na riešenie,
  - b) zostavujú rozpočet príslušného odboru, útvaru a sledujú jeho čerpanie,
  - c) vypracúvajú analýzy činností vo svojej pôsobnosti,
  - d) vedú v mene starostu správne konanie v oblasti svojej pôsobnosti v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, najmä zabezpečujú procesné úkony a pripravujú návrhy rozhodnutí,
  - e) pripravujú podklady na rokovania miestnej rady, miestneho zastupiteľstva a komisií miestneho zastupiteľstva,
  - f) pripravujú podklady pre informovanosť obyvateľov mestskej časti prostredníctvom masmédií a internetovej stránky mestskej časti,
  - g) navzájom spolupracujú a poskytujú si súčinnosť v rozsahu potrebnom na plnenie úloh mestskej časti,
  - h) zabezpečujú verejné obstarávanie tovarov, služieb a stavebných prác v zmysle platných prepisov o verejnom obstarávaní.
  - i) pripravujú všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti v oblasti svojej pôsobnosti,
  - j) pripravujú odpovede na žiadosti o informácie v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov,

- k) prešetrujú sťažnosti a petície občanov a právnických osôb a pripravujú odpovede podľa zákona o sťažnostiach v rozsahu svojej pôsobnosti,
  - l) plnia úlohy v pôsobnosti ustanovenej týmto organizačným poriadkom,
  - m) v rámci svojej pôsobnosti plnia aj ďalšie úlohy, uložené starostom alebo prednostom.
5. Vedúci odborov a útvarov sú povinní funkčnú náplň odboru, útvaru rozpracovať pre jednotlivých zamestnancov do ich pracovných náplní.

## **ČI. X**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zrušuje sa Organizačný poriadok Miestneho úradu mestskej časti Bratislava -Vrakuňa zo dňa 31.marca 2014.
2. Tento organizačný poriadok nadobúda účinnosť dňa 1.marca 2015



JUDr. Ing. Martin Kuruc  
starosta



# **Mestská časť Bratislava–Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava**

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa  
dňa 28.4.2015

**IM č. 2**

## **Informatívny materiál**

**Stanovisko dodávateľa poradenských služieb pri zabezpečení verejného obstarávania k správe kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa ku kontrole nákupu motorového vozidla pre stredisko VPS, jeho využitie, výber úveru**

**Predkladá: JUDr. Ing. Martin KURUC**  
starosta

**Zodpovedný: Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ**  
prednostka

### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Dôvodová správa
2. Stanovisko UpHill
3. List MČ Bratislava-Vrakuňa na Úrad pre verejné obstarávanie
4. Odpoveď Úradu pre verejné obstarávanie

Apríl 2015



## **Dôvodová správa**

Predmetom rokovania Miestneho zastupiteľstva Bratislava – Vrakuňa dňa 24.2.2015 bol materiál „Kontrola nákupu motorového vozidla pre stredisko VPS, jeho využitie, výber úveru“, ktorú predkladala kontrolórka Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa Ing. Szakáčová.

K predmetnej správe bolo starostovi mestskej časti dňa 5.3.2015 doručené stanovisko spol. UpHill, s.r.o., Čajaková 28, 831 01 Bratislava, ktorá zabezpečovala verejné obstarávanie tejto zákazky.

Na základe predloženého stanoviska spoločnosti UpHill s.r.o., starosta MČ listom č. 968/4261/2015/STAR/LZ zaslal správu kontrolórky mestskej časti a stanovisko spoločnosti UpHill na Úrad pre verejné obstarávanie.

S

MIESTNY ÚRAD	
Širavská 7, 821 02 Bratislava, Vrakuňa	
Došlo dňa:	RZ
05. 03. 2015	PH-LU
Prílohy: Evidenčné číslo rozhodnutia: 3225	Vyberuje:
Číslo spisu: 892	Odf. číslo: 3192

starosta  
**JUDr. Ing. Martin Kuruc**  
Mestská časť Bratislava Vrakuňa  
Širavská 7  
821 07 Bratislava

V Bratislave 4.3. 2015

**Vec: Stanovisko ku správe kontrolóra mestskej časti**

Vážený pán starosta,

v prílohe Vám zasielam stanovisko dodávateľa poradenských služieb pri zabezpečení verejného obstarávania k správe kontrolóra mestskej časti „**Kontrola nákupu motorového vozidla pre stredisko VPS, jeho využite, výber úveru**“, ktorá bola predmetom rokovania Miestneho zastupiteľstva dňa 24. 02. 2015.

Stanovisko je spracované k časti správy, ktorá sa týka kontroly procesu verejného obstarávania podlimitnej zákazky „**Nákup nákladného motorového vozidla s nadstavbou vrátane 4 ks kontajnerov**“, ktorá bola publikovaná vo Vestníku verejného obstarávania SR č. 176/2014 dňa 10. 09. 2014 pod číslom 21445 WYP ako podlimitná zákazka.

Správa „**Kontrola nákupu motorového vozidla pre stredisko VPS, jeho využite, výber úveru**“ bola prerokovaná Miestnym zastupiteľstvom bez nášho stanoviska. Po dôkladnom preštudovaní správy musím konštatovať, že v správe okrem iného je uvedených viacero nepresných a fakticky nepodložených informácií.

Z týchto dôvodov Vás žiadam, aby stanovisko našej spoločnosti bolo zaslané všetkým poslancom mestskej časti a zároveň bola správa kontrolóra s našim stanoviskom opätovne predmetom najbližšieho rokovania miestneho zastupiteľstva.

S pozdravom,

Mgr. Jana Kvantová  
Konateľka

Prílohy:

1. Stanovisko
2. List o vylúčení

Stanovisko dodávateľa poradenských služieb pri zabezpečení verejného obstarávania (ďalej len dodávateľa služieb) k správe miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava – Vrakuňa Ing. Emílie Szakáčovej

Správa: „Kontrola nákupu motorového vozidla pre stredisko VPS, jeho využite, výber úveru“ (ďalej len správa)

Stanovisko je spracované k časti správy, ktorá sa týka kontroly podlimitnej súťaže „Nákup nákladného motorového vozidla s nadstavbou vrátane 4 ks kontajnerov“ (ďalej len „podlimitná súťaž“)

**A. Všeobecný komentár ku správe:**

1. Správa nie je dostatočne štruktúrovaná, z týchto dôvodov v stanovisku budeme odvolávať na čísla strán a umiestnenie komentovaného textu na stránke.
2. Kontrola procesu verejného obstarávania bola vykonaná bez vyžiadania stanoviska dodávateľa služieb k časti „Zhrnutie“, bod 1. a 2..
3. Podľa §147 zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon):
  - (1) Kontrolu postupu pri zákazkách, ktoré nie sú nadlimitnými zákazkami ani podlimitnými zákazkami vykonáva orgán vnútornej kontroly; týmto nie sú dotknuté oprávnenia úradu a iných kontrolných orgánov.
  - (2) Orgány kontroly sú povinné spolupracovať s úradom pri jeho kontrolnej činnosti, najmä koordinovať vykonávanie kontrol s úradom.

Zo znenie § 147 je zrejmé, že kontrola podlimitných zákaziek spadá do kompetencie ÚVO a iných kontrolných orgánov, ktoré sú kompetentné konštatovať porušenia/neporušenia zákona o verejnom obstarávaní.

Z tohto dôvodu, závery uvedené v správe na strane 17 v časti „Zhrnutí“ sa zakladajú len na „**domnienke**“ kontrolóra mestskej časti.

**B. Konštatované rozpory:**

1. V zozname predloženej dokumentácie (strany 4 - 5 správy) chýba list „o vylúčení uchádzača“ zo 06. 10. 2014, ktorý prikladáme do prílohy tohto stanoviska.
2. V správe sú uvedené viaceré **nepresné konštatovania**, ktoré vyplývajú z nedostatočnej znalosti problematiky, napríklad:
  - v časti „**žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov**“ (strana 9 správy) je uvedené:
  - uchádzač Mercedes-Benz sa pýtal, či rok výroby auta **môže byť aj rok 2013 v prípade že je nové, nepoužívané (list v prílohe)**. Z kontextu textu uvedeného v správe vyplýva, že uchádzač akoby **požadoval** možnosť dodať auto s rokom výroby 2013. Citujem zo správy: „..... napr. dotaz na rok výroby automobilu v časti B1. opise predmetu zákazky, ktorý požadovala MČ z roku 2014, uchádzač rok výroby 2013.“

V prvom Závère (strana 9) je chybné tvrdenie:

Obsah otázok bol zapracovaný do súťažných podkladov v lehote viazanosti ponúk.

Toto tvrdenie by znamenalo, že do súťažných podkladov mohli byť zapracované zmeny po termíne na predkladanie ponúk a uchádzači už nemali možnosť predkladať ponuky v súlade so zmenenými súťažnými podkladmi.

Správne malo byť uvedené „v termíne na predkladanie ponúk“.

3. Tretia „V odrážka“ (strana 9): emailová komunikácia s textom: ..... Vám zasielam vysvetlenie údajov uvedených vo výzve.....

Vysvetlenie údajov na základe otázky od uchádzača sa v súlade s § 100 ods. 1 písm. e) musí zaslať všetkým známym záujemcom. Odpoveď bola zaslaná všetkým záujemcom, ktorí si vyžiadali súťažné podklady. Záujemcovia nemajú povinnosť na zaslané vysvetlenie odpovedať a neodpovedala ani spoločnosť MERCEDES – Benz s.r.o., ktorá otázky zaslala.

V správe (strana 9 správy) v druhom závère je uvedené: „odpovedala iba spoločnosť MERCEDES – Benz s.r.o.“

4. K časti „**Aktualizácia súťažných podkladov**“

Záver (strana 10 v strede). Prednosta úradu bol v súťažných podkladoch uvedený ako kontaktná osoba. Je obvyklé, že bežnú administratívu verejného obstarávania ako odpoveď na otázky, dožiadanie dokladov a pod podpisuje kontaktná osoba.

5. K časti „**cenová ponuka MB SERVIS, s.r.o.**“ (strana 12 správy)

Časť Záver, citujem: „Na základe porovnania vyššie spomínaných dokladov – osvedčení som zistila, že sú identické ako osvedčenia z CP (cenovej ponuky) spoločnosti Mercedes-Benz Slovakia, s.r.o.“

V zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienky účasti v bode 5.2. písm. b) je uvedené: „Uchádzač nepredložil doklad, že je autorizovaným predajcom automobilov uvedenej výrobnéj značky, resp. ekvivalentný doklad.“

Komisia konštatovala rovnaké skutočnosti ako je uvedené v správe kontrolóra, teda že predložené doklady sú identické ako predložila spoločnosť Mercedes-Benz Slovakia, s.r.o., ktorá je výhradným dovozcom.

**Poznámka:** v prípade, že by ponuka uchádzača splnila požiadavky na predmet obstarávania, komisia by v zmysle zákona § 9 ods. 3 a § 42 ods. 2 požiadala uchádzača o vysvetlenie predložených dokladov.

6. Zásadný rozpor v správe (strana 13):

Na strane 13 (prvá „v odrážka“) je uvedené:

Oznámenie o vylúčení uchádzača z verejného obstarávania zo 06. 10. 2014 bol podpísaný starostkou mestskej časti Mgr. Ľudmilou Lackovou (ide o list, ktorý chýba v zozname predloženej dokumentácie a je súčasťou predloženej dokumentácie).

V správe predloženej kontrolórom mestskej časti sa uvádza nasledovné:

**Dôvod:** nebol splnený technický parameter pod poradovým číslom 3. „Nosnosť podvozku“ ktorý je kľúčovým parametrom a vzhľadom na nižšiu hodnotu o 410 kg je ponúknutý typ auta MERCEDES-Benz ARCOS 1824K nevyhovujúci a nepredložil doklad, potvrdzujúci, že je autorizovaným predajcom automobilov uvedenej značky, resp. ekvivalentný doklad.

**a) dôvod vylúčenia, ktorý je uvedený v správe je v rozpore s listom o vylúčení, ktorý je v prílohe stanoviska.**

V liste o vylúčení (v súlade so zápisnicou) je uvedený nasledovný dôvod vylúčenia:

**Technický parameter pod poradovým číslom 3. „Nosnosť podvozku“ bol požadovaný s minimálnou hodnotou 11 800 kg. Tento parameter je pre činnosť na ktorú je nákladné auto obstarávané (vývoz odpadu veľkokapacitnými kontajnermi) pre verejného obstarávateľa kľúčovým parametrom.**

Kedže ste nepredložil ponuku v súlade požiadavkami verejného obstarávateľa na predmet zákazky, Vaša ponuka nespĺnila požiadavky na predmet zákazky a v súlade s § 42 ods. 1 je z hodnotenia vylúčená.

**b) dôvod vylúčenia uvedený v správe je v rozpore aj so zápisnicou** (zápisnica je súčasťou dokumentácie k VO) **kde v bode 6. je uvedené, citujem:**

Na základe kontroly splnenia podmienok účasti komisia konštatovala, že uchádzač MB SERVIS, s.r.o., Kostelecká 1242/19A, 922 21 Moravany nad Váhom nespĺnil požiadavky na predmet obstarávania a odporučila verejnému obstarávateľovi, aby v súlade s § 42 ods. 1 bola jeho ponuka z ďalšieho hodnotenia vylúčená.

7. K časti „žiadosť o preloženie dokladov“ (strana 14, tretia „v odrážka“)

V správe je konštatovaný časový nesúlad medzi odoslanou požiadavkou a doručením dokladov. V súlade so súťažnými podkladmi, časť 9. „Komunikácia a vysvetľovanie“ bola požiadavka oznámená telefonicky, odoslaná emailom a následne listom. Jednalo sa len o doručenie „Prehľadu o celkovom obrate za posledné 3 hospodárske roky“ a výkazu ziskov a strát za rok 2013. Uchádzač, nakoľko má sídlo v Bratislave, požadované dokumenty obratom doručil a až následne si prevzal list zaslaný poštou.  
Záver: K časovému nesúladu nedošlo.

8. K určeniu predpokladanej hodnoty zákazky (strana 16 správy).

Predpokladaná hodnota sa v tomto prípade stanovila v súlade s § 5 ods 1. na základe prieskumu trhu obdobného tovaru (cena nákladného auta, cena nakladača a cena kontajnerov). Predpokladaná hodnota sa stanovuje ako cena bez DPH. Ak verejný obstarávateľ nie je platcom DPH, čo je prípad MČ Vrakuňa, jeho konečná cena je cena s DPH. V tomto prípade bola kritériom na vyhodnotenie ponúk najnižšia konečná cena s DPH (súťažné podklady, časť A3 Kritériá na hodnotenie ponúk).

Verejný obstarávateľ môže prijať aj ponuku, ktorá bola vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky bez DPH. V prípade predmetnej súťaže bola konečná cena zákazky vyššia o 1 880 Eur, ako predpokladaná hodnota zákazky (rozdiel je 1,88 %). V takomto prípade, je na rozhodnutí verejného obstarávateľa či sa rozhodne zmluvu podpísať, zákon sa k takejto situácii nevyjadruje.

Otázkou ostáva, na základe akej konkrétnej skutočnosti kontrolór mestskej časti konštatoval nedodržanie princípu „hospodárnosti a efektívnosti“ v súlade s § 9 ods. 3 zákona (Zhrnutie, bod 2. strana 17).

9. V bode 1. Zhrnutia (strana 17) je konštatované, citujem: „nebol použitý postup verejného obstarávania elektronická aukcia v súlade s ods. 3 zákona“.

V súlade s treťou časťou zákona „Postupy pri podlimitných zákazkách“, zákon pozná nasledovné postupy pri podlimitných súťažiach:

a. podlimitné zákazky s využitím elektronického trhoviska (§ 92 až §99)

- b. podlimitné zákazky bez využitia elektronického trhoviska (§100 až §102)
- c. podlimitné zákazky s využitím porovnania cien (§102a až §102b)

Z uvedeného je zrejmé, že nedošlo k porušeniu postupu ako sa konštatuje v správe, elektronická aukcia je proces, ktorý sa môže/musí použiť v rámci zvoleného postupu (§ 100 ods. 3 zákona).

Podľa § 100 ods. 3 je verejný obstarávateľ povinný použiť elektronickú aukciu na kúpu tovaru bežne dostupného na trhu, ak sa jedná o inú zákazku verejný obstarávateľ môže použiť elektronickú aukciu.

§ 9b zákona definuje bežnú dostupnosť na trhu:

- 1) Bežne dostupné tovary, stavebné práce alebo služby na trhu sú na účely tohto zákona také tovary, stavebné práce alebo služby, ktoré
  - a) nie sú vyrábané, poskytované alebo uskutočňované na základe špecifických a pre daný prípad jedinečných požiadaviek,
  - b) sú ponúkané v podobe, v ktorej sú bez väčších úprav ich vlastností alebo prvkov aj dodané, poskytnuté alebo uskutočnené a zároveň
  - c) sú spravidla v podobe, v akej sú dodávané, poskytované alebo uskutočňované pre verejného obstarávateľa a obstarávateľa, dodávané, poskytované alebo uskutočňované aj pre spotrebiteľov a iné osoby na trhu.
- 2) Bežne dostupnými tovarmi, stavebnými prácami alebo službami podľa odseku 1 sú najmä tovary, stavebné práce alebo služby, určené na uspokojenie bežných prevádzkových potrieb verejného obstarávateľa a obstarávateľa.
- 3) Bežne dostupnými tovarmi alebo službami podľa odseku 1 sú najmä tovary a služby spotrebného charakteru.

Bežne dostupný tovar na trhu má spĺňať kumulatívne podmienky ods. 1. písm. a) až c).

Predmet obstarávania „Nákladný automobil s ramenným reťazovým nakladačom“ bol zhotovený na základe špecifických požiadaviek verejného obstarávateľa, v takomto prevedení je pripravený len na základe požiadaviek, teda nebol bežne dostupným tovarom. Na základe toho mestská časť nemala povinnosť realizovať elektronickú aukciu.

V Bratislave, dňa 5.3. 2015

  
Mgr. Jana Kvantová

MB SERVIS, s.r.o.  
Kostelecká 1242/19A  
922 21 Moravany nad Váhom

V Bratislave dňa 06.10. 2014

Vec

**Oznámenie o vylúčení uchádzača z verejného obstarávania**

Vážený uchádzač,

v termíne na predloženie ponúk ste nám doručili Vašu ponuku v rámci verejného obstarávania na zákazku „Nákup nákladného motorového vozidla s nadstavbou vrátane 4 ks kontajnerov“, ktorá bola publikovaná vo Vestníku verejného obstarávania SR č. 176/2014 dňa 10. 09. 2014 pod číslom 21445-WYP ako podlimitná zákazka.

Pri vyhodnocovaní požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky komisia zistila, že Vami ponúknuté nákladné vozidlo typového označenia: Mercedes-Benz ARCOS 1824K, 4x2, 3600 nespĺňa nasledovné požadované technické parametre uvedené v prílohe č. 4 „Podrobná špecifikácia predmetu obstarávania“ v položkách pod poradovým číslom:

P. č.	Požadovaný technický parameter - opis	Požadované prahové hodnoty parametrov	Hodnota ponúkaná uchádzačom: (ÁNO - NIE/hodnota parametra)
3.	Nosnosť podvozku v danej výbave [kg] min 11 800	áno/vid' hodnoty	11 390 kg

Technický parameter pod poradovým číslom 3. „Nosnosť podvozku“ bol požadovaný s minimálnou hodnotou 11 800 kg. Tento parameter je pre činnosť, na ktorú je nákladné auto obstarávané (vývoz odpadu veľkokapacitnými kontajnermi) pre verejného obstarávateľa kľúčovým parametrom.

Keďže ste nepredložil ponuku v súlade požiadavkami verejného obstarávateľa na predmet zákazky, Vaša ponuka nespĺnila požiadavky na predmet zákazky a v súlade s § 42 ods. 1 je z hodnotenia vylúčená.

Proti tomuto rozhodnutiu je možné v súlade s § 138 ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní podať námietku do 10 dní odo dňa prevzatia oznámenia o vylúčení uchádzača.

S pozdravom,

Mgr. Ľudmila Lacková  
starostka mestskej časti Bratislava – Vrakuňa



**ÚRAD PRE VEREJNÉ OBSTARÁVANIE**  
**Dunajská 68, P.O.BOX 58, 820 04 Bratislava 24**  
**Odbor kontroly**

MIESTNY ÚRAD	
Širavská 7, 821 02 Bratislava, Vrakuňa	
Došlo dňa:	RZ AL 1 ZH-LU B
13. 04. 2015	
Prilohy:	Evidenčné číslo 4757 Vybavuje: Lešicko Číslo spisu: 968 Odd./útvor: STAR

Číslo spisu: 3872-7000/2015-OK/1  
V Bratislave, dňa 09. 04. 2015

Mestská časť Bratislava - Vrakuňa  
Širavská 7  
821 07 Bratislava

Vec  
**„Oznámenie“ zo dňa 24. 03. 2015 – odpoveď**

Úradu pre verejné obstarávanie (ďalej len „úrad“) bol dňa 27. 03. 2015 doručený Váš list č. 968/4261/2015/STAR/LZ s názvom „Oznámenie“ zo dňa 24. 03. 2015 (ďalej len „podanie“), v ktorom úradu oznamujete, že dňa 24. 02. 2015 bola na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Vrakuňa predložená správa kontrolóra mestskej časti Ing. Emílie Szakáčovej s názvom „Kontrola nákupu motorového vozidla pre stredisko VPS, jeho využitie, výber úveru“. Ďalej vo svojom liste konštatujete, že časť predmetnej správy sa zaoberá kontrolou postupu zadávania zákazky po uzavretí zmluvy s názvom predmetu zákazky „Nákup nákladného motorového vozidla s nadstavbou vrátane 4 ks kontajnerov“, ktorej Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 176/2014 zo dňa 10. 09. 2014 pod zn. 21145 – WYT. Vo Vašom liste ďalej uvádzate, že kontrolór vo svojej správe poukazuje na možný rozpor so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) pri zadávaní predmetnej zákazky.

Po dôkladnom preskúmaní Vašej žiadosti úrad dospel k nasledovnému záveru:

Podľa § 112 zákona o verejnom obstarávaní, úrad

- vypracúva koncepcie verejného obstarávania a pripravuje programy odbornej prípravy a preškolenia,
- vykonáva štátnu správu v oblasti verejného obstarávania,
- vykonáva dohľad nad verejným obstarávaním,
- spolupracuje s Európskou komisiou a zabezpečuje plnenie informačných povinností voči Európskej komisii v pôsobnosti tohto zákona,
- predkladá najmenej raz ročne správu o výsledkoch verejného obstarávania a fungovaní verejného obstarávania vláde a na požiadanie aj výboru Národnej rady Slovenskej republiky,
- vydáva neperiodické publikácie,
- vedie zoznam podnikateľov a register osôb so zákazom účasti vo verejnom obstarávaní,
- akredituje právnické osoby a fyzické osoby vykonávajúce verejné obstarávanie a certifikuje nástroje a prostriedky verejného obstarávania,
- metodicky usmerňuje účastníkov procesu verejného obstarávania,
- zverejňuje všetky svoje metodické usmernenia pre účastníkov procesu verejného obstarávania a všetky svoje rozhodnutia o námietkach vrátane odôvodnenia,
- ukladá pokuty za správne delikty,



- l) vedie a verejnému obstarávateľovi a obstarávateľovi sprístupňuje na svojej internetovej stránke vzory elektronických dokumentov, špeciálne programové vybavenie spĺňajúce podmienky podľa § 18 ods. 4 a iné náležitosti potrebné na zabezpečenie elektronickej komunikácie,
- m) zverejňuje na svojej internetovej stránke oznámenia podľa § 101 ods. 2,
- n) zverejňuje na svojej internetovej stránke informácie o podnikateľoch, o ktorých konaní sa konečným rozhodnutím rozhodlo ako o dohode obmedzujúcej súťaž vo verejnom obstarávaní, v spolupráci s Protimonopolným úradom Slovenskej republiky,
- o) v konaní podľa § 148a na požiadanie súdu poskytne stanovisko k právnym alebo skutkovým veciam, ktoré súvisia s porušením tohto zákona,
- p) vedie evidenciu uzavretých zmlúv, koncesných zmlúv, rámcových dohôd a dodatkov k zmlúvam, koncesným zmlúvam a rámcovým dohodám podľa § 49 ods. 5 a zverejňuje ich,
- q) zverejňuje informácie podľa § 9 ods. 7 bezodkladne po ich doručení,
- r) vykonáva ďalšie činnosti podľa tohto zákona.

Podľa § 146 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní kontrolou sa zisťuje súlad postupu kontrolovaného s ustanoveniami tohto zákona. Pri výkone kontroly úrad sleduje aj plnenie nariadení uložených rozhodnutiami úradu. Kontrola sa začína v deň doručenia oznámenia o jej začatí kontrolovanému.

Podľa § 146 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní úrad vykonáva kontrolu postupu zadávania zákaziek pred uzavretím zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody a pred ukončením súťaže návrhov z vlastného podnetu, na základe podnetu kontrolovaného na výkon kontroly ním zadávanej zákazky alebo na základe podnetu Úradu vlády Slovenskej republiky; podnet kontrolovaného na výkon kontroly ním zadávanej zákazky musí byť doručený úradu najneskôr sedem pracovných dní pred uzavretím zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody alebo pred ukončením súťaže návrhov.

Podľa § 146 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní Úrad vykonáva kontrolu postupu zadávania zákaziek po uzavretí zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody, po ukončení súťaže návrhov a po zrušení postupu zadávania zákazky a súťaže návrhov na základe podnetov fyzických osôb a právnických osôb, ktoré neboli oprávnené podať námietky, na základe podnetov orgánov štátnej správy podľa § 137 ods. 2 písm. b) a z vlastného podnetu.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že podľa § 146 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní nie ste oprávnenou osobou na podanie podnetu na výkon kontroly po uzavretí zmluvy.

Zároveň úrad pre úplnosť uvádza, že poskytovanie stanoviska k výsledkom vnútornej kontroly nepatrí do pôsobnosti úradu, a to ani v rámci výkonu dohľadú nad verejným obstarávaním, ako ani v rámci inej činnosti úradu.

Vzhľadom na uvedené sa úrad Vaším podaním nebude ďalej zaoberať.

S pozdravom

ÚRAD PRE VEREJNÉ  
OBSTARÁVANIE  
DUNAJSKÁ UL. č. 68  
P.O. BOX 58  
820 04 BRATISLAVA 24  
1/8

Mgr. Beáta Simorová  
riaditeľka odboru kontroly

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.4.2015

## **IM č. 3**

### **Informácia o pohľadávkach mestskej časti Bratislava – Vrakuňa k 31.3.2015**

**Predkladá:** Ing. Lýdia ADAMOVIČOVÁ  
prednostka

**Zodpovedná:** Ing. Drahomíra Kňazníková  
poverená vedením odboru ekonomického

**Vypracovala:** Anna Arendáriková  
referent referátu miestnych daní,  
podnikateľských činností a platob. styku

#### **MATERIÁL OBSAHUJE:**

1. Informácia o pohľadávkach mestskej časti Bratislava – Vrakuňa k 31.3.2015
2. Tabuľky 1 - 6
3. Uznesenie/stanovisko finančnej komisie  
Uznesenie č.27 zo dňa 20.4.2015

## Informácia o pohľadávkach mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k 31.3.2015

Stav pohľadávok k 31.3.2015 v porovnaní s predchádzajúcim rokom je nasledovný:

	K 31.12.2013	K 31.12.2014	K 31.3.2015 v €
1. Nájmy a služby	86 509,15	126 594,47	138 963,18
2. Miestne dane a poplatky	26 890,53	27 238,59	74 030,64
3. Fyzické osoby	348,34	2 949,14	1 870,37
4. Odberateľské faktúry	6 028,61	6 052,07	6 132,07
5. Pohľadávky za stravné	1 715,68	1 508,46	1 570,92
6. Poskytnuté preddavky	860,39	860,39	860,39
<b>Spolu</b>	<b>122 352,70</b>	<b>165 203,12</b>	<b>223 427,57</b>

Nárast pohľadávok k 31.3.2015 vo výške 58 224,45 € je ovplyvnený :

- Nárastom daňových pohľadávok vo výške 46 792,05 €, ktoré sú však ešte v lehote splatnosti a je predpoklad ich zaplataenia v II. štvrtroku 2015.

- Nárastom dlhu za byt na Jedľovej 2, vo výške 4 926,20 €.

- Nárastom dlhu nájomcu Súkromné Slovanské gymnázium vo výške 12 419,21 €, ktorý bol v mesiaci apríl 2015 plnej výške uhradený.

U starých pohľadávok sa prejavil pokles o 5 913 €. Väčšina pohľadávok za nájmy a služby je vymáhaná právnym referátom vo výške 125 010,21 €. Čiastka, ktorú môže vymôcť ekonomický odbor v oblasti nájmu a služieb je 1 127,48 €.

### 1.Nájmy a služby

V tejto skupine sa prejavil nárast pohľadávok. Nárast bol ovplyvnený tým, že od 01.6.2014 boli ukončené dohodou príkazné zmluvy o výkone správy bytov so Spokojným bývaním. Z celkovej čiastky 138 963,18 € predstavuje najväčšiu pohľadávku za pána RIGA na Jedľovej ulici v sume 49.292,29 €. Delimitovaná pohľadávka bola vo výške 44 366,09 €, pozostávajúca istiny a príslušenstva. K 31.3.2015 narástla o 4 926,20 € Následne podľa uzn. MZ č. 743/2014 zo dňa 28.10.2014 bola podpísaná zmluva o postúpení pohľadávky, v ktorej má m.č. záväzok Spokojnému bývaniu uhradiť do 31.12.2015 časť pohľadávky vo výške 28 483,01 € zodpovedajúcu časti pohľadávky – istine a bola premietnutá do rozpočtu mestskej časti Bratislava Vrakuňa na rok 2015 s tým, že v roku 2015 sa uskutoční predaj predmetného bytu ihneď po jeho uvoľnení.

**Pohľadávka za nájom a služby k 31.3.2015 sa skladá:**

a/ Nájom a služby Zdravotné stredisko Bebravská 2 073,02 €

/ z toho M.V.Pharma s.r.o. 3 735,21 €/.pohľadávka znížená o vyúčt. služieb preplatkom.

b/ nebytové priestory 73 040,40 €

/ najväčší dlžníci Nebehaj 27 241,33 €, Ivanovová 18 968,36 €, Tomfil 8 881,25 €/  
Pohľadávka bola k 15.4.2015 znížená o čiastku 12 419,21 € (Súkromné gymnázium vyplatil svoj dlh za obdobie 1-3/2015).

c/ za byty 51 950,54 €

/ najväčší dlžník Rigo Štefan 49.292,29 €/  
d/ za pozemky 11 062,34 €

/najväčší dlžník – Axel Rozkopf/  
Celkové úroky z omeškania a zmluvné pokuty boli k 31.3.2015 vyrubené vo výške 824,53 €.

Všetky dlhodobé pohľadávky boli odstúpené na právny referát, a to vo výške 125 010,21 € /nebytové priestory, byt a pozemky z minulých rokov/.

**2. Miestne dane a poplatky-** nárast 46 792,05 € bol z dôvodu vyrubenej dane v mesiaci marec, väčšina pohľadávok je ešte v lehote splatnosti.

a/ za psa - pohľadávky k 31.3.2015 sú 19 087,07 €. V mesiaci marec boli vystavené rozhodnutia o vyrubení dane za rok 2015, ktorých časť bola uhradená k 31.3.2015 a sú v lehote splatnosti. Pohľadávky z minulých rokov sú vymáhané exekučne, referátom daní v spolupráci s právnym referátom.

b/ za zaujatie verejného priestranstva – pohľadávky k 31.3.2015 sú 37 476,09 €. Platí to isté ako pri dani za psa, väčšina je v lehote splatnosti, nakoľko v mesiaci marec boli daňovníkom zasielané rozhodnutia.

c/ za predajné automaty – pohľadávky k 31.3.2015 sú 377,73 € ( 398,31 € dlhodobá pohľadávka PRIMALAND) -20,58 € (preplatok iní poplatníci)

d/ za nevýherné hracie prístroje – pohľadávky k 31.3.2015 boli vo výške 3 489,39 €. Z toho 170,- € je v lehote splatnosti, 3.319, 39 € dlhodobá pohľadávka voči GEMINI XL, s.r.o.

e/ daň z nehnuteľností do r.2004 – vo výške **9 493,08 €** je stále na rovnakej úrovni /jeden dlžník Hydrostav. Pohľadávka prihlásená do konkurzu.

f/ poplatok za alkohol – **4 107,28 €** /dlhodobá pohľadávka voči Hydrostavu/. Pohľadávka prihlásená do konkurzu.

**3. Fyzické osoby** – pohľadávka k 31.3.2015 je vo výške **1 870,37 €** voči bývalému zamestnancovi, ktorý má splátkový kalendár a 9- tim občanom za predaj pozemkov pod bytmi, ktorí majú splátkový kalendár od 9/2014 do 9/2015, čo ovplyvnilo nárast v tejto položke, sú však v lehote splatnosti.

**4. Odberateľské faktúry** – výška pohľadávky k 31.3.2015 je **6 132,07 €** ide o tri dlhodobé pohľadávky, ktoré sú odstúpené na právny referát ( z toho: **RADOMA** 2 975,51€ a **IVANOVÁ** 2 913,76 €...).Pohľadávka znížená o čiastku 80 € zaplatená v lehote splatnosti.

**5. Pohľadávky za stravné 1 570,92 €** sa vedú za stravné lístky za mesiac marec , a v mesiaci apríl sú vyrovnané.

**6. Poskytnuté preddavky 860,39 €** sa vedú voči spoločnosti Slovnaft za tankovacie karty úradu.

## Tabuľky k bodu 14

Sumarizácia pohľadávok za nájmy a služby  
k 31.3.2015 a ich úhrady priebehu apríla 2015  
podľa jednotlivých predmetov nájmu

tabuľka 1

Predmet nájmu	Výška pohľadávok k 31.3.2015	Odstúpené právnomu odd.	Uhradené k 15.4.2015	Zostatok pohľadávok EO k 15.4.2015
Byty	51 950,54 €	51 897,30	0,00	53,24
ZS Bebravská	2 073,02 €	2041,98	31,04	0,00
Nebytové priestory	73 040,40 €	60 621,19	12 419,21	0,00
Pozemky	11 062,34 €	10 449,74	300,00	312,60
Pozemky pod gar.	836,88 €	0,00	75,24	761,64
<b>Spolu</b>	<b>138 963,18 €</b>	<b>125 010,21 €</b>	<b>12 825,49 €</b>	<b>1 127,48 €</b>

# Informácia o stave pohľadávok k 31.3.2015 a ich úhrady ku dňu 15.4.2015

tabuľka 2

## Prenájom bytov

Špecifikácia pohľadávky				Stav riešenia pohľadávky				
P.č.	Názov dlžníka	Lokalizácia	Obdobie/ dôvod pohľadávky	Výška pohľadávky v €	Zaslanie 1. upomienk y	Zaslanie 2. upomienk y	Odstúpené právne odd.	Poznámky
1	Eisner Eduard	Stavbárska 38	3/2015	53,24	tel.		nie	neuhradené
2	Merňová Lucia	Stavbárska 38	Nedopl.2012	49,00			áno	neuhradené
3	Nagy Peter	Stavbárska 38	Nedopl.2012	741,50			áno	neuhradené
			01-06/2013	1 779,60			áno	neuhradené
			úroky	34,91			áno	neuhradené
4	Rigo Štefan	Jedľová 2	Nedoplatok	47 814,43			áno	neuhradené
			1-3/2015	1 477,86			áno	neuhradené
<b>Stav pohľadávok k 31.3.2015</b>				<b>51 950,54 €</b>				
<b>Úhrady pohľadávok k 15.4.2015</b>								<b>0,00 €</b>
<b>Stav pohľadávok k 15.4.2015</b>				<b>51 950,54 €</b>				

Informácia o stave pohľadávok k 31.3.2015 a ich úhrady ku dňu 15.4.2015

tabuľka 3

Prenájom nebytových priestorov - Zdravotné stredisko (ZS) Bebravská

Specifikácia pohľadávky				Stav riešenia pohľadávky				
P.č.	Názov dlžníka	Lokalizácia NP	Obdobie/ dôvod pohľadávky	Výška pohľadávky v €	Zaslanie 1. upomienky	Zaslanie 2. upomienky	Odstúpené právnemu odd.	Poznámky
1	M.V. Pharma, s.r.o.	ZS Bebravská	04,07/2013	3 735,21			áno	neuhradené
			vyúčtovanie 2012	-951,45				nevyplatené
			vyúčtovanie 2013	-741,78				nevyplatené
2	Med-Amb Daniela,s.r.o.	ZS Bebravská	3/2015	31,04	tel.		nie	uhradené
Stav pohľadávok k 31.3.2015				2 073,02 €				
Úhrady pohľadávok k 15.4.2015								31,04 €
Stav pohľadávok k 15.4.2015				2 041,98 €				



# Informácia o stave pohľadávok k 31.3.2015 a ich úhrady ku dňu 15.4.2015

tabuľka 4

## Prenájom nebytových priestorov

Specifikácia pohľadávky				Stav riešenia pohľadávky				
P.č.	Názov dlžníka	Lokalizácia	Obdobie/ dôvod pohľadávky	Výška pohľadávky v €	Zaslanie 1. upomienky	Zaslanie 2. upomienky	Odstúpen é právnom u odd.	Poznámky
1	Folk.súb.DOPRAVÁR		1/2015	0,02			nie	uhradené
2	Hrušovský Ľuboš	ŽITAVA	Nedopl. 2007	3 816,11			áno	neuhradené
3	Ivanovová Anna	ŽITAVA	Nedoplatok	18 968,36			áno	neuhradené
4	Nebehaj Peter	ŽITAVA	Nedoplatok	27 241,33			áno	neuhradené
5	Spoločnosť SM-Building	Bodvianská ul.	Nedoplatok2014	1714,14			áno	neuhradené
6	Súkromné slovanské gymnázium	Vážska ul. 32 Vážska ul. 34	1-3/2015 1-3/2015	5 944,17 6 475,02			nie	uhradené
7	Tomfil s.r.o.	KS Talin	Nedoplatok	8881,25			áno	neuhradené
<b>Stav pohľadávok k 31.3.2015</b>				<b>73 040,40 €</b>				
<b>Úhrady pohľadávok k 15.4.2015</b>								<b>12 419,21 €</b>
<b>Stav pohľadávok k 15.4.2015</b>				<b>60 621,19 €</b>				

# Informácia o stave pohľadávok k 31.3.2015 a ich úhrady ku dňu 15.4.2015

tabuľka 5

## Prenájom pozemkov

Špecifikácia pohľadávky				Stav riešenia pohľadávky			
P.č.	Názov dlžníka	Lokalizácia	Obdobie/ dôvod pohľadávky	Výška pohľadávky v €	Zaslanie 1. Zaslania 2. upomienky upomienky	Odstúpené právnomu odd.	Poznámky
1	Axel - Axel Roszkopf	Majerská ul.	Nedopl. 2012	7 263,36		áno	neuhradené
			01-02/2013	1 614,08		áno	neuhradené
			úroky	1 572,30		áno	neuhradené
2	GT Beauty, s.r.o.	Ipeľská	3/2015	170,00	áno	nie	neuhradené
3	Marko Peter	Majerská ul.	3/2015	300,00	áno	nie	uhradené
4	Tóthová Jana	Vážska	3/2015	142,60	áno	nie	neuhradené
Stav pohľadávok k 31.3.2015				11 062,34 €			
Úhrady pohľadávok k 15.4.2015							300,00 €
Stav pohľadávok k 15.4.2015				10 762,34 €			

# Informácia o stave pohľadávok k 31.3.2015 a ich úhrady ku dňu 15.4.2015

tabuľka 6

## Prenájom pozemkov pod garážami

Specifikácia pohľadávky			Stav riešenia pohľadávky				
P.č.	Názov dlžníka	Obdobie/ dôvod Lokalizácia pohľadávky	Výška pohľadávky v €	Zaslanie 1. upomienky	Zaslanie 2. upomienky	Odstúpené právnomu odd.	Poznámky
1	Sumár	31.3.2015	836,88 €				
Stav pohľadávok k 31.3.2015			836,88 €				
Úhrady pohľadávok k 15.4.2015							75,24 €
Stav pohľadávok k 15.4.2015			761,64 €				

## **Uznesenie /stanovisko**

### **Komisia finančná:**

#### **Uznesenie č. 27 zo dňa 20.4.2015**

**A/** Finančná komisia berie na vedomie predloženú Správu o pohľadávkach k 31.3.2015 a odporúča materiál predložiť ako informáciu na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 28.4.2015

**B/** Poveruje prednostku k urýchlenému riešeniu pohľadávky k predmetnému bytu na Jedľovej ulici na základe prijatého uznesenia MZ č. 743/2014 zo dňa 28.10.2014 s návrhom na odpredaj bytu

Počet prítomných: 6

Hlasovanie: za:6 zdržal sa:0 proti:0