

**Uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Bratislava–Vrakuňa č. 101/IX/2019 - č. 122/IX/2019
zo dňa 24.09.2019**

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie skrutátorov, zapisovateľa zápisnice, schválenie programu.

- 1/A Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava Ružinov v MČ Bratislava Vrakuňa za rok 2018.
predkladá: hl. kom. JUDr. Jaroslav Tuleja, veliteľ OS MsP Bratislava Ružinov
uz. č. 101/IX/2019

- 1/B Bezpečnostná situácia v Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2018.
predkladá: mjr. Ing. Peter Radimák, riaditeľ obvodného oddelenia PZ Vrakuňa
uz. č. 102/IX/2019

- 1/C Nájom pozemku registra „C“ parc. č. 3648/158 vo výmere 16 m², evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, na Žitavskej ul. v Bratislave v prospech Františka Baka, Vážska 11, 821 07 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 103/IX/2019

2. Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 104/IX/2019

3. Priebežná kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 105/IX/2019

4. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018, 2018-2022.
predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka
uz. č. 106/IX/2019

5. Kontrola vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2019.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 107/IX/2019

6. Kontrola plnenia opatrení na odstránenie zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku vyplývajúcich z kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2017.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 108/IX/2019

7. Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava Ružinov v MČ Bratislava Vrakuňa za rok 2018.
predkladá: hl. kom. JUDr. Jaroslav Tuleja, veliteľ OS MsP Bratislava Ružinov
Pri schvaľovaní programu rokovania bol zaradený ako bod 1/A
8. Bezpečnostná situácia v Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2018.
predkladá: mjr. Ing. Peter Radimák, riaditeľ obvodného oddelenia PZ Vrakuňa
Pri schvaľovaní programu rokovania bol zaradený ako bod 1/B
9. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018-2022 za rok 2018.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 109/IX/2019
10. Návrh zámeru na zriadenie Sociálnej výdajne mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
predkladajú: Ing. Soňa Svorenová, p. Andrej Ravasz, Mgr. Zuzana Magálová, poslanci
uz. č. 110/IX/2019
11. Návrh na schválenie nájmu nebytových priestorov v ZŠ Žitavská 1, Bratislava pre Občianske združenie FANTASTICKÁ so sídlom Priehradná 20/B, 821 07 Bratislava, IČO: 52441334, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
predkladá: RNDr. Jana Weisová, riaditeľka ZŠ Žitavská
uz. č. 111/IX/2019
12. Návrh na vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva nebytového priestoru č. 216 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na prislúchajúcich pozemkoch, v bytovom dome na Kríkovej 3-5-7, vchod na Kríkovej 7 v Bratislave, evidovaný na LV č. 3198 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, v prospech nájomcu - Andrea Gujberová VIZÁŽ SALÓN, Bebravská 8956/3, 821 07 Bratislava, IČO: 17512123.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 112/IX/2019
13. Návrh na prehodnotenie stanoviska k predaju časti pozemku parc. č. 631/89, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v súlade so štatútom hl. mesta SR Bratislava čl. 8 ods. 3, v prospech Mária Antalíka, Železničná 20, 821 07 Bratislava.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 113/IX/2019
14. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 886/155, parc. č. 3411, parc. č. 3412 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidované na LV č. 3040, spočívajúce v práve vstupu na pozemky, v práve prechodu a prejazdu cez pozemky, v práve vybudovať na pozemkoch cestné stavby, verejnú komunikáciu, parkovisko pre vodákov, obratisko MHD na Amarelkovej ulici v Bratislave a Malodunajskú cyklotrasu, v prospech spoločnosti Malý Dunaj Development, j. s. a., Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 50 852 230.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 114/IX/2019

15. Návrh na zmenu termínu úhrady záväzku v prospech spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Bebravská 34 v Bratislave, IČO: 35 815 329.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 115/IX/2019
16. Návrh na nájom časti pozemkov registra „C“ parc. č. 491/117 a parc. č. 491/120, evidované na LV č. 3919 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Rajeckej ul. č. 34, 36, 38 v Bratislave, v zastúpení správcom SPOKOJNÉ BÝVANIE s.r.o., Bebravská 34, Bratislava, za účelom zriadenia prístupovej rampy do vchodu domu na Rajeckej č. 38 v Bratislave.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 116/IX/2019
17. Návrh na schválenie nájmu časti „Multifunkčného ihriska“ na Hnileckej ul. v Bratislave vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a podnájmu časti pozemku nachádzajúceho sa pod ihriskom, zapísaného na LV 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v nájme mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa pre účely jeho užívania na športové aktivity ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech HBK Vrakuňa, Rajecká 8687/38, 821 07 Bratislava.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 117/IX/2019
18. Nájom časti pozemku parc. č. 18/4-zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa pod predajným stánkom o výmere 23 m² nachádzajúceho sa na Šíravskej ulici v Bratislave.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 118/A/IX/2019
uz. č. 118/B/IX/2019 – Návrh uznesenia hlasovaním nebol schválený - nezískal 3/5 všetkých poslancov
19. Predĺženie doby nájmu časti pozemku parc. č. 889/9 - zastavané plochy a nádvoria pod existujúcou reklamnou stavbou, na dobu určitú v trvaní 5 rokov v prospech spoločnosti ISPA, spol. s r.o., so sídlom na Kopčianska ul. č. 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31328717, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 119/IX/2019
20. Nájom pozemku registra „C“ parc. č. 3648/158 vo výmere 16 m², evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, na Žitavskej ul. v Bratislave v prospech Františka Baka, Vážska 11, 821 07 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
Pri schvaľovaní programu rokovania bol zaradený ako bod 1/C
21. Schválenie prevodu vlastníctva pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2578, 2579, 2576/6, 2576/7, na Hradskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, evidované na LV č. 1517, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v prospech A-KLINIK a.s., Lermontovova 18, 811 05 Bratislava, IČO: 47 500 026
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 120/IX/2019

22. Informácia o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov.

predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta

uz. č. 121/IX/2019

23. Rôzne.

A/ Pharos park

predkladá: Ing. Tomáš Galo, poslanec

uz. č. 122/IX/2019

24. Interpelácie, spôsob ich prijatia a vybavenia.

Informačný materiál

1. Informácia o čerpaní finančných prostriedkov z rozpočtu mestskej časti na údržbu a obnovu objektov a areálov materských a základných škôl za obdobie rokov 2015 – 2019, plán ďalších činností na obnovu objektov a areálov do roku 2022 a výška stravnej jednotky v školských zariadeniach.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie skrutátorov, zapisovateľa zápisnice, schválenie programu.

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

A/

volí

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Návrhovú komisiu: | 1. Mgr. art. Jana Némethová
2. Ing. Soňa Svoreňová
3. JUDr. Ing. Marek Zajíček |
| 2. Overovateľov zápisnice: | 1. Ing. Zuzana Schwartzová
2. Ing. Ladislav Kugler |
| 3. Skrutátorov: | 1. Mgr. Ing. Xénia Domaracká
2. Ing. Katarína Hillerová |
| 4. Zapisovateľa zápisnice: | Mgr. Denisa Sedmáková |

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

B/

schvaľuje

zverejnený návrh programu zasadnutia

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

upravený program rokovania:

- Bod číslo 7 zaradený do programu skôr, v poradí ako 1/A.
- Bod číslo 8 zaradený do programu skôr, v poradí ako 1/B.
- Bod číslo 20 zaradený do programu skôr, v poradí ako 1/C.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 101/IX/2019 zo dňa 24.09.2019**

**1/A Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava Ružinov v MČ
Bratislava Vrakuňa za rok 2018.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

Správu o výsledkoch práce a činnosti Mestskej polície Expozitúry Bratislava II. v mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa za obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 102/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

1/B Bezpečnostná situácia v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2018.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

Správu o výsledkoch práce a činnosti práce a činnosti Obvodného oddelenia PZ Bratislava-Vrakuňa, odboru poriadkovej polície, Okresného riaditeľstva PZ v Bratislave II v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2018.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 103/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

1/C Nájom pozemku registra „C“ parc. č. 3648/158 vo výmere 16 m², evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, na Žitavskej ul. v Bratislave, v prospech Františka Baka, Vážska 11, 821 07 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ KN č. 3648/158 vo výmere 16 m², k. ú. Vrakuňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na liste vlastníctva 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 20/1992 zo dňa 06.02.1992, nachádzajúci sa vo vnútrobloku na Žitavskej v Bratislave v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, za účelom užívania spolu so susednou stavbou vo vlastníctve žiadateľa a to **na dobu neurčitú**, nájomné v sume 1,00 Eur/m²/rok, ročný nájom 16,00 Eur v prospech Františka Baka, Vážska 11, 821 07 Bratislava, ktorý je vlastníkom susednej stavby a pozemku evidovaných na LV č. 6069, k. ú. Vrakuňa

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- jedna sa o nájom pozemku nad ktorým sú v havarijnom stave prístupové schody na bývalú pochôdznú terasu k bytovým domom na Žitavskej ulici v Bratislava, podschodiskový priestor bol v minulosti obmurovaný,
- z hľadiska jeho umiestnenia je pozemok a vytvorený priestor využívaný k protispoločenskej činnosti neprispôsobivých osôb na drogovú činnosť (pohádzané injekčné ihly), WC, tvorba skládky, nad pozemkom je schodisko v prepadávajúcom dezolátnom stave, prístupom na schody môže dôjsť k ohrozeniu života a zdravia nakoľko hrozí prepád osoby pod schody,
- žiadateľ je vlastníkom pozemku a susednej stavby, do ktorej zateká z bývalej pochôdnej terasy a na ktorú je jediný prístup po rozpadajúcich sa schodoch,
- žiadateľ súčasne zrekonštruuje nielen strop jeho stavby, ktorú tvorí terasa ale aj súvisiace schody a k výkonu opravy a údržby potrebuje prístup na predmetný pozemok,
- prístupové schody aj pochôdzná terasa bola zverená do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,
- mestská časť nemá finančné prostriedky na odstránenie havarijného stavu pochôdnej terasy a schodov tak, aby nedochádzalo k zatekaniu do stavieb iných vlastníkov,
- za účelom užívania pozemku v pod schodiskovom priestore vykoná žiadateľ opravu a zabezpečí aj jeho údržbu počas doby jeho užívania na jeho náklady,
- nájom pozemku je v záujme mestskej časti z dôvodu zlepšenia kvality životného prostredia obyvateľov tejto lokality,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

uzatvoriť nájomnú zmluvu za podmienok uvedených v bode A/ tohto uznesenia.

V prípade ak nájomca v lehote do 90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto uznesenia nájomnú zmluvu nepodpíše, toto uznesenie stráca platnosť.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 /NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 104/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

2. Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

písomnú informáciu z kontroly formulácie prijatých uznesení z rokovaní Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sa konali dňa:

- 25.06.2019,
- 01.08.2019 v mimoriadnom termíne.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 105/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

3. Prieběžná kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

Správu č. 7/2019 z prieběžnej kontroly plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa prijatých v čase od 24.04.2018 do 11.09.2018 (štvrtý rok 7. volebného obdobia 2014-2018) a v čase od 20.11.2018 do 25.06.2019 (časť prvého a druhého roku 8. volebného obdobia 2018-2022).

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 106/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

4. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018, 2018-2022.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

1. schvaľuje

redakčnú úpravu uznesenia číslo 88/VII/2019 zo dňa 25.06.2019 v časti A/ takto:

pôvodný text:

A/

schvaľuje

úpravu poplatkov Miestnej knižnice Vrakuňa a krúžkovej činnosti v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa s účinnosťou od 01.07.2019,

sa nahrádza textom

A/

schvaľuje

úpravu poplatkov Miestnej knižnice Vrakuňa a krúžkovej činnosti v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa s účinnosťou **od 01.09.2019.**

2.

schvaľuje

predĺženie termínu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

NOSITEĽ UZNESENIA	ČÍSLO UZNESENIA	PÔVODNÝ TERMÍN	NOVÝ TERMÍN
JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta	61/IV/2019 časť B/ zo dňa 16.04.2019	do 90 dní od prijatia uznesenia	31.12.2019

3.

berie na vedomie

A/ splnenie uznesení MZ č.: 224/XIV/2016 zo dňa 28.06.2016, 374/XXII/2018 zo dňa 27.02.2018, 375/XXII/2018 zo dňa 27.02.2018, 416/XXIV/2018 zo dňa 26.06.2018, 431/XXV/2018 zo dňa 11.09.2018, 27/II/2018 zo dňa 18.12.2018, 44/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 48/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 50/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 53/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 54/III/2019 zo dňa 19.02.2019, 64/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 66/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 67/IV/2019 zo dňa 16.04.2019, 68/V/2019 zo dňa 14.05.2019, 69/V/2019 zo dňa 14.05.2019, 77/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 78/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 79/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 81/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 82/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 83/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 86/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 87/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 88/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 90/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 91/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 94/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 95/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 96/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 97/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 98/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 99/VII/2019 zo dňa 25.06.2019, 100/VIII/2019 zo dňa 01.08.2019.

B/ uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 269/XVII/2017 zo dňa 28.02.2017, **395/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **17/II/2018** zo dňa 18.12.2018, **28/II/2018** zo dňa 18.12.2018, **59/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **61/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **65/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **70/V/2019** zo dňa 14.05.2019, **80/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **84/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **85/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **89/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **92/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **93/VII/2019** zo dňa 25.06.2019.

C/ uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 224/XIV/2016 zo dňa 28.06.2016, **374/XXII/2018** zo dňa 27.02.2018, **375/XXII/2018** zo dňa 27.02.2018, **416/XXIV/2018** zo dňa 26.06.2018, **431/XXV/2018** zo dňa 11.09.2018, **27/II/2018** zo dňa 18.12.2018, **44/III/2019** zo dňa 19.02.2019, **48/III/2019** zo dňa 19.02.2019, **50/III/2019** zo dňa 19.02.2019, **53/III/2019** zo dňa 19.02.2019, **54/III/2019** zo dňa 19.02.2019, **64/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **66/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **67/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **68/V/2019** zo dňa 14.05.2019, **69/V/2019** zo dňa 14.05.2019, **77/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **78/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **79/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **81/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **82/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **83/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **86/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **87/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **88/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **90/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **91/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **94/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **95/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **96/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **97/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **98/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **99/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **100/VIII/2019** zo dňa 01.08.2019.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 107/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

5. Kontrola vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2019

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2019 číslo 5/2019.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 108/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

6. Kontrola plnenia opatrení na odstránenie zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku vyplývajúcich z kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

správu o výsledku kontroly plnenia opatrení na odstránenie zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku vyplývajúcich z kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2017 číslo 6/2019.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 1

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

- 7. Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava Ružinov v MČ Bratislava Vrakuňa za rok 2018.**

Pri schvaľovaní programu rokovania bol zaradený ako bod 1/A.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

8. Bezpečnostná situácia v Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za rok 2018.

Pri schvaľovaní programu rokovania bol zaradený ako bod 1/B.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 109/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

9. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2018

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ **schvaľuje**

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2018,

B/ **žiada**

Ing. Lýdiu Adamovičovou, prednostku

zverejniť Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2018 spôsobom obvyklým.

Termín: po podpise uznesenia

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 110/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

10. Návrh zámeru na zriadenie Sociálnej výdajne mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ **schvaľuje**

zámer zriadenia Sociálnej výdajne mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,

B/ **žiada**

Ing. Soňu Svoreňovú, poslankyňu

- pripraviť podmienky spolupráce s Potravinovou bankou Slovenska, Bočná 2, Košice a obchodnými reťazcami a predložiť návrhy zmlúv do Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v decembri 2019,
- pripraviť na schválenie pravidiel kategórie držiteľov kariet ako prijímateľov sociálnej výdajne a systém pridelovania bodov,
- predložiť návrh realizácie zámeru v zmysle vyššie uvedeného na schválenie Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v decembri 2019,

C/ **žiada**

Ing. Lýdiu Adamovičovú, prednostku

zabezpečiť finančné krytie celkových nákladov rekonštrukcie priestorov sociálnej výdajne na Toplianskej č. 7, Bratislava.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 111/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

11. Návrh na schválenie nájmu nebytových priestorov v ZŠ Žitavská 1, Bratislava pre Občianske združenie FANTASTICKÁ so sídlom Priehradná 20/B, 821 07 Bratislava, IČO: 52441334, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
 Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v budove ZŠ Žitavská 1, 821 07 Bratislava o celkovej výmere podlahovej plochy 333, 20 m² - vyčlenené priestory a 961,00 m² - spoločné priestory, pre Občianske združenie FANTASTICKÁ so sídlom Priehradná 20/B, 821 07 Bratislava, IČO: 52441334 za účelom poskytovania základného vzdelania a zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu a krúžkovej činnosti:

- za triedy a príslušný kancelársky priestor o výmere 267,70 m² za cenu 16,59 €/m²/rok
- za WC, šatne o výmere 65,50 m² za cenu 8,29 €/m²/rok
- za spoločne využívané priestory o výmere 961, 00 m² za cenu 0,03 €/m²

VYČLEENÉ PRIESTORY		
Triedy a kancelárske priestory – 16, 59 € / m ² / rok		
Trieda č. 124	68, 10 m ²	1 129, 78 €
Trieda č. 125	68, 10 m ²	1 129, 78 €
Trieda č. 126	68, 10 m ²	1 129, 78 €
Kancelária č. 130	38, 40 m ²	637, 06 €
Loggia	9, 40 m ²	155, 95 €
Kancelária č. 131	15, 60 m ²	258, 80 €
SPOLU	267,70 m²	4 441, 15 €
WC, šatne – 8, 29 € / m ² / rok		
WC chlapci č. 134	22,90 m ²	189, 84 €
WC dievčatá č. 138	24,90 m ²	206, 42 €
WC učiteľia	7,40 m ²	61, 35 €
Žiacka šatňa	10, 30 m ²	85, 39 €
SPOLU	65, 50 m²	543, 00 €
SPOLOČNÉ PRIESTORY - 0, 03 € / m² / rok		
Predsieň – vstup do budovy	8, 80 m ²	0, 26 €
Respírium pred vrátnicou	113, 20 m ²	3, 40 €
Chodba na prízemí pred šatňami	72, 80 m ²	2, 18 €
Školská jedáleň	262, 90 m ²	7, 89 €
Respírium pred vedúcou ŠJ	81, 20 m ²	2, 44 €
Respírium pred telovýchovným traktom	60, 00 m ²	1, 80 €
Chodba pri telocvičniach	46, 50 m ²	1, 40 €
Šatňa chlapci TSV	20, 25 m ²	0, 61 €
Šatňa dievčatá TSV	20, 25 m ²	0, 61 €
WC žiaci TSV	12, 00 m ²	0, 36 €
WC učiteľia TSV	3, 00 m ²	0, 09 €
Sprchy TSV	22, 50 m ²	0, 68 €

Nárad'ovňa	72, 00 m ²	2, 16 €
Prechod a schodište z Ap na AI a z Cp na CI	99, 50 m ²	2, 99 €
Chodba pred zrkadlovou sieňou	66, 10 m ²	1, 98 €
SPOLU	961, 00 m²	28, 85 €
SPOLU ROČNÉ NÁJOMNÉ		5 013, 00 €

bez poskytovania služieb súvisiacich s nájmom na dobu určitú 5 rokov s prednostnou prolongáciou na dobu ďalších 5 rokov, a to od 1. októbra 2019 s 5 mesačnou výpovednou lehotou pred koncom školského roka, s účinnosťou od 1. októbra 2019.

Úhrada energií: samostatný výpočtový list podľa spotreby za predchádzajúce obdobie pomerne k m² prenajatej plochy a počtu osôb.

Využívanie telocviční bude riešené na začiatku každého školského roku zmluvou na prenájom telocvične, keďže sa každý školský rok mení počet hodín telesnej a športovej výchovy (TSV) v telocvičniach (plocha veľkej telocvične je 288 m², plocha malej 216 m²).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Prípacom hodným osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sú tieto dôvody:

- účelom nájmu v priestoroch školy je poskytovanie základného vzdelania a zabezpečenie povinného výchovno-vzdelávacieho procesu pre žiakov 1. stupňa základnej školy so zameraním na výučbu cudzích jazykov,
- o študijný program FANTASTICKÁ prejavili záujem rodičia s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v mestskej časti Bratislava-Ružinov a v mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice ako aj v priľahlých obciach,
- dosiahne sa efektívnejšie a hospodárnejšie využitie voľných priestorových kapacít školy, a to za odplatu vrátane úhrady podielu na energiách a službách.

B/ **žiada**

RNDr. Janu Weisovú, riaditeľku

uzatvoriť Zmluvu o prenájme nebytových priestorov v Základnej škole Žitavská 1, Bratislava s Občianskym združením FANTASTICKÁ, Priehradná 20/B, 821 07 Bratislava, IČO: 52441334 v zmysle bodu A/.

C/ **žiada**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

pripodpísať Zmluvu o prenájme nebytových priestorov uzatvorenú medzi Základnou školou Žitavská 1, Bratislava s Občianskym združením FANTASTICKÁ so sídlom Priehradná 20/B, 821 07 Bratislava, IČO: 52441334.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 112/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

- 12. Návrh na vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva nebytového priestoru č. 216 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na prislúchajúcich pozemkoch, v bytovom dome na Kríkovej 3-5-7, vchod na Kríkovej 7 v Bratislave, evidovaný na LV č. 3198 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, v prospech nájomcu - Andrea Gujberová VIZÁŽ SALÓN, Bebravská 8956/3, 821 07 Bratislava, IČO: 17512123..**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer na prevod vlastníctva:**

- **nebytového priestoru č. 216** o výmere 51,16 m², v bytovom dome na Kríkovej 3-5-7, vchod z Kríkovej 7 v Bratislave, súpisné číslo 8695, na prízemí domu, postavený na pozemkoch registra „C“ parc. č. 631/79, 631/80, 631/81, 631/82, 631/83,
- **spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach** o veľkosti podielu 5116/670756,
- **spoluvlastníckeho podielu k pozemkom** registra „C“ parc. č. 631/79, 631/80, 631/81, 631/82, 631/83 o veľkosti podielu 5116/670756,

evidované Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č. 3198 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, v prospech súčasného nájomcu - Andrea Gujberová VIZÁŽ SALÓN, Bebravská 8956/3, 821 07 Bratislava, IČO: 17512123,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta

- V súlade s bodom A/ zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku so zohľadnením doteraz vložených investícií nájomcom nebytového priestoru a požiadať primátora hlavného mesta SR Bratislava o vydanie predchádzajúceho súhlasu k prevodu vlastníctva v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava.
- Po vydaní predchádzajúceho súhlasu primátora predložiť návrh na schválenie prevodu vlastníctva nebytového priestoru v súlade s bodom A/ do miestneho zastupiteľstva.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 113/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

- 13. Návrh na prehodnotenie stanoviska k predaju časti pozemku parc. č. 631/89, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v súlade so štatútom hl. mesta SR Bratislava čl. 8 ods. 3, v prospech Mária Antalíka, Železničná 20, 821 07 Bratislava.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ berie na vedomie

žiadosť primátora o prehodnotenie stanoviska k prevodu vlastníctva časti pozemku registra „C“ parc. č. 631/89 – druh pozemku ostatné plochy, evidovaný na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, nezverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v prospech žiadateľa Mária Antalíka, Železničná 20 v Bratislave, ktorý je vlastníkom rodinného domu a pozemkov evidovaných na LV č. 1537 a to za účelom scelenia s príslušnými nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve a zabezpečenia prístupu k nim,

B/ odporúča

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi

po prehodnotení pôvodného stanoviska zaslať nesúhlasné písomné stanovisko starostu mestskej časti primátorovi hlavného mesta SR Bratislava k prevodu vlastníctva

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 114/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

- 14. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 886/155, parc. č. 3411, parc. č. 3412 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidované na LV č. 3040, spočívajúce v práve vstupu na pozemky, v práve prechodu a prejazdu cez pozemky, v práve vybudovať na pozemkoch cestné stavby, verejnú komunikáciu, parkovisko pre vodákov, obratisko MHD na Amarelkovej ulici v Bratislave a Malodunajskú cyklotrasu, v prospech spoločnosti Malý Dunaj Development, j. s. a., Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 50 852 230.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 886/155, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1132 m², parc. č. 3411 o výmere 1129 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 3412 vo výmere 1102 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidované na LV č. 3040, spočívajúce v práve v práve prechodu a prejazdu cez uvedené pozemky a to aj motorovými/nemotorovými vozidlami, strojmi a stavebnými mechanizmami, v práve vybudovať na pozemkoch cestné stavby, verejnú komunikáciu, verejné parkovisko pre vodákov, obratisko MHD na Amarelkovej ulici v Bratislave a Malodunajskú cyklotrasu, v prospech spoločnosti Malý Dunaj Development, j. s. a., Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 50 852 230 a to na dobu neurčitú, bez odplaty zo strany oprávneného v prospech ktorého sa zriadi vecné bremeno, v súlade s uzatvorenou Zmluvou o poskytnutí finančných prostriedkov evid. č. MČ 93/2019 zo dňa 13.6.2019, s podmienkou prevodu vlastníckeho práva k vybudovaným cestným stavbám a ich odovzdania mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a to bezodplatne, ktorá ich záväzne prevezme do vlastníctva a správy s tým, že budú všeobecne prístupné a slúžiť miestnej doprave,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade s bodom A/ tohto uznesenia najneskôr do 31.12.2019 a následne požiadať Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor o vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena nebude oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 115/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

15. Návrh na zmenu termínu úhrady záväzku v prospech spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Bebravská 34 v Bratislave, IČO: 35 815 329.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

zmenu termínu úhrady záväzku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa ako postupníka dlžníkov p. Margity Dornaiovej a Štefana Riga, za užívanie bytu č. 8 na Jedľovej 2 v Bratislave v sume 28 483,01 Eur voči spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Bebravská 34 v Bratislave, IČO: 35 815 329, vyplývajúcej zo Zmluvy o postúpení pohľadávky č. 421/2014 zo dňa 19.11.2014 a dodatku č. 1 pod č. 32/2016 zo dňa 7.3.2016 v zmysle znenia uznesenia č. 154/X/2015 zo dňa 8.12.2015, **v termíne do 31.12.2020.**

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Upraviť termín uhradenia záväzku uvedený v Zmluve o postúpení pohľadávky uzatvorenej dňa 19.11.2014 medzi spoločnosťou SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. Bebravská 34, 821 07 Bratislava, IČO: 35 815 329 ako postupcom a mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa ako postupníkom.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 116/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

- 16. Návrh na nájom časti pozemkov registra „C“ parc. č. 491/117 a parc. č. 491/120, evidované na LV č. 3919 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Rajeckej ul. č. 34, 36, 38 v Bratislave, v zastúpení správcom SPOKOJNÉ BÝVANIE s.r.o., Bebravská 34, Bratislava, za účelom zriadenia prístupovej rampy do vchodu domu na Rajeckej č. 38 v Bratislave..**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nehnuteľností časti pozemkov registra „C“ parc. č. 491/117 vo výmere 2 m² a parc. č. 491/120 vo výmere 6 m², evidované na LV č. 3919, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, **za účelom zriadenia prístupovej rampy do vchodu domu v bytovom dome na Rajeckej 34-36-38, vchod na Rajeckej č. 38 v Bratislave**, súpisné číslo 8687, evidovaný na LV č. 2830, nájomné v sume 1,00 Eur/m²/rok, ročný nájom 8,00 Eur a **to na dobu neurčitú**, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Rajeckej ul. č. 34, 36, 38 v Bratislave v zastúpení správcom SPOKOJNÉ BÝVANIE s.r.o., Bebravská 34, 821 07 Bratislava.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- dva bytové domy na Rajeckej č. 34-36-38 a na Rajeckej 38A-40 v Bratislave majú do vchodov 38 a 38A len jeden spoločný vchod a tento sa nachádza vo vchode 38A,
- vznikla nutnosť riešenia samostatného vchodu pre obidva bytové domy, pretože vlastníci bytov a NP v bytovom dome na Rajeckej 34-36-38 v Bratislave sa podieľajú na nákladoch týkajúcich sa spoločného vchodu, ktorý sa nachádza v susednom dome na Rajeckej 38A-40 v Bratislave a používajú prostriedky z fondu opráv na cudzí majetok, čo je v rozpore so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a NP v znení neskorších predpisov,
- vybudovaním nového prístupu cez zriadenú prístupovú rampu so samostatným vchodom pre vchod Rajecká 38 bude súčasný vchod na Rajeckej 38A výlučne slúžiť len pre vchod Rajecká 38A, čím sa dorieši problém spojený s užívaním spoločných častí a zariadení domu v jednotlivých vchodoch obidvoch domov a používaním finančných prostriedkov z fondu opráv na cudzí majetok,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Uzatvoriť nájomnú zmluvu za podmienok uvedených v bode A/ tohto uznesenia.

V prípade ak nájomca v lehote do 90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto uznesenia nájomnú zmluvu nepodpíše, toto uznesenie stráca platnosť.

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 1 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 117/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

- 17. Návrh na schválenie nájmu časti „Multifunkčného ihriska“ na Hnileckej ul. v Bratislave vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a podnájmu časti pozemku nachádzajúceho sa pod ihriskom, zapísaného na LV 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v nájme mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa pre účely jeho užívania na športové aktivity ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech HBK Vrakuňa, Rajecká 8687/38, 821 07 Bratislava.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom časti areálu „Multifunkčného ihriska – hokejbalového ihriska, šatne a hygienického zariadenia“ na Hnileckej ul. v Bratislave vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vrátane časti pozemku registra „C“ parc. č. 3685 nachádzajúceho sa pod ihriskom, k. ú. Vrakuňa, zapísaného na LV 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v nájme mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, vo výške nájomného minimálne 1,00 Eur/rok, na dobu určitú 10 rokov, na účely jeho užívania na športové aktivity v prospech HBK Vrakuňa, Rajecká 8687/38 v Bratislave, IČO: 51127857

so zmluvnými podmienkami:

- výpoveď nájomnej zmluvy nastane v prípade porušenia zmluvných podmienok,
- výpovedná doba bude maximálne 3 mesiace,
- ďalší prenájom ihriska tretím osobám od HBK Vrakuňa bude možný len po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa, nájomca zabezpečí na ihrisko prístup verejnosti mimo časov konania zápasov a tréningov,
- v prípade potreby nájomca zabezpečí vypracovanie geometrického plánu na vlastné náklady,
- všetky stavby budú umiestnené len po predchádzajúcom odsúhlasení prenajímateľom.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- žiadateľ má na uvedenú činnosť v športovej oblasti oprávnenie,
- občianske združenie zabezpečuje v rámci svojej činnosti pravidelné tréningy oblasti športu danom športovom areáli,
- mestská časť Bratislava-Vrakuňa má záujem prenajať nový športový areál touto formou tomuto združeniu, ktoré predovšetkým vyvíja záujmovú činnosť v športovej oblasti v prospech detí a občanov mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,
- ako nájomca prevezme do nájmu predmetný areál v stave, v akom sa bude nachádzať ku dňu podpísania zmluvy o nájme a nebude požadovať od mestskej časti vklad žiadnych ďalších investícií,
- nájomca zabezpečí na vlastné náklady pravidelnú údržbu a opravy športového areálu - drobné opravy oplotenia, úhradu všetkých energií (vodné, stočné, atď.), v prípade potreby samostatný merač spotreby elektrickej energie,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Požiadat' hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava o vydanie súhlasu k podnájmu na časť pozemku v prospech nájomcu. Uzatvoriť zmluvu o nájme v súlade s bodom A/ tohto uznesenia v termíne do 30 dní odo dňa doručenia súhlasu k podnájmu. V prípade, že nebude vydaný súhlas k podnájmu, uzatvoriť s nájomcom zmluvu o nájme výlučne len na časť športového areálu.

V prípade ak nájomca v lehote do 31.12.2019 nájomnú zmluvu nepodpíše, toto uznesenie stráca platnosť.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 118/A/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

18. Nájom časti pozemku parc. č. 18/4-zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa pod predajným stánkom o výmere 23 m², nachádzajúceho sa na Šíravskej ulici v Bratislave.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

neschvaľuje

predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 18/4-zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa pod predajným stánkom o výmere 23 m², nachádzajúceho sa na Šíravskej ulici v Bratislave, za účelom predaja rýchleho občerstvenia, balených potravinárskych výrobkov, nápojov v spotrebiteľskom balení, cukroviniek a tabakových výrobkov, v prospech FO – podnikateľ: Roman Rendek, Borekova 10582/56, 821 06 Bratislava, IČO: 45947899, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 2 / NEHLASOVAL: 1

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 118/B/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

18. Nájom časti pozemku parc. č. 18/4-zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa pod predajným stánkom o výmere 23 m², nachádzajúceho sa na Šíravskej ulici v Bratislave.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade § 9a ods. 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie súťaže na nájom časti pozemku parc. č. 18/4-zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, o výmere 25 m², nachádzajúceho sa na Šíravskej ulici v Bratislave, za **účelom umiestnenia stánku s občerstvením** s podmienkami:

- sortiment predaja – rýchle občerstvenie, balené potravinárske výrobky, nápoje v spotrebiteľskom balení, cukrovinky a tabakové výrobky,
- dobu určitá v trvaní 5 rokov a to od 01.01.2020 – do 31.12.2024,
- nájomné minimálne vo výške 70,00 Eur/m²/rok,
- v súťažnom návrhu víťazný súťažiaci ponúkne najvyššiu cenu za nájomné,
- predloží vizualizáciu predajného stánku,
- predajný stánok bude umiestnený na časti pozemku za súčasťou zastávkou MHD,
- budúci nájomca zabezpečí na vlastné náklady vodorovné dopravné značenie parkovacích miest na zostávajúcej ploche predmetného pozemku parc. č. 18/4 v termíne do 31.3.2020,
- prevádzkový čas od 06:00 hod do 22:00 hod.

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starosta

Vyhlásiť súťaž v súlade s bodom B/ v termíne od 15.10.2019 - 15.11.2019. Po vyhodnotení súťaže uzatvoriť priamo zmluvu o nájme časti pozemku s víťazom súťaže. V prípade, že víťazný uchádzač nepodpíše zmluvu v termíne do 15 pracovných dní odo dňa oznámenia o výsledku vyhodnotenia súťaže, uzatvorí sa nájomná zmluva s účastníkom súťaže, ktorý bol vyhodnotený ako druhý v poradí.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 6 /ZDRŽAL SA: 2 /NEHLASOVAL: 0

Návrh uznesenia hlasovaním nebol schválený - nezískal 3/5 väčšiny všetkých poslancov.

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 119/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

19. Predĺženie doby nájmu časti pozemku parc. č. 889/9 - zastavané plochy a nádvoría pod existujúcou reklamnou stavbou, na dobu určitú v trvaní 5 rokov v prospech spoločnosti ISPA, spol. s r.o., so sídlom na Kopčianska ul. č. 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31328717, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

predĺženie doby nájmu časti pozemku parc. č. 889/9, k. ú. Vrakuňa, nachádzajúceho sa na Ráztočnej ul. v Bratislave, pod existujúcou reklamnou stavbou typu „V“, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti ISPA, spol. s r.o., so sídlom na Kopčianska ul. č. 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31328717 za cenu 700,00 Eur/rok na dobu určitú od 01.12.2019 v trvaní 5 rokov .

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

jestvujúca reklamná stavba je na časti pozemku umiestnená dlhodobo a je vo výlučnom vlastníctve uvedenej spoločnosti, vybudovaná na základe rozhodnutia tunajšieho stavebného úradu ako stavba dočasná

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Podpísať Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve, ev. č. 455/2014 zo dňa 05.12.2014 v zmysle bodu A/tohto uznesenia.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 1 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

- 20. Nájom pozemku registra „C“ parc. č. 3648/158 vo výmere 16 m², evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, na Žitavskej ul. v Bratislave, v prospech Františka Baka, Vážska 11, 821 07 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Pri schvaľovaní programu rokovania bol zaradený ako bod 1/C.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 120/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

- 21. Schválenie prevodu vlastníctva pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2578, 2579, 2576/6, 2576/7, na Hradskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, evidované na LV č. 1517, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, v prospech A-KLINIK a.s., Lermontovova 18, 811 05 Bratislava, IČO: 47 500 026.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ berie na vedomie

že na základe vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže v dňoch od 02.07.2019 do 30.08.2019 na predaj pozemkov registra „C“ parc. č. 2578, 2579, 2576/6, 2576/7 na Hradskej ul. v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, evidované na LV č. 1517, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, so stanovenou minimálnou cenou v sume 298 340,00 Eur, bol doručený jediný súťažný návrh. Spoločnosť A-KLINIK a.s., Lermontovova 18, 811 05 Bratislava, IČO: 47 500 026 ponúkla v súťažnom návrhu **kúpnu cenu 298 500,00 Eur,**

B/ schvaľuje

v súlade s ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností - pozemkov registra „C“ parc. č. 2578 - druh pozemku záhrady o výmere 554 m², parc. č. 2579 - druh pozemku záhrady o výmere 328 m², parc. č. 2576/6 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 122 m², parc. č. 2576/7 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 282 m², nachádzajúce sa na Hradskej ul. v Bratislave, katastrálne územie Vrakuňa, obec Bratislava - mestská časť Vrakuňa, okres Bratislava II, evidované na LV č. 1517, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov č. 89/91 zo dňa 1.10.1991, do vlastníctva **A-KLINIK a. s., Lermontovova 18, 811 05 Bratislava, IČO: 47 500 026** za kúpnu cenu **298 500,00 Eur**, slovom: dvestodevät'desiatosemtisíc päťsto eur,

C/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Podpísať kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva v súlade s bodom B/ tohto uznesenia v termíne do 31.12.2019.

Kupujúci je povinný uhradiť kúpnu cenu najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy.

V prípade ak kúpna zmluva nebude podpísaná kupujúcim v stanovenej lehote toto uznesenie stráca platnosť.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 121/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

22. Informácia o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ berie na vedomie

„Informáciu o regulácii funkčného využitia lokality Hrušov“

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

zabezpečiť verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa územnoplánovacej dokumentácie
Územného plánu zóny Hrušov a zapracovať výdavky s tým spojené do rozpočtu roku 2020.

Počet prítomných: 13

Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 122/IX/2019 zo dňa 24.09.2019

23. Rôzne

A/ Pharos park

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

požiadať Ing. Martina Chrena, starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov, aby sa zdržal vydávania nových územných a stavebných rozhodnutí v zóne Pharos park, kým nebude splnená pôvodná požiadavka vybudovania nadjazdu ponad železničnú trať a napojenie na Hradskú ulicu.

Počet prítomných: 12

Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

**Uznesenie Miestneho zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 101/IX/2019 – č. 122/IX/2019 zo dňa 24.09.2019.**

.....
Ing. Lýdia Adamovičová, v. r.
prednostka

.....
JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

.....
Mgr. art. Jana Némethová, v. r.
návrhová komisia

.....
Ing. Soňa Svoreňová, v. r.
návrhová komisia

.....
JUDr. Ing. Marek Zajíček, v. r.
návrhová komisia

V Bratislave dňa 27.09.2019