

**Uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Bratislava Vrakuňa č. 357/XXI/2021 - č. 382/XXI/2021
zo dňa 21.09.2021**

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie skrutátorov, zapisovateľa zápisnice, schválenie programu.
2. Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 357/XXI/2021
3. Priebežná kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 358/XXI/2021
4. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018, 2018-2022.
predkladá: Ing. Lýdia Adamovičová, prednostka
uz. č. 359/XXI/2021
5. Kontrola vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2021.
predkladá: Ing. Alena Kaňková, kontrolórka
uz. č. 360/XXI/2021
6. Výročná správa a účtovná závierka spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., so sídlom Bebravská 34, 821 07 Bratislava za rok 2020 a návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2020.
predkladá: Mgr. Jana Adamová, SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.
uz. č. 361/XXI/2021
7. Návrh na zapojenie do rozpočtu a čerpanie prostriedkov rezervného fondu v roku 2021.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 362/XXI/2021
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 363/XXI/2021
9. Návrh zmluvy o spolupráci na zabezpečovaní odťahovej služby medzi spoločnosťou Mestský parkovací systém, spol. s r.o., mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa a hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 364/XXI/2021
10. Ponuka na odpredaj studní v lesoparku Vrakuňa od spoločnosti ELIMA s.r.o., Bratislava, IČO: 46 380 884.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 365/XXI/2021

11. A / Vyhodnotenie súťaže na nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3899/6 v lesoparku, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, na umiestnenie predajných stánkov pre účely zriadenia centra športových a oddychových aktivít s občerstvením - **pozmeňujúci návrh**.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 366/XXI/2021
- 11.B/ Vyhodnotenie súťaže na nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3899/6 v lesoparku, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, na umiestnenie predajných stánkov pre účely zriadenia centra športových a oddychových aktivít s občerstvením.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 367/XXI/2021
12. Petícia proti umiestneniu predajného stánku s občerstvením v lokalite I. lesoparku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 368/XXI/2021
13. Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov o veľkosti 1/16 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 653/1 a parc. č. 654/1, LV č. 5235 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Železničnej ulici v Bratislave, do vlastníctva spoluvlastníkovi Ferdinandovi Törökovi, Staré záhrady 26, 821 05 Bratislava.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 369/XXI/2021
14. Ponuka na výmenu, odpredaj alebo dlhodobý prenájom pozemkov v lokalite na Brezovej ulici v Bratislave za lesoparkom, k. ú. Vrakuňa, od vlastníkov v zastúpení spoločnosti ODIENSEVIS Investment&Restructuring Services a. s., Pažického 6178/1A, Bratislava.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 370/XXI/2021
15. Návrh na vyhlásenie zámeru na nájom stavby na Vážskej 32, súpisné číslo 5011 v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, LV č. 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverenej do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, pre školské zariadenie od 01.09.2022.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 371/XXI/2021
16. A / Žiadosť nájomcu - EDUX s.r.o., Vážska 5012/34 v Bratislave o zníženie nájomného za užívanie nebytových priestorov z dôvodu sťaženého užívania a opravu havarijného stavu strechy objektu na Vážskej 34 v Bratislave.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 372/XXI/2021
16. B/ Žiadosť nájomcu - EDUX s.r.o., Vážska 5012/34 v Bratislave o zníženie nájomného za užívanie nebytových priestorov z dôvodu sťaženého užívania a opravu havarijného stavu strechy objektu na Vážskej 34 v Bratislave.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 373/XXI/2021
17. Žiadosť nájomcu - Súkromné gymnázium, Vážska 32 v Bratislave o zníženie nájomného za užívanie nebytových priestorov z dôvodu sťaženého využívania.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 374/XXI/2021

18. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavaných pozemkoch pod bytovým domom Rajecká 34, 36, 38 v Bratislave, v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, vlastníkovi bytu.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 375/XXI/2021
19. Návrh na schválenie dohody o povolení 150-eurových mesačných splátok dlhu vo výške 2 044,71 eur vzniknutého z nezaplateného nájomného v nájomnom byte na Stavbárskej 38, Bratislava a odpustenie úrokov z omeškania z tohto dlhu manželom Eduarda a Alžbety Eisnerovým, bytom: Stavbárska 38, 821 07 Bratislava.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 376/XXI/2021
20. Návrh na schválenie výšky príspevkov snúbencov na úhradu nákladov za služby spojené s výkonom sobášneho obradu mimo určenej sobášnej siene.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 377/XXI/2021
21. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2020.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 378/XXI/2021
22. Dlhodobý prenájom miestnosti 27 m² v priestoroch Základnej školy Železničná 14, Bratislava, k.ú. Vrakuňa, nájomcovi - Richard Malárik R+E, Kríkova 2, 821 07 Bratislava, IČO : 17 365 180.
predkladá: Mgr. Andrea Macháčová, riaditeľka ZŠ Železničná
uz. č. 379/XXI/2021
23. Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa Čl. 7 bodu 1 a 2 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.“ za r. 2020.
predkladá: JUDr. Ing. Marek Zajíček, predseda komisie mandátovej, verejného poriadku, ochrany verejného záujmu a legislatívna
uz. č. 380/XXI/2021
24. Predĺženie platnosti dokumentu Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2014 – 2020.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 381/XXI/2021
25. Rôzne
Návrh na schválenie víťaza súťaže – nájom stavby na Čiližskej 26A v Bratislave v súlade s uznesením MZ č. 343/XX/2021 zo dňa 29.06.2021.
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
uz. č. 382/XXI/2021
26. Interpelácie, spôsob ich prijatia a vybavenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie skrutátorov, zapisovateľa zápisnice, schválenie programu.

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

A/ **volí**

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Návrhovú komisiu: | 1. Mgr. art. Jana Némethová
2. Ing. Soňa Svoreňová
3. JUDr. Ing. Marek Zajíček |
| 2. Overovateľov zápisnice: | 1. Ing. Zuzana Schwartzová
2. PhDr. Stanislav Bruna |
| 3. Skrutátorov: | Ing. Katarína Hillerová |
| 4. Zapisovateľa zápisnice: | Mgr. Petra Rerichová |

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: ZA: 9 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

B/ **schvaľuje**

zverejnený návrh programu zasadnutia

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: ZA: 9 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 357/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

2. Kontrola formulácie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

písomnú informáciu z kontroly formulácie prijatých uznesení z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktoré sa konalo dňa 29.06.2021.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: ZA: 9 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 358/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

3. Priebežná kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

Správu č. 4/2021 z priebežnej kontroly plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa prijatých v čase od 20.08.2020 do 29.06.2021 (časť druhého a tretieho roku 8. volebného obdobia 2018-2022).

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: ZA: 9 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 359/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

4. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa za volebné obdobie 2014-2018, 2018-2022.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

- 1. splnenie uznesení MZ č.: 200/XIV/2020** zo dňa 20.08.2020, **201/XIV/2020** zo dňa 20.08.2020, **243/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **265/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **307/XVII/2021** zo dňa 16.02.2021, **314/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **332/XIX/2021** zo dňa 25.05.2021, **333/XIX/2021** zo dňa 25.05.2021, **335/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **336/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **338/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **339/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **340/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **341/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **344/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **345/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **346/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **347/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **348/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **349/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **350/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **351/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **352/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **356/XX/2021** zo dňa 29.06.2021
- 2. uznesenia MZ, ktoré ostávajú v plnení č.: 269/XVII/2017** zo dňa 28.02.2017, **59/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **61/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **65/IV/2019** zo dňa 16.04.2019, **85/VII/2019** zo dňa 25.06.2019, **121/IX/2019** zo dňa 24.09.2019, **141/X/2019** zo dňa 03.12.2019, **171/XII/2020** zo dňa 28.04.2020, **186/XIII/2020** zo dňa 16.06.2020, **241/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **248/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **256/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **278/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **306/XVII/2021** zo dňa 16.02.2021, **315/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **323/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **324/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **327/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **328/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **337/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **342/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **343/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **353/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **354/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **355/XX/2021** zo dňa 29.06.2021
- 3. uznesenia MZ, ktoré sa vypúšťajú zo sledovania č.: 200/XIV/2020** zo dňa 20.08.2020, **201/XIV/2020** zo dňa 20.08.2020, **243/XV/2020** zo dňa 08.09.2020, **265/XVI/2020** zo dňa 08.12.2020, **307/XVII/2021** zo dňa 16.02.2021, **314/XVIII/2021** zo dňa 27.04.2021, **332/XIX/2021** zo dňa 25.05.2021, **333/XIX/2021** zo dňa 25.05.2021, **335/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **336/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **338/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **339/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **340/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **341/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **344/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **345/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **346/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **347/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **348/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **349/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **350/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **351/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **352/XX/2021** zo dňa 29.06.2021, **356/XX/2021** zo dňa 29.06.2021

4. schvaľuje

predĺženie termínu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

NOSITEĽ UZNESENIA	ČÍSLO UZNESENIA	PÔVODNÝ TERMÍN	NOVÝ TERMÍN
JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta	343/XX/2021 časť B/2 zo dňa 29.06.2021	15.07.2021-15.08.2021	október-november 2021
JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta	343/XX/2021 časť B/3 zo dňa 29.06.2021	21.09.2021	14.12.2021

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: ZA: 9 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 360/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

5. Kontrola vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za I. polrok 2021 číslo 5/2021.

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: ZA: 9 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 361/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

6. Výročná správa a účtovná závierka spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., so sídlom Bebravská 34, 821 07 Bratislava za rok 2020 a návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2020.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a majetkom vlastným, schválené uznesením MZ Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia schválený uznesením č. 249/XV/2020 zo dňa 08.09.2020 a Zakladateľskej listiny spoločnosti

A/ schvaľuje

1. Predloženú Výročnú správu a riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. za rok 2020.
2. Predložený návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2020 nasledovne :

Výsledok hospodárenia za rok 2020 – zisk po zdanení vo výške :	17 934,61 €
Zúčtovanie s účtom 429.000 – neuhradená strata min. rokov:	17 934,61 €

B/ odporúča

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ako štatutárnemu zástupcovi jediného spoločníka SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. rozhodnutím jediného spoločníka vykonávajúceho v zmysle § 132 OZ pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti, prijať dňa 22. 9. 2021 o 9.00 hod. v sídle Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, Šíravska 7, nasledovné rozhodnutie:

Jediný spoločník spoločnosti vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia schvaľuje :

1. Predloženú Výročnú správu a riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. za rok 2020.
2. Predložený návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2020 nasledovne :

Výsledok hospodárenia za rok 2020 – zisk po zdanení vo výške :	17 934,61 €
Zúčtovanie s účtom 429.000 – neuhradená strata min. rokov:	17 934,61 €

Počet prítomných: 9

Hlasovanie: ZA: 9 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 362/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

7. Návrh na zapojenie do rozpočtu a čerpanie prostriedkov rezervného fondu v roku 2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

Zapojenie prostriedkov rezervného fondu do rozpočtu mestskej časti v roku 2021 v celkovej výške 250 000 € a ich použitie:

1. **Kúpa objektu na Toplianskej ulici** (v súčasnosti výdajňa stravy, jedáleň) od spoločnosti TAJPAN s.r.o. pre potreby rozšírenia knižnice s dohodnutou cenou 55 000 €
2. **Zriadenie školníckeho bytu pre potreby Základnej školy Železničná 14 a Školičky, Železničná 6**, projektový rozpočet 49 809,70 € s DPH
3. **Projekt pre dotáciu IROPu – Zvyšovanie kapacít infraštruktúry materských škôl IROP-PO2-SC221-2021-67, formou prístavby** na Materskej škole Šíravská 8, elokované pracovisko Materskej školy Bodvianska 4, s odhadom ceny projektu 30 000 €
4. **Rekonštrukcia vzduchotechniky v Materskej škole Kríková 20** s predpokladanou hodnotou 13 080,00 € vrátane DPH
5. **Rekonštrukcia komunikácie Borovicová** s predpokladanou hodnotou 80 000 €.

B/ žiada

Ing. Lýdiu Adamovičovú, prednostku

zahrnúť čerpanie a použitie prostriedkov rezervného fondu do rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v roku 2021.

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 11 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 363/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

8. **Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ **súhlasí**

s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením **bez pripomienok.**

B/ **odporúča**

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi

oznámiť stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

T: po podpise uznesenia

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 11 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 364/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

9. Návrh zmluvy o spolupráci na zabezpečovanie odťahovej služby medzi spoločnosťou Mestský parkovací systém, spol. s r.o., mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa a hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/

schvaľuje

návrh zmluvy o spolupráci na zabezpečovanie odťahovej služby medzi spoločnosťou Mestský parkovací systém, spol. s r.o., mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa a hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou.

B/

odporúča

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi

uzatvoriť zmluvu o spolupráci na zabezpečovanie odťahovej služby medzi spoločnosťou Mestský parkovací systém, spol. s r.o., mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa a hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 11 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 365/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

10. Ponuka na odpredaj studní v lesoparku Vrakuňa od spoločnosti ELIMA s. r. o., Bratislava, IČO: 46 380 884.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

zámer na odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Vrakuňa do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa:

1. **pozemok registra „C“ KN parc. č. 3899/7** vo výmere 33 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2326, na ktorom je postavená stavba STUDŇA č. 2, neevidovaná na liste vlastníctva, za kúpnu cenu 15 000,00 Eur,
2. **pozemok registra „C“ KN parc. č. 3899/8** vo výmere 31 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2326, na ktorom je postavená stavba STUDŇA č. 3, neevidovaná na liste vlastníctva, za kúpnu cenu 15 000,00 Eur,

od spoločnosti ELIMA s. r. o., Drieňová 16160/1G, 821 01 Bratislava, IČO: 46 380 884

s podmienkou, že majiteľ pozemkov zabezpečí zápis studní č. 2 a č. 3 ako stavieb na list vlastníctva, aby došlo následne k odkúpeniu pozemkov spoločne so studňami za uvedenú kúpnu cenu,

B/ neschvaľuje

odkúpenie stavby súpisné číslo 8774, popis stavby STUDŇA č. 1, druh stavby – iná budova, evidovanú na LV č. 2326, k. ú. Vrakuňa, nachádzajúcu sa vo vrakunskom lesoparku, postavenú na pozemku registra „E“ parc. č. 886/22 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverenom do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nakoľko nemá záujem o uvedenú stavbu,

C/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Zabezpečiť podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ak sa vlastník pozemkov zaviazá, že zabezpečí zápis stavieb studní č. 2 a č. 3 na list vlastníctva.
2. Po zápise studní na LV predložiť návrh na schválenie odkúpenie pozemkov pod studňami č. 2 a č. 3 a studní č. 2 a č. 3 do vlastníctva mestskej časti.
3. Vyčleniť v rozpočte finančné prostriedky na odkúpenie nehnuteľností v súlade s bodom A/.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 366/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

- 11. A/ Vyhodnotenie súťaže na nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3899/6 v lesoparku, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, na umiestnenie predajných stánkov pre účely zriadenia centra športových a oddychových aktivít s občerstvením – pozmeňujúci návrh.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

schvaľuje

Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov:

- 60 % výška ponúkanej ceny za nájom pozemku, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálne stanovená,
- 40 % vizualizácia **dočasnej mobilnej stavby - predajného stánku** a popis činnosti,

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 11 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 367/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

11. B/ Vyhodnotenie súťaže na nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3899/6 v lesoparku, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, na umiestnenie predajných stánkov pre účely zriadenia centra športových a oddychových aktivít s občerstvením.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ **schvaľuje**

- 1.) zrušenie súťaže schválenej uznesením č.353/XX/2021 z 29.06.2021 na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3899/6 po 70-100 m², druh pozemku ostatné plochy, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení č. 385/2003 zo dňa 02.06.2003, na **umiestnenie dvoch dočasných mobilných stavieb - predajných stánkov pre účely zriadenia centra športových a oddychových aktivít s občerstvením** vyhlásenej dňa 23.7.2021,
- 2.) vyhlásenie novej súťaže v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3899/6 po 70-100 m², druh pozemku ostatné plochy, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení č. 385/2003 zo dňa 02.06.2003, na umiestnenie dočasnej mobilnej stavby - **predajného stánku s občerstvením** so vstupom z Brezovej ulice v Bratislave, a **so súťažnými podmienkami:**

Lokalita:

- umiestnenie stánku po pravej strane od rozhladne (vyhliadkovej veže),
- doba nájmu určitá na 10 rokov,
- cena nájmu minimálne **20,- Eur/m²/rok za plochu pod dočasnou mobilnou stavbou,**
- cena nájmu minimálne **5,50 Eur/m²/rok za nájom pozemku pod zriadeným exteriérovým sedením,** resp. využívaním plochy v okolí centra,
- výška nájmu sa bude upravovať jeho zvýšením o mieru inflácie za predchádzajúci kalendárny rok oficiálne vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky ,
- k súťažnému návrhu pripojiť referencie o doterajšej činnosti v oblasti gastronómických služieb,
- nájomca bude povinný zabezpečiť **na vlastné náklady** vybudovanie kanalizačnej prípojky, resp. žumpy, prípojky elektriny a vody z Brezovej ulice po vydaní príslušného stavebného povolenia, ktoré po ukončení doby nájmu zostanú vo vlastníctve mestskej časti,
- nájomca zabezpečí starostlivosť o čistotu a poriadok pri predajnom stánku, v susednom altánku a v jeho bezprostrednom okolí,
- predaj jednoduchého streetfoodového jedla na recyklovanom riade,
- realizovať separáciu odpadu na vlastné náklady,
- poskytovanie služieb občanom pre športové aktivity.

Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov:

- 60 % výška ponúkanej ceny za nájom pozemku, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálne stanovená,
- 40 % vizualizácia **dočasnej mobilnej stavby - predajného stánku** a popis činnosti,

B/ **žiada**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Zrušiť súťaž a vyhlásiť novú súťaž v súlade s bodom A/.
2. Vypovedať nájomnú zmluvu č. 49/2018 zo dňa 11.7.2018 so spoločnosťou TUTO s. r. o., Novozámocká 47, 946 51 Nesvady, IČO: 53 617 622, nakoľko účel nájmu nie je v súlade s hygienickými predpismi.

Predložené súťažné návrhy prehodnotí komisia zložená z poslancov:

PhDr. Stanislav Bruna, Mgr. Zuzana Magálová, Andrej Ravasz, Ing. Tomáš Galo, Ing. Michal Hrapko, ktorí vyberú najlepší súťažný návrh a odporučia starostovi uzavrieť s vybraným uchádzačom zmluvu o nájme v súlade s bodom A/.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 /NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 368/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

12. Petícia proti umiestneniu predajného stánku s občerstvením v lokalite I. lesoparku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

petíciu proti umiestneniu dočasnej mobilnej stavby - predajného stánku pre účely zriadenia centra športových a oddychových aktivít s občerstvením v lokalite I. lesoparku mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na Brezovej ulici v Bratislave.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 369/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

- 13. Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov o veľkosti 1/16 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 653/1 a parc. č. 654/1, LV č. 5235 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Železničnej ulici v Bratislave, do vlastníctva spoluvlastníkovi Ferdinandovi Törökovi, Staré záhrady 26, 821 05 Bratislava.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a) ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
prevod vlastníctva spoluvlastníckych podielov na pozemkoch registra „C“ KN:

- **parc. č. 653/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m², podiel 1/16,**
- **parc. č. 654/1, druh pozemku záhrada o výmere 89 m², podiel 1/16**

vidované na LV č. 5235, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené protokolom č. 11/1994 do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúce sa vo dvore rodinného domu, ktoré sú zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy a záhrady, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou súpisné číslo 8464 na Železničnej ulici č. 58 v Bratislave, vidovaná na LV č. 4374, v prospech vlastníka stavby a spoluvlastníka pozemkov v spoluvlastníckom podiele 15/16 Ferdinandovi Törökovi, nar. 20.09.1932, bytom Staré Záhrady 26, 821 05 Bratislava, za **kúpnu cenu 3 550,00 Eur, s podmienkou presunutia lúčp verejného osvetlenia**

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy kupujúcim do 90 dní od schválenia uznesenia v súlade s bodom A/ a podanie návrhu na vklad vlastníctva.
2. V kúpnej zmluve zaviazat' kupujúceho k úhrade 180,00 Eur za vypracovanie znaleckého posudku a úhradu správneho poplatku na vklad do katastra vo výške 66,00 Eur.

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 8 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 3 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 370/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

14. Ponuka na výmenu, odpredaj alebo dlhodobý prenájom pozemkov v lokalite na Brezovej ulici v Bratislave za lesoparkom, k. ú. Vrakuňa, od vlastníkov v zastúpení spoločnosti ODIENSEVIS Investment&Restructuring Services a. s., Pažického 6178/1A, Bratislava.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ berie na vedomie

ponuku spoločnosti ODIENSEVIS Investment&Restructuring Services a. s., Pažického 6178/1A, Bratislava v zastúpení vlastníkov pozemkov registra „C“ KN evidovaných na:

LV č. 4718 - parc. č. 3899/12, 3899/53, 3899/55 celkom o výmere 4103 m²,

LV č. 3163 – parc. č. 3899/49, 3899/54, 3905, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 3911, 3912, 3914/1, 3914/2, 3915, 3916 o výmere celkom 10 785 m²,

LV č. 3225- parc. č. 3899/32, 3899/51, 3899/52, 3900, 3901,3902 o celkovej výmere 12 363 m²,

LV č. 3258 - parc. č. 3898/14, 3898/15, 3898/16, 3899/10, 3899/11, 3899/25, 3899/26, 3899/50, o celkovej výmere 17 673 m²,

v lokalite na Brezovej v Bratislave, k. ú. Vrakuňa,

B/ odporúča

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi

1. Rokovať s vlastníkami pozemku parc. č. 3899/50 o výmere 13 360 m², evidovaný na LV č. 3258, ktorý susedí bezprostredne s pozemkami lesoparku v správe mestskej časti o možnosti prenájmu na rozšírenie plôch na šport a rekreáciu a o výške ceny za nájom. Predložiť informáciu o tomto rokovaní na rokovanie miestneho zastupiteľstva v decembri 2021.
2. Požiadat' hlavné mesto SR Bratislava ako vlastníka pozemkov tvoriacich lesopark o nájom, resp. odkúpenie pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3898/16 o výmere 1612 m² a 3898/15 o výmere 1821 m², evidované na LV č. 3258 vo vlastníctve Ľuboša Valacha a Kataríny Valachovej, ktoré tvoria súčasť občanmi užívanej časti lesoparku vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 371/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

- 15. Návrh na vyhlásenie zámeru na nájom stavby na Vážskej 32, súpisné číslo 5011 v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, LV č. 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverenej do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, pre školské zariadenie od 01.09.2022.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie zámeru na nájom nehnuteľnosti - **stavby na Vážskej 32**, súpisné číslo 5011 v Bratislave, druh stavby – iná stavba a **pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3607/3** o výmere 1032 m² pod stavbou a **parc. č. 3607/1** – dvor o výmere 4251 m², druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, evidované na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, pre **účely školských zariadení** od 01.09.2022, **formou obchodnej verejnej súťaže**,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

predložiť na schválenie súťažné podmienky na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na zasadnutie miestneho zastupiteľstva v decembri 2021.

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 11 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 372/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

- 16. A/ Žiadosť nájomcu - EDUX s.r.o., Vážska 5012/34 v Bratislave o zníženie nájomného za užívanie nebytových priestorov z dôvodu sťaženého užívania a opravu havarijného stavu strechy objektu na Vážskej 34 v Bratislave.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

z dôvodu objektívne sťaženého užívania prenajatých nebytových priestorov počas obdobia COVID-19 v objekte na Vážskej 34 v Bratislave, súpisné číslo 5011, ktoré nájomca **Edux s. r. o., so sídlom na Vážskej 5012/34, 821 07 Bratislava, IČO: 52560813**, užíva na základe zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 26/2020, ročné nájomné 12 476,66 Eur, odpustenie nájomného za obdobie od 01.01.2021 do 25.04.2021 **vo výške 50%**,

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Uzatvoriť s nájomcom dodatok k nájomnej zmluve Ev. č. MČ: 26/2020 v súlade s bodom A/ a) tohto uznesenia

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 0 / PROTI: 11 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 373/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

- 16. B/ Žiadosť nájomcu - EDUX s.r.o., Vážska 5012/34 v Bratislave o zníženie nájomného za užívanie nebytových priestorov z dôvodu sťaženého užívania a opravu havarijného stavu strechy objektu na Vážskej 34 v Bratislave.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

zaradenie do plánu opráv a rekonštrukcií nehnuteľností mestskej časti opravu strechy na objekte Vážska 34 v Bratislave v sume cca 80 tisíc Eur z dôvodu jej havarijného stavu, ktorý ohrozuje bezpečnosť a zdravie

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

v súlade s bodom A/ vyčleniť z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa finančné prostriedky na zabezpečenie rekonštrukcie strechy.

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 1 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 374/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

17. Žiadosť nájomcu - Súkromné gymnázium, Vážska 32 v Bratislave o zníženie nájomného za užívanie nebytových priestorov z dôvodu sťaženého využívania.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

z dôvodu objektívne sťaženého užívania prenajatých nebytových priestorov počas obdobia COVID-19 v objekte na Vážskej 32 v Bratislave, súpisné číslo 5011, ktoré nájomca Súkromné gymnázium, Vážska 32, 821 07 Bratislava užíva na základe zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 352/2012, ročné nájomné 14 300,00 Eur, odpustenie nájomného za obdobie od 01.01.2021 do 25.04.2021 vo výške 50 %

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

uzatvoriť s nájomcom Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve Ev. č. MČ: 352/2012 v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 0 / PROTI: 11 /ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 375/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

18. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavaných pozemkoch pod bytovým domom Rajecká 34,36,38 v Bratislave, v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, vlastníkovi bytu

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

za podmienok v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, uznesenia č. 555/2013 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 17.9.2013 a súhlasu primátora s prevodom spoluvlastníckych podielov na zastavaných pozemkoch pod bytovými domami č. MAGS OEaTSN-53881/21-398172 zo dňa 13.07.2021, prevod spoluvlastníckych podielov na zastavaných pozemkoch, k.ú. Vrakuňa, pre vlastníka bytu v bývalých „družstevných domoch“ podľa aktuálneho listu vlastníctva za cenu:

1. Rajecká 34, 36, 38, súpisné číslo 8687 v Bratislave
LV stavby č. 2830, LV pozemkov č. 4411, k. ú. Vrakuňa,

parcela číslo **491/110**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 202 m²,
parcela číslo **491/111**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 207 m²,
parcela číslo **491/112**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 206 m²,
parcela číslo **491/113**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m²,
parcela číslo **491/114**, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 204 m²,

1. 1. vchod Rajecká 38

P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku	Cena pozemku
1. 1. 1	Byt	1	12	Andrej Ravasz rod. Ravasz	1583/100000	806.32 EUR

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

Podpísať kúpnu zmluvu na prevod spoluvlastníckych podielu na pozemkoch prislúchajúcich k bytu.

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 1

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 376/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

- 19. Návrh na schválenie dohody o povolení 150-eurových mesačných splátok dlhu vo výške 2 044,71 eur vzniknutého z nezaplateného nájomného v nájomnom byte na Stavbárskej 38, Bratislava a odpustenie úrokov z omeškania z tohto dlhu manželom Eduarda a Alžbety Eisnerovým, bytom: Stavbárska 38, 821 07 Bratislava.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

návrh na schválenie dohody o povolení 150-eurových mesačných splátok dlhu vo výške 2 044,71 eur vzniknutého z nezaplateného nájomného v nájomnom byte na Stavbárskej 38, Bratislava a odpustenie úrokov z omeškania z tohto dlhu manželom Eduarda a Alžbety Eisnerovým, bytom: Stavbárska 38, 821 07 Bratislava

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

podpísať dohodu o splátkach v zmysle schváleného uznesenia a podpísanú ju zverejniť na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 377/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

20. Návrh na schválenie výšky príspevkov snúbencov na úhradu nákladov za služby spojené s výkonom sobášneho obradu mimo určenej sobášnej siene

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

výšku príspevkov snúbencov na úhradu nákladov za služby spojené s výkonom sobášneho obradu mimo určenej sobášnej siene na ktoromkoľvek inom vhodnom mieste na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za úhradu nákladov spojených s poskytnutím služieb s výkonom sobášneho obradu s prihliadnutím na náročnosť organizácie sobášnych obradov v sume 150,00 € s účinnosťou od 01.10.2021

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

zverejniť určený príspevok na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 378/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

21. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2020

B/ žiada

Ing. Lýdiu Adamovičovou, prednostku

zverejniť vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2020 spôsobom obvyklým.

Termín: po podpise uznesenia

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 379/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

22. Dlhodobý prenájom miestnosti 27 m² v priestoroch Základnej školy Železničná 14, Bratislava, k. ú. Vrakuňa, nájomcovi - Richard MALÁRIK R + E, Kríková 2, 821 07 Bratislava, IČO: 17 365 180.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom miestnosti v budove Základnej školy na Železničnej 14 v Bratislave, súpisné číslo 8432, k. ú. Vrakuňa, evidovanej na LV č. 2764, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, zverenej do správy základnej školy, nájomcovi Richardovi Malárikovi R + E, Kríková 2, 821 07 Bratislava, IČO: 17 365 180, **za účelom skladovania materiálu potrebného k prevádzkovaniu Fitness centra**, ktoré žiadateľ prevádzkuje v príľahlom prenajatom priestore, na dobu určitú 5 rokov od 01.10. 2021, s prednostnou prolongáciou na dobu ďalších 5 rokov, o celkovej ploche 27 m², cena nájmu vo výške 16,60 Eur/m²/rok, **ročné nájomné celkom 448,20 Eur,**

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- Žiadateľ prevádzkuje v ZŠ Železničná 14 Fitness centrum v priestore o rozlohe 396 m², svoje záväzky vyplývajúce z prenájmu si plní riadne a včas. Požadovaný nebytový priestor o výmere 27 m² bezprostredne susedí s miestnosťou telocvične Fitness centra, ktorý sa uvoľnil skončením nájomného vzťahu na žiadosť predchádzajúceho nájomcu. Žiadateľ má záujem o dlhodobý prenájom týchto priestorov.
- Dosiahne sa efektívnejšie a hospodárnejšie využitie voľných priestorových kapacít školy, a to za odplatu, vrátane úhrady podielu na energiách a službách.
- Prenájomom voľného nebytového priestoru základná škola získa finančné prostriedky, ktoré budú následne použité na opravy a údržbu budovy školy.

B/ žiada

Mgr. Andreu Macháčovú, riaditeľku

Základnej školy, Železničná 14, Bratislava

podpísať Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1/2008 o nájme nebytového priestoru v súlade s bodom A tohto uznesenia v termíne do 30 dní od prijatia uznesenia.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 380/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

- 23. Vyhodnotenie „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa Čl. 7 bodu 1 a 2 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. ústavného zákona 66/2019 Z. z., ústavného zákona 232/2019 Z. z a ústavného zákona 469/2019 Z. z.“ za r. 2020.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

berie na vedomie

predloženú správu Komisie mandátovej, verejného poriadku, ochrany verejného záujmu a legislatívnej o stave podania „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa Čl. 7 bodu 1 a 2 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z., ústavného zákona 66/2019 Z. z., ústavného zákona 232/2019 Z. z a ústavného zákona 469/2019 Z. z.“ za rok 2020.

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: ZA: 10 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 381/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

24. Návrh na schválenie predĺženia platnosti dokumentu Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2014-2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

schvaľuje

predĺženie platnosti dokumentu Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2014-2020 do 31.12.2022.

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 11 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 382/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021

25. Rôzne

Návrh na schválenie víťaza súťaže – nájom stavby na Čiližskej 26A v Bratislave v súlade s uznesením MZ č. 343/XX/2021 zo dňa 29.06.2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ schvaľuje

v súlade s uznesením č. 343/XX/2021 zo dňa 29.06.2021 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vyhodnotením súťaže zo dňa 13.9.2021 na nájom nehnuteľnosti - stavby na Čiližskej ulici 26A, súpisné číslo 13507 v Bratislave, druh stavby iná budova, postavená na pozemku parc. č. 3562/2, LV č. 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverenej do správy mestskej časti, uzatvorenie nájmu s víťazom súťaže:

DANCE DYNASTY, Občianske združenie, Povraznícka 3052/12, 811 05 Bratislava-Staré Mesto, IČO: 42267862, Registračné číslo: MV SR VVS/1-900/90-40672, dátum vzniku: od 27.12.2012, **účel nájmu** pre činnosť občianskeho združenia - Centrum pohybu a tanca, **nájomné 21,00 Eur/m²/rok**, plus služby spojené s užívaním predmetu nájmu, **doba nájmu na dobu určitú 5 rokov**, s možnosťou predĺženia doby nájmu o ďalších 5 rokov v prípade plnenia zmluvných podmienok a preukázania vložených investícií nájomcom do predmetu nájmu

B/ žiada

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

uzatvoriť zmluvu o nájme v súlade so znením v bode A/ tohto uznesenia.

V prípade ak nájomca zmluvu o nájme nepodpíše v lehote do 31.12.2021, toto uznesenie stratí platnosť.

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: ZA: 11 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Uznesenie Miestneho zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
Uznesenie č. 357/XXI/2021 – č. 382/XXI/2021 zo dňa 21.09.2021.

.....
Ing. Lýdia Adamovičová, v. r.
prednostka

.....
JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

.....
Mgr. art. Jana Némethová, v. r.
návrhová komisia

.....
Ing. Soňa Svoreňová, v. r.
návrhová komisia

.....
JUDr. Ing. Marek Zajíček, v. r.
návrhová komisia

V Bratislave dňa 21.09.2021