

**Zápisnica z 1/2018 zasadnutia
Komisie pre územný rozvoj a životné prostredie
pri MČ Bratislava – Vrakuňa
zo dňa 14.02.2018**

Prítomní členovia komisie:

Ing. Kugler Ladislav, Ing. Šindler Milan, Ing. arch. Nemeč Dušan, Ing. Schwartzová Zuzana

Ospravedlnení:

Ing. Beňová Silvia, Mgr. Hanulová Zuzana, Ing. Hrapko Michal

Hostia:

JUDr. Ing. Kuruc Martin, Ing. arch. Szabóová Erika

Tajomníčka:

Štvrtecká Zuzana

Program:

1. Kontrola uznesení.
2. Revitalizácia pešej zóny vo Vrakuňi - predkladá JUDr. Ing. Kuruc Martin - starosta.
3. Prerokovanie Návrhu zmeny dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy čl. 91 písmeno b) – rozpočtové určenie príjmov Bratislavy a mestských častí.
4. Zberné hniezda pre zber triedeného odpadu.
5. Informácia o súčasnom stave reklamných stavieb v k.ú. mestskej časti Bratislava-Vrakuňa s návrhom riešenia ich optimalizácie a návrh na scelenie pozemkov formou zámeny medzi PD Podunajské Biskupice a mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
6. Rôzne.

K bodu 1.

Kontrola uznesení.

Komisia ÚRaŽP berie predložený materiál na vedomie.

Hlasovanie: 3 : 0 : 0

K bodu 2.

Revitalizácia pešej zóny vo Vrakuňi - predložil JUDr. Ing. Kuruc Martin - starosta.

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní súhlasí s prvotnou etapou stavebných úprav na revitalizácii pešej zóny - pozostávajúcej z opravy chodníkov, odstránenia starých betónových kvetináčov, odstránenia starých ihličnatých okrasných drevín ako aj pôvodných zastaralých svietidiel a lavíc. Následne bude vykonaná obnova všetkých chodníkov asfaltovým povrchom, revitalizácia zelených plôch a okrasných drevín s doplnením novej stromovej zelene. Doplní a vymení sa oddychový mobiliár - kvalitné osvetlenie, informačné tabule, herné prvky pre deti, lavičky na oddych, stojany na bicykle, odpadkové koše. V druhej fáze komisia súhlasí s vyhlásením architektonickej súťaže na vyriešenie architektonického vzhľadu a moderného vybavenia pešej zóny.

Hlasovanie: 3 : 0 : 0

Komisia nebola uznášaniaschopná.

K bodu 3.

Prerokovanie Návrhu zmeny dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy čl. 91 písmeno b) – rozpočtové určenie príjmov Bratislavy a mestských častí.

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní odporúča MZ:

A/ zobrať na vedomie

poslanecký návrh zmeny dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava - článok 91 písmeno b) – rozpočtové určenie príjmov Bratislavy a mestských častí – **bez pripomienok.**

Termín: po podpise uznesenia MZ

Hlasovanie: 3 : 0 : 0

Komisia nebola uznášaniaschopná.

K bodu 4.

Zberné hniezda pre zber triedeného odpadu.

Uznesenie č. 1/02/2018

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní odporúča MZ:

A/ zobrať na vedomie

Informáciu o súčasnom stave Kontajnerových stojísk pre zber triedeného odpadu na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa

B/ schváliť

Zámer existujúce nevyhovujúce zberné hniezda na zber triedeného odpadu na území mestskej časti Bratislava-Vrakuňa nahradiť na vytypovaných pozemkoch vo vlastníctve, resp. v správe mestskej časti Bratislava polozapustenými kontajnermi na zber triedeného odpadu

C/ požiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- Rokovať s hl. mestom SR Bratislavy a spoločnosťou OLO, a.s. o podmienkach spolupráce pri realizácii tohto zámeru;
- Predložiť konkrétny projekt s určením umiestnenia kontajnerových stojísk a s vyčíslením finančných nákladov do júnového miestneho zastupiteľstva.

Termín: po podpise uznesenia MZ

Hlasovanie: 4 : 0 : 0

Uznesenie prijaté.

K bodu 5.

Informácia o súčasnom stave reklamných stavieb v k.ú. mestskej časti Bratislava-Vrakuňa s návrhom riešenia ich optimalizácie a návrh na scelenie pozemkov formou zámeny medzi PD Podunajské Biskupice a mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 2/02/2018

Komisia ÚRaŽP po prerokovaní odporúča MZ:

A/ zobrať na vedomie

Informáciu o súčasnom stave reklamných stavieb v k. ú. mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a návrh riešenia jeho optimalizácie,

B/ schváliť

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer na prevod vlastníctva pozemkov formou zámeny pozemkov:

pozemky registra „E“ KN, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Vrakuňa, v zastavanom území obce, evidované vo vlastníctve PD Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, 82011 Bratislava, SR, IČO: 602281:

- **parc. 768 vo výmere 14960 m², druh pozemku orná pôda**, evidovaný na LV č. 5383, na nábreží Malého Dunaja pri Podunajskej ulici v Bratislave a po pravej strane od križovatky

Podunajskej a Hradskej ulice v Bratislave, v rozsahu pozemkov registra „C“ parc. č. 824/1 – nezaložený list vlastníctva,

- **časť pozemku parc. č. 658 vo výmere 6556 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast**, v rozsahu pozemkov registra „C“ parc. č. 893/3, parc. č. 892/3, evidované na LV č. 5383 nachádzajúce sa po pravej strane na Hradskej ulici pri kruhovom objazde, v dvornom areáli a pod stavbou v športovom areáli na Poľnohospodárskej ul. 2 v Bratislave,

- **časť pozemku parc. č. 658/103, parc. č. 659 pod cyklotrasou** po pravej strane Malého Dunaja od kruhového objazdu k letisku,

za pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení č. 89/91 zo dňa 01.10.1991, nachádzajúce sa na Hradskej ulici v Bratislave, k.ú.:

pozemok parc. č. 2576/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 122 m²,

pozemok parc. č. 2576/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 282 m²,

pozemok parc. č. 2578, druh pozemku záhrady o výmere 554 m²,

pozemok parc. č. 2579, druh pozemku záhrady o výmere 328 m²,

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

- usporiadať majetkovoprávny stav pozemkov za účelom ich scelenia pre potreby organizovania verejnoprospešných akcií a športových aktivít na území mestskej časti,

C/ požiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- a) prehodnotiť všetky zmluvné vzťahy týkajúce sa umiestnenia reklamných stavieb na pozemkoch vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti, resp. vo vlastníctve mestskej časti,
- b) znižovať postupne počty umiestnených reklamných stavieb nachádzajúcich sa v k. ú. mestskej časti,
- c) rokovať s predsedom PD Podunajské Biskupice o zámene vytypovaných pozemkov v zmysle bodu B uznesenia,
- d) zabezpečiť zrušenie reklamných stavieb na zamenených pozemkoch,
- e) v prípade schválenia zámeru zámeny pozemkov zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku na ocenenie pozemkov vo vlastníctve PD Podunajské Biskupice a požiadať primátora hlavného mesta SR Bratislava o vydanie predchádzajúceho súhlasu k prevodu vlastníctva pozemkov v súlade s bodom B/,
- f) vyzvať riaditeľky ZŠ a MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, aby zabezpečili ukončenie zmluvných vzťahov na reklamné stavby umiestnené na pozemkoch nachádzajúcich v areáloch a oplotení školských zariadení a neuzatvárali nové zmluvné vzťahy,

Termín: po podpise uznesenia MZ

Hlasovanie: 4 : 0 : 0

Uznesenie prijaté.

Ing. Ladislav Kugler
predseda komisie, v.r.