

Z Á P I S N I C A

z II. spoločného rokovania komisií MZ Bratislava - Vrakuňa, konaného dňa 18.04.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Bc. Marek Pospíchal, Ing. Oľga Kubalíková, Ing. Štubniak

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu.
2. Nájom a správa Zdravotného strediska Bebravská 1 s vytvorením sídla spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE s. r. o.
3. Prevádzkovanie Zberného dvora v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v súlade s novým zákonom o odpadoch č. 79/2015 a po vysporiadaní vlastníckych vzťahov k pozemkom pod areálom strediska VPS
4. Rôzne

Bod 1

Otvorenie a schválenie programu.

Predsedovia stálych komisií skonštatovali uznášania schopnosť spoločnej komisie a odsúhlasenie programu.

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0

Bod 2

Uznesenie č. 3/2016 zo dňa 18.04.2016

Nájom a správa Zdravotného strediska Bebravská 1 s vytvorením sídla spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE s. r. o

Predkladá: Jana Adamová, konateľka

Členovia stálych komisií po prerokovaní odporúčajú

A/ schváliť

1. podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa - **dlhodobý nájom objektu „Zdravotné stredisko – poliklinika“, spoločnosti, ktorej jediným vlastníkom a zakladateľom je Mestská časť Bratislava-Vrakuňa**

nájomcovi:

SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o

Toplianska 5, 821 07 Bratislava

zastúpený: Janou Adamovou, konateľkou

IČO: 35 815 239

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: Sro, vložka 24426/B

Objekt je vedený Okresným úradom Bratislava, Odborom katastrálnym, na LV č. 3017, k. ú. Vrakuňa, okres Bratislava II, obec BA - m. č. Vrakuňa konkrétne:

budova súpisné č. 8850 evidovaná ako objekt Zdravotné stredisko - poliklinika, druh stavby iná budova, nachádzajúcej sa v Bratislave na pozemkoch parc. č. 3690/3, 3690/5, 3690/8, evidované na LV 1095 k. ú. Vrakuňa a na pozemkoch parc. č. 3690/4, 3690/6, 3690/7, ktoré nie sú evidované na liste vlastníctva.

Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:

- spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená zakladateľskou listinou dňa 06.06.2001 ako správca majetku v správe alebo vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
- jediný spoločník Mestská časť Bratislava-Vrakuňa od 27.06.2001
- predmet činnosti spoločnosti na výkon správy v súlade s obchodným registrom
- mestská časť má záujem zabezpečiť obnovu objektu Zdravotného strediska, a jeho následný výkon správy prostredníctvom dlhodobého nájmu objektu spoločnosti, ktorá je dcérskou spoločnosťou mestskej časti ako zakladateľa a jediného spoločníka a je platnou právnou úpravou a osobitným zmluvným vzťahom viazaná nakladať s majetkom štátu rovnako ako jej zakladateľ.

B/ odporučiť

JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi

vyvolať rokovanie konateľky Spokojného bývania, s.r.o., s lekármi, ktorí majú svoje prevádzky na poschodí a ktoré by bolo nutné v prípade vytvorenia sídla spoločnosti Spokojné bývanie, s.r.o., presťahovať do vytvorených priestorov na prízemí.

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Bod 3

Uznesenie č. 4/2016 zo dňa 18.04.2016

Prevádzkovanie Zberného dvora v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v súlade s novým zákonom č.79/2015 a po vysporiadaní vlastníckych vzťahov k pozemkom pod areálom strediska VPS.

predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta

Členovia stálych komisií po prerokovaní odporúčajú

A/ zobrať na vedomie

Informáciu o podmienkach prevádzkovania Zberného dvora v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa podľa nového zákona o odpadoch a po vysporiadaní vlastníckych vzťahov

B/ poveriť

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu,

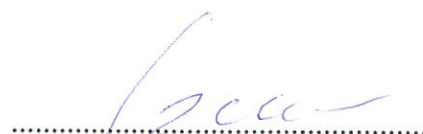
1. rokovaním s Poľnohospodárskym družstvom Podunajské Biskupice o možnosti prenájmu pozemkov v ich vlastníctve pre účely strediska VPS a zberného dvora
2. rokovaním s inými možnými partnermi o zmluvných podmienkach zmluvného vzťahu, prípadne inej dohody o spoluprevádzkovaní,
3. rokovaním s inými súkromnými spoločnosťami vlastniacimi pozemky v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, napr. AVE, BVS, a.s.,
4. rokovaním s primátorom hl. mesta SR Bratislavy o spoločnom riešení, so starostkou Podunajských Biskupíc o možnosti spoluprevádzkovať spoločný zberný dvor

Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

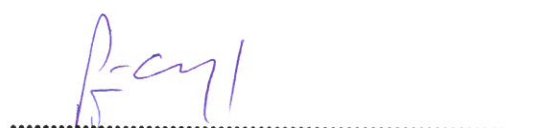
Za správnosť údajov zápisnice z rokovania z II. spoločného rokovania komisií zo dňa 18.4.2016:




.....
Ing. Milan Šindler
predseda podnikateľskej
a legislatívnej komisie



.....
Ing. Ľubomír Czaja
predseda finančnej komisie



.....
Mgr. Pavol Prikryl
podpredseda kultúrnej a školskej komisie



.....
Ing. Ladislav Kugler
predseda komisie pre územný
rozvoj a životné prostredie



.....
Bc. Michal Behúň
predseda sociálnej komisie

Zapísala: Mgr. Denisa Sedmáková
tajomníčka

Bratislava, dňa 18.04.2016