

# Z Á P I S N I C A

## z V. spoločného rokovania komisií MZ Bratislava-Vrakuňa, konaného dňa 06.02.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny  
Ospravedlnený: Ing. Juraj Štubniak

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu.
2. Návrh zmien a doplnkov k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy so žiadosťou o ich prerokovanie a zapracovanie do Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. .../2017o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.
4. VZN hlavného mesta SR Bratislavy č.12/2016 z 8.12.2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území hl.m. SR Bratislavy, výške úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel, spôsobe jej platenia a preukázania jej zaplatenia.
5. Informácia o možnosti uzatvorenia zmluvy o nájme alebo kúpe nebytového priestoru č. 12-2a na Toplianskej 5/13846 v Bratislave vo vlastníctve spoločnosti TAJPAN s.r.o. Vážska 1, 821 07 Bratislava.
6. Podpora mestskej časti Bratislava-Vrakuňa iniciatíve na vyhlásenie Národného parku Podunajsko.
7. Rôzne

### Bod 1

**Otvorenie a schválenie programu.**

**Predsedovia stálych komisií skonštatovali uznášania schopnosť spoločnej komisie a odsúhlasenie programu.**

**Hlasovanie: ZA: 11 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

### Bod 2

**Uznesenie č. 7/2017 zo dňa 06.02.2017**

**Návrh zmien a doplnkov k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy so žiadosťou o ich prerokovanie a zapracovanie do Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.**

**predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc**

Členovia stálych komisií po prerokovaní odporúčajú

**A/ schváliť**

návrh zmien a doplnkov k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy

**B/ požiadať**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

zabezpečiť ich prerokovanie a zapracovanie do Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.

**Lokalita označená A**

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Lokalita označená B**

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Lokalita označená C**

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Lokalita označená D**

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Lokalita označená E**

**S pripomienkou odporúčať**

**JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi**

zabezpečiť vypracovanie urbanistickej štúdie na lokalitu E, ktorá overí možnosti využitia územia a doplniť číslo funkcie 202 – občianska vybavenosť lokálneho významu.

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Lokalita označená F**

**S pripomienkou odporúčať**

**JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi**

zabezpečiť vypracovanie urbanistickej štúdie na lokalitu F, ktorá overí možnosti využitia územia.

**Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 1 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Lokalita označená G**

**Hlasovanie: ZA: 13 / PROTI: 1 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Lokalita označená H**

**S pripomienkou odporúčať**

**JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi**

zabezpečiť vypracovanie urbanistickej štúdie na lokalitu H, ktorá overí možnosti využitia územia.

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Lokalita označená I**

**S pripomienkou odporúčať**

**JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi**

zabezpečiť vypracovanie urbanistickej štúdie na lokalitu I, ktorá overí možnosti využitia územia.

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Lokalita označená K**

**S pripomienkou odporúčať**

**JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi, starostovi**

zabezpečiť vypracovanie urbanistickej štúdie na lokalitu K, ktorá overí možnosti využitia územia.

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Bod 3**

**Uznesenie č. 8/2017 zo dňa 06.02.2017**

**Návrh Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. .../2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.**

**predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc**

Členovia stálych komisií po prerokovaní odporúčajú

**schváliť**

Návrh Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. .../2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava – Vrakuňa **s doplnením sumárneho prehľadu sadzieb poplatku za rozvoj stanovených v jednotlivých mestských častiach Bratislavy.**

**Termín: do 24.2.2017**

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Bod 4**

**Uznesenie č. 9/2017 zo dňa 06.02.2017**

**VZN hlavného mesta SR Bratislavy č.12/2016 z 8.12.2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území hl.m. SR Bratislavy, výške úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel, spôsobe jej platenia a preukázania jej zaplatenia.**

**predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc**

Členovia stálych komisií po prerokovaní

A/

## berú na vedomie

Predložené schválené VZN hlavného mesta SR Bratislavy č.12/2016 z 8.12.2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území hl.m. SR Bratislavy, výške úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel, spôsobe jej platenia a preukázania jej zaplatenia.

B/

## neschvaľujú

Zapojenie Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa do parkovacej politiky na území hl.mesta SR Bratislavy v zmysle VZN č.12/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

### Bod 5

Uznesenie č. 10/2017 zo dňa 06.02.2017

**Informácia o možnosti uzatvorenia zmluvy o nájme alebo kúpe nebytového priestoru č. 12-2a na Toplianskej 5/13846 v Bratislave vo vlastníctve spoločnosti TAJPAN s.r.o. Vážska 1, 821 07 Bratislava.**

**predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc**

Členovia stálych komisií po prerokovaní odporúčajú

**JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi**

pristúpiť k rokovaniu s vlastníkom nehnuteľnosti a podľa výsledku rokovania

### **1/ predložiť na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa**

ako prípad hodný osobitného zreteľa **nájom nebytového priestoru č. 12-2a o výmere 55,20 m<sup>2</sup> na prízemí v nehnuteľnosti na Toplianskej 5 v Bratislave, súpisné číslo 13846 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 5520/81650, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti TAJPAN s.r.o. Vážska 1, Bratislava, pre účely rozšírenia priestorov miestnej knižnice na dobu do 31.12.2018, za cenu ...../ mesačne**

Dôvody prípadu hodného osobitného zreteľa:

- v predmetných nebytových priestoroch MČ Bratislava-Vrakuňa rozšíri kapacitne priestory miestnej knižnice, ktorá bola vyst'ahovaná z objektu Bodvianska 4 v Bratislave pre rekonštrukciu priestorov v ktorej bude zriadená nová materská škola,
- MČ nemá iné vhodné nebytové priestory, v ktorých by bolo možné zriadiť miestnu knižnicu
- súčasné nebytové priestory na Toplianskej 5 v Bratislave v ktorých bola miestna knižnica umiestnená nevyhovujú veľkosťou, pričlenením priestorov ktoré budú prenajaté sa rozšíria kapacitne priestory knižnice
- nebytový priestor ktorý je predmetom nájmu priamo susedí s priestorom, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ a v ktorom je miestna knižnica

### **2/ uzatvoriť s vlastníkom priestorov nájomnú zmluvu na dobu určitú**

### 3/ vypracovať znalecký posudok

na kúpu nebytového priestoru č. 12-2a o výmere 55,20 m<sup>2</sup>, prízemie, v nehnuteľnosti na Toplianskej 5 v Bratislave, súpisné číslo 13846 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 5520/81650, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti TAJPAN s.r.o. Vážska 1, Bratislava za cenu stanovenú na základe vzájomnej dohody a znaleckého posudku, pre účely rozšírenia priestorov miestnej knižnice a predložiť na ďalšie MZ návrh na kúpu nebytového priestoru

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodov:

- v predmetných nebytových priestoroch MČ Bratislava-Vrakuňa rozšíri kapacitne priestory miestnej knižnice, ktorá bola vyst'ahovaná z objektu Bodvianska 4 v Bratislave pre rekonštrukciu priestorov na zriadenie novej materskej školy
- MČ nemá iné vhodné nebytové priestory, v ktorých by bolo možné zriadiť miestnu knižnicu
- súčasné nebytové priestory na Toplianskej 5 v Bratislave, ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy MČ v ktorých bola miestna knižnica umiestnená nevyhovujú veľkosťou, odkúpením susedných priestorov sa rozšíria kapacitne priestory knižnice
- nebytový priestor ktorý je predmetom kúpy priamo susedí s priestorom, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ a v ktorom je miestna knižnica

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

### Bod 6

Uznesenie č. 11/2017 zo dňa 06.02.2017

Podpora mestskej časti Bratislava-Vrakuňa iniciatíve na vyhlásenie Národného parku Podunajsko.  
predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc

Členovia stálych komisií po prerokovaní odporúčajú

**schváliť**

predložený materiál na vyhlásenie Národného parku Podunajsko.

**Hlasovanie: ZA: 14 / PROTI: 0 /ZDRŽAL SA: 0**

---

**Za správnosť údajov zápisnice z rokovania z V. spoločného rokovania komisií zo dňa 06.02.2017:**

.....  
**Ing. Milan Šindler**  
predseda podnikateľskej  
a legislatívnej komisie

.....  
**Ing. Ľubomír Czaja**  
predseda finančnej komisie

.....  
**Mgr. art Jana Némethová**  
predsedníčka kultúrnej a školskej komisie

.....  
**Ing. Ladislav Kugler**  
predseda komisie pre územný  
rozvoj a životné prostredie

.....  
**Bc. Michal Behúň**  
podpredseda sociálnej komisie

Zapísala: Mgr. Miroslava Galajdová  
tajomníčka

Bratislava, dňa 06.02.2017