

Z Á P I S N I C A

z VI. spoločného rokovania komisií MZ Bratislava-Vrakuňa, konaného dňa 04.09.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Bc. Michal Behúň, Mgr. Bc. Marek Pospíchal, Mgr. Andrea Kuglerová, Ing. Ľubomír Czaja, Mgr. Radovan Kotrady, Mgr. Denisa Nagyová.

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu.
2. Informácia o rozpočtovom hospodárení mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za I. polrok 2017.
3. Návrh I. zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2017.
4. Rekonštrukcia ZS Bebravská 1 – dofinancovanie prostredníctvom úveru.
5. Návrh na mimosúdne vysporiadanie zámeny, resp. odkúpenie pozemkov parc. č. 3551/19 a parc. č. 3551/20 – Júlia Fieberová, Poľnohospodárska 18 v Bratislave a Peter Füle, Pasienková 2A v Bratislave.
6. Rôzne.

Bod 1

Otvorenie a schválenie programu.

Predsedovia stálych komisií skonštatovali uznášania schopnosť spoločnej komisie a odsúhlasenie programu.

Počet prítomných: 16

Hlasovanie: ZA: 16 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA : 0

Bod 2

Uznesenie č. 12/2017 zo dňa 04.09.2017

Informácia o rozpočtovom hospodárení mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za I. polrok 2017.

predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc

Členovia stálych komisií po prerokovaní odporúčajú

zobrať na vedomie

informáciu o rozpočtovom hospodárení mestskej časti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za I. polrok 2017.

Počet prítomných: 16

Hlasovanie: ZA: 16 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA : 0

Bod 3

Uznesenie č. 13/2017 zo dňa 04.09.2017

Návrh I. zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na rok 2017.

predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc

Členovia stálych komisií po prerokovaní odporúčajú

A/ **schváliť**

I. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava -Vrakuňa na rok 2017 podľa predloženého materiálu v celkovej výške príjmov a výdavkov 8 135 200 € nasledovne:

Mestská časť Bratislava -Vrakuňa Príjmy	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet 2017	Návrh na I. zmenu 2017
PRÍJMY SPOLU /100+200+300+400+500/	7 754 275	7 953 183	8 135 200
Bežné príjmy	6 958 403	7 130 251	7 237 330
Kapitálové príjmy	45 000	45 000	104 490
Príjmové finančné operácie	750 872	777 932	793 380

Mestská časť Bratislava -Vrakuňa Výdavky	Schválený rozpočet 2017	Upravený rozpočet 2017	Návrh na I. zmenu 2017
VÝDAVKY SPOLU /600+700+800/	7 754 275	7 953 183	8 135 200
Bežné výdavky	6 661 528	6 866 436	6 947 648
Kapitálové výdavky	977 192	971 192	1 090 552
Výdavkové finančné operácie	115 555	115 555	97 000

B/ **požiadat'**

Ing. Lýdiu Adamovičovú, prednostku

1. Rozpísať I. zmenu rozpočtu na rok 2017 správcom rozpočtových položiek a rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava–Vrakuňa.
2. Zabezpečiť v roku 2017 vyrovnanosť rozpočtu viazaním rozpočtových výdavkov.

T: 31.12.2017

Počet prítomných: 16

Hlasovanie: ZA: 16 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA : 0

Bod 4

Uznesenie č. 14/2017 zo dňa 04.09.2017

Rekonštrukcia ZS Bebravská 1 – dofinancovanie prostredníctvom úveru.

predkladá: SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Toplianska 5, 821 07 Bratislava – Mgr. Jana Adamová

Členovia stálych komisií po prerokovaní odporúčajú

A/ **súhlasíť**

1. S prijatím úveru pre SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. od VÚB, a.s. Bratislava, v zmysle indikatívnej ponuky zo dňa 21.8.2017, vo výške 200 000.- €, so splatnosťou 10 rokov, úroková sadzba 10 ročný FIX 2,6% p.a. Prostriedky budú použité na dofinancovanie rekonštrukcie ZS Bebravská I.
2. So znížením ročného nájomného v objekte „Zdravotné stredisko Bebravská I.“, na ul. Bebravská č. 34, nájomcovi SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. na 18 000.- €, na obdobie dvoch rokov splácania úveru.
3. **Požiadat' JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu do najbližšieho rokovania MZ rokovať minimálne s dvomi bankami o poskytnutí predmetného úveru a to s VUB bankou a**

B/ **požiadat'**

JUDr. Ing. Martina Kuruca starostu

v súlade s bodom A1 tohto uznesenia :

Podpísať dodatok Zmluvy o komplexnom nájme majetku v súlade so stanovenými podmienkami - zníženie ročného nájomného v objekte „Zdravotné stredisko Bebravská I.“, na ul. Bebravská 34“, nájomcovi SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o. na 18 000.- €, na obdobie dvoch rokov splácania úveru.

Počet prítomných: 16

Hlasovanie: ZA: 16 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA : 0

Bod 5

Uznesenie č. 15/2017 zo dňa 04.09.2017

Návrh na mimosúdne vysporiadanie zámeny, resp. odkúpenie pozemkov parc. č. 3551/19 a parc. č. 3551/20 – Júlia Fieberová, Poľnohospodárska 18 v Bratislave a Peter Füle, Pasienková 2A v Bratislave.

predkladá: JUDr. Ing. Martin Kuruc

Členovia stálych komisií po prerokovaní odporúčajú

A/ **zobrať na vedomie**

druhý znalecký posudok, ktorým sa stanovila **vo výške 199 000,00 Eur** všeobecná hodnota pozemkov parc. C“ č. 3551/19 o výmere 340 m², druh pozemku ostatné plochy a pozemku č. 3551/20 o výmere 940 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 3313, k. ú. Vranka, na Dvojkřížnej ul. v Bratislave, ocenené ZP č. 52/2017 zo dňa 21.8.2017 vypracovaný Copytrend, s.r.o., Tomášikova 16550/3 , 821 01 Bratislava, čo predstavuje rozdiel 19 000,00 Eur medzi prvým znaleckým posudkom č. 20/2017 zo dňa 23.1.2017 vypracovaný znalcom Ing. Miriamou Ledererovou, PhD., Nové Záhrady I/17, 821 05 Bratislava, v zmysle ktorého bola všeobecná hodnota pozemkov stanovená vo výške **218 000,- €**,

B/

požiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

rokovat' o Návrhu na mimosúdne zámery, resp. odkúpenie pozemkov Júlie Fieberovej a Petra Füleho o nasledovných návrhoch:

- odkúpiť predmetný pozemok iba pod budovou,
- vyplatiť Júlii Fieberovej a Petrovi Fülemu cenu za pozemok pod budovou formou splátkového kalendára na obdobie štyroch rokov s podmienkou prevodu vlastníctva po podpise kúpnej zmluvy od roku 2018 vo výške znaleckého posudku za pozemok pod budovou v sume 168 664,- €.

Počet prítomných: 16

Hlasovanie: ZA: 16 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA : 0

Za správnosť údajov zápisnice zo VI. spoločného rokovania komisií zo dňa 04.09.2017:

.....
Ing. Milan Šindler
predseda podnikateľskej
a legislatívnej komisie

.....
Ing. Tomáš Galo
podpredseda finančnej komisie

.....
Mgr. art Jana Némethová
predsedníčka kultúrnej a školskej komisie

.....
Ing. Ladislav Kugler
predseda komisie pre územný
rozvoj a životné prostredie

.....
Ing. Anna Murcinová
podpredsedníčka sociálnej komisie

.....
Ing. Mgr. Marek Zajíček
predseda komisie mandátovej,
verejného poriadku a ochrany
verejného záujmu

Zapísala: Mgr. Miroslava Galajdová
tajomníčka

Bratislava, dňa 04.09.2017