

Mestská časť Bratislava - Vrakuňa

Šíravská 7, 821 07 Bratislava

ÚR/3828/5915/2023/SÚ/JF-1

V Bratislave dňa 01.02.2024

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa, (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, v súlade so Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), po preskúmaní žiadosti a predloženej dokumentácie, na podklade vykonaného konania rozhodol takto :

podľa § 39, § 39a ods. 1,2 stavebného zákona s použitím § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“), ako aj príslušných ustanovení správneho poriadku vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

I. Týmto rozhodnutím sa umiestňuje stavba :

„ FTTH BA IBV Vrakuňa Horné diely Ráztočná “

v Bratislave, na uliciach : **Ráztočná, Jazmínová, Magnóliová, Irisová a Maková**, v kat. území Vrakuňa :

- na pozemkoch **registra C KN** parcelné číslo : **3212/14, 3212/335, 3223/43, 3223/50, 3223/57, 3223/64, 3223/68, 3223/70**
- na pozemku **registra E KN** parcelné číslo **424/200**

podľa výkresu Projektovaná trasa na KM, výkres č. N.1, vypracovanej v 03/2023 Ing. Petrom Musilom, reg. č. 0666*A*2-3, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

II. Navrhovateľ : **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469**

III. Účel stavby : **inžinierska stavba**

IV. Týmto rozhodnutím sa pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu podľa § 39, 39a ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. predpisujú tieto podmienky :

A) Urbanistické a architektonické podmienky :

Popis stavby :

Predmetom stavby je výstavba – uloženie multirúr. Do položenej multirúry budú následne zafúknuté optické vlákna. Od pasívneho optického distribučného bodu (PODB), skrine rozmerov 1600 x 550 x 350 mm, povedie sekundárna časť siete, ktorá bude napájať rodinné domy v novobudovanej IBV Vrakuňa. Od existujúceho PODB : BA : JAZO : 14689-1 povedie sekundárna časť siete, ktorá sa bude vetviť do jednotlivých novobudovaných ulíc v rámci IBV Vrakuňa, k rodinným domom. Rodinné domy budú napojené z účastníckej optickej krabice, osadenej na stĺpiku. Pre sekundárnu sieť sa do výkopu položia multirúry podľa potreby 1,2,4,7,12 až 24x7/4 mm. Výkopy budú následne zasypané a uvedené do pôvodného stavu.

Celková dĺžka výkopov bude približne 630 m.

Súbehy s existujúcimi inžinierskymi sieťami po ich vytýčení musia byť riešené podľa STN 73 6005. Križovanie pod komunikáciou a spevnenými plochami bude vykonané riadeným pretlakom, s uložením HDPE trubiek do plastových chráničiek, bez poškodenia povrchu.

Pri realizácii stavby v blízkosti plynovodov a plynovodných prípojok platí STN 38 6413 a STN 73 6005. Miesta križovania plynovodov, vodovodov a prípojok, ako aj tesného súbehu v ochrannom pásme musia byť odkopané ručne, bez použitia strojných mechanizmov, aby nedošlo k poškodeniu plynovodov, vodovodov a ich prípojok.

Pri križovaní iných podzemných inžinierskych sietí a v súbehu s nim bude rešpektovaná priestorová norma STN 73 6005 a požiadavky ich správcov.

Križovanie miestnych a účelových komunikácií s upraveným pevným povrchom bude vykonané podvrútaním alebo prekopením podľa možnosti dodávateľa a prístupnosti terénu, s minimálnym obmedzením prevádzky. Porušený povrch komunikácií a chodníka bude po výstavbe uvedený do pôvodného stavu.

Pri prerušení zemných prác na dlhšiu dobu je potrebné stavenisko zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti a k porušeniu potrubia, ak by bolo obnažené.

B) Napojenie na inžinierske siete :

Elektronická komunikačná sieť : Stavba sa napája na existujúcu elektronickú komunikačnú sieť v lokalite Ráztočnej ulice v Bratislave.

Navrhovateľ je povinný splniť osobitné podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov :

1. Hlavné mesto SR Bratislava, záväzné stanovisko k investičnej činnosti č. MAGS OUIK 45991/2023-17404 zo dňa 07.03.2023 – súhlas s umiestnením stavby
2. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Oddelenie sieťovej infraštruktúry, záväzné stanovisko č. MAG 15207/2023 zo dňa 23.01.2023 - súhlas
3. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Oddelenie správy komunikácií, záväzné stanovisko č. MAGS OSK 49646/23-117190 RIO 66 zo dňa 31.03.2023 - súhlas
4. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, záväzné stanovisko č. OU-BA-PLO-2023/102192-005 zo dňa 27.03.2023 – súhlas
5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2023/100384-002 zo dňa 28.03.2023 - súhlas
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2023/125793-002 zo dňa 01.03.2023 - súhlas
7. Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií, cestný správny orgán, záväzné stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2023/101238 zo dňa 24.01.2023 - súhlas
8. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2023/122742-002 zo dňa 28.02.2023 - súhlas
9. Okresný úrad Bratislava, Oddelenie civilnej obrany a krízového plánovania, záväzné stanovisko č. OU-BA-OKR1-2023/099571/2 zo dňa 19.01.2023 - súhlas
10. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, záväzné stanovisko č. HZUBA3-2023/000233-002 zo dňa 23.01.2023 - súhlas
11. Dopravný podnik Bratislava, a.s., záväzné stanovisko č. 1198/1346/2000/2023 zo dňa 24.01.2023 - súhlas

12. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, záväzné stanovisko č. SEMal-EL13/2-3-1981/2023 zo dňa 23.01.2023 - súhlas
 13. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2023/2214-2/2620/MAJ zo dňa 24.01.2023 - súhlas
 14. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., vyjadrenie č. 6288/2023/DJ zo dňa 01.02.2023
 15. SPP – distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0107/2023/An zo dňa 23.02.2023 - súhlas
 16. Západoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie zo dňa 22.02.2023 - súhlas
 17. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., vyjadrenie zo dňa 19.01.2023
- V. V súlade s § 40 ods.1 stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí 3 roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
Predĺžiť čas platnosti tohto rozhodnutia možno podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona na žiadosť navrhovateľa, ak ju podá pred uplynutím lehoty.
Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak je na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.
- VI. Územné rozhodnutie je podľa § 40 ods.4 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
- VII. **Podľa § 56 písm.b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.**

Dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia o umiestnení stavby vzniká ochranné pásmo podľa § 23 ods.4 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.

V územnom konaní neboli uplatnené námietky účastníkmi územného konania.

Navrhovateľ uhradil správny poplatok za návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby pre právnickú osobu, predpísaný podľa položky č. 59 písm.a) ods.2 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100 € (slovom jednosta eur).

O d ô v o d n e n i e

Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, tunajšiemu stavebnému úradu bol doručený dňa 28.03.2023 návrh stavebníka – Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469, v zastúpení spoločnosťou elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO 52 114 716, na vydanie územného rozhodnutia na líniovú stavbu : „FTTH BA IBV Vrakuňa Horné diely Ráztočná“, v Bratislave, na uliciach Ráztočná, Jazmínová, Magnóliová, Irisová a Maková, na pozemkoch registra C KN parcelné č. 3212/14, 3223/43, 3223/68, 3223/50, 3223/57, 3223/64 a pozemku registra E KN 424/200, kat. územie Vrakuňa, postupne doplnený v dňoch 13.04. a 22.05.2023 o chýbajúce doklady.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Po vyhodnotení okruhu účastníkov konania tunajší stavebný úrad listom č. Oz/3828/5915/2023/SÚ/JF zo dňa 17.10.2023 oznámil podľa § 36 ods.1 stavebného zákona, v spojení s § 36 ods.4 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o umiestnení stavby podľa § 35 ods.1 stavebného zákona.

Vzhľadom na skutočnosť, že pre územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie, podľa § 36 ods.2 stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok. V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z

orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži.

Stavebný úrad upozornil, že podľa § 37 ods.3 stavebného zákona neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a podľa § 42 ods.5 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa § 34 ods.2 stavebného zákona v územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníkmi konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Podľa § 36 ods.4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby oznámil stavebný úrad účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Podľa § 26 ods.2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou bolo vykonané tak, že sa písomnosť bola vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty – 07.11.2023 bol dňom doručenia.

Stavebník navrhol umiestniť inžiniersku stavbu „FTTH BA IBV Vračuňa Horné diely Ráztočná“ na pozemkoch registra C KN parcelné číslo : 3212/14, kat. územie Vračuňa, vo vlastníctve fyzických osôb, 3223/43, 3223/50, 3223/57, 3223/64, 3223/68, 3223/70, kat. územie Vračuňa, vo vlastníctve spoločnosti IPON SK s.r.o. Bratislava a na pozemku registra E KN parcelné číslo 424/200 vo vlastníctve Slovenskej republiky, zastúpenej Slovenským pozemkovým fondom.

Z pôvodného pozemku registra C KN parcelné č. 3212/14, kat. územie Vračuňa bol v priebehu územného konania odčlenený pozemok registra C KN parcelné č. 3212/335, kat. územie Vračuňa. V čase oznámenia začatia územného konania bola parcela 3212/14, kat. územie Vračuňa, v celosti vo vlastníctve fyzických osôb podľa listu vlastníctva č. 3831, s hranicami zakreslenými v predloženej projektovej dokumentácii. Spoločnosť IPON SK s.r.o. sa stala vlastníkom odčlenenej parcely č. 3212/335, kat. územie Vračuňa, na základe kúpy podľa V-16559/23 zo dňa 03.10.2023.

Stavebný úrad zohľadnil v tomto územnom konaní pri vydávaní územného rozhodnutia aktuálny právny stav.

Podľa § 38 stavebného zákona ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

Podľa § 139 ods.1 písm.c) stavebného zákona pod pojmom „iné právo k pozemkom a stavbám“ sa rozumie právo vyplývajúce z iných právnych predpisov.

Podľa § 21 ods.1 prvá veta zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, ktorý nadobudol účinnosť 1. februára 2022 (ďalej len „ZEK“), podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, a ak je to vo verejnom záujme, zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavat' a umiestňovat' ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovat'.

Podľa § 3 ZEK na účely tohto zákona sa rozumie podľa písm.a) podnikom osoba, ktorá poskytuje siete alebo služby na základe všeobecného povolenia na poskytovanie sietí alebo služieb podľa § 8 (ďalej len „všeobecné povolenie“), všeobecného povolenia na používanie frekvencií podľa § 34, individuálneho povolenia na používanie frekvencií podľa § 35 alebo na základe individuálneho povolenia na používanie čísel podľa § 55 okrem subjektov podľa § 55 ods.3.

Podľa § 21 ods.4 ZEK povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach.

Podľa § 21 ods.5 ZEK splnenie podmienok na uplatnenie práva podľa odseku 1 (zriadenie a prevádzkovanie verejnej siete a výstavba a umiestňovanie vedenia sietí alebo ich iných častí, ako aj pridružené prostriedky) posudzuje stavebný úrad v územnom konaní o umiestnení stavby.

Podmienkou vzniku vecného bremena je aj existencia a preukázanie verejného záujmu podľa § 21 ods.9 ZEK.

Podľa § 9 ZEK úrad na žiadosť podniku potvrdí, že existujú skutočnosti podľa odseku 8.

Podľa § 21 ods. 8 ZEK pri posudzovaní verejného záujmu sa zohľadňujú najmä skutočnosti, či

- a) sieť slúži alebo má slúžiť na poskytovanie služieb s použitím frekvencií pridelených individuálnym povolením,
- b) sa sieť poskytuje alebo má poskytovať na celom území Slovenskej republiky,
- c) prostredníctvom siete je alebo má byť poskytovaná interpersonálna komunikačná služba vrátane plnenia povinností podľa § 93 a § 94,
- d) je alebo má byť prostredníctvom siete poskytovaná univerzálna služba,
- e) sieť je alebo má byť prepojená podľa § 57, alebo
- f) sieť je alebo má byť súčasťou vysokorýchlostnej siete.

Preukázanie verejného záujmu podľa § 21 ods.9 ZEK predstavuje podľa § 21 ods.10 ZEK potvrdenie Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, ktorým sa na žiadosť podniku potvrdí, že existujú skutočnosti podľa odseku 9.

Stavebník predložil stavebnému úradu potvrdenie Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odboru regulácie elektronických komunikácií, č. 4339/OREK/2022-3405 zo dňa 14.03.2022, podľa § 21 ods.9 ZEK, že existujú skutočnosti podľa § 21 ods.8 ZEK :

- Spoločnosť Slovak Telekom, a.s. splnila oznamovaciu povinnosť podľa ZEK.
- Sieť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. slúži na poskytovanie služieb a použitím frekvencií pridelených individuálnym povolením.
- Sieť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. sa poskytuje na celom území Slovenskej republiky.
- Prostredníctvom siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. je poskytovaná interpersonálna komunikačná služba, vrátane plnenia povinností podľa § 93 a § 94 ZEK.
- Prostredníctvom siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. je poskytovaná univerzálna služba.
- Spoločnosť Slovak Telekom, a.s. poskytuje vysokorýchlostné siete rôzneho typu, s pokrytím na úrovni miest/obcí SR.
- Spoločnosť Slovak Telekom, a.s. má ako podnik poskytujúci verejnú sieť podľa § 57 ZEK právo a na požiadanie žiadateľa podľa § 56 ods.1 ZEK povinnosť rokovať o podmienkach prepojenia sietí alebo prístupu na účely poskytovania verejne dostupných služieb, aby sa zabezpečilo ich poskytovanie a interoperabilita. Ak je to uskutočniteľné, na základe zmluvy o prepojení prepojiť svoju sieť so sieťou žiadajúceho poskytovateľa verejnej siete a poskytnúť prístup k sieti. Úrad eviduje zoznam zmlúv o prepojení jednotlivých podnikov a zverejňuje ho na webovom sídle úradu.

Predložením tohto potvrdenia Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odboru regulácie elektronických komunikácií, je požiadavka verejného záujmu preukázaná.

Podľa § 21 ods.14 ZEK ak podnik umiestni svoju sieť na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti na základe súhlasu vlastníka alebo užívateľa nehnuteľnosti, alebo na základe zmluvy s vlastníkom nehnuteľnosti ale užívateľom nehnuteľnosti, takýto súhlas alebo jeho podmienky viažu aj právnych nástupcov podniku a vlastníka nehnuteľnosti alebo užívateľa nehnuteľnosti.

Spoločnosť IPON SK s.r.o. ako vlastníka nehnuteľností udelila súhlas podľa § 21 ods.14 ZEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. na umiestnenie jej siete na pozemkoch registra C KN parcelné č. 3212/335, 3223/43, 3223/50, 3223/57, 3223/64, 3223/68 a 3223/70, kat. územie Vrakuňa.

V prípade ak nedôjde k vzájomnej dohode a ak podnik využije možnosť vzniku zákonného vecného bremena podľa § 21 ods.1 ZEK, musí podľa § 21 ods.5 ZEK preukázať splnenie podmienok jeho vzniku, ktorými je nevyhnutný rozsah obmedzenia, primeraná náhrada za obmedzenie a existencia verejného záujmu v danom prípade.

Stavebný úrad má za to, že navrhovateľ si uplatňuje právo vzniku zákonného vecného bremena podľa § 21 ods.1 ZEK k cudzím nehnuteľnostiam, k pozemku registra C KN parcelné č. 3212/14 (vlastníci podľa listu vlastníctva č. 3212/14) a k pozemku registra E KN parcelné č.424/200 (vlastník Slovenská republika), kat. územie Vrakuňa, keďže nebol stavebnému úradu predložený súhlas vlastníkov týchto nehnuteľností podľa § 21 ods.14 ZEK.

Navrhovateľ preukázal podľa § 21 ods.5 ZEK splnenie podmienok vzniku zákonného vecného bremena: nevyhnutný rozsah obmedzenia je preukázaný v predloženej projektovej dokumentácii – zoznam dotknutých parciel, dĺžka trasy na jednotlivých parcelách a existencia verejného záujmu je preukázaná podľa potvrdenia Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odboru regulácie elektronických komunikácií, č. 4339/OREK/2022-3405 zo dňa 14.03.2022.

Podľa § 56 písm.b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

Navrhovaný zámer bol posúdený obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie, hlavným mestom SR Bratislava, odborom usmerňovania investičných činností podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, schváleným uznesením MsZ č. 123/2007 zo dňa 31.5.2007 s účinnosťou od 1.9.2007, v znení zmien a doplnkov, v zmysle ktorého je pre územie, cez ktoré prechádza trasa navrhovanej línieovej stavby „ FTTH BA IBV Vrakúňa, Horné Diely, Ráztočná“ definované funkčné využitie :

- obytné územie : málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102, rozvojové územie, kód C

Podmienky funkčného využitia plôch : Územia slúžiace pre bývanie v rodinných domoch a bytových domoch do 4 nadzemných podlaží a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia - v súlade s významom a potrebami územia stavby občianska vybavenosť, zeleň, ihriská, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, dopravné a technické vybavenie, garáže, zariadenia pre požiarnu ochranu a civilnú ochranu.

- územia poľnohospodárskej zelene a pôdy, číslo funkcie 1205 : ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130, stabilizované územie,

Odbor usmerňovania investičných činností hlavného mesta SR Bratislava vydal záväzné stanovisko k investičnej činnosti č. MAGS OUIČ 45991/2023-17404, dňa 07.03.2023 – súhlas s umiestnením stavby, ktorá z hľadiska funkčného využitia územia patrí medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch územia, číslo funkcie 102 málopodlažná zástavba obytného územia a prípustné spôsoby využitia v obmedzenom rozsahu, funkčných plôch územia, číslo funkcie 1205 poľnohospodárska zeleň a pôda a je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby bol doložený dokumentáciou pre územné konanie, vypracovanou Ing. Petrom Musilom, reg. č. 0666*A*2-3, elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, ku ktorej sa vyjadřili :

hlavné mesto SR Bratislava, Odbor usmerňovania investičných činností; Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Oddelenie sieťovej infraštruktúry; Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Oddelenie správy komunikácií; Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny; Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva; Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií, cestný správny orgán; Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa; Okresný úrad Bratislava, Oddelenie civilnej obrany a krízového plánovania, Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy; Dopravný podnik Bratislava, a.s.; Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry; Krajský pamiatkový úrad Bratislava; Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s.; SPP – distribúcia, a.s.; Západoslovenská distribučná, a.s. a UPC Broadband Slovakia, s.r.o.

Stavebný úrad územným rozhodnutím vymedzuje územie na navrhovaný účel, pričom určuje aj podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie.

V podmienkach na umiestnenie stavby určil požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie a požiadavky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov.

Stavebný úrad preskúmal návrh stavebníka zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona, podľa vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. a zistil, že umiestnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecne záväzné požiadavky na výstavbu stanovené stavebným zákonom a vykonávacími vyhláškami k tomuto zákonu.

V konaní bol preskúmaný súlad stavby so zákonmi a inými právnymi predpismi podľa § 3 ods.1 a ods.4 správneho poriadku a vydanie rozhodnutia vychádza zo spoľahlivo zisteného stavu vecí.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili umiestneniu líniovej inžinierskej stavby a konštatuje, že stavebník splnil podmienky pre vydanie územného rozhodnutia a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie : Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) do 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkom konania na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, na mestskú časť Bratislava – Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava. Toto rozhodnutie je po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

JUDr. Ing. Martin K u r u c
s t a r o s t a

Príloha : Projektovaná trasa na KM

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou :

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava - stavebník
2. Slovenská republika, v. z. správcom – Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
3. IPON SK, s.r.o., Cesta na Klanec 1323/1, 841 03 Bratislava
4. Ing. Gabriel Frajkor, Jazmínová 8, 821 07 Bratislava
5. Edita Frajkorová, Jazmínová 8, 821 07 Bratislava
6. Ing. Dušan Holík, Jazmínová 4, 821 07 Bratislava
7. Ing. Martin Lukáčik, Ľudovíta Fullu 5, 841 05 Bratislava
8. Ing. Renáta Lukáčiková, Ľudovíta Fullu 5, 841 05 Bratislava
9. Ing. Ladislav Piršel, PhD., Čečinová 18, 821 05 Bratislava
10. Ing. Mílada Piršelová, Čečinová 18, 821 05 Bratislava
11. Ing. Mikuláš Bobík, PhD., Jazmínová 6, 821 07 Bratislava
12. Mgr. Danica Bobíková, Toryská 10, 821 07 Bratislava
13. Richard Sziegl, Jazmínová 4, 821 07 Bratislava
14. Alžbeta Sziegllová, Jazmínová 2, 821 07 Bratislava
15. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Doručuje sa na vedomie :

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava - stavebník
2. Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava - so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovej stránke a následné vrátenie tunajšiemu stavebnému úradu

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

pečiatka, podpis

pečiatka, podpis

Co : Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, Šíravská 7, Bratislava (k spisu)