

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Šíravská 7, 821 07 Bratislava 214

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa / 10.01.2024	Naše číslo SP/138/529/2024/2/SU/HP	Vybavuje/ linka Ing. Pixová/40204865	Bratislava 15.01.2024
---	---------------------------------------	---	--------------------------

Vec

„Denné centrum pre seniorov a výdajňa stravy“, Kašmírska 21-23, Bratislava, kat. územie Trnávka

O z n á m e n i e o začatí stavebného konania spojeného so zmenou v užívaní časti stavby

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, stavebný úrad prijal dňa 10.01.2024 žiadosť Mestskej časti Bratislava - Ružinov, Mierová ulica č. 21, 827 05 Bratislava, o vydanie stavebného povolenia a zmenu účelu využitia časti stavby, pôvodne nebytové skladové priestory a práčovňa

na: „Denné centrum pre seniorov a výdajňa stravy“

navrhovateľ: Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová ulica č. 21, 827 05 Bratislava
IČO: 00603155

miesto stavby: v Bratislave, v bytovom dome na Kašmírskej ul. č. 17, 19, 21, 23, stavba so súpr. č. 4583, na pozemkoch registra „C“ parc. č. 14814/290, 14814/291, 14814/292 a 14814/293, katastrálne územie Trnávka, prízemie: nebytový priestor č. 904 vchod Kašmírska 21 a nebytový priestor č. 905 vchod Kašmírska 23

druh stavby: zmena dokončenej stavby-stavebné úpravy a zmena účelu využitia časti stavby

účel stavby: nezmenený, bytová budova, bytový dom, nebytové priestory prízemie č. 904 a č. 905 (nový účel denné centrum pre seniorov a výdajňa stravy).

Zámerom a cieľom navrhovaného riešenia je vybudovanie nového zariadenia sociálnych služieb, denného centra pre seniorov a výdajne jedla s potrebným zázemím a príslušenstvom. Stavebnou úpravou sa tieto dva priestory spoja a vznikne jeden s možnosťou trávenia voľného času pre seniorov. Výdaj jedla je určený výhradne v obedňajšom čase.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Na predmetnú stavbu sa podľa § 39a ods. 3 písm. d) stavebného zákona nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby.

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“), príslušný podľa § 117 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa určenia stavebného úradu na konanie Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky, v zmysle ustanovenia § 61 ods. 4 s použitím § 39a ods. 3 v súčinnosti s § 85 ods. 2 stavebného zákona a v zmysle ustanovenia §§ 18,26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania a konania o zmene v užívaní časti stavby vo vyššie uvedenej veci dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre jej posúdenie upúšťa stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Účastníkom konania sa oznámenie o začatí konania doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli m. č. Bratislava-Vrakuňa, a na internetovej stránke m. č. Bratislava-Vrakuňa po dobu 15 dní, v súlade s § 26 správneho poriadku pričom dňom doručenia oznámenia je posledný deň vyvesenia vyhlášky.

Tunajší stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, Šíravská ul. č. 7 v Bratislave (v pondelok od 8⁰⁰ hod. do 11³⁰ hod. a od 13⁰⁰ hod. do 16³⁰ hod., v stredu od 8⁰⁰ hod. do 11³⁰ hod. a od 13⁰⁰ hod. do 16³⁰ hod.)

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Mestská časť
Bratislava-Vrakuňa
Šíravská 7
821 07 Bratislava

JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

- účastníkom konania:

1. Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová ulica č. 21, 827 05 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Projat, s.r.o., aut. arch. ing. Tomáš Pecucha, Pribinove sady 29/17, 018 51 Nová Dubnica (proj.)
4. Motolíková Helena r. Lošonská, Kašmírka 4583/17, Bratislava, PSČ 821 04, SR
5. Motolík Štefan r. Motolík, Kašmírka 4583/17, Bratislava, PSČ 821 04, SR
6. Mitas Ľubomír r. Mitas, Ing., Kašmírka 17, Bratislava, PSČ 821 04, SR

7. Mitas Samuel r. Mitas, Kašmírka 17, Bratislava, PSČ 821 04, SR
8. Mitas Dávid r. Mitas, Kašmírka 17, Bratislava, PSČ 821 04, SR,
9. Mitasová Mária r. Mitasová, Kašmírka 17, Bratislava, PSČ 821 04, SR
10. Mitasová Johana Pavla r. Mitasová, Kašmírka 17, Bratislava, PSČ 821 04, SR
11. Molnár Július a Gizela Molnárová, Kašmírka 17, Bratislava, PSČ 821 04
12. Šútorová Jana r. Šútorová, Ing., Kašmírka 17, Bratislava, PSČ 821 04, SR
13. Sendek Andrej r. Sendek, Mgr., Vietnamská 4621/37, Bratislava, PSČ 821 04, SR
14. Ertel Jozef r. Ertel, Ing. PhD., Doležalova 3424/15, Bratislava, PSČ 821 04, SR
15. Mária Ertelová r. Stasinková, Mgr., Doležalova 3424/15, Bratislava, PSČ 821 04, SR
16. Depešová Nina r. Depešová, Družstevná 719, Zeleneč, PSČ 919 21, SR
17. Ščepka Roman r. Ščepka, Kašmírka 4583/19, Bratislava, PSČ 821 04, SR,
18. Jančová Blažena r. Jančová, Bc., Roháčska 150, Zuberec, PSČ 027 32, SR
19. Dömény Peter a Zdenka Döményová, Kašmírka 17, Bratislava, PSČ 821 04, SR
20. Sendek Jaroslav r. Sendek, Sládkovičova 64, Banská Bystrica, PSČ 974 05, SR
21. Wiegel Martin r. Wiegel, Kašmírka 19, Bratislava, PSČ 821 04, SR
22. Maťašeje Gabriela r. Číková, Kašmírka 19, Bratislava, PSČ 821 04, SR
23. Macejková Anna r. Mačorová, Bošániho 19, Bratislava, PSČ 841 01, SR
24. Žáková Anna r. Hanicová, Ing., Rajecká 13, Bratislava, PSČ 821 07, SR,
25. Mandráková Katarína r. Krivosudská, Mgr., Kašmírka 19, Bratislava, PSČ 821 04
26. Podolský Ján a Daniela Podolská, Kašmírka 19, Bratislava, PSČ 821 04, SR
27. Bagi Adrian r. Bagi, Kašmírka 4583/19, Bratislava, PSČ 821 04, SR
28. Ščepka Roman r. Ščepka, Kašmírka 4583/19, Bratislava, PSČ 821 04, SR
29. Gondová Zuzana r. Kováčiková, Ing., Kašmírka 21, Bratislava, PSČ 821 04, SR
30. Kosárová-Dančová Mária r. Rjabiková, Ing., Nejedlého 16, Bratislava, PSČ 841 02
31. Buchal Ľubomír r. Buchal, Štefunkova 3143/9, Bratislava, PSČ 821 03, SR,
32. Kubátová Katarína, Kašmírka 21, Bratislava, PSČ 821 04, SR
33. Ambros Otomar r. Ambros, Ing., Kubranská 31/A, Trenčín, PSČ 911 01, SR
34. Jana Ambrosová r. Palová, MUDr., Kubranská 31/A, Trenčín, PSČ 911 01, SR
35. Axamitová Zuzana r. Gušťaříková, Kašmírka 21, Bratislava, PSČ 821 04, SR
36. Šimončíková Anna, Ing., Kašmírka 21, Bratislava, PSČ 821 04, SR
37. Mazúrová Katarína r. Mazúrová, Devínska Nová Ves 6731, Bratislava, PSČ 84107
38. Kovačičová Martina r. Kovačičová, Adama Trajana 22, Piešťany, PSČ 921 01, SR
39. Balážová Zlatica r. Fecurková, JUDr., Miletičova 26, Bratislava, PSČ 821 09, SR
40. Matejovie Martina, Ing., Dúbrava 1, Dúbrava, PSČ 032 12, SR
41. Keeble Jana r. Volná, Lipová 4320/1, Bratislava, PSČ 811 02, SR
42. Dantsits René r. Dantsits, Mgr., Janka Alexyho 2954/1A, Bratislava, PSČ 841 01
43. Barta Andrej r. Barta, MVDr., Kašmírka 4583/23, Bratislava, PSČ 821 04, SR
44. Koncová Dagmar r. Ligočká, Mgr., Tichá 5149/34, Bratislava, PSČ 811 02, SR,
45. Hodossyová Adriana r. Hodossyová, Seberíniho 15, Bratislava, PSČ 821 03, SR
46. Novotová Simona r. Novotová, Mgr., Kollárova 28, Zlaté Moravce, PSČ 953 01, SR
47. Bičan Martin r. Bičan, Baňselova 18, Bratislava, PSČ 821 04, SR
48. Bičanová Mária r. Jurkovičová, Baňselova 18, Bratislava, PSČ 821 04, SR
49. Giuliani Eliana r. Giuliani, Šancová 3573/31, Bratislava, PSČ 831 04, SR,
50. Kadlecová Lívia r. Vojtechová, Posádka 682, Dvorníky, PSČ 920 56, SR,

51. Dvorská Katarína r. Dvorská, JUDr., Kašmírska 4583/23, Bratislava, PSČ 821 04
52. Mojžiš Marek r. Mojžiš, Mgr., Vietnamská 48, Bratislava, PSČ 821 04, SR,
53. Nechala Peter r. Nechala, J.Fándlyho 9, Prievidza, PSČ 971 01, S
54. Antala Samuel, Kašmírska 23, Bratislava, PSČ 821 04, SR,
55. Fatul Patrik r. Fatul, Mgr., Vlčie hrdlo 589/63, Bratislava, PSČ 821 07, SR,
56. Zelený Ján r. Zelený, Vrútocká 4519/40, Bratislava, PSČ 821 04, SR
57. Soňa Zelená r. Frištáková, Vrútocká 4519/40, Bratislava, PSČ 821 04, SR
58. Zelený Ján, Beckovská 27, Bratislava, PSČ 821 04, SR
59. RAKI s.r.o., Medveďovej 32, Bratislava, PSČ 851 04, SR
60. Krulík Eduard, Pri Šajbách 7754/30, Bratislava, PSČ 831 06, SR
61. Gottierová Jana, Pri Šajbách 7754/30, Bratislava, PSČ 831 06, SR

1. Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava
- so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu
2. Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová ulica č. 21, 827 05 Bratislava
- so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli

Dotknutým orgánom:

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Ba hl. m., Ružinovská 8, 820 09 Ba
2. Hasičský a záchr. útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 03 Bratislava 1
3. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
4. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, Odb. starostlivosti o ŽP, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, Odb. krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
9. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Na vedomie (bez právnych účinkov doručenia).

1. Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, Bratislava, PSČ 827 05, SR

Co.: Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, SU / spis

Potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky :

Dátum vyvesenia : 19.01.2024

Pečiatka, podpis :



MIESTNY ÚRAD
BRATISLAVA VRAKUŇA
Šíravska ul. č. 7
821 07 Bratislava
-32-

Dátum zvesenia :

Pečiatka, podpis :