

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa

Šíravská 7, 821 07 Bratislava 214

č. SP/3975/10999/2023/3/SU/HAN- 30

Bratislava 21.11.2023

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa ako príslušný stavebný úrad (ďalej „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“), podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej „správny poriadok“), rozhodujúc na podklade vykonaného stavebného konania podľa §§ 60 - 66 stavebného zákona, v spojení s § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s ustanoveniami §§ 3, 32 a 47 správneho poriadku, ako aj ostatných súvisiacich právnych predpisov, vydáva

stavebné povolenie

na líniovú stavbu : „ **SO.08.01- Prípojka VN a SO.09.4- Distribučné rozvody NN**“

stavebník: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
IČO: 36 361 518

miesto stavby: Ihličnatá ulica v Bratislave, katastrálne územie Vrakuňa, pozemok reg. CKN prípojka VN – parc.č. 3434/17, 3434/19, 3434/11
distribučné rozvody NN – parc.č. 3296/1, 3296/20, 3434/11, 3435/77, 3435/79, 3435/80, 3435/73, 3435/75, 3435/76, 3435/69, 3435/71, 3435/72, 3435/6, 3435/67, 3435/68, 3435/65, 3435/64, 3435/61, 3435/63, 3435/59, 3435/60, 3435/58, 3435/52, 3435/55, 3435/54,

druh stavby: líniová stavba

účel stavby: inžinierska stavba, rozvod elektriky (podľa § 43a ods. 3 písm. i stavebného zákona).

Na vyššie uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby stavebným úradom mestskej časti Bratislava- Vrakuňa dňa 21.08.2023 pod č.SP/121/6811/2023/6/SU/HAN-24, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.09.2023.

Popis stavby:

Týmto rozhodnutím sa povoľuje líniová stavba SO.08.1 Prípojka VN, SO.09.4 Distribučné rozvody NN, ktorými sa má zabezpečiť zásobovanie elektrickou energiou pre lokalitu Ihličnatej ulice.

SO.08.1 – Prípojka VN:

Predmetom riešenia je prípojka VN (22kV) pre pripojenie novej distribučnej trafostanice TS-EH6 z existujúcej VN 22kV linky č.381, na ktorú sa naslučkuje trafostanica káblami 3xNA2XSYx1x240 mm². Predmetom je aj výmena existujúcich olejových káblov 22- (ANKTOYPV 3x180 mm²) v riešenom úseku. Cez územie prechádzajú dve linky:

- Linka č.381/A- navrhované káble sa prespojujú a na káble sa naslučkuje trafostanica v úseku TS 1156-000 a TS 1666-000
- Linka č.381/B- navrhované káble sa prespojujú a pripoložia sa v trase Nové VN káble budú typu 3x(NA2XS2Y 1x240 mm² a budú naspojované na rovnaký typ káblov spojkami typu 3x(CJH11.2403C). Celková dĺžka trasy je 120 m.

SO.09.4 – Distribučné rozvody NN:

Pripojenie lokality Ihličnatej ulice je navrhnuté z trafostanice TS-EH6 (1x630kVA) z nízkonapäťového rozvádzača, od ktorej sa káblami NAYY-J 4x240 mm² v celkovej dĺžke 700m realizuje zaslučkovaný distribučný rozvod do 3 ks novo navrhovaných rozpojovacích a istiacich skriň SR5 (SR5DINO VV 2x400A/4x160A P2).

Podmienky pre realizáciu stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektu pre stavebné povolenie vypracovaného spoločnosťou EXTELI-PROJEKT s.r.o. v máji 2022, overeného stavebným úradom v stavebnom konaní , ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí tunajší stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
3. Bez osobitného povolenia tunajšieho stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
4. Stavba bude úplne ukončená do 24 mesiacov odo dňa jej začatia. Termín začatia stavebných prác oznámi stavebník listom tunajšiemu stavebnému úradu (podľa § 66 ods. 2 písm. h stavebného zákona).
5. Počas stavebných prác musí stavebník dodržiavať ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e, g, h stavebného zákona.
6. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
7. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Vybraného dodávateľa/zhotoviteľa stavby, vrátane dokladov oprávňujúcich ho na príslušný výkon činnosti, je stavebník povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní od jeho výberu.
8. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť štítkom „Stavba povolená“ s týmito údajmi:
 - a) označenie stavby,
 - b) označenie stavebníka,
 - c) kto stavbu realizuje,
 - d) kto a kedy stavbu povolil,
 - e) termín začatia a ukončenia stavby,
 - f) meno zodpovedného stavbyvedúceho
 a ponechať ho tam až do ukončenia stavby.
9. Stavebník je povinný v súlade s § 75 ods. 1 stavebného zákona pred začatím stavby zabezpečiť jej vytýčenie oprávnenou osobou (v zmysle zmlúv o zriadení vecných bremien).
10. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby a stavebné povolenie a o stavbe musí byť vedený stavebný denník.

11. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.

12. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. d stavebného zákona).

13. Stavebník je povinný počas realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.

14. Stavebník je povinný v zmysle § 43f stavebného zákona použiť vhodné stavebné výrobky.

15. Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.

16. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytyčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.

17. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a stavebného zákona).

18. Stavebník je povinný dodržiavať čistotu a poriadok podľa VZN Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 2/2017 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti.

19. Stavebník je povinný dbať na to, aby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení je povinný uviesť susedný pozemok do pôvodného stavu a ak to nie je možné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody (§135stavebného zákona).

20. Stavebník je povinný splniť podmienky dotknutých orgánov:

20.1 podľa vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2022/157287-002 z 20. 09. 2022:

- držiteľ odpadov je povinný zhromažďovať vytriedené odpady podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- držiteľ odpadov je povinný zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- držiteľ odpadov je povinný odovzdať odpady len osobne oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
- držiteľ odpadov je povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
- držiteľ odpadov je povinný uchovávať a ohlasovať ustanovené údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve (§ 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z.), ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním

podáva za obdobie kalendárneho roka Okresnému úradu Bratislava, odboru starostlivosti o ŽP, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka,

- pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odviezť k oprávnenému odberateľovi,
- Držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží Okresnému úradu Bratislava. OSŽP- odpadové hospodárstvo spôsob nakladania s odpadom 17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a s odpadom 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.
- ku kolaudačnému konaniu je potrebné doložiť záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o ŽP podľa § 99 ods. 1 písm. b bodu č. 5 zákona o odpadoch; k žiadosti o vydanie stanoviska je potrebné doložiť doklad, preukazujúci spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t. j. originály faktúr a vážnych lístkov o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o ŽP v **stavebnom povolení**); v dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný;

Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

20.2 podľa stanoviska Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-BA-OSZP3-2022/157287-002 z 20. 09. 2022:

- Stavba ani žiadne so stavbou súvisiace činnosti nezasiahnu do územia SKUEV0822 Malý Dunaj a budú rešpektovať platné obmedzenia vyplývajúce z 2.stupňa územnej ochrany podľa §13 zákona č.543/2002 Z.z.
- Počas stavebných prác stavebník v súlade s ustanoveniami §47 ods.1 a2 zákona č.543/2002 Z.z. zabezpečí ochranu drevín rastúcich na dotknutých pozemkoch opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, časť 4. Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach, a metodické príručky Arboristický štandard, Ochrana drevín pri stavebnej činnosti 2. (SIŽP, SPÚ v Nitre,2018)
- V prípade uvažovaného výrubu súvislých krovitých porastov s výmerou väčšou ako 10 m² alebo stromov s obvodom kmeňa meraným vo výške 130 cm nad zemou väčším ako 40 cm je stavebník povinný požiadať o vydanie súhlasu podľa §47 ods.3 zákona č.543/2002 Z.z. orgán ochrany prírody v pôsobnosti mestskej časti Bratislava- Vrakuňa.

20.3 podľa súhlasu Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy č. OU-BA-OSZP3-2022/117282-002 z 08. 08. 2022:

- súhlas platí za predpokladu, že pri výstavbe nedôjde k zmenám v predloženej projektovej dokumentácii,
- Stavebné práce realizovať v súlade so zákonom č.364/2004 Z.z. (vodný zákon),
- Počas uskutočňovania prác nesmie dôjsť k úniku znečisťujúcich látok alebo znečisteniu povrchových a podzemných vôd,

20.4 podľa vyjadrenia Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. (ďalej BVS), č.066344/2022/FR zo 14. 07. 2022:

- akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) p. Beljanský Lukáš 0940 642 928 a p.Horváth Pavel 0902 969 133) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) p. Mikulínek Miroslav 0902 969 106.
- pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami rešpektovať zariadenia BVS a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,
- v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu vytýčiť smer a výšku verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, objednať cez podateľňu BVS na základ objednávky na práce (tlačivo je na webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- k objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
- zahájenie výkopových prác v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba o súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

Po strate platnosti vyjadrenia je žiadateľ povinný požiadať o nové vyjadrenie.

20.5 vyjadrenia Slovenského plynárenského podniku- Distribúcia, a.s. zo dňa 16.08.2022 č.TD/NS/0602/2022/Šč:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-sluzby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-sluzby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 733050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kovaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ondrej Zurbola, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,· € až 150 000,· € a zároveň , že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon ,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod .,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- treba dbať hlavne na križovanie a súbeh s distribučným plynovodom- ochranné a bezpečnostné pásma (hlavne podľa TPP 906 01).

20.6 podľa stanoviska Západoslovenskej distribučnej, a. s. (ďalej ZSD) zo dňa 09.06.2022:

- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie,
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti ZSD a.s. a ich ochranné pásma podľa § 43 zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti ZSD a.s.,
- zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení,
- výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou,
- v prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, stavebník požiadava o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.)

20.7 podľa odborného stanoviska TÚV SÚD Slovakia, s.r.o. ev.č. 7165043060/20/22/ET/OS/T z 20.7.2022:

- v schválenej konštrukčnej dokumentácii a v predpisoch použitých pri návrhu a posudzovaní zariadenia nedôjde ku zmenám ovplyvňujúcim bezpečnosť posudzovaného

zariadenia

- budú dodržané ustanovenia vyhlášky MPSVR SR č.508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov, legislatívne predpisy a technické normy uvedené v stanovisku
- zariadenie skupiny A/c môže byť prevádzkované len na základe vykonanej úradnej skúšky. Túto skúšku môže vykonať aj TÚV SÚD Slovakia s.r.o., ako oprávnená právnická osoba.

21. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, o vydanie ktorého stavebník požiada stavebný úrad pred dokončením stavby, v zmysle § 76 stavebného zákona.

22. Stavebník predloží ku kolaudácii stavby doklady vyplývajúce z podmienok pre uskutočnenie stavby tohto stavebného povolenia a doklady vyplývajúce primerane z ustanovení §§17,18 vyhlášky č.453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

23. Stavebník ďalej predloží ku kolaudácii stavby :

- geodetické zameranie stavby
- potvrdenie správcu digitálnej mapy (Magistrát hl.m.SR Bratislavy, Primaciálne nám.č.1, Bratislava) o odovzdaní geodetickej porealizačnej dokumentácie stavby.

Platnosť stavebného povolenia:

Podľa ustanovenia § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť v súlade s ustanovením § 69 ods. 1 stavebného zákona na základe odôvodnenej žiadosti podanej v lehote, ktorá umožní ešte počas platnosti stavebného povolenia ukončiť konanie o jeho predĺžení.

V súlade s ustanovením § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania proti povoleniu stavby.

Správny poplatok: Stavebník zaplatil predpísaný správny poplatok podľa príslušných položiek sadzovníka správnych poplatkov zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bankovým prevodom na účet mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za žiadosť o stavebné povolenie 200,-€ (slovom: dvesto eur).

Odôvodnenie

Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, stavebný úrad prijal dňa 28.09.2023 žiadosť spoločnosti K.T.plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766 v zastúpení stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „ **SO.08.01- Prípojka VN a SO.09.4- Distribučné rozvody NN**“, na Ihličnatej ulici v Bratislave, kat. úz. Vrakuňa na pozemku reg.CKN parcela č. 3434/17, 3434/19, 3434/11, 3296/1, 3296/20, 3434/11, 3435/77, 3435/79, 3435/80, 3435/73, 3435/75, 3435/76, 3435/69, 3435/71, 3435/72, 3435/6, 3435/67, 3435/68, 3435/65, 3435/64, 3435/61, 3435/63, 3435/59, 3435/60, 3435/58, 3435/52, 3435/55, 3435/54,
Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Líniová stavba bola umiestnená územným rozhodnutím vydaným stavebným úradom mestskej časti Bratislava- Vrakuňa dňa 21.08.2023 pod č.SP/121/6811/2023/6/SU/HAN-24, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.09.2023.

Stavebník v konaní preukázal v zmysle ustanovenia §139 ods.1 stavebného zákona iné právo k pozemkom, ktoré sú stavbou dotknuté :

- K pozemku reg.CKN parc.č. 3435/52, 3435/54, 3435/55, 3435/58, 3435/59, 3435/60, 3435/61, 3435/63, 3435/64, 3435/65, 3435/6, 3435/67, 3435/68, 3435/69, 3435/71, 3435/72, 3435/73, 3435/75, 3435/76, 3435/77, 3435/79, 3435/80 – Zmluvu o zriadení vecných bremien uzatvorenú s vlastníkom pozemku spoločnosťou FINDAMEX s.r.o., Strojnícka 99, Bratislava dňa 5.6.2023
- K pozemku reg.CKN parc.č. 3434/11, 3434/17, 3296/20- Zmluvu o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku uzatvorenú s vlastníkom pozemku spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a. dňa 21.3.2023
- K pozemku reg.CKN parc.č. 3296/1- Zmluvu o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku uzatvorenú s vlastníkom pozemku spoločnosťou Poľnohospodárske družstvo Podunajské Biskupice dňa 21.3.2023.

K žiadosti priložil stavebník predpísaný projekt stavby, ktorý vypracovala oprávnená osoba, ku ktorému sa kladne vyjadrili dotknuté orgány:

- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrením z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2022/157287-002 z 20. 09. 2022,
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrením orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-BA-OSZP3-2022/117165-003 z 18. 08. 2022,
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, súhlasom orgánu štátnej vodnej správy č. OU-BA-OSZP3-2022/117284-002 z 08. 08. 2022,
- Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrením č. 066344/222/FR zo 14. 07. 2022,
- SPP-distribúcia, a. s., Bratislava, vyjadrením č. TD/NS/0602/2022/Šč zo 16. 08. 2022,
- Západoslovenská distribučná, a. s., stanoviskom z 09.06.2022,
- TUV SÚD Slovakia, s.r.o.- odborným stanoviskom ev.č. 7165043060/20/22/ET/OS/T z 20.7.2022,

Stavebný úrad žiadosť spolu s predloženou projektovou dokumentáciou preskúmal a zistil, že podmienky územného rozhodnutia boli dodržané.

Stavebný úrad oznámil podľa §61 ods.1 a ods.4 stavebného zákona dňa 10.10.2023 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania vo veci stavby, podrobne popísanej vo výroku tohto rozhodnutia. Nakoľko žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby, upustil v zmysle ustanovenia §61 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V zmysle §61 ods.4 stavebného zákona boli účastníci konania upovedomení o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou, vyvesenou podľa ustanovenia §26 ods.2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, pričom dňom doručenia oznámenia o začatí konania účastníkom konania bol 15.deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Tunajší stavebný úrad upozornil účastníkov konania na možnosť podania stanovísk a námietok najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Ďalej boli upozornení, že na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, sa neprihliada.

Účastníci konania neuplatnili žiadne námietky.

Dotknuté orgány mali oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania.

Dotknuté orgány sa k oznámeniu o začatí konania nevyjadrili ani nepožiadali o predĺženie lehoty na vyjadrenie. Preto stavebný úrad mal zato, že platia ich vyjadrenia, záväzné stanoviská, ktoré predložil stavebník k žiadosti o stavebné povolenie.

Ich opodstatnené podmienky stavebný úrad zapracoval do výrokovkej časti tohto rozhodnutia. Stavebník je povinný ich akceptovať a ich plnenie bude skúmané pri kolaudačnom konaní.

Stavebník v konaní taktiež predložil stanoviská správcov inžinierskych sietí, k existencii ich zariadení v záujmovom území- Orange Slovensko a.s., Eustream a.s., Slovak Telekom a.s., Ministerstvo vnútra SR - odbor telekomunikácií, Slovanet a.s., Sanet, Transpetrol a.s., Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s., SATRO, Sitel s.r.o., Bratislavská teplárenská a.s., UPC BROADBAND Slovakia s.r.o..

Povinnosťou vytyčenia podzemných sietí zaviazal stavebný úrad stavebníka vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavbou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody chránené zákonom.

Projektová dokumentácia bola spracovaná oprávnenou osobou spoločnosťou EXTELI-PROJEKT s.r.o., Račianska 78, 831 02 Bratislava, v zmysle platných noriem a v súlade so zákonmi a vyhláškami.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona, vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, podľa vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, bol preskúmaný súlad stavby so zákonmi a inými právnymi predpismi podľa § 3 ods.1 a ods.4 správneho poriadku a vydanie rozhodnutia vychádza zo spoľahlivo zisteného stavu veci.

Stavebný úrad po vykonanom konaní vo veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) do 15 dní odo dňa jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Mestskú časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava 214, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky (podľa § 54 správneho poriadku).

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta

prílohy:

- projekt pre stavebné povolenie overený stavebným úradom (len pre stavebníka, stavebník prevezme osobne na stavebnom úrade)

Doručuje sa::

Účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesenou podľa §26 správneho poriadku na úradnej tabuli správneho orgánu:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 BA, doručuje sa prostredníctvom splnomocnenca **K.T.plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Ba**
2. FINDAMEX, s.r.o., Strojnícka 4542/99, 821 05 Ba
3. Martin Červenák, Vyšehradská 7, 851 06 Ba
4. Zuzana Červeňáková, Na piesku 6/a, 821 05 Ba
5. Poľnohospodárske družstvo Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, 820 11 Ba
6. Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, 821 09 Ba
7. Michal Podveský, Pri strelnici 838/4, 821 04 Ba
8. Katarína Podveská, Pri strelnici 838/4, 821 04 Ba
9. Mária Wenhardtová, Žihľavová 4, 821 07 Ba
10. Martin Tománek, Žihľavová 20479/6, 821 07 Ba
11. Ing. Lenka Tománková, Žihľavová 20479/6, 821 07 Ba
12. JUDr. Ing. Martin Zajíček, Ihličnatá 12, 821 07 Ba
13. Ing. Zuzana Drdáková, Ihličnatá 12, 821 07 Ba
14. Ing. arch Gabriela Fukatschová, Narcisová 796/2, 821 02 Ba
15. PaedDr. Gréta Gašparovičová, Žihľavová 20442/12A, 821 07 Ba
16. Sylvia Hudecová, Muškátová 2563/2, 902 01 Pezinok
17. Ladislav Fürst, Ihličnatá 1, 821 07 Ba
18. Peter Jakabovič, Žihľavová 20039/1, 821 07 Ba
19. Peter Bomba, Ráztočná 7A, 821 07 Ba
20. Klára Bombová, Ráztočná 7A, 821 07 BA
21. Eva Kušíková, Ráztočná 33, 821 07 Ba
22. JUDr. Július Kušík, Ráztočná 33, 821 07 Ba
23. Anna Szieglová, Železničná 54, 821 07 Ba
24. Zoran Németh, Námestie hraničiarov 16, 851 03 Ba
25. Mgr. Iveta Kuglerová, Bajkalská 9/A, 831 04 Ba
26. Judita Molnárová, Čiližská 40, 821 07 Ba
27. JUDr. Peter Turňanský, Požiarnická 10, 082 22 Šarišské Michaľany
28. Jozef Brestovanský, Žihľavová 4, 821 07 Ba
29. Ing. Štefan Šagát, Žihľavová 8, 821 07 Ba
30. Margita Szieglová, Bebravská 9, 821 07 Ba
31. Jozef Sziegl, Železničná 54, 821 07 Ba
32. PhDr. Natália Obertanová, Mierová 2156/216, 821 05 Ba
33. Ľudovít Vörös, Žihľavová 20442/12B, 821 07 Ba
34. Silvia Vörösová, Račianska 2687/143, 831 54 Ba
35. Lukáš Michalek, Popradská 18, 821 06 Ba
36. Barbora Michalková, Popradská 18, 821 06 Ba
37. Bc. Andrej Ostrovský, Poľná 601/20, 922 05 Chtelnica
38. Peter Šinkovič, Gejzu Dusíka 2817/59, 917 08 Trnava
39. Ing. Zuzana Drdáková, Ihličnatá 12, 821 07 Ba
40. EXTELI-PROJEKT s.r.o., Račianska 78, 831 02 Ba- projektant

Na vedomie (bez právnych účinkov doručenia):

- Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 BA, doručuje sa prostredníctvom splnomocnenca **K.T.plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Ba**
- FINDAMEX, s.r.o., Strojnícka 4542/99, 821 05 Ba
- Poľnohospodárske družstvo Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, 820 11 Ba
- Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, 821 09 Ba
- Martin Červeňák, Vyšehraská 7, 851 06 Ba
- Zuzana Červeňáková, Na piesku 6/a, 821 05 Ba

Co:

- Stavebný úrad M. č. Bratislava-Vrakuňa - k spisu
- Mestská časť Bratislava- Vrakuňa so žiadosťou o zverejnenie rozhodnutia na úradnej tabuli po dobu 15 dní a na jej webovom sídle

Potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 27. 11. 2023

Dátum zvesenia:

Pečiatka, podpis:



Pečiatka, podpis:

Mestská časť
Bratislava Vrakuňa
Širavská 7
821 07 Bratislava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	SP-3975-10999- 2023-3- ZSD a.s.-Prípojka VN, distribučné rozvody NN-Ihličnatá, parc.č. 3434-11, ,17,19,3296-1
Identifikátor:	3975/10999/2023/SÚ/HAN

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	JUDr. Ing. Martin Kuruc OPRÁVNENIE 1032 Starosta
Oprávnenie:	1032 Starosta,1033 Zástupca starostu,1202 Prednosta miestneho úradu,1035 Zamestnanec mestskej časti poverený starostom.
Zastupovaná osoba:	Mestská časť Bratislava - Vrakuňa IČO:00603295
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátného certifikátu s kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Dátum a čas autorizácie:	27.11.2023 09:56:10
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	27.11.2023 09:56:27
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	1. SP-3975-10999- 2023-3- ZSD a.s.-Prípojka VN, distribučné rozvody NN- Ihličnatá, parc.č. 3434-11, ,17,19,3296-1 - strany 1

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Hanková Jana Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný referent
Označenie orgánu:	Mestská časť Bratislava - Vrakuňa IČO: 00603295
Dátum vytvorenia doložky:	27.11.2023
Podpis a pečiatka:	