

# OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja

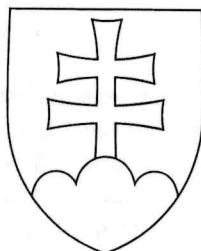
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Číslo spisu

OU-BA-OSZP1-2023/357487-007

Bratislava

20. 10. 2023



## Rozhodnutie

- Zmena plánu prác na odstránenie environmentálnej záťaže B2 (020) /  
Bratislava – Vrakuňa – Vrakunská cesta – skládka CHZJD – SK/EZ/B2/136

### Popis konania / Účastníci konania

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
2. Miestny úrad Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava
3. Miestny úrad Bratislava – Vrakuňa, Šíravska 7, 821 07 Bratislava
4. Vlastníci pozemkov dotknutých sanáciou a neznámi vlastníci pozemkov – doručuje sa verejnou vyhláškou

### Výrok

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na úseku environmentálnej záťaže podľa § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 12 písm. d) zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o environmentálnej záťaži“), v súlade s ustanoveniami § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“)

schvaľuje Zmenu plánu prác

podľa ustanovenia § 8 odsek 6 zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov na odstránenie environmentálnej záťaže:

Názov environmentálnej záťaže: B2 (020) / Bratislava – Vrakuňa – Vrakunská cesta – skládka CHZJD – SK/EZ/B2/136

Názov katastrálneho územia: Ružinov

Kód katastrálneho územia (IČÚTJ): 805 556

Názov kraja: Bratislavský kraj

Číselný kód kraja: 1

Názov okresu: Bratislava II – mestská časť Ružinov

Číselný kód okresu: 102

Názov obce: Bratislava – Ružinov

Číselný kód obce: 529 320

Názov katastrálneho územia: Vrankuňa  
Kód katastrálneho územia (IČÚTJ): 870 293  
Názov kraja: Bratislavský kraj  
Číselný kód kraja: 1  
Názov okresu: Bratislava II - mestská časť Vrankuňa  
Číselný kód okresu: 102  
Názov obce: Bratislava – Vrankuňa  
Číselný kód obce: 529 338

Parcely (KN-C), na ktorých sa nachádza environmentálna záťaž a bude na nich vykoná jej izolácia: k. ú. Vrankuňa: 2483, 2484, 3144/1, 3144/10, 3144/11, 3144/12, 3144/13, 3144/14, 3144/15, 3144/16, 3144/25, 3144/26, 3144/27, 3144/28, 3144/31, 3144/33, 3144/4, 3144/42, 3144/43, 3144/44, 3144/45, 3144/46, 3144/47, 3144/48, 3144/49, 3144/5, 3144/50, 3144/51, 3144/52, 3144/52, 3144/53, 3144/54, 3144/55, 3144/56, 3144/57, 3144/58, 3144/59, 3144/6, 3144/60, 3144/61, 3144/62, 3144/63, 3144/67, 3144/68, 3144/69, 3144/77, 3144/8, 3144/9

k. ú. Ružinov: 4073/3, 4073/45, 4073/48, 4073/49, 4073/50, 4073/53, 4073/54, 4073/55, 4073/56, 4073/57, 4073/58, 4073/59, 4073/61, 4073/62, 4073/71

Parcely reg. (KN-C), na ktorých budú vykonané práce súvisiace so sanáciou alebo monitorovaním EZ: k. ú. Ružinov: 1499/3, 1500/10, 1500/11, 1500/12, 1500/13, 1500/18, 1500/19, 1500/20, 1500/21, 1500/22, 1500/23, 1500/40, 1500/42, 1500/44, 1500/45, 1500/46, 1500/9, 15681/7; k. ú. Trnávka: 15772/50

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len „MŽP SR“) bolo Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 515/2016 zo 16. novembra 2016 určené ako príslušné ministerstvo na úseku environmentálnej záťaže podľa § 5 ods. 7 zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 409/2011 Z. z.“).

MŽP SR vypracovalo Plán prác podľa § 8 ods. 1 písm. a) bod 3. zákona č. 409/2011 Z. z. pre environmentálnu záťaž „B2 (020) / Bratislava - Vrankuňa - Vrankunská cesta - skládka CHZJD (SK/EZ/B2/136)“ evidovanú v Informačnom systéme environmentálnych záťaží ako potvrdenú environmentálnu záťaž Register „B“, ktorý bol schválený rozhodnutím MŽP SR č. 38293/2018, 5190/2018–5.2 z 12. 7. 2018 a nadobudlo právoplatnosť 15. 8. 2018. MŽP SR predkladá na schválenie Zmenu plán prác na odstránenie environmentálnej záťaže „B2 (020) / Bratislava – Vrankuňa – Vrankunská cesta – skládka CHZJD SK/EZ/B2/136“ z dôvodu výskytu nepredvídateľných okolností, ktoré MŽP SR, ako verejný obstarávateľ, nemohlo predvídať, a to najmä realizácia doplnkového geologického prieskumu, obštrukcie súvisiace s vyvlastňovacími konaniami, obštrukcie súvisiace so stavebným povolením, výrazné narušenie logistickej a cenovej stability zmluvného vzťahu v dôsledku mimoriadnych okolností súvisiacich s ochorením Covid-19, vojnovým konfliktom na Ukrajine a aktuálnej značnej cenovej nestabilite. Z uvedených dôvodov došlo k časovému omeškaniu, resp. oddialeniu realizácie nadväzujúcich častí diela a diela ako celku a súčasne aj k vyvolaniu požiadavky cenovej úpravy zhotovenia diela a tým teda aj k časovému posunu realizácie sanácie environmentálnej záťaže a odborného geologického dohľadu pri sanácii environmentálnej záťaže. Tieto dôvody si vyžiadali zmenu časového harmonogramu plánu prác podľa § 8 ods. 6 zákona č. 409/2011 Z. z.

V apríli 2016 bol vypracovaný a následne aj schválený projekt geologickej úlohy „Sanácia environmentálnej záťaže Bratislava – Vrankuňa - Vrankunská cesta - skládka CHZJD – SK/EZ/B2/136“. V rámci realizácie uvedeného projektu bol v období 11/2018 – 04/2019 na lokalite realizovaný doplnkový geologický prieskum životného prostredia, ktorý realizovala skupina dodávateľov „GI“ group tvorená spoločnosťami GEOTest, a.s., Brno, Česká republika a IN SITU P & R s r. o., Bratislava. Výsledky geologického prieskumu boli vyhodnotené v Záverečnej správe geologickej úlohy, ktorá bola vyhotovená v júni 2019 a predložená na schválenie na MŽP SR do „Komisie pre posudzovanie a schvaľovanie záverečných správ s analýzou rizika znečisteného územia“ 2. októbra 2019 a schválená bola rozhodnutím komisie 27. 2. 2020. Hlavným cieľom geologického prieskumu bolo doplnenie doterajších výsledkov a špecifikácia predovšetkým podmienok pre vybudovanie podzemnej tesniacej steny (PTS). Súčasťou geologického prieskumu bolo aj overenie technológií čistenia podzemnej vody – technológie in situ.

Na základe výsledkov doplnkového geologického prieskumu životného prostredia a potreby úpravy finančných nákladov na realizáciu sanácie environmentálnej záťaže po schválení Dodatku č. 3 k Zmluve o dielo č. 203/2023/5.2.1 zhotoviteľ geologických prác na sanáciu environmentálnej záťaže pripravil zmenu projektu geologickej úlohy na sanáciu environmentálnej záťaže, ktorá bola predložená a schválená v komisii MŽP SR pre schvaľovanie projektov geologických úloh do konca augusta 2023.

Verejné obstarávanie na zhotoviteľa geologických prác odborného geologického dohľadu pri environmentálnej záťaži „B2 (020) / Bratislava – Vrakuňa – Vrakunská cesta – skládka CHZJD (SK/EZ/B2/136)“ bolo ukončené v marci 2019 a bol vybratý zhotoviteľ geologických prác – skupina dodávateľov tvorená spoločnosťami DEKONTA Slovensko, spol. s r. o., Bratislava a DEKONTA, a. s., Česká republika. Zhotoviteľ geologických prác odborného geologického dohľadu vypracoval vo februári 2019 projekt geologickej úlohy „Odborný geologický dohľad pri sanácii environmentálnej záťaže Bratislava – Vrakuňa – Vrakunská cesta - skládka CHZJD (SK/EZ/B2/136)“ a predložil ho na schválenie na MŽP SR, kde bol schválený 28. 3. 2019. Z dôvodu časového posunu vykonávania geologických prác, teda úpravy harmonogramu prác a taktiež potreby úpravy finančných nákladov na realizáciu odborného geologického dohľadu, vypracuje zhotoviteľ geologických prác odborného geologického dohľadu na základe Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo č. 120/2018/5 zmenu projektu geologickej úlohy odborného geologického dohľadu a predloží ju na schválenie na MŽP SR v termíne do konca 2. polroku 2024.

Harmonogram vypracovania zmeny projektu sanácie environmentálnej záťaže a zmeny projektu odborného geologického dohľadu:

P č. Názov predmetu Termín plnenia

1

1a Zmena projektu sanácie environmentálnej záťaže 2. polrok 2023

1b Zmena projektu OGD 2. polrok 2023

Harmonogram sanácie environmentálnej záťaže, odborného geologického dohľadu a harmonogram stavebného dozoru:

P č. Názov predmetu Termín plnenia

1 Prípravná etapa

1a Vypracovanie a schválenie zmeny projektu sanácie EZ so zohľadnením výsledkov doplnkového geologického prieskumu životného prostredia 2. polrok 2023

1b Stavebná príprava

(dendrologický prieskum na stanovenie spoločenskej hodnoty drevín, výrub a odstránenie drevín, návrh náhradnej výsadby, realizácia preložiek sietí, realizácia dopravného značenia) 2. polrok 2023 – 1. polrok 2024

2 Sanácia environmentálnej záťaže (sanačná etapa)

2a Mobilizácia a príprava stavebných mechanizmov (mobilizácia techniky a zariadenie staveniska, presun zariadenia staveniska pre PTS, mobilizácia techniky zariadenia staveniska pre tryskovú injektáž, stavebná prípojka vody, elektriny, oplatenie staveniska) 1. polrok 2024 – 1. polrok 2027

2b Výstavba podzemnej tesniacej steny (PTS) (hĺbenie nezapaženej ryhy pre vodiace múriky tesniacich stien a ryhy tryskovej injektáže, vodorovné premiestnenie výkopu v rámci stavby, vodiace múriky zo železobetónu pre kopanú podzemnú stenu, podzemná tesniaca stena do nepriepustného podlažia, tesniaca stena z pilierov tryskovej injektáže do nepriepustného odložia, spevnená pracovná plocha z recyklátu pre realizáciu tesniacich stien, presun a rozhrnutie zeminy pri hĺbení ryhy)

2c Výstavba povrchovej tesniacej vrstvy (hĺbenie jám nezapažených - odhrnutie vrchnej vrstvy zeminy, vodorovné premiestnenie výkopu do 500 m v rámci stavby, Spätne zabudovanie výkopu a zrovnanie terénu po zrealizovaní rozhrnutia výkopu z podzemných stien a po zabudovaní tesniacich vrstiev a drenážneho štrku, vodorovné rozhrnutie výkopu z podzemných tesniacich stien, dodanie a zabudovanie HDPE fólie, ochrannej geotextílie a tesniacej bentonitovej rohože, dodanie

a zabudovanie filtračného drenážneho štrku, odstránenie vnútornej časti železobetónových vodiacich múrikov, odvoz stavebného odpadu vodiacich múrikov na riadenú skládku, rozobratie

a znovuzriadenie existujúcich spevnených plôch po zaizolovaní, vybudovanie odvedenia dažďových vôd zo striech budov do vsaku mimo PTS, geotextília filtračno - separačná (proti kolmatácii vrstvy filtračného štrku), obvodový drén, vsakovacie objekty, odťaženie a manipulácia kontaminovaných zemín v oblasti mimo PTS)

2d Inžiniering, kontrola a dokumentácia stavieb (sled, riadenie, koordinácia stavebných prác, dokumentácia stavebných prác a technologických postupov, vybudovanie kontrolných čerpacích vrtov v líniiach, čerpacie skúšky

v líniách kontrolných vrtov, stúpacie skúšky v líniách kontrolných vrtov, dokumentácia a vyhodnotenie HDS, Verifikácia matematického modelu hydraulického účinku PTS, vypracovanie dokumentácie skutočného stavu pre kolaudačné konanie, geodetické zameranie (vsakovacích a HGČ vrtov), odber vzoriek odpadov, laboratórne analýzy odpadov vrátane vylúhovateľnosti a ekotoxicity)

2e Sanácia zemín a zneškodnenie odpadov (preprava znečistených zemín vrátane nakladania na dopravné prostriedky, úprava a zneškodnenie znečistených zemín a kalov, preprava O odpadov vrátane nakladania na dopravné prostriedky, preprava N odpadov vrátane nakladania na dopravné prostriedky, zneškodnenie O odpadov, úprava a zneškodnenie N odpadov, stabilizácia znečistených zemín a odpadov in situ)

2f Vybudovanie systému sanácie podzemnej vody (vybudovanie sanačných čerpacích vrtov, vybudovanie infiltračných vrtov, geodetické zameranie vrtov, zariadenie staveniska, vybudovanie spevnených plôch pre čistiarnu kontaminovanej vody (ČKV), dodávka a inštalácia dočasnej ČKV na lokalitu, dodávka a inštalácia trvalej ČKV na lokalitu, dodávka a inštalácia čerpadiel, inštalácia rozvodov

a el. káblov a rozvádzačov, pripojenie na zdroj energie a uvedenie do prevádzky, vrátane revízií, čerpacie skúšky 21 dňové, vrátenie čistenia vody

a likvidácie kalov, stúpacie skúšky (sledovanie hladín po skončení čerpania), odber vzoriek vody počas HDS a na výstupe z čistiacej stanice, organoleptické hodnotenie vzoriek vody, meranie základných parametrov vody, analýza vzoriek vody vo vzorkách na výstupe z ČKV, vyhodnotenie HDS a optimalizácia sanačného čerpania modelovaním)

2g Sanácia podzemnej vody (sanačné čerpanie podzemnej vody - vrty mimo PTS, merania stavov hladiny podzemnej vody - vrty mimo PTS, merania dna vrtov - vrty mimo PTS, sanácia kontaminovanej podzemnej vody (prevádzka dočasnej ČKV), sanačné čerpanie podzemnej vody - vrty vo vnútri PTS, merania stavov hladiny podzemnej vody - vrty vo vnútri PTS, merania dna vrtov - vrty vo vnútri PTS, sanácia kontaminovanej podzemnej vody (prevádzka trvalej ČKV), sanácia podzemnej vody vo vnútri PTS in situ podľa výsledkov overovacej skúšky, sanácia podzemnej vody vo vybraných oblastiach v širšom okolí PTS in situ podľa výsledkov overovacej skúšky, verifikácia matematického modelu)

2h Sanačný monitoring (dodávka a inštalácia datalogrov, inštalácia líniového monitorovacieho systému vrátane riadiacej jednotky, inštalácia plošného monitorovacieho systému, odber vzoriek – z čerpaných vrtov, na výstupe z čistiacej stanice, zo všetkých nových a pôvodných vrtov, organoleptické hodnotenie vzoriek vody, meranie základných parametrov vody, analýza vzoriek vody na výstupe z ČKV, geofyzikálny monitoring PTS, geofyzikálny monitoring izolácie povrchu)

2i Likvidácia pracoviska, úpravy terénu, rekultivačné práce (likvidácia hydrogeologických vrtov, rekultivácia terénu)

2j Sled, riadenie, dokumentácia, vyhodnotenie geologických prác, vypracovanie záverečnej správy (sled, riadenie a koordinácia geologických prác a činností, dokumentácia geologických prác, dokumentácia a vyhodnotenie sanačného čerpania, verifikácia matematického modelu, vypracovanie záverečnej správy zo sanácie s posanačnou aktualizáciou AR, oponentský posudok na záverečnú správu zo sanácie s posanačnou aktualizáciou AR)

3 Odborný geologický dohľad

3a Vypracovanie a schválenie zmeny projektu OGD 2. polrok 2023

3b Kontrola realizácie sanačných prác, kontrolné terénne merania, kontrolné odbery (zemín, vôd), laboratórne práce, kontrola vykonávania sanačného monitoringu, kontrola zneškodňovania odpadov, overovanie predkladaných dokumentov. 1. polrok 2024 – 2. polrok 2027

3c Priebežné štvrťročné správy o priebehu sanácie priebežne

3d Záverečné spracovanie – vypracovanie záverečnej správy z OGD 2. polrok 2027

3e Schvaľovanie záverečnej správy z OGD 2. polrok 2027

Harmonogram stavebného dozoru

3 Stavebný dozor

Budovanie PTS a povrchovej tesniacej vrstvy bude realizované podľa schválenej stavebnej dokumentácie, v súlade z zákonom č. 50/1976 Z. z. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších

predpisov a Vyhláškou č. 453/2000 Z. z. vyhláška MŽP SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

3a Vypracovanie a schválenie projektu stavebného dozoru 2. polrok 2023

3b Realizácia stavebného dozoru priebežne počas stavebných prác

3c Záverečná správa zo stavebného dozoru po ukončení stavebných prác

Harmonogram vykonávania posanačného monitoringu geologických faktorov životného prostredia (posanačná etapa)

Posanačný monitoring (posanačná etapa)

3a Posanačný monitoring

(odber vzoriek z nových a pôvodných vrtov, organoleptické hodnotenie vzoriek vody, meranie základných parametrov vody, analýza vzoriek vody, geofyzikálny monitoring PTS, geofyzikálny monitoring izolácie povrchu) 1. polrok 2026 – 2. polrok 2027

3b Prevádzka trvalého ochranného systému (TOS)

(sanácia podzemnej vody v oblasti TOS, merania stavov hladiny podzemnej vody - prevádzka TOS, merania dna vrtov - prevádzka TOS, odber vzoriek

z čerpaných vrtov - prevádzka TOS, odber vzoriek na výstupe z čistiacej stanice - prevádzka TOS, odber vzoriek z monitorovacích vrtov, organoleptické hodnotenie vzoriek vody, meranie základných parametrov vody, analýza vzoriek vody vo vzorkách vody na výstupe z ČKV, dokumentácia a vyhodnotenie, verifikácia matematického modelu, prevádzkový poriadok prevádzky a monitorovania na ďalšie obdobie) 1. polrok 2026 – 2. polrok 2027

3c Vypracovanie a schvaľovanie záverečnej správy z prevádzky TOS a posanačného monitoringu 1. polrok 2026 – 2. polrok 2027

V súlade so zákonom o environmentálnych záťažiach je príslušné ministerstvo povinné po schválení Zmeny plánu prác na odstránenie environmentálnej záťaže zabezpečiť jeho realizáciu. Ak sa pri realizácii plánu prác zistí, že treba zvoliť iný postup, ako je uvedený v schválenom pláne prác, alebo si realizácia plánu prác vyžiada neprimerané náklady alebo zmenu časového harmonogramu plánu prác, opätovne požiada ministerstvo príslušný okresný úrad v sídle kraja o schválenie zmeny plánu prác.

Príslušné ministerstvo je povinné zabezpečiť aktualizáciu plánu prác každých šesť rokov až do doby ukončenia realizácie plánu prác a zohľadniť pri aktualizácii už vykonané geologické práce. Po aktualizácii plánu prác požiada ministerstvo príslušný okresný úrad v sídle kraja o vydanie rozhodnutia o schválení aktualizovaného plánu prác.

### Odôvodnenie

Dňa 22.08.2023 bola na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) doručená žiadosť o schválenie Zmeny plánu prác na odstránenie environmentálnej záťaže, evidovanej v Informačnom systéme environmentálnych záťaží v registri B ako B2 (020) / Bratislava – Vrakuňa – Vrakunská cesta – skládka CHZJD – SK/EZ/B2/136 (ďalej len „environmentálna záťaž“), ktorú predložilo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len „MŽP SR“) ako príslušné ministerstvo určené na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 515 zo 16. novembra 2016 podľa § 5 ods. 7 zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o environmentálnej záťaži“) na vykonanie povinností povinnej osoby pre predmetnú environmentálnu záťaž.

Okresný úrad v sídle kraja ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 12 písm. d) zákona o environmentálnej záťaži oznámil začatie konania v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“) listom č. OU-BA-OSZP1-2023/357487-002 zo dňa 06.09.2023 vo veci schválenia Zmeny plánu prác na odstránenie environmentálnej záťaže verejnou vyhláškou v zmysle § 14 ods. 13 zákona o environmentálnej záťaži. Zároveň podľa ustanovenia § 14 odsek 3 zákona o environmentálnej záťaži vyzval združeniam s právnou subjektivitou na prihlásenie sa za účastníka konania na základe písomnej žiadosti podanej do 15 dní odo dňa zverejnenia výzvy.

Okresný úrad v sídle kraja Bratislava zverejnil v súlade s § 14 odsek 5 zákona o environmentálnej záťaži informáciu o začatí konania a výzvu na prihlásenie sa za účastníka konania združeniam s právnou subjektivitou na svojej úradnej tabuli a na webovej stránke. Zároveň bola verejná vyhláška vyvesená na Miestnom úrade Bratislava-Ružinov,

Miestnom úrade Bratislava – Vrakuňa a na úradnej tabuli Hlavného Mesta SR Bratislava po dobu 15 dní odo dňa zverejnenia.

V stanovenej lehote sa za účastníka konania neprihlásilo žiadne združenie s právnou subjektivitou.

V súlade s § 14 odsek 6 zákona o environmentálnej záťaži si okresný úrad v sídle kraja vyžiadal stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a v zmysle § 14 ods. 7 zákona o environmentálnej záťaži správny orgán určil účastníkom konania 30 dňovú lehotu na vyjadrenie, svoje pripomienky k predmetnému konaniu mohli uplatniť písomne najneskôr na ústnom pojednávaní s tým, že podľa § 14 ods. 10 zákona o environmentálnej záťaži na neskôr uplatnené pripomienky sa neprihliada.

Písomné stanovisko od Hlavného mesta SR Bratislava zn. MAGS OZP 46200/2023-430941 bolo okresnému úradu v sídle kraja doručené dňa 09.10.2023

V zmysle predložených podkladov a na základe nám dostupných informácií je na území evidovanej environmentálnej záťaže hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava vlastníkom pozemkov registra „C“, p.č. 3144/26, 3144/31, 3144/4, 3144/42, 3144/4, 3144/58, 3144/59, 3144/77 evidovaných na liste vlastníctva č. 1095, k.ú. Vrakuňa.

Na základe preloženého hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako účastník konania v zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a v zmysle § 14 ods. 3 zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov prekladá nasledujúce stanovisko:

K pozemkom registra „C“, p.č. 3144/26, 3144/31, 3144/4, 3144/42, 3144/44, 3144/58, 3144/59, 3144/77 a k ďalším pozemkom vo vlastníctve hlavného mesta v k.ú. Vrakuňa je evidovaná zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 288810821700/0099 pre účel stavby podzemnej tesniacej steny a izolácie povrchu pozemku v rámci projektu „Sanácia environmentálnej záťaže Bratislava – Vrakuňa – Vrakunská cesta – skládka CHZJD“. K pozemku registra „C“, p.č. 3144/26 a k ďalším pozemkom vo vlastníctve hlavného mesta v k.ú. Vrakuňa je evidovaná zmluva o nájme pozemku č. 078304082300. K pozemku registra „C“, p.č. 3144/4, k.ú. Vrakuňa je evidovaná zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286508892000/0099 pre uloženie vodovodnej prípojky, zmluva o zriadení vecného bremena č. 288800841400 k zriadeniu a užívaniu vodovodnej prípojky a vodovodnej šachty a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286502671400/0099 pre uloženie vodovodnej prípojky.

K pozemku registra „C“, p.č. 3144/4, k.ú. Vrakuňa bola evidovaná zmluva o nájme pozemkov č. 088304152000 zo dňa 21.07.2020 uzatvorená za účelom umiestnenia stavenísk, potrebných pre výstavbu podzemnej tesniacej steny a povrchovej tesniacej vrstvy v súvislosti s realizáciou stavby

„Sanácia environmentálnej záťaže Bratislava – Vrakuňa – Vrakunská cesta – skládka CHZJD“, táto zmluva bola ukončená k 31.05.2023 výpoveďou.

Anonymizované kópie uvedených zmlúv a kópiu výpisu z listu vlastníctva č. 1095 Vám prikladáme v prílohe tohto listu.

Okresný úrad v sídle kraja listom č. OU-BA-OSZP1-2023/357487-003 zo dňa 05.10.2023 oznámil účastníkom konania nariadenie ústneho pojednávania vo veci schválenia Zmeny plánu prác na odstránenie environmentálnej záťaže.

Ústne pojednávanie sa uskutočnilo dňa 18.10.2023 na Okresnom úrade Bratislava, so sídlom: Tomášikova 46, 832 05 Bratislava. Vzhľadom na skutočnosť, že účastníkom konania bola známa lokalita, miestna obhliadka nebola potrebná.

Účastníci konania, prítomní na ústnom pojednávaní boli oboznámení s vecným obsahom schvaľovaného návrhu Zmeny plánu prác na odstránenie environmentálnej záťaže. Na ústnom pojednávaní sa preberala i problematika vyvlastňovania pozemkov, na ktorých má prebiehať sanácia environmentálnej záťaže. Zástupcovia MŽP vysvetlili, že vyvlastňovanie pozemkov nie je predmetom tohto konania, že nie sú kompetentní v riešení tejto problematiky, avšak zároveň doplnili, že advokátska kancelária, ktorá zastupuje MŽP SR bude v blízkej dobe kontaktovať každého dotknutého vlastníka pozemkov.

Z ústneho pojednávania bola spísaná zápisnica, ktorej obsahom bolo oboznámenie účastníkov so zmenami, ktoré nastali v schvaľovanom návrhu Plánu prác a pripomienky a vyjadrenia s priloženými dokladmi účastníkov konania. Zápisnica tvorí súčasť spisu.

Podľa § 8 ods. 6 zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov na odstránenie environmentálnej záťaže pôvodca, povinná osoba alebo príslušné ministerstvo je povinné po schválení plánu prác zabezpečiť jeho realizáciu. Ak sa pri realizácii plánu prác zistí, že treba zvoliť iný postup, ako je uvedený v schválenom pláne prác, alebo si realizácia plánu prác vyžiada neprimerané náklady alebo zmenu časového harmonogramu plánu prác, požiada pôvodca, povinná osoba alebo príslušné ministerstvo okresný úrad v sídle kraja o schválenie zmeny plánu prác s uvedením dôvodu vypracovania zmeny plánu prác. Ustanovenia odsekov 4 a 5 sa použijú primerane.

Po preskúmaní predloženého návrhu Zmeny plánu prác na odstránenie predmetnej environmentálnej záťaže, ako aj vyššie uvedených vyjadrení a pripomienok účastníkov konania a dotknutých orgánov okresný úrad v sídle kraja konštatuje, že návrh Zmeny plánu prác je vypracovaný v súlade so zákonom o environmentálnych záťažoch, ako aj v súlade so Štátnym programom sanácie environmentálnych záťaží (2016-2021) následne na neho nadväzujúci Štátny program sanácie environmentálnych záťaží (2022-2027) a Vodným plánom Slovenska. Návrh Zmeny plánu prác bol predložený v lehote ustanovenej v § 8 odsek 1 písm. a) bod 3 zákona o environmentálnej záťaži a obsahuje všetky predpísané náležitosti ustanovené v príslušných všeobecno-záväzných právnych predpisoch. Vzhľadom na uvedené okresný úrad v sídle kraja Bratislava rozhodol v súlade s § 8 odsek 6 zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov na odstránenie environmentálnej záťaže tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

#### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie, a to do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Podľa § 14 ods. 13 zákona o environmentálnych záťažoch v súlade s § 26 ods. 1 správneho poriadku sa toto rozhodnutie doručuje vlastníkom nehnuteľností, na ktorých sa environmentálna záťaž nachádza, vlastníkom nehnuteľností, ktorí môžu byť dotknutí environmentálnou záťažou, plánom prác alebo realizáciou plánu prác, vlastníkom pozemkov a neznámym vlastníkom nehnuteľností, na ktorých sa environmentálna záťaž nachádza, verejnou vyhláškou vyvesením na dobu 15 dní na úradnej tabuli a súčasne sa zverejní na webovom sídle Okresného úradu Bratislava. Okresný úrad v sídle kraja žiada príslušnú obec – Miestny úrad Bratislava – Vračuňa a Miestny úrad Bratislava - Ružinov, aby túto vyhlášku vyvesilo na svojej úradnej tabuli, aj na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, alebo iným v mieste obvyklým spôsobom, a to na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Miestny úrad Bratislava – Vračuňa a Miestny úrad Bratislava – Ružinov o zaslanie tejto vyhlášky na Okresný úrad v sídle kraja Bratislava s vyznačením dátumu vyvesenia a zvesenia.

Vyvesené, dňa 15.11.2023 Zvesené, dňa 28.11.2023

**MIESTNY ÚRAD**  
BRATISLAVA VRAČUŇA  
Širavska ul. č. 7  
821 07 Bratislava

Pečiatka, podpis Pečiatka, podpis

Ing. Branislav Gireth

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10010

Doručuje sa

Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika  
Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, Širavská 7, 821 07 Bratislava - mestská časť Vrakuňa, Slovenská republika  
Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 08 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika  
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta  
Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika  
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika  
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

FISEBI, s.r.o., Hviezdoslavovo námestie 14, 811 02 Bratislava-Staré Mesto  
DAREX SK s. r. o., Domkárska 17, 821 05 Bratislava-Ružinov  
JAN.SON, s.r.o., Stachanovská 6, Bratislava-Ružinov, Bratislava II  
ALLMEDIA, spol. s r.o., Pod gaštanmi 4, 821 07 Bratislava-Vrakuňa  
COMFING, spol. s r.o., Pod Gaštanmi 8, 821 07 Bratislava-Vrakuňa  
Madal Bal s.r.o., Pod gaštanmi 4F, 821 07 Bratislava-Vrakuňa  
Apollo Group a.s., Votrubova 28, Bratislava  
Sagitta real, s. r. o., Turbínova 1, Bratislava  
TBG Slovensko, a. s., Seberíniho 5705/2, 821 03 Bratislava-Ružinov  
HASTA, s.r.o., Bytčianska 814/131, 010 03 Žilina 3  
I & M s.r.o., Landererova 7743/8, 811 09 Bratislava-Staré Mesto  
GLOBAL SYSTÉM, spol. s r.o., Ivánska cesta 25, 821 04 Bratislava-Ružinov  
STK Ružinov s. r. o., Pod gaštanmi 4C, 821 07 Bratislava-Vrakuňa  
GLP Bratislava Airport Infra s. r. o., Laurinská 18, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I  
BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o., Hradská 1a, 821 07 Bratislava-Vrakuňa  
City Developments s.r.o., Pribinova 25, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I  
Július Šajben, Bratislava-Vrakuňa 13764, Bratislava II  
Pranab Vladovič, A. Žarnova 4, 917 02 Trnava 2  
Oldrich Lobpreis, Bieloruská 5212/25, Bratislava-Podunajské Biskupice, Bratislava II  
Richard Siegl, Jazmínová 1, 821 07 Bratislava 214  
Ing. Jozef Šteffek, Družstevná 409/16, Malinovo  
Martin Klíma, Sečská 1855/27, 100 00 Praha, Česko  
Michal Hupcej, Tehelná 1055/4A, Vranov nad Topľou-Čemerné  
Gregor Jozef, Bernoláková 56, 902 01 Pezinok 1  
Tatiana Kubalová, Gelnická 24, 831 06 Bratislava 35  
RNDr. Magdaléna JANKOVICHOVÁ CSc., Haburská 89/45, 821 01 Bratislava - Ružinov  
Kristína Fabová, Estónska 44, 821 07 Bratislava 214  
Ján Kuchárik, Moyzesova 20, 902 01 Pezinok 1  
Peter Valentin, Grösslingová 2499/52, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I  
Vukomanovič Alexander, Bulíkova 9/3498766, 851 04 Bratislava-Petržalka  
Andrea Danyiová, Exnárová 3129/19, 821 03 Bratislava 2  
Brezovský Vladimír, Majoránová 96/700086942, 821 07 Bratislava-Vrakuňa  
Jozef Kubalák, Priehradná 8, 821 07 Bratislava 214