

# OZNÁMENIE O PREROKOVANÍ

## návrhu Zadania

### Urbanistickej štúdie zóny Vrakuňa – Horné diely, Malý Dunaj II

Dovoľujeme si Vám oznámiť prerokovanie návrhu Zadania Urbanistickej štúdie zóny Vrakuňa – Horné diely, Malý Dunaj II.

Riešené územie urbanistickej štúdie sa nachádza v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Územie je vymedzené zo severnej strany vodným tokom Malý Dunaj, zo západnej strany Ráztočnou ulicou, z južnej strany hranicou medzi jestvujúcim obytným súborom Vrakuňa - Horné diely, Malý Dunaj I na Píniovej ulici a územím zastavaným rodinnými domami na Ráztočnej ulici a z východnej strany západnou hranicou pôvodného areálu panelárne.

Predmetom urbanistickej štúdie je overenie potenciálu územia pre rozvoj bývania formou viacpodlažnej zástavby obytného územia.

Obstarávateľom urbanistickej štúdie je Pinea Park, s. r. o.

Spracovateľom urbanistickej štúdie je spoločnosť AUREX spol. s r.o.

Návrh Zadania Urbanistickej štúdie zóny Vrakuňa – Horné diely, Malý Dunaj II je zverejnený na internetovej stránke hlavného mesta:

**<https://bratislava.sk/socialne-sluzby-a-byvanie/byvanie-a-ubytovanie/najomne-byvanie/navrh-y-zadani-urbanisticky-ch-studii>**

Fyzické a právnické osoby môžu zaslať svoje vyjadrenie k návrhu Zadania Urbanistickej štúdie zóny Vrakuňa – Horné diely, Malý Dunaj II

**v termíne od 30.5.2023 do 3.7.2023**

a to v písomnej forme na adresu: **Ing. arch. Marek Adamczak, Kalinčiakova 12, 974 05 Banská Bystrica**, prípadne zaslaním scanu vyjadrenia na emailovú adresu: **marek.adamczak@email.cz**

Na námietky podané po uplynutí určenej lehoty sa neprihliada.

Za deň doručenia sa považuje deň podania na pošte, prípadne odoslania scanu vyjadrenia emailom.

S pozdravom



.....  
Ing. arch. Marek Adamczak  
odborne spôsobilá osoba  
na obstarávanie ÚPP a ÚPD