

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa

Šíravská 7, 821 07 Bratislava 214

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa / 23.11.2022	Naše číslo SP/4035/2022/3164/2023/2/SU/HP	Vybavuje/ linka Ing. Pixová/40204865	Bratislava 16.03.2023
---	--	---	--------------------------

Vec

„Inštalácia výťahov - Hnilecká č. 1, 3, 5“, Hnilecká 1,3,5, Bratislava, parc. č. 3619, 3620, 3621, kat. územie Vrakuňa - o z n á m e n i e o začatí stavebného konania

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, stavebný úrad prijal dňa 23.11.2023 žiadosť spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Bebravská 34, 821 07 Bratislava v zastúpení stavebníka Vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Hnilecká 1, 3, 5 Bratislava, o vydanie stavebného povolenia

na stavbu: **„Inštaláciu výťahov Hnilecká č. 1, 3, 5“**
stavebník : Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Hnilecká 1,3,5, Bratislava, Hnilecká ul. č. 1, 3, 5, 821 07 Bratislava
miesto stavby: bytový dom na Hnileckej ulici č. 1, 3, 5 v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 3619, 3620, 3621, súp. č. 5026, katastrálne územie Vrakuňa
druh stavby: zmena dokončenej stavby - stavebné úpravy, výstavba výťahov
účel stavby: nezmenený - bytová budova, bytový dom, bývanie.

Predmetom stavebného povolenia sú navrhované stavebné úpravy podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorými bude realizovaná výstavba osobných výťahov do jestvujúcich priestorov výťahovej šachty v každom objekte bytového domu na Hnileckej č. 1, 3 a 5.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Na predmetnú stavbu sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) stavebného zákona nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby.

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“), príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a podľa ustanovenia § 61 ods. 4 s použitím § 39a ods. 3 stavebného zákona a v zmysle ustanovenia §§ 18, 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania vo vyššie uvedenej veci dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre jej posúdenie upúšťa stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Účastníkom konania sa oznámenie o začatí konania doručuje verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli m. č. Bratislava-Vrakuňa, a na internetovej stránke m. č. Bratislava-Vrakuňa po dobu 15 dní, v súlade s § 26 správneho poriadku pričom dňom doručenia oznámenia je posledný deň vyvesenia vyhlášky.

Tunajší stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoloňovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, Šíravska ul. č. 7 v Bratislave (v pondelok od 8⁰⁰ hod. do 12⁰⁰ hod. a od 13⁰⁰ hod. do 16³⁰ hod., v stredu od 8⁰⁰ hod. do 12⁰⁰ hod. a od 13⁰⁰ hod. do 16³⁰ hod.) – 1. poschodie, číslo miestnosti 211.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Mestská časť
Bratislava-Vrakuňa
Šíravska 7
821 07 Bratislava


JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

- známym účastníkom konania:

1. Vlastníkom bytov a nebytových priestorov bytového domu Hnilecká 1,3,5, Bratislava, stavby na pozemkoch parc. č. 3619, 3620, 3621, súp. č. 5026, kat. územie Vrakuňa, podľa LV č. 2973
2. SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Bebravska 34, 821 07 Bratislava (splnomocn. správca objektu)
3. Ing. arch. Martin Simonides, Lenardova 12, 851 01 Bratislava (projektant)

Miestny úrad m. č. Bratislava-Vrakuňa, Šíravska 7, 821 07 Bratislava

- so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Bratislava, Odb. starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, Odb. krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 03 Bratislava 1
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava

Na vedomie (bez právnych účinkov doručenia).

1. SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Bebravska 34, 821 07 Bratislava

Co.: Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, SU / spis

Potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky :

Dátum vyvesenia : 22. 03. 2025

Pečiatka, podpis :


MIESTNY ÚRAD
BRATISLAVA VRAKUŇA
Šíravska ul. č. 7
821 07 Bratislava
-32-

Dátum zvesenia :

Pečiatka, podpis :