

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa

Šíravská?, 821 07 Bratislava

č. 1632/8462/2016/27/SU/JG

Bratislava 30. 9. 2019

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa §117 ods. 1, § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), Štatútu hlavného mesta SR Bratislava a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok), na základe žiadosti navrhovateľa Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, so sídlom Námestie Ľudovíta Štúra 1, Bratislava z 24. 9. 2019 o predĺženie lehoty na doplnenie podania vo veci návrhu na vydanie rozhodnutia o stavebnej uzávere podľa § 39d stavebného zákona pre územie: skládka chemického odpadu CHZJD, ktorá bola zriadená v bývalom slepom ramene Malého Dunaja, z východu a zo severu ohraničené Vrakunskou cestou, zo severozápadu areálom spoločnosti COBRA TUNING.sk, s. r. o. a železničnou traťou, zo západu ulicou Pod gaštanmi a z juhu ulicou Na piesku a okolitými záhradami, na rozhraní katastrálneho územia Ružinov a katastrálneho územia Vrakuňa, Bratislava, v územnom konaní o stavebnej uzávere, rozhodujúc podľa príslušných ustanovení stavebného zákona a v súlade s § 29 ods. 1 správneho poriadku,

predEuje lehotu
na doplnenie podania **do 30.12. 2019.**

Pokiaľ nedostatky podania nebudú v určenej lehote odstránené, bude územné konanie o stavebnej uzávere podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona zastavené!

Odôvodnenie

Podateľňa miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa prijala 23. 8. 2016 v prílohe listu mestskej časti Bratislava-Ružinov postúpenie návrhu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej aj MZP SR) z 29. 6. 2016 na vydanie rozhodnutia o stavebnej uzávere podľa § 39d stavebného zákona pre územie bývalej skládky chemického odpadu CHZJD, v lokalite ohraničenej z východu a zo severu Vrakunskou cestou, zo severozápadu areálom spoločnosti COBRA TUNING.sk, s. r. o. a železničnou traťou, zo západu ulicou Pod gaštanmi a z juhu ulicou Na piesku a okolitými záhradami, na rozhraní katastrálneho územia Ružinov a katastrálneho územia Vrakuňa, Bratislava. Severozápadná časť záujmového územia je využívaná pre administratívno- priemyselné činnosti, vrátane útulku pre bezdomovcov. Juhovýchodná časť územia prilieha k záhradkám a obytnej časti Vrakuňa (rezidenčná oblasť).

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o stavebnej uzávere podľa § 39d stavebného zákona (ďalej konanie).

Nakoľko návrh pri jeho podaní neposkytoval dostatočný podklad pre vydanie požadovaného rozhodnutia, stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Vrakuňa konanie vo veci rozhodnutím č. 1632/8462/2016/2/SU/Go z 22. 9. 2016 prerušil a navrhovateľa vyzval na doplnenie podania v určenej lehote.

Navrhovateľ podanie čiastočne doplnil, pričom v sprievodnom liste k doplneniu podania z 08. 3. 2017 skonštatoval, že rozsah požadovaných dokumentov je veľmi široký a nie je zrejmé, podľa akého konkrétneho zákonného alebo iného ustanovenia bol určený. Navrhovateľ zároveň vyjadril názor, že uvedený rozsah nemá z hľadiska potreby pre vydanie rozhodnutia o stavebnej uzávere v danej veci relevanciu, z dôvodu ktorého požiadal o upustenie od predloženia ďalších dokladov a vyjadrení a o vydanie rozhodnutia o stavebnej uzávere.

Na stretnutí v sídle navrhovateľa bol ústne prejednaný obsah výzvy na doplnenie podania a ústne bol dohodnutý rozsah dokladov, ktoré ešte navrhovateľ predloží. Dohodnuté doklady boli prijaté podateľňou tunajšieho úradu 21. 12. 2017.

Stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, po vykonanom konaní, vydal 21. 5. 2018 vo veci požadované rozhodnutie o stavebnej uzávere č. 1632/8462/2016/SU/Go-176, ktoré bolo napadnuté odvolaním účastníka konania, a ktoré bolo odvolacím orgánom. Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2018/92034/KVJ zo 14. 11. 2018 (právoplatné 03. 12. 2018) zrušené a vrátené prvostupňovému správnomu orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie.

Odvolací orgán dospel k záveru, že stavebný úrad postupoval v konaní, v ktorom vydal odvolaním napadnuté rozhodnutie, procesne nesprávne a rozhodnutie vydal na základe nedostatočne zisteného skutkového stavu veci. V odôvodnení svojho rozhodnutia odvolací orgán, okrem iného, uviedol, že stavebný úrad je povinný v novom prejednaní veci dostatočne zistiť skutkový stav, či sú splnené zákonom stanovené podmienky, ktoré by odôvodňovali vydanie rozhodnutia o stavebnej uzávere, a to predovšetkým vo väzbe na preukázateľné doklady odôvodňujúce dané konanie, to znamená, že stavebný úrad je povinný si zabezpečiť všetky potrebné doklady, ktoré by preukazovali existenciu takých stavebných činností, ktoré by mohli sťažiť alebo znemožniť budúce využívanie územia alebo jeho organizáciu podľa pripravovaného územného plánu (§ 39d ods. 1 stavebného zákona).

V súlade s právnym názorom odvolacieho orgánu vyjadreným v jeho rozhodnutí č. OU-BA-OVBP2-2018/92034/KVJ zo 14. 11. 2018, ako aj v súlade so zákonnými ustanoveniami, vyzval stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Vrakuňa navrhovateľa na predloženie dokladov uvedených vo výrokovvej časti rozhodnutia č. 1632/8462/2016/20/SU/JG zo 04. 3. 2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňom doručenia 28. 3. 2019 (rozhodnutie bolo doručované verejnou vyhláškou, kedy dňom doručenia je 15. deň odo dňa vyvesenia verejnej vyhlášky), v určenej lehote, do 90 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, t. j. do 28. 6. 2019, a súčasne konanie vo veci prerušil a upozornil ho, že ak nebudú nedostatky podania v určenej lehote odstránené, bude konanie vo veci zastavené.

Navrhovateľ svoje podanie v určenej lehote nedoplnil, ale v určenej lehote požiadal listom č. 1102/2019-5.2, 31048/2019 z 12. 6. 2019, zaevidovaným podateľňou miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa 14. 6. 2019 (e. č. 7363), o predĺženie lehoty na doplnenie podania o 90 dní z dôvodu časovej náročnosti získania požadovaných dokladov. Stavebný úrad žiadosti vyhovel a lehotu na doplnenie podania rozhodnutím č. 1632/8462/2016/23/SU/JG z 19. 6. 2019 predĺžil o požadovaných 90 dní, do 30. 9. 2019 (resp. posledným dňom lehoty bola sobota 28. 9. 2019, a keďže platí, že ak koniec lehoty pripadne na sobotu, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň, v danom prípade bol posledným dňom na doplnenie podania pondelok 30. 9. 2019).

Navrhovateľ ani v predĺženej lehote podanie nedoplnil a opätovne požiadal listom č. 1102/2019-5.2, 49426/2019 z 24. 9. 2019, zaevidovaným podateľňou miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa 26. 9. 2019 (e. č. 10294), o predĺženie lehoty na doplnenie podania o 90 dní z dôvodu časovej náročnosti získania požadovaných dokladov. Stavebný úrad aj tejto žiadosti vyhovel a lehotu na doplnenie podania týmto rozhodnutím opätovne predĺžil o 90 dní, t. zn. do 30.

12. 2019 (resp. posledný deň lehoty opäť pripadá na sobotu 28. 12. 2019, viď vysvetlenie v predchádzajúcom odseku), tak ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V predmetnej veci bude stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Vrakuňa ďalej konať v zmysle § 29 ods. 4 správneho poriadku po predložení požadovaných dokladov uvedených vo výroku rozhodnutia o prerušení konania č. 1632/8462/2016/20/SU/JG zo 04. 3. 2019, najneskôr v lehote určenej týmto rozhodnutím, t. zn., keď pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

Toto rozhodnutie sa doručuje neznámym účastníkom a aj známym účastníkom konania z dôvodu ich veľkého počtu verejnou vyhláškou, a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa. Deň doručenia je 15-ty deň vyvesenia tejto verejnej vyhlášky na úradnej tabuli.

Z dôvodu, že požadovanou stavebnou uzáverou je dotknutá aj mestská časť Bratislava- Ružinov, stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Vrakuňa žiada o vyvesenie verejnej vyhlášky aj miestny úrad mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Poučenie o odvolaní

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie nieje podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.



JUDr. Ing. Martin Kuruc starosta

doručuje sa verejnou vyhláškou:

- navrhovateľovi:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

- účastníkom konania, t. zn. fyzickým a právnickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám vo vyššie vymedzenom území, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté:

a) vlastníkom pozemkov a stavieb dotknutých uzáverou;

3. Martin Klíma, Sečská 1855/27, 100 00 Praha, Česká republika
4. Martin Klíma - AUTO DAREX, Šípová 8 A, 821 07 Bratislava
5. Madal Bal, s. r. o., Pod gaštanmi 4F, 821 07 Bratislava
6. DAREX SK, s. r. o., Domkárska 17, 821 05 Bratislava
7. Pranab Vladovič, A. Žarnova 4, 917 02 Trnava
8. COMFING, spol. s r. o.. Pod gaštanmi 8, 821 07 Bratislava (aj Znievska 38, 851 06 Bratislava)
9. Allmedia, spol. s r. o.. Pod gaštanmi 4, 821 07 Bratislava (aj Šustekova 11, 851 04 Bratislava)
10. FISEBI, s. r. o.. Porubského 2, 811 06 Bratislava
11. Ing. Anton Revúcky, Vajnorská 17, 831 03 Bratislava
12. Apollo Group, a. s., Votrubova 28, 821 09 Bratislava
13. Ing. Jozef Šteffek, Družstevná 16, 900 45 Malinovo
14. JAN.SON, s. r. o, Stachanovská 6, 821 05 Bratislava
15. TBG Slovensko, a. s., Bratislavská 83, 902 01 Pezinok
16. Sagittareal, s. r. o.. Turbínová 1, 831 04 Bratislava
17. HASTA, s. r. o., Kragujevská 11, 010 01 Žilina
18. Michal Hupcej, Mlynská 101, 093 01 Vranov nad Topľou
19. Jozef Gregor, Bernolákova 56, 902 01 Pezinok
20. GLOBAL SYSTÉM, spol. s r. o., Ivanská cesta 25, 821 04 Bratislava
21. Richard Sziegl, Jazmínová 1, 821 07 Bratislava
22. VÁHOSTAV - SK, a. s.. Hlinská 40, 011 18 Žilina

b) vlastníkom susedných pozemkov a stavieb:

23. Ing. Július Šajben, CSc., Priehradná 13764, 821 07 Bratislava
24. Mgr. Jolana Šajbenová, Priehradná 13764, 821 07 Bratislava
25. Ing. arch. Lubor Hollý, Nad ostrovom 3, 841 04 Bratislava
26. Ján Kuchárik, Moyzesova 20, 902 01 Pezinok
27. Monika Kucháriková, Baltská 1, 821 07 Bratislava
28. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
29. Kristína Fabová, Estónska 44, 821 07 Bratislava
30. Milan Fabo, Ševčenkova 18, 851 01 Bratislava
31. Jakub Karel, Pribišova 35, 841 05 Bratislava
32. Marta Hollá, Nad ostrovom 3, 841 04 Bratislava
33. Mgr. Martin Hollý, Ružomerská 15798/9, 821 05 Bratislava
34. RNDr. Magdaléna Jankovichová, CSc., Haburská 45, 821 01 Bratislava
35. Tatiana Kubalová, Gelnická 24, 831 06 Bratislava
36. Oldřich Lobpreis, Bieloruská 25, 821 06 Bratislava
37. Starý kaštieľ, s. r. o., J. Jesénia 146, 962 71 Dudince
38. I&M, s. r. o., Južná6/3367, 921 01 Piešťany
39. Maroš Martinčíč, Rovniankova 13, 851 02 Bratislava
40. Ladislav Drusc, Podunajská 13, 821 06 Bratislava
41. Helga Druscová, Podunajská 13, 821 06 Bratislava
42. Valter Adamík, Štúrova 708/18, 900 61 Gajary
43. Ing. Július Paštmák, Furdekova 25, 851 04 Bratislava
44. Ivan Paštmák, Prievozská 3, 821 09 Bratislava
45. Ing. Jaroslav Polonec, Herlianska 34, 821 03 Bratislava

Karol Schmidt, Kríková 3, 821 07 Bratislava
 Monika Schmidtová, Kríková 3, 821 07 Bratislava
 Peter Súry, Píniová 11363/11, 821 07 Bratislava
 Janette Šuryová, Píniová 11363/11, 821 07 Bratislava
 Ladislav Staník, Podpríehradná 13, 821 07 Bratislava
 51 Jaroslav Šimek, Šťastná 26, 821 05 Bratislava
 52 Slávka Šimeková, Majoránová 63, 821 07 Bratislava
 53 Peter Pončák, Žižkova 24, 811 02 Bratislava
 54 Xénia Tamovská, Priehradná 119, 821 07 Bratislava
 55 Mgr. art. Peter Šimkovič, Haydnova 4725/19, 811 02 Bratislava
 56 Adrián Szudár, Vrakuňa, 821 07 Bratislava
 57, Peter Molnár, Hviezdna 40, 821 06 Bratislava
 58 Szilvia Molnár Bartal, Hviezdna 40, 821 06 Bratislava
 59, Ing. Radoslav Bma, PhD., Včelárska 9, 821 05 Bratislava, korešp. adresa: Nobelovo nám. 7, 851 01 Bratislava
 60, Dana Chudá, Včelárska 9, 821 05 Bratislava Pavel Jakabšic, Včelárska 9, 821 05 Bratislava Ing.
 61, Štefan Kuzmiak, Obežná 14, 821 02 Bratislava Oľga Kuzmiaková, Obežná 14, 821 02 Bratislava
 62, RNDr. Eduard Haluška, CSc., Súťažná 3, 821 08 Bratislava (aj Smolenická 18, Bratislava)
 63, Ing. Lucia Dulayová, Dudova 3911/1, 851 02 Bratislava
 64. Marián Adamovič, Vilová 13, 851 01 Bratislava
 65. Miroslav Šidlo, Pažitková 814/2, 821 01 Bratislava
 66. Magda Táncošová, Vajnorská 1350/24, 831 03 Bratislava
 67. Valéria Kováčsová, Osadná 270/14, 831 03 Bratislava
 68. Ing. Peter Jakubec, Rascová 21, 821 07 Bratislava
 69. Helena Bartalošová, Národná 150, 900 01 Modra
 70. Irena Stindlová, Zálužická 17, 821 01 Bratislava
 71. Elena Bokorová, Vranovská 67, 851 01 Bratislava
 72. Rudolf Fúrst, Lietavská 14, 851 06 Bratislava
 73. Judita Ďurecová, Tematínska 3233/6, 851 05 Bratislava
 74. Ing. Roland Frankovič, Majoránová 41, 821 07 Bratislava
 75. Ján Kováčik, Rezedová 21, 821 01 Bratislava
 76. Oľga Kováčiková, Rezedová 21, 821 01 Bratislava
 77. Ing. Emília Dobrotová, Majoránová 14794/69, 821 07 Bratislava
 78. Liches, s. r. o., Petôfiho 54, 821 06 Bratislava
 79. Alena Pavlová, Ševčenkova 18, 851 01 Bratislava
 80. Doc. MUDr. Stanislava Veselá, CSc., Prešovská 30, 821 08 Bratislava
 81. Anna Riedlová, Silvánska 5, 841 04 Bratislava
 82. Anna Riedlová, Jadrová 15, 821 02 Bratislava
 83. Slovenský pozemkový fond. Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava - ako správca, v zastúpení:
 84. Imrich Gavalda, nar. 28. 5. 1902
 85. Anna Gavaldová, nar. 29. 6. 1922 (1909)
 Vojtech Bartaloš, nar. 22. 3. 1914
 Imrich Bartaloš, nar. 21.4. 1919
 Mária Némethová, nar. 23. 4. 1928
 Rozália Bartalošová
 Rozália Reinohová

- neznámym účastníkom konania - dedičom po neb.

Ján Nedavaška, nar. 30. 7. 1919 Vilma

Nedavašková, nar. 26. 11. 1921 Jozef Pocklan,

prom. ped., nar. 12. 9. 1940 Zdena Pocklanová, nar.

28. 01. 1941 Eva Šidlová, nar. 23. 01. 1943 Zoltán

Tánczoš, nar. 13. 10. 1925

Imrich Gavalda, nar. 28. 5. 1902, Oravská 28, 821 09 Bratislava Aima

Gavaldová, nar. 29. 6. 1909, Oravská 28, 821 09 Bratislava

- so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky:

1. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava

2. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava

na vedomie:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 05 Bratislava

CO.: spis

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 04. 10. 2019

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis: