



Mestská časť Bratislava-Vrakuňa Šíravska 7, 821 07 Bratislava

Vyhlasenie súťaže formou priameho nájmu o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

v súlade s § 9a) ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením č. 187/XIII/2020 zo dňa 16.6.2020 miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, mestská časť Bratislava-Vrakuňa vyhlasuje súťaž na **nájom nehnuteľnosti - stavby na Čiližskej ulici 26A, súpisné číslo 13507 v Bratislave, druh stavby iná budova, postavená na pozemku parc. č. 3562/2 vo výmere 221 m², LV č. 1095, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverená do správy mestskej časti o výmere 200 m²,**

s podmienkami:

- účely nájmu – školské, sociálne, výchovno-vzdelávacie, pre činnosť občianskeho združenia alebo nadácií,
- minimálna výška nájomného 15,00 Eur/m²/rok,
- úhrada poplatkov za služby spojené s užívaním priestorov (plynové kúrenie, vodné a stočné, OLO, vlastné upratovanie),
- **doba nájmu od 01.01.2021, na dobu určitú 5 rokov** s možnosťou predĺženia doby nájmu o ďalších 5 rokov v prípade plnenia zmluvných podmienok a preukázania vložených investícií nájomcom do predmetu nájmu,
- nájomca k účelu využitia stavby bude môcť využívať priľahké detské ihrisko na pozemku parc. č. 3562/1, ktoré bolo pôvodne zverené ako súčasť k tejto budove a bude povinný vykonávať jeho správu a údržbu – čistenie, zametanie, odstraňovanie nečistôt z pieskoviska,

Tlačivo záväzných ponúk je možné získať na internetovej stránke www.vrakuna.sk, alebo osobne prevziať v podateľni miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na Šíravskej 7 v Bratislave. Záväzné ponuky je možné podávať do podateľne miestneho úradu na Šíravskej 7 v Bratislave **v termíne od 01.07.2020 do 14.08.2020 do 11,30 hod.** s označením obálky: „Nájom – stavba Čiližská 26A – ponuka“ – neotvárať. Termín obhliadky stavby je možné dohodnúť na tel. č. 0904 477 726.

Predkladateľ súťažného návrhu je povinný:

- predložiť súťažný návrh v stanovenom termíne,
- uviesť v súťažnom návrhu ním navrhnutú výšku nájmu, ktorá nesmie byť nižšia ako je stanovená minimálna sadzba nájomného vo vyhlásenej súťaži,
- uviesť v súťažnom návrhu telefónne číslo a emailovú adresu.

Súťažné návrhy budú vyhodnotené do 7-dní od ukončenia termínu na doručenie ponúk. O výsledku budú súťažiaci oboznámení emailom a víťaz súťaže, s ktorým mestská časť uzatvorí zmluvu o nájme nebytových priestorov, bude vyrozumený písomnou listovou formou.

V Bratislave 30.06.2020

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

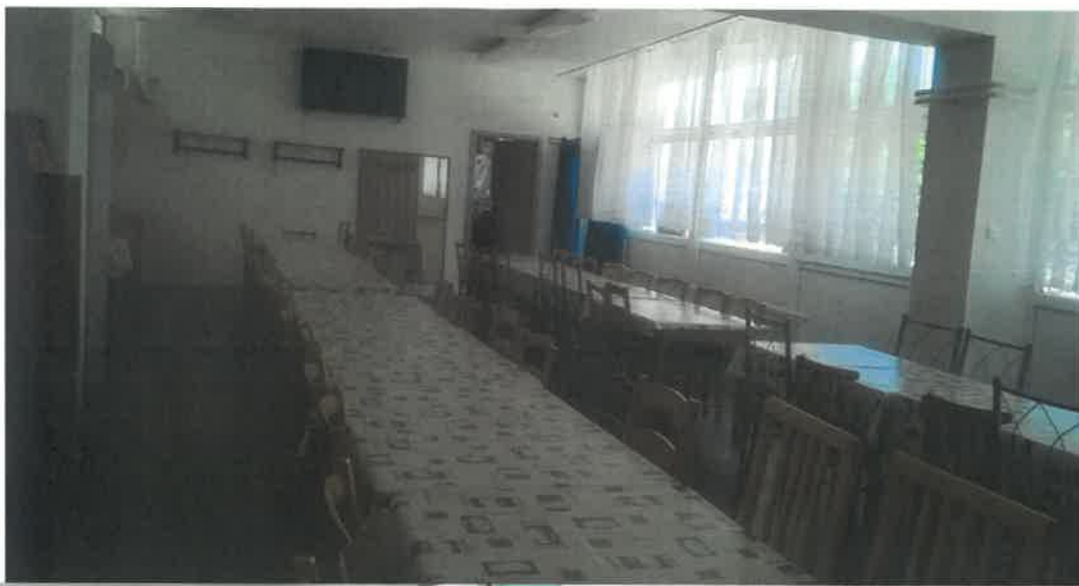


Stavba súpisné číslo 13507 na Čiližskej 26A v Bratislave - stav k 18.5.2020



Stavba súpisné číslo 13507 na Čiližskej 26A v Bratislave - stav k 18.5.2020

Pohľad na časť priestorov v užívaní súčasným nájomcom



Stavba súpisné číslo 13507 na Čiližskej 26A v Bratislave - stav k 18.5.2020

Pohľad na časť priestorov v užívaní súčasným nájomcom