



Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Vyhlasenie zámeru na nájom pozemku parc. č. 889/4 o výmere 620 m² a časť pozemku parc. č. 889/9 o výmere 128 m², obidva evidované na LV č. 1849 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Ráztočnej ul. v Bratislave (súčasť areálu BVS Bratislava), k. ú. Vrakuňa

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 178/XII/2020 zo dňa 28.04.2020 vyhlasuje Mestská časť Bratislava-Vrakuňa **súťaž na nájom** pozemkov registra „C“ a to pozemku parc. č. 889/4 o výmere 620 m² a časť pozemku registra „C“ parc. č. 889/9 o výmere 128 m², obidva evidované na LV č. 1849 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy MČ Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 21/97 zo dňa 12.2.1997, na Ráztočnej ul. v Bratislave (súčasť areálu pri BVS Bratislava), k. ú. Vrakuňa,

- za cenu minimálne **5,50 Eur/m²/rok** na dobu neurčitú, **účel nájmu – výrobné, nevýrobné a obslužné činnosti v súlade s územným plánom,**
- za cenu minimálne **1,00 Eur/m²/rok** na dobu neurčitú, **účel nájmu - poskytovanie verejnoprospešných služieb pre občanov.**

a to s podmienkami:

- nájomca je povinný zabezpečiť na vlastné náklady umiestnenie bránky a vybudovanie jednostranného oplotenia nového areálu pletivom na oddelenie a zabránenie prechodu z prenajatej plochy do areálu BVS,
- zabezpečovať čistotu, poriadok, kosenie trávy, údržbu zelene v rámci zriadeného areálu na vlastné náklady,
- nájomca bude využívať parkovacie plochy na Dvojkřížnej ulici za kostolom, alebo na iných parkovacích miestach určených na parkovanie.

Mestská časť si vyhradzuje právo vybrať z doručených súťažných návrhov najvhodnejší s tým, že podnikateľská činnosť realizovaná na pozemkoch bude akceptovať blízkosť areálu kanalizačnej čerpacej stanice spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Bratislava.

Súčasťou tohto vyhlásenia zámeru je snímka z katastrálnej mapy s vyznačením miesta nájmu.

Predloženie súťažného návrhu s určením účelu nájmu a ponukou ceny nájmu je potrebné doručiť v termíne do 20.05.2020 do 15 hod. do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v uzatvorenej obálke s označením „Nájom pozemkov na Ráztočnej ul. v Bratislave“.

V Bratislave 05.05.2020

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Vyvesené: dňa 6.5.2020

Zvesené: dňa

Lokalita: Ráztočná ulica v Bratislave – pri areáli BVS

Celomestská územnoplánovacia dokumentácia územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov definuje pozemok parc. č. 889/4 a 889/9 takto:

Funkčné využitie územia:

vodné hospodárstvo, číslo funkcie 601

Podmienky funkčného využitia plôch: územia určené pre umiestňovanie stavieb a zariadení vodného hospodárstva.

Spôsoby využitia funkčných plôch

Prevládajúce:

vodné zdroje, vodojemy, čerpace stanice, čističky odpadových vôd, dažďové nádrže, vodné diela, úpravne vôd, chlórrovne, prepojovacie objekty

Prípustné:

V území je prípustné umiestňovať najmä: objekty v súlade so zákonom o vodách, zeleň líniovú a plošnú, zeleň ochrannú a izolačnú, tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia funkčnej plochy

Prípustné v obmedzenom rozsahu:

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: prevádzkové zariadenia a areály prevádzkovateľov, byty v objektoch funkcie – služobné byty

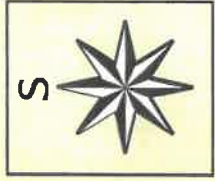
Nepripustné:

stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou



Vrakuňa

Nová Vrakuňa



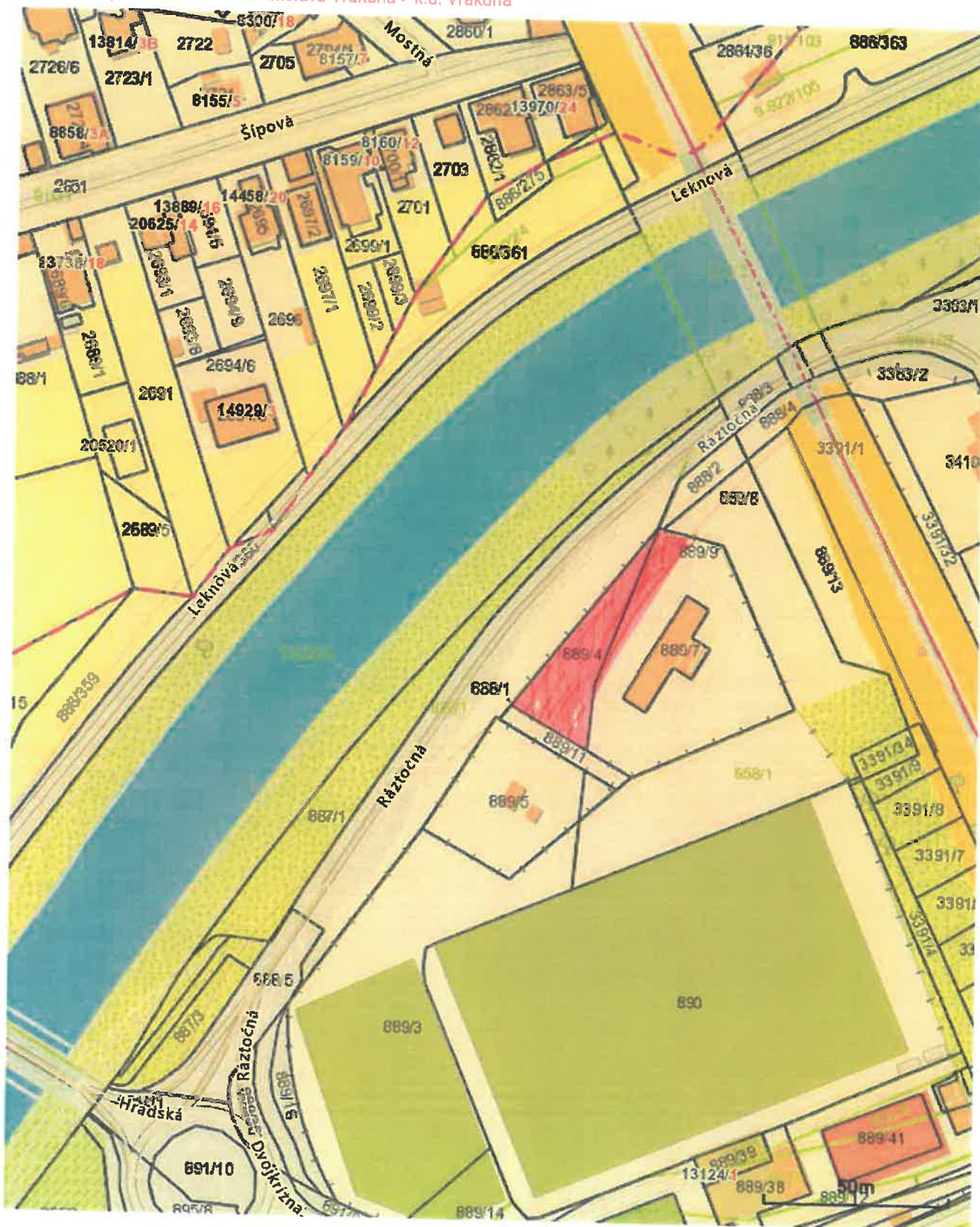
Letisko M.R.Štefánika



Vrakuňa
 Nová Vrakuňa
 Bratislava

Export

Bratislavský > Bratislava II > Bratislava-Vrakuňa > k.ú. Vrakuňa





Pozemok parc. č. 889/4 a 889/9 na Ráztočnej ulici v Bratislave – pôvodne ako súčasť areálu BVS