

Zápisnica z 3/2019 zasadnutia Komisie výstavby, územného rozvoja, životného prostredia a dopravy pri MČ Bratislava – Vrakuňa
zo dňa 27. 03. 2019

Prítomní členovia komisie:

Mgr. Zuzana Magálová, Ing. Ladislav Kugler, Ing. Beata Kristinová, PhDr. Stanislav Bruna, Pavel Neština, Mgr. art. Martin Varga

Ospravedlnení:

JUDr. Marcel Boris, Ing. Soňa Svoreňová, Lenka Poláková

Tajomníčka komisie:

Ing. arch. Erika Szabóová

Hostia: Mgr. Margita Brynkusová, Ing. Zuzana Schwarzová

Program:

1. Kontrola uznesení.
2. Návrh na schválenie vrátenia zvereného majetku – nehnuteľnosti, stavba súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zverená do správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, vlastníkom stavby Hlavnému mestu SR Bratislavy.
3. Návrh na kúpu stavieb komunikácií a pozemkov do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa od spoločnosti EFIM, s.r.o., Jánošíkova 530, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 35 844 043
4. Návrh na predaj pozemkov parc. č. 3287/7, 3287/15, 3287/16, evidované na LV č. 2366, celkom o výmere 216 m², k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúce sa v dvore rodinného domu na Ihličnatej ulici v Bratislave, v prospech Jany Tóthovej, Ihličnatá 13132 v Bratislave.
5. Návrh na vybudovanie nového strediska verejnoprospešných služieb na Majerskej ulici v Bratislave.
6. Návrh na odkúpenie priestorov chirurgickej ambulancie v objekte Zdravotného strediska na Bebravskej 34 v Bratislave, v prospech podnájomcu MUDr. Jozefa Mravíka, Rača 9988, 831 06 Bratislava.
7. Návrh na vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva časti pozemku parc. č. 3899/6 vo výmere 152 m², evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, v prospech JUDr. PhDr. Michaely Patrovičovej, Čmelíková 15, 821 03 Bratislava.
8. Ponuka finančného daru od spoločnosti Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 50 852 230, na kúpu pozemkov registra „C“ parc. č. 886/155, parc. č. 3411, parc. č. 3412 pre účely Malodunajskej cyklotrasy, verejné parkovisko pre vodákov na Amarelkovej ulici v Bratislave a výrub stromov a kríkov pre cyklotrasu.
9. Energetický audit školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
10. Návrh na opravu miestnych komunikácií v MČ Bratislava-Vrakuňa na obdobie nasledujúcich 5 rokov.
11. Rôzne.

K bodu 1

Otvorenie a schválenie programu.

Predsedníčka skonštatovala uznášaniamu schopnosť komisie a odsúhlasenie programu.

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

K bodu 2.

Návrh na schválenie vrátenia zvereného majetku – nehnuteľnosti, stavba súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zverená do správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, vlastníkovu stavby Hlavnému mestu SR Bratislavy.

Uznesenie č. 01/03/2019 zo dňa 27.03.2019

Komisia VÚRŽPaD po prerokovaní odporúča MZ:

A) schváliť

vrátenie majetku, ktorý mestská časť nepotrebuje na plnenie svojich úloh a to – nehnuteľnosti, stavba súpisné číslo 5229 na Stavbárskej 60 v Bratislave, druh stavby – budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – klub mládeže, k. ú. Vrakuňa, zapísanej na LV č. 3245, postavenej na pozemku parc. č. 1225/2, zo správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa do priamej správy vlastníkovu stavby Hlavnému mestu SR Bratislavy v obstarávacej cene 189 973,09 €.

B) a navrhuje žiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

zaslať Hlavnému mestu SR Bratislave spolu so žiadosťou o vrátenie aj Protokol o vrátení majetku podľa časti A tohto uznesenia zo správy mestskej časti, do priamej správy Hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie prijaté

K bodu 3.

Návrh na kúpu stavieb komunikácií a pozemkov do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa od spoločnosti EFIM, s.r.o., Jánošíkova 530, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 35 844 043

Uznesenie č. 02/03/2019 zo dňa 27.03.2019

Komisia VÚRŽPaD po prerokovaní odporúča MZ:

A) schváliť

kúpu stavieb komunikácií a pozemkov parc. registra „C“ parc. č. 3948/13 vo výmere 845 m², parc. č. 3948/75 vo výmere 693 m², 3948/77 vo výmere 61 m², parc. č. 3948/328 vo výmere 47 m², parc. č. 3948/332 vo výmere 60 m², parc. č. 3948/364 vo výmere 24 m², parc. č. 3949/11 vo výmere 166 m², parc. č. 3949/13 vo výmere 5 m², parc. č. 3956/9 vo výmere 228 m², k. ú. Vrakuňa, evidované na LV č. 3477 pod komunikáciami na Platanovej, Orgovánovej, Čakankovej a Orchideovej ulici v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, od predávajúceho EFIM, s.r.o., Jánošíkova 530, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 35 844 043, za kúpnu cenu 1,00 Eur a to za účelom ich majetkovoprávneho usporiadania s tým, že zriadené právo vybudovania a vedenia inžinierskych sietí na parc. č. 3948/68, druh pozemku orná pôda o výmere 518 m² evidovaný na LV č. 3544 podľa V-928/03 zo dňa 26.2.2003 /vz 487/03/, prejde na mestskú časť Bratislava-Vrakuňa,

B) a navrhuje žiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- podpísať kúpnu zmluvu v termíne do 90 dní od prijatia uznesenia,
- v prípade ak kúpna zmluva nebude zo strany predávajúceho podpísaná v lehote do 60 dní od podpísania uznesenia, toto uznesenie stratí platnosť aj účinnosť,
- po nadobudnutí vlastníckeho vzťahu k predmetu kúpy zabezpečiť evidenciu účelových komunikácií
a zaradiť ich do správy.

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie prijaté

K bodu 4.

Návrh na predaj pozemkov parc. č. 3287/7, 3287/15, 3287/16, evidované na LV č. 2366, celkom o výmere 216 m², k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúce sa v dvore rodinného domu na Ihličnatej ulici v Bratislave, v prospech Jany Tóthovej, Ihličnatá 13132 v Bratislave.

Uznesenie č. 03/03/2019 zo dňa 27.03.2019

Komisia VÚRŽPaD po prerokovaní odporúča MZ:

A) schváliť

v súlade s § 9a) ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod vlastníctva pozemkov** registra „C“ KN,

- **pozemku parc. č. 3287/7 vo výmere 179 m², druh pozemky záhrady,**
- **pozemku parc. č. 3287/15 vo výmere 2 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,**
- **pozemku parc. č. 3287/16 vo výmere 35 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,**

evidované na LV č. 2366, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené Protokolom o zverení č. 89/91 zo dňa 10.10.1991 do správy Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, nachádzajúce sa v dvore rodinného domu, ktoré sú zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou na Ihličnatej ulici v Bratislave, v prospech Jany Tóthovej, Ihličnatá 13132, 821 07 Bratislava, za kúpnu cenu, ktorú určí primátor v predchádzajúcom súhlase k odpredaju pozemkov v súlade so znaleckým posudkom č. 54/2018 zo dňa 23.5.2018, kde bola stanovená všeobecná hodnota pozemkov vo výške 17 300,00 Eur,

B) a navrhuje žiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností,
- v prípade ak kúpna zmluva nebude podpísaná kupujúcou do 90 dní od prijatia uznesenia, toto uznesenie stratí platnosť a účinnosť.

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie prijaté

K bodu 5.

Návrh na vybudovanie nového strediska verejnoprospešných služieb na Majerskej ulici v Bratislave.

Uznesenie č. 04/03/2019 zo dňa 27.03.2019

Komisia VÚRŽPaD po prerokovaní odporúča MZ s podmienkou, že MČ bude súčinná pri budovaní areálu

A) schváliť

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa **nájom pozemkov:**

- parc. č. 3435/13 vo výmere 341 m²,
- parc. č. 3435/14 vo výmere 31 m²,
- parc. č. 3435/15 vo výmere 225 m²,
- parc. č. 3435/16 vo výmere 102 m²,
- parc. č. 3435/17 vo výmere 39 m²,
- parc. č. 3435/18 vo výmere 120 m²,
- parc. č. 3435/19 vo výmere 353 m²
- parc. č. 3435/21 vo výmere 22 m²,
- parc. č. 3435/31 vo výmere 209 m²,
- parc. č. 3435/32 vo výmere 11 m²,

celkom vo výmere 1453 m²

nachádzajúcich sa na Ihličnatej ulici v Bratislave, ktoré tvoria areál súčasného strediska VPS, k. ú. Vrakuňa, evidované na liste vlastníctva č. 2764 vo výlučnom vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa za účelom realizácie rozsiahlej výstavby nových rodinných domov spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov, 821 09, IČO: 50 852 230 **s podmienkou:**

1. bezplatného odstránenia stavieb:

- súpisné číslo 14 533 postavená na pozemku parc. č. 3435/19 - administratívna budova a sklad,
- súpisné číslo 14 495 postavená na pozemku parc. č. 3435/16 - objekt s bytom pre správcu,
- súpisné číslo 14 536 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - kotolňa,
- súpisné číslo 14 535 postavená na pozemku parc. č. 3435/17 - opravárenská dielňa,
- súpisné číslo 14 537 postavená na pozemku parc. č. 3435/21 – vodáreň,

a vybudovania verejného parku v časti tejto lokality, ktorú určí mestská časť,

2. vybudovania nového strediska Verejnoprospešných stavieb na Majerskej ulici ulici v Bratislave (lokalita pri letisku), na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3168/10, 3168/11, 3168/12, 3167/3, 3167/4 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v hodnote 100 000 eur.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

- podmienkou je vybudovanie nového vhodného strediska VPS na Majerskej ulici v Bratislave,
- mestská časť nemá v rozpočte finančné prostriedky na vybudovanie nového strediska VPS,

- nájomca predmetných nehnuteľností bude zmluvne zaviazaný, že vybuduje pre mestskú časť nové stredisko VPS a zberného dvora na Majerskej ulici v súlade s požiadavkami mestskej časti,

- odstránenie stavieb zrealizuje nájomca spoločnosť Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 50 852 230, bezodplatne.

B) a navrhuje žiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- rokovať s nájomcom o podmienkach,

- zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 50 852 230,

- podpísať nájomnú zmluvu v termíne do 90 dní od prijatia uznesenia s podmienkami uvedenými v bode A/ uznesenia,

- zabezpečiť vypracovanie jednoduchého projektu s rozpočtom na vybudovanie nového strediska VPS na Majerskej ul.

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie prijaté

K bodu 6.

Návrh na odkúpenie priestorov chirurgickej ambulancie v objekte Zdravotného strediska na Bebravskej 34 v Bratislave, v prospech podnájomcu MUDr. Jozefa Mravíka, Rača 9988, 831 06 Bratislava.

Uznesenie č. 05/03/2019 zo dňa 27.03.2019

Komisia VÚRŽPaD po prerokovaní *neodporúča* MZ:

A) schváliť

vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva nebytového priestoru - chirurgickej ambulancie v objekte na Zdravotnom stredisku Bebravská 34, súpisné číslo 8850, evidovaný na LV č. 3017, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 118710870200 zo dňa 01.10.2002, postavený na pozemkoch parc. č. 3690/3, 3690/5, 3690/8 evidované na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava a na pozemkoch parc. č. 3690/4, 3690/6, 3690/7, ktoré nie sú evidované na liste vlastníctva, k. ú. Vrakuňa, v Bratislave v prospech MUDr. Jozefa Mravíka, Rača č. 9988, 831 06 Bratislava,

B) a navrhuje žiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- predložiť stanovisko dozornej rady spoločnosti SPOKOJNÉ BYVANIE, s.r.o. k žiadosti MUDr. Mravíka,

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 1

Uznesenie prijaté

K bodu 7.

Návrh na vyhlásenie zámeru na prevod vlastníctva časti pozemku parc. č. 3899/6 vo výmere 152 m², evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, v prospech JUDr. PhDr. Michaely Patrovičovej, Čmelíková 15, 821 03 Bratislava.

Uznesenie č. 06/03/2019 zo dňa 27.03.2019

Komisia VÚRŽPaD po prerokovaní *neodporúča* MZ:

A) schváliť

v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa vyhlásenie **zámeru na prevod vlastníctva**

novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 3899/65 o výmere 152 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý vznikol oddelením od pozemku registra „C“ parc. č. 3899/6 podľa geometrického plánu č. 12/2017, vyhotovený Róbertom Tichým dňa 9.4.2017, úradne overený 11.04.2017 pod číslom 781/2017, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ Bratislava-Vrakuňa, v prospech JUDr. PhDr. Michaely Patrovičovej, Čmelíková 15, 821 03 Bratislava, ktorá je vlastníčkou susedných pozemkov registra „C“ parc. č. 886/143 a parc. č. 886/144, evidované na LV č. 3602, k. ú. Vrakuňa

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- jedná sa o prevod pozemku, ktorý tvorí rohovú časť pri vstupe do lesoparku, ktorá je z hľadiska tvaru umiestnenia dlhoročne nevhodným spôsobom využívaná návštevníkmi lesoparku (drogová činnosť, pohádzané injekčné ihly, WC, tvorba skládky),
- o pozemok sa žiadateľka dlhodobejšie stará, čistí, vysadila so súhlasom mestskej časti a komisie životného prostredia na vlastné náklady väčší počet kríkov - tují, čím výrazne obmedzila využívanie tejto časti na rôzne negatívne aktivity, keďže sa pozemok nachádza v blízkosti detského ihriska,
- odpredajom tejto časti pozemku sa obmedzí pohyb návštevníkov lesoparku do tohto územia a zlepší sa kvalita celkového životného prostredia v prospech celej verejnosti,

B) a navrhuje žiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- o geodetické zameranie záhrad hraničiacich s lesoparkom

Hlasovanie: ZA: 6 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie prijaté

K bodu 8.

Ponuka finančného daru od spoločnosti Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava-mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 50 852 230, na kúpu pozemkov registra „C“ parc. č. 886/155, parc. č. 3411, parc. č. 3412 pre účely Malodunajskej cyklotrasy, verejné parkovisko pre vodákov na Amarelkovej ulici v Bratislave a výrub stromov a kríkov pre cyklotrasu.

Uznesenie č. 07/03/2019 zo dňa 27.03.2019

Komisia VÚRŽPaD po prerokovaní odporúča MZ:

A) schváliť

v súlade s čl. 19 ods. 1 písm. v) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a s majetkom vlastným, schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 397/2012 zo dňa 11.12.2012 prijatie finančného daru vo výške 250 000,00 Eur od spoločnosti Malý Dunaj Development, j.s.a., Mlynské Nivy 16, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 50 852 230, na kúpu pozemkov:

- registra „C“ **parc. č. 886/155 vo výmere 1132 m²**, ktorá vznikne odčlenením od pozemku registra „E“ parc. č. 658, evidovaná na LV č. 5383, k. ú. Vrakuňa,
- registra „C“ **parc. č. 3411 vo výmere 1129 m²**, ktorá vznikne odčlenením od pozemku registra „E“ parc. č. 659, evidovaná na LV č. 5383, k. ú. Vrakuňa,
- registra „C“ **parc. č. 3412 vo výmere 1102 m²**, ktorá vznikne odčlenením od pozemku registra „E“, parc. č. 659,

evidované na liste vlastníctva č. 5383, vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, 820 11 Bratislava, IČO: 00 602 281 pre účely realizácie projektu Malodunajskej cyklotrasy, verejného parkoviska pre vodákov a otočky na zriadenie budúcej MHD na Amarelkovej ulici v Bratislave, výrub stromov a kríkov pre cyklotrasu,

B)a navrhuje žiadať

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

- podpísať darovaciu zmluvu,
- rokovať s Poľnohospodárskym družstvom Podunajské Biskupice o prevode vlastníctva pozemkov v súlade s bodom A/ a uznesením MZ č. 54/III/2019 zo dňa 19.2.2019 v prospech mestskej časti Bratislava-Vrakuňa,
- zabezpečiť čerpanie finančného daru pre účely na ktorý boli poskytnuté,

Hlasovanie: ZA: 6 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie prijaté

K bodu 9

Energetický audit školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Uznesenie č. 08/03/2019 zo dňa 27.03.2019

Komisia VÚRŽPaD po prerokovaní odporúča MZ:

A) schváliť

Zámer energeticky zhodnotiť budovy v správe resp. vo vlastníctve MČ a zabezpečiť vypracovanie certifikácie jednotlivých budov t.j. energetický certifikát, ktorý zhodnotí aktuálny stav a navrhne úpravy na zlepšenie energetickej hospodárnosti (vykurovanie, príprava teplej vody, vetranie/chladenie, osvetlenie).

B)a navrhuje žiadať

Ing. Adamovičová Lýdiu, prednostku

vyčleniť na obstaranie energetického auditu v rozpočte na rok 2019 finančné prostriedky po vyhodnotení 1. rozpočtového polroka .

Hlasovanie: ZA: 6 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie prijaté

K bodu 10

Komisia VÚRŽPaD zobrala na vedomie informáciu o návrhu na opravu miestnych komunikácií v MČ Bratislava-Vrakuňa na obdobie nasledujúcich 5 rokov. Poslanci MZ môžu tento návrh pripomenkovať najneskôr do zberu materiálov na MZ, ktoré sa uskutoční 25.06.2019.

Hlasovanie: ZA: 6 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

K bodu 11.1

Odpoveď na list OZ Hrušov

Komisia odporúča starostovi vyčleniť finančné prostriedky v rozpočte na rok 2020 na geodetické zameranie a projektovú dokumentáciu na realizáciu chodníka ulice Hrušovská.

Hlasovanie: ZA: 6 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

K bodu 11.2

Územné plány zón vo Vrakuňi

Komisia VÚRŽPaD žiada stavebný úrad pripraviť do najbližšej komisie mapový podklad s výmerami a počtami nezastavaných pozemkov v časti Nová Vrakuňa a Hrušov.

Hlasovanie: ZA: 6 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

K bodu 11.3

Komisia pre rozvoj lesoparku

Komisia VÚRŽPaD zobrala na vedomie zriadenie komisie pre rozvoj lesoparku. Do najbližšej komisie, komisia pre rozvoj lesoparku vypracuje koncepciu rozvoja lesoparku.

Hlasovanie: ZA: 6 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

K bodu 11.4

Malodunajská cyklotrasa – zmena organizácie dopravy

Komisia VÚRŽPaD odporúča starostovi MČ o oslovenie STARZ-u vo veci dobudovania a riadneho označenia Malodunajskej cyklotrasy v úseku Malodunajská ulica.

Hlasovanie: ZA: 6 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

K bodu 11.5

Výstavba bytového domu na parcele č. 785/1, kat. územie Vrakuňa, Bratislava, Hradská ulica

Komisia VÚRŽPaD berie na vedomie sťažnosť vlastníkov susedného pozemku a stavby na ňom a vlastníkov susedného pozemku v druhom rade a stavby na ňom odprezentovanej na zasadnutí komisie v rôznom, proti právoplatnému rozhodnutiu o umiestnení stavby bytového domu na parcele č. 785/1, kat. územie Vrakuňa, Bratislava, Hradská ulica a odporúča starostovi MČ osloviť stavebníka pred vydaním stavebného povolenia za účelom pokusu o zjednanie dohody vo veci úpravy projektovej dokumentácie tak, aby táto zohľadňovala požiadavky vlastníkov susedných pozemkov a stavieb na nich na súkromie v záhradách za stavbami ich rodinných domov a na zachovanie pohody bývania.

Hlasovanie: ZA: 6 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

**Mgr. Zuzana Magálová
predsedkyňa komisie v. r.**