



Mestská časť Bratislava-Vrakuňa Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Vyhlasenie zámeru na nájom pozemku parc. č. 889/4 o výmere 620 m² a časť pozemku parc. č. 889/9 o výmere 128 m², obidva evidované na LV č. 1849 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na Ráztočnej ul. v Bratislave (súčasť areálu BVS Bratislava), k. ú. Vrakuňa

V súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením č. 331/XX/2017 zo dňa 19.09.2017 miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, mestská časť Bratislava-Vrakuňa vyhlasuje **zámer na nájom pozemku parc. č. 889/4 o výmere 620 m² a na časť pozemku parc. č. 889/9 o výmere 128 m²**, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava evidované na LV č. 1849, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom č. 21/97 zo dňa 12.2.1997, účel nájmu - využitie pozemku v súlade s územnoplánovacou informáciou, **s cenou nájomného min. 5,50 Eur/m²/rok, na dobu neurčitú.**

Ide o pozemky, ktoré sú v ohradenej časti areálu kanalizačnej čerpacej stanice Bratislavskej vodárenskej spoločnosti na Ráztočnej ulici v Bratislave.

Predloženie súťažného **návrhu s určením účelu nájmu a ponukou ceny nájmu** je potrebné doručiť **v termíne do 15.02.2018** do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v uzatvorenej obálke **s označením „Nájom pozemkov na Ráztočnej ul. v Bratislave“.**

Mestská časť si vyhradzuje právo vybrať z doručených súťažných **návrhov najvhodnejší s tým, že podnikateľská činnosť realizovaná na pozemkoch bude akceptovať blízkosť areálu spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Bratislava,**

Súčasťou tohto vyhlásenia zámeru je územnoplánovacia informácia na lokalitu, v ktorej by sa predmetné pozemky nachádzajú a snímka z katastrálnej mapy.

V Bratislave 23.01.2018

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v.r.
starosta

Vyvesené: 29.01.2018
Zvesené:

Lokalita: Ráztočná ulica v Bratislave – pri areáli BVS

Celomestská územnoplánovacia dokumentácia územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov definuje pozemok parc. č. 889/4 a 889/9 takto:

Funkčné využitie územia:

vodné hospodárstvo, číslo funkcie 601

Podmienky funkčného využitia plôch: územia určené pre umiestňovanie stavieb a zariadení vodného hospodárstva.

Spôsoby využitia funkčných plôch

Prevládajúce:

vodné zdroje, vodojemy, čerpace stanice, čističky odpadových vôd, dažďové nádrže, vodné diela, úpravné vôd, chlórrovne, prepojovacie objekty

Prípustné:

V území je prípustné umiestňovať najmä: objekty v súlade so zákonom o vodách, zeleň líniovú a plošnú, zeleň ochrannú a izolačnú, tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia funkčnej plochy

Prípustné v obmedzenom rozsahu:

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: prevádzkové zariadenia a areály prevádzkovateľov, byty v objektoch funkcie – služobné byty

Nepripustné:

stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou